

Bijlage 15 Detailuitwerking ramingen opbrengsten exploitatieopzet
d.d.01-07-2020

Projectnaam	Vinkenhoef								
Projectnummer	n.v.t.								
Projectomschrijving	Exploitatieplan								
Niet- Woningbouw									
Bedrijven Entreegebied									
Eigenaar	Omschrijving	Bro	Type	Reken- methode	Aantal	m ² uitgeef- baar	Totaal uitgeef- baar	Prijs per m ² uitgeefbaar	Grondopbrengst totaal
1: 1.1 GEMEENTE AMERSFOORT	Uitgeefbaar - Entreegebied	6.2.7	Bedrijven	Prijs p/m ² uitg	1	292	292,00	€ 269,61	€ 78.725
2: 1.2 GEMEENTE AMERSFOORT	Uitgeefbaar - Entreegebied	6.2.7	Bedrijven	Prijs p/m ² uitg	1	378	378,00	€ 269,61	€ 101.912
3: 2 DUINHORST REKREATIE BV	Uitgeefbaar - Entreegebied	6.2.7	Bedrijven	Prijs p/m ² uitg	1	2471	2471,00	€ 269,61	€ 666.201
4: 3 VAN DE MHEEN PLANONTWIKKELING BV	Uitgeefbaar - Entreegebied	6.2.7	Bedrijven	Prijs p/m ² uitg	1	14574	14574,00	€ 269,61	€ 3.929.265
Bedrijven Entreegebied leidingzone									
Eigenaar	Omschrijving	Bro	Type	Reken- methode	Aantal	m ² uitgeef- baar	Totaal uitgeef- baar	Prijs per m ² uitgeefbaar	Grondopbrengst totaal
1: 1.1 GEMEENTE AMERSFOORT	Uitgeefbaar - Entreegebied - leidingzone		Bedrijven	Prijs p/m ² uitg	1	10	10,00	€ 269,61	€ 2.696
3: 2 DUINHORST REKREATIE BV	Uitgeefbaar - Entreegebied - leidingzone		Bedrijven	Prijs p/m ² uitg	1	231	231,00	€ 269,61	€ 62.279
4: 3 VAN DE MHEEN PLANONTWIKKELING BV	Uitgeefbaar - Entreegebied - leidingzone		Bedrijven	Prijs p/m ² uitg	1	978	978,00	€ 269,61	€ 263.676
Bedrijven Groene Boorden									
Eigenaar	Omschrijving	Bro	Type	Reken- methode	Aantal	m ² uitgeef- baar	Totaal uitgeef- baar	Prijs per m ² uitgeefbaar	Grondopbrengst totaal
1: 1.1 GEMEENTE AMERSFOORT	Uitgeefbaar - Groene boorden		Bedrijven	Prijs p/m ² uitg	1	14040	14040,00	€ 196,08	€ 2.752.941
3: 2 DUINHORST REKREATIE BV	Uitgeefbaar - Groene boorden		Bedrijven	Prijs p/m ² uitg	1	2174	2174,00	€ 196,08	€ 426.275
Bedrijven Blauwe Boorden									
Eigenaar	Omschrijving	Bro	Type	Reken- methode	Aantal	m ² uitgeef- baar	Totaal uitgeef- baar	Prijs per m ² uitgeefbaar	Grondopbrengst totaal
1: 1.1 GEMEENTE AMERSFOORT	Uitgeefbaar - Blauwe boorden		Bedrijven	Prijs p/m ² uitg	1	10366	10366,00	€ 230,39	€ 2.388.245
3: 2 DUINHORST REKREATIE BV	Uitgeefbaar - Blauwe boorden		Bedrijven	Prijs p/m ² uitg	1	36792	36792,00	€ 230,39	€ 8.476.588
4: 3 VAN DE MHEEN PLANONTWIKKELING BV	Uitgeefbaar - Blauwe boorden		Bedrijven	Prijs p/m ² uitg	1	7597	7597,00	€ 230,39	€ 1.750.289
TOTAAL									€ 20.899.093,14