

ONTWERPBESLUIT

Hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting volgens de Wet geluidhinder voor 8 woningen aan de Barchman Wuytierslaan 196 te Amersfoort

Het college is voornemens om een omgevingsvergunning in verband met planologisch afwijkend gebruik als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° Wabo te verlenen voor de nieuwbouw van 8 woningen van het type 2 onder 1 kap aan de Barchman Wuytierslaan 196. De woningen liggen binnen de geluidszones van de Barchman Wuytierslaan en de Daam Fockemalaan, de spoorlijn Amersfoort - Utrecht en het industrieterrein Rangeerterrein NS. De Wet geluidhinder schrijft voor dat moet worden onderzocht in hoeverre de geluidsbelasting vanwege wegverkeerslawaaï, spoorweglawaaï of industrielawaaï leidt tot een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde op de gevels van die toekomstige woningen.

Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat de voorkeursgrenswaarden worden overschreden. De geluidsbelasting vanwege de Barchman Wuytierslaan en de Daam Fockemalaan, de spoorlijn Amersfoort – Utrecht en het industrieterrein Rangeerterrein NS bedraagt respectievelijk ten hoogste 61 dB, 66 dB en 55 dB(A). Het akoestisch onderzoek maakt deel uit van dit besluit.

Indien de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden en de geluidsbelasting redelijkerwijs niet kan worden teruggebracht, kan een ontheffing tot een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van in dit geval 63 dB (wegverkeerslawaaï), 68 dB (railverkeerslawaaï) en 55 dB(A) (industrielawaaï) worden verleend, een zogenaamde hogere waarde.

Er is onderzocht of maatregelen kunnen worden getroffen om de geluidsbelasting te reduceren. Blijkens het formulier t.b.v. de hogere waarde procedure is dit niet mogelijk (zie bijlage formulier).

Gelet op het voorgaande hebben wij besloten de onderstaande hogere waarden vast te stellen. Dit doen wij op basis van het bepaalde in artikel 110a van de Wet geluidhinder.

Punt	Woning	Hoogte [m]	Hogere waarde [dB / dB(A)]	Geluids-soort ¹⁾	Bron
101	1	1,5	61	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
102	1	4,5	61	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
201	2	1,5	59	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
201	2	4,5	61	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
301	3	1,5	60	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
302	3	4,5	61	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
401	4	1,5	59	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
401	4	4,5	60	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
504	5	1,5	49	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
503	5	4,5	50	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
701	7	4,5	49	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan

Punt	Woning	Hoogte [m]	Hogere waarde [dB / dB(A)]	Geluidssoort ¹⁾	Bron
802	8	4,5	50	VL	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
101	1	1,5	49	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
102	1	4,5	49	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
201	2	1,5	51	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
201	2	4,5	51	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
301	3	1,5	55	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
302	3	4,5	52	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
402	4	1,5	59	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
402	4	4,5	58	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
501	5	1,5	53	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
502	5	4,5	55	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
601	6	1,5	49	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
601	6	4,5	52	VL	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
101	1	1,5	63	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
102	1	4,5	65	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
201	2	1,5	63	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
201	2	4,5	66	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
301	3	1,5	64	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
302	3	4,5	66	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
401	4	1,5	64	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
401	4	4,5	66	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
504	5	1,5	61	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
503	5	4,5	61	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
601	6	4,5	58	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
701	7	4,5	58	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
802	8	4,5	58	RL	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
101	1	1,5	53	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
102	1	4,5	53	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
201	2	4,5	53	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
301	3	1,5	53	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
302	3	4,5	55	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
401	4	1,5	52	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
401	4	4,5	53	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS
802	8	4,5	51	IL	Industrieterrein Rangeerterrein NS

¹⁾ VL = wegverkeerslawaai, RL = railverkeerslawaai, IL = industrielawaai

Het ontwerpbesluit voor de vaststelling van de hogere waarden ligt vanaf 22 september 2016 gedurende een termijn van zes weken ter inzage. Tijdens die periode kan degene wiens belang rechtstreeks bij dit besluit betrokken is, volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en artikel 110c, lid 2 van de Wet geluidhinder, bij burgemeester en wethouders schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen kenbaar maken.

Burgemeester en wethouders van Amersfoort,

de secretaris,

de burgemeester,

mw. H. Elbers

L.M.M. Bolsius

Bijlagen:

1. Formulier voor de hogere waarde procedure;
2. Akoestisch onderzoek Kimmanlocatie te Amersfoort, Akoestisch onderzoek naar de geluidsbelasting van de woningen, 20155221.R01.V01, Alcedo, 14 december 2015.

Formulier hogere grenswaarden

1. Naam van het plan

Omgevingsvergunning Barchman Wuytierslaan 196

2. Omschrijving van het plan

Het bouwen van 8 woningen van het type 2 onder 1 kap

3. Vaststelling hogere waarde(n)

3.1. Ambtshalve door:

☒ Burgemeester en wethouders van de gemeente Amersfoort

3.2. Op verzoek van:

- ☐ Burgemeester en wethouders van de gemeente
- ☐ Provincie Utrecht
- ☐ Ministerie van Infrastructuur en Milieu
- ☐ Prorail

4. Kader van de hogere waarde(n)

- ☐ Vaststelling of wijziging van een bestemmingsplan
- ☒ Beperkte afwijking van het bestemmingsplan¹
- ☐ Buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan
- ☐ Aanleg van een weg
- ☐ Reconstructie van een weg
- ☐ Wijziging van de zone van een industrieterrein
- ☐ Herziening van een eerder vastgestelde hogere waarde

5. Bestemmingsplansituatie

Naam geldend bestemmingsplan	Berg-Utrechtseweg
Bestemming volgens geldend plan	Bedrijf
Naam in voorbereiding zijnde bestemmingsplan	Met een Wabo projectbesluit kan voor deze aanvraag worden afgeweken van de regels van het geldende bestemmingsplan.
Bestemming volgens in voorbereiding zijnde bestemmingsplan	Wonen

¹ De uitgebreide procedure (afdeling 3.4 Awb) geldt niet bij een beperkte afwijking van het bestemmingsplan. Het besluit tot vaststellen van de hogere grenswaarden wordt gelijktijdig met het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning genomen.

6. Akoestisch onderzoek

Titel	Kimmanlocatie te Amersfoort, Akoestisch onderzoek naar de geluidsbelasting van de woningen
Nummer of kenmerk	20155221.R01.V01
Datum	14 december 2015
Opgesteld door	Alcedo

Het akoestisch onderzoek is als bijlage bij dit formulier gevoegd.

7. Vast te stellen hogere waarde(n)

A Punt	B Woning	C Hoogte [m]	D Hogere waarde [dB / dB(A)]	E Geluids- soort ¹⁾	F Cumula- tief [dB]	G Bron
101	1	1,5	61	VL	67	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
102	1	4,5	61	VL	67	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
201	2	1,5	59	VL	66	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
201	2	4,5	61	VL	67	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
301	3	1,5	60	VL	67	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
302	3	4,5	61	VL	68	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
401	4	1,5	59	VL	67	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
401	4	4,5	60	VL	67	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
504	5	1,5	49	VL	61	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
503	5	4,5	50	VL	62	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
701	7	4,5	49	VL	58	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
802	8	4,5	50	VL	59	Doorgaande weg BW-laan, DF-laan
101	1	1,5	49	VL	67	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
102	1	4,5	49	VL	67	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
201	2	1,5	51	VL	66	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
201	2	4,5	51	VL	67	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
301	3	1,5	55	VL	67	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
302	3	4,5	52	VL	68	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
402	4	1,5	59	VL	65	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
402	4	4,5	58	VL	65	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
501	5	1,5	53	VL	59	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
502	5	4,5	55	VL	61	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
601	6	1,5	49	VL	56	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
601	6	4,5	52	VL	59	Ontsluitingsweg Bernhardkazerne
101	1	1,5	63	RL	67	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
102	1	4,5	65	RL	67	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
201	2	1,5	63	RL	66	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
201	2	4,5	66	RL	67	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
301	3	1,5	64	RL	67	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
302	3	4,5	66	RL	68	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
401	4	1,5	64	RL	67	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
401	4	4,5	66	RL	68	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
504	5	1,5	61	RL	61	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
503	5	4,5	61	RL	62	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
601	6	4,5	58	RL	59	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
701	7	4,5	58	RL	58	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht

A Punt	B Woning	C Hoogte [m]	D Hogere waarde [dB / dB(A)]	E Geluids- soort ¹⁾	F Cumula- tief [dB]	G Bron
802	8	4,5	58	RL	59	Spoorlijn Amersfoort-Utrecht
101	1	1,5	53	IL	67	Industrieterrein Rangeerterrein NS
102	1	4,5	53	IL	67	Industrieterrein Rangeerterrein NS
201	2	4,5	53	IL	67	Industrieterrein Rangeerterrein NS
301	3	1,5	53	IL	67	Industrieterrein Rangeerterrein NS
302	3	4,5	55	IL	68	Industrieterrein Rangeerterrein NS
401	4	1,5	52	IL	67	Industrieterrein Rangeerterrein NS
401	4	4,5	53	IL	68	Industrieterrein Rangeerterrein NS
802	8	4,5	51	IL	59	Industrieterrein Rangeerterrein NS

- A. Waarneempunt (zie bijlage)
- B. Woning nummer (zie bijlage)
- C. Waarneemhoogte [m]
- D. Vast te stellen hogere waarde [dB, na toepassing van de aftrek ex artikel 110g Wgh]
- E. Geluidssoort waardoor de geluidsbelasting wordt veroorzaakt [VL = wegverkeerslawaaï, RL = spoorweglawaaï, IL = industrielawaaï]
- F. Cumulatieve geluidsbelasting L_{cum} [dB]
- G. Geluidsbron (straatnaam, spoortraject, naam industrieterrein)

Eventuele toelichting:

8. Maatregelen

8.1. Bronmaatregelen

- ☒ De volgende bronmaatregelen worden getroffen: Het toepassen van het wegdektype SMA NL8 G+ en Raildempers
- ☒ De realisatieplanning van de bronmaatregelen is als volgt: Gelijktijdig met de realisatie van de Westelijke ontsluiting
- ☐ De kosten van de bronmaatregelen worden als volgt geraamd: N.v.t.
- ☐ De volgende financiële zekerheid is aanwezig met betrekking tot de uitvoering van de maatregelen:
- ☐ De volgende bronmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken (met opgave van redenen):

8.2. Overdrachtsmaatregelen

- ☒ De volgende overdrachtsmaatregelen worden getroffen: Schermen nabij nieuwe Westelijke ontsluiting
- ☐ De realisatieplanning van de overdrachtsmaatregelen is als volgt:
- ☐ De kosten van de overdrachtsmaatregelen worden als volgt geraamd:
- ☐ De volgende financiële zekerheid is aanwezig met betrekking tot de uitvoering van de maatregelen:

- ☐ De volgende overdrachtsmaatregelen zijn overwogen maar niet mogelijk gebleken (met opgave van redenen):

8.3. Gevelmaatregelen

- ☒ De volgende gevelmaatregelen worden getroffen: Bouwkundige gevelmaatregelen om te voldoen aan het Bouwbesluit
- ☒ De realisatieplanning van de gevelmaatregelen is als volgt: gelijktijdig met het bouwen van de nieuwe woningen
- ☐ Gevelmaatregelen zijn niet nodig omdat:

8.4. Motivatie van de maatregelenkeuze

Zie paragraaf 7.1 van het akoestisch onderzoek
--

9. Geluidsbeleid

- ☒ Er wordt voldaan aan het geluidsbeleid.
- ☐ Er wordt niet voldaan aan het geluidsbeleid omdat:

10. Toegevoegde bijlagen

1. Akoestisch onderzoek, Alcedo, d.d. 14 december 2015, nummer 20155221.R01.V01