

Formulier hogere grenswaarden

1. Naam van het plan

De Lichtpenweg te Amersfoort

2. Omschrijving van het plan

Dit project betreft de nieuwbouw van twee woongebouwen.

3. Vaststelling hogere waarde(n)

3.1. Ambtshalve door:

☒ Burgemeester en wethouders van de gemeente Amersfoort

3.2. Op verzoek van:

- ☐ Burgemeester en wethouders van de gemeente
- ☐ Provincie Utrecht
- ☐ Ministerie van Infrastructuur en Milieu
- ☐ Prorail

4. Kader van de hogere waarde(n)

- ☐ Vaststelling of wijziging van een bestemmingsplan
- ☐ Beperkte afwijking van het bestemmingsplan¹
- ☐ Buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan
- ☐ Aanleg van een weg
- ☐ Reconstructie van een weg
- ☐ Wijziging van de zone van een industrieterrein
- ☐ Herziening van een eerder vastgestelde hogere waarde

5. Bestemmingsplansituatie

Naam vigerend bestemmingsplan	Bedrijventerreinen e.o. en snelwegen
Bestemming volgens vigerend plan	Gemengd
Naam in voorbereiding zijnde bestemmingsplan	De Hoef-West
Bestemming volgens in voorbereiding zijnde bestemmingsplan	Wonen

6. Akoestisch onderzoek

¹ De uitgebreide procedure (afdeling 3.4 Awb) geldt niet bij een beperkte afwijking van het bestemmingsplan. Het besluit tot vaststellen van de hogere grenswaarden wordt gelijktijdig met het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning genomen.

Titel	Akoestisch onderzoek Deerns Nederland b.v. d.d. 7 maart 2019
Nummer of kenmerk	
Datum	7 maart 2019
Opgesteld door	Deerns Nederland B.V.

Het akoestisch onderzoek is als bijlage bij dit formulier gevoegd.

7. Vast te stellen hogere waarde(n)

A punt	B adres	C post- code	D aan- tal	E hoog- te	F hogere waarde	G srt	H L _{cum}	I bron
Tabel 5.1	Lichtpenweg	n.n.b.		divers	49	VL	63	Lichtpenweg
Tabel 5.1	Plotterweg	n.n.b.		Divers	54	VL	63	Plotterweg
Tabel 5.1	spoorlijn traject Amersfoort - Zwolle	n.n.b.		Divers	56	RL	68	spoorlijn traject Amersfoort - Zwolle
Tabel 5.1	spoorlijn traject Amersfoort – Apeldoorn	n.n.b.		Divers	66	RL	68	spoorlijn traject Amersfoort – Apeldoorn

- A. Waarneempunt
- B. Adres
- C. Postcode
- D. Aantal woningen/bestemmingen waarop het waarneempunt betrekking heeft
- E. Waarneemhoogte [m]
- F. Vast te stellen hogere waarde [dB, na toepassing van de aftrek ex artikel 110g Wgh]
- G. Geluidsoort waardoor de geluidsbelasting wordt veroorzaakt [VL = wegverkeerslawaaï, RL = spoorweglawaaï, IL = industrielawaaï]
- H. Cumulatieve geluidsbelasting L_{cum} [dB]
- I. Geluidsbron (straatnaam, wegnummer, trajectnummer, naam industrieterrein)

Eventuele toelichting:

--

8. Maatregelen

8.1. Bronmaatregelen

- ☐ De volgende bronmaatregelen worden getroffen:
- X De realisatieplanning van de bronmaatregelen is als volgt: : Het realiseren van een geluidluwe zijde voor de woningen. De conclusie uit het rapport op volgen.
- ☐ De kosten van de bronmaatregelen worden als volgt geraamd:

- ☐ De volgende financiële zekerheid is aanwezig met betrekking tot de uitvoering van de maatregelen:
- ☐ De volgende bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken (met opgave van redenen):

8.2. Overdrachtsmaatregelen

- ☐ De volgende overdrachtsmaatregelen worden getroffen:
- X De realisatieplanning van de overdrachtsmaatregelen is als volgt: Het realiseren van een geluidluwe zijde voor de woningen. De conclusie uit het rapport op volgen.
- ☐ De kosten van de overdrachtsmaatregelen worden als volgt geraamd:
- ☐ De volgende financiële zekerheid is aanwezig met betrekking tot de uitvoering van de maatregelen:
- ☐ De volgende overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken (met opgave van redenen):

8.3. Gevelmaatregelen

- ☐ De volgende gevelmaatregelen worden getroffen:
- X De realisatieplanning van de gevelmaatregelen is als volgt: : Het realiseren van een geluidluwe zijde voor de woningen. De conclusie uit het rapport op volgen.
- ☐ Gevelmaatregelen zijn niet nodig omdat:

8.4. Motivatie van de maatregelenkeuze

Om te borgen dat een goed woon- en leefklimaat voor de appartementen en studentenwoningen wordt overeengekomen.

9. Geluidsbeleid

- X Er wordt voldaan aan het geluidsbeleid.
- ☐ Er wordt niet voldaan aan het geluidsbeleid omdat:

Voorwaarde is wel dat in het ontwerp maatregelen worden getroffen waardoor iedere woning over ten minste één geluidluwe gevel beschikt. Daarnaast dient de minimaal benodigde geluidwering van de gevel te worden afgestemd op de gecumuleerde geluidbelasting ten gevolge van weg- en spoorwegverkeer.

10. Toegevoegde bijlagen

1. Akoestisch onderzoek Deerns Nederland b.v. d.d. 7 maart 2019
2. Besluit hogere waarden Wgh