



Groenewold

Adviesbureau voor
Milieu & Natuur

Memo geur planwijziging Poppeswegje 44 Hulshorst



Opdrachtgever	A.H. van Ieperen p.a. Mulder Bouwmanagement Postbus 9003 3840 GA Harderwijk
Contactpersoon	Jaap Mulder mulderbouwmanagement@kabelfoon.nl

Uitvoering	Groenewold Adviesbureau voor milieu & natuur	
	Projectnummer	2021-076
	Versie	Nov.22-v3
	Behandeld door	Lex Groenewold
	Datum	15 november 2022

Inhoudsopgave

1. Aanleiding en doel	3
2. Situatie	3
3. Wet geurhinder en veehouderij (Wgv).....	4
3.1 V-stacks 2020.....	5
3.2 Achtergrondbelasting.....	5
4. Conclusie geur.....	6

Bijlagen

1. Overzicht situatie
2. Rekenresultaten

1. Aanleiding en doel

Initiatiefnemer bereidt een aanvraag planwijziging voor om een aantal agrarische opstallen te slopen en twee nieuwe woningen te realiseren aan het Poppeswegje 44 te Hulshorst, gemeente Nunspeet. De gemeente heeft gevraagd de geurbelasting te berekenen vanwege het agrarisch bedrijf aan het Poppeswegje 32 te Hulshorst.

2. Situatie

De planlocatie ligt in het buitengebied ten noordoosten van Hulshorst, aan het Poppeswegje 44. Het betreft een terrein met een manege en diverse agrarische opstallen voor het houden van in totaal 27 paarden. Plan is de agrarische opstallen te slopen en daarvoor in de plaats twee nieuwe vrijstaande woningen met bijgebouw te realiseren. Het geheel wordt landschappelijk ingepast. Met een gewijzigde planopzet zijn de nieuwe woningen op ruim 50m van het bouwvlak gesitueerd van het bedrijf Poppeswegje 32. De gemeente heeft gevraagd aan te tonen of de geurbelasting eventueel een belemmering vormt voor de realisatie.

In onderstaande figuren en in de bijlage is de situatie weergegeven.



3. Wet geurhinder en veehouderij (Wgv)

Op basis van de Wgv is een onderbouwing nodig waaruit blijkt dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Voor de beoordeling daarvan met betrekking tot geur zijn twee aspecten van belang, te weten

- de naastgelegen veehouderij mag niet in haar uitbreidingsmogelijkheden worden beperkt door de nieuwe woning en
- ter plaatse van de nieuwe woningen moet sprake zijn van een goed woon- en leefklimaat

De Wgv beschermt geurgevoelige objecten tegen geurhinder vanuit veehouderijen. De nieuwe woningen zijn geurgevoelige objecten als bedoeld in de Wgv. Er zijn wettelijke geurnormen waar veehouderijen aan moeten voldoen, om geen onaanvaardbare geurbelasting te veroorzaken. Voor geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom geldt een norm van 14 OUE.

Aan het Poppeswegje 32 is een agrarische bedrijf gevestigd met twee stallen en onderstaande dieren aantallen:

Tabel 1: Vergund Poppeswegje 32

Stal	Diersoort	Rav-code	Aantal
Ligboxenstal A	Melk- en kalfkoeien ouder dan 2 jaar	A1.100	56
Ligboxenstal A	Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar	A3.100	10
Ligboxenstal A	Zoogkoeien ouder dan 2 jaar	A2.100	10
Ligboxenstal A	Fokstieren en overig rundvee	A7.100	30
Ligboxenstal A	Vleesstieren en overig vleesvee 8-24 maanden	A6.100	30
Ligboxenstal A	Vleeskalveren tot circa 8 maanden	A4.100	20
Paardenstal B	Volwassen paarden	K1.100	40
Paardenstal B	Volwassen pony's	K3.100	10
Paardenstal B	Paarden in opfok	K2.100	10



3.1 V-stacks 2020

Geurberekeningen worden in Nederland uitgevoerd met het programma V-Stacks. In 2020 is een nieuwe versie van V-stacks vergunningen verschenen, welke in 2021 in werking is getreden.

Bij de geurberekening wordt onderscheid gemaakt tussen dieren met en dieren zonder geuremissiefactor. Voor deze laatste categorie gelden vaste minimum afstanden tot de gevel van geurgevoelige objecten (afstandsdieren). Het gaat dan om de afstand vanaf het emissiepunt tot de dichtstbijzijnde gevel. Buiten de kom geldt een afstand van 50m.

In dit geval is er alleen een emissiefactor voor geur aanwezig voor de RAV categorieën A4.100 en A6.100 (vleeskalveren en vleesstieren). De overige dieren zijn allemaal afstandsdieren. De afstand van de stallen tot de gevels van de nieuwe woningen is meer dan 95m. Daarmee wordt voldaan aan de eis van 50m. Die afstand wordt ook gehaald als het bedrijf de stal zou verplaatsen naar de grens van het bouwvlak.

De vleeskalveren en vleesstieren zijn gehuisvest in stal A met natuurlijke ventilatie via de nok. Hiervoor gelden de volgende emissies voor geur:

Tabel 2: Emissiefactoren

RAV	Omschrijving	Vergund	Emissie-Factor	Geur-Emissie OU_E/sec
A4.100	Vleeskalveren tot 8 maanden – overige huisvesting	20	35,6	712
A6.100	Vleesstieren en overig vleesvee 8-24 maanden – overige huisvesting	30	35,6	1.068
			Totaal	1.780

Voor een worst case berekening is het emissiepunt van stal A aan de rand van de stal gelegd en de immissiepunten op het dichtstbijzijnde geveldeel van de nieuwe woningen.

De geurbelasting op basis van de bestaande stallen is berekend op 2.1 en 1.7 OU_E voor de noordelijk resp. de zuidelijke nieuwe woning. Het bouwvlak van Poppeswegje 32 loopt tot voor aan de weg. Daarom is aanvullend nog gekeken naar een zelfde emissie als vergund op de grens van het bouwvlak. De berekende geurbelasting op de woningen is resp. 2.0 en 2.2 OU_E . Daarmee wordt ruimschoots voldaan aan de wettelijke grenswaarde van 14 OU_E .

Resteert de vraag of ter plaatse van de nieuwe woning sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

3.2 Achtergrondbelasting

Voor het woon- en leefklimaat is ook de achtergrondbelasting van belang. De gegevens van de relevante veehouderijen in de omgeving (ca. 2km) zijn ingevoerd in V-stacks gebied. Hierbij is gebruik gemaakt van de gegevens van de Omgevingsdienst (I-GO). De achtergrondbelasting ter plaatse van de nieuwe woning is dan berekend op maximaal 6.2 OU_E/m^3 . Hiermee is sprake van een goed woon- en leefklimaat voor het aspect geur van agrarische bedrijven.

Een samenvatting staat in onderstaande tabel 3.

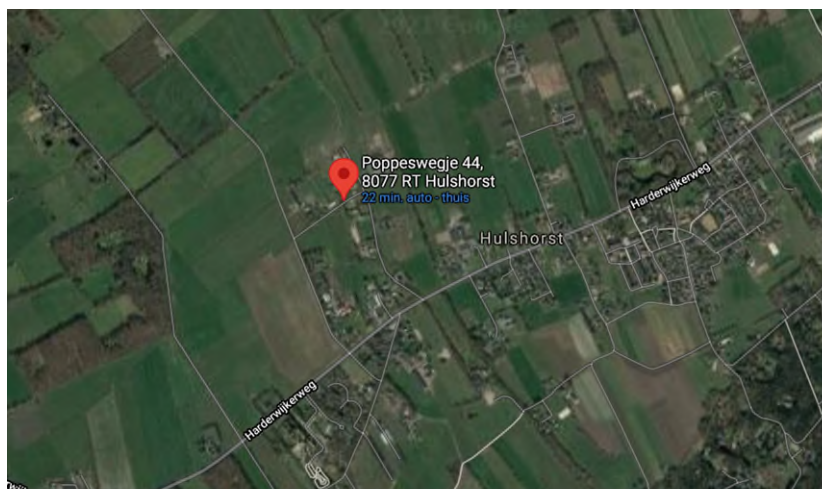
Tabel 3: Samenvatting geurberekening

Adres	Norm	Bron Poppesw.32 Bestaand	Bron Poppesw.32 Grens bouwvlak	Achter- grond	
Woning nieuw noord	14 OUE	2.1	2.0	4.5	OUE
Woning nieuw zuid	14 OUE	1.7	2.2	6.2	OUE
50m van bouwvlak Pw32 n	14 OUE	2.3	2.1		OUE
50m van bouwvlak Pw32 z	14 OUE	1.8	2.3		OUE

4. Conclusie geur

1. Initiatiefnemer bereidt een aanvraag voor om realisatie mogelijk te maken van twee nieuwe woningen aan het Poppeswegje 44 te Hulshorst, gemeente Nunspeet.
2. De gemeente heeft gevraagd inzichtelijk te maken dat ter plaatse van de woning sprake is van een goed woon- en leefklimaat voor het geuraspect en dat de veehouderij aan het Poppeswegje 32 niet onevenredig zal worden belemmerd in de bedrijfsvoering.
3. Het bedrijf aan het Poppeswegje 32 heeft een vergunning voor melkvee, vleeskalveren en paarden. De meeste dieren zijn zogenaamde afstandsdiere waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld. Hiervoor geldt een minimale afstand van 50 m van de emissiepunten tot de woningen. De woningen zijn geprojecteerd buiten de 50m van de grens van het bouwblok. De huidige afstand tussen emissiepunten en de geplande woningen bedraagt 95m.
4. Voor de 20 vleeskalveren en 30 vleesstieren geldt een geuremissie van 1.780 OUE/sec. Met het programma V-stacks 2020 vergunning is een berekening gemaakt van de te verwachten geurbelasting. De geurbelasting op de nieuwe woningen is berekend op 2.2 OUE/m³ of lager. Daarmee wordt ruimschoots voldaan aan de grenswaarde van 14 OUE.
5. Daarnaast moet ook worden gekeken naar een goed woon- en leefklimaat. Daarvoor wordt in de regel het achtergrondniveau bekeken. Daarom is in V-stacks gebied een berekening gemaakt met de relevante bedrijven binnen een straal van 2 km. De achtergrondbelasting geeft dan een geurbelasting van 6,2 OUE of lager op de nieuwe woningen. Dit geeft voor het geuraspect een goed woon- en leefklimaat.
6. Hiermee is voldoende aangetoond dat het plan niet leidt tot onevenredige belemmeringen voor het bedrijf aan het Poppeswegje 32 en dat ter plaatse van de nieuw geplande woningen Poppeswegje 44 sprake is van een goed woon- en leefklimaat m.b.t. het aspect geur.

Bijlage 1 Overzicht Situatie



Deswegje 44 Hulshorst -L. van Ieperen
 neente Nunspeet d.d. 15-02-2021. Gewijzigd op 03-11-2022



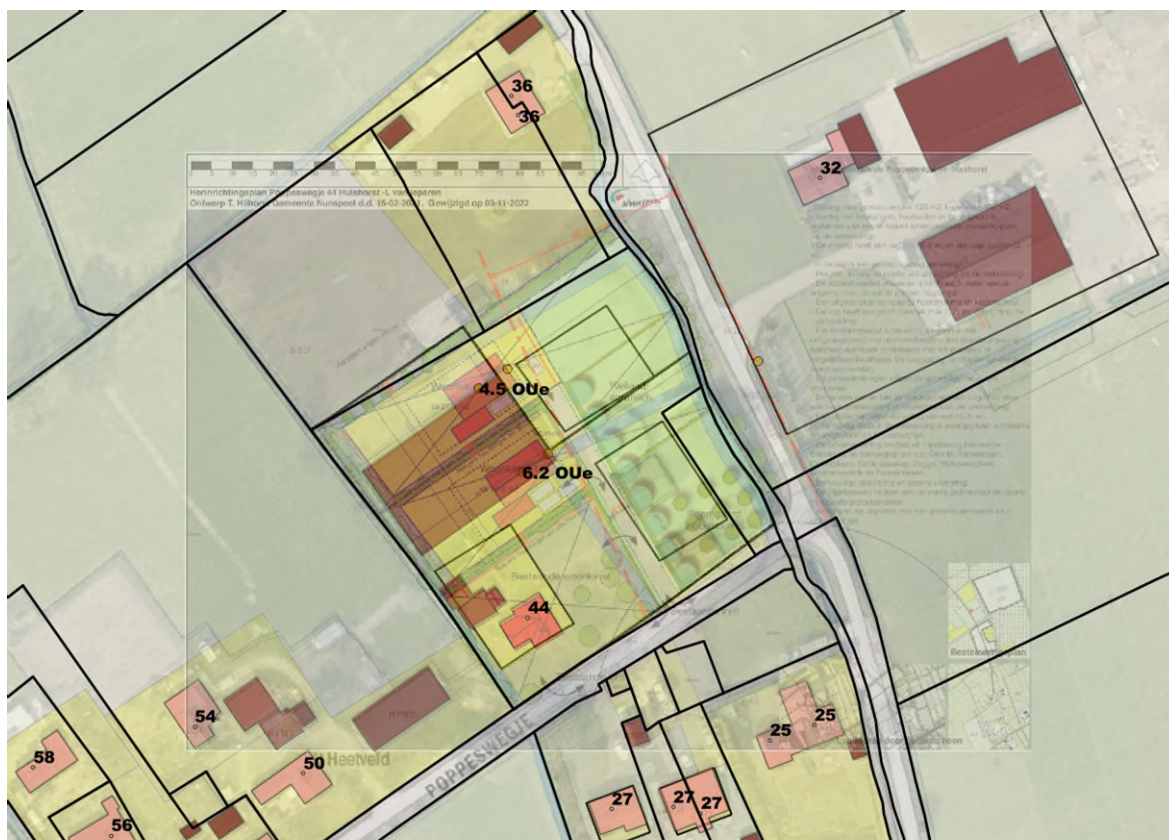
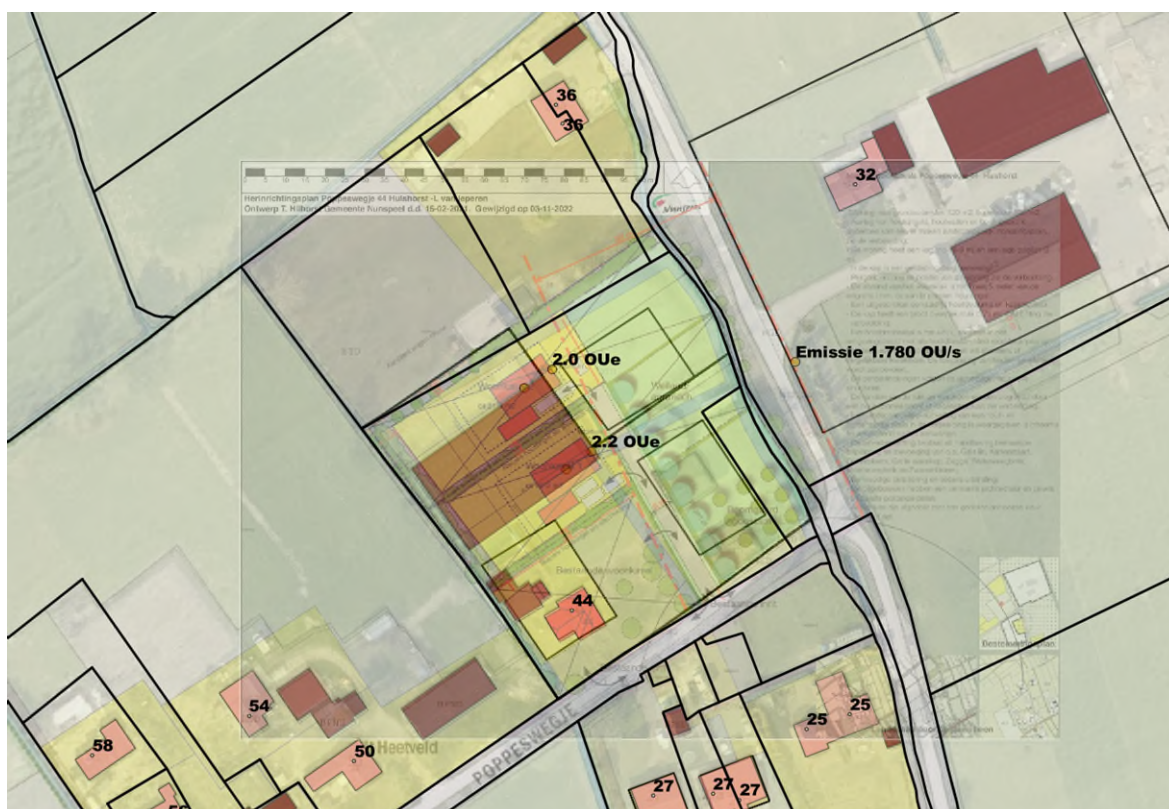
- Woning max grondoppervlak 120
- Aanleg van houtsingels, houtwalen onderdeel van een te maken landschap in de verbeelding;
- De woning heeft een kap (nok 8-1 m).
- In de kap is een verdiepingsslag
- Perceel, richting en positie van de
- De afstand van het woonvlak is m
- erfgrans i.v.m. de aan te planten h
- Een uitgesproken eenduidige hoo
- De kap heeft een groot overstek i
- verbeelding;
- Het hoofd materiaal is natuurlijk, p
- omgevingsbeeld met als hoofdbest
- baksteen eventueel combineerd m
- vergelijkbare kwaliteiten. De toepas
- wordt aanbevolen;
- De perceelindelingen volgen de a
- structuren
- De randen van de tuin en woning
- een hout-/bomensingel of hagenst
- Een landschappelijke aanvulling v
- bomensingel zoals in de verbeeldin
- en aansluitend op het aanwezige;
- De overbeplanting bestaat uit h
- beplanting en toevoeging van o.a.:
- Dotterbloem, Grote ezelskop, Zegg
- Moeraswederik en Zwanenbloem;
- Eenvoudige detaillering en sobere
- wa bijgebouwen hebben een verv
- van zwarte potdekseldelen;
- Daken zijn afgedekt met een i
- dakpan of riet.

Landschap door de tax



Bijlage 2

Rekenresultaten geur



Naam van de berekening: Nog niet bekend

Gemaakt op: 2022-11-10 16:53:35

Rekentijd: 0:00:07

Naam van het bedrijf: Poppeswegje 44 Hulshorst (bron grens Bouwvlak)

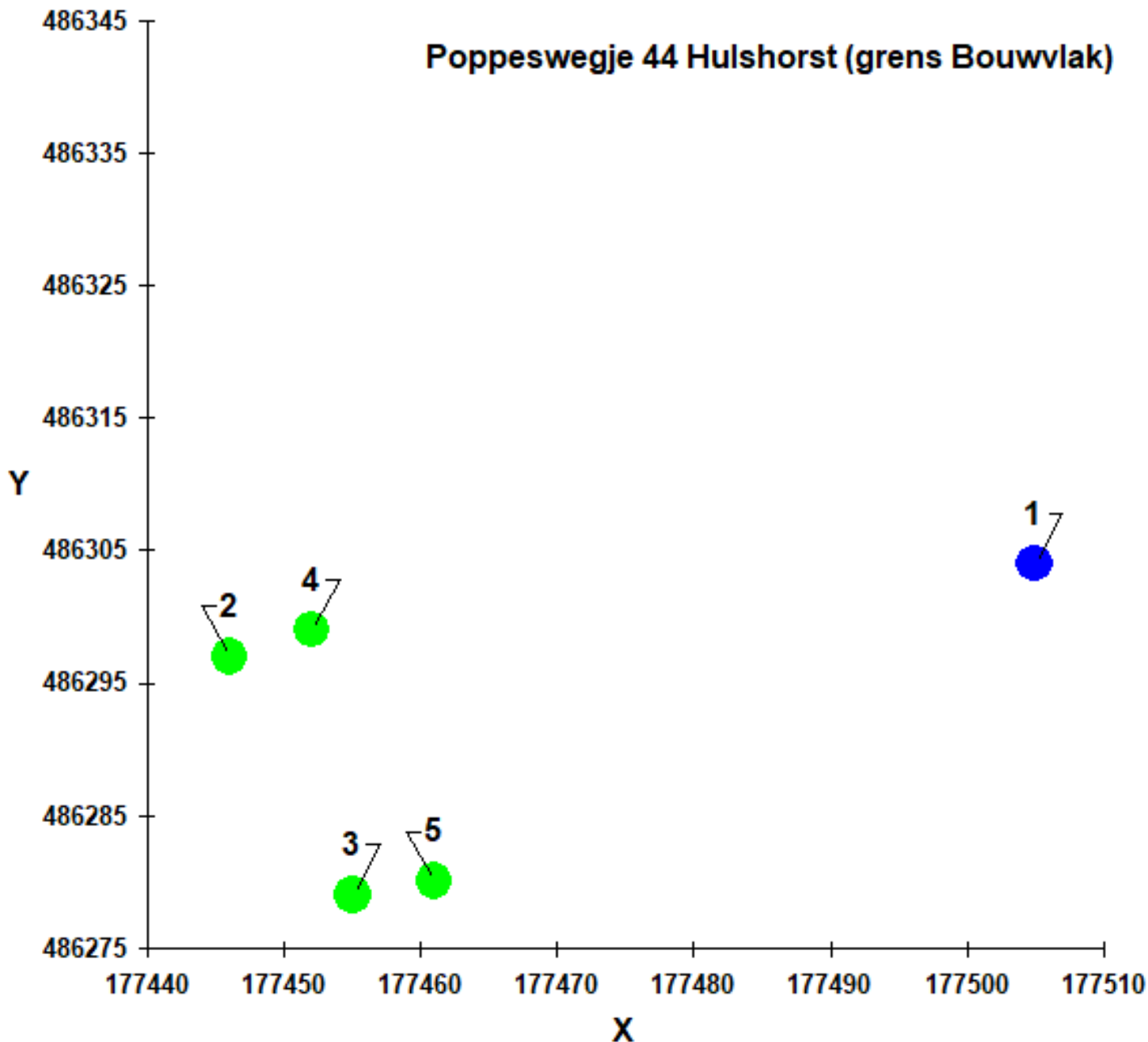
Berekende ruwheid: 0,159 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Poppeswegje 32 (A)	177 505	486 304	7,0	0,5	4,00	1 780	5,4

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Nw1	177 446	486 297	14,0	2,0
3	Nw2	177 455	486 279	14,0	2,2
4	50m erfgrns	177 452	486 299	14,0	2,1
5	50m erfgrns 2	177 461	486 280	14,0	2,3



Naam van de berekening: Poppeswegje 44 (bestaande stal 3

Gemaakt op: 2022-11-10 16:52:32

Rekentijd: 0:00:09

Naam van het bedrijf: Poppeswegje 44 Hulshorst (bestaande stal)

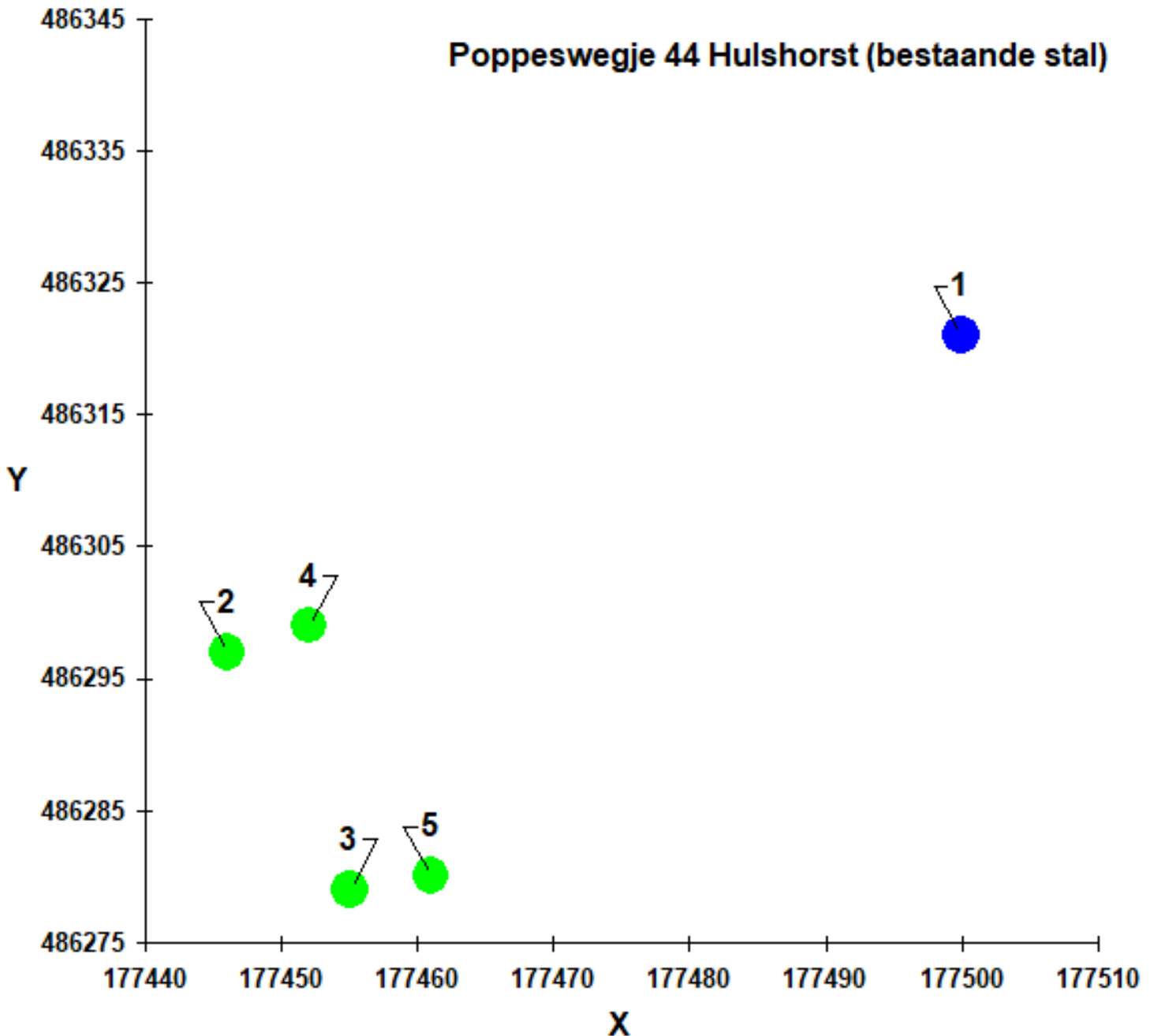
Berekende ruwheid: 0,159 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Poppeswegje 32 (A)	177 500	486 321	7,0	0,5	4,00	1 780	5,4

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Nw1	177 446	486 297	14,0	2,1
3	Nw2	177 455	486 279	14,0	1,7
4	50m erfgrns	177 452	486 299	14,0	2,3
5	50m erfgrns 2	177 461	486 280	14,0	1,8





V-stacks gebied
Poppeswegje 44 Hulshorst

Berekende achtergrondbelasting geur nieuwe woningen

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend				
RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	177439.0	486296.0	14.000	4.463
2	177450.0	486275.0	14.000	6.158

Invoergegevens geur achtergrondbelasting Poppeswegje 44 Hulshorst

Column1	Column2	Column3	Column4	Column5	Column6	Column7	Column8	Column9	Column10	Column11	Column12
Poppeswegje											
BronID	X_COORDINAAT	Y_COORDINAAT	EP-hoogte	gemebhoogte	EP-diameter	EP-uittree	Evergund	EmaxVergun	Gemeente	Adres	PostcodeHuisNr
481541	178292	487813	5	0	0.5	4	16910.0	16910.0	Nunspeet	Bredeweg 110 8077RC Hulshorst	8077RC 110
481529	178459	486921	5	0	0.5	4	1150.0	1150.0	Nunspeet	Bredeweg 35 8077RC Hulshorst	8077RC 35
481533	178453	487263	5	0	0.5	4	5750.0	5750.0	Nunspeet	Bredeweg 65 8077RC Hulshorst	8077RC 65
481534	178218	487298	5	0	0.5	4	413.4	413.4	Nunspeet	Bredeweg 73 8077RC Hulshorst	8077RC 73
481819	179105	487022	5	0	0.5	4	10680.0	10680.0	Nunspeet	Harderwijkerweg 322 8077RK Hulshorst	8077RK 322
481579	176575	485295	5	0	0.5	4	106.8	106.8	Nunspeet	Harderwijkerweg 554 8077RM Hulshorst	8077RM 554
481825	177419	485867	5	0	0.5	4	3097.6	3097.6	Nunspeet	Killenbeekweg 12 8077SC Hulshorst	8077SC 12
481693	177484	485286	5	0	0.5	4	3.4	3.4	Nunspeet	Oudeweg 45 8077ST Hulshorst	8077ST 45
481695	177301	485151	5	0	0.5	4	801.2	801.2	Nunspeet	Oudeweg 63 8077ST Hulshorst	8077ST 63
481715	177624	485989	5	0	0.5	4	5945.2	5945.2	Nunspeet	Poppeswegje 1 8077RT Hulshorst	8077RT 1
481717	177486	486205	5	0	0.5	4	4462.0	4462.0	Nunspeet	Poppeswegje 27 8077RT Hulshorst	8077RT 27
481723	180169	486831	5	0	0.5	4	18298.4	18298.4	Nunspeet	Schotweg 38 8077SV Hulshorst	8077SV 38
481763	177672	487518	5	0	0.5	4	748.8	748.8	Nunspeet	Varelsesweg 102 8077RA Hulshorst	8077RA 102
481755	178122	486293	5	0	0.5	4	362.0	362.0	Nunspeet	Varelsesweg 14 8077RA Hulshorst	8077RA 14
4119830	177988	486971	5	0	0.5	4	1427.4	1427.4	Nunspeet	Varelsesweg 60 8077RA Hulshorst	8077RA 60