



DUIFHUIZEN
BOOMADVIESBUREAU



BOMEN EFFECT RAPPORTAGE

PROJECT EEMFRONT

4 bomen, Geldersestraat 4-50, Amersfoort

Referentienummer : 221704
Opdrachtgever : Rovase BV
Datum rapport : 23 mei 2022



BOMEN EFFECT RAPPORTAGE

PROJECT EEMFRONT

4 BOMEN, GELDERSESTRAAT 4-50, AMERSFOORT

Versie 1.0 : 23 mei 2022

Colofon

© Boomadviesbureau Duihuizen
Onafhankelijk adviesbureau voor bomen en ecologie

Harderwijkerstraat 35
3881 ED Putten
Telefoon : 0341 370 290
info@boomadviesduifhuizen.nl
www.boomadviesduifhuizen.nl

Projectcategorie : Bomen Effect Rapportage
Opdrachtgever : Rovase BV
Contactpersoon : D. van Garderen
Referentie : 221704
Onderzoek : 18 mei 2022
Datum rapportage : 23 mei 2022
Auteur : J.H. Wildschut (ir, ETT)
Interne controle : P.C. Duihuizen (ing, ETT)
E-mail : info@boomadviesduifhuizen.nl

Copyright © 2022 Boomadviesbureau Duihuizen. Niets van deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteur. Voor meer informatie of meer exemplaren van dit rapport, neem contact op met de auteur. Boomadviesbureau Duihuizen is niet aansprakelijk voor directe of indirecte schade die voortvloeit uit toepassing van de conclusies, aanbevelingen of adviezen uit dit rapport.





INHOUD

1	voorstudie	4
1.1	aanleiding	4
1.2	doel	4
1.3	situatie	4
1.4	beschrijving bomen	5
2	nulmeting	6
3	conclusie en advies	10
3.1	conclusie	10
3.2	advies	10



1 VOORSTUDIE

1.1 AANLEIDING

Achtergrond

Het voormalig fabrieksterrein ter hoogte van de Geldersestraat 4-50 te Amersfoort wordt herontwikkeld (*Project Eemfront*). Binnen de invloedssfeer van de voorgenomen werkzaamheden bevinden zich 4 bomen. Een Bomen Effect Rapportage (BER) wordt opgemaakt in de initiatieffase van het project voorafgaand aan (concrete) plannen voor bouw of (her)inrichting. Het uitgangspunt van een Bomen Effect Rapportage is dat de bomen in het perspectief van de projectuitvoering in hun huidige verschijningsvorm en op dezelfde standplaats duurzaam behouden blijven. Het betreft een inventarisatie en beoordeling van alle bomen die binnen de invloedssfeer van het project vallen. De beoordeling geeft inzicht in de aantallen en de waarde van de aanwezige bomen. Boomadviesbureau Duifhuizen is gevraagd om de Bomen Effect Rapportage uit te voeren.

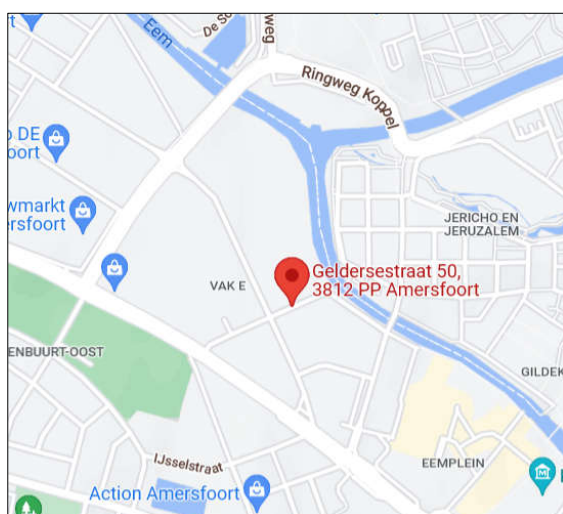
1.2 DOEL

Het doel van de Bomen Effect Rapportage is het beantwoorden van de volgende vragen:

1. Wat is de toekomstverwachting van de bomen bij ongewijzigde omstandigheden?
2. Wat is de (relatieve) handhaafbaarheid van de bomen?
3. Welke aandachtspunten (knelpunten, randvoorwaarden, kansen) zijn er bij de herinrichting van het projectgebied?

1.3 SITUATIE

- Afbeelding 1 geeft de locatie van het projectgebied weer.
- Afbeelding 2 geeft situatie van de bomen weer (*bovenaanzicht*).



Afbeelding 1: Locatie projectgebied;



Afbeelding 2: Situatie bomen binnen projectgebied;

1.4 BESCHRIJVING BOMEN

De 4 solitaire bomen hebben een functie als aankleding van het industrieterrein en hebben geen bijzondere gemeentelijke beleidsstatus.

Het is mogelijk dat de bomen 2 en 3 (berken) ontstaan zijn uit spontane opslag. Alleen boom 1 (paardenkastanje) is door zijn omvang en locatie beeldbepalend.



2 NULMETING

De bomen zijn geïnventariseerd (nulmeting) waarbij bepaalde relevante kenmerken opgenomen.

- De resultaten van de nulmeting worden weergegeven in tabel 1.
- De bomenplattegrond wordt weergegeven als afbeelding 3.
- De bomen zijn weergegeven in de afbeeldingen 4 t/m 8.

Tabel 1: Resultaten nulmeting;

Boomnummer	1	2	3	4
Boomsoort	Aesculus hippocastanum (paardenkastanje)	Betula pendula (ruwe berk)	Betula pendula (ruwe berk)	Thuja 'Brabant' (levensboom)
Standplaats	Verharding	Verharding	Verharding	Verharding
Kwaliteit groeiplaats	Voldoende	Onvoldoende	Onvoldoende	Onvoldoende
Stamdiameter- klasse	60-80 cm	20-30 cm	30-50 cm	<20 cm
Boomhoogte- klasse	12-18 m	12-18 m	12-18 m	6-12 m
Kroondiameter	6	6	5	4
Conditie	Voldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende
Mechanische kwaliteit	Onvoldoende (omvangrijke snoei- wonden, wortelschade)	Goed	Goed	Goed
Boomkwaliteit	Onvoldoende	Voldoende	Voldoende	Voldoende
Toekomst- verwachting	Minimaal 10 jaar	>15 jaar	>15 jaar	>15 jaar



Afbeelding 3: De 4 aanwezige bomen binnen het projectgebied;



Afbeelding 4: Paardenkastanje;



Afbeelding 5: Boom 16. Omvangrijke snoeiwonden met holtes;



Afbeelding 6: Bij de afgraving zijn wortels beschadigd;



Afbeelding 7: Berken langs perceelsgrens



Afbeelding 8: Thuja temidden van bebouwing en verharding;



3 CONCLUSIE EN ADVIES

3.1 CONCLUSIE

De onderzoeksvragen uit paragraaf 1.2 kunnen als volgt worden beantwoord:

Ad 1) Wat is de toekomstverwachting van de bomen bij ongewijzigde omstandigheden?

- Boom 1: tenminste 10 jaar (afhankelijk van de ontwikkeling van de wortelschade).
- Bomen 2,3,4: meer dan 15 jaar

Ad 2) Wat is de (relatieve) handhaafbaarheid van de bomen?

- Boom 1: handhaafbaarheid hoog door beeldbepalendheid.
- Bomen 2 en 3: handhaafbaarheid laag door geringe beeldbepalendheid, boomsoort (berken zorgen voor allergische reacties) en onvoldoende kwaliteit groeiplaats.
- Boom 4: handhaafbaarheid laag door geringe beeldbepalendheid, boomsoort (conifeer) en onvoldoende kwaliteit groeiplaats.

Ad3) Welke aandachtspunten (knelpunten, randvoorwaarden, kansen) zijn er bij de herinrichting van het projectgebied?

- Bij behoud van boom 1 dient een ruime (onverharde) doorwortelbare ruimte gereserveerd te worden i.v.m. het gewenste herstel van de (beschadigde) beworteling.
- De standplaats van de bomen 2,3 en 4 is te dicht bij de huidige bebouwing zodat bij de voorgenomen sloop de kans op (wortel-)schade zeer groot is.

3.2 ADVIES

Geadviseerd wordt :

- De bomen 2,3 en 4 niet te handhaven en nieuwe bomen aan te planten met een goede groeiplaatsinrichting. De reden is dat de kans op beschadiging van de bomen groot is bij de sloop van de huidige bebouwing en dat de bomen relatief weinig waardvol zijn.
- Boom 1 (potentieel waardevolle boom) alleen te handhaven indien er voldoende bovengrondse en ondergrondse ruimte aanwezig is. Dit betekent dat er niet gebouwd of gegraven mag worden binnen de kwetsbare boomzone (kroonprojectie plus 1,5 meter aan weerszijden).

BOOMADVIESBUREAU DUIFHUIZEN

Harderwijkerstraat 35

3881 ED Putten

T : 0341 370 290

E : info@boomadviesduifhuizen.nl

W : www.boomadviesduifhuizen.nl

