



Goedkeuring van GS van Utrecht

Onderwerp	Beoordeling maatwerkplan	Datum	5 oktober 2023
Zaaknummer	Z2023-00001072	Team	Vergunningverlening Natuur en Landschap
Briefnummer	D-PU-2023-00014433	Van	Servicebureau
Uw referentie	-	Telefoonnr.	030 258 91 11
Ontvangstdatum	13 juni 2023	E-mail	servicebureau@provincie-utrecht.nl
Bijlage	- Maatwerkplan 2 oktober 2023		

Op 13 juni 2023 ontvingen wij van u een verzoek om beoordeling van een maatwerkplan en uitvoeringsplan in het kader van de gebiedsgerichte ontheffing op basis van een Soortenmanagementplan van de gemeente Amersfoort (Z-WNB-RI-REG-2020-1243). Dit verzoek is bij ons ingeboekt onder nummer Z2023-00001072. Bij eventuele correspondentie verzoeken wij u naar dit nummer te verwijzen. Op 30 juni 2023, 11 augustus 2023, 1 september 2023 en 2 oktober 2023 heeft u het verzoek aangevuld.

Besluit

Wij besluiten op grond van het bepaalde in de wet en het Beleidskader Wet natuurbescherming provincie Utrecht 2017 om, met een aantal aanvullende voorschriften, goedkeuring te geven aan de werkzaamheden. Hierbij is er in het besluit afgeweken van de voorgestelde maatregelen in het voorgelegde maatwerkplan en uitvoeringsplan. Hiertoe zijn de volgende voorschriften opgenomen:

- We gaan niet akkoord met tijdelijke gierzwaluwnestkasten ter overbrugging van het aanbod van verblijfplaatsen. Er moeten direct voldoende geschikte permanente voorzieningen beschikbaar zijn voor de gierzwaluw voor aanvang van het eerstvolgende broedseizoen. De te plaatsen neststenen bij de vervanging van de daken in de bestaande bebouwing moeten gefaseerd vrijgegeven te worden zodanig dat de gierzwaluw geen last heeft van de werkzaamheden maar wel direct gebruik kan maken van een permanente voorziening bij terugkomst in het plangebied.
- Bij voorkeur moet gedacht worden aan het inbouwen van neststenen op de locaties van de tijdelijke kasten omdat deze locaties al bekend zijn bij de gierzwaluwpopulatie.
- De werkzaamheden mogen pas plaatsvinden na het broedseizoen als de gierzwaluwen uit het plangebied vertrokken zijn.
- De uitvliegruimte van alle aangeboden en aan te bieden alternatieve nestplaatsen voor de soort moet tenminste drie meter zijn.
- De te realiseren neststenen worden op een voor de gierzwaluw gunstige, niet te warme plek aangebracht dus deze mogen niet in de volle zon te liggen.

In hoofdstuk III is een nadere uitleg gegeven over de toepassing van deze voorschriften.

II. Omschrijving maatwerkplan

De gemeente Amersfoort is sinds 18 februari 2021 in het bezit van een soortenmanagementplan (SMP). Daaruit volgt dat bij aantasting van bepaalde soorten verblijfplaatsen en functies van beschermde soorten er een maatwerkplan opgesteld dient te worden om deze op een bevredigende manier te compenseren en te mitigeren. Binnen de projectlocatie staat het Voormalig Militair Hospitaal (Hogeweg 70 te Amersfoort). Het voornemen is om dit pand te herontwikkelen. De werkzaamheden bestaan enerzijds uit de renovatie van bestaande, monumentale gebouwen, de sloop van enkele niet-monumentale gebouwen, de nieuwbouw van woningen en het herinrichten van het plangebied. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden worden 15 nestplaatsen van de gierzwaluw aangetast. De nestplaatsen bevinden zich in de ruimte tussen het dak en de aanwezige muren.

III. Beoordeling

U heeft in lijn met de gebiedsgerichte ontheffing een maatwerkplan en uitvoeringsplan opgesteld. In deze plannen en de aanvullingen hierop geeft u aan een bepaald aantal compenserende maatregelen te willen realiseren. In eerste instantie ging het om 36 voorzieningen en in uw laatste aanvulling geeft u aan 75 voorzieningen te kunnen realiseren. Aangezien het gaat om een situatie met een bolwerk van gierzwaluwen is er sprake van een maatwerkbeoordeling. Wij oordelen het volgende:

De tijdelijke gierzwaluwkasten voldoen niet ter overbrugging aangezien tijdelijke maatregelen bij deze soort geen nut hebben of zelfs averechts werken (tweemaal verstorend). Mede om deze reden zijn aanvullende voorschriften opgenomen om toch steeds voldoende nestgelegenheid beschikbaar te hebben voor de soort. Ook moet gedacht worden aan de juiste plaatsing van de alternatieve nestplaatsen aangezien de dieren ruimte nodig hebben bij uitvliegen en omdat geen overmatige hitte kan ontstaan in de kleine broedruimte.

De door u voorgestelde maatregelen voldoen om de voorgenomen werkzaamheden uit te kunnen voeren mits de door ons opgestelde voorschriften in acht worden genomen. Deze moeten worden nageleefd.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,

Mevr. drs. ing. S. Heijblom
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage 1 Maatwerkplan 2 oktober 2023

(document is separaat toegevoegd)