

Aan Van Riezen Consult BV
t.a.v. de heer W. van Riezen
Amstelplein 1
1096 HA AMSTERDAM

Stadhuisplein 1
Postbus 4000
3800 EA Amersfoort
Telefoon: 14 033
www.amersfoort.nl

Onderwerp Besluit m.e.r. aanmeldnotitie

Datum 14 mei 2020

VERZONDEN 15 MEI 2020

Ons kenmerk 1296517

Uw kenmerk -

Geachte heer Van Riezen,

Op 17 februari 2020 heeft u namens Bastion Hotel Groep een m.e.r. aanmeldnotitie ingediend. Deze aanmeldnotitie is vooruitlopend op de omgevingsvergunningaanvraag voor bouwen en afwijken bestemmingsplan ingediend. Hierover willen wij u het volgende mededelen.

De Bastion Hotel Groep is voornemens aan de rand van het bedrijventerrein De Wieken in Amersfoort een nieuw hotel met bijbehorende parkeerterrein te realiseren. De te ontwikkelen braakliggende kavel bevindt zich op het westelijke deel van het bedrijventerrein naast De Windturbine 8 in Amersfoort (het kadastraal perceel gemeente Amersfoort, sectie R, nummer 6436).

In de aanmeldnotitie zijn de daartoe relevante aspecten onderzocht. Gelet op de kenmerken van het project, de plaats van het project en de kenmerken van de potentiële effecten hebben wij geconcludeerd dat het opstellen van een milieueffectenrapportage voor de aanvraag omgevingsvergunning volgens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht niet nodig is.

Gelet op het bepaalde in artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht is deze beoordeling een voorbereidingsbeslissing voor de nog in te dienen aanvraag om omgevingsvergunning. Tegen deze voorbereidingsbeslissing kan thans geen bezwaar worden gemaakt.

In een later stadium kunnen zienswijzen worden ingediend tegen het ontwerpbesluit op de aanvraag om omgevingsvergunning. Daarbij kunnen eventuele bezwaren tegen de voorbereidingsbeslissing worden aangegeven. Deze zullen bij de beoordeling van de zienswijzen worden betrokken.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Amersfoort,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'J' followed by a series of loops and a long horizontal stroke.

J.W. Boelhouters
Afdelingsmanager Stad en Ontwikkeling