

Gespreksverslag Omwonenden Autoham

Onderwerp: Gesprekken met omwonenden over de uitbreiding van Autoham

Datum: september-november 2024

Betrokken partijen: Ham Invest B.V. en omwonenden

Inleiding:

In het kader van de uitbreiding van AutoHam hebben wij gesprekken gevoerd met de directe omwonenden. Hierbij verklaren wij dat de burens op de hoogte zijn van de geplande ontwikkelingen en uitbreiding van AutoHam. Hieronder volgt een samenvatting van de gesprekken.

1. [REDACTED] (Autobedrijf van der Horst) – Nijkerkerstraat 23a

[REDACTED] hebben positief gereageerd op de uitbreiding van AutoHam. In het bijzonder juichen zij het weghalen van woning nummer 27 toe, aangezien dit extra ruimte op eigen terrein van Ham Invest creëert. Hierdoor zal er minder activiteit plaatsvinden op de parallelweg. Daarnaast vinden zij dat de uitstraling van de buurt verbetert door deze aanpassing. AutoHam heeft toegezegd [REDACTED] op de hoogte te houden van verdere ontwikkelingen.

2. Firma Jonker B.V. – Nijkerkerstraat 25a

Gesprekken zijn gevoerd met zowel [REDACTED]. Momenteel delen wij een gedeelte van onze oprit met Firma Jonker, wat af en toe voor kleine problemen zorgt. [REDACTED] heeft positief gereageerd op de sloop van huisnummer 27, omdat dit zorgt voor meer ruimte aan de voorzijde van de oprit. Dit zal de los- en laadactiviteiten van Ham Invest verbeteren en de toegang tot het perceel van Firma Jonker vrijer houden. Daarnaast waarderen zij de verbeterde uitstraling van AutoHam, wat een positief effect heeft op de omgeving. Ham Invest blijft regelmatig in contact met Firma Jonker en houdt hen op de hoogte van de ontwikkelingen.

3. [REDACTED] – Nijkerkerstraat 31

[REDACTED] Ham Invest heeft meerdere gesprekken gevoerd met de [REDACTED], die volledig op de hoogte is van de uitbreiding van AutoHam. In overleg is afgesproken dat er geen ramen aan hun zijde van de bedrijfshal komen. Daarnaast is het voor hen gunstig dat huisnummer 27 verdwijnt, aangezien dit de kans verkleint dat de parallelweg geblokkeerd raakt. [REDACTED] heeft aangegeven graag het elektra in samenspraak met Ham Invest te willen regelen bij de uitbreiding. [REDACTED] Ham Invest heeft aangegeven dat dit bespreekbaar is. Ham Invest zal de [REDACTED] op de hoogte houden van de verdere ontwikkelingen.

Conclusie:

Alle gesproken omwonenden zijn op de hoogte van de uitbreiding van Autoham en reageren overwegend positief, vooral met betrekking tot de sloop van huisnummer 27. Er zijn afspraken gemaakt over communicatie en toekomstige ontwikkelingen. Ham Invest zal de betrokkenen blijven informeren over de voortgang.