

RAADSVOORSTEL

Van	:	Burgemeester en Wethouders	Reg.nr.	:	5948570
Aan	:	Gemeenteraad	Datum	:	19 februari 2019
Portefeuillehouder	:	Wethouder A.P.A.M. Janssen			
B&W-vergadering	:	19-02-2019			
De Ronde	:	-			
Agenda Het Besluit	:	26-03-2019			
Vastgesteld besluit	:				

TITEL

Vaststellen beheersverordening Wagenwerkplaats e.o.

BESLISPUNTEN

De raad besluit:

1. de beheersverordening Wagenwerkplaats e.o. (met identificatienummer NL.IMRO.0307.BVWagenwerkplaats-va01, getekend op de ondergrond met bestandsnaam “o_NL.IMRO.0307.BVWagenwerkplaats-va01”) analoog en digitaal vast te stellen;
2. te bepalen dat deze verordening in werking treedt op de eerste dag na bekendmaking.

AANLEIDING

De Wet ruimtelijke ordening (Wro) bepaalt dat de raad moet zorgen voor actuele planologisch-juridische regelingen voor het grondgebied van de gemeente. Met de vaststelling door de raad van het Bestemmingsplan Veegplan B in 2017 is de uit 2013 daterende beheersverordening Wagenwerkplaats e.o. onbedoeld komen te vervallen. Dat vloeit rechtstreeks voort uit artikel 3.39, lid 2 van de Wro. Om deze omissie te herstellen moet de raad de beheersverordening Wagenwerkplaats in zijn geheel opnieuw vaststellen.

De beheersverordening legt de bestaande bebouwing en het bestaande gebruik vast. Met het opnieuw vaststellen van de beheersverordening ontstaat weer een actuele gebiedsdekkende planologisch-juridische regeling. Zodra de raad een besluit heeft genomen over het Masterplan Wagenwerkplaats (medio 2019) zal de beheersverordening worden vervangen door een nieuw bestemmingsplan, waarin de volgens het Masterplan beoogde nieuwe inrichting van het gebied juridisch wordt vastgelegd.

Gebied van de beheersverordening Wagenwerkplaats



BEOOGD EFFECT

Zodra de beheersverordening Wagenwerkplaats e.o. in werking treedt geldt voor het gebied een planologisch-juridische regeling die de bestaande bebouwing en het bestaande gebruik vastlegt.

ARGUMENTEN*1.1 Het is noodzakelijk om een actuele planologische maatregel te hebben*

Op dit moment ontbreekt een planologisch-juridisch kader voor de Wagenwerkplaats e.o. Met het opnieuw ongewijzigd vaststellen van de uit 2013 daterende beheersverordening Wagenwerkplaats e.o. wordt in die leemte voorzien tot het moment waarop een nieuw bestemmingsplan voor het gebied is gemaakt.

FINANCIËN

Er zijn geen kosten aan het opnieuw vaststellen van de beheersverordening verbonden.

COMMUNICATIEBOODSCHAP

Met de vaststelling door de raad van het Bestemmingsplan Veegplan B in 2017 is de uit 2013 daterende beheersverordening Wagenwerkplaats e.o. onbedoeld komen te vervallen. Dat vloeit rechtstreeks voort uit de wet. Daarmee is het gebied nu planologisch onvoldoende beschermd. Daarom moet de raad de beheersverordening Wagenwerkplaats in zijn geheel opnieuw vaststellen in afwachting van het maken van een nieuw bestemmingsplan op basis van het Masterplan Wagenwerkplaats.

Het opnieuw vaststellen van de beheersverordening betreft vooral een wettelijk noodzakelijke technische handeling. In de bestaande situatie wijzigt niets.

Tegen het besluit tot vaststelling van de beheersverordening is geen bezwaar of beroep mogelijk.

VERVOLGSTAPPEN

Wanneer het voorstel wordt gevolgd en de beheersverordening wordt vastgesteld, dan treedt die in werking op de dag na bekendmaking ervan.

De raadsleden kunnen kennis nemen van de beheersverordening door in te loggen op Geopoort voor raadsleden via <http://geopoort.amersfoort.int/nbgrl>.

Burgemeester en wethouders van Amersfoort,

de secretaris,

de burgemeester,

Bijlagen

- Beheersverordening Wagenwerkplaats e.o.
 - Raadsbesluit
-

RAADSBESLUIT



Reg.nr.5948570

De raad van de gemeente Amersfoort;

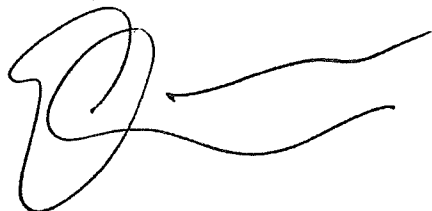
op basis van het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 februari 2019, sector DIR/SO (nr.5948570);

b e s l u i t:

1. de beheersverordening Wagenwerkplaats e.o. (met identificatienummer NL.IMRO.0307.BVWagenwerkplaats-va01, getekend op de ondergrond met bestandsnaam "o_NL IMRO.0307.BVWagenwerkplaats-va01") analoog en digitaal vast te stellen;
2. te bepalen dat deze verordening in werking treedt op de eerste dag na bekendmaking.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 26 maart 2019

de griffier

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'G' followed by a horizontal line.

de voorzitter

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'V' followed by a long horizontal line.