

Gemeente Amersfoort

Aan	Provincie Utrecht t.a.v. De heer J. Vreugdenhil Archimedeslaan 6 3584 BA Utrecht	Stadhuisplein 1 3811 LM Amersfoort Postbus 4000 3800 EA Amersfoort T 14 033 www.amersfoort.nl
Onderwerp	beschikking op aanvraag (verlenen) nabij Barchman Wuytierslaan 224	Datum 13 februari 2023 Inlichtingen
Ons kenmerk	OVU-1036322	Dhr. V. Yousif 14033 V.Yousif@amersfoort.nl
	Uw kenmerk	OLOnr-7185827

Geachte heer Vreugdenhil,

Aanvrager

Provincie Utrecht
t.a.v. Provincie Utrecht
t.a.v. De heer J. Vreugdenhil
Archimedeslaan 6
3584 BA Utrecht

Aanvraag

Burgemeester en wethouders hebben op 12 augustus 2022 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het aanpassen van de inrichting van de bestaande fietspaden en wegen. De aanvraag betreft de locatie nabij Barchman Wuytierslaan 224 en is geregistreerd onder nummer 1036322

De omgevingsvergunning is aangevraagd voor de volgende activiteiten:

- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden (aanleggen) (artikel 2.1 lid 1 onder b Wabo en artikel 2.11 Wabo)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (afwijken bestemmingplan) (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en artikel 2.12 Wabo)

Voorbereidingsprocedure

Vastgesteld is dat het college van Burgemeester en wethouders het ter zake bevoegd gezag is. Overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1 Wabo is u de procedure, beslistermijn en de beschikbare rechtsmiddelen tegen de beschikking medegedeeld.

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.8 Wabo is de aanvraag getoetst aan de Regeling omgevingsrecht (Mor, indieningsvereisten).

De aanvraag en bijbehorende stukken voldeed aan vorengenoemde regeling zodat de aanvraag ontvankelijk was.

De aanvraag is verder beoordeeld aan de weigeringsgronden als bedoeld in § 2.3 Wabo.

Ingevolge artikel 3.3 zijn er geen aanhoudingsgronden van toepassing.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders heeft op **[DATUM BESLUIT]** besloten, gelet op artikel 2.1, 2.2 en § 2.3 Wabo en op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning, de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden (aanleggen) (artikel 2.1 lid 1 onder b Wabo en artikel 2.11 Wabo)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (afwijken bestemmingplan) (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en artikel 2.12 Wabo)

Per activiteit zijn de nader in te dienen bescheiden, voorschriften en overwegingen als bijlage bijgevoegd. Deze maken onderdeel uit van dit besluit.

In werking treden beschikking

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist.

Rechtsbescherming

Beroep instellen

Belanghebbenden¹ die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen beroep instellen. Dit kunt u doen door binnen zes weken na het ter inzage leggen van dit besluit een beroepschrift in te dienen. Dit is een brief waarin u uitlegt waarom u het niet eens bent met het besluit. In uw beroepschrift moet u in elk geval de volgende gegevens opnemen:

- Uw naam en adres
- Datum
- Omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt
Vermeld wie het besluit heeft genomen, op welke datum het besluit is genomen en het kenmerk van het besluit. Stuur zo mogelijk een kopie van het besluit mee.
- Uitleg waarom u het niet eens bent met het besluit (gronden)
- Uw handtekening

U richt uw beroepschrift aan:

Rechtbank Midden-Nederland
Afdeling bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken
Postbus 16005
3500 DA UTRECHT

U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Voor de behandeling van een beroepschrift moet u griffierecht betalen. De medewerkers van de rechtbank kunnen u hierover meer informatie geven. Zij zijn bereikbaar via het telefoonnummer (088) 362 00 00.

¹ In principe staat het beroep alleen open voor belanghebbenden die tijdig hun zienswijze hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Voorlopige voorziening

De vergunning treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Heeft u er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Midden-Nederland. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Ook voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De medewerkers van de rechtbank kunnen u hierover meer informatie geven. Zij zijn bereikbaar via het telefoonnummer (088) 362 00 00.

Intrekken vergunning

Indien geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van deze vergunning kan deze, ingevolge artikel 2.33, lid 2a Wabo, geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken.

Burgemeester en wethouders gaan niet over tot intrekking voordat zij de houder van de vergunning hebben gehoord.

Start en gereed melden activiteit

U kunt via de internetpagina www.GEMEENTE.nl/startofgereedmeldingbouw digitaal aan ons doorgeven wanneer u start met de vergunde activiteit. Als de activiteit gereed is kunt u dat ook aangeven via de zelfde link. Andere mogelijkheden om e.e.a. aan ons door te geven zijn telefonisch: 14 045. Vermeldt u daarbij steeds uw dossiernummer, naam en adres.

Straatpeil en rooilijn

U mag niet met bouwen beginnen voordat namens burgemeester en wethouders het straatpeil is aangegeven en/of de rooilijnen op het bouwterrein zijn uitgezet. Een aanvraag rooilijn en peil kunt u via de internetpagina www.GEMEENTE.nl/uitzetten-rooilijn-en-peil digitaal indienen.

ONTWERP OMGEVINGSVERGUNNING

Datum : ...
Nummer : 1036322

Project : het aanpassen van de inrichting van de bestaande fietspaden en wegen

Plaatselijk bekend : nabij Barchman Wuytierslaan 224

Kadastraal bekend : Gemeente Amersfoort, Sectie D, Nummer 11384 (AMF00-D-11385)

De aangevraagde omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden (aanleggen) (artikel 2.1 lid 1 onder b Wabo en artikel 2.11 Wabo)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (afwijken bestemmingplan) (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en artikel 2.12 Wabo)

Motivering

Deze omgevingsvergunning is voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) jo. hoofdstuk 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb). De aanvraag en de daarbij behorende stukken zijn getoetst aan de geldende wet- en regelgeving. Uit toetsing is gebleken dat de aanvraag hieraan voldoet dan wel dat daarvan gemotiveerd kan worden afgeweken. Onze overwegingen kunt u lezen in de bijlage 'Motivering besluit' bij dit besluit.

Ontwerpbesluit

Gelet op bovenstaande hebben burgemeester en wethouders het voornemen de omgevingsvergunning te verlenen voor de inrichting van de bestaande fietspaden en wegen.

Voorschriften

Aan de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. De vergunde activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze omgevingsvergunning behorende genoemde bescheiden;

Aandachtspunten

Wij wijzen u op de volgende aandachtspunten:

1. Ten minste vijf dagen voordat u start met de werkzaamheden dient u ons hiervan op de hoogte te stellen. Dit kan door het toezenden van de bij deze vergunning gevoegde verklaring 'Melden start activiteit', dan wel door contact op te nemen met de toezichthouder. De contactgegevens van de toezichthouder vindt u in de bijgevoegde brief;
2. De omgevingsvergunning en de hierbij behorende stukken dienen te allen tijden op de projectlocatie aanwezig te zijn en op verzoek van een toezichthouder ter inzage te worden gegeven. Wanneer sprake is van een vergunning met bijbehorende digitale bestanden, dan dienen deze te allen tijden op verzoek van een toezichthouder ter inzage te worden gegeven;
3. Het werk wordt uitgevoerd met inachtneming van de bepalingen van het Bouwbesluit en de bouwverordening, tenzij anders is bepaald;
4. Het is verboden een activiteit te verrichten in afwijking van deze vergunning;
5. Het is verboden om zonder vergunning gemeentelijke terreinen te gebruiken of te doen gebruiken voor het verrichten van werkzaamheden, het opslaan van bouwmaterialen en het plaatsen van bouwketen en opslagcontainers of -keten. Wilt u hier wel gebruik van maken, dan moet u een Vergunning Tijdelijk Gebruik van de weg (VTG) aanvragen via <https://www.amersfoort.nl/bouwen-en-verbouwen/to/openbare-weg-gebruiken.htm>;
6. In de Wet natuurbescherming zijn in de artikelen 3.1 t/m 3.11 bepalingen opgenomen ter bescherming van in het wild levende vogels en andere dieren. Het is (onder meer) verboden beschermde vogels en dieren te doden, te verwonden of te verontrusten. Tevens mogen de nesten of verblijfplaatsen niet verstoord of de eieren uit de nesten weggenomen of beschadigd worden. Via de landelijke website <https://www.checklistgroenbouwen.nl> kunt u een checklist invullen waarna u een advies op maat krijgt hoe u bij de uitvoering van uw vergunning rekening kunt houden met de in wild levende vogels en andere dieren;

Zienswijzen

Deze omgevingsvergunning wordt voorbereid volgens de uitgebreide procedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) jo. afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Daarom wordt dit ontwerpbesluit vanaf ... gedurende zes weken (t/m...) ter inzage gelegd. Gedurende deze periode kan iedereen zijn of haar zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen. Meer informatie hierover is opgenomen in de bijlage 'Indienen zienswijze' bij dit besluit.

namens burgemeester en wethouders van Amersfoort,

Mevr. M.M. Rijnen-Gludemans
Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

BIJLAGE I: MOTIVERING BESLUIT

Het vergunde project bestaat uit de volgende activiteiten:

- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden (aanleggen) (artikel 2.1 lid 1 onder b Wabo en artikel 2.11 Wabo)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (afwijken bestemmingplan) (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en artikel 2.12 Wabo)

Het project is vergund voor de locatie nabij de Barchman Wuytierslaan 224 te Amersfoort

Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden en Afwijken van het bestemmingsplan en

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan artikel 2.12 van de Wabo. Hierin staat dat de gemeente een aanvraag alleen kan verlenen als de activiteiten niet in strijd zijn met het belang van een goede ruimtelijke ordening.

In het gebied zijn de bestemmingsplannen 'Birkhoven-Bokkeduinen' en 'Westelijke Ontsluiting' van toepassing. De bestemmingen zijn 'Natuurgebied' (Birkhoven-Bokkeduinen) en 'Groen' (Westelijke Ontsluiting). Op grond van artikel 5 van de planregels van bestemmingsplan 'Birkhoven-Bokkeduinen' zijn de gronden binnen de bestemming 'Natuurgebied' bestemd voor natuur en landschap in de vorm van bos, heide, moeras, weide, water en bijzondere parkelementen en recreatief medegebruik in de vorm van fiets-, voet- en ruiterspaden. Daarnaast ziet deze bestemming op het behoud, herstel en ontwikkeling van de natuurlijke en landschappelijke waarden. Op grond van artikel 6 van de planregels van bestemmingsplan 'Westelijke Ontsluiting' zijn de gronden binnen de bestemming 'Groen' bestemd voor groenvoorzieningen, bermen, beplantingen, parken plantsoenen en onder mee voet- en fietspaden. Voorliggende aanvraag betreft het aanleggen van een snelfietsroute tussen Amersfoort en Utrecht. Binnen de bestemming 'Groen' zijn fietspaden zonder meer toegestaan. Binnen de bestemming 'Natuurgebied' zijn echter uitsluitend fietspaden met een recreatief karakter (recreatief medegebruik) toegestaan. Bij een snelfietsroute is geen sprake van recreatief medegebruik of een recreatief karakter van het fietspad. De aanleg van een snelfietsroute is dan ook in strijd met het bepaalde in het bestemmingsplan. Daarom is een uitgebreide buitenplanse afwijking (Wabo-Projectbesluit) ex artikel 2.12 lid 1 onder a onder 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht vereist. Voorwaarde voor verlening van de omgevingsvergunning is dat de aanvraag voldoet aan het vereiste van een goede ruimtelijke ordening. Dit moet blijken uit een ruimtelijke onderbouwing. Uit de van deze omgevingsvergunning deel uitmakende ruimtelijke onderbouwing blijkt dat dit het geval is.

Wij concluderen hieruit dat uw aanvraag niet in strijd is met het belang van een goede ruimtelijke ordening.

BIJLAGE II: BIJBEHORENDE DOCUMENTEN/DIGITALE BESTANDEN

Datum	Naam	Document-type	Omschrijving
12-8-2022	Bijlage 1 - Natuurtoets.pdf.pdf	Rapport	Natuurtoets
12-8-2022	Bijlage 2 - Nee tenzij toets.pdf.pdf	Rapport	NNN toets
12-8-2022	Bijlage 3 - Verkennend bodemonderzoek.pdf.pdf	Rapport	Bodem onderzoek
12-8-2022	Bijlage 4 - Archeologisch bureauonderzoek.pdf.pdf	Rapport	Archeologisch bureau-onderzoek
12-8-2022	Bijlage 5 - Waterhuishoudingsplan.pdf.pdf	Rapport	Waterhuishoudings-plan
12-8-2022	Bijlage 6 - Antwoordnota op reacties snelfiets-route F28.pdf.pdf	Overig	Antwoordnota op re-acties
12-8-2022	Bomen Effect Analyse snelfietsspad Utrecht - Amers-foort.pdf.pdf	Rapport	BEA
12-8-2022	Projectbesluit RO afwijken bestemmingsplan.pdf.pdf	Rapport	GRO
12-8-2022	publiceerbareaanvraag.pdf.pdf	Formulier	aanvraagformulier
12-8-2022	Situatietekeningen Amersfoort.pdf.pdf	Tekening	Situatie tekening

BIJLAGE III: ZIENSWIJZE INDIENEN

Wanneer u het niet eens bent met het voorgenomen besluit, dan kunt hierover uw zienswijze (reactie) naar voren brengen. Dit kunt u zowel mondeling als schriftelijk doen, gedurende de termijn (zes weken) dat het ontwerpbesluit ter inzage ligt.

Schriftelijke zienswijzen

Het schriftelijk indienen van een zienswijze kan op 2 manieren:

- Een brief schrijven en deze per post verzenden naar:
Gemeente Amersfoort
Afdeling Stad en Ontwikkeling
t.a.v mevrouw W.Verbeek
postbus 4000, 3800 EA Amersfoort
- Online formulier:
Op www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen is bij de informatie over dit bestemmingsplan een formulier te vinden waarmee u digitaal een zienswijze kunt indienen. Inloggen met DigiD is hierbij verplicht. Als u uw zienswijze digitaal indient, krijgt u een bevestiging via het e-mailadres dat u heeft ingevuld. Uw zienswijze komt automatisch bij de juiste afdeling terecht.

Mondelinge zienswijzen

Daarnaast bestaat de mogelijkheid om mondeling een zienswijze kenbaar te maken. Hiervoor kunt u telefonisch contact opnemen met mevrouw W. Verbeek via het telefoonnummer 14 033 of via e-mail w.verbeek@amersfoort.nl.

Afweging

Het college betreft de tijdig ingediende zienswijzen in de definitieve besluitvorming. Wanneer u tijdig een zienswijze heeft ingediend, krijgt u een bericht op het moment dat er een definitief besluit is genomen.

Gemeente Amersfoort

Aan	Provincie Utrecht t.a.v. De heer J. Vreugdenhil Archimedeslaan 6 3584 BA Utrecht	Stadhuisplein 1 3811 LM Amersfoort Postbus 4000 3800 EA Amersfoort T 14 033 www.amersfoort.nl
Onderwerp	beschikking op aanvraag (verlenen) nabij Barchman Wuytierslaan	Datum 13 februari 2023 Inlichtingen
Ons kenmerk	OVU-1038131	Dhr. V. Yousif 14033 V.Yousif@amersfoort.nl
	Uw kenmerk	OLONr-7468467

Geachte heer Vreugdenhil,

Aanvrager

Provincie Utrecht
t.a.v. Provincie Utrecht
t.a.v. De heer J. Vreugdenhil
Archimedeslaan 6
3584 BA Utrecht

Aanvraag

Burgemeester en wethouders hebben op 23 december 2022 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het aanpassen van de inrichting van de bestaande fietspaden en wegen. De aanvraag betreft de locatie nabij Barchman Wuytierslaan en is geregistreerd onder nummer 1038131

De omgevingsvergunning is aangevraagd voor de volgende activiteiten:

- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden (aanleggen) (artikel 2.1 lid 1 onder b Wabo en artikel 2.11 Wabo)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (afwijken bestemmingplan) (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en artikel 2.12 Wabo)

Voorbereidingsprocedure

Vastgesteld is dat het college van Burgemeester en wethouders het te zake bevoegd gezag is . Overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1 Wabo is u de procedure, beslistermijn en de beschikbare rechtsmiddelen tegen de beschikking medegedeeld.

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.8 Wabo is de aanvraag getoetst aan de Regeling omgevingsrecht (Mor, indieningsvereisten).

De aanvraag en bijbehorende stukken voldeed aan vorengenoemde regeling zodat de aanvraag ontvankelijk was.

De aanvraag is verder beoordeeld aan de weigeringsgronden als bedoeld in § 2.3 Wabo.

Ingevolge artikel 3.3 zijn er geen aanhoudingsgronden van toepassing.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders heeft op **[DATUM BESLUIT]** besloten, gelet op artikel 2.1, 2.2 en § 2.3 Wabo en op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning, de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:

- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden (aanleggen) (artikel 2.1 lid 1 onder b Wabo en artikel 2.11 Wabo)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (afwijken bestemmingplan) (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en artikel 2.12 Wabo)

Per activiteit zijn de nader in te dienen bescheiden, voorschriften en overwegingen als bijlage bijgevoegd. Deze maken onderdeel uit van dit besluit.

In werking treden beschikking

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken, tenzij een voorlopige voorziening is ingediend. Als van deze mogelijkheid gebruik wordt gemaakt, treedt dit besluit niet in werking voordat hierop is beslist.

Rechtsbescherming

Beroep instellen

Belanghebbenden¹ die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen beroep instellen. Dit kunt u doen door binnen zes weken na het ter inzage leggen van dit besluit een beroepschrift in te dienen. Dit is een brief waarin u uitlegt waarom u het niet eens bent met het besluit. In uw beroepschrift moet u in elk geval de volgende gegevens opnemen:

- Uw naam en adres
- Datum
- Omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt
Vermeld wie het besluit heeft genomen, op welke datum het besluit is genomen en het kenmerk van het besluit. Stuur zo mogelijk een kopie van het besluit mee.
- Uitleg waarom u het niet eens bent met het besluit (gronden)
- Uw handtekening

U richt uw beroepschrift aan:

Rechtbank Midden-Nederland
Afdeling bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken
Postbus 16005
3500 DA UTRECHT

U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Voor de behandeling van een beroepschrift moet u griffierecht betalen. De medewerkers van de rechtbank kunnen u hierover meer informatie geven. Zij zijn bereikbaar via het telefoonnummer (088) 362 00 00.

¹ In principe staat het beroep alleen open voor belanghebbenden die tijdig hun zienswijze hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Voorlopige voorziening

De vergunning treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Heeft u er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Midden-Nederland. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd, treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Ook voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De medewerkers van de rechtbank kunnen u hierover meer informatie geven. Zij zijn bereikbaar via het telefoonnummer (088) 362 00 00.

Intrekken vergunning

Indien geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van deze vergunning kan deze, ingevolge artikel 2.33, lid 2a Wabo, geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken.

Burgemeester en wethouders gaan niet over tot intrekking voordat zij de houder van de vergunning hebben gehoord.

Start en gereed melden activiteit

U kunt via de internetpagina www.GEMEENTE.nl/startofgereedmeldingbouw digitaal aan ons doorgeven wanneer u start met de vergunde activiteit. Als de activiteit gereed is kunt u dat ook aangeven via de zelfde link. Andere mogelijkheden om e.e.a. aan ons door te geven zijn telefonisch: 14 045. Vermeldt u daarbij steeds uw dossiernummer, naam en adres.

Straatpeil en rooilijn

U mag niet met bouwen beginnen voordat namens burgemeester en wethouders het straatpeil is aangegeven en/of de rooilijnen op het bouwterrein zijn uitgezet. Een aanvraag rooilijn en peil kunt u via de internetpagina www.GEMEENTE.nl/uitzetten-rooilijn-en-peil digitaal indienen.

ONTWERP OMGEVINGSVERGUNNING

Datum : ...
Nummer : 1038131

Project : het aanpassen van de inrichting van de bestaande fietspaden en wegen

Plaatselijk bekend : nabij Barchman Wuytierslaan

Kadastraal bekend : Gemeente Amersfoort, Sectie D, Nummer 11385 (wegvak 57)

De aangevraagde omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden (aanleggen) (artikel 2.1 lid 1 onder b Wabo en artikel 2.11 Wabo)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (afwijken bestemmingplan) (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en artikel 2.12 Wabo)

Motivering

Deze omgevingsvergunning is voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) jo. hoofdstuk 3.4 Algemene wet bestuursrecht (Awb). De aanvraag en de daarbij behorende stukken zijn getoetst aan de geldende wet- en regelgeving. Uit toetsing is gebleken dat de aanvraag hieraan voldoet dan wel dat daarvan gemotiveerd kan worden afgeweken. Onze overwegingen kunt u lezen in de bijlage 'Motivering besluit' bij dit besluit.

Ontwerpbesluit

Gelet op bovenstaande hebben burgemeester en wethouders het voornemen de omgevingsvergunning te verlenen voor de inrichting van de bestaande fietspaden en wegen.

Voorschriften

Aan de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. De vergunde activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze omgevingsvergunning behorende genoemde bescheiden;

Aandachtspunten

Wij wijzen u op de volgende aandachtspunten:

1. Ten minste vijf dagen voordat u start met de werkzaamheden dient u ons hiervan op de hoogte te stellen. Dit kan door het toezenden van de bij deze vergunning gevoegde verklaring 'Melden start activiteit', dan wel door contact op te nemen met de toezichthouder. De contactgegevens van de toezichthouder vindt u in de bijgevoegde brief;
2. De omgevingsvergunning en de hierbij behorende stukken dienen te allen tijden op de projectlocatie aanwezig te zijn en op verzoek van een toezichthouder ter inzage te worden gegeven. Wanneer sprake is van een vergunning met bijbehorende digitale bestanden, dan dienen deze te allen tijden op verzoek van een toezichthouder ter inzage te worden gegeven;
3. Het werk wordt uitgevoerd met inachtneming van de bepalingen van het Bouwbesluit en de bouwverordening, tenzij anders is bepaald;
4. Het is verboden een activiteit te verrichten in afwijking van deze vergunning;
5. Het is verboden om zonder vergunning gemeentelijke terreinen te gebruiken of te doen gebruiken voor het verrichten van werkzaamheden, het opslaan van bouwmaterialen en het plaatsen van bouwketen en opslagcontainers of -keten. Wilt u hier wel gebruik van maken, dan moet u een Vergunning Tijdelijk Gebruik van de weg (VTG) aanvragen via <https://www.amersfoort.nl/bouwen-en-verbouwen/to/openbare-weg-gebruiken.htm>;
6. In de Wet natuurbescherming zijn in de artikelen 3.1 t/m 3.11 bepalingen opgenomen ter bescherming van in het wild levende vogels en andere dieren. Het is (onder meer) verboden beschermde vogels en dieren te doden, te verwonden of te verontrusten. Tevens mogen de nesten of verblijfplaatsen niet verstoord of de eieren uit de nesten weggenomen of beschadigd worden. Via de landelijke website <https://www.checklistgroenbouwen.nl> kunt u een checklist invullen waarna u een advies op maat krijgt hoe u bij de uitvoering van uw vergunning rekening kunt houden met de in wild levende vogels en andere dieren;

Zienswijzen

Deze omgevingsvergunning wordt voorbereid volgens de uitgebreide procedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) jo. afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Daarom wordt dit ontwerpbesluit vanaf ... gedurende zes weken (t/m...) ter inzage gelegd. Gedurende deze periode kan iedereen zijn of haar zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen. Meer informatie hierover is opgenomen in de bijlage 'Indienen zienswijze' bij dit besluit.

namens burgemeester en wethouders van Amersfoort,

Mevr. M.M. Rijnen-Gludemans
Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

BIJLAGE I: MOTIVERING BESLUIT

Het vergunde project bestaat uit de volgende activiteiten:

- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden (aanleggen) (artikel 2.1 lid 1 onder b Wabo en artikel 2.11 Wabo)
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (afwijken bestemmingplan) (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo en artikel 2.12 Wabo)

Het project is vergund voor de locatie nabij de Barchman Wuytierslaan te Amersfoort

Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde of werkzaamheden en Afwijken van het bestemmingsplan en

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan artikel 2.12 van de Wabo. Hierin staat dat de gemeente een aanvraag alleen kan verlenen als de activiteiten niet in strijd zijn met het belang van een goede ruimtelijke ordening.

In het plangebied is het bestemmingsplan 'Westelijke ontsluiting' van toepassing. De (dubbel)bestemmingen van het perceel zijn 'Groen', 'Verkeer-verblijfsgebied', 'Waarde-Archeologie' en 'Waarde-ecologie'. Binnen de bestemming 'Groen' zijn op grond van artikel 6 van de planregels de gronden bestemd voor parken, plantsoenen, groenvoorzieningen, bermen en beplantingen, maar ook voor voet- en fietspaden. Voor de werkzaamheden in de bestemming Groen geldt dat het is verboden zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders (omgevingsvergunning) voet- of fietspaden aan te leggen, waarvan de gezamenlijke verharde oppervlakte meer bedraagt dan 15% van het bestemmingsvlak, dan wel meer bedraagt dan 1.000 m². Hierbij mogen de natuurlijke, cultuurhistorische of landschappelijke waarden van de groenvoorziening niet worden aangetast. Binnen de bestemming Verkeer -verblijfsgebied is het ook verboden om zonder of in afwijking van een schriftelijke vergunning van burgemeester en wethouders wegen en/of paden aan te leggen, verbreden of te verharderen die een oppervlak hebben van meer dan 100 m².

Ook geldt binnen het plangebied voor het fietspad een 'Waarde-ecologie' en 'Waarde - archeologie 3'. De gronden aangewezen met de dubbelbestemming 'Waarde –ecologie' zijn behalve voor de andere daar voorkomende bestemming(en), mede bestemd voor het behoud, het herstel en/of de ontwikkeling van landschaps-en natuurwaarden. Bij ontwikkelingen dient te worden aangetoond dat er geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de belangen van de ecologische verbindingzone. Hiervoor dient een ecologisch onderzoek te worden uitgevoerd.

Voor de gronden met de dubbelbestemming 'Waarde - archeologie 3' gelden beperkingen voor grondroerende activiteiten van meer dan 500 m². Voor het aanleggen, verbreden of verharderen van wegen en paden geldt ook dat het is verboden om verhard oppervlak aan te brengen dieper dan 30 cm. Voor voorgenomen ontwikkeling dient daarom een archeologisch onderzoeksrapport te worden opgesteld bij de aan te vragen vergunning.

Voorliggend bouwplan betreft het uitbreiden/verleggen van het bestaande fietspad. Binnen de bestemming 'Groen' en 'Verkeer-Verblijfsgebied' is het gebruik ten behoeve van voet- en fietspaden toegestaan. Binnen de dubbelbestemming 'Waarde – Ecologie' dient bij ontwikkelingen te worden aangetoond dat er geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de belangen van de ecologische verbindingzone. In de bij deze omgevingsvergunning horende ruimtelijke onderbouwing wordt beoordeeld of hieraan voldaan wordt

Wij concluderen hieruit dat uw aanvraag niet in strijd is met het belang van een goede ruimtelijke ordening.

BIJLAGE II: BIJBEHORENDE DOCUMENTEN/DIGITALE BESTANDEN

Datum	Naam	Document-type	Omschrijving
23-12-2022	Bijlage 1 - Natuurtoets.pdf.pdf	Rapport	Natuurtoets
23-12-2022	Bijlage 2 - Nee tenzij toets.pdf.pdf	Rapport	Nee, tenzij - toets
23-12-2022	Bijlage 3 - Verkennend bodemonderzoek.pdf.pdf	Rapport	Bodemonderzoek
23-12-2022	Bijlage 4 - Addendum archeologisch onderzoek.pdf.pdf	Rapport	Aanvulling Archeologie
23-12-2022	Bijlage 4 - Archeologisch bureauonderzoek.pdf.pdf	Rapport	Archeologie
23-12-2022	Bijlage 5 - Waterhuishoudingsplan.pdf.pdf	Rapport	Waterhuishoudingsplan
23-12-2022	Bijlage 6 - Antwoordnota op reacties snelfietsroute F28.pdf.pdf	Rapport	Antwoordnota
23-12-2022	Bomen Effect Analyse doorfietsroute wegvak 57 U-A V1.pdf.pdf	Rapport	BEA
23-12-2022	NLIMRO03070000-0001 Bijlage bij toelichting.pdf.pdf	Rapport	Bijlagen GRO
23-12-2022	NLIMRO03070000-0001 Toelichting.pdf.pdf	Rapport	GRO
23-12-2022	publiceerbareaanvraag.pdf.pdf	Formulier	aanvraagformulier
23-12-2022	Situatietekening_SFRUA-ARC-SI-00-DR-CE-DO-Vak_57-0001_-_M00026646-Vak_57.pdf.pdf	Tekening	Situatie tekening

BIJLAGE III: ZIENSWIJZE INDIENEN

Wanneer u het niet eens bent met het voorgenomen besluit, dan kunt hierover uw zienswijze (reactie) naar voren brengen. Dit kunt u zowel mondeling als schriftelijk doen, gedurende de termijn (zes weken) dat het ontwerpbesluit ter inzage ligt.

Schriftelijke zienswijzen

Het schriftelijk indienen van een zienswijze kan op 2 manieren:

- Een brief schrijven en deze per post verzenden naar:
Gemeente Amersfoort
Afdeling Stad en Ontwikkeling
t.a.v.
postbus 4000, 3800 EA Amersfoort
- Online formulier:
Op www.amersfoort.nl/bestemmingsplannen is bij de informatie over dit bestemmingsplan een formulier te vinden waarmee u digitaal een zienswijze kunt indienen. Inloggen met DigiD is hierbij verplicht. Als u uw zienswijze digitaal indient, krijgt u een bevestiging via het e-mailadres dat u heeft ingevuld. Uw zienswijze komt automatisch bij de juiste afdeling terecht.

Mondelinge zienswijzen

Daarnaast bestaat de mogelijkheid om mondeling een zienswijze kenbaar te maken. Hiervoor kunt u telefonisch contact opnemen met ... via het telefoonnummer 14 033 of via e-mail ...@amersfoort.nl.

Afweging

Het college betreft de tijdig ingediende zienswijzen in de definitieve besluitvorming. Wanneer u tijdig een zienswijze heeft ingediend, krijgt u een bericht op het moment dat er een definitief besluit is genomen.