

Bijlage 23 Specificatie exploitatiebijdrage per kavel - 1e herziening

Bijlage 23 Specificatie exploitatiebijdrage per kavel

d.d. 01-07-2020

Basiseenheden (oppervlakte in m²)

Kavel	Opp.	m² prijs	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Totaal
		2020											
Kavel C	54.755	230	0	0	0	27.378	27.378	0	0	0	0	0	54.755
Totaal	54.755		0	0	0	27.378	27.378	0	0	0	0	0	54.755

Gewogen basiseenheden (op basis van prijs per m²)

	weging per 1-1-2020	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Totaal
	2020											
Kavel C	0,85	-	-	-	23.395	23.395	-	-	-	-	-	46.791
Totaal		-	-	-	23.395	23.395	-	-	-	-	-	46.791

Gewogen basiseenheden NCW 1-7-2020

	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	Totaal
Kavel C	-	-	-	21.713	21.391	-	-	-	-	-	43.104
Totaal	-	-	-	21.713	21.391	-	-	-	-	-	43.104

Factor opbrengstenstijging	100,50%	100,49%	99,48%	98,49%	98,97%	100,95%	102,97%	105,03%	107,13%	109,27%
Factor NCW	100,00%	102,00%	104,04%	106,12%	108,24%	110,41%	112,62%	114,87%	117,17%	119,51%

Exploitatiebijdrage

	Oppervlak uitgeefbaar	Gewogen basis- eenheden	Bruto exploitatiebijdrage
Kavel C	54.755	43.104	7.541.603
Totaal	54.755	43.104	7.541.603