

Quick scan ecologie

Hogeweg 239 te Amersfoort

Versie 25 april 2016



Samenvatting

Voor de planlocatie aan de Hogeweg 239 te Amersfoort, wordt een planologische procedure voorbereid. Het voor-nemen is om de bestemming te wijzi-gen naar wonen. De verkaveling van het perceel wordt daarop aangepast. Voor de wijziging wordt een ruimte-lijke procedure doorlopen. Onderzocht is of er een effect op beschermde na-tuurwaarden is te verwachten als ge-volg van de ontwikkelingen.

Op de natuurwaarden of de bescherm-de planten en dieren worden geen ef-fecten als gevolg van de ruimtelijke ontwikkelingen verwacht.

De gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland liggen op korte afstand van de plan-locatie. Maak geen gebruik van bouw-lampen, of zorg voor een adequate af-scherming. Het Natuurnetwerk dient in duisternis te worden gehouden. Werk niet op de randzones van het Natuurnetwerk en plaats hier geen materialen.

Voor het opruimen van het terrein dient de algemene zorgplicht van de Flora- en faunawet in acht worden genomen. De materialen en de steen-en houtstapels op het terrein dienen voorzichtig en gefaseerd te worden verwijderd.

Er is geen vergunning van de Natuur-beschermingswet nodig. Er is geen ontheffing van de Flora en Faunawet en geen wijziging van de ruimtelijke verordening noodzakelijk. Er is even-min een verklaring van geen beden-kingen nodig.

Inhoud

- 2 — Aanleiding
- 3 — Planomgeving: locatie, omgeving en beschermde natuurgebieden
- 4 — Waarnemingen: veldgegevens en literatuur
- 5 — Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden
- 6 — Conclusie en advies
- 6 — Bronnen

Colofon

Opdrachtgever	Van Bakkum Projecten B.V.
Projectnummer	16.035
Datum	25 april 2016
Auteur	T. Ursinus
Gecontroleerd	P.J.H. van der Linden
Status	definitief

Els & Linde B.V.
Spechtstraat 59
1223 NX Hilversum
Tel 06 - 27564247
E-mail vanderlinden@elsenlinde.nl

H 01

Aanleiding

Voor de planlocatie aan de Hogeweg 239 te Amersfoort, wordt een planologi-sche procedure voorbereid. Het voornemen is om de bestemming te wijzigen naar wonen. De verkaveling van het perceel wordt daarop aangepast. Voor de wijziging wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Onderdeel van de ruimtelijke procedure is een onderzoek naar de effecten op beschermde natuurwaarden.

Het onderzoek is uitgevoerd als een quick scan ecologie. Voor zo'n onderzoek wordt door een ecooloog beoordeeld of er een kans is op aanwezigheid van beschermde soorten. Daarbij wordt gelet op de structuur van de omgeving, aanwezige habitats en landschapselementen. Gezocht wordt naar sporen van beschermde soorten. Een quick scan is tevens bedoeld als afbakening van eventueel afdoend onderzoek.

Om een goed oordeel te kunnen geven is op 8 maart 2016 door een ecooloog een bezoek gebracht aan de planlocatie en is onderzocht wat de potentieel aanwezige natuurwaarden zijn. In de voorliggende notitie worden de resul-taten van het oriënterend onderzoek besproken.



Globale ligging van de planlocatie.

Ligging Natuurnetwerk ten opzichte van de planlocatie.



De planlocatie ligt achter de Hogeweg 239 juist ten zuiden van het bedrijventerrein De Wieken en ten oosten van de bebouwde kom van Amersfoort. Het woonhuis is onderdeel van een open lintbebouwing in het buitengebied ten oosten van Amersfoort. Het woonhuis valt buiten de planlocatie. Het terrein binnen de planlocatie ligt grotendeels braak. Op het terrein zijn verscheidene container units opgeslagen. Midden op het terrein staat een nishut. Aan de noordzijde van het terrein staat een oude schuur. Op circa 90 meter afstand van de planlocatie liggen de gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland. Op grotere afstand van de planlocatie - ruim 7 kilometer - ligt het Natura 2000 gebied Arkemheen.

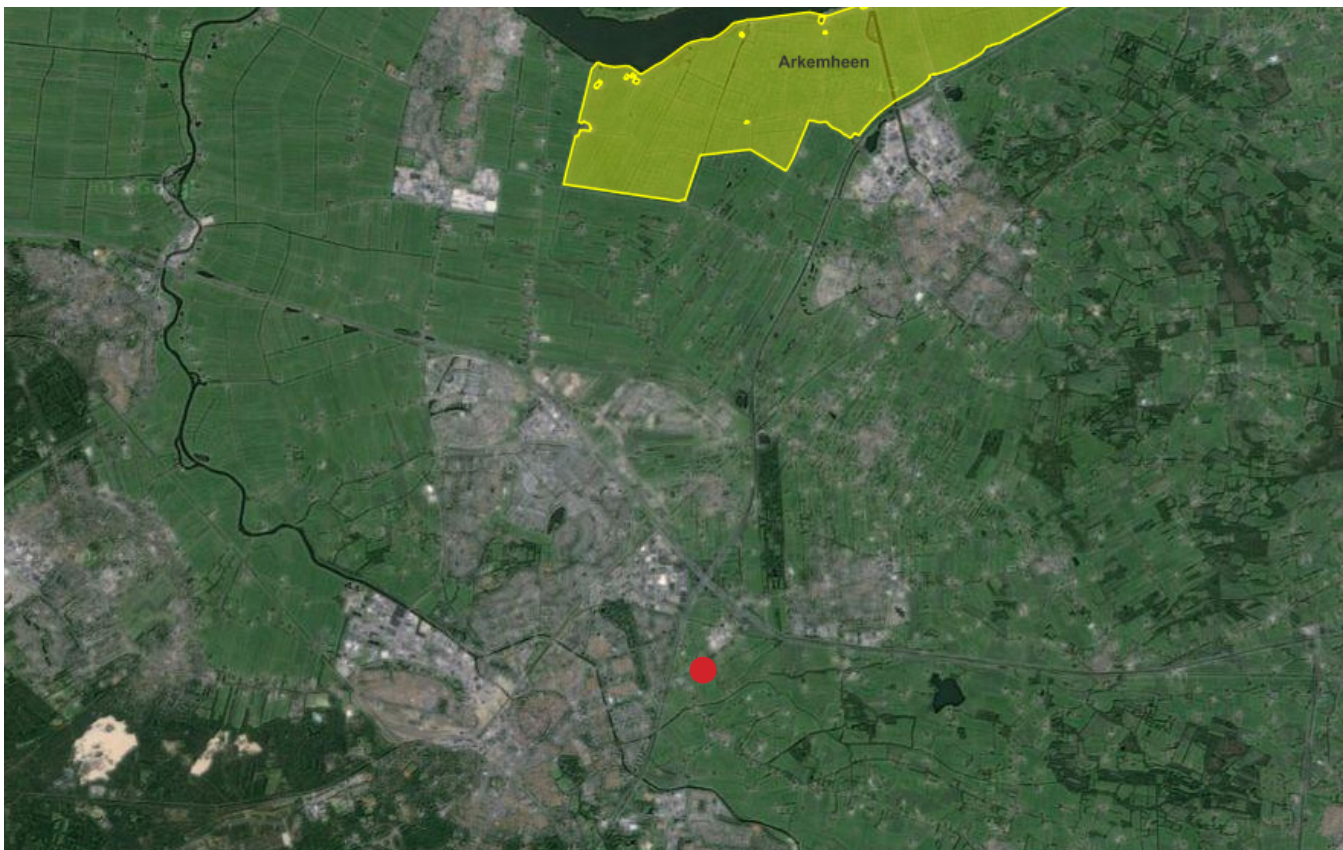
Natura 2000 gebied Arkemheen

Het gebied Arkemheen bestaat uit twee laaggelegen, lege, open polders langs de Randmeren, de Putterpolder en de Nijkerkerpolder. Van oorsprong is het gebied een delta: laaglandbeken van de Veluwe en de Gelderse Vallei mondden hier uit in de voormalige Zuiderzee. Na de afsluiting daarvan werd het brakke gebied een zoetwaterdelta. Het agrarisch gebruik werd intensiever. Met de inpoldering van Oostelijk en Zuidelijk Flevoland daalde de waterstand. De polders bestaan tegenwoordig uit, deels zilte, graslanden en enkele rietlandjes.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Door nieuwe natuur te ontwikkelen, kunnen natuurgebieden met elkaar worden verbonden. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan. Het totaal van al deze gebieden en de verbindingen ertussen vormt het Natuurnetwerk van Nederland. Het Natuurnetwerk Nederland wordt via de ruimtelijke verordening beschermd.

Ligging Natura 2000 gebied ten opzichte van de planlocatie.



H 03 Waarnemingen: veldgegevens en gegevens uit de literatuur



Om te kunnen beoordelen of er eventueel effecten zijn te verwachten op beschermde soorten is het gebied bezocht door een ecooloog. Tijdens het veldbezoek van 8 maart 2016 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocatie. Daarvoor is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van planten en dieren. Op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en habitats is beoordeeld of er leefgebieden aanwezig zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureaustudie uitgevoerd naar de potentieel voorkomende dieren en planten in de directe omgeving van het plangebied. Hierbij is een bronnenonderzoek uitgevoerd waarbij de verschillende relevante en actuele informatiebronnen zijn geraadpleegd.

Planten

Het terrein ligt grotendeels braak. De vegetatie is aan de westzijde van het terrein sterk verruigd. Richting de oude schuur en de nishut is een pad met klinkers aangelegd. De tredvegetatie tussen deze verharding is op sommige plekken goed ontwikkeld. Langs de randen van de verharding zijn clusters met grassen en kruiden zichtbaar. Op het terrein zijn container units en andere bouwmaterialen opgeslagen. Aan de zuidzijde van het terrein zijn bomen aangeplant. Langs de oude schuur zijn struiken aanwezig.

Tijdens het ecologisch onderzoek zijn binnen de planlocatie geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Beschermde plantensoorten worden binnen de planlocatie ook niet verwacht.

Zoogdieren

Vleermuizen zijn de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Vleermuizen kunnen schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen en kunnen hierdoor een belemmering zijn. De opstallen binnen de planlocatie zijn daarom nauwkeurig onderzocht op het voorkomen van geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen. Tijdens het oriënterend onderzoek zijn binnen de planlocatie geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen aangetroffen.

Vleermuizen zijn in twee groepen te verdelen; enerzijds de soorten die in gebouwen een verblijfplaats hebben en anderzijds de soorten die in bomen een verblijfplaats hebben. De kraamkolonie van de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) komen - voorzover bekend - alleen in gebouwen voor. Ze wonen in de spouwmuur, achter betimmering, onder daklijsten en dakpannen. De vaste verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en de watervleermuis (*Myotis daubentonii*) kunnen zowel in spleten en gaten in bomen, als in gebouwen voorkomen. Ze kiezen in de regel gebieden met een groot aanbod aan geschikte holten op een klein oppervlak. De bomen binnen de planlocatie zijn nauwkeurig onderzocht op holten en spleten waarin vleermuizen kunnen verblijven. Geschikte holten en spleten in de bomen zijn tijdens het oriënterend onderzoek niet aangetroffen.



Vogels

Tijdens het oriënterend onderzoek is gezocht naar aanwijzingen voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats binnen de planlocatie. Gezocht is naar potentieel geschikte nestplekken en of verlaten nesten, schijtsporten, veren, braakballen en andere aanwijzingen. Tijdens het oriënterend onderzoek zijn geen aanwijzingen gevonden voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats binnen de planlocatie. Soorten als houtduif (*Columba palumbus*), spreeuw (*Sturnus vulgaris*) en heggenmus (*Prunella modularis*) zijn tijdens het oriënterend onderzoek binnen de planlocatie waargenomen.

Uit eerder onderzoek (van Woersem & van den Bijtel, 2014) en gegevens aangereikt door de gemeente blijkt dat op flinke afstand - ongeveer 500 meter - een steenuil bekend is. Het plangebied valt niet binnen het jachthabitat van de steenuil. De soort is hooguit potentieel aanwezig, maar het onderzoek uit 2014 is recent genoeg voor een conclusie van afwezigheid binnen het perceel.

De huismus is op een afstand van ongeveer 140 meter bekend. Ook deze soort is niet aanwezig binnen het thans onderzochte perceel.

Herpetofauna en vissen

Er is geen oppervlaktewater aanwezig binnen de planlocatie. Met zekerheid zijn daarom watergebonden soorten evenmin aanwezig. Ten zuiden en ten westen langs de planlocatie loopt een afwateringsgreppel. Ten tijde van het oriënterend onderzoek stond hier weinig water in. Voor de overige beschermde soorten ontbreekt een geschikt habitat, de kans op deze soorten is daarmee zeer klein.

H 04 Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden



Bij de analyse wordt gelet op de effecten als gevolg van het veranderde gebruik en de veranderde inrichting. Daarnaast wordt gelet op de effecten als gevolg van de werkzaamheden om de veranderingen te bereiken. Voor zover planlocaties binnen het Natuurnetwerk Nederland, het weidevogelleefgebied, Natura 2000 of andere beschermde natuurgebieden liggen, worden de effecten op deze beschermde natuurgebieden getoetst. Voor de Natura 2000 gebieden is de externe werking eveneens van belang; de belangrijkste externe effecten worden veroorzaakt door toename van depositie, geluid en licht. Daarnaast kunnen veranderde grondwaterstromen een effect veroorzaken.

Flora en Faunawet

Tijdens het oriënterend onderzoek op 8 maart 2016 zijn geen aanwijzingen gevonden voor het voorkomen van beschermde soorten binnen de planlocatie. Met het afwezig zijn van beschermde soorten is duidelijk dat een effect op beschermde soorten niet mogelijk is door de geplande ontwikkelingen.

In de bomen en de struiken langs het terrein kunnen tijdens de broedperiode vogels broeden. In het kader van de zorgplicht en om effecten te voorkomen moeten de werkzaamheden buiten de broedtijd - half maart tot en met half augustus - starten.

Op het terrein zijn verscheidene container units, (bouw) materialen en steen- en houtstapels opgeslagen. Onder de materialen en de steen- en houtstapels kunnen dieren schuilen. Voor het opruimen van het terrein dient de algemene zorgplicht van de Flora- en faunawet in acht worden genomen. De materialen en de steen- en houtstapels dienen voorzichtig en gefaseerd te worden verwijderd.

Natuurbeschermingswet

Beschermde Natura 2000 gebieden liggen op grote afstand van de planlocatie. Gelet op de afstand en de omvang van het voornemen, is een kans op een effect uitgesloten

Natuurnetwerk Nederland

De gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland liggen op korte afstand van de planlocatie. Tijdens de werkzaamheden dient zeer terughoudend te worden omgegaan met het gebruik van verlichting afkomstig van bouwlampen. Het Natuurnetwerk dient in duisternis te worden gehouden. Er mag niet op de randzones van het Natuurnetwerk worden gewerkt en er mogen geen materialen op de randzones worden opgeslagen.

Voor de planlocatie aan de Hogeweg 239 te Amersfoort, wordt een planologische procedure voorbereid. Het voornemen is om de bestemming te wijzigen naar wonen. De verkaveling van het perceel wordt daarop aangepast. Voor de wijziging wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Onderzocht is of er een effect op beschermde natuurwaarden is te verwachten als gevolg van de ontwikkelingen.

Door een ecooloog van bureau Els & Linde B.V. is op 8 maart 2016 beoordeeld of er beschermde planten- en diersoorten aanwezig zijn binnen de planlocatie en of deze soorten schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen.

Flora en Faunawet

Tijdens het oriënterend onderzoek zijn binnen de planlocatie geen aanwijzingen gevonden voor het voorkomen van beschermde soorten. Met het afwezig zijn van beschermde soorten is duidelijk dat een effect op beschermde soorten niet mogelijk is door de geplande ontwikkelingen.

In de bomen en de struiken langs het terrein kunnen tijdens de broedperiode vogels broeden. In het kader van de zorgplicht en om effecten te voorkomen moeten de werkzaamheden buiten de broedtijd - half maart tot en met half augustus - starten.

Op het terrein zijn verscheidene container units, (bouw) materialen en steen- en houtstapels opgeslagen. Onder de materialen en de steen- en houtstapels kunnen dieren schuilen. Voor het opruimen van het terrein dient de algemene zorgplicht van de Flora- en faunawet in acht worden genomen. De materialen en de steen- en houtstapels dienen voorzichtig en gefaseerd te worden verwijderd.

Natuurbeschermingswet en ruimtelijke verordening

Een effect op de natura 2000 gebieden wordt, door de aard en de omvang van de geplande ontwikkelingen, niet verwacht. De gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland liggen op korte afstand van de planlocatie. Tijdens de werkzaamheden dient zeer terughoudend te worden omgegaan met het gebruik van verlichting afkomstig van bouwlampen. Het Natuurnetwerk dient in duisternis te worden gehouden. Er mag niet op de randzones van het Natuurnetwerk worden gewerkt en er mogen geen materialen op de randzones worden opgeslagen.

Conclusie

Er is geen afdoend onderzoek nodig. Er is geen ontheffing van de Flora en Faunawet, of een verklaring van geen bedenkingen nodig.

Er is geen vergunning van de Natuurbeschermingswet nodig en er is geen afwijking van de ruimtelijke verordening noodzakelijk.

Dietz, Chr., O. von Helversen & D. Nill (2012) Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest- Afrika. Triton Natuur

Kapteyn, K (1995). Vleermuizen in het landschap. Schuyt & co, Haarlem

Wansink, D. (2012) Verspreidingsatlas van de zoogdieren in de provincie Utrecht. Werkatlas januari 2012.

Husting, F. & Vergeer, J. (2002). Atlas van de Nederlandse broedvogels 1998-2000.

Lindenholz, J.G. (2014) Quickscan Flora- en faunawet Hogeweg, Amersfoort. Ecogroen

RAVON (2009). Nederlandse fauna 9. De amfibieën en reptielen van Nederland

Woersem, I. van & H.J.V. van den Bijtel (2014) Steenuilenonderzoek Woon - werkzone Bloeidaal Hogeweg, Gemeente Amersfoort. Van den Bijtel ecologisch onderzoek.

waarneming.nl

provincieutrecht.nl

verspreidingskaarten Gemeente Amersfoort