



GEMEENTE BAARN

Zandheuvelweg 2 te Baarn

RUIMTELIJKE ONDERBOUWING



Rho

—
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

**Ruimtelijke onderbouwing Zandheuvelweg 2
te Baarn**

CODE 20150392 / 01-02-16

<u>INHOUDSOPGAVE</u>	<u>blz</u>
1. INLEIDING	1
1. 1. Aanleiding	1
1. 2. Plangebied	1
1. 3. Vigerende regeling	2
1. 4. Leeswijzer	3
2. BELEIDSKADER	4
2. 1. Rijksbeleid	4
2. 2. Provinciaal beleid	4
2. 3. Gemeentelijk beleid	7
3. HUIDIGE SITUATIE EN VOorgenomen INITIATIEF	10
3. 1. Beschrijving huidige situatie	10
3. 2. Voorgenomen ontwikkeling	11
3. 3. Landschappelijke inpassing	14
4. OMGEVINGSASPECTEN	16
4. 1. Milieueffectrapportage	16
4. 2. Milieuzonering	17
4. 3. Ecologie	17
4. 4. Luchtkwaliteit	20
4. 5. Verkeer	21
4. 6. Geluid	21
4. 7. Externe veiligheid	22
4. 8. Kabels en leidingen	23
4. 9. Bodem	23
4. 10. Water	23
4. 11. Cultuurhistorie	24
4. 12. Archeologie	24
5. UITVOERBAARHEID	25
5. 1. Maatschappelijke uitvoerbaarheid	25
5. 2. Economische uitvoerbaarheid	25
6. AFWEGING EN CONCLUSIES	26

<u>Bijlage 1</u>	Watertoets
<u>Bijlage 2</u>	Stikstofdepositieberekening met Aeries Calculator (30-09-15)
<u>Bijlage 3</u>	Vergunningaanvraag PAS

1. INLEIDING

1. 1. Aanleiding

Aan de Zandheuvelweg 2 te Baarn bevindt zich een melkveehouderij. Het agrarisch bedrijf omvat op dit moment een aantal bedrijfsgebouwen ten behoeve van het melkveebedrijf. Er zijn in de huidige situatie 139 melkkoeien en 110 stuks jongvee gehuisvest.

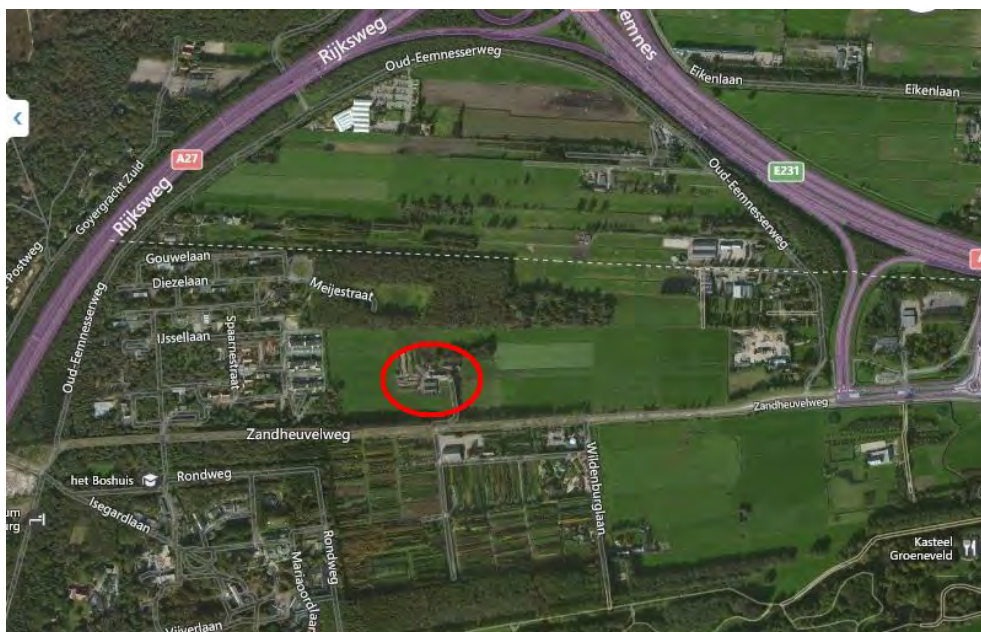
In 2010 is er een milieuvergunning aangevraagd voor 200 melkkoeien en 140 stuks jongvee. Deze vergunning is echter niet in werking getreden, omdat de bouwvergunning voor de toenmalige stal niet verleend is. Daarmee vallen de bestaande, vergunde, 'rechten' onder het Activiteitenbesluit (de bestaande rechten betreffen 140 melkkoeien en 106 stuks jongvee).

Het bedrijf is nu voornemens uit te breiden met een nieuwe ligboxenstal. Het plan is om het huidige bouwblok uit te breiden en de nieuwe stal daarbinnen te situeren. Met de beoogde nieuwe stal vindt tevens een uitbreiding plaats van het aantal dieren: de nieuwe veebezetting zal bestaan uit 200 melkkoeien en 140 stuks jongvee. De nieuwe stal is bestemd voor de melkkoeien. Het jongvee komt in de bestaande stallen.

Zowel het bouwplan voor de ligboxenstal als de uitbreiding van het bouwblok is niet toegestaan in het geldende bestemmingsplan. Om de ontwikkeling toch juridisch-planologisch te kunnen regelen, is een omgevingsvergunning nodig. De omgevingsvergunning dient vergezeld te gaan van een ruimtelijke onderbouwing. Ook is ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling een landschappelijk inpassingsplan opgesteld.

1. 2. Plangebied

Het plangebied is gelegen in het Drakenburgergrachtgebied te Baarn, aan de Zandheuvelweg 2. Onderstaand figuur geeft de ligging van het plangebied indicatief weer.



Figuur 1. Ligging plangebied (Bron: Bing maps)

1. 3. Vigerende regeling

Het Agrarisch bedrijf aan de Zandheувелweg 2 is geregeld in het bestemmingsplan 'Drakenburgergracht' (vastgesteld 10-07 2013). In dit bestemmingsplan is het volgende opgenomen:

"De boerderij aan de Zandheувелweg krijgt een agrarische bestemming. Er is een bouwvlak opgenomen waarbinnen de bestaande gebouwen en sleufsilos en kuilplaten zijn gesitueerd. In de regels is tevens geregeld dat sleufsilos en kuilplaten uitsluitend in het bouwvlak aangelegd mogen worden. Het agrarisch bedrijf aan de Zandheувелweg 2 heeft de mogelijkheid om 3.000 m² bedrijfsbebouwing te realiseren binnen het bouwvlak. Sleufsilos en kuilplaten moeten volledig binnen het bouwvlak worden gesitueerd. In principe zal voor de recentelijk aangevraagde uitbreiding voor een rundveestal van het bedrijf een afzonderlijke planologische procedure worden doorlopen."

De beoogde ligboxenstal past niet binnen het opgenomen bouwvlak. Tevens is sprake van 3.538 m² bedrijfsbebouwing, hetgeen de toegestane 3.000m² overschrijdt. Om het bouwvlak de gewenste omvang te geven en de ligboxenstal te kunnen realiseren wordt een omgevingsvergunning aangevraagd.

Onderstaand figuur geeft een fragment aan van de verbeelding van het bestemmingsplan 'Drakenburgergracht'.



Figuur 2. Fragment verbeelding bestemmingsplan 'Drakenburgergracht'

1. 4. Leeswijzer

Deze ruimtelijke onderbouwing is als volgt opgezet:

- hoofdstuk 2 bevat een beschrijving van de relevante beleidskaders;
- in hoofdstuk 3 volgt een beschrijving van de huidige en toekomstige situatie;
- in hoofdstuk 4 vindt een toetsing plaats aan de wet- en regelgeving voor de verschillende omgevingsaspecten;
- in hoofdstuk 5 wordt de maatschappelijke en economische uitvoerbaarheid van het plan aan de orde gesteld;
- In hoofdstuk 6 tot slot, worden de conclusies van de ruimtelijke onderbouwing weergegeven.

2. BELEIDSKADER

In dit hoofdstuk wordt het initiatief getoetst aan het ruimtelijk beleid van het Rijk, de provincie en de gemeente. Voor de toetsing aan beleid en regelgeving op het gebied van de omgevingsaspecten wordt verwezen naar hoofdstuk 4.

2. 1. Rijksbeleid

Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) en Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro)

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) is op 13 maart 2012 in werking getreden. Met de Structuurvisie zet het kabinet het roer om in het nationale ruimtelijke beleid. De nieuwe Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte vervangt verschillende bestaande nota's zoals de Nota Ruimte, de agenda Landschap en de agenda Vitaal Platteland. Het Rijk laat de ruimtelijke ordening meer over aan gemeenten en provincies en kiest voor een selectieve inzet van rijksbeleid op 13 nationale belangen. Voor deze belangen is het Rijk verantwoordelijk voor de resultaten. Buiten deze 13 belangen hebben decentrale overheden beleidsvrijheid. Deze worden beschermd door middel van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro).

Deze 13 nationale belangen zijn:

1. Rijksvaarwegen;
2. Mainportontwikkeling Rotterdam;
3. Kustfundament;
4. Grote rivieren;
5. Waddenzee en waddengebied;
6. Defensie;
7. Hoofdwegen en hoofdspoorwegen;
8. Elektriciteitsvoorziening;
9. Buisleidingen van nationaal belang voor vervoer van gevaarlijke stoffen;
10. Ecologische hoofdstructuur;
11. Primaire waterkeringen buiten het kustfundament;
12. IJsselmeergebied (uitbreidingsruimte);
13. Erfgoederen van uitzonderlijke universele waarde.

De beoogde ontwikkeling heeft geen gevolgen voor de nationale belangen. De ontwikkeling ligt buiten de Ecologische Hoofdstructuur, die op basis van het Barro wordt beschermd.

2. 2. Provinciaal beleid

Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028

Op 4 februari 2013 hebben Provinciale Staten de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie 2013-2028 vastgesteld. Het ruimtelijk beleid bevat drie pijlers:

- een duurzame leefomgeving;
- vitale dorpen en steden;
- landelijk gebied met kwaliteit.

Landelijk gebied

Specifiek voor het landelijk gebied gelden de volgende uitgangspunten:

- een aantrekkelijk en bereikbaar landelijk gebied met hoge kwaliteit van landschap, natuur en recreatieve voorzieningen;
- de terugval van financiële middelen voor natuur en recreatie om de stad opvangen door rood-voor-groenontwikkelingen mogelijk te maken;
- de landbouw is een belangrijke drager van het agrarische cultuurlandschap.

Met name het laatste uitgangspunt is van belang voor de beoogde ontwikkeling. Voor het in stand houden van het agrarisch cultuurlandschap is het noodzakelijk dat grondgebonden agrarisch bedrijven zich kunnen ontwikkelen. De ontwikkeling moet zorgvuldig in het landschap worden ingepast.

Landschappelijke inpassing

Elk Utrechts landschap heeft zijn eigen kwaliteiten die mede richting geven aan de daarin gelegen en omliggende functies en hun ontwikkelingsmogelijkheden. Daarom beschermt de provincie de kernkwaliteiten van de verschillende landschappen in de provincie. De Provincie zet in op het versterken van de kernkwaliteiten van het landschap. Het plangebied ligt in het landschap 'Utrechtse Heuvelrug'. In de structuurvisie worden voor dit landschap de volgende kernkwaliteiten benoemd:

1. robuuste eenheid;
2. reliëfbeleving;
3. extreme historische gelaagdheid.

Voor het plan is een landschappelijk inpassingsplan gemaakt. Met dit plan sluit het erf aan bij de landschappelijke kernkwaliteiten (zie hoofdstuk 3).

Provinciale Ruimtelijke Verordening 2013 (PRV 2013)

Het ruimtelijk beleid uit de structuurvisie wordt geëffectueerd door middel van de Provinciale Ruimtelijke Verordening 2013. In deze verordening zijn algemene regels opgenomen die gemeenten in acht moeten nemen bij het opstellen van ruimtelijke plannen.

Omvang bouwperceel

In de PVR is opgenomen dat een ruimtelijk plan bestemmingen en regels kan bevatten die voorzien in een maximale oppervlaktemaat van 1,5 hectare bouwperceel ten behoeve van bestaande agrarische bedrijven. Hierbij is per bouwperceel een bedrijfswoning toegestaan en zijn (binnen de bestaande bebouwing) verschillende nevenactiviteiten toegestaan. Verdere groei naar 2,5 hectare is alleen onder strikte voorwaarden mogelijk.

Het huidige bouwperceel is 12.620 m². Met het voorliggende plan wordt een bouwperceel van circa 1,5 hectare (14.482m²) gerealiseerd.

Grondgebondenheid

Volgens de verordening is bij veebedrijven *'sprake van grondgebondenheid wanneer het voor het vee benodigde ruwvoer geheel of vrijwel geheel afkomstig is van de bij het bedrijf behorende landbouwgrond.'*

De melkkoeien en het jongvee worden beweid op de in gebruik zijnde weilanden. Het bedrijf heeft 75 hectare grond structureel voor beweiding en ruwvoederwinning in gebruik. Hiervan bevindt 30 ha. zich rondom het bedrijf voor beweiding en 45 ha. op afstand. Door een adequaat beweidingsplan kan initiatiefnemer grotendeels ruwvoer op eigen land verbouwen en al zijn mest grotendeels op de weilanden afzetten. Per jaar wordt daarnaast circa 600 m³ mest afgevoerd.

SubTOP-gebied binnen EHS en Infiltratiegebied Utrechtse Heuvelrug

Het projectgebied valt in het SubTOP-gebied binnen de EHS en behoort tot het Infiltratiegebied Utrechtse Heuvelrug. (Sub)Top-gebieden zijn de door de provincie en het Rijk aangewezen natuurgebieden waar de bestrijding van verdroging wordt aangepakt. Voor infiltratiegebieden geldt dat een ruimtelijk plan bestemmingen en regels bevat die de grondwaterkwaliteit met het oog op de drinkwaterwinningen en de kwelstromen naar natuurgebieden beschermen bij functiewijzigingen. Van belang is dat dat waterhuishoudkundige situatie en de grondwaterkwaliteit niet verslechterd.

De voorgenomen ontwikkeling is voorgelegd aan het waterschap Vallei en Veluwe (zie paragraaf 4.11). Het waterschap heeft een positief wateradvies gegeven (zie bijlage). Geconcludeerd kan worden dat door de ontwikkeling de waterhuishoudkundige situatie niet verslechtert.

Kernrandzone

Het projectgebied valt ten slotte in een Kernrandzone. Kernrandzones zijn de randen van steden en dorpen. Ze vormen de overgang van stedelijk naar landelijk gebied. De provincie ziet mogelijkheden om de kwaliteit van kernrandzones te vergroten. Zo kunnen ze aantrekkelijker en bruikbaar worden voor bedrijven, bewoners en recreanten. Daarom nodigt de provincie gemeenten uit om een gebiedsvisie voor deze zones te ontwikkelen. Uitgangspunt daarbij is behoud en/of versterking van ruimtelijke kwaliteit.

Kleinschalige ontwikkelingen zijn binnen de kernrandzone mogelijk. Daarbij moet sprake zijn van een verhoging van de kwaliteit van de omgeving. Voorwaarden daarbij zijn:

- Er is sprake van een landschappelijke inpassing;
- Er is sprake van een redelijke verhouding tussen toe te voegen rood en doel waarvoor het rood wordt gerealiseerd;
- Er ontstaat geen belemmering van de bedrijfsvoering van omliggende agrarische bedrijven.

Voorstaande ontwikkeling is een ontwikkeling die thuishoort in het landelijk gebied. Er is sprake van een landschappelijke inpassing van de beoogde bebouwing. In hoofdstuk 3 wordt nader ingegaan op deze landschappelijke inpassing. Het plan

vormt daarnaast geen belemmering van de omliggende agrarische bedrijven omdat de ontwikkeling een uitbreiding van een bestaand agrarisch bedrijf betreft.

Landschap

Het projectgebied maakt deel uit van het Landschap Utrechtse Heuvelrug. Voor het landschap Utrechtse Heuvelrug wil de provincie de volgende kernkwaliteiten behouden en versterken:

1. robuuste eenheid;
2. reliëfbeleving;
3. extreme historische gelaagdheid.

Deze kernkwaliteiten hebben in de verschillende deelgebieden van Utrechtse Heuvelrug verschillende accenten. Gezien de beperkte omvang van de voorgenomen ontwikkeling wordt geen afbreuk gedaan aan deze kernkwaliteiten.

Conclusie: Het initiatief voldoet aan de Provinciale Ruimtelijke Verordening 2013

2. 3. Gemeentelijk beleid

Toekomst- en structuurvisie

Op 10 juli 2013 heeft de gemeenteraad de Toekomst- en Structuurvisie 'Baarn in 2030' vastgesteld. In de Toekomstvisie wordt het wensbeeld voor de gemeente geschetst voor het jaar 2030. Dit wensbeeld is uitgewerkt in de Structuurvisie met daarbij een kaart waarop de ontwikkelingen en opgaven voor de komende circa tien jaar zijn verbeeld en zoals die zijn opgenomen in het uitvoeringsprogramma. De visie is een toetsingskader voor nieuwe ruimtelijke initiatieven.

Het landelijke, groene karakter draagt in hoge mate bij aan de identiteit van de gemeente. De gemeente kent wat dat betreft drie gezichten: de bossen aan de westzijde, de Eem en het open poldergebied ten noorden en oosten van de kern Baarn. Daartussen ligt nog het half open overgangsgebied met landgoederen zoals Pijnenburg en Drakenburg. De Utrechtse Heuvelrug, waarop het bos ligt, beslaat een groot deel van het grondgebied van de gemeente Baarn. Het plangebied is op de visiekaart aangewezen als overgangsgebied.

Het Drakenburgergracht-gebied kan worden gezien als een overgangsgebied tussen het bos- en landgoederenlandschap op de hogere gronden en het halfopen slagenlandschap op de lagere gronden. Kenmerkend voor het bos- en landgoederenlandschap is de groene uitstraling, de heidevelden en zandverstuivingen. Het slagenlandschap wordt gekenmerkt door een halfopen beplantings-structuur en een regelmatige verkaveling. Op de overgang tussen deze twee landschappen bevindt zich het Drakenburgergrachtgebied met daarbinnen het projectgebied Zandheuvelweg 2. Het project omvat een beperkte uitbreiding van het bestaande erf in zuidelijke richting. Voor het initiatief is een landschappelijk inpassingsplan gemaakt waarbij rekening is gehouden met de kenmerken van dit overgangsgebied en waarmee het toekomstige erf goed wordt ingepast in de bestaande verkaveling.



Figuur 3. Fragment Toekomst- en structuurvisie

Kernrandzonevisie Drakenburgergracht (vastgesteld 23 september 2015)

De kernrandzonevisie geeft aan waar voor het gebied Drakenburgergracht de kansen liggen om voor de periode 2015-2020 een vitale en gezonde omgeving te creëren. Daarbij is het van belang dat initiatieven een bijdrage leveren aan de verdere recreatieve-, natuur- en landschapsontwikkeling en dat ze binnen een kader van randvoorwaarden gerealiseerd kunnen worden. In de kernrandzonevisie is daarom vastgelegd waar, en binnen welke randvoorwaarden, er welke ruimtelijke impulsen mogelijk zijn.

De kernrandzonevisie Drakenburgergracht is er op gericht bestaande kwaliteiten te handhaven en te versterken en om nieuwe initiatieven beter in samenhang te kunnen beoordelen. De visie geeft hiermee het raamwerk voor nieuwe ontwikkelingen. Binnen het raamwerk ontstaan er mogelijkheden om nieuwe initiatieven een plek te geven. Bij de ontwikkeling van nieuwe plannen moet er in de ontwerpfase veel aandacht worden besteed aan de landschappelijke overgangen en aan het volgen van de kavelrichtingen van het onderliggende landschap. Eventuele nieuwe bebouwing moet terughoudend van karakter zijn. De kernrandzonevisie wil nieuwe initiatieven op agrarisch, recreatief of landschappelijk vlak, én functieveranderingen binnen bestaande gebouwen ruimte geven voor ontwikkeling.

Om het agrarische karakter van het gebied te behouden blijven agrarische ontwikkelingen, passend binnen bestaand beleid, mogelijk.

De Kernrandzone vermeldt over Boerderij De Zandheuvel:

“Het streven is, dat boerderij De Zandheuvel ook in de toekomst een vitaal en economisch gezond grondgebonden boerenbedrijf blijft. Zoveel mogelijk agrarische grond behoudt zijn agrarische bestemming. Door het aanwezige grasland blijven de doorzichten vanaf de Zandheuvelweg naar het achterliggende coulisselandschap

gehandhaafd. Enkele tientallen meters ten noorden van het bouwvlak ligt een houtwal. Het betreft de houtwal die onderdeel uitmaakt van de EHS. Tevens liggen direct ten noordoosten een bosschage, welke geen onderdeel uitmaakt van de EHS. Dit decor van bomen (houtwal en bosschage) blijft gehandhaafd. De landschappelijke inpassing van het erf dient verder te worden versterkt door het aanplanten van nieuwe bomen. Het erf van de boerderij bestaat uit een ensemble van losse gebouwen.”

Geconcludeerd kan worden dat het voorgenomen initiatief past binnen de kernrandzonevisie. Er is sprake van een uitbreiding van een bestaand agrarisch bedrijf. Het agrarische karakter van het gebied blijft behouden. In hoofdstuk 3 wordt nader ingegaan op de landschappelijke inpassing.

3. HUIDIGE SITUATIE EN VOORGENOMEN INITIATIEF

3. 1. Beschrijving huidige situatie

Context van het plangebied

In de noordwesthoek van de gemeente Baarn ligt het gebied Drakenburgergracht waar dit plangebied deel van uit maakt. Drakenburgergracht is een cultuurhistorisch waardevol landschap en ligt, zoals genoemd in het vigerende bestemmingsplan, op de overgang tussen het bosgebied van de Utrechtse Heuvelrug en het Gooi naar het polderlandschap van de Eemvallei. In dit overgangsgebied komen bos, heide en slagenlandschap bij elkaar en resulteren in een afwisselend 'overgangslandschap' met bosachtige sferen, een half open slagenlandschap en een relatief open weidegebied.

Het gebied rondom de 'Drakenburgergracht' maakt deel uit van het 'halfopen' slagenlandschap'. Dit landschap is de overgang tussen het open slagenlandschap in het noorden en het gesloten boslandschap in het zuiden.

Kenmerkend voor het gebied 'De Drakenburgergracht' zijn de lange landschappelijke lijnen, die vanuit het veenweidegebied de Heuvelrug 'oplopen'. Deze lijnen zijn de dragers van het gebied. De ruggengraat in het gebied is de Zandheuvelweg, die van oost naar west door het gebied 'De Drakenburgergracht' loopt.

Het plangebied is gelegen in de 'oksel' van de A27 en de A1, net ten zuiden van het verkeersknooppunt Eemnes en gelegen net ten westen van de kern Baarn. In het gebied komt een veelvoud aan functies voor, te weten:

- het Conferentiecentrum Drakenburg aan de Dr. Albert Schweitzerweg 1;
- het Bomencentrum Nederland (Zandheuvelweg 7), bestaande uit een boomkwekerij en een showtuin met een ontvangstgebouw;
- een pannenkoekenrestaurant aan de Wildenburglaan 1;
- een woonfunctie aan de Oud Eemnesserweg 1;
- een opslagterrein aan de Oud Eemnesserweg 1a;
- een kwekerijbedrijf aan de oostzijde van het plangebied (Oud Eemnesserweg 3);
- diverse bedrijven en een kantoor aan de Oud Eemnesserweg 5. Hier is ook een kinderdagverblijf gevestigd;
- een boomkwekerij als onderdeel van Bomencentrum Nederland;
- een boomkwekerij gelegen aan de Zandheuvelweg.

Figuur 1 geeft de ligging van het plangebied weer.

Huidige situatie bij het bedrijf

Het agrarisch bedrijf omvat op dit moment een aantal bedrijfsgebouwen ten behoeve van het melkveebedrijf. Er zijn in de huidige situatie 139 melkkoeien en 110 stuks jongvee gehuisvest. Het perceel wordt ontsloten door de Zandheuvelweg. Het perceel is te bereiken via een oprijlaan welke is voorzien van laanbeplanting. Verder is ten noordoosten van het perceel een dichte beplantingstrook aanwezig.

3. 2. Voorgenomen ontwikkeling

De beoogde ontwikkeling bestaat uit de realisatie van een nieuwe ligboxenstal. Met de beoogde nieuwe stal vindt een uitbreiding plaats van het aantal dieren: de nieuwe veebezetting zal bestaan uit 200 melkkoeien en 140 stuks jongvee. De nieuwe stal is bestemd voor de melkkoeien. Het jongvee komt in de bestaande stallen. De beoogde nieuwe melkveestal wordt tussen de bestaande bebouwing en de Zandheuvelweg gerealiseerd.

Omvang bouwperceel en oppervlakte bebouwing

Het toekomstige bouwperceel heeft een omvang van circa 1,5 hectare (14.970 m²). De nieuwe stal heeft een ruimtebeslag van 49 x 35 meter (1.715 m²). De goothoogte bedraagt 3,2 meter en de bouwhoogte 9,3 meter. De goot en bouwhoogte van de nieuwe stal sluiten aan bij de goot- en bouwhoogte van de bestaande bebouwing. De nieuw te bouwen stal sluit qua vorm en uitvoering aan bij de bestaande bedrijfsbebouwing. Het bestaande bouwblok wordt met 1.715 m² verkleind. De uitbreiding van het bouwvlak aan de zuidzijde betreft 2.705 m².

Op het bouwperceel bevindt zich in de huidige situatie 2.097 m² bebouwing. Naast de bouw van een nieuwe melkveestal worden ook een aantal onderdelen gesloopt, te weten een mestsilo, een hooiberg en een klein schuurtje. (Zie figuur 5). In totaal wordt 274 m² gesloopt. De nieuwe stal bedraagt 1.715 m². Dit resulteert in totaal 3.538 m² bebouwing in de nieuwe situatie.

De stal sluit meteen aan bij het bestaande erf. Er wordt gebruik gemaakt van dezelfde ontsluitingsroute. Tot slot is de Zandheuvelweg in geschikt voor het afwikkelen van het landbouwverkeer. De mest wordt grotendeels aangewend op eigen terrein. Per jaar wordt daarnaast circa 600 m³ mest afgevoerd. De uitbreiding is daarmee functioneel inpasbaar in de omgeving.

Bouwblok: Zandheuvelweg 2 te Baarn

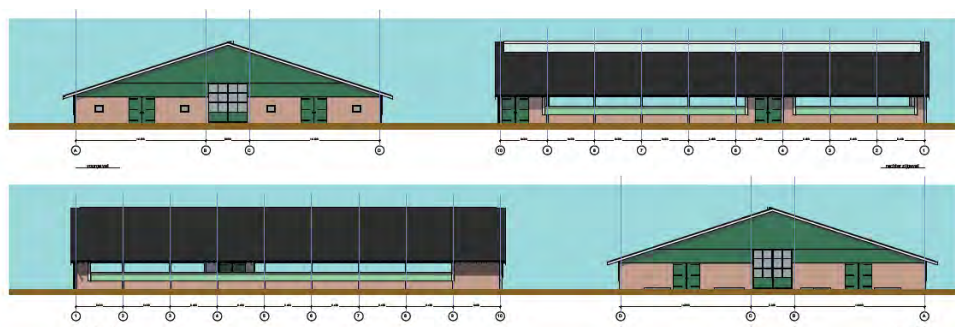


Figuur 4. Bouwblok Zandheuvelweg 2 (nieuwe situatie)

Bouwblok: Zandheuvelweg 2 te Baarn



Figuur 5. *Bouwblok Zandheuvelweg 2 met daarop weergegeven het huidige bouwblok, de uitbreiding van het bouwblok, het gedeelte wat niet meer tot het bouwblok gaat behoren, de te bouwen stal en de te slopen onderdelen.*



Figuur 6. Aanzichten nieuwe melkveestal

3. 3. Landschappelijke inpassing

Voor het initiatief is een landschappelijk inpassingsplan gemaakt (zie onderstaande afbeelding). De bestaande groenstructuur zorgt voor een groot deel voor de groene afscherming van het bedrijf. Vanuit het woongebied ten westen van het plangebied is zicht op het terrein. De inpassing is daarom gericht op het realiseren van een beplantingsstrook aan de achterzijde van de nieuwe stal. De inpassing kan gerealiseerd worden door een beplantingsstrook van een beperkte breedte met bomen en veel onderbeplanting (1). Daarnaast wordt de inpassing gerealiseerd door het aanbrengen van een losse haag langs de verharding langs de nieuwe stal aan de zijkant (2).



Figuur 7. Landschappelijke inpassing

Het projectgebied is gelegen in een zgn. overgangsgebied waar bos, heide en slagenlandschap bij elkaar komen. Deze ligging resulteert in een afwisselend 'overgangslandschap' met bosachtige sferen, een half open slagenlandschap en een relatief open weidegebied. Het toekomstige erf wordt door middel van beplanting ingepast in de bestaande verkaveling. Hiermee is het voornemen passend binnen de landschappelijke kenmerken van het overgangsgebied.

4. OMGEVINGSASPECTEN

Bij realisatie van nieuwe ontwikkelingen dient, met het oog op de uitvoerbaarheid van het plan, te worden onderzocht of in de toekomst sprake is van een goede omgevingssituatie. Daarbij wordt getoetst aan de sectorale wet- en regelgeving op het gebied van milieu, ecologie, archeologie en water.

4. 1. Milieueffectrapportage

In onderdeel C en D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. is aangegeven welke activiteiten in het kader van het omgevingsvergunning planmer-plichtig, projectmer-plichtig of mer-beoordelingsplichtig zijn. Voor deze activiteiten zijn in het Besluit m.e.r. drempelwaarden opgenomen. Daarnaast dient het bevoegd gezag bij de betreffende activiteiten die niet aan de bijbehorende drempelwaarden voldoen, na te gaan of sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, gelet op de omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling. Deze omstandigheden betreffen:

- de kenmerken van de projecten;
- de plaats van de projecten;
- de kenmerken van de potentiële effecten.

In het Besluit m.e.r. is opgenomen dat de oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren mer-beoordelingsplichtig is in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op:

- meer dan 200 stuks melkkoeien;
- meer dan 340 stuks melkkoeien en vrouwelijk jongvee.

De beoogde ontwikkeling bestaat uit de realisatie van een nieuwe stal die ruimte biedt aan maximaal 200 melkkoeien. De drempelwaarde uit het Besluit m.e.r. wordt hiermee niet overschreden. In het kader van het Besluit m.e.r. is voor de beoogde ontwikkeling dan ook geen sprake van een directe mer(beoordelings)-plicht.

Opgemerkt dient te worden dat voor activiteiten die niet aan de bijbehorende drempelwaarden voldoen, toch dient te worden nagegaan of er sprake kan zijn van belangrijke gevolgen voor het milieu. Gelet op de kenmerken van het project zoals het relatief kleinschalige karakter in vergelijking met de drempelwaarden uit het Besluit m.e.r., de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten zullen geen belangrijke negatieve milieugevolgen optreden (zoals blijkt uit de navolgende paragrafen). Dit blijkt ook uit de onderzoeken van de verschillende milieuaspecten zoals deze in de volgende paragrafen zijn opgenomen.

Een vormvrije mer-beoordeling is bovendien niet noodzakelijk en de gevolgen voor het milieu zijn voldoende onderzocht in deze ruimtelijke onderbouwing. Uit paragraaf 4.2 blijkt dat er geen (grote) milieugevolgen ontstaan. Tevens geldt dat met het doen van de nieuwe melding activiteitenbesluit de milieugevolgen in voldoende mate worden onderzocht c.q. geborgd.

4. 2. Milieuzonering

Voor veehouderijen met een milieuvergunning geldt de *Wet geurhinder en veehouderij*. In deze wet zijn voor bepaalde typen dieren geurnormen opgenomen. Ten aanzien van dieren waarvoor geen geurnorm is vastgesteld, gelden vaste afstanden.

Qua geurzonering valt het bedrijf onder het Activiteitenbesluit. Voor verblijven van dieren (zonder geuremissiefactor) geldt buiten de bebouwde kom een afstand van 50 meter ten opzichte van geurgevoelige objecten. Aan dit afstandscriterium wordt ruimschoots voldaan. De afstand van de nieuwe ligboxenstal tot de dichtstbijzijnde woning(-en) bedraagt ruim 150 meter. In de toekomstige situatie is sprake van een verantwoorde milieuzonering.

4. 3. Ecologie

In de wet- en regelgeving op het gebied van ecologie wordt onderscheid gemaakt in de bescherming van gebieden en bescherming van soorten. Onderstaand wordt op beide aspecten ingegaan.

Gebiedsbescherming

Natuurbeschermingswet

Gebieden die in het kader van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn zijn aangewezen (Natura 2000-gebieden), worden in Nederland beschermd door middel van de Natuurbeschermingswet. Door het definiëren van instandhoudingsdoelstellingen en door middel van beheersplannen worden de natuurwaarden in deze gebieden behouden en verbeterd. Daarnaast beschermt de Natuurbeschermingswet ook de Beschermde Natuurmonumenten voor zover die niet zijn geïntegreerd binnen Natura 2000. Vanwege de externe werking van de Natuurbeschermingswet dienen ook ingrepen buiten de beschermde gebieden worden getoetst (en zo nodig vergund) indien sprake is van een mogelijk effect op de te beschermen natuurwaarden.

Toetsing

Drie Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plangebied zijn aangewezen als Natura 2000-gebieden. Het betreft de gebieden 'Eemmeer & Gooimeer Zuidoever' (op 7.500 meter), het Naardermeer (op 9.400 meter) en 'Oostelijke Vechtvlakten' (op 7.400 meter). Op ruim 500 meter ten westen van de planlocatie ligt het Beschermde Natuurmonument Heidebloem.

Onderstaande toetsing kan worden beschouwd als een voortoets in het kader van de Natuurbeschermingswet. Vanwege de grote afstand tot de genoemde beschermde gebieden (500 meter tot beschermd Natuurmonument Heidebloem en meer dan 7 km tot de genoemde Natura 2000-gebieden) en de relatief bescheiden ingreep zijn effecten als areaalverlies, verdroging, versnippering of verstoring niet aan de orde. Op deze afstand kan alleen stikstofdepositie via de atmosfeer een mogelijk effect hebben op de te beschermen natuurwaarden in Natura 2000-gebieden.

Met stikstofdepositie wordt 'het neerslaan van stikstof uit de lucht op een oppervlakte bedoeld. Deze depositie wordt uitgedrukt in mol per hectare per jaar. In het kader van de stikstofdepositie kan ook in verder weggelegen Natura-2000 gebieden een toename van de stikstofdepositie ontstaan. In het kader van de stikstofdepositie zijn daarom ook de op relatief grote afstand van het plangebied gelegen Natura 2000-gebieden Veluwe, Botshol, Nieuwkoopse plassen & De Haeck, Rijntakken en Kolland & Overlangbroek relevant.

Programmatistische Aanpak Stikstof

De gevolgen voor stikstofdepositie zijn berekend door middel van het programma Aeries Calculator (versie 2014.1). De berekening is opgenomen in de bijlage bij deze ruimtelijke onderbouwing. Uit berekeningen van de stikstofdepositie (d.d. 30 september 2015) blijkt dat de maximale stikstofdepositie per Natura 2000 gebied als volgt is:

- Naardermeer: 0,45 mol/ha/jr;
- Oostelijke Vechtplassen: 0,44 mol/ha/jr;
- Veluwe: 0,18 mol/ha/jr;
- Botshol: 0,07 mol/ha/jr;
- Nieuwkoopse plassen & De Haeck: 0,07 mol/ha/jr;
- Rijntakken: 0,06 mol/ha/jr;
- Kolland & Overlangbroek: 0,06 mol/ha/jr;

Voor alle gebieden blijft de depositie beperkt tot onder de 1 mol/ha/jr, waardoor in beginsel volstaan zou kunnen worden met een melding. Echter voor de gebieden Oostelijke Vechtplassen, Veluwe en Rijntakken is geen ruimte meer onder de 1 mol. Voor deze gebieden is de grenswaarde verlaagd van 1 mol/ha/jr. naar 0,05 mol/ha/jr. In deze gebieden kunnen nog wel vergunningen worden aangevraagd, zolang er ontwikkelingsruimte beschikbaar is.

Voor het voorliggende initiatief is daarom een PAS-vergunningaanvraag gedaan. De vergunningaanvraag is als bijlage bij deze ruimtelijke onderbouwing gevoegd.

Gezien het feit dat er nog ontwikkelingsruimte beschikbaar is, werkt de berekende toename van de stikstofdepositie in beginsel niet belemmerend voor deze ontwikkeling.

Ecologische hoofdstructuur

Daarnaast moet rekening worden gehouden met het beleid ten aanzien van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Ten aanzien van ontwikkelingen binnen de EHS geldt het 'nee, tenzij-principe'. Indien een plan leidt tot aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van de EHS, dan is het plan niet toelaatbaar.

In de directe omgeving van het plangebied bevinden zich gebieden die door de Provincie aangewezen zijn als Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Figuur 6 geeft een overzicht van deze gebieden. Het projectgebied ligt in het subTOP gebied van de EHS (zie ook paragraaf 2.2). Binnen dit gebied mogen ontwikkelingen niet leiden tot een verslechtering van de waterkwaliteit. Hier wordt in paragraaf 4.11 op ingegaan.

Gezien de afstand van de nieuwe stal tot de EHS (ruim 160 meter) en het feit dat stikstofdepositie beperkt toeneemt, wordt geconcludeerd dat het plan geen negatieve gevolgen heeft voor de kenmerken en waarden van de EHS.



Figuur 8. EHS rondom het plangebied (Bron: webkaart provincie Utrecht)

Wet ammoniak en veehouderij

Op basis van de *Wet ammoniak en veehouderij* zijn de door de Provincie Utrecht gebieden aangewezen die zeer kwetsbaar zijn voor ammoniakdepositie. Voor agrarische bedrijven in een zone van 250 meter rondom deze gebieden gelden daardoor beperkingen. De planlocatie ligt binnen een zone van 250 rondom een Wav-gebied. Een veehouderij mag alleen uitbreiden als het voldoet aan de criteria genoemd in artikel 5 van de *Wet ammoniak en veehouderij*. Hierin is onder andere bepaald dat na de uitbreiding de ammoniakemissie niet meer bedraagt dan de ammoniakemissie die een melkruondveehouderij met 200 stuks melkvee en 140 stuks vrouwelijk jongvee in geval van oprichting zou veroorzaken, indien de ammoniakemissie per dierplaats gelijk zou zijn aan de maximale emissiewaarde.



Figuur 9: Ligging plangebied binnen WAV 250m bufferzone

Conclusie: De aanvraag voor de PAS betreft een aanvraag die voldoet aan deze criteria en is daarmee overeenkomstig met de Wet ammoniak en veehouderij. De uitbreiding blijft binnen de normen van ammoniakemissie van 200 stuks melkvee en 140 stuks (vrouwelijk) jongvee.

Soortenbescherming

Flora- en faunawet

Op basis van de uitgevoerde quickscan (op basis van bureaustudie) blijkt dat het projectgebied een perceel betreft dat reeds intensief agrarisch gebruikt wordt. Beschermde soorten betreffen mogelijk algemene soorten als veldmuis, haas en mol. Voor deze soorten geldt een vrijstelling van de relevante bepalingen van de Flora- en faunawet. Zwaarder beschermde soorten zijn hier afwezig. Er worden geen ingrepen aan beplantingen en watergangen gedaan. Er worden slechts enkele kleine onderdelen gesloopt, te weten een mestsilo, een hooiberg en een klein schuurtje. Deze bebouwing is in dusdanige staat dat open ruimten en kieren ontbreken. De aanwezigheid van vleermuizen is hier niet aannemelijk. De Flora- en faunawet staat derhalve de uitvoering van het plan niet in de weg.

Voor alle soorten geldt de zorgplicht. Deze schrijft voor dat men verplicht is om alles wat redelijkerwijze mogelijk is, te doen of juist te laten om schade aan wilde planten en dieren zo veel mogelijk te voorkomen.

4. 4. Luchtkwaliteit

Een onderdeel van de *Wet milieubeheer* betreft luchtkwaliteit. De wet is bedoeld om de negatieve effecten op de volksgezondheid, als gevolg van te hoge niveaus van luchtverontreiniging, aan te pakken.

Volgens de Grootschalige Concentratie- en Depositiekaarten Nederland (2020) geldt in de directe omgeving van het plangebied een gemiddelde fijn stof concentratie (PM₁₀) lager dan 22 µg/m³ en een gemiddelde concentratie stikstofdioxide

(NO₂) lager dan 20 µg/m³. De norm voor beide stoffen ligt op 40 µg/m³ (jaargemiddelde concentratie vanaf 2015). De huidige luchtkwaliteit ter plaatse is dus goed.

Overschrijdingen van de grenswaarden voor luchtkwaliteit zijn veelal het gevolg van het aantal verkeersbewegingen in een gebied. Op grond van de algemene maatregel van bestuur 'niet in betekenende mate' (NIBM) vormen luchtkwaliteits-eisen geen belemmeringen voor projecten die niet in betekenende mate bijdragen aan de verslechtering van de luchtkwaliteit. Het plan betreft slechts een uitbreiding in de vorm van een nieuwe stal. Ten opzichte van de huidige situatie is de verkeers-aantrekkende werking zeer beperkt. De ontwikkeling draagt 'niet in betekenende mate' bij aan de luchtkwaliteit. Vanuit dit aspect zijn er geen belemmeringen voor het project.

4. 5. Verkeer

Vergeleken met de huidige situatie, neemt het aantal verkeersbewegingen in de nieuwe situatie niet zodanig toe, dat dit in het totale verkeersbeeld is te herleiden. De stal sluit meteen aan bij het bestaande erf. Er wordt gebruik gemaakt van dezelfde ontsluitingsroute.

Wel zijn meer verkeersbewegingen op het erf aan de orde, omdat het voeren van de dieren langer zal duren dan in de huidige situatie. Omdat het erf op ruime afstand ligt van omliggende woningen, is hiervan geen hinder te verwachten.

Het aantal verkeersbewegingen van externe bezoekers blijft gelijk.

4. 6. Geluid

Op het gebied van geluid gelden verschillende toetsingskaders voor geluidhinder van de inrichting zelf (het Activiteitenbesluit) en geluidhinder van wegen of zone-ringsplichtige inrichtingen (Wet geluidhinder). Onderstaand wordt op beide ingegaan.

Activiteitenbesluit

Ten aanzien van geluidhinder van landbouwinrichtingen, zijn de regels van het *Activiteitenbesluit* van toepassing. Wanneer wordt verwacht dat inrichtingen leiden tot hinder bij geluidsgevoelige bestemmingen, kan door het bevoegd gezag (de gemeente) worden gevraagd om een akoestisch rapport op te stellen. In dit geval ligt dat niet voor de hand, omdat de beoogde uitbreiding op ruime afstand van omliggende woningen is gelegen en een stal een relatief lage geluidemissie kent.

Zonder nader onderzoek kan daarom worden gesteld dat het uitbreiding van het agrarisch bedrijf niet leidt tot onaanvaardbare geluidhinder ter plaatse van omliggende woningen.

Wet geluidhinder

Voor wegen met een snelheid hoger dan 30 km/uur geldt een wettelijk vastgelegde zone. Op het erf worden geen nieuwe geluidsgevoelige objecten gebouwd, waardoor toetsing aan de grenswaarden uit de *Wet geluidhinder* niet aan de orde is.

4. 7. Externe veiligheid

Externe veiligheid gaat over het beheersen van de risico's die ontstaan voor de omgeving bij het gebruik, de opslag en het vervoer van gevaarlijke stoffen, zoals vuurwerk, LPG en munitie. Het externe veiligheidsbeleid heeft vorm gekregen in de risicobenadering.

Er wordt getoetst aan twee verschillende normen: het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). Ten aanzien van het plaatsgebonden risico geldt een kans van 10^{-6} als grenswaarde. Dit betekent dat binnen de zogenaamde PR 10^{-6} -contour geen nieuwe kwetsbare objecten mogen worden toegestaan. Voor ontwikkeling van nieuwe beperkt kwetsbare objecten, geldt deze norm als streefwaarde. Ten aanzien van (beperkt) kwetsbare objecten binnen de GR-contour moet een bestuurlijke verantwoording plaatsvinden.

In het kader van het aspect externe veiligheid is de risicokaart (zie figuur 8) van de provincie Utrecht geraadpleegd. Aan de Zandheuvelweg bevinden zich een tweetal hogedruk aardgasleidingen.



Figuur 9. Ligging plangebied ten opzichte van de hoge druk aardgasleidingen (Risicokaart Provincie Utrecht)

Ter bescherming van deze leidingen zijn ze in het geldende bestemmingsplan onder de dubbelbestemming 'Leiding – Gas' gebracht. Binnen de dubbelbestemming is een bebouwingsvrije zone opgenomen. Het projectgebied bevindt zich buiten deze bebouwingsvrije zone. Het projectgebied bevindt zich daarentegen wel binnen het invloedsgebied van deze leidingen. Echter het te ontwikkelen project betreft geen kwetsbare ontwikkeling. De nieuwe situatie zal geen verhoogd veiligheidsrisico vormen voor personen in het gebied. Vanuit het aspect externe veiligheid bestaan dus geen belemmeringen voor dit project.

4. 8. Kabels en leidingen

De leiding zoals benoemd in de vorige paragraaf vallen onder de dubbelbestemming 'Leiding - Gas' van het bestemmingsplan Drakenburgergracht. Verder zijn voor zover bekend in de omgeving van het plangebied geen kabels of leidingen aanwezig die zorgen voor een gebruiks- of bouwbeperking. Zoals gebruikelijk bij graafwerkzaamheden, wordt voorafgaand aan de uitvoering van het initiatief een Klic-melding gedaan.

4. 9. Bodem

Het uitgangspunt wat betreft de bodem in het projectgebied is, dat de kwaliteit ervan zodanig dient te zijn dat er geen risico's zijn voor de volksgezondheid bij het gebruik van het projectgebied voor de gewenste functie.

De locatie is en blijft in gebruik als bedrijf. Hiermee worden geen veranderingen in de bestaande functies voorgesteld. Het project zal hierdoor geen verandering te weeg brengen wat betreft de risico's voor de volksgezondheid.

Een bodemonderzoek is daarom niet noodzakelijk. De nieuw te bouwen stal vindt plaats op een terrein wat nu in gebruik is als weiland. Gezien het huidig gebruik mag verwacht worden dat de grond geschikt is. Daarnaast is de te bouwen stal een gebouw waarin volgens artikel 2.4.1 van de bouwverordening niet voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen aanwezig zijn, zodat geen schade of gevaar voor de gezondheid van mensen is te verwachten. In relatie tot de bodemkwaliteit worden geen belemmeringen ten aanzien van de beoogde ontwikkelingen verwacht.

4. 10. Water

Een belangrijk instrument om waterbelangen in ruimtelijke plannen te waarborgen is de watertoets, die sinds 1 november 2003 wettelijk is verankerd. Initiatiefnemers zijn verplicht in ruimtelijke plannen een beschrijving op te nemen van de gevolgen van het plan voor de waterhuishouding. Het doel van de wettelijk verplichte watertoets is te garanderen dat waterhuishoudkundige doelstellingen expliciet en op een evenwichtige wijze in het plan worden afgewogen. Deze waterhuishoudkundige doelstellingen betreffen zowel de waterkwantiteit (veiligheid, wateroverlast, tegengaan verdroging) als de waterkwaliteit (riolering, omgang met hemelwater, lozingen op oppervlaktewater).

De waterbeheerder ter plaatse van het projectgebied is Vallei en Veluwe. Voor de beoogde ontwikkeling is op 11 mei 2015 een watertoets aangevraagd via www.de-watertoets.nl (20150511-10-10925). Met de gegevens die zijn opgegeven, is bepaald dat het plan een zodanige invloed heeft op de waterhuishouding dat de Normale procedure moet worden gevolgd. Dit betekent dat in nader overleg met het waterschap besproken moet worden hoe rekening kan worden gehouden met de waterhuishouding en/of de afvalwaterketen.

Op 20 mei 2015 heeft het waterschap een positief advies gegeven. Het waterschap heeft n.a.v. de aanvraag watertoets aangegeven dat de toename van het verhard oppervlak valt onder de vrijstelling die wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.4 van de Keur. Het wateradvies is als bijlage bij deze ruimtelijke onderbouwing toegevoegd.

4. 11. Cultuurhistorie

De rol van cultuurhistorie in de ruimtelijke ordening is de laatste jaren sterk toegenomen. Bij het opstellen van plannen moeten cultuurhistorische waarden tijdig in beeld worden gebracht. Het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) stelt in dat verband specifieke eisen aan het opstellen van ruimtelijke plannen. Waar mogelijk moeten cultuurhistorische waarden worden behouden of versterkt. Cultuurhistorie is daarmee een sturend onderdeel geworden in de ruimtelijke ordening.

Het plangebied maakt deel uit van het gebied Drakenburgergracht. Dit gebied wordt gekenmerkt door een cultuurhistorisch waardevol landschap. Zie ook paragraaf 3.1. Het Drakenburgergrachtgebied kan worden gezien als een overgangsgebied tussen het bos- en landgoederenlandschap op de hogere gronden en het half-open slagenlandschap op de lagere gronden. Kenmerkend voor het bos- en landgoederenlandschap is de groene uitstraling, de heidevelden en zandverstuivingen. Het slagenlandschap wordt gekenmerkt door een halfopen beplantings-structuur en een regelmatige verkaveling. In het overgangsgebied komen ook boomkwekerijen voor. De beoogde uitbreiding tast dit landschappelijke karakter niet aan. Het aspect cultuurhistorie staat de ontwikkeling dan ook niet in de weg.

4. 12. Archeologie

Overeenkomstig het Verdrag van Valetta en de Monumentenwet moet bij ruimtelijke ontwikkelingen rekening worden gehouden met archeologische waarden in de ondergrond.

In het kader van het bestemmingsplan Drakenburgergracht is archeologisch onderzoek gedaan. De resultaten hiervan zijn verwerkt in dat bestemmingsplan. Op het perceel aan de Zandheuvelweg 2 geldt een lage archeologische verwachtingswaarde. Archeologisch onderzoek is niet noodzakelijk.

5. UITVOERBAARHEID

5. 1. Maatschappelijke uitvoerbaarheid

Dit project stelt het bouwen van een nieuwe stal voor binnen een gebied dat al in gebruik is als agrarisch bedrijf.

Op grond van artikel 6.18 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) wordt de ontwikkeling voorgelegd aan de betrokken overlegpartners. De ontwerpbeschikking van de omgevingsvergunning met bijbehorende stukken wordt daarna gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegd. Tijdens deze periode bestaat de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen. Eenieder wordt op deze wijze in de gelegenheid gesteld om bedenkingen tegen het initiatief kenbaar te maken.

De ingekomen zienswijzen worden door de gemeente beantwoord en meegewogen in de besluitvorming omtrent het verlenen van de omgevingsvergunning. Tegen dit besluit bestaat de mogelijkheid voor beroep en hoger beroep.

5. 2. Economische uitvoerbaarheid

Ten behoeve van de uitvoerbaarheid van het project is het van belang te weten of het economisch uitvoerbaar is. De economische uitvoerbaarheid wordt enerzijds bepaald door de exploitatie van het plan (financiële haalbaarheid) en anderzijds door de wijze van kostenverhaal van de gemeente (grondexploitatie).

Dit project betreft een particulier initiatief, waarmee de gemeente geen financiële bemoeienis heeft. De kosten voor de uitvoering van het project zijn voor rekening van de aanvrager. De gemeente heeft hier in feite geen financiële bemoeienis mee. Eventuele planschade komt voor rekening van de initiatiefnemer. Hiervoor wordt een planschadeovereenkomst gesloten met de initiatiefnemer. Hiermee is de economische haalbaarheid voldoende gewaarborgd en uitvoerbaar geacht.

De gemeente moet, volgens de grondexploitatieregeling in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en het Besluit ruimtelijke ordening (Bro), de gemaakte gemeentelijke kosten verhalen op de initiatiefnemers van de ontwikkeling. Dit geldt overigens alleen wanneer sprake is van bouwplannen, zoals opgenomen in het Bro. In dit geval is geen sprake van te verhalen kosten, waardoor kostenverhaal niet van toepassing is.

6. AFWEGING EN CONCLUSIES

Aanleiding

Deze ruimtelijke onderbouwing dient ter afweging voor het verlenen van een omgevingsvergunning met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wabo, waarmee het bouwen van een nieuwe ligboxenstal in afwijking van het bestemmingsplan mogelijk wordt gemaakt.

De afwijking betreft het bouwen van een nieuwe ligboxenstal ten zuiden van het bestaande bouwperceel.

Afweging

Het project is in overeenstemming met de relevante beleidsuitgangspunten op zowel provinciaal als gemeentelijk niveau en veroorzaakt geen conflicten met de sectorale wet- en regelgeving. Het voornemen is ruimtelijk en functioneel inpasbaar.

Conclusie

Het verlenen van een omgevingsvergunning voor het project is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening.

BIJLAGE 1

Van: [Jan-Jacob Posthumus](#)
Aan: [Aukje van der Woude](#)
Cc: [Mariette Hooftman](#)
Onderwerp: FW: watertoets zandheuveweg 1 Baarn
Datum: maandag 19 oktober 2015 11:18:02
Bijlagen: [image005.png](#)

Met vriendelijke groet,

Jan-Jacob Posthumus

adviseur

Welkom in de **stRho**omversnelling! [stRhoomversnelling](#)

Uw vergunning snel geregeld? zie [snelmijnvergunning.nl](#)

T: 058-2564072

E: jan-jacob.posthumus@rho.nl

W: www.rho.nl

Druifstreek 72-C
8911 LH LEEUWARDEN



MET INGANG VAN 1 OKTOBER
2015 IS **RHO** VESTIGING
NOORD VAN OENKERK NAAR
LEEWARDEN VERHUISD.
ONS NIEUWE ADRES IS:
**DRUIFSTREEK 72-C,
8911 LH LEEUWARDEN.**
TELEFOONNUMMER EN E-MAILADRES
BLIJVEN ONGEWIJZIGD. HET ALGEMENE
E-MAILADRES VAN RHO LEEUWARDEN
WORDT: **LEEWARDEN@RHO.NL.**



* aanmelden voor onze nieuwsbrief? - klik dan [hier](#)

Van: Jansen, Evert [<mailto:EJansen@Vallei-Veluwe.nl>]

Verzonden: woensdag 20 mei 2015 17:21

Aan: Jan-Jacob Posthumus

Onderwerp: RE: watertoets zandheuveweg 1 Baarn

Beste meneer Posthumus,

Dit is voldoende informatie. In aanvulling op de afsprakennotitie bij de digitale watertoets kan ik aangeven dat de toename van het verhard oppervlak valt onder de vrijstelling die wordt verleend van het verbod, bedoeld in artikel 3.4 van de Keur, voor het brengen van water in een oppervlaktewaterlichaam.

Het waterschap kan een positief wateradvies afgeven.

Met vriendelijke groet,

Evert Jansen
beleidsmedewerker planvorming
06 - 55 79 02 92

Waterschap Vallei en Veluwe
Steenbokstraat 10 | Apeldoorn
Postbus 4142 | 7320 AC Apeldoorn
055-527 29 11

Van: Jan-Jacob Posthumus [<mailto:jan-jacob.posthumus@rho.nl>]

Verzonden: woensdag 20 mei 2015 10:55

Aan: Jansen, Evert

CC: Mariette Hooftman

Onderwerp: RE: watertoets zandheuveweg 1 Baarn

Beste meneer Jansen,

Het gaat ten eerste inderdaad over Zandheuveweg 2.

Daarnaast betreft de netto toename verharding 1.408 m2. Dit is inclusief de sloop van een mestilo (254 m2) een hooiberg (64 m2) en een schuurtje (24 m2).

Ik ga er van uit dat ik u hiermee voldoende geïnformeerd heb. Mochten er nog vragen zijn dan hoor ik die graag.

Met vriendelijke groet,

Jan-Jacob Posthumus

adviseur

Welkom in de **stRho**omversnelling! [stRhoomversnelling](#)
Uw vergunning snel geregeld? zie: [snelmijnvergunning.nl](#)

T: 058-2564072

E: jan-jacob.posthumus@rho.nl

W: www.rho.nl

Stania State
Rengersweg 98 9062 EJ OENKERK



* aanmelden voor onze nieuwsbrief? - klik dan [hier](#)

Van: Jansen, Evert [<mailto:EJansen@Vallei-Veluwe.nl>]

Verzonden: dinsdag 19 mei 2015 08:20

Aan: Jan-Jacob Posthumus

Onderwerp: watertoets zandheuveweg 1 Baarn

Geachte heer Posthumus,

Ik heb uw plan via de digitale watertoets ontvangen.

1. Het gaat over de ruimtelijke onderbouwing van zandheuveweg 1 in Baarn. Als ik naar het ingetekende gebied kijk dan betreft het percelen van dhr. van Oosterom

- zandheuvelweg 2 in Baarn. Klopt dat?
2. U geeft aan dat er een verwachte toename is van het verhard opp van 1750 m2 namelijk de oppervlakte van de nieuw te bouwen stal. Ik wil u vragen aan te geven wat de netto toename zal zijn. U kunt dan rekening houden met wat eventueel gesloopt gaat worden maar ook of er toename is van verhard oppervlak niet alleen van de stal maar mogelijk ook van bestrating en kuilplaten e.d.

Ik zie uw reactie graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,

Evert Jansen

beleidsmedewerker planvorming
06 - 55 79 02 92

Waterschap Vallei en Veluwe
Steenbokstraat 10 | Apeldoorn
Postbus 4142 | 7320 AC Apeldoorn
055-527 29 11



Waterschap Vallei en Veluwe zorgt voor veilige dijken, schoon en voldoende oppervlaktewater en gezuiverd afvalwater in het gebied tussen IJssel, Nederrijn, Utrechtse Heuvelrug en Randmeren. Samenwerken en vernieuwen zijn essentieel in ons werk.

Rho Adviseurs B.V.
Delftseplein 27b 3013 AA Rotterdam
KVK Rotterdam nr 24153691
* Voor onze disclaimer zie www.rho.nl
* deze mail is gescand op virussen



Waterschap Vallei en Veluwe zorgt voor veilige dijken, schoon en voldoende oppervlaktewater en gezuiverd afvalwater in het gebied tussen IJssel, Nederrijn, Utrechtse Heuvelrug en Randmeren. Samenwerken en vernieuwen zijn essentieel in ons werk.

BIJLAGE 2

Dit document bevat resultaten van een stikstofdepositieberekening met AERIUS Calculator. U dient dit document te gebruiken ter onderbouwing van een vergunningaanvraag in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998.

De resultaten geven de stikstofeffecten van deze activiteit weer voor haar omgeving. Tot de omgeving behoren zowel Natura 2000-gebieden als beschermde natuurmonumenten. Calculator maakt enkel voor de PAS-gebieden inzichtelijk welke stikstofgevoelige habitattypen er voor komen en op welke hiervan een effect is. Op basis hiervan is aangegeven voor hoeveel hectares ontwikkelingsruimte benodigd is.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en stikstofoxide (NO_x), of één van beide. Hiermee is de depositie van de activiteit berekend en uitgewerkt.

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in de Calculator.

Berekening Beoogde situatie

- Kenmerken
- Emissie
- Depositie natuurgebieden
- Depositie habitattypen

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via: www.aerius.nl.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
VOF van Oosterom	Zandheuvelweg 2, 3744 MN BAARN

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
VOF van Oosterom	zDMhn3yhvn

Datum berekening	Rekenjaar
30 september 2015, 11:16	2015

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	-
NH ₃	3.216,00 kg/j

Depositie

Hectare met
hoogste project-
bijdrage (mol/ha/j)

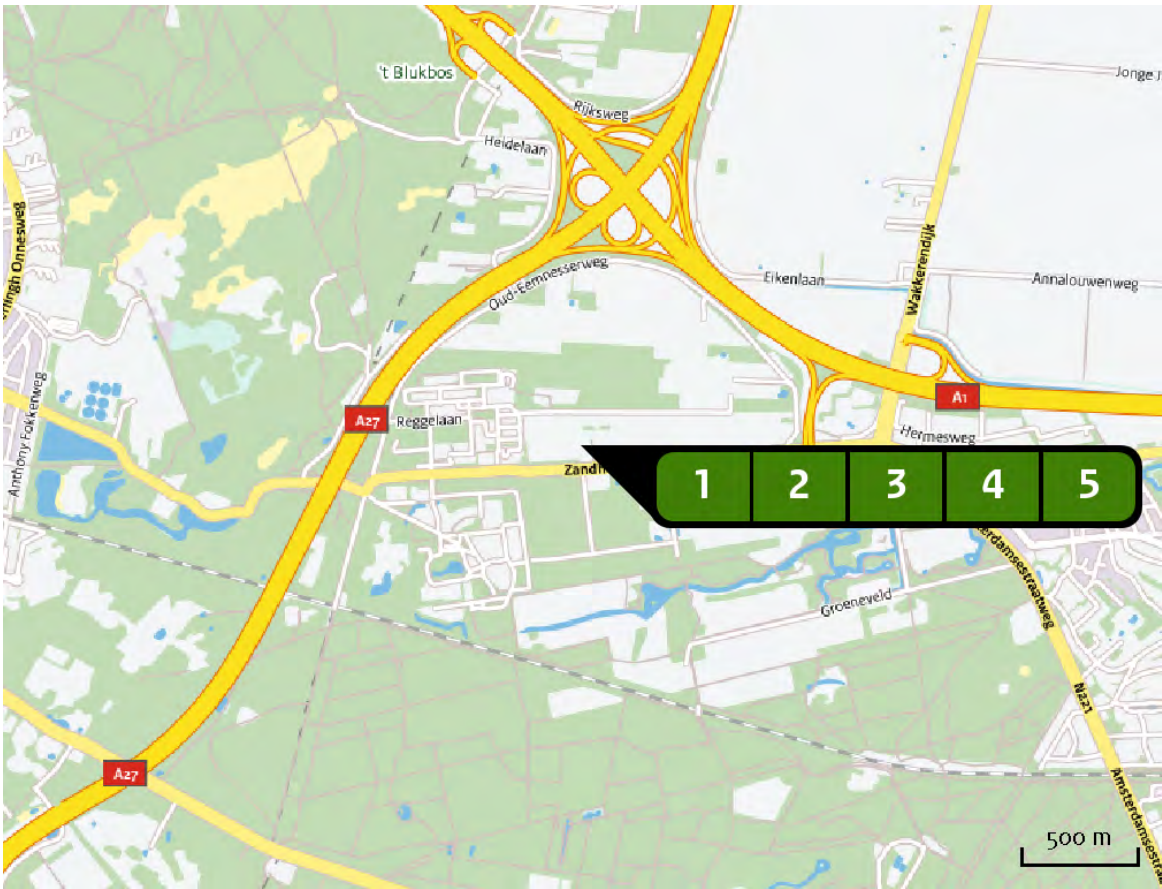
Natuurgebied	Provincie
Naardermeer	Noord-Holland

Situatie 1
0,45

Toelichting

Beoogde situatie voor PAS-vergunning

Locatie
Beoogde situatie

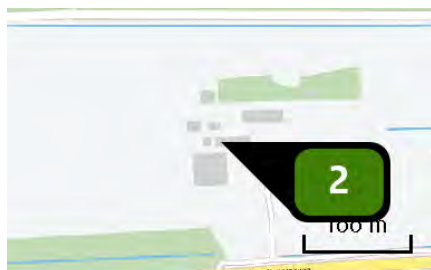


Emissie
(per bron)
Beoogde situatie



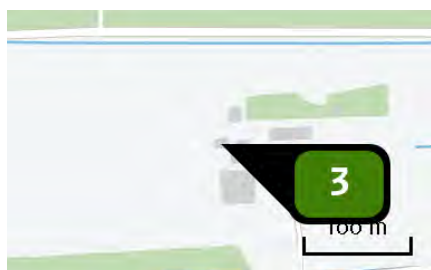
Naam **Stal 1 - jongvee**
Locatie (X,Y) **144672, 470455**
Uitstoothoogte **5,0 m**
Warmteinhoud **0,0 mw**
NH₃ **352,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 3.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar) (Overig)	80	NH ₃	4,400	352,00 kg/j



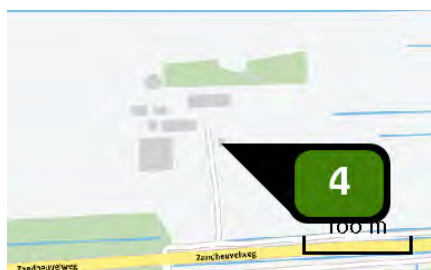
Naam **Stal 2 - jongvee**
Locatie (X,Y) **144683, 470480**
Uitstoothoogte **7,0 m**
Warmteinhoud **0,0 mw**
NH₃ **88,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 3.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar) (Overig)	20	NH ₃	4,400	88,00 kg/j



Naam **Stal 3 - Jongvee**
Locatie (X,Y) **144657, 470494**
Uitstoothoogte **5,5 m**
Warmteinhoud **0,0 mw**
NH₃ **88,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 3.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar) (Overig)	20	NH ₃	4,400	88,00 kg/j



Naam **Stal 4 - Jongvee**
Locatie (X,Y) **144733, 470464**
Uitstoothoogte **2,5 m**
Warmteinhoud **0,0 mw**
NH₃ **88,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 3.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; vrouwelijk jongvee tot 2 jaar) (Overig)	20	NH ₃	4,400	88,00 kg/j



Naam **Stal 5 - Melkvee (nieuwbouw)**
Locatie (X,Y) **144645, 470409**
Uitstoothoogte **9,0 m**
Warmteinhoud **0,0 mw**
NH3 **2.600,00 kg/j**

Dier	RAV code	Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Emissie
	A 1.100	overige huisvestingssystemen (Rundvee; melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar) (Overig)	200	NH3	13,000	2.600,00 kg/j

Depositie natuur- gebieden



 Hoogste projectbijdrage
(Naardermeer)

 Hoogste projectbijdrage per
natuurgebied

-  Habitatrichtlijn
-  Vogelrichtlijn
-  Beschermde natuurgebied
-  Habitatrichtlijn,
Vogelrichtlijn
-  Habitatrichtlijn, Beschermde
natuurgebied
-  Vogelrichtlijn, Beschermde
natuurgebied
-  Habitatrichtlijn,
Vogelrichtlijn, Beschermde
natuurgebied

Depositie PAS-
gebieden

Natuurgebied	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
Naardermeer	0,45	●	✓
Oostelijke Vechtplassen	0,44	●	✓
Veluwe	0,18	●	⚠ ✓
Botshol	0,07	●	✓
Nieuwkoopse Plassen & De Haeck	0,07	●	✓
Rijntakken	0,06	●	✓
Kolland & Overlangbroek	0,06	●	✓

- Geen overschrijding
- Wel overschrijding
- ✓ Ontwikkelingsruimte beschikbaar*
- ✗ Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar
- ⚠ In tenminste één hectare is meer dan 60% van de ontwikkelingsruimte uitgegeven

* Bij beoordeling van een vergunningaanvraag in het kader van de Nb-wet wordt vastgesteld of er voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is en of dat significante verslechtering uitgesloten kan worden.

Depositie per
habitattype Naardermeer

Habitattype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
ZGH6410 Blauwgraslanden	0,45	●	✓
ZGH3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,45	●	✓
H91Do Hoogveenbossen	0,40	●	✓
H3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden	0,38	○	✓
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,38	●	✓
H7140A Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	0,37	●	✓
H3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,36	●	✓
H3130 Zwakgebufferde vennen	0,31	●	✓
H6410 Blauwgraslanden	0,26	●	✓
H4010B Vochtige heiden (laagveengebied)	0,14	●	✓

Oostelijke Vechtplassen

Habitattype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
H3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,44	●	✓
H91Do Hoogveenbossen	0,44	●	✓
H9999:95 Habitattype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H3140)	0,40	●	✓
H3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden	0,33	●	✓
H7140A Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	0,30	●	✓
H7210 Galigaanmoerassen	0,30	●	✓
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,26	●	✓
H4010B Vochtige heiden (laagveengebied)	0,21	●	✓
H6410 Blauwgraslanden	0,16	●	✓

Veluwe

Habitattype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
H9120 Beuken-eikenbossen met hulst	0,18	●	✓
H4030 Droge heiden	0,17	●	✓
H9190 Oude eikenbossen	0,13	●	✓
ZGH4030 Droge heiden	0,13	●	✓
H2310 Stuifzandheiden met struikhei	0,13	●	✓
H2330 Zandverstuivingen	0,12	●	✓
H91EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,11	●	✓
ZGH4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,11	●	✓
ZGH2310 Stuifzandheiden met struikhei	0,11	●	 ✓
ZGH9190 Oude eikenbossen	0,10	●	✓
H4010A Vochtige heiden (hogere zandgronden)	0,10	●	✓
H3130 Zwakgebufferde vennen	0,10	●	✓
H3160 Zure vennen	0,09	●	✓
H2320 Binnenlandse kraaiheibegroeiingen	0,09	●	✓
H6230dka Heischrale graslanden, droog kalkarm	0,09	●	✓
H5130 Jeneverbesstruwelen	0,08	●	✓
H7230 Kalkmoerassen	0,07	●	✓
H7150 Pioniervegetaties met snavelbiezen	0,07	●	✓

Habitattype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
H7110B Actieve hoogvenen (heideveentjes)	0,06	●	✓
ZGH9120 Beuken-eikenbossen met hulst	0,06	●	✓

Botshol

Habitattype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
ZGH3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden	0,07	○	✓
H3140lv Kranswierwateren, in laagveengebieden	0,07	○	✓
H7210 Galigaanmoerassen	0,06	●	✓
H91Do Hoogveenbossen	0,06	○	✓
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,06	●	✓

Nieuwkoopse Plassen & De Haeck

Habitattype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
H7140B Overgangs- en trilvenen (veenmosrietlanden)	0,07	●	✓
H3150baz Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	>0,05	○	✓
H91Do Hoogveenbossen	>0,05	●	✓

Rijntakken

Habitattype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
H91Fo Droge hardhoutooibossen	0,06	●	✓

Kolland & Overlangbroek

Habitattype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
Hg1EoC Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	0,06		

 Geen overschrijding Wel overschrijding Ontwikkelingsruimte beschikbaar* Geen ontwikkelingsruimte beschikbaar In tenminste één hectare is meer dan 60% van de ontwikkelingsruimte uitgegeven

* Bij beoordeling van een vergunningaanvraag in het kader van de Nb-wet wordt vastgesteld of er voldoende ontwikkelingsruimte beschikbaar is en of dat significante verslechtering uitgesloten kan worden.

Depositie
resterende
gebieden

Natuurgebied	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
Veluwerandmeren	0,18	●	-
Markermeer & IJmeer	0,12	○	-
Arkemheen	0,12	●	-

- Geen overschrijding
- Wel overschrijding

Depositie per
habitatype

Veluwerandmeren

Habitatype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
Hg999:76 Habitatype onbekend/onzeker KDW op basis meest kritische aangewezen type (H3140)	0,18		-

Markermeer & IJmeer

Habitatype	Hoogste depositie (mol/ha/j)	Overschrij- ding KDW	Ontwikkelings- ruimte beschikbaar
H3150 Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden, buiten afgesloten zeearmen	0,12		-

Arkemheen

-  Geen overschrijding
-  Wel overschrijding

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden verleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in de Benelux. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2014.1_20150903_de05cf2bce

Database versie 2014.1_20150825_fb538daf31

Meer informatie over de gebruikte data, zie www.aerius.nl/methodiek

BIJLAGE 3



Vergunning PAS – Zandheuvelweg 2



Gegevensoverzicht

Algemeen

Bedrijfsnaam: VOF van Oosterom
 Adres : Zandheuvelweg 2, 3744 MN Baarn
 Email : j.oosterom13@kpnplanet.nl
 KvK : 51966867

Uitgangssituatie

De uitgangssituatie is
 - Gecombineerde Opgave jaartal 2014

De bijbehorende veebezetting is als volgt:

Gebouw:	x	y	emissie hoogte	RAV-code	aantal	NH3/dier /jr	NH3/jr
Melkvee (stal 1)	144.672	470.455	5,0				
Melk- en kalfkoeien				A 1.100	133	13,0	1.729
Jongvee (stal 2)	144.683	470.480	7,0				
Jongvee				A 3	30	4,4	132
Jongvee (stal 3)	144.657	470.494	5,5				
Jongvee				A 3	35	4,4	154
Jongvee (stal 4)	144.733	470.464	2,5				
Jongvee				A 3	25	4,4	110
Totaal							2.125

Op de Gecombineerde Opgave van 2014 staan ook fokjongvee van 2 jaar of ouder, stieren en overige koeien vermeld. Deze staan niet vermeld in de vergunde situatie, conform de Revisievergunning van 2010. Hierdoor zijn deze diersoorten en aantallen niet meegenomen in de uitgangssituatie.

Nieuwe situatie

Het project omvat de herinrichting van stallen en uitbreiding van de veehouderij .

De nieuwe veebezetting is als volgt:

Gebouw:	x	y	emissie hoogte	RAV-code	aantal	NH3/dier /jr	NH3/jr
Melkvee (stal 5)	144.645	470.409	9,0				
Melk- en kalfkoeien				A 1.100	200	13,0	2.600
Jongvee (stal 1)	144.672	470.455	5,0				
Jongvee				A 3	80	4,4	352
Jongvee (stal 2)	144.683	470.480	7,0				
Jongvee				A 3	20	4,4	88
Jongvee (stal 3)	144.657	470.494	5,5				
Jongvee				A 3	20	4,4	88
Jongvee (stal 4)	144.733	470.464	2,5				
Jongvee				A3	20	4,4	88
Totaal							3.216

Procedure

De maximale projectbijdrage bedraagt 0,45 mol/ha/jr (< 1mol/ha/jr), dit is op natuurgebied Naardermeer. Conform hiermee zou het een PAS-melding zijn.

Sinds de PAS 1 juli in werking is getreden wordt het instrument AERIUS al volop gebruikt om berekeningen uit te voeren en meldingen te doen. Zoals voorzien heeft dit ertoe geleid dat in enkele gebieden waar relatief weinig ontwikkelingsruimte beschikbaar was, de reservering voor de meldingen bijna is uitgeput (95%).

Dit betekent dat de grenswaarde voor de betreffende gebieden van rechtswege is verlaagd van 1 mol naar 0,05 mol per hectare per jaar. In deze gebieden kunnen nog wel vergunningen worden aangevraagd. Dit blijft mogelijk, zolang er ontwikkelingsruimte beschikbaar is. Zo ook voor de Oostelijke Vechtplassen en de Rijntakken. Hierdoor wordt deze aanvraag een aanvraag voor een PAS vergunning.

Op de Oostelijke Vechtplassen is hoogste toename 0,44 mol/ha/jr.

Checklist bijlagen

Situatie	Omschrijving	Aanwezig	Bijlage
Uitgangssituatie			
	Kopie diertelgegevens, gecombineerde opgave jaartal 2014	√	1
	Kopie van revisievergunning 2010	√	2

Bijlagen



Bijlage 1

Gecombineerde opgave, jaartal 2014

Een moment geduld...

Landbouwtelling**Jaar:** 2014 (nieuw jaar opgeven)

Relatienummer: 201270223

Aanmaakdatum: 17-09-2015

KvK-nummer: 51966867

V.O.F. Van Oosterom
Zandheuvelweg 2
3744 MN BAARN

Landbouwtellinggegevens: 2014

RUNDVEE

fokjongvee jonger dan 1 jaar vrouwelijk	52	stuks
fokjongvee jonger dan 1 jaar mannelijk	3	stuks
fokjongvee 1 tot 2 jaar vrouwelijk	38	stuks
fokjongvee 1 tot 2 jaar mannelijk	1	stuks
fokjongvee 2 jaar of ouder vrl (nog nooit gekalfd)	8	stuks
melk- en kalfkoeien	133	stuks
stieren (twee jaar of ouder)	1	stuks
overige koeien	4	stuks
totaal rundvee	240	stuks

Bijlage 2

Revisievergunning 2010

WET MILIEUBEHEER

Beschikking

WM 10.5002

Op 9 maart 2010 hebben wij, burgemeester en wethouders van de gemeente Baarn, van Maatschap J.G. en J. van Oosterom een aanvraag om een revisievergunning op grond van artikel 8.4 van de Wet milieubeheer (Wm) ontvangen voor een melkrundveehouderij op het adres Zandheuvelweg 2 in Baarn, kadastraal bekend gemeente Baarn, sectie C, nummer 754.

De aanvraag is ingediend vanwege de uitbreiding met melkrundvee.

De aanvraag voldoet aan het gestelde in hoofdstuk 5 van het Inrichtingen- en vergunningen-besluit (Ivb) en geeft voldoende informatie voor een goede beoordeling van de activiteiten, zodat de aanvraag in behandeling is genomen.

Procedure

De voorbereiding van de beschikking op de aanvraag is uitgevoerd overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en afdeling 13.2 van de Wm.

Adviezen en zienswijzen

Adviezen

Van de gelegenheid om advies uit te brengen naar aanleiding van de toegezonden ontwerpbeschikking is geen gebruik gemaakt.

Zienswijzen

Er zijn geen schriftelijke of mondelinge zienswijzen ingebracht. Er is ook geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om van gedachten te wisselen.

Conclusie

Uit de overwegingen volgt dat er nu er geen zienswijzen zijn ingediend, er geen aanleiding is om af te wijken van de ontwerpbeschikking. De gevraagde vergunning kan onder voorschriften ter bescherming van het milieu worden verleend.

Besluit

Gelet op het bepaalde in de Wet milieubeheer en bijgevoegde overwegingen hebben wij besloten:

- I. de gevraagde vergunning voor een melkrundveehouderij op het adres Zandheuvelweg 2 in Baarn, onder bijgevoegde voorschriften, inclusief begrippenlijst te verlenen;

- II. de aanvraag met de gewaarmerkte bescheiden onderdeel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover de voorschriften daarin geen verandering brengen.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Baarn, 
namens deze,



J.A.D. Ligtenberg
afdelingshoofd Leefomgeving
Servicebureau|Gemeenten

datum beschikking: 27 augustus 2010
--

Beroep

Voor de mogelijkheid van het indienen van beroep en een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening, verwijzen wij naar bijgevoegde kennisgeving.

Verzending beschikking

Een exemplaar van deze beschikking is gezonden naar:

- Maatschap J.G. en J. van Oosterom, Zandheuvelweg 2, 3744 MN Baarn;
- Van Westreenen BV, t.a.v. de heer G.J. Nap, Anthonie Fokkerstraat 1 A, 3772 MP Barneveld;
- Provincie Utrecht, Afdeling Vergunningverlening / team Natuur en Landschap, Postbus 80300, 3508 TH Utrecht;
- Provincie Noord-Holland, Servicepunt SHV, Postbus 3007, 2001 DA Haarlem;
- Brandweer gemeente Baarn.

OVERWEGINGEN

1	Vergunningplicht	4
2	Zienswijzen.....	4
3	Aanvraag	4
4	Coördinatie Wm - Woningwet	4
5	Coördinatie Wm – Wet ruimtelijke ordening	4
6	Coördinatie Wm – Natuurbeschermingswet.....	4
7	Toetsingskader	4
8	Milieubeleidsplan	5
9	Toekomstige ontwikkelingen	5
10	Bestaande vergunnings situatie	5
11	Veebezetting.....	5
12	Besluit milieu-effectrapportage	5
13	Natuurbeschermingswet 1998	6
14	Overige wet- en regelgeving	6
15	Milieuaspecten	6
15.1	Ammoniak.....	6
15.1.1	Ammoniakemissie veebezetting	7
15.1.2	Ammoniakschade aan planten	7
15.1.3	BBT huisvestingssystemen	7
15.2	Geur.....	8
15.2.1	Geur dierenverblijven	8
15.2.2	Opslag kuilvoer.....	8
15.3	Fijn stof	8
15.4	Geluid.....	10
15.5	Preventie.....	11
15.5.1	Afvalpreventie	11
15.5.2	Afvalscheiding	11
15.5.3	Energiebesparing	11
15.5.4	Waterbesparing	11
15.6	Afvalwater	11
15.7	Bodem	12
15.8	Veiligheid	12
15.8.1	Brandveiligheid.....	12
15.8.2	Opslag en gebruik gevaarlijke stoffen	12
15.8.3	Opslag olie	12

1 Vergunningplicht

Het bedrijf is een inrichting als bedoeld in artikel 1.1, lid 1, Wm. Deze inrichting valt onder categorie 8.1, onder a (het houden van dieren), van Bijlage I, behorende bij het Inrichtingen- en vergunningenbesluit en is ingevolge artikel 1.1, lid 3, Wm aangewezen als een inrichting die nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken. Het bedrijf is vergunningplichtig op grond van Bijlage 1, onder c van het Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Activiteitenbesluit). Het Besluit landbouw milieubeheer is niet van toepassing, omdat de inrichting binnen 250 meter van een zeer kwetsbaar gebied, zoals aangewezen op grond van de Wet ammoniak en veehouderij, is gelegen en het aantal landbouwhuisdieren van een of meer diercategorieën hoger is dan het aantal dat op 31 december 2001 in de inrichting aanwezig mocht zijn.

Er is geen sprake van een gpbv-installatie, zoals bedoeld in bijlage 1 van de EG-richtlijn geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging (IPPC-richtlijn). Op grond van categorie 6.6 van bijlage 1 van deze richtlijn is sprake van een gpbv-installatie bij intensieve varkens- en pluimveehouderijen met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee, 2.000 plaatsen voor mestvarkens (> 30 kg) of 750 plaatsen voor zeugen. De drempelwaarden worden niet overschreden.

2 Zienswijzen

3 Aanvraag

De aanvraag bestaat uit:

- aanvraagformulier d.d. 5 maart 2010;
- plattegrondtekening WM-OOSTER2, d.d. 04/03/2010.

4 Coördinatie Wm - Woningwet

Voor de uitbreiding is een bouwvergunning nodig. De coördinatieregels uit de Woningwet (Ww) en de Wm zijn van toepassing. De bouwvergunning wordt aangehouden totdat op de aanvraag om milieuvergunning is beschikt, geen zienswijzen naar aanleiding van de ontwerpbeschikking zijn ingebracht en de beschikking niet afwijkt van de ontwerpbeschikking. De milieuvergunning treedt in zijn geheel pas in werking nadat de bouwvergunning is verleend.

5 Coördinatie Wm – Wet ruimtelijke ordening

Artikel 8.10 Wm biedt de mogelijkheid om de vergunning te weigeren als door het verlenen strijdigheid zou ontstaan met de Wet ruimtelijke ordening.

6 Coördinatie Wm – Natuurbeschermingswet

Op circa 900 meter van het bedrijf ligt Heidebloem, een beschermd natuurmonument in de gemeente Laren in de Provincie Noord-Holland. Voor de aangevraagde activiteiten is mogelijk een vergunning nodig op grond van de Natuurbeschermingswet. Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland zijn hiervoor het bevoegd gezag.

Er is geen formele koppeling tussen de milieuvergunning en de natuurbeschermingswet-vergunning. Dat kan betekenen dat de activiteiten, ondanks het verlenen van de milieuvergunning, niet kunnen worden uitgevoerd omdat een natuurbeschermingswetvergunning niet verleend kan worden.

7 Toetsingskader

De Wet milieubeheer omschrijft in de artikelen 8.8, 8.9 en 8.10 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. De onderdelen van het toetsingskader die daadwerkelijk van invloed zijn op de beslissing op de aanvraag zijn in de beoordeling meegenomen.

Uitgangspunt voor het verlenen van de vergunning is het toepassen van de beste beschikbare technieken (BBT) (artikel 8.10 Wm).

Overeenkomstig artikel 8.11, lid 4, Wm juncto artikel 5a.1 Ivb is bij de bepaling van BBT rekening gehouden met de in de Regeling aanwijzing BBT-documenten opgenomen documenten. De relevante documenten zijn genoemd bij de specifieke onderwerpen.

Op grond van artikel 8.11 Wm zijn aan deze vergunning voorschriften verbonden die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken.

8 Milieubeleidsplan

In september 2006 is het Ontwerp Milieubeleidsplan 2007-2010 vastgesteld. In dit plan is bepaald dat vergunningverlening op adequaat niveau moet plaatsvinden (inclusief o.a. verruimde reikwijdte en externe veiligheidsaspecten). Bij de beoordeling van de aanvraag is rekening gehouden met het milieubeleidsplan.

9 Toekomstige ontwikkelingen

Er zijn in het gebied waarin het bedrijf is gelegen geen ontwikkelingen bekend die van belang zijn om rekening mee te houden met het oog op de bescherming van het milieu. Concrete toekomstige ontwikkelingen binnen het bedrijf zelf maken onderdeel uit van de aanvraag.

10 Bestaande vergunnings situatie

Voor de inrichting is op 3 november 1981 een oprichtingsvergunning verleend voor een veehouderijbedrijf met meer dan 50 mestvarkeneenheden. Op 7 november 1994 is deze vergunning gewijzigd door het toevoegen van aanvullende voorschriften op grond van artikel 8.23 van de Wet milieubeheer. Op 31 maart 2008 is een melding gedaan in het kader van het Besluit landbouw milieubeheer.

Uit jurisprudentie blijkt dat indien door wijzigingen binnen het bedrijf het Besluit landbouw milieubeheer van toepassing is geworden, de onderliggende vergunning niet automatisch vervalt, maar dient te worden ingetrokken (ABRvS nr. 200802355/1 van 29 oktober 2008).

De vergunning van 1981 vervalt nu van rechtswege na het onherroepelijk worden en het in werking treden van deze vergunning.

11 Veebezetting

De veebezetting van de aangevraagde situatie ten opzichte van de in 2008 gemelde situatie is in onderstaande tabel vermeld.

RAV-categorie en diersoort	aantal dieren	
	bestaand	aanvraag
A 1.100.1	-	200
A 1.100.2	140	-
A 3	106	140

12 Besluit milieueffectrapportage

De activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd, leiden niet tot een overschrijding van de drempelwaarden van onderdeel C en D van de Bijlage behorende bij het Besluit milieueffectrapportage. Dit betekent dat geen milieueffectrapportage noodzakelijk is.

13 Natuurbeschermingswet 1998

De Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn zijn in Nederland vertaald in de Flora- en faunawet en in de Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw 1998). De Flora- en faunawet regelt hoe moet worden omgegaan met beschermde soorten en is derhalve geen toetsingskader voor de Wet milieubeheer. De Nbw 1998 regelt hoe gehandeld moet en mag worden in en rondom natuurgebieden, de Natura 2000-gebieden, en beschermde natuurmonumenten.

Op circa 900 meter van het bedrijf ligt het beschermd natuurmonument, Heidebloem. Activiteiten en projecten mogen (in principe) alleen plaats vinden indien er geen significante schade aan de beschermde natuurwaarden wordt gedaan. Toetsing vindt plaats via de Nbw-vergunning en niet in deze milieuvergunning. Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland zijn hiervoor het bevoegd gezag.

14 Overige wet- en regelgeving

Naast de voorschriften in deze vergunning gelden voor een aantal activiteiten ook eisen uit de Wm en andere wet- en regelgeving, die rechtstreeks van toepassing zijn. Deze eisen zijn niet in deze vergunning opgenomen. Relevant is:

- Afvalstoffen moeten via een erkende inzamelaar worden afgevoerd (artikel 10.37 Wm).
- Een registratiesysteem van de afvoer van afvalstoffen moet aanwezig zijn. Bewijzen van afvoer moeten 5 jaar worden bewaard (artikel 10.38 Wm).
- Ongewone voorvallen die nadelige gevolgen voor het milieu (kunnen) veroorzaken moeten worden gemeld bij het bevoegd gezag (artikel 17.1 Wm).
- Indien bodemverontreiniging ontstaat of dreigt te ontstaan, moet dit worden gemeld aan het bevoegd gezag (artikel 17.2, eerste lid, Wm en artikel 30 Wet bodembescherming).
- Het Besluit brandveilig gebruik bouwwerken (Gebruiksbesluit) stelt eisen aan het brandveilig gebruik van bouwwerken en de opslag van brandbare niet-milieugevaarlijke stoffen.
- Elke koelinstallatie met een vermogen groter dan 500 Watt valt onder het Besluit ozonlaagafbrekende stoffen milieubeheer, het Besluit gefluoreerde broeikasgassen milieubeheer en de Regeling lektheid koelinstallaties in de gebruiksfase 2006.
- Het direct of indirect lozen van agrarisch afvalwater in oppervlaktewater is niet toegestaan. Eisen om dit te voorkomen zijn opgenomen in het Lozingenbesluit open teelt en veehouderij.
- In het Lozingenbesluit bodembescherming worden eisen gesteld aan het lozen in de bodem.
- Het lozen van huishoudelijk afvalwater moet voldoen aan de eisen gesteld in het Activiteitenbesluit.

15 Milieuaspecten

15.1 Ammoniak

Voor het beoordelen van het aspect ammoniak afkomstig van dierenverblijven van veehouderijen, is de Wet ammoniak en veehouderij (Wav) het toetsingskader. Onderdeel van de Wav is de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav) waar in bijlage 1 voor de diverse huisvestingssystemen de emissiefactor voor ammoniak per diersoort staat aangegeven.

De Wav maakt onderscheid in de ligging binnen of buiten een zone van 250 meter van een zeer kwetsbaar gebied. Op grond van artikel 2, eerste lid, Wav wijzen Provinciale Staten de gebieden aan die als zeer kwetsbaar gebied worden aangemerkt. Een dergelijk aanwijzingsbesluit is nog niet genomen. Op dit moment wordt daarom uitgegaan van de voor verzuring gevoelige gebieden die deel uitmaken van de ecologische hoofdstructuur (EHS). Bij besluit van 19 december 2006 hebben Gedeputeerde Staten van de provincie Utrecht de ecologische hoofdstructuur in de provincie Utrecht vastgesteld.

Het bedrijf is gelegen binnen een zone van 250 meter van een zeer kwetsbaar gebied. Het meest nabijgelegen zeer kwetsbare gebied ligt op circa 30 meter ten zuiden van het bedrijf.

Bij ligging binnen een zone van 250 meter van een zeer kwetsbaar gebied is uitbreiden slechts in beperkte gevallen mogelijk. Daarnaast kan in dit geval de vergunning worden geweigerd vanwege de ammoniakemissie op grond van ammoniakschade aan planten of vanwege het niet toepassen van BBT (artikel 3 Wav).

15.1.1 Ammoniakemissie veebezetting

Binnen het bedrijf werd voorafgaand aan het vervallen van de Interimwet ammoniak en veehouderij melkrundvee gehouden met een totale ammoniakemissie van 1953,4 kg NH₃ per jaar. Er wordt uitsluitend uitgebreid met melkrundvee en de totale aangevraagde ammoniakemissie is niet meer dan 2446 kg NH₃ per jaar (zie onderstaande tabel), zodat uitbreiding op grond van artikel 7 Wav mogelijk is.

RAV categorie en diersoort	aantal dieren	emissiefactor kg NH ₃ per dierplaats per jaar	emissie kg NH ₃ per jaar
A 1.100.1 Melk- en kalfkoeien	200	9,5	1900
A 3 Vrouwelijk jongvee	140	3,9	546
ammoniakemissie totaal			2446

15.1.2 Ammoniakschade aan planten

Voor de beoordeling van directe ammoniakschade aan planten is het rapport "Stallucht en Planten", opgesteld door het Instituut voor Plantenziektenkundig Onderzoek in 1981, gebruikt. Volgens dit rapport kan de ammoniakemissie van intensieve kippen- en varkenshouderijen directe schade aan planten veroorzaken. Om dit te voorkomen moet een minimumafstand van 50 meter worden aangehouden tussen stallen en meer gevoelige planten en bomen (o.a. coniferen), en van 25 meter tot minder gevoelige planten en bomen (o.a. fruitbomen). Aangezien uitsluitend melkrundvee wordt gehouden, zal geen sprake zijn van directe ammoniakschade aan planten.

15.1.3 BBT huisvestingssystemen

Voor de bepaling of een huisvestingssysteem kan worden aangemerkt als BBT, zijn de maximale emissiewaarden voor ammoniak relevant. Deze maximale emissiewaarden zijn opgenomen in het Besluit ammoniakemissie huisvesting veehouderij (hierna: Besluit huisvesting). Huisvestingssystemen die voldoen aan deze maximale emissiewaarden, worden wat betreft de ammoniakemissie in ieder geval als BBT aangemerkt.

De volgende huisvestingssystemen worden toegepast:

RAV-categorie, diersoort	Maximale emissiewaarde (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	Aangevraagde emissiewaarde (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
A 1.100.1 Melk- en kalfkoeien	9,5	9,5
A 3 Vrouwelijk jongvee	-	3,9

Het huisvestingssysteem voor de melk- en kalfkoeien voldoet aan de maximale emissiewaarden uit het Besluit huisvesting.

Voor het vrouwelijk jongvee is in het Besluit huisvesting geen maximale emissiewaarde opgenomen, zodat het huisvestingssysteem als BBT kan worden aangemerkt.

15.2 Geur

15.2.1 Geur dierenverblijven

Voor het beoordelen van het aspect geur afkomstig van dierenverblijven van veehouderijen, is de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) het toetsingskader. De Wgv maakt onderscheid in dieren waarvoor een geuremissiefactor is vastgesteld en dieren waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld. Daarnaast maakt de wet onderscheid in de ligging van de veehouderij in of buiten een concentratiegebied en de ligging van de geurgevoelige objecten binnen of buiten de bebouwde kom. De gemeente Baarn is gelegen in concentratiegebied Oost.

In de omgeving van de veehouderij zijn de volgende geurgevoelige objecten (ggo) gelegen:

- Zandheuvelweg 4, woon- en verblijfsgebouwen Sherpa;
- Zandheuvelweg 7, bedrijfswoning;
- Wildenburglaan 4, bedrijfswoning.

Alle geurgevoelige objecten zijn buiten de bebouwde kom gelegen.

Dieren zonder geuremissiefactoren (melk- en kalfkoeien, vrouwelijk jongvee)

Voor dieren waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld gelden minimumafstanden (artikel 4 Wgv). Alle geurgevoelige objecten zijn buiten de bebouwde kom gelegen, zodat de minimumafstand tussen emissiepunt van de stal en de gevel van het geurgevoelig object 50 meter is. De afstand tussen de dichtstbijzijnde woning en het meest nabijgelegen emissiepunt van een dierenverblijf bedraagt circa 150 meter, zodat aan de vereiste afstand wordt voldaan.

Gevel – gevelafstanden

Voor alle stallen gelden minimumafstanden tussen de buitenzijde van het dierenverblijf en de gevel van het geurgevoelig object (artikel 5 Wgv). Voor buiten de bebouwde kom gelegen geurgevoelige objecten geldt een minimumafstand van 25 meter en voor binnen de bebouwde kom gelegen geurgevoelige objecten geldt een minimumafstand van 50 meter. Binnen 50 meter is geen sprake van een bebouwde kom. De afstand tussen de dichtstbijzijnde woning en de buitenzijde van het meest nabijgelegen dierenverblijf bedraagt circa 150 meter, zodat aan de vereiste afstand wordt voldaan.

Voor wat betreft de emissie van geur vanuit dierenverblijven kan de vergunning worden verleend.

15.2.2 Opslag kuilvoer

Uitgangspunt is dat indien de afstand tussen kuilvoerplaten en woningen van derden 50 meter is, deze voldoende is om geurhinder te voorkomen. De kuilvoerplaten zijn op voldoende afstand van woningen van derden gelegen. Tevens zijn voorschriften opgenomen voor het gebruik, zodat geurhinder vrijwel niet zal optreden.

15.3 Fijn stof

Het houden van vee leidt onder meer tot de uitstoot van fijn stof. In bijlage 2 van de Wet milieubeheer zijn milieukwaliteitseisen voor de buitenlucht opgenomen, waaronder een grenswaarde voor zwevende deeltjes (= fijn stof = PM10). De volgende grenswaarden gelden voor fijn stof:

- 40 microgram/m³ als jaargemiddelde concentratie;
- 50 microgram/m³ als vierentwintig-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal 35 maal per kalenderjaar mag worden overschreden.

Op grond van artikel 74 van de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 worden, bij het door berekening vaststellen van concentraties van verontreinigende stoffen in de buitenlucht bij een inrichting, de concentraties bepaald vanaf de grens van het terrein van de betreffende inrichting.

Op grond van artikel 2 van de regeling vindt geen vaststelling van het kwaliteitsniveau plaats op:

- locaties die zich bevinden in gebieden waartoe leden van het publiek geen toegang hebben en waar geen vaste bewoning is;
- terreinen waarop een of meer inrichtingen zijn gelegen, waar bepalingen betreffende gezondheid en veiligheid op arbeidsplaatsen als bedoeld in artikel 5.6, tweede lid, van de Wet milieubeheer, van toepassing zijn;
- de rijbaan van wegen en de middenberm van wegen, tenzij voetgangers normaliter toegang tot de middenberm hebben.

De vergunning kan worden verleend als voldaan wordt aan bovengenoemde grenswaarden of als de beoogde verandering niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging. Op grond van het 'Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' is er sprake van een niet in betekenende mate bijdrage als de 3% grens niet wordt overschreden of als de activiteit in de 'Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)' is genoemd. De 3% grens is gedefinieerd als 3% van de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie voor fijn stof. Dit komt overeen met 1,2 microgram/m³.

Op grond van artikel 5.19, derde lid van de Wet milieubeheer worden concentraties van zwevende deeltjes, die veroorzaakt worden door natuurverschijnselen, buiten beschouwing gelaten. Op grond van artikel 35, zesde lid, van de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 wordt ten aanzien van zeezout gebruik gemaakt van de procedure zoals beschreven in bijlage 4 van de regeling. Om een voor zeezout gecorrigeerde jaargemiddelde concentratie te bepalen, is voor de gemeente Baarn een correctie nodig van 4 microgram/m³. Uitgaande van de niet voor zeezout gecorrigeerde jaargemiddelde concentratie van zwevende deeltjes, wordt het voor zeezout gecorrigeerde aantal overschrijdingsdagen van de vierentwintig-uurgemiddelde grenswaarde van 50 microgram/m³ verkregen, door het op de gebruikelijke wijze bepaalde aantal overschrijdingsdagen met 6 te verminderen.

De emissie van fijn stof van het bedrijf is bepaald aan de hand van de emissiefactoren die in het kader van de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 door het ministerie van VROM zijn bekendgemaakt (versie maart 2010).

RAV-categorie en diersoort	aantal		emissiefactor g/dier/jaar	emissie fijn stof in g/jaar	
	bestaand	aanvraag		bestaand	aanvraag
A 1.100.1	-	200	118	-	23600
A 1.100.2	140	-	148	20720	-
A 3	106	140	38	4028	5320
totale emissie fijn stof				24748	28920

Met behulp van het rekenmodel ISL3a zijn rond de inrichting de concentraties van fijn stof berekend. De invoergegevens en een deel van de resultaten van de berekening zijn als bijlage 1 bijgevoegd. De resultaten voor het kalenderjaar 2010 staan vermeld in onderstaande tabel. De achtergrondconcentraties zijn gecorrigeerd voor de bijdrage van zeezout.

locatie	jaargemiddelde achtergrondconcentratie fijn stof (µg/m ³)	bijdrage inrichting op jaargemiddelde concentratie fijn stof (µg/m ³)
Zandheuvelweg 4 gebouw	20.000	0,004
Zandheuvelweg 7 woonhuis	20,000	0,008
Zandheuvelweg 7 rand perceel	20,000	0,015
Wildenburglaan 4	20,000	0,003

De bijdrage van de inrichting op de jaargemiddelde concentratie is lager dan $1,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Dit betekent dat ook de toename vanwege de beoogde uitbreiding lager is dan $1,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Hieruit volgt dat er sprake is van een niet in betekenende mate bijdrage aan de luchtverontreiniging. De vergunning kan dan ook verleend worden voor wat betreft het aspect luchtkwaliteit.

15.4 Geluid

De voorschriften zijn gebaseerd op de richtlijnen genoemd in de Handreiking Industrielawaai en vergunningverlening van 1998 (de Handreiking).

Geluidnorm vigerende vergunning

In de vergunning van 1981, zoals hij in 1994 is gewijzigd, is op 50 meter van de inrichting een norm voor het equivalent geluidsniveau opgenomen van 45 dB(A) etmaalwaarde. Voor het maximale geluidniveau is een norm opgenomen van 65, 60 en 55 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Beoordelingspunt

Bepalend voor de op te nemen geluidnormen is het beoordelingspunt. De dichtstbijzijnde woning ligt op circa 120 meter van de erfgrans van het bedrijf.
Het beoordelingspunt is daarom op 50 meter van de erfgrans van het bedrijf gelegd.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$)

Uitgangspunt bij de normstelling voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$) is tabel 4 uit de Handreiking. Het bedrijf ligt in een landelijke omgeving. Voor een dergelijke omgeving geeft de Handreiking als richtwaarde een etmaalwaarde van 40 dB(A) voor het langtijd-gemiddeld beoordelingsniveau ter plaatse van woningen van derden. Op grond hiervan is, rekening houdend met het beoordelingspunt op 50 meter van de inrichting, een etmaalwaarde van 45 dB(A) als geluidnorm in de voorschriften opgenomen.

Maximaal geluidniveau ($L_{A,max}$)

Volgens de Handreiking moet worden gestreefd naar het voorkomen van maximale geluidniveaus die hoger zijn dan 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Deze norm is opgenomen in de voorschriften.

Conform de Handreiking is het mogelijk om maximale geluidniveaus van activiteiten die geen hoofdactiviteit zijn, zoals het laden en lossen van goederen en het legen van een vuilcontainer, uit te sluiten van het maximale geluidniveau. In de voorschriften is opgenomen dat deze activiteiten zijn uitgesloten van het maximale geluidniveau in de dagperiode.

Verkeersbewegingen indirecte hinder

Uitgaande van de circulaire Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar het bedrijf; beoordeling in het kader van de vergunningverlening op basis van de Wm (MBG 96006131, 29 februari 1996) moeten verkeersbewegingen van en naar het bedrijf buiten het terrein van het bedrijf, getoetst worden aan de voorkeursgrenswaarde wegverkeerslawaai, zijnde 50 dB(A) etmaalwaarde. Dit geldt alleen indien de verkeersbewegingen akoestisch herkenbaar zijn, dat wil zeggen herkenbaar als zijnde afkomstig van het bedrijf.

De verkeersbewegingen van- en naar het bedrijf op de Zandheuvelweg zijn niet akoestisch herkenbaar ten opzichte van het overige verkeer en zijn daarom niet getoetst aan de voorkeursgrenswaarde.

15.5 Preventie

De Handreiking Wegen naar preventie bij bedrijven (Handreiking) en bijbehorend Werkboek Wegen naar preventie bij bedrijven en de Circulaire Energie in de milieuvergunning zijn als uitgangspunt gebruikt voor de toepassing van preventie.

15.5.1 Afvalpreventie

Afvalpreventie is relevant indien er per jaar meer dan 2,5 ton gevaarlijk afval of meer dan 25 ton bedrijfsafvalstoffen vrijkomt. Uit de aanvraag blijkt dat de jaarlijkse hoeveelheid afvalstoffen gering is. Er is geen besparingspotentieel te verwachten bij het bedrijf, zodat geen specifieke voorschriften voor afvalpreventie zijn opgenomen. Volstaan is met een registratie- en een doelvoorschrift.

15.5.2 Afvalscheiding

Op grond van het Landelijk Afvalbeheersplan (LAP) zijn bedrijven verplicht alle afvalstoffen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden af te geven, tenzij dit redelijkerwijs niet gevergd kan worden. Ongeacht de bedrijfssituatie geldt dat gevaarlijk afval, papier en karton, asbest en elektrische- en elektronische apparatuur altijd gescheiden moeten worden. Uit de aanvraag blijkt dat de relevante afvalstromen worden gescheiden. Verdere scheiding is niet zinvol. Een doelvoorschrift voor scheiding conform het LAP is opgenomen.

15.5.3 Energiebesparing

Het aspect energie is in ieder geval een aandachtspunt wanneer het bedrijf jaarlijks méér dan 50.000 kWh elektriciteit of 25.000 m³ aardgasequivalenten verbruikt. In Informatieblad E11 Energie Veehouderijen, herziene versie, zijn maatregelen genoemd die als BBT kunnen worden beschouwd bij veehouderijen. Ook zijn in dit Informatieblad gemiddelde energiegebruikgegevens opgenomen.

Het energieverbruik bedraagt 80.000 kWh. Uit de aanvraag blijkt dat de meeste maatregelen die volgens de stand der techniek toepasbaar zijn, zijn of worden toegepast. Volstaan is met een registratievoorschrift, doelvoorschriften en toepassen van energiezuinige verlichting.

15.5.4 Waterbesparing

In de Handreiking Wegen naar preventie bij bedrijven is opgenomen dat er geen ondergrenzen zijn voor waterbesparing. Of waterbesparing relevant is, is sterk afhankelijk van de plaatselijke situatie. Jaarlijks wordt 8500 m³ grondwater verbruikt. Het water wordt in hoofdzaak gebruikt als drinkwater voor het vee en het reinigen van de stallen en veetransportmiddelen. Uit de aanvraag blijkt dat gebruik wordt gemaakt van een hogedrukspuit. Verder zijn er niet direct waterbesparende mogelijkheden zodat volstaan is met een registratievoorschrift, doelvoorschriften en het gebruik van een hogedrukreiniger voor het reinigen van de stallen.

15.6 Afvalwater

Binnen het bedrijf komt afvalwater vrij afkomstig van het reinigen van de melkinstallatie, de stallen en veetransportmiddelen. Het afvalwater wordt op de mestkelder geloosd. Aangezien geen bedrijfsafvalwater op de gemeentelijke riolering wordt geloosd, zijn geen lozingsvoorschriften opgenomen.

Voor het lozen van huishoudelijk afvalwater en hemelwater zijn de voorschriften uit het Activiteitenbesluit en bijbehorende Regeling algemene regels voor inrichtingen milieubeheer van toepassing, zodat hiervoor geen voorschriften in deze vergunning zijn opgenomen.

15.7 Bodem

Binnen het bedrijf vinden potentieel bodembedreigende activiteiten plaats, namelijk:

- de bovengrondse opslag van dieselolie in een tank;
- opslag van olie in vaten;
- de opslag van mest;
- de opslag van gevaarlijke stoffen.

Op deze activiteiten is de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten (NRB) van toepassing. Uitgangspunt is dat de bodemrisico's van deze activiteiten door doelmatige maatregelen en voorzieningen zoveel mogelijk tot een verwaarloosbaar risico beperkt moeten worden (bodemrisicocategorie A of wel eindemissiescore 1). Dit betekent dat de opslag van mest in mestdichte kelders moet plaatsvinden, de vaten olie, gevaarlijke stoffen en de dieselolietank in een lekbak moeten zijn geplaatst en de stalling van tractoren en het afleveren van dieselolie op een vloeistofkerende vloer plaatsvindt. Deze eisen zijn in de voorschriften opgenomen. Voor de opslag van mest in een mestkelder is verwezen naar de bouwtechnische richtlijnen mestbassins. Voor de opslag van dieselolie is verwezen naar de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 30 (PGS 30).

15.8 Veiligheid

15.8.1 Brandveiligheid

Per 1 november 2008 gelden landelijke voorschriften voor het brandveilig gebruik van bouwwerken. In het Besluit brandveiliggebruik bouwwerken (Gebruiksbesluit) zijn voorschriften opgenomen over het brandveilig gebruik van bouwwerken en de brandveiligheid van de bedrijfsmatige opslag van brandbare niet-milieugevaarlijke stoffen. De voorschriften van het Gebruiksbesluit hebben, totdat deze in de Bouwverordening zijn opgenomen, een rechtstreekse werking. Dit betekent dat de inrichting aan deze voorschriften moet voldoen.

In het Gebruiksbesluit (en het Bouwbesluit 2003) zijn voorschriften opgenomen over de aanwezigheid, de controle en het onderhoud van blusmiddelen en draagbare en verrijdbare blustoestellen. De inrichting moet aan de voorschriften van het Gebruiksbesluit (en het Bouwbesluit 2003) voldoen. Er zijn daarom hierover geen voorschriften opgenomen in deze vergunning.

15.8.2 Opslag en gebruik gevaarlijke stoffen

Binnen het bedrijf vindt opslag plaats van 120 liter reinigingsmiddelen en 5 kg bestrijdingsmiddelen. In de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15 (PGS 15) zijn eisen opgenomen voor de opslag van gevaarlijke stoffen. De omvang van de opslag van reinigingsmiddelen is minder dan de drempelwaarde van de PGS 15, zodat geen voorschriften zijn opgenomen voor een opslagvoorziening. De PGS 15 is niet van toepassing op de opslag van bestrijdingsmiddelen tot 400 kg.

15.8.3 Opslag olie

Opslag vindt plaats van 180 liter olie in vaten en 2200 liter dieselolie in een bovengrondse tank. Voor de dieselolietank is in de voorschriften verwezen naar de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 30 (PGS 30), waarin eisen zijn opgenomen voor de opslag van olie in een bovengrondse tank en het afleveren van olie. Tevens is in de voorschriften opgenomen dat een bestaande tank zonder certificaat uiterlijk 1 juni 2011 buiten gebruik moet zijn gesteld. Voor 1996 werden geen certificaten afgegeven. Aangezien een tank na 15 jaar moet worden herkeurd, is deze datum als einddatum opgenomen voor tanks zonder certificaat. Voor de opslag van olie is volstaan met het opnemen van een voorschrift voor een lekbak.

OVERIGE INFORMATIE

Ter informatie wijzen wij u op het volgende:

1. Deze vergunning geldt voor een ieder die het bedrijf drijft. Indien een vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de vergunninghouder, meldt de vergunninghouder dat ten minste een maand voordien aan het bevoegd gezag.
2. Deze vergunning vervalt, voor een gedeelte dan wel het geheel, indien het bedrijf niet binnen 3 jaar nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, is voltooid en in werking gebracht.
3. Het verlenen van deze vergunning houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen enz. (zoals de Natuurbeschermingswet 1998, Woningwet, Bouwverordening, bestemmingsplan of besluiten ingevolge de Gezondheids- en welzijnswet voor dieren) zijn gesteld dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.
4. Bij een ongewoon voorval zoals bedoeld in artikel 17.1 Wm, dienen onmiddellijk maatregelen te worden getroffen om verdere verontreiniging te voorkomen. Tevens dienen de nadelige gevolgen voor het milieu op milieuhygiënisch verantwoorde wijze ongedaan gemaakt te worden dan wel te worden beperkt. Eventuele leidingen die met verontreinigende stoffen in aanraking zijn geweest, moeten worden gecontroleerd op aantasting en, indien nodig, worden hersteld of vervangen (artikel 17.2 Wm).
5. Veranderen van het bedrijf: indien veranderingen niet leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan die het bedrijf op grond van de vergunning en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften mag veroorzaken, kan indien aan een aantal voorwaarden wordt voldaan, volstaan worden met het indienen van een melding (artikel 8.19 Wm). Deze melding moet eerst worden geaccepteerd door het bevoegd gezag, voordat de veranderingen kunnen worden doorgevoerd. Bij veranderingen moet vooraf contact worden opgenomen met het bevoegd gezag.
6. De beslissing op de aanvraag om bouwvergunning wordt aangehouden totdat:
 - op de aanvraag om milieuvergunning is beschikt;
 - geen zienswijzen naar aanleiding van de ontwerpbeschikking zijn ingebracht en de beschikking niet afwijkt van de ontwerpbeschikking.
7. De milieuvergunning treedt pas in werking als alle benodigde bouwvergunningen zijn verleend.
8. De geldende tekst van wet- en regelgeving is te vinden op www.wetten.nl.

VOORSCHRIFTEN

Voorschriften behorende bij de revisievergunning van Maatschap J.G. en J. van Oosterom voor een melkrundveehouderij op het adres Zandheuvelweg 2 in Baarn.

datum beschikking: 27 augustus 2010

INHOUDSOPGAVE

1	ALGEMEEN	15
1.1	Algemeen.....	15
1.2	Goede landbouwpraktijk	15
1.3	Waterbesparing	16
1.4	Energiebesparing	16
2	AFVALSTOFFEN.....	17
2.1	Behandeling van afvalstoffen.....	17
2.2	Afvalpreventie en -scheiding.....	18
3	AFVALWATER.....	18
4	BODEM.....	18
5	GELUID	19
6	OPSLAG EN AFLEVEREN DIESELOLIE	20
6.1	Bovengrondse dieselolietank	20
6.2	Kleinschalige aflevering	20
7	HET HOUDEN VAN VEE.....	21
7.1	Algemeen.....	21
7.2	Opslag drijfmest	21
7.3	Opslag van kunstmest	22
7.4	Opslag van veevoeder in een silo	22
7.5	Dierlijk afval.....	22
7.6	Reinigings- en ontsmettingsplaats voor veewagens	23
7.7	Kuilvoer	23
7.8	Koelinstallatie van de melktank.....	23

BEGRIPPEN

BIJLAGE 1: BEREKENING CONCENTRATIE FIJN STOF

1 ALGEMEEN

1.1 Algemeen

1.1.1

De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.

1.1.2

Installaties of onderdelen van installaties welke buiten bedrijf zijn gesteld, moeten zijn verwijderd tenzij deze in een goede staat van onderhoud verkeren.

1.1.3

Uiterlijk drie maanden voordat de activiteiten van het bedrijf worden beëindigd moet hiervan schriftelijk melding worden gedaan aan het bevoegd gezag. Bij deze melding moeten tevens de volgende gegevens worden overgelegd:

- de wijze waarop de in het bedrijf aanwezige grond-, hulp- en afvalstoffen en overige milieuschadelijke stoffen zullen worden verwijderd;
- de toekomstige bestemming en gebruik van de gebouwen en het terrein van het bedrijf, voor zover dit bij de vergunninghouder bekend is;
- een plattegrond met daarop de ligging van eventuele ondergrondse tanks, inclusief afschriften van de laatste keuringsrapporten. Het bevoegd gezag kan nadere eisen stellen ten aanzien van het buiten werking stellen van het bedrijf.

1.1.4

Alle binnen de inrichting aanwezige machines, installaties en voorzieningen moeten overzichtelijk zijn opgesteld en altijd goed bereikbaar zijn.

1.1.5

Het aantrekken van insecten, knaagdieren en ander ongedierte moet worden voorkomen. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven, moet doelmatige bestrijding van insecten, knaagdieren en ander ongedierte plaatsvinden.

1.1.6

De in de inrichting aangebrachte of gebruikte verlichting moet zodanig zijn afgeschermd dat geen directe lichtstraling buiten de inrichting waarneembaar is.

1.1.7

Het rechtstreeks lozen van het opgevangen (verontreinigd) afvalwater op of in de bodem (puntlozing), op het oppervlaktewater en/of op de riolering is niet toegestaan.

1.1.8

De elektrische installatie in de inrichting moet voldoen aan NEN 1010.

1.2 Goede landbouwpraktijk

1.2.1

In de inrichting moet een centraal registratiesysteem aanwezig zijn waarin informatie omtrent onderhoud, metingen, keuringen, controles en gegevens van relevante milieu-onderzoeken worden bijgehouden. In het registratiesysteem moet ten minste de volgende informatie zijn opgenomen:

- de resultaten van in de inrichting uitgevoerde milieucontroles, keuringen, inspecties, metingen;
- jaarlijks onderhoud stookinstallatie;
- afgiftebewijzen van (gevaarlijke) afvalstoffen;
- registratie van het energie- en waterverbruik;

- installatie- en keuringscertificaten olietank en lekbak;
- meldingen van ongewone voorvallen, die van invloed zijn op het milieu, met vermelding van datum, tijdstip en de genomen maatregelen.

Deze gegevens moeten ten minste binnen de inrichting worden bewaard tot de eerstvolgende meting, keuring of controle, met dien verstande dat de afgiftebewijzen van afvalstoffen op grond van artikel 10.38 van de Wet milieubeheer, tenminste 5 jaar bewaard moeten worden.

1.2.2

Degene die de inrichting drijft is verplicht aan een daartoe door het bevoegd gezag aangewezen ambtenaar op diens verzoek het registratiesysteem ter inzage te geven.

1.2.3

Grond- en hulpstoffen die, om welke reden dan ook, niet meer in het bedrijf worden toegepast moeten zo spoedig mogelijk uit het bedrijf worden verwijderd. Voor verwijdering van deze stoffen moet onderzocht worden of nuttige toepassing van deze stoffen elders nog mogelijk is.

1.2.4

Bij vervangingsinvesteringen van opstallen, installaties, apparatuur of bedrijfsinrichting dient vooraf vastgesteld te worden of de voorgenomen vervanging voldoende tegemoet komt aan milieuaspecten zoals hoog rendement door beperkt energieverbruik, verantwoord materiaal gebruik, isolatie, herbruikbaarheid bij vervanging, alternatieve duurzame energievoorziening, etc.

1.2.5

Alle binnen de inrichting werkzame personen moeten instructies hebben ontvangen die erop zijn gericht gedragingen uit te sluiten die tot gevolg hebben dat de inrichting in strijd met deze vergunning in werking is.

1.3 Waterbesparing

1.3.1

Het waterverbruik moet zoveel mogelijk worden beperkt. Voor het reinigen van stallen moet, tenzij dit om technische of organisatorische redenen niet mogelijk is, gebruik worden gemaakt van een hogedruk-reiniger.

1.3.2

Het jaarlijks waterverbruik moet worden geregistreerd. De gegevens moeten naar herkomst (drinkwater, grondwater) worden geregistreerd (in m³).

1.3.3

Lekverliezen van water en inefficiënt watergebruik ten gevolge van niet optimaal gebruik van apparatuur moet worden voorkomen. Periodiek moet een visuele inspectie plaatsvinden gericht op lekkage van leidingen en apparatuur.

1.3.4

Het spoelwater van de melkinstallatie moet zo veel als mogelijk worden hergebruikt.

1.4 Energiebesparing

1.4.1

Het jaarlijks energieverbruik moet worden geregistreerd.

1.4.2

De vergunninghouder is gehouden om in overleg met het bevoegd gezag bij innovatie, renovatie of vervanging van bedrijfsonderdelen en bedrijfsprocessen die energie-efficiency maatregelen te treffen die redelijkerwijs van hem verlangd kunnen worden.

1.4.3

Voor buitenverlichting moet de duur beperkt worden door het treffen van maatregelen, zoals in- en uitschakelen met schakelklok, bewegingssensor, inschakelen met een ingebouwde lichtsensor en uitschakelen met schakelklok.

1.4.4

Maatregelen moeten worden getroffen om binnenverlichting niet onnodig te laten branden, zoals aanwezigheidsdetectie in ruimten die niet continu bemand zijn, daglichtsensoren en centrale lichtschakelaars (naast lichtschakelaars per ruimte).

1.4.5

In een nieuwe stal moet energiebesparende verlichting worden toegepast. In de bestaande gebouwen moet zoveel als mogelijk energiebesparende verlichting worden toegepast. Het gebruik van gloeilampen moet beperkt worden.

1.4.6

Aanwezige lichtplaten moeten schoon worden gehouden, evenals witte reflecterende binnenmuren.

1.4.7

In de nieuwe rundveestal moet zoveel als mogelijk gebruik gemaakt worden van daglichttoetreding in de stal (voldoende ramen of lichtdoorlatende nok of dakplaten).

1.4.8

In de nieuwe rundveestal moet het warmwatertoestel zo dicht mogelijk bij het aftappunt worden geplaatst om leidingverliezen te voorkomen.

1.4.9

De spoelbak voor reiniging van de melkmachine moet zijn geïsoleerd of afgedekt. Om warmteverlies te voorkomen, moet worden overwogen of een grotere diameter voor de aanvoer van warmwater toepasbaar is.

1.4.10

De capaciteit van de vacuümpomp moet zo optimaal mogelijk worden afgestemd met de benodigde melkcapaciteit. De toepassing van een energiezuinige pomp en/of een frequentieregeling moet worden overwogen.

Toelichting:

Overcapaciteit leidt tot een te hoog energieverbruik. Bij drie draaiuren per dag, geeft 1 kW minder vermogen een besparing van circa 1.100 kWh.

2 AFVALSTOFFEN

2.1 Behandeling van afvalstoffen

2.1.1

Afvalstoffen, waaronder met afvalstoffen verontreinigd water, mogen niet in de bodem worden gebracht of terecht kunnen komen. Het bewaren of bezigen van afvalstoffen op de bodem moet zodanig plaatsvinden dat geen verontreiniging van de bodem kan optreden.

2.1.2

Verontreiniging van het openbare terrein rond de inrichting door uit de inrichting afkomstige afvalstoffen moet worden voorkomen. Mocht onverhoopt toch verontreiniging van het openbaar terrein rond de inrichting plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.

2.1.3

Gemorste gevaarlijke afvalstoffen moeten zo snel mogelijk worden opgeruimd en worden opgeslagen in een daarvoor bestemde container van doelmatig materiaal of in daarvoor bestemde doelmatige emballage.

2.2 Afvalpreventie en -scheiding

2.2.1

Scheiding van afvalstoffen dient plaats te vinden conform het LAP. De volgende afvalstoffen dienen altijd te worden gescheiden, gescheiden opgeslagen te worden en gescheiden te worden afgevoerd:

- gevaarlijke afvalstoffen;
- glas;
- asbest;
- papier en karton;
- elektrische en elektronische apparatuur;
- landbouwplastic.

3 AFVALWATER

3.1.1

Bedrijfsafvalwater, met uitzondering van huishoudelijk afvalwater, mag niet op de riolering worden geloosd, maar moet op een opslagput/mestput worden geloosd.

4 BODEM

4.1.1

Het is verboden vloeistoffen definitief op of in de bodem te brengen.

Toelichting:

Oppervlaktewater, hemelwater of drinkwater zijn hiervan uitgezonderd, indien daaraan geen verontreinigende stoffen zijn toegevoegd en de concentratie verontreinigende stoffen niet door een bewerking van het water is toegenomen.

4.1.2

Stoffen moeten zodanig worden bewaard en worden gebezigd dat geen verontreiniging van de bodem optreedt.

4.1.3

Gemorste oliën, vetten en chemicaliën moeten terstond worden opgeruimd. Hiertoe moeten absorptiemateriaal en neutraliserende stoffen in voldoende mate en gebruiksgereed aanwezig zijn. Gebruikte absorptie- of neutralisatiemiddelen moeten worden bewaard en afgevoerd als gevaarlijk afval.

4.1.4

Vloeibare chemicaliën, oliën, afgewerkte olie en/of andere vloeibare gevaarlijke (afval)stoffen moeten worden bewaard in goed gesloten emballage. Tenzij in deze vergunning anders bepaald is moet de emballage staan opgesteld boven een lekbakconstructie met een opvangcapaciteit van ten minste de inhoud van de grootste boven de lekbakconstructie opgeslagen emballage vermeerderd met 10% van de overige boven de lekbakconstructie opgeslagen vloeistoffen.

4.1.5

Lege en ongereinigde emballage moet worden bewaard en behandeld als gevulde emballage.

4.1.6

Indien emballage bestemd is voor het over- of aftappen van vloeistoffen, moeten de emballage en de aftappunten boven een lekbakconstructie zijn geplaatst.

4.1.7

Olie verversen en onderhoudswerkzaamheden waarbij oliën of andere (afval)vloeistoffen kunnen vrijkomen, moeten geschieden boven een vloeistofkerende vloer.

4.1.8

Stalling van tractoren en andere landbouwmachines en werktuigen die olie of chemicaliën bevatten, moet plaatsvinden op een vloeistofkerende voorziening. Indien lekkage wordt geconstateerd, moeten onder het voertuig of de machine direct opvangvoorzieningen met voldoende capaciteit worden geplaatst. Van dit voorschrift mag worden afgeweken wanneer oliën, vetten en chemicaliën zorgvuldig uit de tractoren, machines of werktuigen zijn verwijderd.

5 GELUID

5.1.1

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{A,T}$) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten in de representatieve bedrijfssituatie, mag op enig punt 50 meter van de inrichting niet meer bedragen dan:

- 45 dB(A) op 5 m hoogte in de uren gelegen tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 40 dB(A) op 5 m hoogte in de uren gelegen tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 35 dB(A) op 5 m hoogte in de uren gelegen tussen 23.00 en 07.00 uur.

5.1.2

Het maximale geluidniveau ($L_{A,max}$) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten in de representatieve bedrijfssituatie, mag op enig punt 50 meter van de inrichting niet meer bedragen dan:

- 70 dB(A) op 5 m hoogte in de uren gelegen tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 65 dB(A) op 5 m hoogte in de uren gelegen tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 60 dB(A) op 5 m hoogte in de uren gelegen tussen 23.00 en 07.00 uur.

5.1.3

Het in deze vergunning met betrekking tot het maximale geluidniveau gestelde is niet van toepassing op het laden of het lossen, inclusief aan- en afvoerbewegingen, voor zover dit plaatsvindt tussen 07.00 uur en 19.00 uur.

5.1.4

Het meten en berekenen van de geluidsniveaus, en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai (1999).

6 OPSLAG EN AFLEVEREN DIESELOLIE

6.1 Bovengrondse dieselolietank

6.1.1

Dieselolie moet worden opgeslagen in de uitsluitend hiertoe bestemde bovengrondse tank.

6.1.2

Een tank, opvangvoorziening, leidingen en appendages en afleverpunt moeten voldoen aan de PGS 30. De voorschriften 4.1.2, 4.1.5, 4.2.6, 4.2.10 en 4.3.1 van de PGS 30 gelden niet voor een bestaande tank zonder certificaat.

6.1.3

Een tank- en installatiecertificaat moet binnen de inrichting aanwezig zijn. Een bestaande tank zonder certificaat moet uiterlijk 1 juni 2011 buiten gebruik worden gesteld.

6.1.4

Daar waar in de PGS 30 is bepaald dat door of namens KIWA beproevingen en keuringen worden uitgevoerd of certificaten, bewijzen, keuren en dergelijke aan het bevoegde gezag worden overgelegd, moeten mede zijn begrepen andere door de Raad voor de Accreditatie erkende certificeringinstellingen.

6.1.5

Degene die de inrichting drijft, moet door middel van een globale visuele controle minimaal een maal per jaar een vloeistofkerende opvangvoorziening controleren en bij geconstateerde gebreken op korte termijn repareren.

6.2 Kleinschalige aflevering

6.2.1

Een tank voor het kleinschalig afleveren van brandstoffen aan motorvoertuigen moet zijn voorzien van een pomp. Afleveren door vrije val naar een lager gelegen afname(tank) is niet toegestaan. Indien gebruik wordt gemaakt van een elektrische pomp, dan moet het afleverpistool zijn voorzien van een automatische afslag.

6.2.2

Bij kleinschalige aflevering van brandstoffen moet ter plaatse van het afleverpunt de opstelplaats van de voertuigen over een oppervlakte van ten minste 3 X 5 meter zijn voorzien van een vloeistofkerende vloer.

6.2.3

Degene die de inrichting drijft, moet door middel van een globale visuele controle minimaal een maal per jaar de opstelplaats controleren en bij geconstateerde gebreken op korte termijn repareren.

6.2.4

Gemorst product moet, voordat indringing in de bodem kan plaatsvinden, met behulp van absorptiemateriaal zo spoedig mogelijk worden verwijderd. In de nabijheid van het afleverpunt moet een daarop afgestemde hoeveelheid absorptiemateriaal in voorraad worden gehouden.

7 HET HOUDEN VAN VEE

7.1 Algemeen

7.1.1

In de inrichting mogen ten hoogste de volgende aantallen dieren aanwezig zijn:

- 200 melk- en kalfkoeien;
- 140 stuks vrouwelijk jongvee.

7.1.2

Schrobwater afkomstig van het schoonspuiten van stallen moet worden afgevoerd naar de mestput.

7.1.3

Voor zover onder een stalvloer geen mestkelder is gelegen, is de stalvloer ten minste mestdicht uitgevoerd.

7.2 Opslag drijfmest

7.2.1

Het brengen van mest in de opslagruimte moet geschieden met een gesloten aanvoerleiding die zo dicht mogelijk bij de bodem van de opslagruimte uitmondt.

7.2.2

Dunne mest moet worden opgeslagen in een afgedekte mestopslagruimte.

Indien de mestopslagruimte tot stand is gebracht:

- voor 1 juni 1987, moet de opslag mestdicht zijn;
- tussen 1 juni 1987 en 1 februari 1991, zijn de desbetreffende bepalingen van de Bouwtechnische Richtlijnen Mestbassins 1987 (BRM 1987) van toepassing;
- tussen 1 februari 1991 en 1 maart 1994, zijn de desbetreffende bepalingen van de Bouwtechnische richtlijnen Mestbassins 1990 (BRM 1990) van toepassing;
- na 1 maart 1994, zijn de desbetreffende bepalingen van de Richtlijnen Mestbassins 1992 (RM 1992) van toepassing.

7.2.3

Dunne mest en gier moeten worden afgevoerd naar een hiertoe bestemde, mestdichte opslagruimte (gierkelder, mengmestput, drijfmestput, mestbassin of opvangput). Leidingen voor het transport van dunne mest en gier moeten mestdicht zijn.

7.2.4

De afvoerpunten van een mestopslagruimte moeten door middel van goed sluitende deksels gesloten worden gehouden, behoudens tijdens het ledigen ervan.

7.2.5

De opslagruimte mag niet zijn voorzien van een overstort (noodoverloop).

7.2.6

Het terrein van de inrichting mag niet worden bevoeid of op andere wijze van een laag mest of gier worden voorzien, behoudens bij het bemesten van grond volgens de normale bemestingspraktijk.

7.2.7

Transport van dunne mest en gier moet plaatsvinden in volledig gesloten tankwagens.

7.3 Opslag van kunstmest

7.3.1

Binnen de inrichting mogen slechts kunstmeststoffen behorende type C worden opgeslagen.

7.3.2

Binnen een afstand van 10 m van type C-meststoffen mogen zich geen (licht) ontvlambare vloeistoffen bevinden en binnen 5 m geen brandbare vloeistoffen.

7.3.3

De silo moet van kunststof of metaal zijn en moeten constructief voldoende sterk zijn uitgevoerd.

7.3.4

De silo mag slechts na grondig reinigen voor andere producten worden gebruikt.

7.4 Opslag van veevoeder in een silo

7.4.1

Iedere silo alsmede zijn ondersteunende constructie, moet zodanig zijn geconstrueerd dat alle bij normaal gebruik optredende krachten veilig en zonder blijvende of ontoelaatbare vervorming kunnen worden opgenomen. De silo moet stabiel staan opgesteld op een voldoende draagkrachtige fundering.

7.4.2

Hinderlijke stofverspreiding bij het vullen van silo's moet worden voorkomen door het opvangen van het via ontluchting ontwijkende stof.

7.5 Dierlijk afval

7.5.1

Dierlijk afval mag niet op het terrein van de inrichting worden begraven. Het moet zo spoedig mogelijk uit de inrichting worden verwijderd. Het bewaren van dierlijk afval, in afwachting van afvoer naar een destructiebedrijf, moet zodanig geschieden dat geen geurhinder optreedt, het aantrekken van ongedierte wordt voorkomen en geen vermenging met ander afval of materiaal optreedt. Verder mag het dierlijk afval geen visuele hinder veroorzaken.

7.5.2

Kadavers moeten worden aangeboden aan de destructor op de kadaverplaats.

7.5.3

Het reinigen en ontsmetten van een kadaverkap moet plaatsvinden boven de kadaverplaats, de reinigings- en ontsmettingsplaats voor veewagens of boven een mestdichte vloer, waarbij het vrijkomende afvalwater direct wordt afgevoerd naar een mestkelder.

7.5.4

Bij het reinigen en ontsmetten van de kadaverplaats mag de bodem en het oppervlaktewater niet worden verontreinigd.

7.5.5

Een kadaverplaats moet vloeistofkerend zijn en moet bestand zijn tegen de inwerking van het toe te passen reinigings- of ontsmettingsmiddel.

7.6 Reinigings- en ontsmettingsplaats voor veewagens

7.6.1

Het reinigen van een veewagen moet plaatsvinden op een speciaal daarvoor ingerichte reinigings- en ontsmettingsplaats voor veewagens.

7.6.2

Een reinigings- en ontsmettingsplaats moet vloeistofkerend zijn en moet bestand zijn tegen de inwerking van het toe te passen reinigings- en/of ontsmettingsmiddel.

7.6.3

Het reinigen en ontsmetten van voertuigen moet op zodanige wijze plaatsvinden dat het verontreinigde water wordt opgevangen (opstaande randen aan een drietal zijden dan wel een gelijkwaardige voorziening) zodat het reinigingswater en ontsmettingsvloeistoffen niet in de bodem terecht kunnen komen.

7.6.4

Het verontreinigd spoel- en schrobwater afkomstig van de reinigings- en ontsmettingsplaats voor veewagens moet via een gesloten leiding kunnen afwateren naar een niet van een overstort voorziene (mest)opslagruimte. De leiding en de vloer en de wanden van de opslagvoorziening moeten mestdicht zijn en bestand zijn tegen de inwerking van het toe te passen reinigingsmiddel. De capaciteit van de opslagvoorziening moet voldoende groot zijn om het afvalwater van de kadaver-, en reinigings- en ontsmettingsplaats voor veewagens gedurende de winterperiode te kunnen bergen.

7.7 Kuilvoer

7.7.1

Eventuele restanten van het kuilvoer moeten direct op een zodanige wijze worden opgeslagen dat er geen geuroverlast kan plaatsvinden.

7.7.2

Eventuele beschadigingen aan de afdekfolie moeten zo spoedig mogelijk worden gerepareerd.

7.7.3

Het vrijkomen van percolatiewater moet worden voorkomen door middel van het goed afdekken van een sleufsilo of voederkuil.

7.7.4

Een voederopslag waaruit perssappen en eventueel percolatiewater kunnen vrijkomen, moet zijn voorzien van een vloeistofkerende vloer. De perssappen moeten via de bedrijfsriolering worden afgevoerd naar een mestput of opvangput.

7.8 Koelinstallatie van de melktank

7.8.1

De koelinstallatie moet altijd bereikbaar zijn voor bediening, inspectie en onderhoud.

7.8.2

Er moet een inspectie- en preventief onderhoudsschema van de koelinstallatie van de melktank aanwezig zijn. Het bedoelde schema moet aan een controlerend ambtenaar op verzoek worden getoond.

7.8.3

Bij vervanging van het in de koelinstallatie aanwezige koudemiddel, moet dit worden afgetapt, zonder dat dit zich in de atmosfeer kan verspreiden.

BEGRIPPEN

BEDRIJFSAFVALWATER:

Al het water, niet zijnde huishoudelijk water, waaraan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

BEDRIJFSRIOLERING:

voorziening voor de afvoer van bedrijfsafvalwater vanuit de inrichting naar een openbaar riool of naar een andere voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater, inclusief de daarbij behorende verbindingen, putten en overige voorzieningen.

BBT

Onder beste beschikbare technieken (BBT) wordt ingevolge artikel 1.1, eerste lid, Wm milieubeheer verstaan: de voor het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu meest doeltreffende technieken om de emissies en andere nadelige gevolgen voor het milieu, die een inrichting kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken, die - kosten en baten in aanmerking genomen - economisch en technisch haalbaar in de bedrijfstak waartoe de inrichting behoort, kunnen worden toegepast, en die voor degene die de inrichting drijft, redelijkerwijs in Nederland of daarbuiten te verkrijgen zijn.

BRANDWERENDHEID VAN BOUWDELEN:

de tijd uitgedrukt in minuten, gedurende welke enig bouwkundig onderdeel van een gebouw zijn functie moet kunnen blijven vervullen bij verhitting, bepaald volgens NEN 6069.

BREF:

Europese BBT-referentiedocumenten.

BRL:

Een beoordelingsrichtlijn die door de Raad voor de Accreditatie erkende certificatie-instellingen wordt gehanteerd als grondslag voor de afgifte en instandhouding van certificaten.

EURAL:

Europese afvalstoffenlijst (Beschikking 2000/532/EG van 3 mei 2000), houdende aanwijzing van gevaarlijke afvalstoffen. Deze beschikking is van toepassing vanaf 1 januari 2002.

GELUIDGEVOELIGE BESTEMMINGEN:

gebouwen of objecten, als aangewezen bij Algemene Maatregel van Bestuur krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465).

GELUIDNIVEAU IN dB(A):

het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Elektrotechnische Commissie (IEC) ter zake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publicatie no. 651.

GEVAARLIJKE AFVALSTOFFEN:

in de Regeling Europese afvalstoffenlijst (Regeling Eural; Stb. 2002, 62) als zodanig aangewezen afvalstoffen met inachtneming van ter zake voor Nederland verbindende verdragen en van besluiten van volkenrechtelijke organisaties (voorheen: chemische afvalstoffen en afgewerkte olie).

GEVEL:

een bouwkundige constructie die een ruimte in een woning of gebouw scheidt van de buitenlucht, daaronder begrepen het dak.

LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU ($L_{Ar,LT}$):
energetisch cumulatie van de langtijdgemiddeld deelbeoordelingsniveaus.

LANGTIJDGEMIDDELD DEELBEOORDELINGSNIVEAU ($L_{Ari,LT}$):
equivalent A-gewogen geluidniveau op een beoordelingspunt over een specifieke beoordelingsperiode ten gevolge van een specifieke bedrijfstoestand op een beoordelingspunt, zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, zuivere tooncomponent of muziekgeluid. De methode voor de bepaling van langtijdgemiddeld deelbeoordelingsniveau moet conform de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai (1999) zijn uitgevoerd.

LAP
Landelijk afvalbeheersplan

LEAFLET:
Stalbeschrijving met o.a. eisen uitvoering en gebruik van een specifiek stalsysteem.

MAXIMALE GELUIDNIVEAU (L_{Amax}):
het maximaal gemeten A-gewogen geluidniveau, meterstand "fast" gecorrigeerd met de meteocorrectieterm C_m .

MESTDICHT:
een zeer beperkte en acceptabele hoeveelheid mest als vloeistof doorlatend vanuit een opslagvoorziening naar het buitenmilieu, zoals bedoeld in de Richtlijnen mestbassins 1992.

Nationaal Centrum voor Preventie
Postbus 261; 3990 GB Houten
t: (030) 229 60 00
f: (030) 2296010
e: info@ncpreventie.nl
i: www.ncpreventie.nl

NEN 1010:
Veiligheidsvoorschriften voor laagspanningsinstallaties.
Deel 1: onderwerp, toepassingsgebied en fundamentele uitgangspunten.
Deel 2: Termen en definities
Deel 3: Algemene kenmerken
Deel 4: Beschermingsmaatregelen
Deel 5: Keuze en installatie van elektrisch materieel
Deel 6: Inspectie
Deel 7: Bepalingen voor bijzondere installaties, ruimten en terreinen

NEN 1078:
Eisen en bepalingsmethoden voor huishoudelijke gasleidingsinstallaties.

NEN 2559:
Onderhoud draagbare blustoestellen, controle en onderhoud.

NEN 3011:
Veiligheidskleuren en -tekens (algemeen).

NEN:

een door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) uitgegeven norm.

NEN-EN:

een door het Comité Européen de Normalisation opgestelde en door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) als Nederlandse norm aanvaarde en uitgegeven norm.

OPENBAAR RIOOL:

Voorziening voor de inzameling en transport van afvalwater, als bedoeld in artikel 10.15, eerste lid van de Wet milieubeheer.

PGS

Publicatiereeks gevaarlijke stoffen.

PGS 15

Publicatiereeks gevaarlijke stoffen 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen.

PGS 30

Publicatiereeks gevaarlijke stoffen 30: Vloeibare aardolieproducten: buitenopslag in kleine installaties.

REOB:

Regeling voor de Erkenning van Onderhoudsbedrijven kleine Blusmiddelen, bijgehouden door het NCP; voor informatie over en erkende onderhoudsbedrijven zie ook internet: (<http://www.ncpreventie.nl>).

REPRESENTATIEVE BEDRIJFSSITUATIE:

toestand waarbij de voor de geluidproductie relevante omstandigheden kenmerkend zijn voor een bedrijfsvoering bij volledige capaciteit in de te beschouwen etmaalperiode.

RIOLERING:

bedrijfsriolering, openbaar riool of een andere - niet gemeentelijke - voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater (bedrijfsriolering van derden).

STOOK- OF VERWARMINGINSTALLATIE:

Toestellen waarin aardgas, butaan, propaan of gasolie wordt verstoekt en die dienen voor de verwarming van één of meer gebouwen. Het gaat hierbij om cv-ketels of luchtverwarmers, zuigermotoren in een warmtekrachtinstallatie en een veelheid van toestellen voor het behandelen van producten in industrie en nijverheid.

VLOEISTOFKERENDE VLOER:

een aaneengesloten verharding (bijvoorbeeld stelconplaten of aaneengesloten bestrating), waarmee gedurende beperkte tijd het doordringen van gemorst product in de bodem wordt verhinderd.

Voor zover een DIN-, DIN-ISO, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-, NVN-norm, AI-blad, BRL, CPR of NPR, waarnaar in een voorschrift verwezen wordt, betrekking heeft op de uitvoering van constructies, toestellen, werktuigen en installaties, wordt bedoeld de norm, BRL, CPR, NPR of het AI-blad die voor de datum waarop de vergunning is verleend het laatst is uitgegeven met de daarop tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen dan wel - voor zover het op voornoemde datum reeds bestaande constructies, toestellen, werktuigen en installaties betreft - de norm, BRL, CPR, NPR of het AI-blad die bij de aanleg of installatie van die constructies, toestellen, werktuigen en installaties is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

BESTELADRESSEN:

publicaties zijn in ieder geval verkrijgbaar bij de onderstaande instanties:

- overheidspublicaties zoals AI-bladen en CPR-richtlijnen bij:

SDU Service, afdeling Verkoop

Postbus 20014

2500 EA DEN HAAG

telefoon (070) 378 98 80

telefax (070) 378 97 83

- DIN, DIN-ISO, NEN, NEN-EN, NEN-ISO, NVN-normen en NPR-richtlijnen bij:

Nederlands Normalisatie-instituut (NEN), Afdeling verkoop

Postbus 5059

2600 GB DELFT

telefoon (015) 269 03 91

telefax (015) 269 02 71

www.nen.nl

- BRL-richtlijnen bij:

KIWA Certificatie en Keuringen

Postbus 70

2280 AB RIJSWIJK

telefoon (070) 414 44 00

telefax (070) 414 44 20

www.kiwa.nl

BIJLAGE 1: BEREKENING CONCENTRATIE FIJN STOF

Gegenereerd met ISL3a Versie 2009-1 , Rekenhart Release 12 mei 2009

(c) N.V. Kema

Gebiedsgegevens

Naam van deze berekening: definitief

Berekend op: 10/06/2010 15:49:18

Project: Zandheувelweg 2 Baarn

RD X coördinaat: 144.000 Lengte X: 1000 Aantal Gridpunten X: 3
RD Y coördinaat: 470.000 Breedte Y: 1000 Aantal Gridpunten Y: 3
Berekende ruwheid: 0,41 Eigen ruwheid: ☐ Eigen ruwheid: 0,00
Type Berekening: PM10 Rekenjaar: 2010
Soort Berekening: Contour Toets afstand: n.v.t. Onderlinge afstand: n.v.t.
Uitvoer directory: H:\My Documents\Diword\fin stof berekeningen\zandheувelweg 2

Te beschermen object	RD X Coord [m]	RD Y Coord. [m]	Concentratie [microgram/m3]
Naam:			
Zandheувelweg 7 woonhuis	144.799	470.301	24,01
Zandheувelweg 7 perceel	144.747	470.342	24,02
Wildenburglaan 4	144.997	470.322	24,00
Zandheувelweg 4 gebouw	144.420	470.425	24,00

Brongegevens

Naam : stal E		Type: AB
RD X Coord.: 144.670	RD Y Coord.: 470.479	Emissie: 0,00002
hoogte van emissiepunt: 5,70		
verticale uitreesnelheid: 4,00		hoogte van gebouw: 5,7
diameter van emissiepunt: 0,50		X-coord. zwaartepunt van gebouw: 144.670
temperatuur van emisstroom: 285,00		Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 470.479
		lengte van gebouw: 7,90
		breedte van gebouw: 7,90
		orientatie van gebouw: 0,00
Naam : stal F		Type: AB
RD X Coord.: 144.657	RD Y Coord.: 470.494	Emissie: 0,00004
hoogte van emissiepunt: 5,50		
verticale uitreesnelheid: 4,00		hoogte van gebouw: 5,5
diameter van emissiepunt: 0,50		X-coord. zwaartepunt van gebouw: 144.657
temperatuur van emisstroom: 285,00		Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 470.494
		lengte van gebouw: 12,00
		breedte van gebouw: 10,00
		orientatie van gebouw: 0,00
Naam : stal G		Type: AB
RD X Coord.: 144.661	RD Y Coord.: 470.504	Emissie: 0,00001
hoogte van emissiepunt: 2,30		
verticale uitreesnelheid: 4,00		hoogte van gebouw: 2,3
diameter van emissiepunt: 0,50		X-coord. zwaartepunt van gebouw: 144.661
temperatuur van emisstroom: 285,00		Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 470.504
		lengte van gebouw: 7,80
		breedte van gebouw: 3,50
		orientatie van gebouw: 90,00
Naam : stal J		Type: AB
RD X Coord.: 144.674	RD Y Coord.: 470.419	Emissie: 0,00046

Date: 10-06-2010

Time: 15:49:24

Page 1

hoogte van emissiepunt:	9,20	hoogte van gebouw:	9,2
verticale uitreesnelheid:	4,00	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	144.674
diameter van emissiepunt:	0,50	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	470.419
temperatuur van emisstroom:	285,00	lengte van gebouw:	48,90
		breedte van gebouw:	28,30
		orientatie van gebouw:	0,00
Naam : stal A		Type: AB	
RD X Coord.:	144.687	RD Y Coord.:	470.480
		Emissie:	0,00004
hoogte van emissiepunt:	7,40	hoogte van gebouw:	7,4
verticale uitreesnelheid:	4,00	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	144.694
diameter van emissiepunt:	0,50	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	470.480
temperatuur van emisstroom:	285,00	lengte van gebouw:	30,50
		breedte van gebouw:	12,60
		orientatie van gebouw:	0,00
Naam : stal C		Type: AB	
RD X Coord.:	144.673	RD Y Coord.:	470.454
		Emissie:	0,00032
hoogte van emissiepunt:	5,10	hoogte van gebouw:	5,1
verticale uitreesnelheid:	4,00	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	144.673
diameter van emissiepunt:	0,50	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	470.454
temperatuur van emisstroom:	285,00	lengte van gebouw:	30,30
		breedte van gebouw:	30,30
		orientatie van gebouw:	0,00
Naam : stal D		Type: AB	
RD X Coord.:	144.730	RD Y Coord.:	470.466
		Emissie:	0,00002
hoogte van emissiepunt:	2,80	hoogte van gebouw:	2,8
verticale uitreesnelheid:	4,00	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	144.730
diameter van emissiepunt:	0,50	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	470.466
temperatuur van emisstroom:	285,00	lengte van gebouw:	11,40
		breedte van gebouw:	7,40
		orientatie van gebouw:	0,00

Kolomno: referentie jaar: 2010						
1	2	3	4	5	6	7
X	Y	Totaal	bron	GCN	N50-tot	N50-GCN
144799.0	470301.0	24.00795	0.00795	24.00000	13.56	13.56
144747.0	470342.0	24.01548	0.01548	24.00000	13.56	13.56
144997.0	470322.0	24.00278	0.00278	24.00000	13.56	13.56
144420.0	470425.0	24.00433	0.00433	24.00000	13.56	13.56
144000.0	470000.0	23.30068	0.00068	23.30000	12.22	12.22
144000.0	470500.0	24.00082	0.00082	24.00000	13.56	13.56
144000.0	471000.0	24.00063	0.00063	24.00000	13.56	13.56
144500.0	470000.0	23.30127	0.00127	23.30000	12.22	12.22
144500.0	470500.0	24.00723	0.00723	24.00000	13.56	13.56
144500.0	471000.0	24.00135	0.00135	24.00000	13.56	13.56
145000.0	470000.0	23.60134	0.00134	23.60000	12.78	12.78
145000.0	470500.0	25.10263	0.00263	25.10000	15.94	15.94
145000.0	471000.0	25.10142	0.00142	25.10000	15.94	15.94

PM10 - Toelichting op de getallen:

kolom 1: x-coördinaat receptorpunt

kolom 2: y-coördinaat receptorpunt

kolom 3: Jaargemiddelde concentratie (bron + GCN)

kolom 4: Jaargemiddelde concentratie (alleen bron)

kolom 5: Jaargemiddelde concentratie (alleen GCN)

kolom 6: Aantal overschrijdingsdagen van de 24-uurgemiddelde grenswaarde (bron + GCN)

kolom 7: Aantal overschrijdingsdagen van de 24-uurgemiddelde grenswaarde (alleen GCN)

