

Rapport 2300484.r09

De Nieuwe Stad Amersfoort
Geuronderzoek warmtebedrijf

Rapport 2300484.r09

De Nieuwe Stad Amersfoort
Geuronderzoek warmtebedrijf

Datum : 6 december 2023
Opdrachtgever : Schipper Bosch Projecten B.V.
Behandeld door : De heer J. Pels MSc
Adviseur : De heer ing. D.J. Hobert
Goedgekeurd : De heer ing. H. Groothedde





INHOUD	PAGINA
1 INLEIDING	3
2 SITUATIE EN UITGANGSPUNTEN	3
2.1 Plansituatie	3
2.2 Warmtebedrijf	4
2.3 Beschikbare gegevens	4
3 BEOORDELINGSKADER	4
3.1 Algemeen	4
3.2 Activiteitenbesluit milieubeheer	4
3.3 Kennisdocument	5
4 METHODE VAN ONDERZOEK	5
4.1 Verspreidingsmodel en algemene instellingen	5
4.2 Invoergegevens	5
5 BEREKENINGSRESULTATEN EN TOETSING	6
6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	7

FIGUREN

- 1 Posities receptorpunten
- 2 Posities emissiebron

BIJLAGEN

- 1 Invoergegevens rekenmodel
- 2 Berekende geurconcentraties



1 INLEIDING

Voor het nieuwbouwproject 'De Nieuwe Stad' in Amersfoort is een onderzoek uitgevoerd naar de emissie en verspreiding van geur door de stookinstallatie van het warmtebedrijf aan de Oliemolenhof 16, dat zich binnen het plangebied bevindt. Het doel van het onderzoek is nagaan of bij de beoogde woningen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en of de activiteiten van het warmtebedrijf niet onevenredig zullen worden belemmerd.

In de voorliggende rapportage worden de uitgangspunten van het onderzoek weergegeven. Daarnaast worden de resultaten van de berekeningen ten aanzien van de emissies en de verspreiding naar de directe omgeving van het warmtebedrijf gepresenteerd.

2 SITUATIE EN UITGANGSPUNTEN

2.1 Plansituatie

In afbeelding 1 is de locatie van de het ontwikkelingsgebied 'De Nieuwe Stad' weergegeven. Binnen dit project zijn diverse gebouwen (Kamers) voorzien met wonen en andere functies.

Afbeelding 1: Locatie warmtebedrijf en voorlopige invulling kamers in plangebied





Dit onderzoek richt zich op de toekomstige woningen in Kamer 6. Deze woningen zijn maatgevend voor het geuronderzoek vanwege de korte afstand, op 10 meter horizontaal vanaf het warmtebedrijf, en de bouwhoogte tot 70 meter. Daarom kan op voorhand worden gesteld dat, als er sprake is van een goed woon- en leefklimaat bij de woningen in Kamer 6, dat ook geldt voor de overige woningen binnen het plangebied. In Kamer 8 worden geen woningen gerealiseerd.

2.2 Warmtebedrijf

De stookinstallatie van het warmtebedrijf bevindt zich in het gebouw aan de Oliemolenhof 16. Het betreft een biomassaketel met een nominaal vermogen tot 1250 kW. De ketel wordt gestookt op A-houtsnippers van droog, schoon en onbehandeld hout. Huidig wordt de stookinstallatie allen nog gebruikt als back-up en valt deze onder de 500-uurregeling.

De rookgassen worden gereinigd met een multicycloon en nat elektrostatisch filter. Deze technieken verwijderen vooral stofdeeltjes en druppels; geen geur (of in mindere mate). De rookgassen worden daarna afgevoerd en bovendaks geëmitteerd.

2.3 Beschikbare gegevens

Ten behoeve van het onderzoek is gebruik gemaakt van de volgende gegevens:

- VNG-publicatie 'Bedrijven en milieuzonering', editie 2009
- Handleiding geur op de website van Kenniscentrum InfoMil
- Infodocument Houtstook in Nederland d.d. september 2018
- Viessmann leveranciersgegevens VITOFLEX 300-UF

3 BEOORDELINGSKADER

3.1 Algemeen

Het geurbeleid in Nederland is gedecentraliseerd. De algemene landelijke geurbeleidslijn is verwoord in twee brieven van de Minister van VROM van 30 juni 1995. De essentie van het geurbeleid is het voorkomen van nieuwe hinder.

Het bevoegd gezag bepaalt het aanvaardbaar hinderniveau voor geur op basis van de hindersystematiek. De onderzoekresultaten voor geur zijn opgenomen in de NTA 9065 'Meten en rekenen geur'.

3.2 Activiteitenbesluit milieubeheer

In artikel 2.7a van het Activiteitenbesluit staan algemene geurvoorschriften voor inrichtingen. Dit artikel werkt als vangnet. De voorschriften gelden als er geen BBT-conclusies zijn en als geur niet of niet uitputtend geregeld is in hoofdstuk 3, 4 of 5 van het Activiteitenbesluit.

Indien bij een activiteit emissies naar de lucht plaatsvinden, wordt daarbij geurhinder bij geurgevoelige objecten voorkomen, dan wel, voor zover dat niet mogelijk is, wordt de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau beperkt. De afwegingscriteria, voor wat aanvaardbaar is in het kader van een goede ruimtelijke ordening, zijn gelijk aan die in artikel 2.7a lid 3 van het Activiteitenbesluit. Wel kunnen deze voor een ruimtelijk plan tot andere conclusies leiden.



3.3 Kennisdocument

Voor het bepalen van het aanvaardbaar hinderniveau is gebruik gemaakt van de informatie uit het 'Kennisdocument Houtstook in Nederland' d.d. september 2018. Dit document is door onder andere Buro Blauw opgesteld in opdracht van de RVO. Het kennisdocument geeft het een beoordelingskader voor het aanvaardbaar geurhinderniveau, op basis van de hedonische waarde (onaangenaamheid) van de geur. Dat beoordelingskader is hieronder weergegeven in tabel 1 (overeenkomstig tabel 7.10 in het kennisdocument).

Tabel 1: Beoordelingskader voor de blootstelling aan geur afkomstig van houtstook

Hedonische waarde	Geurconcentratie 98-percentiel [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Geurconcentratie 99,9-percentiel [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Woon- en leefklimaat
-1/2	0,5	2	Goed
-1	0,85	3,4	Matig
-2	4,5	18	Onvoldoende

4 METHODE VAN ONDERZOEK

4.1 Verspreidingsmodel en algemene instellingen

Voor de verspreidingsberekeningen is gebruikgemaakt van het programma Geomilieu, met als rekenhart Kema STACKS+. Dit is een goedgekeurde implementatie van het Nieuw Nationaal Model (NNM) voor de verspreiding van luchtverontreiniging. Met behulp van dit programma zijn de geurconcentraties op leefniveau berekend. Bij de berekeningen zijn de instellingen uit tabel 2 gebruikt.

Tabel 2: Algemene eigenschappen en rekeninstellingen van het verspreidingsmodel

Rekenprogramma	Geomilieu V2023.12, module STACKS-G (KEMA STACKS+ versie 2023.1 / PreSRM 2.303)
Meteogegevens	10-jarig referentie 2005 - 2014 (locatie wordt door het model zelf bepaald) conform afspraken NNM
Bedrijfstijden	Eenvoudige invoer
Receptorhoogte	1,5 m (standaard)
Ruwheidslengte	0,98 m (bepaald door model, via de PreSRM tool)

4.2 Invoergegevens

Alle invoergegevens van het rekenprogramma zijn gepresenteerd in bijlage 1. Een grafische weergave van het rekenmodel, met de ligging van de hierna beschreven receptorpunten en emissiebronnen, is gegeven in figuur 2.

Emissies

In paragraaf 7.4 van het Kennisdocument Houtstook zijn de resultaten van een aantal geurmetingen aan hout gestookte ketels <5 MW opgenomen. Hieruit volgt een gemiddelde geuremissie van 5,7 MouE/uur voor een installatie met identiek vermogen (1250 kW) onder normaal bedrijf.



Geur bij biomassaverbranding is gerelateerd aan onvolledige verbranding. Dit kan met name optreden bij de opstart van de installatie. Uit het kennisdocument volgt dat de emissie in de opstartfase een factor 6 hoger is dan onder normaal bedrijf. De maximale geuremissie bedraagt dan 34,2 Mou_E/uur .

De maximale geuremissie van de installatie is ingevoerd in de verspreidingsberekeningen, als worst case uitgangspunt voor de geurbelasting.

Gebouwen

Het gebouw is in het model ingevoerd, zodat de invloed van het gebouw op de verspreiding wordt meegenomen in de berekeningen. Het gebouw is 16 meter hoog. Het emissiepunt van de rookgasafvoer bevindt zich één meter boven het dak op 17 meter hoogte.

Bedrijfstijden

De stookinstallatie is minder dan 500 uur per jaar in bedrijf (conform de 500-uurregeling). In de berekeningen is een bedrijfsduur van 500 uur per jaar aangehouden.

Receptorpunten

Ter plaatse van de meest nabijgelegen beoogde woningen zijn receptorpunten ingevoerd. De receptoren liggen bij de beoogde locatie van Kamer 6, op de kortste afstand, ongeveer 10 meter horizontaal vanaf het emissiepunt. De geurconcentraties zijn bepaald op diverse hoogten tot 70 meter.

5 BEREKENINGSRESULTATEN EN TOETSING

In bijlage 2 zijn de berekende geurconcentraties weergegeven.

De geurconcentratie bij de woningen bedraagt ten hoogste $0,3 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ als 98-percentielwaarde. Dit is lager dan $0,5 \text{ ou}_E/\text{m}^3$, dus wordt voldaan aan de richtwaarde voor een goed woon- en leefklimaat.

De geurconcentratie bij de woningen bedraagt ten hoogste $1,8 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ als 99,9-percentielwaarde. Dit is lager dan $2 \text{ ou}_E/\text{m}^3$, dus wordt voldaan aan de richtwaarde voor een goed woon- en leefklimaat.



6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Voor het nieuwbouwproject De Nieuwe Stad is een onderzoek uitgevoerd naar de emissie en verspreiding van geur door de stookinstallatie van het warmtebedrijf aan de Oliemolenhof 16, dat zich binnen het plangebied bevindt. Het doel van het onderzoek is nagaan of bij de beoogde woningen sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en of het nabijgelegen warmtebedrijf niet onevenredig wordt belemmerd.

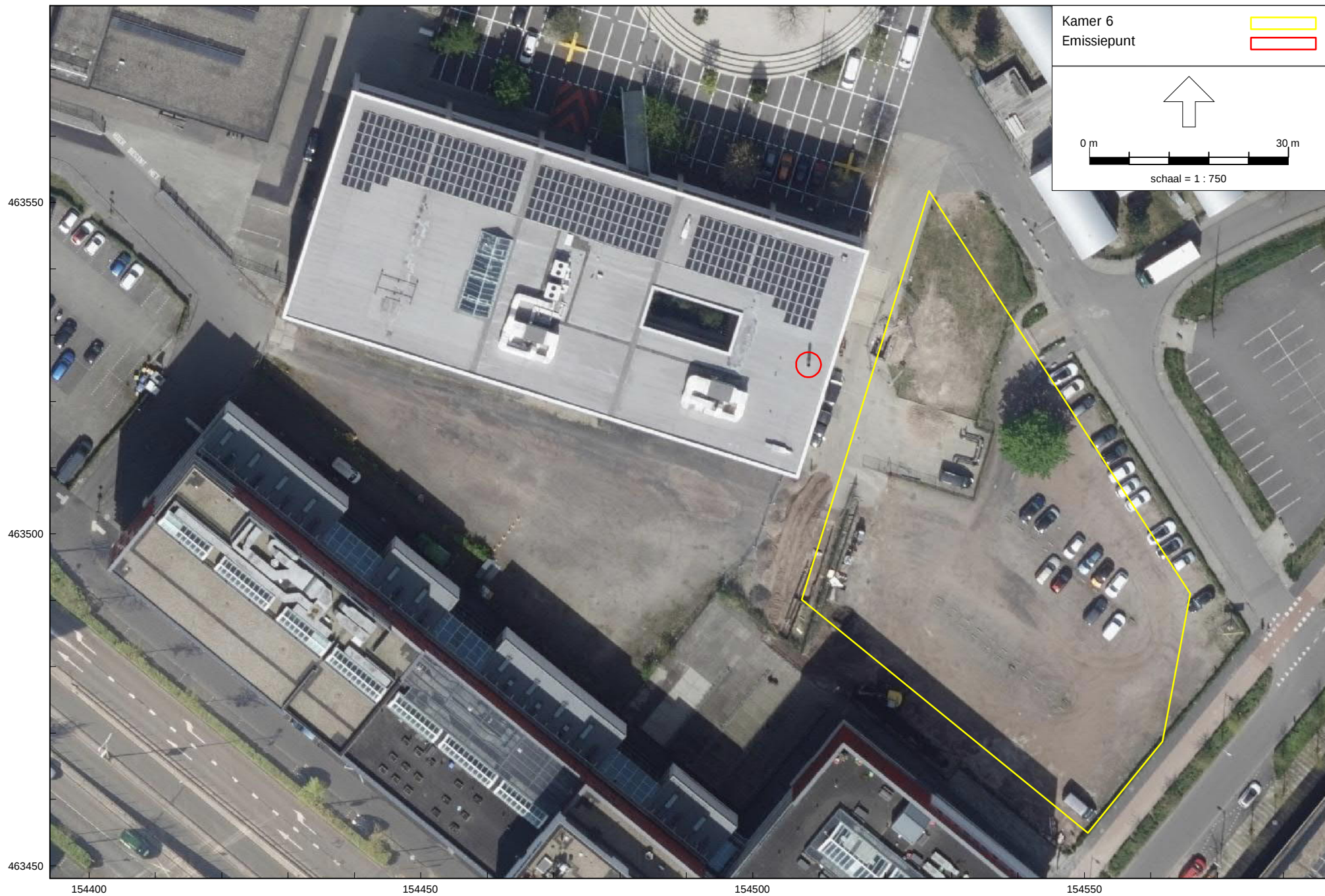
De geuremissie van de rookgassen is in de modelberekeningen meegenomen. De eigenschappen van de emissies zijn bepaald bij wijze van een worstcase benadering, waarbij rekening is gehouden met de hoogst mogelijke emissies, die kunnen optreden bij het opstarten van de installatie, gedurende de maximale bedrijfsduur van de installatie.

De berekende geurconcentraties bij de geplande woningen zijn lager dan de toetsingswaarden voor het aanvaardbaar geurhinderniveau. Derhalve is geen geurhinder te verwachten en is sprake van een goede ruimtelijke ordening ten aanzien van het aspect geur. Voor het warmtebedrijf geldt bovendien dat de geplande woningen geen belemmering vormen.

SPA WNP ingenieurs



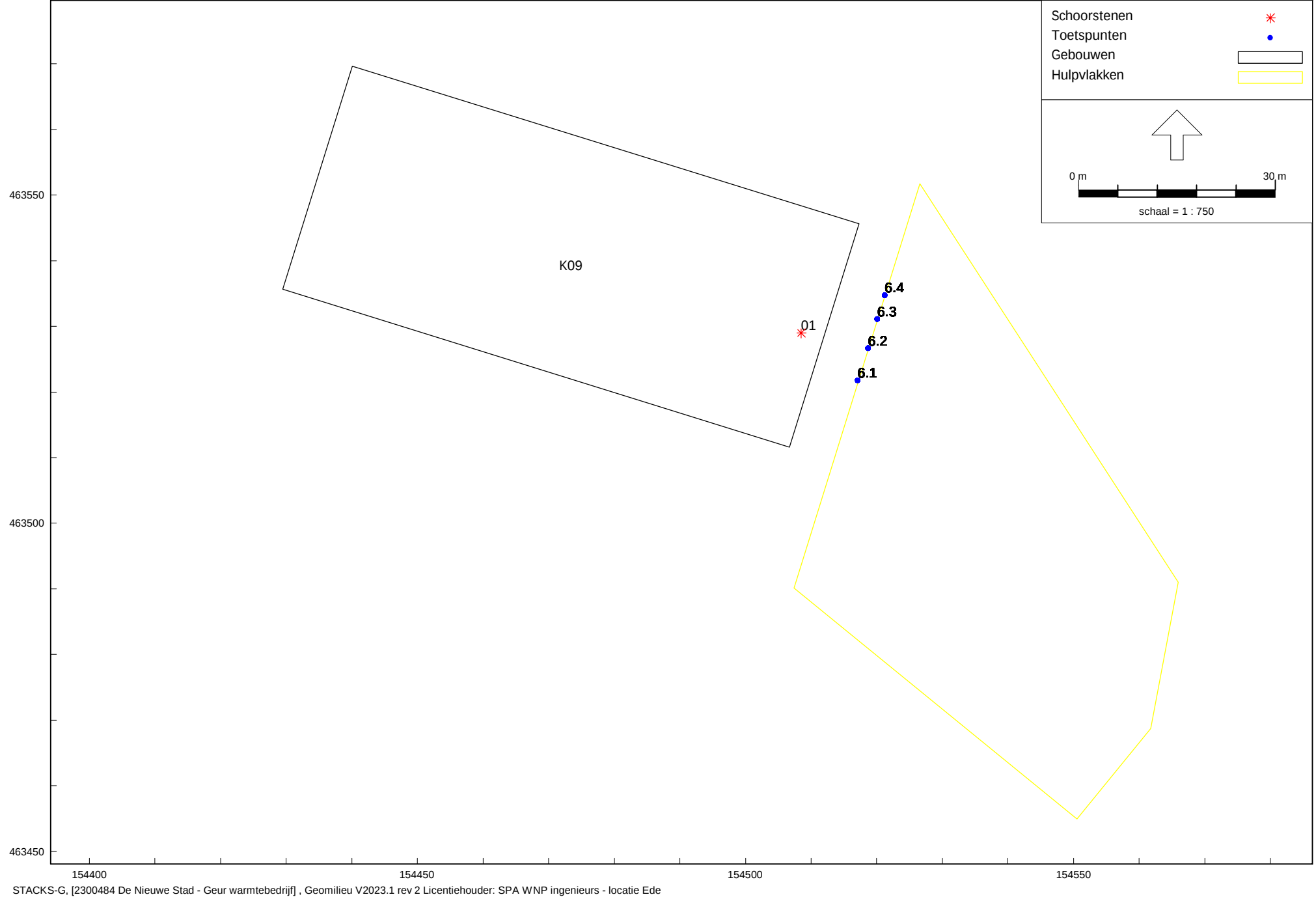
FIGUREN



STACKS-G, [2300484 De Nieuwe Stad - Geur warmtebedrijf], Geomilieu V2023.1 rev 2 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Situatie emissiepunt rookgasafvoer en beoogde locatie Kamer 6

Figuur 2



STACKS-G, [2300484 De Nieuwe Stad - Geur warmtebedrijf] , Geomilieu V2023.1 rev 2 Licentiehouder: SPA WNP ingenieurs - locatie Ede

Overzicht model



BIJLAGEN

Model: Geur warmtebedrijf
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schoorstenen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS-G

Naam	Omschr.	X	Y	Hoogte	Int.diam.	Ext.diam.	Flux	Gas temp	Geb.bron	Geur	Bedr. uren
01	Rookgasafvoer	154508,49	463528,98	17,00	0,40	0,50	0,950	423,0	Ja	9500,00	500,00

Model: Geur warmtebedrijf
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Luchtkwaliteit - STACKS-G

Naam	Omschr.	X-1	Y-1	Hoogte
K09	Kamer 9	154440,09	463569,65	16,00

Rapport: Resultatentabel
 Model: Geur warmtebedrijf
 Resultaten voor model: Geur warmtebedrijf

Naam	Omschrijving	X coördinaat	Y coördinaat	98% [OU/m³]	99,50% [OU/m³]	99,90% [OU/m³]
6.1	Kamer 6 [h = 1,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 8,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 11,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 14,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 17,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,8
6.1	Kamer 6 [h = 20,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,8
6.1	Kamer 6 [h = 23,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,8
6.1	Kamer 6 [h = 26,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,8
6.1	Kamer 6 [h = 29,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 32,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 35,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 38,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 41,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 44,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 47,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 50,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 53,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 56,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 59,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 62,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 65,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 68,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 1,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 8,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 11,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 14,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 17,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,8
6.2	Kamer 6 [h = 20,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,6	1,8
6.2	Kamer 6 [h = 23,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,6	1,8
6.2	Kamer 6 [h = 26,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 29,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 32,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 35,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 38,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 41,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 44,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 47,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 50,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 53,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 56,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 59,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 62,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 65,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.2	Kamer 6 [h = 68,5 m]	154518,70	463526,61	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 1,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 8,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 11,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 14,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 17,5 m]	154520,07	463531,09	0,1	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 20,5 m]	154520,07	463531,09	0,2	1,6	1,8
6.3	Kamer 6 [h = 23,5 m]	154520,07	463531,09	0,1	1,6	1,8
6.3	Kamer 6 [h = 26,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,8
6.3	Kamer 6 [h = 29,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 32,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 35,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 38,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 41,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 44,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 47,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 50,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7

Rapport: Resultatentabel
 Model: Geur warmtebedrijf
 Resultaten voor model: Geur warmtebedrijf

Naam	Omschrijving	X coördinaat	Y coördinaat	98% [OU/m ³]	99,50% [OU/m ³]	99,90% [OU/m ³]
6.3	Kamer 6 [h = 53,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 56,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 59,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 62,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 65,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.3	Kamer 6 [h = 68,5 m]	154520,07	463531,09	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 1,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 8,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 11,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 14,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 17,5 m]	154521,25	463534,70	0,1	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 20,5 m]	154521,25	463534,70	0,3	1,5	1,8
6.4	Kamer 6 [h = 23,5 m]	154521,25	463534,70	0,3	1,5	1,8
6.4	Kamer 6 [h = 26,5 m]	154521,25	463534,70	0,2	1,5	1,8
6.4	Kamer 6 [h = 29,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 32,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 35,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 38,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 41,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 44,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 47,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 50,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 53,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 56,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 59,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 62,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 65,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.4	Kamer 6 [h = 68,5 m]	154521,25	463534,70	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 1,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 8,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 11,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 14,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 17,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,8
6.1	Kamer 6 [h = 20,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,8
6.1	Kamer 6 [h = 23,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,8
6.1	Kamer 6 [h = 26,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,8
6.1	Kamer 6 [h = 29,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 32,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 35,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 38,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 41,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 44,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 47,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 50,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 53,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 56,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 59,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 62,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 65,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7
6.1	Kamer 6 [h = 68,5 m]	154517,14	463521,73	0,0	1,5	1,7



Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466
Hoenderkamp 20 | 7812 VZ EMMEN | 0591 238 110