

Artikel 25. Waarde – ecologie (dubbelbestemming)

25.1. Bestemmingsomschrijving

De voor ‘Waarde – ecologie ’ aangewezen gronden zijn, behalve voor de daarvoor aangewezen andere bestemming, tevens bestemd voor het behoud, het herstel en/of de ontwikkeling van landschaps- en natuurwaarden, zodanig dat voor flora en fauna verbindingen kunnen ontstaan tussen natuur- of natuurontwikkelingsgebieden.

25.2. Bouwregels

Voor het bouwen op de gronden als bedoeld in lid 25.1 gelden de volgende regels:

- a. op en in de gronden mag niet worden gebouwd;
- b. het bouwen volgens de andere bestemmingen mag uitsluitend geschieden nadat zo nodig advies is ingewonnen van een door burgemeester en wethouders aan te wijzen ter zake deskundige en mits geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de belangen van de ecologische verbindingszone.

25.3. Specifieke gebruiksregel

Het gebruik van de gronden overeenkomstig de regels van de daarvoor aangewezen andere bestemming mag uitsluitend geschieden indien geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de belangen van de ecologische verbindingszone.