



Retouradres: Postbus 6267, 4000 HG Tiel

Martens en Van Oord Aannemingsbedrijf Bv
aan de heer F.T.J. ter Braak
Postbus 326
4900 AH OOSTERHOUT

Onderwerp

Besluit verlening omgevingsvergunning uitgebreid

Geachte heer Ter Braak,

Op 9 februari 2018 ontvingen wij van u een aanvraag omgevingsvergunning. De aanvraag omgevingsvergunning gaat over het plaatsen van een drijvende verbinding (crisis- en herstelwet van toepassing) op de locatie Heesseltsche uiterwaarden nabij Varik. In deze brief leest u ons besluit en wijzen wij u op enkele andere zaken.

Wat is ons besluit?

Op 14 november 2018 is besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen. Het besluit met bijbehorende stukken is bijgevoegd. Aan de vergunning zijn **voorschriften en voorwaarden** verbonden. Wij raden u aan om de vergunning met bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven.

Wanneer mag u starten?

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift (zes weken na verzending van de omgevingsvergunning) is verstreken en wanneer er geen voorlopige voorziening is gevraagd.

Wanneer er een beroepsschrift, inclusief een verzoek voorlopige voorziening tegen dit besluit is ingediend treedt de beschikking pas in werking nadat op dat verzoek is beslist.

Publicatie

Het besluit wordt door de gemeente Neerijnen gepubliceerd op de website www.overheid.nl, in de Staatscourant en op de websites www.ruimtelijkeplannen.nl en in op www.overheid.nl en op www.neerijnen.nl.

Datum

14 november 2018

Pagina

1 van 16

Ons kenmerk

021497076

Uw kenmerk

Behandeld door

Martijn Haddeman

Omgevingsdienst Rivierenland

Burg. van Lidth de Jeudelaan 3
4001 VK Tiel
Postbus 6267
4000 HG Tiel

T 0344 – 579 314

E ingekomenpost@odrivierenland.nl
www.odrivierenland.nl

KvK 56452500

IBAN NL49BNGH0285157841

BTW NL 8521.32.104.B.01

Wat moet u betalen?

Voor de behandeling van uw aanvraag omgevingsvergunning moet u leges betalen. Voor betaling van het bedrag ontvangt u van de gemeente Neerijnen binnenkort apart een gespecificeerde legesnota.

Datum
14 november 2018

Heeft u nog vragen?

Neem dan contact op met Martijn Haddeman. Zijn telefoonnummer is 0344-579 314. Om u bij vragen snel van dienst te kunnen zijn verzoeken wij u om ons kenmerk bij de hand te houden.

pagina
2 van 16

Ons kenmerk
021497076

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Neerijnen,
Namens deze,



Ing. R. Knevel
Coördinator Vergunningverlening
Omgevingsdienst Rivierenland

OMGEVINGSVERGUNNING

Datum
14 november 2018

pagina
3 van 16

Ons kenmerk
021497076

Wij hebben op 9 februari 2018 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een drijvende verbinding in de Heesseltsche uiterwaarden nabij Varik.

Besluit

Burgemeester en wethouders van de gemeente Neerijnen besluiten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Activiteiten

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Bouwen - Art. 2.1 lid 1a Wabo;
- aanleggen - Art. 2.1 lid 1b Wabo;
- handelen in strijd met regels RO - Art. 2.1 lid 1c Wabo.

Procedure / Juridisch kader

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo. Het relevante juridisch kader per activiteit is weergegeven in onderstaande tabel:

Deelactiviteit	Juridisch kader
Bouwen	Art. 2.1 lid 1a Wabo
Aanleggen	Art. 2.1 lid 1b Wabo
Handelen in strijd met regels RO	Art. 2.1 lid 1c Wabo

Daarnaast is de aanvraag omgevingsvergunning getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Gebleken is dat de aanvraag voldoet en daarom verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning.

Zienswijzen

Tijdens de termijn van ter inzagelegging, van vrijdag 3 augustus 2018 tot vrijdag 14 september 2018 zijn geen zienswijzen binnengekomen.

Bijgevoegde documenten

De omgevingsvergunning wordt verleend overeenkomstig de bij dit besluit behorende stukken. Deze documenten maken integraal onderdeel uit van deze omgevingsvergunning.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u, als u een zienswijze heeft ingediend en tevens belanghebbende bent, binnen zes weken na de dag van bekendmaking (verzending), schriftelijk gemotiveerd beroep aantekenen. In de bijlage kunt u lezen hoe u dit moet doen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Neerijnen,
Namens deze,



Ing. R. Knevel
Coördinator Vergunningverlening
Omgevingsdienst Rivierenland

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning:

I Procedureel

II Voorschriften en voorwaarden

III Toetsingen en overwegingen

Datum
14 november 2018

pagina
4 van 16

Ons kenmerk
021497076

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten, die onderdeel uitmaken van het besluit, zijn bijgevoegd:

- Formulier aanvraag omgevingsvergunning
- Ruimtelijke onderbouwing V3
- Besluit Nbw HU Erratum
- Besluit Nbw wijziging en verlengingsbesluit
- Besluit Nbw Definitief 3-2-2016
- Besluit Nbw provinciaal deel
- Ontheffing Ffw HU 6-1-2016
- EWP HU-versie 1 definitief
- Tekening C3D Drijvende verbinding
- Tekening NL3158 B1-1A
- Tekening NL3158 B1-5A
- Tekening NL3158 B1-6A
- Tekening NL3158 B1-7 0
- Archeologie PvA
- Akkoord Archeologie
- Machtiging RWS
- Paalberekening 2334-01V2
- Berekening 2186-B002V1-AW3 2 drijvers
- Notitie Aanleg vlonder ipv trekpont-HUW
- Verzoek direct inwerkingtreding
- Advies RWS inzake drijvende verbinding
- Verklaring van geen bedenkingen

Bijlagen

- Algemene informatie en toestemmingen
- Informatie bezwaar maken

I Procedureel

Gegevens projectbeschrijving

Op 9 februari 2018 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag gaat over het plaatsen van een drijvende verbinding (crisis- en herstelwet van toepassing) op de locatie Heesseltsche uiterwaarden in Varik.

Datum
14 november 2018

pagina
5 van 16

Ons kenmerk
021497076

Activiteiten

De aanvraag bestaat uit de volgende activiteiten:

- Bouwen - Art. 2.1 lid 1a Wabo;
- aanleggen - Art. 2.1 lid 1b Wabo;
- handelen in strijd met regels RO - Art. 2.1 lid 1c Wabo.

Vorbereidingsprocedure

De uitgebreide besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld aan de Wabo. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht.

Beoordeling

De aanvraag omgevingsvergunning is beoordeeld voor de activiteit bouwen aan 2.10, voor de activiteit aanleggen aan 2.11 en voor de activiteit handelen in strijd regels RO aan 2.12 van de Wabo. Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht.

Crisis- en herstelwet van toepassing

Het project Herinrichting Heesseltsche Uiterwaarden valt onder de Crisis- en herstelwet (Chw) volgens Bijlage I, punt 7.1 Projecten ter uitvoering van de Nadere Uitwerking Rivierengebied (NURG). Op basis van art 1.1 lid onder a Chw geldt dat voor alle besluiten, die krachtens enig wettelijk voorschrift zijn vereist voor de ontwikkeling of verwezenlijking van dergelijke projecten, hoofdstuk 1 afdeling 2 Chw van toepassing is.

Dit heeft onder meer tot gevolg dat de beroepsgronden in het beroepsschrift moeten worden opgenomen, een beroep niet ontvankelijk wordt verklaard indien binnen de beroepstermijn geen beroepsgronden zijn ingediend en de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Dit betekent onder andere dat het indienen van een zogenaamd "pro forma" beroepsschrift niet mogelijk is.

Ter inzagelegging ontwerpbesluit

Van vrijdag 3 augustus 2018 is het ontwerp van het besluit met bijbehorende stukken voor zes weken ter inzage gelegd en is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Ontvangen zienswijzen

De gemeente Neerijnen heeft geen zienswijzen ontvangen.

Wet Natuurbescherming

Op grond van de Wet Natuurbescherming moeten negatieve effecten op beschermde soorten en gebieden voorkomen worden. De provincie Gelderland houdt hier toezicht op. Wij moeten echter beoordelen of bij een aanvraag omgevingsvergunning beschermde natuur aan de orde is. Voor de werkzaamheden in de Heesseltsche Uiterwaarden, waaronder de aanleg van een trekpond in de betreffende strang, is een vergunning

in het kader van de Wet natuurbescherming verleend. Uit de notitie; Aanleg vlonder i.p.v. trekpont HUW, 14 maart 2018 Stroming, blijkt dat er geen Wet natuurbeschermingsvergunning of verklaring van geen bedenkingen nodig is. De invloed van de vlonder is niet anders dan die van de trekpont.

Datum
14 november 2018

pagina
6 van 16

Ons kenmerk
021497076

Wij wijzen u er tevens op dat u een eigen verantwoordelijkheid heeft om te zorgen dat uw activiteiten niet leiden tot schadelijke effecten voor beschermde natuur.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Er is voor dit plan dus wel een verklaring van geen bedenkingen vereist. Op donderdag 8 november 2018 heeft de gemeenteraad deze verklaring van geen bezwaar afgegeven. Deze verklaring van geen bezwaar is als bijlage bij dit besluit gevoegd en maakt daar onderdeel van uit.

Inwerkingtreding van de beschikking

Gelet op artikel 6.2, in afwijking van artikel 6.1, treedt de omgevingsvergunning terstond na haar bekendmaking in werking vanwege het belang van het project. Voor het werken in de Heesseltsche uiterwaarden is de aanvrager afhankelijk van de rivierafvoer en werkbaar weer. Om te voorkomen dat de werkzaamheden uit de realisatieplanning lopen door natuurlijke beperkingen, wil de aanvrager zoveel mogelijk werk verrichten in relatief laagwaterseizoen. Naar het oordeel van het bevoegd gezag is het noodzakelijk deze beschikking na bekendmaking, onverwijld in werking te laten treden.

II Voorschriften en voorwaarden

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften en voorwaarden verbonden:

Datum
14 november 2018

pagina
7 van 16

Ons kenmerk
021497076

1. De houder van de omgevingsvergunning moet ervoor zorg dragen dat de omgevingsvergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op verzoek aan het bouwtoezicht ter inzage wordt gegeven.
2. Met de uitvoering van de bouwwerkzaamheden mag niet eerder worden begonnen alvorens aan alle relevante voorschriften in deze vergunning is voldaan.
3. Ter voldoening aan het bepaalde in artikel 2.7 van de Mor aanvraag voor een omgevingsvergunning dienen de na te noemen bescheiden ter goedkeuring te worden overgelegd aan de Omgevingsdienst Rivierenland uiterlijk 3 weken voor aanvang van de desbetreffende bouwwerkzaamheden. Pas na goedkeuring van de Omgevingsdienst Rivierenland kan tot uitvoering worden overgegaan. Deze gegevens kunt u sturen naar ingekomenpost@odrivierenland.nl onder vermelding van kenmerknummer 021497076.
 - De in de berekening aangegeven diagonalen kokers 50x5 zijn getekend als kokers 50x4. Men dient aan te tonen dat deze voldoen. Dit dient men 3 weken voor aanvang in te dienen.
 - Toe te passen Houtkwaliteit is volgens berekening D60, dit dient men op tekening te vermelden. Afwijkingen ten opzichte van de berekening zoals eventueel toe te passen aluminium liggers dient men aan te geven, minimaal 3 weken voor aanvang.
 - Voor de paalberekening worden verschillende (diameters en wanddiktes) afmetingen gebruikt. Niet te controleren is welke afmetingen definitief worden toegepast en waar en hoe deze zijn gecontroleerd. Men zal dit dienen te controleren en minimaal 3 weken voor aanvang aanvullende stukken voorleggen.
4. Bodem
 - Wanneer tijdens graafwerkzaamheden onverwacht zintuiglijke afwijkingen worden waargenomen dient het werk direct gestaakt te worden en de omgevingsdienst te worden geïnformeerd. In overleg wordt dan besloten hoe het werk vervolgd kan worden. Het is niet uitgesloten dat hiervoor eerst het uitvoeren van een bodemonderzoek noodzakelijk is.
 - Wanneer grondwater wordt onttrokken en geloosd behoort vooraf toestemming te worden gegeven door het betreffende bevoegd gezag.
 - Als bij de bouw vrijkomende grond buiten het bouwperceel wordt hergebruikt moet gehandeld worden conform de bepalingen in het Besluit en de Regeling bodemkwaliteit. Grond mag slechts onder voorwaarden worden hergebruikt. Onder andere geldt hiervoor een meldplicht. Voor beoordeling of de grond elders hergebruikt kan worden moeten de aangetroffen gehalten getoetst worden aan de toepassingseisen van een mogelijke toepassingslocatie. De uiteindelijke bevoegdheid voor de toepassing ligt bij de gemeente waarbinnen de toepassingslocatie ligt. Binnen de regio Rivierenland is door de gemeenten gebiedsspecifiek beleid vastgesteld. Dit beleid is vastgelegd in de Nota bodembeheer regio Rivierenland. Hergebruik van puinhoudende, naar olie ruikende of visueel met asbest verontreinigde grond is bijvoorbeeld in de regel niet toegestaan. Ten behoeve van grondverzet is een interactieve bodemkwaliteitskaart opgesteld. De kaart en de tekst van de Nota kan gevonden worden op de site van de gemeente waar de grond wordt toegepast.

Indien grond buiten de grenzen van de bodemkwaliteitskaart toegepast wordt dient een partijkeuring conform BRL SIKB 1000 VKB protocol 1001 uitgevoerd te worden.

Datum
14 november 2018

pagina
8 van 16

Ons kenmerk
021497076

5. Natuur

Iedereen in Nederland heeft te maken met de Wet Natuurbescherming. De Wet Natuurbescherming regelt de bescherming van diverse soorten planten en dieren. Ook als u een omgevingsvergunning heeft voor de geplande activiteit, bent u verantwoordelijk voor naleving van de Wet Natuurbescherming. U moet er dus altijd voor zorgdragen dat met de uitvoering van het werk beschermde soorten niet worden geschaad.

6. Voordat u met de werkzaamheden begint moeten de volgende handelingen aan de afdeling Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst Rivierenland worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvang van het werk	Telefonisch of per mail naar ingekomenpost@odrivierenland.nl	Uiterlijk 2 dagen voor de start van het werk
Einde van de werkzaamheden	Telefonisch of per mail naar ingekomenpost@odrivierenland.nl	Uiterlijk op de dag van beëindiging van het werk
De aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen	Telefonisch of per mail bij de toezichthouder (0344-579314)	tenminste twee dagen van tevoren
De aanvang van de grondverbetering werkzaamheden	Telefonisch of per mail bij de toezichthouder (0344-579314)	tenminste twee dagen van tevoren

7. Het bouwwerk dient te worden gebouwd overeenkomstig de bij deze vergunning gevoegde gewaarmerkte stukken en bescheiden, waarbij de op de gewaarmerkte tekening(en), berekening(en) en/of andere stukken aangegeven aanwijzingen en/of correcties in acht worden genomen en overeenkomstig de Bouwverordening en het Bouwbesluit.
8. Indien tijdens de bouw wijzigingen optreden in de geregistreerde gegevens bij de omgevingsvergunning en bijbehorende bescheiden, constructieberekeningen en tekeningen, dan moeten deze wijzigingen schriftelijk aan de Omgevingsdienst Rivierenland worden doorgegeven.
9. Productverklaringen of attesten moeten te allen tijde kunnen worden overlegd aan de bouwcontroleur of functionaris brandweer van de veiligheidsregio Gelderland-Zuid.

III TOETSING EN OVERWEGINGEN

Activiteit Bouwen

Datum
14 november 2018

pagina
9 van 16

Ons kenmerk
021497076

INLEIDING

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

TOETSING

Bestemmingsplan

De bouwactiviteit is getoetst aan het geldende bestemmingsplan "Heesseltsche uiterwaarden". Het perceel heeft de enkelbestemmingen "Natuur" en "Water", met de dubbelbestemming "Waterstaat – Uiterwaardgebied", met de functieaanduiding "Recreatie".

In artikel 5.2 van de regels behorend bij het geldende bestemmingsplan "Heesseltsche uiterwaarden" is bepaald dat op of in deze gronden niet mag worden gebouwd. De activiteit is in strijd met het geldende bestemmingsplan.

In gevallen waarvoor afwijking van het bestemmingsplan noodzakelijk is, wordt de aanvraag omgevingsvergunning, wanneer deze activiteit niet is aangevraagd, tevens aangemerkt als een verzoek tot afwijking van het bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.1 eerste lid onderdeel c van de Wabo en wordt de aanvraag omgevingsvergunning slechts geweigerd indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo (afwijking bestemmingsplan) niet mogelijk is.

Wij hebben de aangevraagde activiteit aan artikel 2.12 Wabo getoetst. De resultaten van deze toetsing staan beschreven in de beoordeling van deelactiviteit "Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening" van dit besluit.

Welstand

- De aanvraag voldoet, gelezen het advies van de welstandscommissie van woensdag 25 april 2018, aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12 van de Woningwet.
- Gelet hierop moet de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

- Aannemelijk is dat de bouwactiviteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Neerijnen.
- Gelet hierop moet de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwbesluit

- Aannemelijk is dat de bouwactiviteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012.
- Gelet hierop moet de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

CONCLUSIE

Gezien bovenstaande toetsingen die betrekking hebben op een drijvende verbinding in de Heesseltsche uiterwaarden nabij Varik bestaan er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Activiteit Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Datum
14 november 2018

pagina
10 van 16

Ons kenmerk
021497076

INLEIDING

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

TOETSING

- Het project is gelegen binnen het geldende bestemmingsplan "Heesseltsche uiterwaarden" dat is vastgesteld door de raad van de gemeente Neerijnen op 28 november 2013. Het bestemmingsplan is onherroepelijk geworden door de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 8 oktober 2014, in zaaknummer 201401890/1/R2.
- Het project 'herinrichting Heesseltsche Uiterwaarden', waarin het bestemmingsplan voorziet, heeft als drie belangrijkste kernpunten: het verhogen van de waterveiligheid, het verbeteren van de waterkwaliteit en het leveren van een bijdrage aan de natuur. Ten aanzien van de waterveiligheid is de doelstelling het leveren van een bijdrage aan de robuustheid van het riviersysteem op de korte termijn en de veiligheidsdoelstelling op de lange termijn, door middel van een waterstandsverlaging van minimaal 5,5 cm onder maatgevende omstandigheden. Deze doelstelling volgt uit bestaande afspraken in het kader van het programma Nadere Uitwerking Rivierengebied (NURG). Met betrekking tot de waterkwaliteit is de doelstelling het realiseren van twee eenzijdig aangetakte strangen en 14 hectare uiterwaardverlaging in het kader van de Kaderrichtlijn Water. Ten aanzien van de bijdrage aan de natuur is de doelstelling het realiseren van circa 206 hectare nieuwe riviergebonden natuurontwikkeling in het kader van de nationale Ecologische Hoofdstructuur. Deze doelstelling komt eveneens voort uit het NURG programma.
- De gronden waarvoor omgevingsvergunning is gevraagd liggen in het bestemmingsplan "Heesseltsche Uiterwaarden" en hebben de enkelbestemmingen "Natuur" en "Water" meegekregen. Deze gronden hebben de dubbelbestemming "Waterstaat – Uiterwaardgebied" meegekregen. De gronden zijn gedeeltelijk voorzien van de functieaanduiding "Recreatie" ter plaatse van de enkelbestemming "Water".
- Gelet op het bepaalde in artikel 5.2 van de regels van het bestemmingsplan mag op of in deze gronden niet worden gebouwd. De gevraagde bouwactiviteit is derhalve niet bij recht toelaatbaar in het bestemmingsplan "Heesseltsche Uiterwaarden".
- De gronden met de dubbelbestemming "Waterstaat – Uiterwaardengebied" zijn, behalve voor de daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor de afvoer en doorstroming van rivierwater. Gelet op het positieve advies dat is gegeven door de rivierbeheerder is voldaan aan het bepaalde in artikel 10.2 onder f van het bestemmingsplan "Heesseltsche Uiterwaarden".
- De functieaanduiding "Recreatie" is niet relevant voor de toetsing van deze aanvraag omgevingsvergunning.

- De omgevingsvergunning mag slechts geweigerd worden indien vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 Wabo niet mogelijk is. Binnen het bestemmingsplan is voor deze strijdigheid geen afwijkingsbevoegdheid opgenomen.
- Daar er binnen het geldende bestemmingsplan "Heesseltsche uiterwaarden" geen afwijkingsbevoegdheid is opgenomen dient te worden onderzocht of vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2° van de Wabo mogelijk is. Het project voldoet niet aan de mogelijkheid opgenomen in bijlage II artikel 4 lid 3 Besluit omgevingsrecht, gelet op de omvang van het te bouwen bouwwerk. Hierdoor kan er geen medewerking worden verleend aan een afwijking als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2° van de Wabo jo Bijlage II artikel 4 lid 3 Bor. Derhalve is verdere toetsing aan de vastgestelde beleidsregels voor afwijkingen ex artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2° van de Wabo niet relevant.
- Hiervoor dient een afwijkingsprocedure overeenkomstig artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° Wabo in combinatie met artikel 3.10 Wabo gevolgd dient te worden, om het bouwplan te realiseren. Dit houdt in dat, om medewerking te kunnen verlenen, de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing dient te bevatten waaruit tevens blijkt dat de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Hiervoor heeft initiatiefnemer een ruimtelijke onderbouwing opgesteld welke onderdeel is van deze omgevingsvergunning. Deze ruimtelijke onderbouwing is inhoudelijk beoordeeld, uit deze beoordeling blijkt dat het project niet in strijd is met goede ruimtelijke ordening.
- Er is voor dit plan dus wel een verklaring van geen bedenkingen vereist. Op donderdag 8 november 2018 heeft de gemeenteraad deze verklaring van geen bedenkingen afgegeven. Deze verklaring van geen bedenkingen is als bijlage bij dit besluit gevoegd en maakt hier onderdeel van uit.
- Gelet hierop achten wij het mogelijk de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wabo.

Datum
14 november 2018

pagina
11 van 16

Ons kenmerk
021497076

CONCLUSIE

Gezien bovenstaande toetsingen die betrekking hebben op een drijvende verbinding in de Heesseltsche uiterwaarden nabij Varik bestaan er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Activiteit Werk of werkzaamheden uitvoeren

INLEIDING

- De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit werk of werkzaamheden uitvoeren zoals bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder b Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.11 Wabo gestelde criteria. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Datum
14 november 2018

pagina
12 van 16

Ons kenmerk
021497076

TOETSING

Bestemmingsplan

- Ingevolge artikel 2.1 lid 1 b Wabo is een omgevingsvergunning nodig voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, in gevallen waarin dat bij een bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit is bepaald.
- Het gehele project is gelegen binnen het geldende bestemmingsplan "Heesseltsche Uiterwaarden" dat is vastgesteld door de raad van de gemeente Neerijnen op 28 november 2013. Het bestemmingsplan is onherroepelijk geworden door de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 8 oktober 2014, in zaaknummer 201401890/1/R2.
- Het project 'herinrichting Heesseltsche Uiterwaarden', waarin het bestemmingsplan voorziet, heeft als drie belangrijkste kernpunten: het verhogen van de waterveiligheid, het verbeteren van de waterkwaliteit en het leveren van een bijdrage aan de natuur. Ten aanzien van de waterveiligheid is de doelstelling het leveren van een bijdrage aan de robuustheid van het riviersysteem op de korte termijn en de veiligheidsdoelstelling op de lange termijn, door middel van een waterstandsverlaging van minimaal 5,5 cm onder maatgevende omstandigheden. Deze doelstelling volgt uit bestaande afspraken in het kader van het programma Nadere Uitwerking Rivierengebied (NURG). Met betrekking tot de waterkwaliteit is de doelstelling het realiseren van twee eenzijdig aangetakte strangen en 14 hectare uiterwaardverlaging in het kader van de Kaderrichtlijn Water. Ten aanzien van de bijdrage aan de natuur is de doelstelling het realiseren van circa 206 hectare nieuwe riviergebonden natuurontwikkeling in het kader van de nationale Ecologische Hoofdstructuur. Deze doelstelling komt eveneens voort uit het NURG programma.
- De gronden waarvoor omgevingsvergunning activiteit "Werk of werkzaamheden uitvoeren" is gevraagd liggen in het bestemmingsplan "Heesseltsche Uiterwaarden" en hebben de enkelbestemming "Natuur" en "Water" meegekregen. Deze gronden hebben de dubbelbestemming "Waterstaat – Uiterwaardgebied" en functieaanduiding "Recreatie" meegekregen.
- Gelet op het bepaalde in artikel 5.4.1 van de regels van het bestemmingsplan is het verboden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, dit project te realiseren.
- Gelet op het bepaalde artikel 5.4.3 van de regels van het bestemmingsplan kan de genoemde omgevingsvergunning slechts worden verleend, indien is gebleken dat hierdoor geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het behoud, het herstel en de ontwikkeling van landschappelijke waarden en de natuurwaarden van de gronden.

- De gevraagde omgevingsvergunning activiteit "Werk of werkzaamheden uitvoeren" is noodzakelijk om bestemmingen in het bestemmingsplan "Heesseltsche uiterwaarden" te kunnen realiseren. Deze bestemmingen opgenomen in het bestemmingsplan "Heesseltsche uiterwaarden" dienen binnen de planperiode te worden verwezenlijkt. Het bestemmingsplan is opgesteld met waardering en behoud van de landschappelijke en natuurlijke waarden, zoals onder andere vastgelegd in de toelichting van het bestemmingsplan en de onderliggende onderzoeken als het Ruimtelijke kwaliteitskader en het Beheerplan. De gestelde randvoorwaarden vanuit landschap zijn de te bewaren openheid, behoud en herstel van zichtlijnen en het behoud van cultuurhistorische elementen. Het gebied blijft toegankelijk door middel van wandel- en struinpaden en daarnaast zullen een aantal parkeerplaatsen aan worden gelegd. De uiterwaarden zijn onderdeel van het Natura2000 gebied Rijntakken-Uiterwaarden Waal en bevatten een groot aantal potentiële natuurwaarden, voornamelijk afwezig als gevolg van een gebrek aan rivierdynamiek. Om de mogelijke aantasting als gevolg van de te nemen maatregelen van de natuurlijke waarden te beoordelen is een Passende Beoordeling en een Natuurtoets opgesteld.
- Zowel in de Passende Beoordeling als de Natuurtoets is geconcludeerd dat de werkzaamheden geen van de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied aan zullen tasten. Er zijn mogelijk tijdelijke negatieve effecten, echter zijn deze in geen geval significant. Op basis van deze bevindingen zijn reeds ontheffingen en vergunningen op grond van de Wet natuurbescherming verleend. Door de herinrichting worden juist goede condities gecreëerd voor natuurontwikkeling; de invloed van de rivier binnen het gebied neemt toe, waarmee de dynamiek van het landschap wordt vergroot. Het project is opgenomen in het conceptbeheerplan Rijntakken als maatregel voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura2000-gebied. Derhalve achten wij deze ingreep toelaatbaar.
- Gelet hierop achten wij het mogelijk deze omgevingsvergunning te verlenen.

Datum
14 november 2018

pagina
13 van 16

Ons kenmerk
021497076

CONCLUSIE

Gezien bovenstaande toetsingen die betrekking hebben op een drijvende verbinding in de Heesseltsche uiterwaarden nabij Varik bestaan er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Bijlage 1: Algemene informatie en Mededelingen

U heeft een omgevingsvergunning gekregen. Voordat u begint met de uitvoer is het belangrijk onderstaande informatie te lezen. Deze kan namelijk nog van invloed zijn op uw werkzaamheden.

De informatie onder 'algemeen' is voor elk plan van belang. Informatie onder punt 2 zijn specifieke aanwijzingen, die eventueel ook voor u van belang zijn.

Datum
14 november 2018

pagina
14 van 16

Ons kenmerk
021497076

1. ALGEMEEN

Inwerkingtreding/Onherroepelijke omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift (zes weken na verzending van de omgevingsvergunning) is verstreken en wanneer er geen voorlopige voorziening is gevraagd. Een gegrond beroep kan leiden tot intrekking of wijziging van de verleende vergunning.

Rechten van derden / Burgerlijk Wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Door het verlenen van deze omgevingsvergunning wijzigen de rechten van en verplichtingen tegenover derden niet. Hieronder kunnen bijvoorbeeld ook de rechten van uw gemeente of uw burens vallen. Denk bijvoorbeeld aan eigendomsrechten.

Wijzigen van uw plan

Als u uw plan wilt wijzigen, dan heeft u mogelijk een nieuwe omgevingsvergunning nodig. In dat geval raden wij u aan om tijdig contact op te nemen met Martijn Haddeman, telefoonnummer 0344-579314.

Intrekken vergunning

Burgemeester en Wethouders kunnen deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien:

- a) de vergunning ten gevolge van een onjuiste of onvolledige opgave is verleend;
- b) niet overeenkomstig de vergunning is of wordt gehandeld;
- c) de aan de vergunning verbonden voorschriften of beperkingen niet zijn of worden nageleefd;
- d) de voor de vergunninghouder voorschriften niet zijn of worden nageleefd.
- e) binnen 26 weken na dagtekening van deze vergunning geen aanvang is gemaakt met de bouwwerkzaamheden of deze langer dan zes maanden is of wordt gestaakt.

2. ANDERE TOESTEMMINGEN

Deze omgevingsvergunning geldt alleen voor de vergunde werkzaamheden. Afhankelijk van uw situatie heeft u mogelijk andere vergunningen nodig of moet u bepaalde meldingen doen.

Datum
14 november 2018

Gebruik openbaar gebied

Is het voor de uitvoering van uw plan nodig dat u gebruik maakt van de openbare weg, waaronder trottoirs, voor het plaatsen, leggen, laten staan, etc. van bouwmaterialen of machines? In dat geval heeft u mogelijk een aparte toestemming nodig. Wij adviseren u tijdig contact op te nemen met uw gemeente.

pagina
15 van 16

Ons kenmerk
021497076

Afvoer vrijgekomen grond

Als bij de bouw vrijkomende grond buiten het bouwperceel wordt hergebruikt moet gehandeld worden conform de bepalingen in het Besluit en de Regeling bodemkwaliteit.

Grond mag slechts onder voorwaarden worden hergebruikt. Onder andere geldt hiervoor een meldplicht. Voor beoordeling of de grond elders hergebruikt kan worden moeten de aangetroffen gehalten getoetst worden aan de toepassingseisen van een mogelijke toepassingslocatie. De uiteindelijke bevoegdheid voor de toepassing ligt bij de gemeente waarbinnen de toepassingslocatie ligt.

Binnen de regio Rivierenland is door de gemeenten gebiedsspecifiek beleid vastgesteld. Dit beleid is vastgelegd in de Nota bodembeheer regio Rivierenland. Hergebruik van puinhoudende, naar olie ruikende of visueel met asbest verontreinigde grond is bijvoorbeeld in de regel niet toegestaan.

Ten behoeve van grondverzet is een interactieve bodemkwaliteitskaart opgesteld. De kaart en de tekst van de Nota kan gevonden worden op de site van de gemeente waar de grond wordt toegepast.

Indien grond buiten de grenzen van de bodemkwaliteitskaart toegepast wordt dient een partijkeuring conform BRL SIKB 1000 VKB protocol 1001 uitgevoerd te worden.

Bijlage 2: Informatie Beroep instellen

Bent u het niet eens met dit besluit?

Beroep

Dan kunt u beroep instellen bij de rechtbank Gelderland. Voor het instellen van beroep moet u een beroepschrift indienen. Het beroepschrift is een brief waarin u uitlegt waarom u het niet eens bent met de beslissing van de gemeente Neerijnen.

Datum
14 november 2018

pagina
16 van 16

Ons kenmerk
021497076

De termijn voor het indienen van een beroepschrift is zes weken. Deze termijn begint op de dag na de bekendmaking van het besluit. Als uw beroepschrift te laat binnen komt, wordt het niet in behandeling genomen.

In uw beroepschrift moet u in ieder geval vermelden:

- Uw naam en adres;
- de datum waarop u het beroepschrift schrijft;
- de omschrijving van de beslissing, met zo mogelijk een kopie van de beslissing;
- de reden waarom u beroep instelt;
- uw handtekening. U moet het beroepschrift ondertekenen.

In plaats van per brief kunt ook door het invullen van een webformulier beroep instellen bij de rechtbank Gelderland. Het webformulier vindt u op de site www.rechtspraak.nl.

Voorlopige voorziening

Tijdens de beroepsprocedure geldt de genomen beslissing. Het kan zijn dat deze beslissing intussen onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt dan tegelijk met uw beroepschrift of tijdens de beroepsprocedure een voorlopige voorziening vragen aan de rechter. Dit betekent dat een speciale regeling kan worden getroffen voor de periode dat uw beroepschrift nog in behandeling is. Een voorlopige voorziening moet u vragen aan het rechterlijk college waar u in beroep gaat of bent gegaan.

Griffierecht

Als u beroep instelt of een voorlopige voorziening vraagt, moet u griffierecht betalen. Voor informatie over de actuele tarieven voor griffierecht kunt u de website www.rechtspraak.nl.