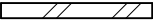
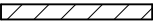
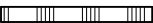
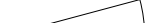


	CODERINGEN		BRANDVEILIGHEID	BOUWBESLUIT
                      	gevelsteen kalkzandsteen 100/120mm isolatie, vlgs EPC cellenbeton, 100mm metselwerk antraciet , wildverband metselwerk wit keim, strekkentegelverband metselwerk trasraam, zwart, straand strekkentegelverband vezelcementplank Eterniet buitenkozijn: hout vrijdoorgang minimaal 2300 mm binnenbeglazing HR++ Het hoogteverschil van de vloer ter plaatse van ten minste een toegang van de woonfuncties en toegankelijkheidssectoren bedraagt niet meer dan 0,02 m. De aanwezige drempels hebben tov aansluitend terrein geen groter hoogteverschil dan 0,02m. binnenkozijn: staal dagmaat: 910x2344mm vloertegels: in toilet en badkamer wandtegels: - in toilet tot 1400+ vloer - in keuken tot onderkant bovenkastjes: ± 600 mm boven aanrechtblad, wanden achter kooktoestel, koelkast betegelen tot 1500mm+ vloer - in badkamer tot plafond opstelplaats koelkast wasmachine /droger kruipluik mechanische ventilatie afvoer in leidingvloer ventilatierooster Ducoline ZR 10 ventilatierooster Ducoline ZR 17 ventilatierooster Ducoline ZR 23 riolering met afvoerdiameters: gescheiden stelsel tot aan de erfgrns hemelwaterafvoer met afvoerdiameters	RM —WBDBO 60—	rookmelder 230V op lichtnet volgens NEN 2555 VEILIGHEID alle trappen uitvoeren volgens afd. 2.5 van het bouwbesluit verdiepingshoogte: 2900mm aantal treden: 16 optrede: 181.25 mm aantrede: 220 mm hoogte trapleuningen: 900 mm hoh afstand spijlen: 100 mm minimale vrije hoogte: 2,3 m trapgaten en vides galerijen rondom voorzien van vloerafscheiding. hoogte: 1000mm,en geen opstapmogelijkheid tussen 0,2 en 0,7 meter. e.e.a. volgens afd. 2.3 van het bouwbesluit. Elke woning is een brandcompartiment met een wbdbo van 60 minuten. De hoofddraagconstructie heeft een brandwerendheid van 60 min. Voorziening voor het afnemen en gebruiken van energie, nieuwbouw (afdeling 6.2) Gebruiksfunctie heeft een voorziening voor elektriciteit De voorziening voor elektriciteit voldoet aan bij ministeriële regeling aangewezen voorschriften. Toevoer van verbrandingslucht , afvoer van rookgas (afdeling 3.8). De voorziening voor de afvoer van rook is, bepaald volgens NEN 6062, brandveilig. Inbraakwerendheid (afdeking 2.15) Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2. Dit geldt ook voor een inwendige scheidingsconstructie tussen een niet-gemeenschappelijke ruimte en een aangrenzende gebruiksfunctie of een aangrenzende gemeenschappelijke ruimte. GEZONDHEID Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB (afd 3.1) Bescherming tegen geluid van installaties nieuwbouw (afdeling 3.2): Een toilet met waterspoeling, een kraan, een mechanisch ventilatiesysteem, een warmwatertoestel, een installatie voor het verhogen van waterdruk of een lift veroorzaakt in een op een aangrenzend perceel gelegen verblijfsgebied of niet-gemeenschappelijke verblijfsruimte van een aangrenzende op hetzelfde perceel gelegen woonfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB. Thermische isolatie (artikel 5.3) Geluidwering tussen ruimten van verschillende gebruiksfuncties nieuwbouw (afdeling 3.4). Luchtverversing van verblijfsgebied, verblijfsruimte, toiletruimte en badruimte (afdeling 3.6): e.e.a. conform de ventilatie-berekening. Luchtverversing van overige ruimten: Meterruimte: De voorziening voor luchtverversing, bestaande uit een component voor toevoer van verse lucht en een component voor afvoer van binnenlucht. De voorziening voor luchtverversing heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 2 dm3/s per m3 netto-inhoud van de meterruimte, met een minimum van 2 dm3/s. Opslagruimte voor huishoudelijk afval: De voorziening voor luchtverversing heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 100 dm3/s. Vloeropp>1,5m2: >10 dm3/s/m2. Bescherming tegen ratten en muizen: De gebouwen worden zodanig gebouwd dat het binnendringen van ratten en muizenwordt tegengegaan. Eea conform afdeling 3.10. Afdeling 3.5 Wering van vocht, artikel 3.23 Wateropname.	gebruiksoppervlak verblijfsgebied verblijfsruimte toilet- / badruimte 1.1 - 1.2 1.2 - 2.2 1.3 1.4 1.5 3.6 verblijfsruimte verkeersruimte meterruimte/technische ruimte toiletruimte badruimte onbenoemde ruimte