

Tussenrapportage

Resultaten zomeronderzoeken Kortenaerstraat 10 Amersfoort

In opdracht van: Dhr. A. Baltus (PEVA Vastgoed)
Contactpersoon: Marloes van Delft (Teamleider flora en fauna Bureau Viridis)
Datum notitie: 22 juli 2015

Inleiding

PEVA Vastgoed is voornemens om het scholencomplex aan de Kortenaerstraat 10 te Amersfoort te slopen en op deze locatie nieuwbouw te realiseren. Mogelijk ondervinden beschermde soorten fauna negatieve effecten van de voorgenomen werkzaamheden.

Alle in Nederland voorkomende vleermuizen zijn strikt beschermd. Ze staan in tabel 3 van de Flora- en fauna-wet (FF-wet) en ze zijn opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn. Bovendien kunnen in het gebouw gierzwaluwen en huismussen broeden. De nesten van deze vogels zijn jaarrond beschermd.

De sloopwerkzaamheden kunnen negatieve effecten hebben op het voortbestaan van de vleermuizen en nesten van gierzwaluw en huismus. Hierdoor worden mogelijk verbodsbepalingen van de FF-wet overtreden. Om overtredingen van de verbodsbepalingen van de FF-wet te voorkomen is het noodzakelijk te onderzoeken of en waar verblijfplaatsen van vleermuizen en nestlocaties van vogels aanwezig zijn in de te slopen bebouwing.

In deze tussenrapportage worden de resultaten van de reeds uitgevoerde vleermuis- en broedvogelonderzoeken weergegeven. Belangrijk is dat de laatste twee rondes van het vleermuisonderzoek nog uitgevoerd moeten worden in de periode augustus en september 2015. Er kunnen dus nog aanvullende waarnemingen gedaan worden. De resultaten van het gehele onderzoek inclusief effectenanalyse en mitigatieplan worden in de eindrapportage weergegeven.

Methode onderzoek

Vleermuisonderzoek

Onderzoek naar vleermuizen wordt uitgevoerd conform de richtlijnen van het Vleermuisprotocol. Dit protocol is ontwikkeld door de Zoogdiervereniging en het Netwerk Groene Bureaus in samenwerking met de Dienst Landelijk Gebied en de Gegevensautoriteit Natuur (GaN). Bureau Viridis is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus. Het vleermuisonderzoek vindt plaats met een batdetector met geluidsopnameapparatuur.

Het onderzoek naar zomer- en kraamverblijfplaatsen van vleermuizen heeft plaatsgevonden middels twee bezoeken op 15 juni en 4 juli 2015.

Broedvogelonderzoek

Mogelijk zijn jaarrond beschermde nesten van gierzwaluw en huismus aanwezig in de te slopen bebouwing. De aanwezigheid van nesten of nestlocaties is onderzocht op 15 juni, 18 juni, 4 juli en 9 juli 2015. Onderzoek is uitgevoerd conform de daarvoor opgestelde richtlijnen in de soortenstandaards.

Resultaten

Vleermuizen

Tijdens de vleermuisonderzoeken zijn enkele (2 of 3) exemplaren gewone dwergvleermuis foeragerend in het plangebied waargenomen. Ze maakten gebruik van het westelijk en oostelijk deel. Er zijn geen waarnemingen gedaan van gedrag dat kan duiden op de aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in de te slopen bebouwing. De aanwezige foeragerende vleermuizen hebben een verblijfplaatsen in de nabije omgeving van het plangebied. Het is niet duidelijk waar deze verblijfplaatsen zich bevinden. Mogelijk geven de onderzoeken in augustus en september hier uitsluitsel over. In figuur 1 wordt een overzicht gegeven van de locatie van de foeragerende gewone dwergvleermuizen.

Figuur 1 | Overzicht van de aangetroffen foeragerende gewone dwergvleermuizen en gierzwaluwen.



Gierzwaluwen

Tijdens de broedvogelonderzoeken in de avond zijn enkele exemplaren gierzwaluwen overvliegend waargenomen en op grote hoogte foeragerend en langs vliegend. Maar er zijn in dit plangebied en directe omgeving geen exemplaren waargenomen die laagvliegend waren, gierend of aantikkend. Er werden geen in- of uitvliegers gezien en er was geen sprake van groepering. Verblijfplaatsen van gierzwaluwen in de te slopen bebouwing is uitgesloten.

Bij nadere beschouwing lijken gebouwen in omgeving meer geschikt voor gierzwaluw dan de gebouwen in het plangebied zelf. Het scholencomplex is vermoedelijk te laag voor deze soort.

Huismus

Er zijn in het plangebied geen huismussen aangetroffen. Tijdens het eerste huismusonderzoek op 15 juni 2015 zijn in de naaste omgeving van het plangebied wel huismussen en nestlocaties van deze soort aangetroffen. In figuur 2 worden de waarnemingen van huismussen in de omgeving van het plangebied weergegeven.

Figuur 2 | Overzicht van de huismussen aangetroffen in de omgeving van het plangebied.



Conclusie

- Er zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen in de te slopen bebouwing.
- Enkele gewone dwergvleermuizen gebruiken het plangebied als foerageergebied. Gezien de lage aantallen en de aanwezigheid van vergelijkbaar foerageergebied in de naaste omgeving is het plangebied niet van essentieel belang als foerageergebied.
- Mogelijk worden tijdens het vleermuisonderzoek in augustus en september 2015 nog (paar)verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen.
- Jaarrond beschermde nesten van gierzwaluw en huismus zijn niet aanwezig in de te slopen bebouwing en worden ook niet verwacht.
- Tot dusver lijkt door de voorgenomen ontwikkeling geen overtreding plaats te vinden van de Flora- en faunawet. Om een overtreding met zekerheid uit te kunnen sluiten moeten de resultaten van de laatste vleermuisonderzoeken worden afgewacht.