



AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

In te vullen door DIV			Datum	Akk.	Bespr.	Overleg	
datum	bestuurlijk verantw.	B	7/12	<i>[handwritten signature]</i>			
2-12-2020	WGR	W	9/12	<i>[handwritten signature]</i>			
		W	3/12	<i>[handwritten signature]</i>			
		W	5/12	<i>[handwritten signature]</i>			
	primair verantw. ROV	W	7/12	<i>[handwritten signature]</i>			
		W	7/12	<i>[handwritten signature]</i>			
		W	7/12	<i>[handwritten signature]</i>			
		S	2/12	<i>[handwritten signature]</i>			
0302-AZK-71908		Datum beslissing - 9 DEC. 2020					

Ambtenaar:	de heer D. Gerritsen	Raad	nee
Afd/team:	Directieteam ROV		
Naam afd.hfd./teamleider:	ir. A. Dickhof	Commissie	nee
Directie:	mr. P.F.A. Klein	- advies	
		- peiling	
		- t.k.n.	
Bijlage(n) :	1	OR	nee
Portefeuillehouder :	J. Groothuis	Openbaar	ja
		Communicatie	ja
		:	
		Datum	11 november 2020

Onderwerp

Vaststellen wijzigingsplan Varelsesweg 39

Samenvatting

Het ontwerp van het wijzigingsplan Varelsesweg 39 heeft gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze periode zijn geen zienswijzen ingediend. Voorgesteld wordt om het wijzigingsplan gewijzigd vast te stellen. Ten opzichte van het ontwerp worden de regels van het wijzigingsplan aangevuld met een regeling om de beeldkwaliteitseisen te borgen.

Advies aan burgemeester en wethouders

Het wijzigingsplan 'Varelsesweg 39' gewijzigd vast te stellen.

COLLEGEVERGADERING VAN:

NR.:

BESLISSING COLLEGE:

TOELICHTING

Inhoudelijke toelichting

Op 7 september 2020 heeft uw college ingestemd met het ontwerp van het wijzigingsplan Varelseweg 39. Met ingang van 23 september 2020 heeft het plan voor zes weken ter inzage gelegen. Er zijn in deze periode geen zienswijzen ingediend.

Wel is er reden om het plan te wijzigen ten opzichte van het ontwerp. Met initiatiefnemer zijn kwaliteitseisen overeengekomen, die zijn weergegeven in een moodboard. Om ervoor te zorgen dat een aanvraag omgevingsvergunning aan deze voorwaarden getoetst kan worden is in de planregels een 'nadere-eisen regeling' toegevoegd. Deze is gekoppeld aan het moodboard dat als bijlage bij de regels is opgenomen.
