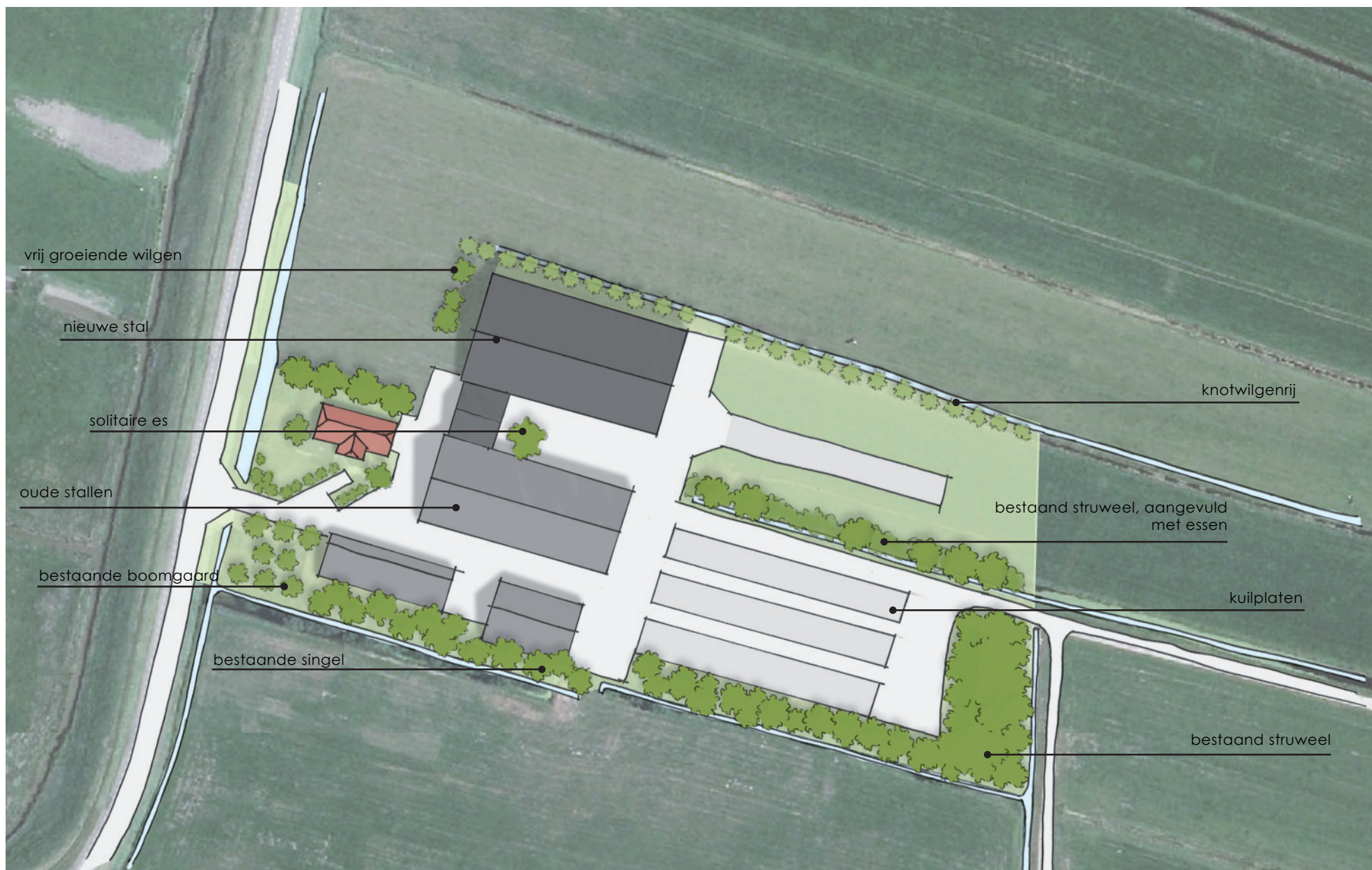


Schetsontwerp Eemdijk, Baarn

project	Schetsontwerp Eemdijk
opdrachtgever	dhr. A.A. Hilhorst
adres	Eemdijk 1, Baarn
datum/versie	20 December 2012
door	ir. L. de Graaf en A.A.T van Schaijk



Schetsontwerp

Landschapsplan

Dit plan is een schetsontwerp voor de uitbreiding van de locatie van de heer Hilhorst. Om zijn bedrijf meer capaciteit te geven, wordt er aan de noordzijde van de huidige stal een nieuwe stal toegevoegd. Maar alleen een goede, duurzame en diervriendelijke stal is tegenwoordig niet meer genoeg. Met het oog op de omgeving is daarom dit schetsontwerp gemaakt. Met behulp van de voorgaande analyse en de conclusies die daaruit getrokken kunnen worden, is bijgevoegd landschapsplan opgesteld.

Een belangrijk kenmerk van nieuwe boerenerven in dit gebied is de groene omzoming. Op de locatie van de heer Hilhorst kunnen veel structuren behouden worden. Zo is de zuidzijde van het erf al aangekleed met een houtwal. Ook de voorzijde is al grotendeels aangeplant: een kleine hoogstamboomgaard en een beplante voortuin.

Het erf wordt vergroot door de bouw van de nieuwe stal. Om ook de nieuwe bebouwing op te nemen in het erf, wordt de nieuwe erfgrens aan de noordzijde van de kavel aangeplant met knotwilgen. De knotwilgen benadrukken de lengterichting van de kavel, wat een kenmerkende structuur is van dit landschap. Door hun transparante uiterlijk en plaatsing aan de zuidkant van de oever zal de opbrengst van het naastgelegen grasland niet verminderd zal worden. Daarnaast kan de sloot zonder obstakels uitgebaggerd worden.

Knotwilgen vergen wel wat onderhoud, maar kunnen wel veel voordelen hebben. Omdat ze vrij compact zijn kunnen ze op voldoende afstand van zowel de sloot als de stal geplaatst worden. Het zijn bomen die van nature thuis horen op de vochtige ondergrond die hier aanwezig is. Verder is het een lichte, transparante boom die zorgt voor genoeg ventilatie binnen de stal, weinig schaduwwerking heeft, terwijl hij toch een goede omzoming vormt. In tegenstelling tot veel hoge en dichtere bomen zullen knotwilgen de stal niet helemaal verbergen. Het dient dus niet als 'schaamgroen', wat een dikke bomenrij wel als effect zou hebben.

Aan de noordzijde van het huis zal een rij essen geplant worden. Deze zorgt voor de afscheiding tussen de tuin en het weiland, ook breekt het de oppervlakte van de voorgevels van de stallen. Deze rij zal op de zelfde lijn liggen als het huidige struweel dat de sloot achter de stallen begeleidt. Dit struweel zal versterkt worden door op enkele plekken essen toe te voegen. Dit om de connectie met de bomenrij voor de stallen te versterken en het struweel wat meer volume te geven.

Tussen de twee stallen wordt ook nog een solitaire es geplaatst. Dit om de visuele aansluiting voor en achter de stallen sterker te maken. Ook maakt deze boom duidelijk dat het geheel geen massief blok is, maar dat achter de melkstal een open ruimte is. Dit geeft een luchtiger beeld.

Voor de nieuwe stal, zal een kleine weide overblijven. Deze zal betrokken worden bij het noordelijk gelegen grasland. Voor de stal zullen 2 á 3 wilgen aangeplant worden. Deze worden niet geknot, maar mogen vrij groeien. Ze zorgen ervoor dat de voorgevel van de nieuwe stal wat gebroken wordt. Dit alles zonder dat de hele stal verborgen wordt achter een dikke laag 'schaamgroen', aangezien wilgen transparant ogende bomen zijn.

In het kader van watercompensatie bestaat de mogelijkheid de sloot aan de noordzijde iets te verbreden, indien het Waterschap aangeeft dat dit gewenst is. Hierbij is het belangrijk dat er doorstroom blijft. Stilstaand water in de buurt van de nieuwe stal is niet gewenst. Insecten en andere ziekteverspreiders kunnen hier op af komen. Dit kan ernstige nadelige effecten hebben op de diergezondheid en het welzijn van het melkvee.



Knotwilgen



Knotwilgen, pas geknot



Wilgen



Essen in de zomer



Essen in de winter

project	Schetsontwerp Eemdijk
opdrachtgever	dhr. A.A. Hilhorst
adres	Eemdijk 1, Baarn
datum/versie	20 December 2012
door	ir. L. de Graaf en A.A.T van Schaijk