

OMGEVINGSVERGUNNING

Datum : 12 november 2020
Nummer : OVU-1023628

Project : Het aanleggen van een fietspad en voetpad en het verplaatsen van 15 taxussen

Plaatselijk bekend : Gangboord 1

Kadastraal bekend : Gemeente Amersfoort, Sectie O, Nummer 02261 Amersfoort, Sectie O, Nummer 05762

De aangevraagde omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo jo. artikel 2.12 Wabo)
- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde (artikel 2.1 lid 1 onder b Wabo jo. artikel 2.11 Wabo)
- Het Kappen (verplaatsen van een houtopstand) (artikel 2.2 lid g onder c Wabo jo. artikel 2.12 Wabo)

Motivering

Op 27 november 2019 is een aanvraag om omgevingsvergunning binnengekomen voor het aanleggen van een fiets- en voetpad en het verplaatsen van taxussen naast het perceel Gangboord 1. De aanvraag en de daarbij behorende stukken zijn getoetst aan de geldende wet- en regelgeving. Uit de toetsing is gebleken dat de aanvraag hier niet volledig aan voldoet maar dat daarvan gemotiveerd kan worden afgeweken. In onze overwegingen kunt u lezen in de bijlage 'Overwegingen' bij dit besluit.

Zienswijzen

Deze omgevingsvergunning is voorbereid volgens de uitgebreide procedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Het ontwerpbesluit met de daarop betrekking hebbende stukken heeft van 30 april t/m 10 juni 2020 ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn zijn 8 zienswijzen ingediend bij het college van burgemeester en wethouders. De zienswijzen zijn beoordeeld en betrokken bij het voorliggende besluit.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten de omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een fiets- en voetpad en het verplaatsen van taxussen.

Voorschriften

Aan de vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

1. De vergunde activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze omgevingsvergunning behorende genoemde bescheiden;
2. De ruimtelijke onderbouwing van november 2020, inclusief de daarin aangegeven voorwaarden en aandachtspunten, maakt deel uit van dit besluit;

3. De eventuele opmerkingen in de aangeleverde rapporten dienen te worden nageleefd. Behalve als daar specifiek in deze vergunning anders op is gereageerd;
4. Het bouwterrein moet in overleg met het bouwtoezicht worden afgezet. Hiervoor moet een veiligheidsplan worden ingediend en vooraf met de inspecteur worden besproken. Eventuele aanpassingen aan dit veiligheidsplan dienen te worden doorgevoerd;
5. Met de in de bovengenoemde onderdelen mag pas worden gestart nadat deze door ons en/of de adviseurs zijn goedgekeurd.

Aandachtspunten

Wij wijzen u op de volgende aandachtspunten:

1. Ten minste vijf dagen voordat u start met de werkzaamheden dient u ons hiervan op de hoogte te stellen. Dit kan door het toezenden van de bij deze vergunning gevoegde verklaring 'Melden start activiteit', dan wel door contact op te nemen met de toezichthouder. De contactgegevens van de toezichthouder vindt u in de bijgevoegde brief;
2. De omgevingsvergunning en de hierbij behorende stukken dienen te allen tijden op de projectlocatie aanwezig te zijn en op verzoek van een toezichthouder ter inzage te worden gegeven. Wanneer sprake is van een vergunning met bijbehorende digitale bestanden, dan dienen deze te allen tijden op verzoek van een toezichthouder ter inzage te worden gegeven;
3. Het werk wordt uitgevoerd met inachtneming van de bepalingen van het Bouwbesluit en de bouwverordening, tenzij anders is bepaald;
4. Het is verboden een activiteit te verrichten in afwijking van deze vergunning.
5. Het is verboden om zonder vergunning gemeentelijke terreinen te gebruiken of te doen gebruiken voor het verrichten van werkzaamheden, het opslaan van bouwmaterialen en het plaatsen van bouwketen en opslagcontainers of -keten. Wilt u hier wel gebruik van maken, dan moet u een Vergunning Tijdelijk Gebruik van de weg (VTG) aanvragen via <https://www.amersfoort.nl/bouwen-en-verbouwen/to/openbare-weg-gebruiken.htm>;
6. In de wet natuurbescherming zijn in de artikelen 3.1 t/m 3.11 bepalingen opgenomen ter bescherming van in het wild levende vogels en andere dieren. Het is (onder meer) verboden beschermde vogels en dieren te doden, te verwonden of te verontrusten. Tevens mogen de nesten of verblijfplaatsen niet verstoord of de eieren uit de nesten weggenomen of beschadigd worden. Via de landelijke website <https://www.checklistgroenbouwen.nl> kunt u een checklist invullen waarna u een advies op maat krijgt hoe u bij de uitvoering van uw vergunning rekening kunt houden met de in het wild levende vogels en andere dieren.
7. Om het nieuwe deel van het fietspad, het deel dat wordt aangelegd ter plaatse van het huidige voetpad, in gebruik te kunnen nemen als fietspad is hiervoor op 21 januari 2020 al een verkeersbesluit genomen. Daarin is aangegeven dat op het nieuwe deel van het fietspad, tussen het Gangboord en De Kreek, alleen fietsen, elektrische snorfietsen en speed pedelecs zijn toegestaan. Dit is geregeld door dit pad aan te wijzen als onverplicht fietspad, waarbij speed pedelecs worden toegestaan. Bromfietsen en snorfietsen met een verbrandingsmotor mogen het pad dus niet gebruiken. Voor deze categorie geldt dat zij gebruik moeten maken van de rijbaan van het Gangboord om naar De Kreek te rijden, of al op een ander punt in hun route moeten beslissen om het Gangboord te vermijden.

Omdat momenteel een gemeentebreed onderzoek loopt naar de positie van snor-/bromfietsen en speed pedelecs, is op 27 oktober 2020 een [nieuw verkeersbesluit](#) genomen voor het betreffende deel van het fietspad langs het Gangboord. Met dit nieuwe verkeersbesluit worden speed pedelecs verboden op dit deel van het fietspad.

Inwerkingtreding

Omdat voor deze vergunning de uitgebreide voorbereidingsprocedure is gevolgd, treedt deze omgevingsvergunning op grond van artikel 6.1 lid 1 onder 2 van de Wabo in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Indien gedurende de bezwaartermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt de omgevingsvergunning niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

namens burgemeester en wethouders van Amersfoort,

M.M. Rijnen-Gludemans

afdelingsmanager Vergunningverlening Toezicht en Handhaving

BIJLAGE: OVERWEGINGEN

Het gebruiken van gronden

Op grond van artikel 2.10 Wabo dient een omgevingsvergunning te worden geweigerd indien het gevraagde in strijd is met het bouwbesluit, de bouwverordening, het bestemmingsplan of de welstandsnota.

Bestemmingsplan

Wij hebben uw bouwplan getoetst aan het geldende bestemmingsplan “Amersfoort Zuid en Kattenbroek”. Daaruit is gebleken dat de aanvraag in strijd is met het bestemmingsplan. Wij merken deze aanvraag daarom tevens aan als een aanvraag voor een vergunning voor het gebruiken van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan. Onder “**Gebruiken van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan**” leest u meer hierover.

Bouwbesluit 2012 en Bouwverordening Amersfoort 2014

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan de eisen uit het bouwbesluit 2012. Met de ingediende stukken is aannemelijk gemaakt dat het plan voldoet aan de voorschriften van het bouwbesluit en de bouwverordening.

Welstandsnota Gemeente Amersfoort 2017

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan redelijke eisen van welstand.

Gebruiken van gronden en bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan

Op grond van artikel 2.10 lid 1 onder c Wabo dient de omgevingsvergunning te worden geweigerd indien de gevraagde activiteit in strijd is met een bestemmingsplan of beheersverordening, tenzij deze omgevingsvergunning met toepassing van artikel 2.12 Wabo kan worden verleend. Wij stellen vast dat de aanvraag gedeeltelijk in strijd is met het bestemmingsplan en merken dit tevens aan als een aanvraag om een vergunning voor het gebruiken van gronden in strijd met een bestemmingsplan. Onderstaand treft u onze motivatie aan waarom wij aan deze aanvraag medewerking willen verlenen.

Fietsroute

In het door de gemeenteraad op 10 mei 2016 vastgestelde 'Fietsplan Amersfoort Fietst' is aangegeven dat een goed stedelijk hoofdfietsnetwerk onderdeel uitmaakt van maatregelen om fietsen aantrekkelijker te maken. In het Fietsplan is een hoofdfietsroute als indicatief tracé door Kattenbroek aangegeven. Met deze omgevingsvergunning geven wij daar invulling aan.

Het deel van de fietsroute waar voorliggend plan voor is opgesteld, ligt in het plangebied van het 'Chw bestemmingsplan Amersfoort Zuid en Kattenbroek'. Dit bestemmingsplan is op 4 september 2018 door de gemeenteraad vastgesteld. De fietsroute is gepland in het verlengde van het fietspad aan het Stuurboord en loopt via het Gangboord naar de Rondweg-Noord. Het zuidelijke deel van de aan te leggen fietsroute loopt over een bestaand voetpad dat in de bestemming 'Groen - Stadsgroen' ligt. Omdat het pad hier moet worden aangepast en verbreed, moet dit in overeenstemming zijn met de geldende bestemming. Binnen de geldende bestemming is recreatief fietsen wel toegestaan maar een doorgaande fietsroute valt niet onder recreatief fietsen. Daarom moet voor dit zuidelijk deel van de route een planologische procedure worden doorlopen om af te wijken van het bestemmingsplan. Op onderstaande afbeelding is dit deel van de route aangegeven.



De rest van de fietsroute ligt in de bestemming 'Verkeer - Verblijf' en is in overeenstemming met de bestemming.

Voetpad

Omdat het zuidelijk deel van de fietsroute wordt aangelegd ter plaatse van het bestaande voetpad wordt er een nieuw, vrijliggend voetpad aangelegd tussen de taxusbomen en het water. De bestemming van die gronden is 'Groen - Stadsgroen'. Binnen die bestemming is wandelen toegestaan, hiervoor hoeft niet te worden afgeweken van het bestemmingsplan. Het voetpad is dus geen onderdeel van de planologische procedure. Omdat het gaat om een nieuw voetpad moet hiervoor wel een omgevingsvergunning worden verleend. Dit is mogelijk op grond van artikel 48, lid 1 (Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden algemeen - voorheen werd dit een 'aanlegvergunning' genoemd) van het geldende 'Chw bestemmingsplan Amersfoort Zuid en Kattenbroek'.

Het grootste deel van de fietsroute kan dus op basis van het geldende bestemmingsplan worden aangelegd. Om ook het deel aan te kunnen leggen dat niet in overeenstemming is met de geldende bestemming moet er een besluit worden genomen om af te wijken van het geldende bestemmingsplan (artikel 2.12, lid 1 Wabo).

Verplanten taxussen

Voor de aanleg van het voetpad moeten 15 taxussen worden verplant. Voor het verplanten van de taxussen wordt gebruik gemaakt van de gebiedsaanduiding 'Overige zone - APV omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand' uit het geldende bestemmingsplan. In deze gebiedsaanduiding is aangegeven dat voor het vellen van houtopstanden (onder vellen wordt ook verplanten verstaan) een omgevingsvergunning nodig is.

Beroepmogelijkheid

Beroep instellen

Belanghebbenden¹ die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen hiertegen beroep instellen. Dit kunt u doen door binnen zes weken na het ter inzage leggen van dit besluit een beroepschrift in te dienen. Dit is een brief waarin u uitlegt waarom u het niet eens bent met het besluit. In uw beroepschrift moet u in elk geval de volgende gegevens opnemen:

1. Uw naam en adres
2. Datum
3. Omschrijving van het besluit waartegen u beroep instelt
Vermeld wie het besluit heeft genomen, op welke datum het besluit is genomen en het kenmerk van het besluit. Stuur zo mogelijk een kopie van het besluit mee.
4. Uitleg waarom u het niet eens bent met het besluit (gronden)
5. Uw handtekening

U richt uw beroepschrift aan:

Rechtbank Midden-Nederland
Afdeling bestuursrecht,
o.v.v. bodemzaken
Postbus 16005
3500 DA UTRECHT

U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Voor de behandeling van een beroepschrift moet u griffierecht betalen. De medewerkers van de rechtbank kunnen u hierover meer informatie geven. Zij zijn bereikbaar via het telefoonnummer (030) 223 30 00.

¹ In principe staat het beroep alleen open voor belanghebbenden die tijdig hun zienswijze hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

BIJLAGE: BIJBEHORENDE BESCHIEDEN/DIGITALE BESTANDEN:

Datum	naam	Documenttype	Omschrijving
27-11-2019	<u>papierenformulier.pdf.pdf</u>	Formulier	aanvraagformulier
9-12-2019	<u>20191209110937.pdf</u>	Tekening	tekening met de uit te voeren werkzaamheden
27-11-2019	<u>1904106-R-191115-Aerius_berekening.pdf.pdf</u>	Rapport	fietsroute Kattenbroek berekening d.d. 15-11-2019
27-11-2019	<u>16551.289_BEA_taxussen_Stuurboord_2.pdf.pdf</u>	Rapport	boomeffecte analyse
12-11-2020	Definitieve tekening fietsroute Kattenbroek	Tekening	nieuwe situatie met dwarsprofiel wijzigingsdatum 22-7-2020