

Memorandum

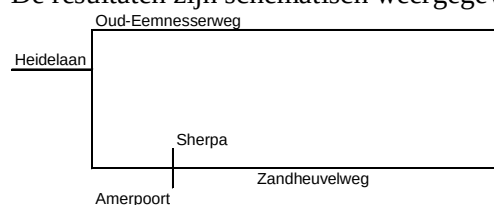
Datum : 26 april 2010
Aan : Jan-Henk Timmerman, Peter de Cocq
Van : Eric van Dijk Tel.: 3175
Onderwerp : worst-case berekeningen knip Zandheuvelweg en kostenplaatje maatregelen

Worst case berekeningen

Begin maart 2010 zijn verkeerstellingen gehouden in de gemeenten Baarn en Eemnes om inzichtelijk te krijgen wat de eventuele effecten van een afsluiting van de Zandheuvelweg ter hoogte van de zorginstellingen Sherpa en Amerpoort in beeld te brengen.

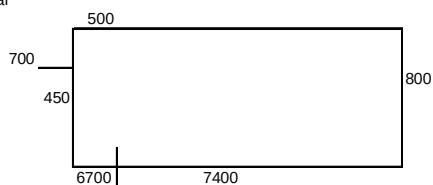
In de onderstaande schetsen is een beeld gegeven van de effecten van herverdeling van het verkeer. Er is hierbij vanuit gegaan dat al het verkeer dat nu via de Zandheuvelweg rijdt en geen bestemming heeft bij Sherpa of Amerpoort over de Oud-Eemnesserweg zal gaan rijden.

In de praktijk is de kans dat dit gebeurt klein. Er zijn alternatieve routes buiten het onderzoeksgebied die voor een deel van het verkeer aantrekkelijker zijn dan de “omweg” over de Oud-Eemnesserweg. LET OP: Bij deze berekeningen is geen rekening met eventuele andere ontwikkelingen in het gebied. De resultaten zijn schematisch weergegeven volgens de onderstaande structuur.

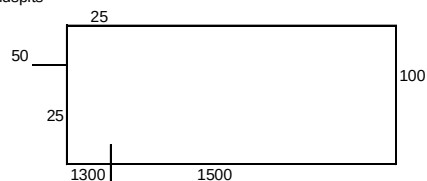


Huidige situatie

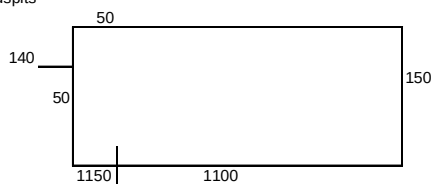
etmaal



ochtendspits

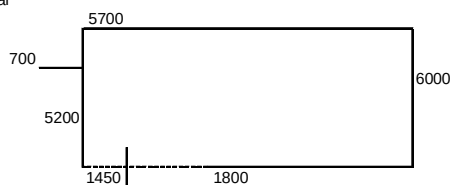


avondspits

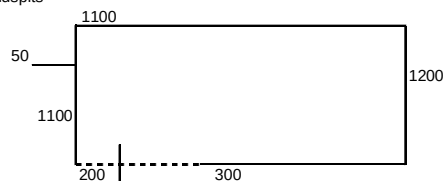


worst case situatie

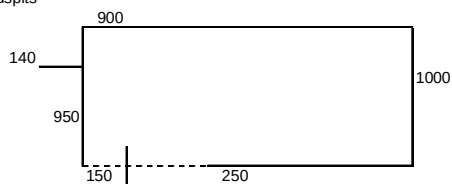
etmaal



ochtendspits



avondspits



De Oud Eemnesserweg is aan de oostkant over ca 750m te smal voor hoge verkeersintensiteit. Verbreding van dit gedeelte tot ca. 6m is noodzakelijk. Kosten voor dit wegenwerk zijn ca. 150.000,= excl. BTW en excl eventuele grondaankopen.

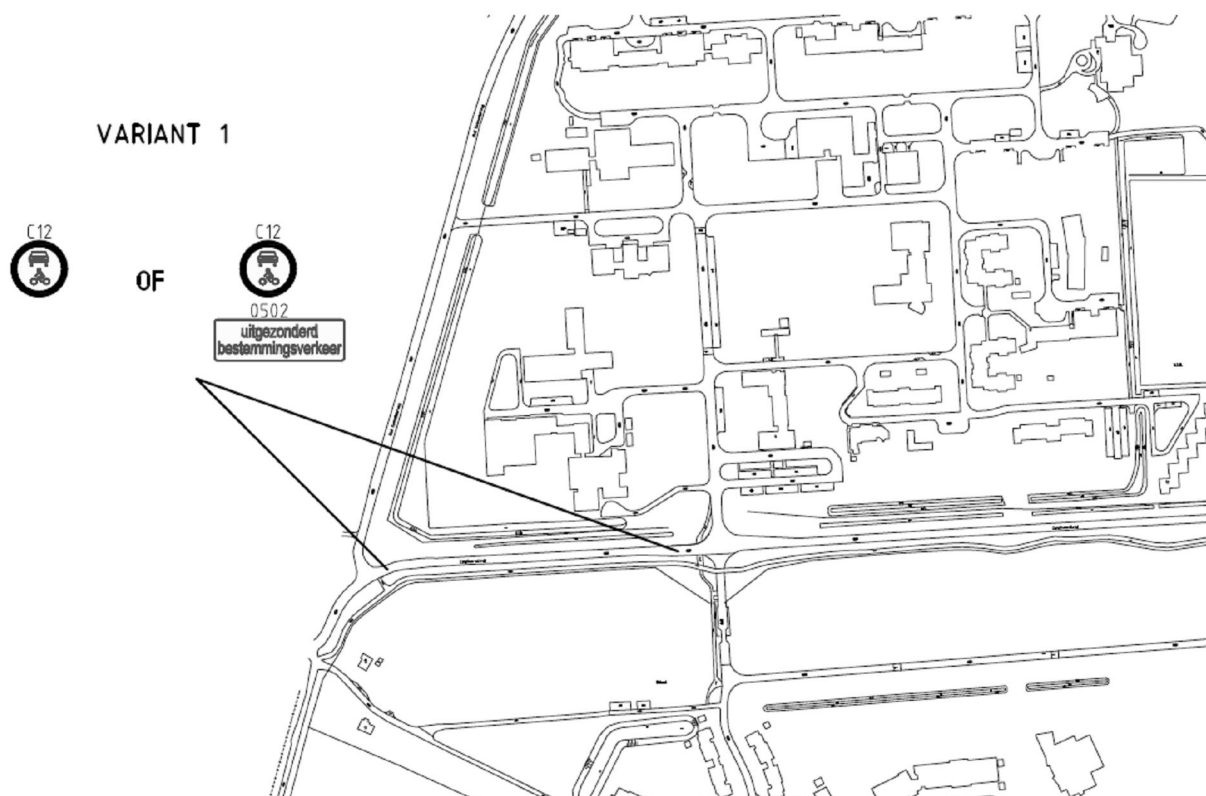
Kosten afsluiten Zandheuvelweg.

Aan het afsluiten van de Zandheuvelweg zijn kosten verbonden. Ter illustratie is voor drie mogelijke manieren van afsluiten een globale kostenindicatie gemaakt.

VARIANT 1: MEEST EENVOUDIGE VARIANT

Het betreft hier een inrijverbod voor de Zandheuvelweg voor gemotoriseerd verkeer, met b.v. RVV-bord C12, voor het wegvak aan de westzijde of aan de oostzijde van de toegang van Sherpa/Amerpoort. Doorgaand verkeer, maar eveneens het bestemmingsverkeer voor Sherpa/Amerpoort dat van de “verkeerde” kant komt moet omrijden via de Oud Eemnesserweg. Dit laatste kan worden voorkomen door plaatsing van het bord C12 met het onderbord “uitgezonderd bestemmingsverkeer”. Handhaving hiervan is echter lastig maar wel noodzakelijk. De doelstelling om Sherpa en Amerpoort te verbinden wordt bij deze oplossing niet tot nauwelijks gerealiseerd.

Kosten ca. 2000,= euro excl. BTW



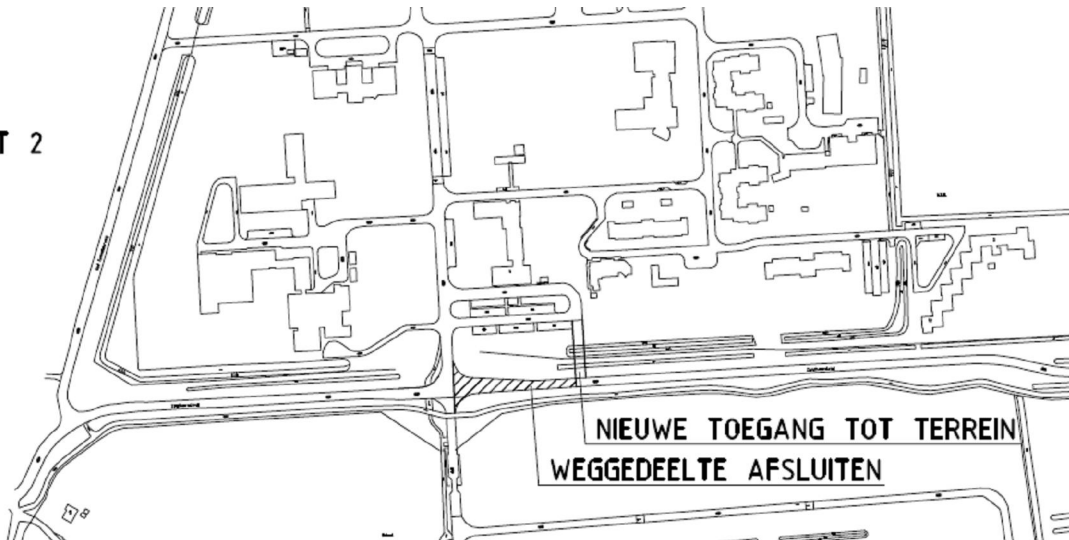
VARIANT 2: “MIDDEL VARIANT”

Fysieke afsluiting van een relatief kort gedeelte van de Zandheuvelweg, met een nieuwe toerit naar de parkeerplaats van Sherpa. Beide terreinen blijven van beide zijden bereikbaar voor bestemmingsverkeer. Doorgaand verkeer moet omrijden via de Oud Eemnesserweg, echter doorgaand verkeer via de Zandheuvelweg is fysiek nog niet helemaal onmogelijk, mogelijk wel verbod o.b.v. “eigen terrein”.

Kosten wegenwerk ca. 55.000,= excl. BTW en excl. aanpassingen op eigen terrein van Sherpa/Amerpoort

Als het afgesloten gedeelte van de Zandheuvelweg niet wordt opgebroken maar afgezet wordt met hekken en/of betonblokken e.d. zijn de kosten lager.

VARIANT 2

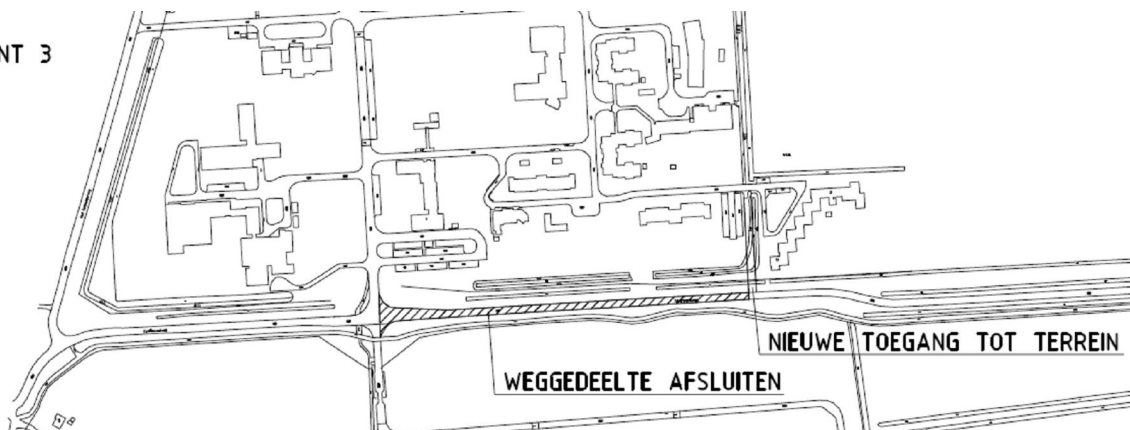


VARIANT 3: VARIANT UIT STEDENBOUWKUNDIG RAPPORT (blz 29)

Fysieke afsluiting van een (groter) gedeelte van de Zandheuvelweg, met een nieuwe toerit naar het terrein van Sherpa. Beide terreinen blijven van beide zijden bereikbaar voor bestemmingsverkeer. Doorgaand verkeer moet omrijden via de Oud Eemnesserweg, echter doorgaand verkeer is fysiek nog niet helemaal onmogelijk, maar wel onlogisch. Mogelijk wel verbod o.b.v. "eigen terrein".

Kosten wegenwerk ca. 115.000,= excl. BTW en excl. aanpassingen op eigen terrein van Sherpa/Amerpoort

VARIANT 3



Conclusie

Het is verkeerskundig onder voorwaarden mogelijk om de Zandheuvelweg af te sluiten.