

Nota beantwoording Inspraak en vooroverleg Voorontwerpbestemmingsplan

‘Kern Haaften, herziening Buitenweg 39’

Gemeente Neerijnen



Colofon

Opgesteld door	:	M. Smit
Datum	:	3 november 2016
Versie	:	1.0
Zaak	:	15-18443
Document	:	17863

Inhoudsopgave

1.Inleiding.....	3
2. Overzicht inspraakreacties en vooroverleg.....	4
3.Inspraakreacties.....	5
4.Reacties vooroverleg.....	5
5.Verslag hoorzitting.....	6
6.Reactie initiatiefnemer op de inspraak- en vooroverlegreacties.....	6
Bijlage – inspraak- en vooroverlegreacties.....	6

1. Inleiding

In dit document wordt verslag gedaan van de ingekomen inspraakreacties op het voorontwerpbestemmingsplan 'Kern Haaften, herziening Buitenweg 39'. Het voorontwerpbestemmingsplan heeft van 15 september 2016 t/m 26 oktober 2016 voor eenieder ter inzage gelegen op het gemeentehuis van Neerijnen. Eveneens was het plan te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Er zijn geen inspraakreacties ontvangen.

In het volgende hoofdstuk zijn de inspraakreacties samengevat maar de beantwoording in zijn geheel meegenomen. De inspraakreacties zijn, voor zover mogelijk als bijlage toegevoegd.

2. Overzicht inspraakreacties en vooroverleg

In onderstaand overzicht worden de reclamanten vermeld die reacties hebben ingediend.

Inspraakreacties

Nr	Naam
1	-

Vooroverleg

Nr	Naam
1	Waterschap Rivierenland, Postbus 599 4000AN Tiel (Digitale Watertoets)
2	-

Er is geen vooroverleg geweest met de provincie Gelderland. Er is geen provinciaal belang.

3. Inspraakreacties

Nr.	Inspreker	Reactie	Antwoord	Doorwerking
1	-			

4. Reacties vooroverleg

Het vooroverleg heeft plaatsgevonden bij het voorontwerpbestemmingsplan. De ingebrachte reacties zijn verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan.

Nr.	Overlegpartner	Reactie	Antwoord	Doorwerking
1	Waterschap Rivierenland (Digitale Watertoets)	Op grond van het Besluit Ruimtelijke Ordening moet in de toelichting van ruimtelijke plannen een waterparagraaf worden opgenomen. Hierin wordt beschreven hoe rekening is gehouden met de gevolgen van het plan voor de taken en belangen van het waterschap. De watertoets voor dit plan heeft plaatsgevonden via de Digitale Watertoets van waterschap Rivierenland. Uit de gegevens die u heeft ingevoerd volgt dat het plan uitsluitend een functieverandering van bestaande bebouwing betreft. Er vindt geen aanpassing van bebouwing of ruimte plaats. Waterschap Rivierenland heeft geen bezwaar tegen dit plan. Het plan hoeft in het kader van de watertoets niet meer voorgelegd te worden aan Waterschap Rivierenland.	-	-

5. Verslag hoorzitting

Hoorzitting

Er is geen hoorzitting geweest.

6. Reactie initiatiefnemer op de inspraak- en vooroverlegreacties

Overleg

Er is geen overleg geweest.

Bijlage – inspraak- en vooroverlegreacties

1. Waterschap Rivierenland de Digitale Watertoets
2. Publicatie Staatscourant Nr. 48965 van 15 september 2016
3. Publicatie Gemeenteblad nr 126966 van 15 september 2016

Bijlage 1



datum 31-10-2016
dossiercode 20161031-9-13958

Wateradvies Geen Waterschapsbelang

Op grond van het Besluit Ruimtelijke Ordening moet in de toelichting van ruimtelijke plannen een waterparagraaf worden opgenomen. Hierin wordt beschreven hoe rekening is gehouden met de gevolgen van het plan voor de taken en belangen van het waterschap. De watertoets voor dit plan heeft plaatsgevonden via de Digitale Watertoets van waterschap Rivierenland. Uit de gegevens die u heeft ingevoerd volgt dat het plan uitsluitend een functieverandering van bestaande bebouwing betreft. Er vindt geen aanpassing van bebouwing of ruimte plaats. Waterschap Rivierenland heeft geen bezwaar tegen dit plan. Het plan hoeft in het kader van de watertoets niet meer voorgelegd te worden aan Waterschap Rivierenland.

Algemene projectgegevens

Projectomschrijving: Kern Haaften, herziening Buitenweg 39
Het plangebied ligt in: Neerijnen
Het plan is ingediend door: Marinus Smit Gemeente Neerijnen

Accountmanager Neerijnen
Hendrika Jager
0344-649274, h.jager@wsrl.nl

© Digitale Watertoets - www.dewatertoets.nl Dit document is gegenereerd via de website <http://www.dewatertoets.nl/> op basis van door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens. Dit digitale advies heeft een geldigheid van 2 jaar.

De WaterToets 2014



datum 31-10-2016
dossiercode 20161031-9-13958

Samenvatting

In deze paragraaf worden puntgewijs de resultaten van de toetsing samengevat.

Tekenen:

Heeft u een toetslaag geraakt?
ja

In welke gemeente ligt het plangebied?
Neerijnen

Vragen:

Gaat het plan uitsluitend over functiewijziging van bestaande bebouwing zonder fysieke aanpassing van bebouwing en ruimte?
ja

Afbeeldingen:

Niet van toepassing voor dit advies.

De WaterToets 2014



Voorontwerpbestemmingsplan Kern Haaften, Herziening Buitenweg 39, gemeente Neerijnen



Burgemeester en wethouders van Neerijnen maken bekend dat het voorontwerpbestemmingsplan Kern Haaften, Herziening Buitenweg 39 ter inzage ligt. Dit in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 Algemene wet bestuursrecht.

Het plan betreft het wijzigen van de agrarische bestemming in een woon en tuinbestemming.

Het voorontwerpbestemmingsplan inzien

Het voorontwerpbestemmingsplan ligt van 15 september 2016 tot en met 26 oktober 2016 voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis. Het plan is te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via planID: NL.IMRO.0304.BPhaaBuitenweg39-1601. Het plan ligt ook in het gemeentehuis ter inzage. Om van deze mogelijkheid gebruik te maken dient u vooraf een afspraak te maken.

Reageren op het plan

Gedurende deze periode kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling een inspraakreactie omtrent dit voorontwerpplan te geven. Schriftelijke reacties kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Neerijnen, postbus 30, 4180BA te Waardenburg. Indien u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, kunt u hiervoor via het team Dienstverlening en Beleid van de gemeente (telefoonnummer 14 0418) een afspraak maken met de beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening.

Neerijnen, 9 september 2016

Burgemeester en wethouders van Neerijnen



GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Neerijnen.

Nr. 126966

15 september

2016

Voorontwerpbestemmingsplan Kern Haaften, Herziening Buitenweg 39, gemeente Neerijnen

Burgemeester en wethouders van Neerijnen maken bekend dat het voorontwerpbestemmingsplan Kern Haaften, Herziening Buitenweg 39 ter inzage ligt. Dit in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 Algemene wet bestuursrecht.

Het plan betreft het wijzigen van de agrarische bestemming in een woon en tuinbestemming.

Het voorontwerpbestemmingsplan inzien

Het voorontwerpbestemmingsplan ligt van 15 september 2016 tot en met 26 oktober 2016 voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis. Het plan is te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via planID: NL.IMRO.0304.BPhaaBuitenweg39-1601. Het plan ligt ook in het gemeentehuis ter inzage. Om van deze mogelijkheid gebruik te maken dient u vooraf een afspraak te maken.

Reageren op het plan

Gedurende deze periode kan een ieder naar keuze schriftelijk of mondeling een inspraakreactie omtrent dit voorontwerpplan te geven. Schriftelijke reacties kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van Neerijnen, postbus 30, 4180BA te Waardenburg. Indien u mondeling uw zienswijze kenbaar wilt maken, kunt u hiervoor via het team Dienstverlening en Beleid van de gemeente (telefoonnummer 14 0418) een afspraak maken met de beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening.

Neerijnen, 9 september 2016

Burgemeester en wethouders van Neerijnen