

Collegebesluit



Org. onderdeel: DIR/SO/RO/PJZ
 Opsteller: W.R.H. van Santen-Buma
 User-id: BUM1 Tel: 5093

Onderwerp: OMGEVINGSVERGUNNING BARCHMAN WUYTIERSLAAN 196

Samenvatting:
 Schipper Bosch B.V. heeft een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor een project aan de Barchman Wuytierslaan 196. Het gaat om het perceel waar het voormalige autogaragebedrijf Kimman heeft gestaan. Gevraagd is om op dit perceel 8 nieuwe woningen te mogen bouwen van het type 2 onder 1 kap, met bijbehorende bouwwerken en (parkeer)voorzieningen. Ook is gevraagd om 5 acacia's te mogen kappen.

Om dit plan te kunnen bouwen is het nodig om af te wijken van het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Berg-Utrechtseweg'. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van de 'omgevingsvergunning met afwijking' als bedoeld in de Wabo. Op 13 september 2016 is besloten hieraan mee te werken en de procedure te starten.

Het ontwerpbesluit heeft met alle bijbehorende stukken 6 weken ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ingekomen die in bijgevoegd collegevoorstel is samengevat en beoordeeld. De zienswijze geeft geen aanleiding om de omgevingsvergunning aan te passen of alsnog te weigeren.

Het college besluit:

1. De zienswijze niet-ontvankelijk te verklaren volgens bijgaand voorstel en de indieners van het besluit op de hoogte te stellen;
2. De hogere grenswaarden op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder vast te stellen;
3. Op grond van artikel 2.12, lid 1 onder a, sub 3 van de Wabo af te wijken van het bestemmingsplan 'Berg-Utrechtseweg';
4. Omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 8 woningen (type 2/1 kap) en het kappen van 5 acacia's op het perceel Barchman Wuytierslaan 196.

Reg.nr. 5389576
 Datum 12-12-2016

Afdoening
Motie / Toezegging **Uit Raad**
datum:

M nr. M-.....
T DOCS nr. besluitenlijst:

Verantwoordelijk **Datum** **Paraaf**
Ambtenaar

☒ Afdelingsmanager

13/12/16

☒ Afd. manager FA

12/12/16

☒ Directie

14/12/16

Collegebehandeling

☒ op datum: 20-12-2016

☐ agendastuk

☒ hamerstuk

☐ geheim

☐ embargo datum: tijd:

Verantwoordelijk **Datum** **Paraaf**
Portefeuillehouder **Akkoord**

☐ burgemeester

☐ weth. Buijelaar

☐ weth. Houwing

☒ weth. Kemmerling

15/12

☐ weth. Tigelaar

☐ weth. Imming

☐ weth. ---

Advies De Raad

☐ De Ronde ☐ Peiling

☐ Voorbereiding besluit

☐ Het Besluit

☐ Raadsinformatiebrief

☒ geen

Collegebesluit d.d.:

☒ conform
☐ aangehouden
☐ vervallen

20 DEC 2016

Collegevoorstel

Sector : DIR
Opsteller : W.R.H. van Santen-Buma
Telefoon : (033) 469 50 93
User-id : BUM1

Reg.nr. : 5390524
Datum : 9 december 2016

Onderwerp
Omgevingsvergunning Barchman Wuytierslaan 196

Beslispunten:

1. De zienswijze niet-ontvankelijk te verklaren;
 2. De hogere grenswaarden op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder vast te stellen;
 3. Op grond van artikel 2.12, lid 1 onder a, sub 3 van de Wabo af te wijken van het bestemmingsplan 'Berg - Utrechtseweg';
 4. Omgevingsvergunning te verlenen voor het bouwen van 8 woningen (type 2/1 kap) en het kappen van 5 acacia's op het perceel Barchman Wuytierslaan 196.
-

AANLEIDING

Schipper Bosch Projecten Amersfoort B.V. heeft op 24 december 2015 een aanvraag om een omgevingsvergunning ingediend voor het perceel Barchman Wuytierslaan 196. Dit is het perceel waar in het verleden autogaragebedrijf Kimmam gevestigd was. Op dit moment ligt het terrein braak. Het project betreft de nieuwbouw van 8 woningen van het type 2 onder 1 kap, met bijbehorende bouwwerken en (parkeer)voorzieningen. Verder is het nodig om 5 acacia's te kappen.

Om dit plan te kunnen realiseren is het nodig om af te wijken van het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Berg – Utrechtseweg'. Hiervoor kan gebruik gemaakt worden van de 'omgevingsvergunning met afwijking' als bedoeld in de Wabo. Uit akoestisch onderzoek blijkt dat het nodig is om voor de nieuw te bouwen woningen hogere grenswaarden vast te stellen als bedoeld in de Wet geluidhinder. Op 13 september 2016 is besloten aan dit project mee te werken en de beide procedures te starten.

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning heeft samen met het ontwerpbesluit hogere grenswaarden en alle bijbehorende stukken van 22 september tot en met 2 november 2016 ter inzage gelegen. In deze periode is een pro forma zienswijzen ingediend, waarvan de onderbouwing op een later tijdstip is aangevuld. Deze zienswijze is hierna (onder het kopje argumenten) samengevat en beoordeeld. Deze zienswijze geeft geen aanleiding om de omgevingsvergunning aan te passen of alsnog te weigeren.

BEOOGD EFFECT

Het verlenen van een omgevingsvergunning met afwijking voor het bouwen van 8 woningen (type 2/1 kap) met bijbehorende bouwwerken en (parkeer)voorzieningen. Gelijktijdig met de omgevingsvergunning hogere grenswaarden vaststellen volgens de Wet geluidhinder.

ARGUMENTEN

1.1 Het project voldoet aan de eisen van een goede ruimtelijke ordening

De bij het project behorende ruimtelijke onderbouwing toont aan dat er geen ruimtelijk relevante belemmeringen zijn (milieuaspecten hieronder mede begrepen) om dit project uit te voeren. De ingediende zienswijze heeft niet geleid tot een ander standpunt.

1.2 De ingebrachte zienswijze is te laat aangevuld en daarmee niet-ontvankelijk

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden heeft met alle bijbehorende stukken van 22 september tot en met 2 november 2016 ter inzage gelegen. In deze periode is op woensdag 2 november 2016 een pro forma zienswijze ontvangen. Reclamant is tot en met 22 november 2016 in de gelegenheid om deze zienswijze van een nadere onderbouwing te voorzien. Deze onderbouwing is na afloop van deze termijn, op 28 november 2016 ontvangen. Hiermee is de zienswijze niet-ontvankelijk.

1.3 De ingebracht zienswijze bevat geen argumenten die aanleiding geven om de omgevingsvergunning met afwijking te wijzigen of alsnog te weigeren.

Ondanks het feit dat de zienswijze niet-ontvankelijk is, is deze wel inhoudelijke beoordeeld. Kort samengevat bevat de zienswijze de volgende inhoud:

Het project bestaat uit de bouw van 8 woningen langs de toegangsweg naar de hoofdingang van de Bernardkazerne, welke intensief gebruikt wordt. Vanwege de nieuwe westelijke ontsluiting worden de toegangsweg en hoofdingang aangepast. Uit onderzoek blijkt dat, in relatie tot de Bernardkazerne, de voorkeursgrenswaarde niet wordt overschreden. Een mogelijk negatieve uitwerking op de bedrijfsvoering van de Bernardkazerne wordt niet uitgesloten. Woningen dichtbij de kazerne, met name aan de toegangsweg naar de hoofdingang, kunnen een beperking geven op de huidige bedrijfsvoering en toekomstige ontwikkelingen van de kazerne. In de bedrijfsvoering op de kazerne worden al maatregelen getroffen om een hogere geluidsuitstraling te voorkomen. Dit belang wordt niet meegewogen, waardoor sprake is van strijd met een goede ruimtelijke ordening.

Deze zienswijze wordt door ons als volgt beoordeeld:

Voor het realiseren van woningen op deze locatie is o.a. een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Dit onderzoek maakt als bijlage onderdeel uit van de ontwerp omgevingsvergunning. Daarnaast is in de ruimtelijke onderbouwing in paragraaf 3.4 vanaf de 7^e alinea het een en ander beschreven over het inrichtingsgebonden verkeer. Er is dus wel onderzocht wat de invloeden zijn van deze activiteit. Hieruit blijkt dat er vanuit het inrichtingsgebonden verkeer van en naar de Bernardkazerne geen belemmeringen is voor de realisatie van de woningen. Ook zijn er voor de Bernardkazerne geen belemmeringen om haar activiteiten uit te voeren. De omgevingsvergunning is in overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening en behoeft hierop dan ook geen aanpassing.

DUURZAAMHEID

In het bouwbesluit worden minimum eisen gesteld over duurzaamheid. De acht nieuwe woningen moeten aan deze eisen voldoen.

FINANCIËN

Er is een overeenkomst gesloten tussen de gemeente en de initiatiefnemer. Hierin is vastgelegd dat de initiatiefnemer alle gemeentelijke kosten vergoedt. Hierom is het niet nodig om een exploitatieplan vast te stellen.

COMMUNICATIEBOODSCHAP EN BETROKKEN PARTIJEN

Met het verlenen van een omgevingsvergunning met afwijking voor het perceel Barchman Wuytierslaan voor het bouwen van 8 woningen van het type 2 onder 1 kap, met bijbehorende (parkeer)voorzieningen, wordt op een goede manier invulling gegeven aan dit perceel. Omwonenden en andere belangstellenden zijn in de gelegenheid gesteld om een zienswijze kenbaar te maken. Hiervan heeft één iemand gebruik gemaakt. De zienswijze geeft geen aanleiding om de omgevingsvergunning te wijzigen of alsnog te weigeren. Ook is er geen reden om geen hogere grenswaarden vast te stellen volgens de Wet geluidhinder.

VERVOLGSTAPPEN

Het besluit om de omgevingsvergunning met afwijking te verlenen wordt samen met het besluit om hogere grenswaarden vast te stellen gedurende zes weken ter inzage gelegd. Gedurende deze periode bestaat de mogelijkheid om een beroepschrift in te dienen bij de rechtbank. Deze mogelijkheid staat open voor degene die een zienswijze heeft ingediend over het ontwerpbesluit en voor belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijze geen zienswijze kenbaar hebben kunnen maken. Het besluit treedt in werking op de eerste dag na de beroepstermijn, tenzij bij de rechtbank een verzoek is ingediend om een voorlopige voorziening te treffen.

BESLUIT

Hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting volgens de Wet geluidhinder voor 8 woningen aan de Barchman Wuytierslaan 196 te Amersfoort

Het college heeft besloten om een omgevingsvergunning te verlenen in verband met planologisch afwijkend gebruik als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° Wabo voor de nieuwbouw van 8 woningen van het type 2 onder 1 kap aan de Barchman Wuytierslaan 196. De woningen liggen binnen de geluidszones van de Barchman Wuytierslaan en de Daam Fockemalaan, de spoorlijn Amersfoort - Utrecht en het industrieterrein Rangeerterrein NS. De Wet geluidhinder schrijft voor dat moet worden onderzocht in hoeverre de geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaai, spoorweglawaaai of industrielawaaai leidt tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde op de gevels van die toekomstige woningen.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat de voorkeursgrenswaarden worden overschreden. De geluidsbelasting vanwege de Barchman Wuytierslaan en de Daam Fockemalaan, de spoorlijn Amersfoort – Utrecht en het industrieterrein Rangeerterrein NS bedraagt respectievelijk ten hoogste 61 dB, 66 dB en 55 dB(A). Het akoestisch onderzoek maakt deel uit van dit besluit.

Indien de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden en de geluidsbelasting redelijkerwijs niet kan worden teruggebracht, kan een ontheffing tot een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van in dit geval 63 dB (wegverkeerslawaaai), 68 dB (railverkeerslawaaai) en 55 dB(A) (industrielawaaai) worden verleend, een zogenaamde hogere waarde.

Er is onderzocht of maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidsbelasting te reduceren. Blijkens het formulier t.b.v. de hogere waarde procedure is dit niet mogelijk (zie bijlage formulier).

Gelet op het voorgaande hebben wij besloten de onderstaande hogere waarden vast te stellen. Dit doen wij op basis van het bepaalde in artikel 110a van de Wet geluidhinder.

Punt	Woning	Hoogte [m]	Hogere waarde [dB / dB(A)]	Geluids-soort ¹⁾	Bron
101	1	1,5	61	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
102	1	4,5	61	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
201	2	1,5	59	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
201	2	4,5	61	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
301	3	1,5	60	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
302	3	4,5	61	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
401	4	1,5	59	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
401	4	4,5	60	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
504	5	1,5	49	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
503	5	4,5	50	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
701	7	4,5	49	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
802	8	4,5	50	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan

Punt	Woning	Hoogte [m]	Hogere waarde [dB / dB(A)]	Geluidssoort ¹⁾	Bron
101	1	1,5	49	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
102	1	4,5	49	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
201	2	1,5	51	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
201	2	4,5	51	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
301	3	1,5	55	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
302	3	4,5	52	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
402	4	1,5	59	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
402	4	4,5	58	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
501	5	1,5	53	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
502	5	4,5	55	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
601	6	1,5	49	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
601	6	4,5	52	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
101	1	1,5	63	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
102	1	4,5	65	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
201	2	1,5	63	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
201	2	4,5	66	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
301	3	1,5	64	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
302	3	4,5	66	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
401	4	1,5	64	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
401	4	4,5	66	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
504	5	1,5	61	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
503	5	4,5	61	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
601	6	4,5	58	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
701	7	4,5	58	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
802	8	4,5	58	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
101	1	1,5	53	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
102	1	4,5	53	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
201	2	4,5	53	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
301	3	1,5	53	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
302	3	4,5	55	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
401	4	1,5	52	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
401	4	4,5	53	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
802	8	4,5	51	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS

¹⁾ VL = wegverkeerslawaai, RL = railverkeerslawaai, IL = industrielawaai

Beroep

Dit besluit ligt samen met de omgevingsvergunning en alle bijbehorende stukken voor beroep ter inzage vanaf donderdag 29 december 2016 tot en met woensdag 8 februari 2017. Belanghebbenden die tijdig een zienswijze ingediend hebben of die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijze geen zienswijze kenbaar hebben kunnen maken, kunnen een gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken Postbus 16005 3500 DA UTRECHT. Het beroepschrift kan ook digitaal ingediend worden via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor is een DigiD nodig.

Dit besluit treedt in werking op de eerste dag na de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Is er veel belang bij dat het besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Rechtbank Midden-Nederland. Wanneer een voorlopige voorziening wordt gevraagd, treedt het besluit pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Ook voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening moet griffierecht betaald worden. De medewerkers van de rechtbank kunnen hierover meer informatie geven. Zij zijn bereikbaar via het telefoonnummer (030) 223 35 00.

Burgemeester en wethouders van Amersfoort, namens dezen,

J. Weijman, afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving.

Bijlagen:

1. Formulier voor de hogere waarde procedure;
2. Akoestisch onderzoek Kimmanlocatie te Amersfoort, Akoestisch onderzoek naar de geluidsbelasting van de woningen, 20155221.R01.V01, Alcedo, 14 december 2015.

Formulier hogere grenswaarden

1. Naam van het plan

Omgevingsvergunning Barchman Wuytierslaan 196

2. Omschrijving van het plan

Het bouwen van 8 woningen van het type 2 onder 1 kap

3. Vaststelling hogere waarde(n)

3.1. Ambtshalve door:

☒ Burgemeester en wethouders van de gemeente Amersfoort

3.2. Op verzoek van:

- ☐ Burgemeester en wethouders van de gemeente
- ☐ Provincie Utrecht
- ☐ Ministerie van Infrastructuur en Milieu
- ☐ Prorail

4. Kader van de hogere waarde(n)

- ☐ Vaststelling of wijziging van een bestemmingsplan
- ☒ Beperkte afwijking van het bestemmingsplan¹
- ☐ Buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan
- ☐ Aanleg van een weg
- ☐ Reconstructie van een weg
- ☐ Wijziging van de zone van een industrieterrein
- ☐ Herziening van een eerder vastgestelde hogere waarde

5. Bestemmingsplansituatie

Naam geldend bestemmingsplan	Berg-Utrechtseweg
Bestemming volgens geldend plan	Bedrijf
Naam in voorbereiding zijnde bestemmingsplan	Met een Wabo projectbesluit kan voor deze aanvraag worden afgeweken van de regels van het geldende bestemmingsplan.
Bestemming volgens in voorbereiding zijnde bestemmingsplan	Wonen

¹ De uitgebreide procedure (afdeling 3.4 Awb) geldt niet bij een beperkte afwijking van het bestemmingsplan. Het besluit tot vaststellen van de hogere grenswaarden wordt gelijktijdig met het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning genomen.

6. Akoestisch onderzoek

Titel	Kimmanlocatie te Amersfoort, Akoestisch onderzoek naar de geluidsbelasting van de woningen
Nummer of kenmerk	20155221.R01.V01
Datum	14 december 2015
Opgesteld door	Alcedo

Het akoestisch onderzoek is als bijlage bij dit formulier gevoegd.

7. Vast te stellen hogere waarde(n)

A Punt	B Woning	C Hoogte [m]	D Hogere waarde [dB / dB(A)]	E Geluids- soort ¹⁾	F Cumula- tief [dB]	G Bron
101	1	1,5	61	VL	67	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
102	1	4,5	61	VL	67	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
201	2	1,5	59	VL	66	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
201	2	4,5	61	VL	67	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
301	3	1,5	60	VL	67	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
302	3	4,5	61	VL	68	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
401	4	1,5	59	VL	67	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
401	4	4,5	60	VL	67	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
504	5	1,5	49	VL	61	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
503	5	4,5	50	VL	62	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
701	7	4,5	49	VL	58	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
802	8	4,5	50	VL	59	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
101	1	1,5	49	VL	67	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
102	1	4,5	49	VL	67	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
201	2	1,5	51	VL	66	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
201	2	4,5	51	VL	67	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
301	3	1,5	55	VL	67	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
302	3	4,5	52	VL	68	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
402	4	1,5	59	VL	65	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
402	4	4,5	58	VL	65	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
501	5	1,5	53	VL	59	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
502	5	4,5	55	VL	61	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
601	6	1,5	49	VL	56	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
601	6	4,5	52	VL	59	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
101	1	1,5	63	RL	67	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
102	1	4,5	65	RL	67	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
201	2	1,5	63	RL	66	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
201	2	4,5	66	RL	67	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
301	3	1,5	64	RL	67	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
302	3	4,5	66	RL	68	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
401	4	1,5	64	RL	67	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
401	4	4,5	66	RL	68	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
504	5	1,5	61	RL	61	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
503	5	4,5	61	RL	62	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
601	6	4,5	58	RL	59	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
701	7	4,5	58	RL	58	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht

A Punt	B Woning	C Hoogte [m]	D Hogere waarde [dB / dB(A)]	E Geluids- soort ¹⁾	F Cumula- tief [dB]	G Bron
802	8	4,5	58	RL	59	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
101	1	1,5	53	IL	67	Industrieterrein Rangeerterrein NS
102	1	4,5	53	IL	67	Industrieterrein Rangeerterrein NS
201	2	4,5	53	IL	67	Industrieterrein Rangeerterrein NS
301	3	1,5	53	IL	67	Industrieterrein Rangeerterrein NS
302	3	4,5	55	IL	68	Industrieterrein Rangeerterrein NS
401	4	1,5	52	IL	67	Industrieterrein Rangeerterrein NS
401	4	4,5	53	IL	68	Industrieterrein Rangeerterrein NS
802	8	4,5	51	IL	59	Industrieterrein Rangeerterrein NS

- A. Waarneempunt (zie bijlage)
B. Woning nummer (zie bijlage)
C. Waarneemhoogte [m]
D. Vast te stellen hogere waarde [dB, na toepassing van de aftrek ex artikel 110g Wgh]
E. Geluidssoort waardoor de geluidsbelasting wordt veroorzaakt [VL = wegverkeerslawaaï, RL = spoorweglawaaï, IL = industrielawaaï]
F. Cumulatieve geluidsbelasting L_{cum} [dB]
G. Geluidsbron (straatnaam, spoortraject, naam industrieterrein)

Eventuele toelichting:

8. Maatregelen

8.1. Bronmaatregelen

- ☒ De volgende bronmaatregelen worden getroffen: Het toepassen van het wegdektype SMA NL8 G+ en Raildempers
- ☒ De realisatieplanning van de bronmaatregelen is als volgt: Gelijktijdig met de realisatie van de Westelijke ontsluiting
- ☐ De kosten van de bronmaatregelen worden als volgt geraamd: N.v.t.
- ☐ De volgende financiële zekerheid is aanwezig met betrekking tot de uitvoering van de maatregelen:
- ☐ De volgende bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken (met opgave van redenen):

8.2. Overdrachtsmaatregelen

- ☒ De volgende overdrachtsmaatregelen worden getroffen: Schermen nabij nieuwe Westelijke ontsluiting
- ☐ De realisatieplanning van de overdrachtsmaatregelen is als volgt:
- ☐ De kosten van de overdrachtsmaatregelen worden als volgt geraamd:
- ☐ De volgende financiële zekerheid is aanwezig met betrekking tot de uitvoering van de maatregelen:

- ☐ De volgende overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken (met opgave van redenen):

8.3. Gevelmaatregelen

- ☒ De volgende gevelmaatregelen worden getroffen: Bouwkundige gevelmaatregelen om te voldoen aan het Bouwbesluit
- ☒ De realisatieplanning van de gevelmaatregelen is als volgt: gelijktijdig met het bouwen van de nieuwe woningen
- ☐ Gevelmaatregelen zijn niet nodig omdat:

8.4. Motivatie van de maatregelenkeuze

Zie paragraaf 7.1 van het akoestisch onderzoek
--

9. Geluidsbeleid

- ☒ Er wordt voldaan aan het geluidsbeleid.
- ☐ Er wordt niet voldaan aan het geluidsbeleid omdat:

10. Toegevoegde bijlagen

1. Akoestisch onderzoek, Alcedo, d.d. 14 december 2015, nummer 20155221.R01.V01