

MOBILITEITSHUB

WAGENWERKPLAATS AMERSFOORT

AANPASSING STUDIE M1

19-03-2024



1. Haalbaarheidsstudie M1



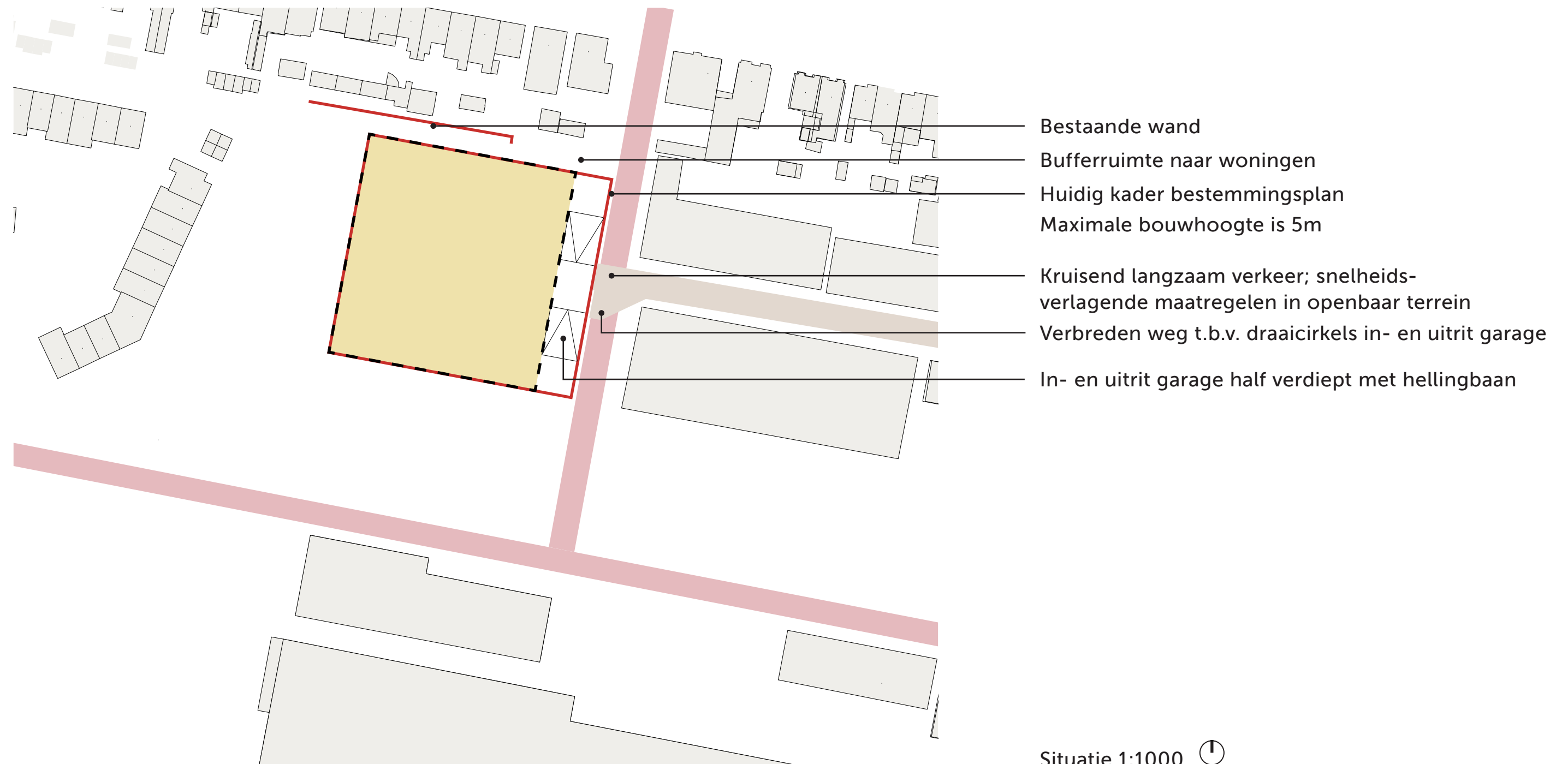
WAGENWERKPLAATS AMERSFOORT

Inpassingslocatie mobiliteitshub



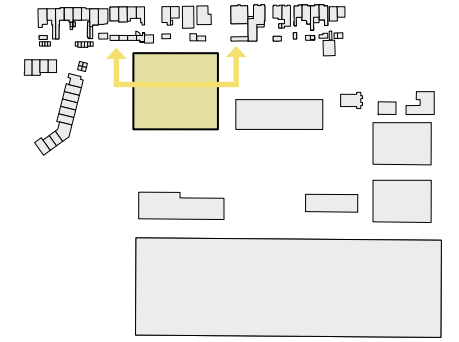
RANDVOORWAARDE

Situatietekening - Locatie M1



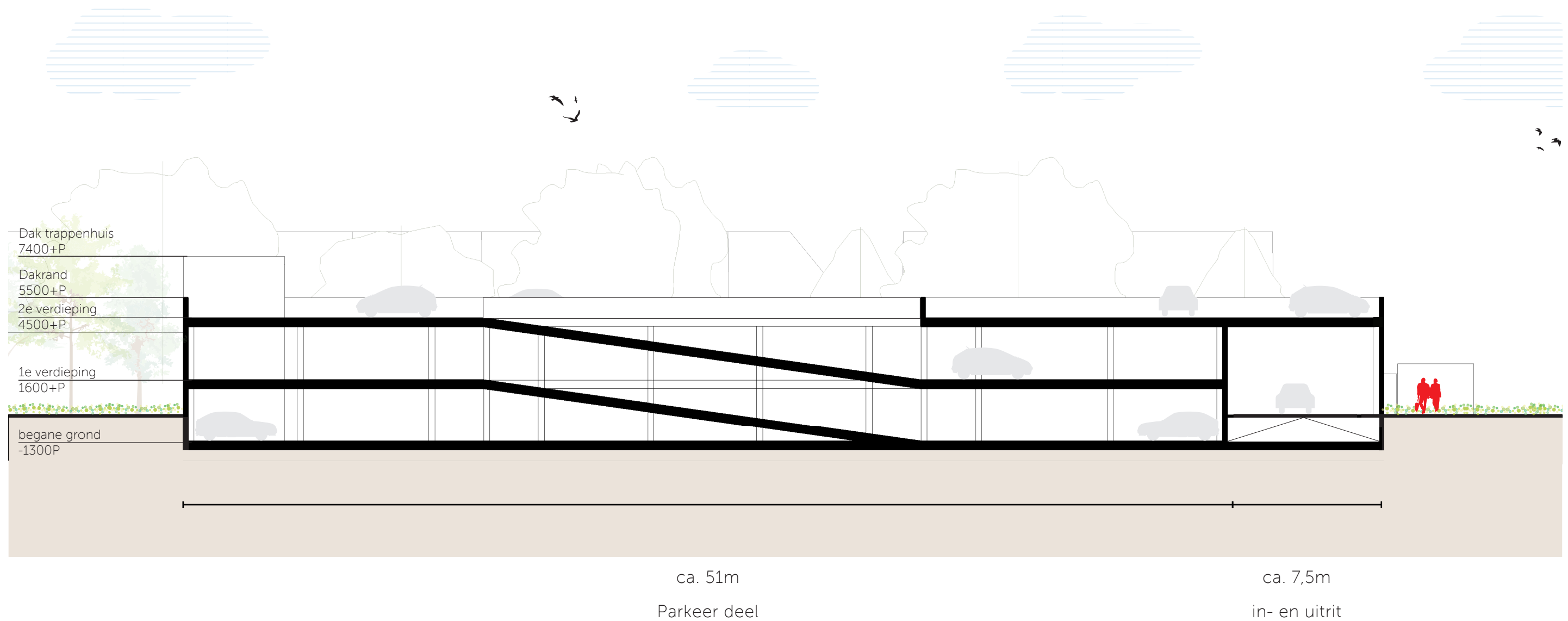
SCHETSONTWERP

Doorsnede - Halfverdiept



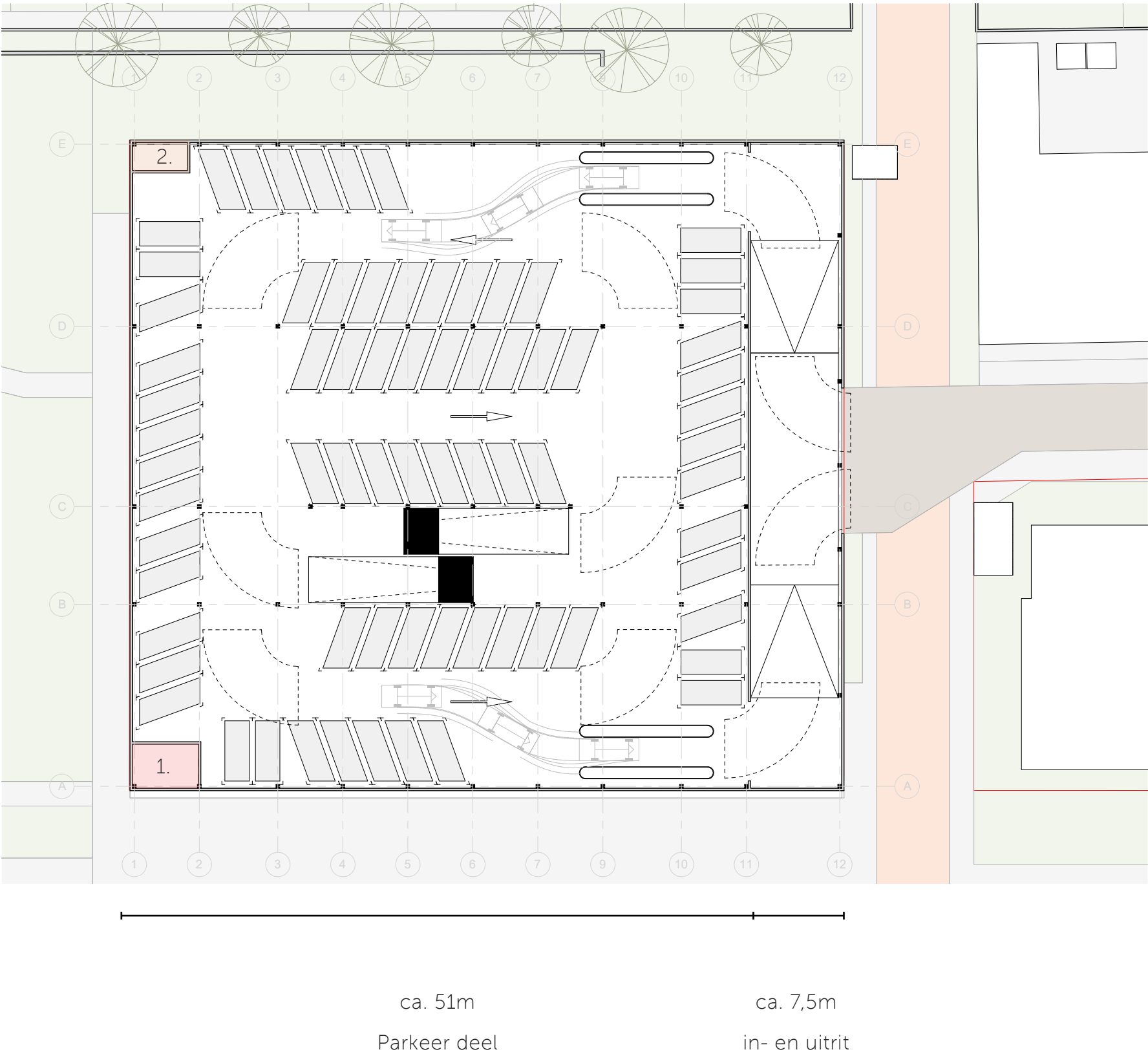
Uitgangspunten:

- Verdiepingshoogte 2900mm
- Maximale diepte begane grondvloer is -1300P i.r.t. natuurlijke ventilatie (NEN2443)
- Hoogte gebouw is 5,5m (inclusief dakrand). Dit past nog binnnen de maximale bouwhoogte van het bestemmingsplan (5m) met een 10% afwijking
- Dak trappenhuis overschrijdt maximale bouwhoogte



SCHETSONTWERP

Plattegrond - Split level begane grond



Uitgangspunten:

- Contour binnen bestemmingsplan
- Bouwhoogte ca. 5,5m
- Opstelruimte inpandig opgelost
- 70 graden parkeren
- Rechte hellingbanen
- Geen 5m opstelruimte na de hellingbaan (NEN2443)

Aantallen:

Begane grond (1,3m -P):	ca. 72 pp
1e verdieping (1,6m+P):	ca. 87 pp
2e verdieping (4,5m +P):	ca. 109 pp

Totaal: ca. 268 pp

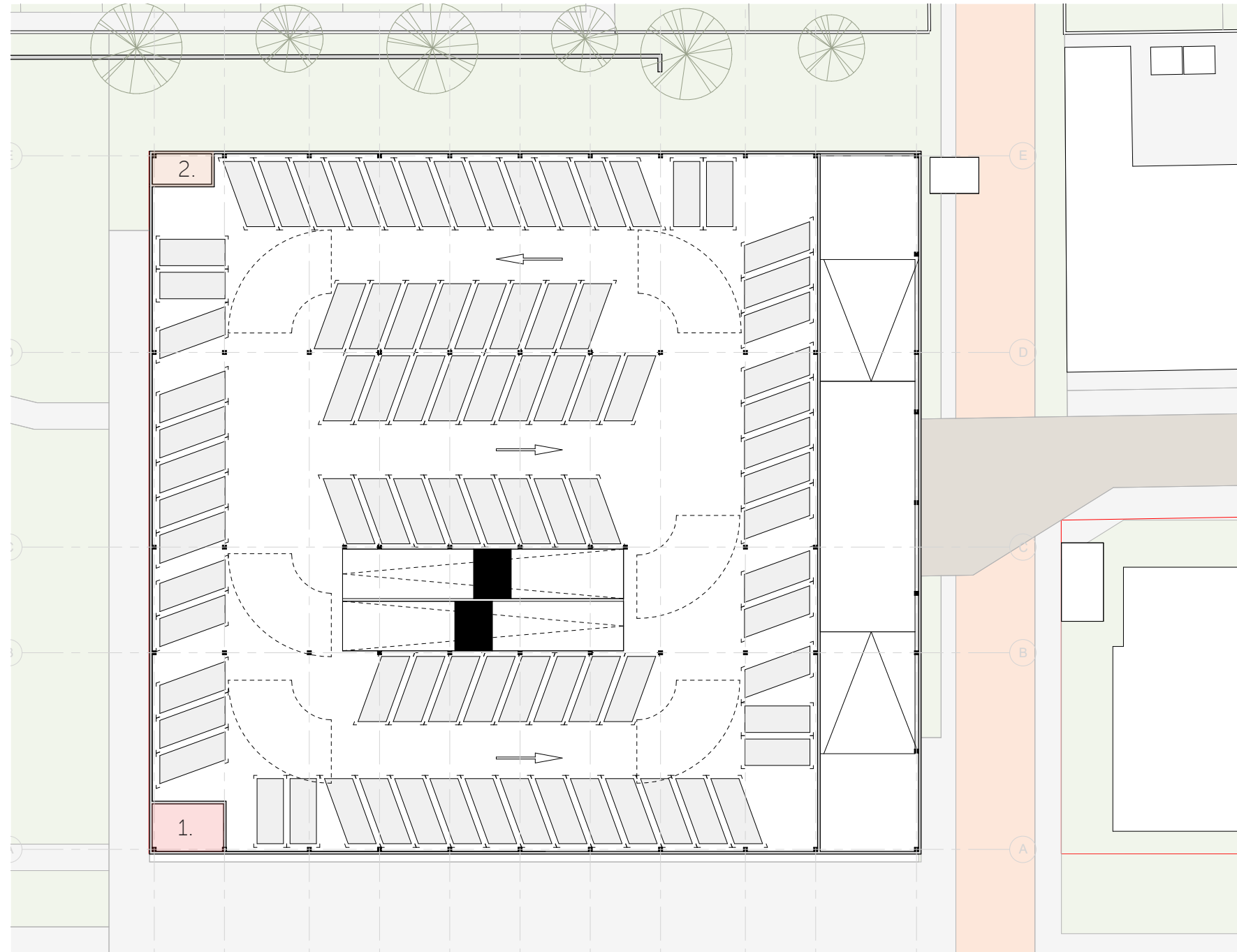
- 1 Hoofdtrappenhuis
- 2 Secundaire trappenhuis

Begane grond 1:400



SCHETSONTWERP

Plattegrond - Split level 1e verdieping



Uitgangspunten:

- Contour binnen bestemmingsplan
- Bouwhoogte ca. 5,5m
- Opstelruimte inpandig opgelost
- 70 graden parkeren
- Rechte hellingbanen
- Geen 5m opstelruimte na de hellingbaan (NEN2443)

Aantallen:

Begane grond (1,3m -P):	ca. 72 pp
1e verdieping (1,6m+P):	ca. 87 pp
2e verdieping (4,5m +P):	ca. 109 pp

Totaal: ca. 268 pp

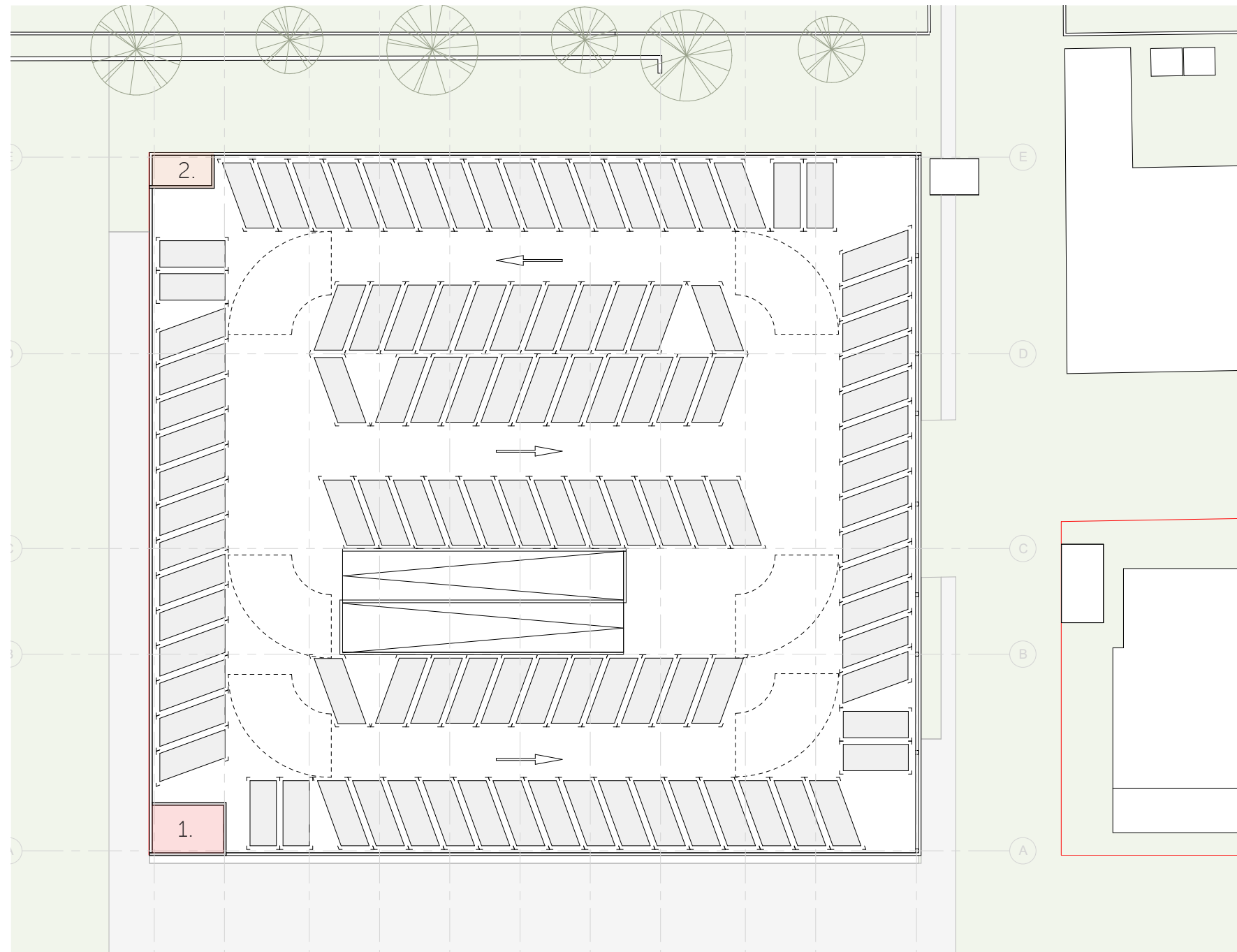
- 1 Hoofdtrappenhuis
- 2 Secundaire trappenhuis

Begane grond 1:400



SCHETSONTWERP

Plattegrond - Split level 2e verdieping



Uitgangspunten:

- Contour binnen bestemmingsplan
- Bouwhoogte ca. 5,5m
- Opstelruimte inpandig opgelost
- 70 graden parkeren
- Rechte hellingbanen
- Geen 5m opstelruimte na de hellingbaan (NEN2443)

Aantallen:

Begane grond (1,3m -P):	ca. 72 pp
1e verdieping (1,6m+P):	ca. 87 pp
2e verdieping (4,5m +P):	ca. 109 pp

Totaal: ca. 268 pp

- 1** Hoofdtrappenhuis
- 2** Secundaire trappenhuis

Begane grond 1:400 

SCHETSONTWERP

3D Overzicht

