

Burg. v.d. Klokkenlaan 51 a
5141 EG Waalwijk
Tel: 0416 - 345169
Email: o.bakker4@chello.nl

Dhr. Kaasjager
Haarstraat 27
4176 BN Tuil

Waalwijk: 30 januari 2015

Betreft: Plan van aanpak sanering PAK-verontreiniging Haarstraat 27 Tuil

Geachte heer Kaasjager,

Hierbij doe ik u het plan van aanpak toekomen voor de verwijdering van met 10 PAK VROM verontreinigde grond op bovengenoemd perceel.

In december 2014 is door ondergetekende een bodemonderzoek uitgevoerd op bovengenoemd perceel in verband met de voorgenomen nieuwbouw van een woning. Bij dit onderzoek is ter plaatse van boring 3 (in het hondenhok) een sterk verhoogd PAK-gehalte aangetroffen in de bovengrond (onder de bestrating), hetgeen toegeschreven is aan plaatselijke bijmengingen met puin- en met name kooldeeltjes. Na aanvullend onderzoek bleek de grond uit boring 3 de enige sterke verhoging aan PAK te bevatten. In nabijgelegen boringen (1, 4 en 6) was nog sprake van lichte of matige verhogingen. In de diepte (0.6-1 m-mv) is de verontreiniging ter plaatse van boring 3 afgeperkt tot even boven het niveau van de AW 2000. De verontreiniging betreft een **niet ernstig geval** omdat het hiervoor geldende volumecriterium van 25 m³ sterk verontreinigde grond niet wordt overschreden.

Vanwege de aanvraag van een bouwvergunning is het noodzakelijk dat deze verontreiniging verwijderd wordt middels ontgraving. Behalve het sterk verontreinigde volume (ca 8 m³) dient ontgraven te worden tot beneden het niveau van klasse wonen. Op de situatietekening is het geschatte ontgravingsvlak aangegeven en dit is ca 8 * 10 m groot.

Overigens wordt er van uitgegaan dat de verontreiniging zich niet onder de te slopen schuur bevindt.

Saneringsdoelstelling.

De ontgraving dient zodanig te geschieden dat de kwaliteit van de putwanden en de putbodem na de ontgraving voor PAK voldoen aan de maximale waarde voor klasse wonen. Het hierbij behorende gehalte is 6.8 mg/kgds.

Voorbereiding sanering.

Het voorliggende plan van aanpak dient door de gemeente Neerijnen en/of de Omgevingsdienst Rivierenland te worden goedgekeurd.

De sanering wordt uitgevoerd na de sloop van de schuur, het hondenhok en de kas. De uitvoerder van de sanering dient verder rekening te houden met de smalle oprit langs woning 27.

Het bevoegd gezag dient tenminste 3 dagen voorafgaande aan de werkzaamheden op de hoogte gesteld te worden van het voornemen tot ontgraving/sanering. De aannemer en of de externe milieukundige begeleider is verantwoordelijk voor deze melding.

Door de uitvoerend aannemer dient vooraf een afvalstroomnummer te worden aangevraagd bij een erkende acceptant voor inname van de te verwijderen verontreinigde grond. Bij elk transport van de af te voeren grond naar de overeengekomen acceptant dient een begeleidingsbrief te worden ingevuld en meegenomen.

Uitvoerende partijen.

Daar er geen sprake is van een ernstig geval van bodemverontreiniging valt de sanering niet onder de kwaliboregeling, ofwel de sanering behoeft niet volgens de SIKB 6000 en 7000 richtlijnen te worden uitgevoerd. Desondanks wordt aanbevolen om wel voor een bedrijf te kiezen dat gecertificeerd is volgens de SIKB 7000. Ondergetekende (niet gecertificeerd volgens SIKB 6000) is uiteraard wel in staat om deze beperkte sanering te begeleiden.

Bij de melding van het tijdstip van saneren bij het bevoegd gezag zal tevens een overzicht van de NAW-gegevens van de tijdens de sanering betrokken partijen worden overlegd.

Ontgraving.

De ontgraving dient continu begeleid te worden door de milieukundige begeleider. De grond wordt direct in een gereedstaande vrachtwagen of container gestort.

In de bijgevoegde situatietekening is de geschatte ontgravingscontour aangegeven. De verwachting is dat tot 0.5 a 0.6 m-mv moet worden ontgraven. Het af te voeren volume grond bedraagt dan 35 a 40 m³ (= 55 a 65 ton).

Controlebemonstering.

Na de ontgraving en zintuiglijke beoordeling vindt de volgende bemonstering plaats:

1. bemonstering van de putwand in twee delen door het nemen van 5 monstergrepen uit evenzoveel gelijk over deze oppervlakte verdeelde horizontale boringen van 20 cm diepte. De 5 grepen per putwanddeel worden verzameld tot mengmonsters die nadien worden verkleind tot analysemonsters, die worden onderzocht op 10 PAK VROM.
2. bemonstering van de putbodem door het nemen van 10 monstergrepen uit evenzoveel gelijk over deze oppervlakte verdeelde verticale boringen van 20 cm diepte. Uit het verzamelmonster wordt een analysemonster verkregen, dat wordt geanalyseerd op PAK.

Indien de resultaten van de 2 putwanddelen en de putbodem voor PAK beneden de 6.8 mg/kgds liggen, wordt de ontgraving/sanering als afgerond beschouwd. Zoniet dan wordt waar nodig verder ontgraven en wordt de bovenbeschreven cyclus herhaald.

Afvoer van de grond.

De ontgraven verontreinigde grond wordt afgevoerd naar de vooraf overeengekomen acceptant. Van de afvoer dienen de betreffende bewijsstukken (begeleidingsbrieven/weegbonnen) aan het bevoegd gezag te worden getoond (in het evaluatieverslag).

Aanvulling ontgraving.

Na de sanering dient de ontgraving aangevuld te worden met schoon zand of schone grond van elders danwel met terreineigen grond die mogelijk vrijkomt bij het graven van de bouwput voor de nieuw te bouwen woning. Bij aanvoer van grond van elders dient deze grond voorzien te zijn van een erkende kwaliteitsverklaring.

Evaluatieverslag.

Na de ontgraving wordt een beknopt verslag opgesteld aangaande de werkzaamheden. hierin wordt tenminste opgenomen:

- beschrijving werkzaamheden;
- betrokken bedrijven;
- eventuele afwijkingen;
- resultaten controlebemonstering
- bewijsstukken afgevoerde grond.
- foto's

Deze rapportage dient ter beoordeling aan het bevoegd gezag te worden voorgelegd.

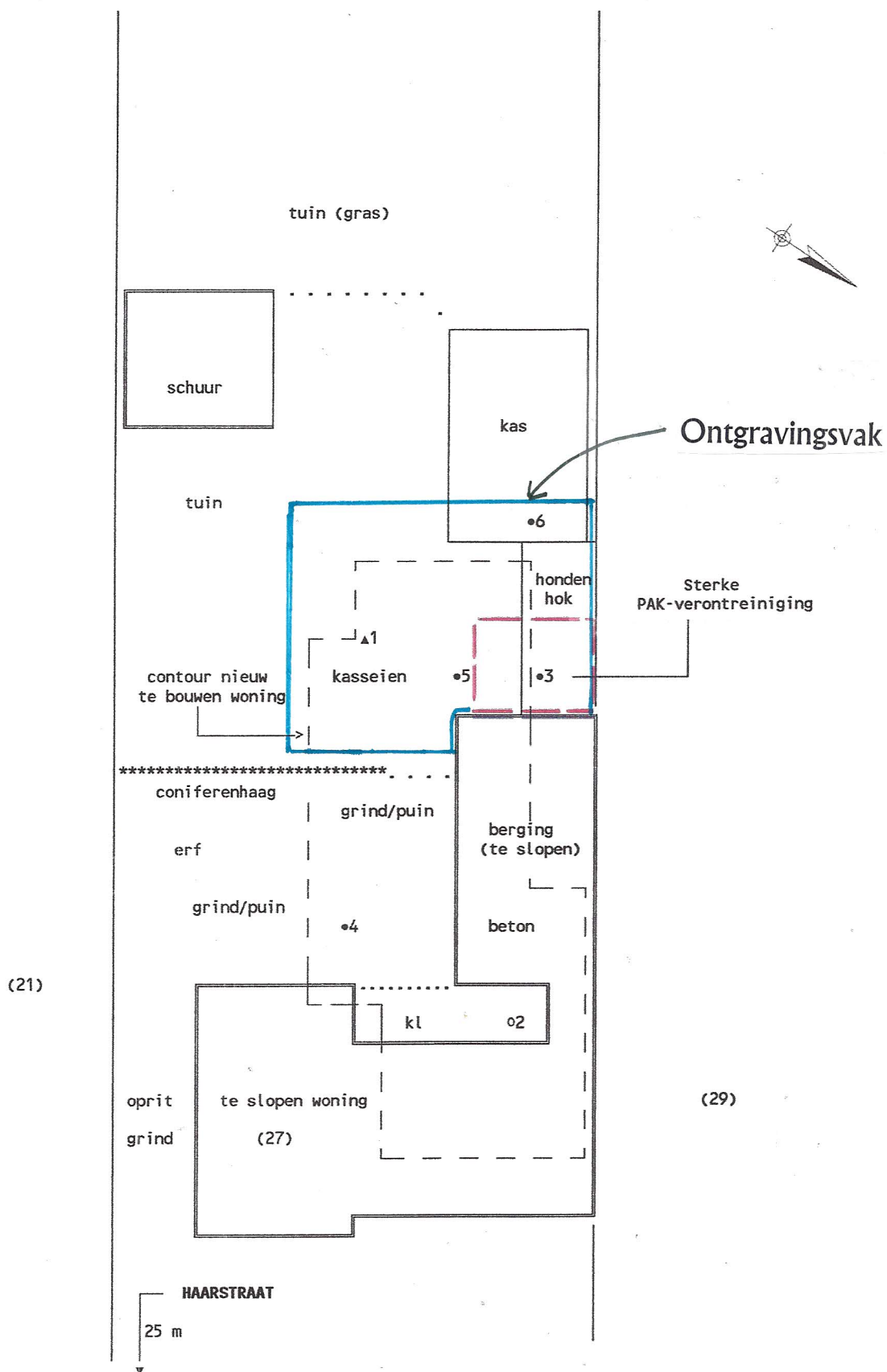
Hopende u hiermee voldoende te hebben ingelicht, verblijf ik.

Hoogachtend,

Ing. O. Bakker.



Bijgevoegd: Situatietekening met ontgravingscontour (1:200)



BIJLAGE 2 :SITUATIESCHETS MET LOCATIES BORINGEN EN PEILBUIJS

PROJECT: Verkennend bodemonderzoek Haarstraat 27 Tuil

BM/20176-2014

SCHAAL: 1 : 200

BAKKER MILIEUADVIEZEN

LEGENDA:

- boring tot 0.5 m-mv
- o boring tot 2 m-mv
- ▲ peilbuis