



RAADSBSLUIT

Openbaar

Zaaknummer

84295

Onderwerp

Principeverzoek uitbreiding Sherpa en Amerpoort

De raad van de gemeente Baarn

- gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 15 oktober 2019
- behandeld in de informatie aan de raad d.d. 6 november 2019
- behandeld in het debat in de raad d.d. 13 november 2019

b e s l u i t:

1. In principe medewerking te verlenen aan de vraag van zorginstellingen Sherpa en Amerpoort om meer bebouwing mogelijk te maken onder de volgende voorwaarden:
 - de uitbreiding vindt plaats binnen de begrenzing van de huidige terreinen van Sherpa en Amerpoort;
 - de uitbreiding vindt plaats conform het provinciale beleid;
 - de omvang van de uitbreiding zal daarom niet groter zijn dan 20% van de bebouwingsmogelijkheden die het huidige bestemmingsplan 'Drakenburgergracht-Zorg' mogelijk maakt;
 - de uitbreiding zal daarom niet groter zal zijn dan 6.780 m2 BVO voor Amerpoort en 6.951 m2 BVO voor Sherpa.
 - het plangebied zal in het voorontwerp-bestemmingsplan zijn ingedeeld in bouwvlakken;
 - in elk bouwvlakken zal de bebouwing worden beperkt door een maximum bebouwingspercentage.
2. Een voorontwerp-bestemmingsplan voor te bereiden dat deze bouwmogelijkheden biedt.

Vastgesteld in de vergadering,
op 27 november 2019

N.C. Both



griffier

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'R' followed by a horizontal line.

M.A. Röell
voorzitter

Unaniem aangenomen 18/0