



BIJLAGE 11.2 RAMING CIVIELTECHNISCHE KOSTEN

Inleiding

Voor u ligt de civieltechnische kostenraming behorende bij het exploitatieplan 't Hul Noord. Deze raming is opgesteld door civieltechnisch deskundigbureau Nimas uit Hilvarenbeek en is opgenomen als bijlage 11.2 bij het exploitatieplan.

Opbouw bijlage 11.2

Bijlage 11.2 bij het exploitatieplan 't Hul Noord is opgebouwd uit drie delen (bijlage 11.2.a t/m 11.2.c)

- Bijlage 11.2.a: Weergave indeling civieltechnische raming
- Bijlage 11.2.b: Civieltechnische raming (SSK) 't Hul Noord, Nimas, d.d. 26 februari 2024
- Bijlage 11.2.c: Samenvatting en opname civieltechnische kosten in exploitatieopzet

Bijlage 11.2.a: Weergave indeling civieltechnische raming

De door Nimas opgestelde civieltechnische raming is verdeeld in een aantal deelramingen. De verbeelding als opgenomen in bijlage 11.2.a. geeft een afbakening van gebieden aan waarop de deelramingen betrekking hebben. Deze afbakening geldt voor binnen het exploitatieplangebied gelegen gebieden en daaraan gerelateerde opgestelde deelramingen. Dit met uitzondering van de sloopkosten.

Bijlage 11.2.b: Civieltechnische raming (SSK) 't Hul Noord

De door Nimas opgestelde civieltechnische raming ten behoeve van exploitatieplan 't Hul kent een prijspeil per 1 januari 2024. Het betreft een raming van binnen en buiten het exploitatieplangebied gelegen (civieltechnische) werken en werkzaamheden. Daarnaast is opgenomen een raming van de sloopkosten voor enkele binnen het exploitatieplangebied gelegen (te slopen) opstallen.

De raming van de buiten het exploitatieplangebied gelegen (civieltechnische) werken en werkzaamheden betreffen deelramingen 'persleiding vuilwaterriolering', 'voorzieningen tbv goed functioneren watersysteem' en Buitenplans'. De raming van de sloopkosten voor enkele binnen het exploitatieplangebied gelegen (te slopen) opstallen sloopkosten betreft deelraming 'Sloop'. De overige deelramingen hebben betrekking op binnen het exploitatieplan gebied gelegen (civieltechnische) werken en werkzaamheden.

Bijlage 11.2.c: Samenvatting en opname civieltechnische raming in exploitatieopzet

Bijlage 11.2.c geeft een samenvatting van de civieltechnische raming en de verwerking van de geraamde civieltechnische kosten in de exploitatieopzet. In de samenvatting is onderscheid gemaakt naar (deel)ramingen welke betrekking hebben op binnen en buiten het exploitatiegebied gelegen werken en werkzaamheden. Daarnaast zijn de geraamde sloopkosten van opstallen afzonderlijk weergegeven.

In de exploitatieopzet zijn de civieltechnische kosten van (deel)ramingen, welke betrekking hebben op binnen het exploitatiegebied gelegen werken en werkzaamheden, opgenomen onder de post 'voorziening en grondwerk (art. 6.2.4.b en c Bro)'.

De civieltechnische kosten van (deel)ramingen welke betrekking hebben op buiten het exploitatiegebied gelegen werken en werkzaamheden zijn opgenomen onder de post 'kosten gronden buiten het exploitatiegebied (art. 6.2.4.e Bro)'. De sloopkosten van opstallen maken onderdeel uit van de post 'inbrengwaarden (art. 6.2.3 Bro)'.

De bedragen als opgenomen in de kolom 'TOTAAL A+B, opgenomen in exploitatieopzet' zijn verwerkt in de exploitatieopzet.



Legenda

- A Naam ontwikkelveld
- 1234 Kadastraal nummer
- Exploitatieplangrens
- Gebied bestemmingsplan 't Hul Noord
- Grens ontwikkelveld
- BGT
- Kadastrale lijn
- Bovenweg
- Fietspad
- Groen - hoofdstructuur
- Hoofdweg - Fase 1
- Hoofdweg - Fase 2
- Ontwikkelveld
- Rotonde
- Water(berging)
- Waterretentie - Fase 1
- Waterretentie - Fase 2

ROGEO
Sturen op geo-informatie

ROgeo BV t 088 - 700 60 00
www.roggeo.nl info@roggeo.nl

Colofon

Project:	
Project	't Hul Noord Nunspeet
Omschrijving	
Projectfase	Schetsontwerp
Opdrachtgever	Gemeente Nunspeet
Projectmanager	
Manager projectbeheersing	
Technisch manager	

Raming:	
Type raming	Deterministisch
Datum opstelling raming	26-02-2024
Opsteller raming	Jurgen de Wit
Mede opstellers raming	
Versie raming	1.4
Status raming	Definitief
Prijspeil raming	01-01-2024
Valuta	Euro

Archivering:	
Projectnummer	
Documentnummer raming	
Nummer kostenrapportage	
Bestandsnaam raming	

Toetsing:	
Interne toetser	Teus van Rinssum
Datum interne toetsing	28-11-2023
Externe toetser	
Datum externe toetsing	

Toetsing:	
Paraaf opsteller raming	
Paraaf interne toetser	
Paraaf externe toetser	
Paraaf projectleider	
Paraaf manager projectbeheersing	
Paraaf projectmanager	

1. ALGEMEEN

1.1 Kostennota

- Niet van toepassing.

1.2 Opbouw raming

Ramingssystematiek en methode:

- De raming is opgebouwd volgens de SSK-versie 2018 (Standaard Systematiek Kostenramingen 2018) van het CROW.
- De raming is deterministisch doorgerekend.

2. RAMINGSCOPE EN UITGANGSPUNTEN ONTWERP/RAMING

2.1 Basisgegevens

Algemeen:

- Betreft investeringen openbare ruimte 't Hul Noord Nunspeet.

Documenten:

- '27102023 Indeling civieltechnische raming 't Hul Noord'.
- 'fv231108_A3_5500_EP_Bijl_Ruimtegebruik_Concept'.
- 'gr231107_A3_5500_Gebieden_Raming_Concept'.
- 'gr231108_A3_5500_EP_Bijl_Ontwikkelvelden_Concept'.
- 'gr231108_A3_5500_Gebieden_Raming_Globaal_Concept'.
- 'Proefverkaveling uitwerking_t Hul Noord Nunspeet_19 okt 2023'.
- '07112023 Oppervlakteversnijdingen ct-deelramingen 't Hul Noord'.
- 'Raming 2-pomps gemaal + aanleg persleiding'.
- 'Voorstel buitenplanse ingrepen_t Hul-Noord Nunspeet_okt 2023'.
- 'Voorstel buitenplanse ingrepen_Structuurmodel_t Hul Noord Nunspeet_27 okt 2023'.

Email:

- 'Informatie civieltechnische raming 't Hul Noord' d.d. 09-11-2023 van Robbie van Bladel.
- 'Raming pompgemaal + persleiding 't Hul Noord' d.d. 14-11-2023 van Michel van den Berg.
- 'Buitenplanse civieltechnische voorzieningen 't Hul Noord Nunspeet' d.d. 29-11-2023 van Michel van den Berg.

2.2 Werkwijze

De hoeveelheden en specificaties zijn afkomstig van documenten (zie 2.1) en Google Maps.
Hierin zit nog een onnauwkeurigheid.

2.3 Randvoorwaarden en uitgangspunten

- Werkzaamheden worden aaneensluitend of waar mogelijk gelijktijdig uitgevoerd.
- Werkzaamheden worden overdag op werkdagen uitgevoerd.
- Zie bijgevoegd document (na het prijzenboek in de print van de raming).

2.4 Uitsluitingen:

De volgende posten zijn niet meegenomen in de kostenraming:

- Eventuele saneringsopgaven.
- Reservering duurzame maatregelen.
- Verwijderen, verleggen, vervangen en/of aanleggen van kabels en leidingen.
- Stortkosten voor verontreinigde materialen.
- Vastgoedkosten (verwervingskosten grond, nadeel compensatie).
- Planschades e.d.

- Efficiencyverlaging/-verhoging t.g.v. mogelijke raakvlakken van geplande andere projecten (koppelkansen).

3. Uitgangspunten kostencategorie bouwkosten

3.1 Bouwkosten

3.1.1 Directe bouwkosten

De bouwkosten bestaan uit de werkzaamheden volgens objectbladen.

Bouwkosten objectenbladen zijn:

- Sloop.
- Rioolpersgemaal.
- Persleiding vuilwaterriolering.
- Voorziening tbv goed functioneren watersysteem.
- Buitenplans.
- Bovenweg.
- Fietspad.
- HS Groen.
- HS Infra fase 1 en 2.
- Ronde.
- Water.
- Waterretentie fase 1 en 2.
- Ontwikkelveld 1 t/m 26.

3.1.2 Nader te detailleren bouwkosten

Toeslag voor wel voorziene, maar niet expliciet uitgewerkte onderdelen van het ontwerp of de aangenomen uitvoeringsmethode.

Voor nader te detailleren is een percentage aangenomen van 15% van de benoemde directe bouwkosten.

Voorbeelden bij dit project kunnen zijn:

- Inrichten, instandhouden en opruimen tijdelijke depots/opslag/werkruimte en transport/handeling.
- Nog uit te werken onderdelen van het ontwerp zoals detailoplossingen.

3.1.3 Indirecte bouwkosten

De volgende percentages zijn aangehouden voor de bouwkosten:

Eenmalige kosten / Bouwplaatskosten / Overig

- Eenmalige kosten, 1% van de directe bouwkosten.
- Overige algemene bouwplaatskosten, 2% van de directe bouwkosten.

Uitvoeringskosten / Projectmanagement / Algemene kosten / Winst & Risico

- Uitvoeringskosten, 7% van de directe bouwkosten.
- Projectmanagementkosten (ON), 8% van de directe bouwkosten.
- Algemene kosten, 8% van de (directe bouwkosten + UK + PM).
- Winst en risico, 3% + 2% van de (directe bouwkosten + UK + PM + AK).

3.2 Engineeringskosten

Geen Engineeringskosten opgenomen.

3.3 Vastgoedkosten

Geen vastgoedkosten opgenomen.

3.4 Overige bijkomende kosten

Kosten voor onderdelen c.q. werkzaamheden die geen onderdeel zijn van de bouwkosten, maar die wel nodig zijn.

De volgende percentages en/of bedragen zijn aangehouden voor overige bijkomende kosten:

- Leges en heffingen voortvloeiend uit vergunningaanvragen ON, 0,5% van de voorziene bouwkosten.
- Verzekeringspremies (CAR, ontwerp, aansprakelijkheid, e.d) opdrachtnemer, 0,5% van de voorziene bouwkosten.
- Communicatie- en voorlichtingskosten, 0,5% van de voorziene bouwkosten.

3.5 Risicoreservering

Er is geen risicoanalyse uitgevoerd/risicodossier aanwezig. Voor de investeringskosten van het project is een percentage risicoreservering opgenomen voor 'Niet benoemd risico bouwkosten'. Het percentage bedraagt 5% van de voorziene bouwkosten.

4. Berekeningsresultaten

4.1 Investeringskosten

De totale investeringskosten zijn geraamd op € 37.200.000,- en zijn weergegeven op het blad "samenvatting raming".

De geschatte ondergrens en bovengrens van de raming zijn respectievelijk -30% en +30% van de investeringskosten. De investeringskosten liggen tussen € 26.000.000,- en € 48.300.000,-. In deze bandbreedte kunnen zaken zijn opgenomen zoals (benodigde) keuzes in:

- Technische oplossingen.
- Materialisatie.

4.2 Verschillen met vorige raming

- Prijspeil aangepast naar Q1-2024.
- Aantal kleine aanpassingen in hoeveelheden verwerkt.
- Indirecte kosten bij raming rioolgemaal (tabblad 'Algemeen') verwijderd. Deze zitten in de p.p.e.'s van de posten verwerkt.
- Materialisatie Bovenweg aangepast van straatbakstenen naar asfalt.
- Prijzen 'Buitenplans' aangepast na ontvangst betere omschrijving werkzaamheden.
- Ophogen terrein d=750 mm incl. ontgraven aangepast naar ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven.
- Objectblad 'Algemeen' opgesplitst in objectbladen 'Rioolpersgemaal', 'Persleiding vuilwaterriolering' en 'Voorziening tbv goed functioneren watersysteem'.

Kostenoverzicht SSK2018

					Voorziene kosten		Risicoreservering		Totaal	
	Directe kosten Benoemd	Directe kosten Nader te detaileren	Directe kosten	Indirecte kosten						
Investeringskosten:										
Sloop	€ 131.435,64	€ 19.715,35	€ 151.150,99	€ 37.394,76	€ 188.545,75	€ 9.427,29	€ 197.973,04			
Rioolpersgemaal	€ 81.700,00	€ 0,00	€ 81.700,00	€ 0,00	€ 81.700,00	€ 0,00	€ 81.700,00			
Persleiding vuilwaterriolering	€ 503.710,00	€ 0,00	€ 503.710,00	€ 0,00	€ 503.710,00	€ 0,00	€ 503.710,00			
Voorziening tbv goed functioneren watersysteem	€ 447.660,00	€ 0,00	€ 447.660,00	€ 0,00	€ 447.660,00	€ 0,00	€ 447.660,00			
Buitenplans	€ 79.864,00	€ 11.979,60	€ 91.843,60	€ 22.722,11	€ 114.565,71	€ 5.728,29	€ 120.294,00			
Bovenweg	€ 1.626.374,53	€ 243.956,18	€ 1.870.330,71	€ 462.719,82	€ 2.333.050,53	€ 116.652,53	€ 2.449.703,06			
Fietspad	€ 468.358,23	€ 70.253,73	€ 538.611,96	€ 133.252,60	€ 671.864,56	€ 33.593,23	€ 705.457,79			
HS Groen	€ 1.489.585,14	€ 223.437,77	€ 1.713.022,91	€ 423.801,87	€ 2.136.824,78	€ 106.841,24	€ 2.243.666,02			
HS Infra Fase 1	€ 2.945.283,44	€ 441.792,52	€ 3.387.075,96	€ 837.962,59	€ 4.225.038,55	€ 211.251,93	€ 4.436.290,48			
HS Infra Fase 2	€ 1.683.336,84	€ 252.500,53	€ 1.935.837,37	€ 478.926,17	€ 2.414.763,54	€ 120.738,18	€ 2.535.501,72			
Rotonde	€ 364.085,98	€ 54.612,90	€ 418.698,88	€ 103.586,11	€ 522.284,99	€ 26.114,25	€ 548.399,24			
Water	€ 152.259,87	€ 22.838,98	€ 175.098,85	€ 43.319,46	€ 218.418,31	€ 10.920,92	€ 229.339,23			
Waterretentie Fase 1	€ 191.315,60	€ 28.697,34	€ 220.012,94	€ 54.431,21	€ 274.444,15	€ 13.722,21	€ 288.166,36			
Waterretentie Fase 2	€ 581.764,68	€ 87.264,70	€ 669.029,38	€ 165.517,88	€ 834.547,26	€ 41.727,36	€ 876.274,62			
Ontwikkelveld 1	€ 285.289,84	€ 42.793,48	€ 328.083,32	€ 81.167,81	€ 409.251,13	€ 20.462,56	€ 429.713,69			
Ontwikkelveld 2	€ 844.738,10	€ 126.710,72	€ 971.448,82	€ 240.336,45	€ 1.211.785,27	€ 60.589,26	€ 1.272.374,53			
Ontwikkelveld 3	€ 268.852,95	€ 40.327,94	€ 309.180,89	€ 76.491,36	€ 385.672,25	€ 19.283,61	€ 404.955,86			
Ontwikkelveld 4	€ 1.448.667,93	€ 217.300,19	€ 1.665.968,12	€ 412.160,50	€ 2.078.128,62	€ 103.906,43	€ 2.182.035,05			
Ontwikkelveld 5	€ 303.807,39	€ 45.571,11	€ 349.378,50	€ 86.436,25	€ 435.814,75	€ 21.790,74	€ 457.605,49			
Ontwikkelveld 6	€ 232.642,73	€ 34.896,41	€ 267.539,14	€ 66.189,17	€ 333.728,31	€ 16.686,42	€ 350.414,73			
Ontwikkelveld 7	€ 400.812,09	€ 60.121,81	€ 460.933,90	€ 114.035,04	€ 574.968,94	€ 28.748,45	€ 603.717,39			
Ontwikkelveld 8	€ 377.472,80	€ 56.620,92	€ 434.093,72	€ 107.394,79	€ 541.488,51	€ 27.074,43	€ 568.562,94			
Ontwikkelveld 9	€ 504.616,75	€ 75.692,51	€ 580.309,26	€ 143.568,52	€ 723.877,78	€ 36.193,89	€ 760.071,67			
Ontwikkelveld 10	€ 275.716,55	€ 41.357,48	€ 317.074,03	€ 78.444,11	€ 395.518,14	€ 19.775,91	€ 415.294,05			
Ontwikkelveld 11	€ 1.234.192,97	€ 185.128,95	€ 1.419.321,92	€ 351.140,24	€ 1.770.462,16	€ 88.523,11	€ 1.858.985,27			
Ontwikkelveld 12	€ 618.764,50	€ 92.814,68	€ 711.579,18	€ 176.044,68	€ 887.623,86	€ 44.381,19	€ 932.005,05			
Ontwikkelveld 13	€ 84.280,22	€ 12.642,03	€ 96.922,25	€ 23.978,57	€ 120.900,82	€ 6.045,04	€ 126.945,86			
Ontwikkelveld 14	€ 140.531,96	€ 21.079,79	€ 161.611,75	€ 39.982,75	€ 201.594,50	€ 10.079,73	€ 211.674,23			
Ontwikkelveld 15	€ 235.015,31	€ 35.252,30	€ 270.267,61	€ 66.864,21	€ 337.131,82	€ 16.856,59	€ 353.988,41			
Ontwikkelveld 16	€ 613.167,37	€ 91.975,11	€ 705.142,48	€ 174.452,25	€ 879.594,73	€ 43.979,74	€ 923.574,47			
Ontwikkelveld 17	€ 1.108.869,77	€ 166.330,47	€ 1.275.200,24	€ 315.484,54	€ 1.590.684,78	€ 79.534,24	€ 1.670.219,02			
Ontwikkelveld 18	€ 709.368,93	€ 106.405,34	€ 815.774,27	€ 201.822,57	€ 1.017.596,84	€ 50.879,84	€ 1.068.476,68			
Ontwikkelveld 19	€ 1.150.836,52	€ 172.625,48	€ 1.323.462,00	€ 327.424,51	€ 1.650.886,51	€ 82.544,33	€ 1.733.430,84			
Ontwikkelveld 20	€ 544.082,56	€ 81.612,38	€ 625.694,94	€ 154.796,94	€ 780.491,88	€ 39.024,59	€ 819.516,47			
Ontwikkelveld 21	€ 352.564,54	€ 52.884,68	€ 405.449,22	€ 100.308,13	€ 505.757,35	€ 25.287,87	€ 531.045,22			
Ontwikkelveld 22	€ 901.214,00	€ 135.182,10	€ 1.036.396,10	€ 256.404,40	€ 1.292.800,50	€ 64.640,03	€ 1.357.440,53			
Ontwikkelveld 23	€ 440.087,39	€ 66.013,11	€ 506.100,50	€ 125.209,27	€ 631.309,77	€ 31.565,49	€ 662.875,26			
Ontwikkelveld 24	€ 233.886,14	€ 35.082,92	€ 268.969,06	€ 66.542,94	€ 335.512,00	€ 16.775,60	€ 352.287,60			
Ontwikkelveld 25	€ 457.686,11	€ 68.652,92	€ 526.339,03	€ 130.216,27	€ 656.555,30	€ 32.827,77	€ 689.383,07			
Ontwikkelveld 26	€ 147.179,68	€ 22.076,95	€ 169.256,63	€ 41.874,09	€ 211.130,72	€ 10.556,54	€ 221.687,26			
Bouwkosten	€ 24.661.079,05	€ 3.544.201,38	€ 28.205.280,43	€ 6.722.404,94	€ 34.927.685,37	€ 1.694.730,83	€ 36.622.416,20			
Engineeringskosten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Vastgoedkosten	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
Sloop	€ 2.828,19	€ 0,00	€ 2.828,19	€ 0,00	€ 2.828,19	€ 0,00	€ 2.828,19			
Buitenplans	€ 1.718,49	€ 0,00	€ 1.718,49	€ 0,00	€ 1.718,49	€ 0,00	€ 1.718,49			
Bovenweg	€ 34.995,75	€ 0,00	€ 34.995,75	€ 0,00	€ 34.995,75	€ 0,00	€ 34.995,75			
Fietspad	€ 10.077,96	€ 0,00	€ 10.077,96	€ 0,00	€ 10.077,96	€ 0,00	€ 10.077,96			
HS Groen	€ 32.052,36	€ 0,00	€ 32.052,36	€ 0,00	€ 32.052,36	€ 0,00	€ 32.052,36			
HS Infra Fase 1	€ 63.375,57	€ 0,00	€ 63.375,57	€ 0,00	€ 63.375,57	€ 0,00	€ 63.375,57			

Kostenoverzicht SSK2018

					Voorziene kosten		Risicoreservering		Totaal	
	Directe kosten Benoemd	Directe kosten Nader te detaileren	Directe kosten	Indirecte kosten						
HS Infra Fase 2	€ 36.221,46	€ 0,00	€ 36.221,46	€ 0,00	€ 36.221,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 36.221,46	€ 0,00	€ 36.221,46
Rotonde	€ 7.834,26	€ 0,00	€ 7.834,26	€ 0,00	€ 7.834,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.834,26	€ 0,00	€ 7.834,26
Water	€ 3.276,27	€ 0,00	€ 3.276,27	€ 0,00	€ 3.276,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.276,27	€ 0,00	€ 3.276,27
Waterretentie Fase 1	€ 4.116,66	€ 0,00	€ 4.116,66	€ 0,00	€ 4.116,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.116,66	€ 0,00	€ 4.116,66
Waterretentie Fase 2	€ 12.518,22	€ 0,00	€ 12.518,22	€ 0,00	€ 12.518,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.518,22	€ 0,00	€ 12.518,22
Ontwikkelveld 1	€ 6.138,78	€ 0,00	€ 6.138,78	€ 0,00	€ 6.138,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.138,78	€ 0,00	€ 6.138,78
Ontwikkelveld 2	€ 18.176,79	€ 0,00	€ 18.176,79	€ 0,00	€ 18.176,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.176,79	€ 0,00	€ 18.176,79
Ontwikkelveld 3	€ 5.785,08	€ 0,00	€ 5.785,08	€ 0,00	€ 5.785,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.785,08	€ 0,00	€ 5.785,08
Ontwikkelveld 4	€ 31.171,92	€ 0,00	€ 31.171,92	€ 0,00	€ 31.171,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.171,92	€ 0,00	€ 31.171,92
Ontwikkelveld 5	€ 6.537,21	€ 0,00	€ 6.537,21	€ 0,00	€ 6.537,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.537,21	€ 0,00	€ 6.537,21
Ontwikkelveld 6	€ 5.005,92	€ 0,00	€ 5.005,92	€ 0,00	€ 5.005,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.005,92	€ 0,00	€ 5.005,92
Ontwikkelveld 7	€ 8.624,52	€ 0,00	€ 8.624,52	€ 0,00	€ 8.624,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.624,52	€ 0,00	€ 8.624,52
Ontwikkelveld 8	€ 8.122,32	€ 0,00	€ 8.122,32	€ 0,00	€ 8.122,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.122,32	€ 0,00	€ 8.122,32
Ontwikkelveld 9	€ 10.858,17	€ 0,00	€ 10.858,17	€ 0,00	€ 10.858,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.858,17	€ 0,00	€ 10.858,17
Ontwikkelveld 10	€ 5.932,77	€ 0,00	€ 5.932,77	€ 0,00	€ 5.932,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.932,77	€ 0,00	€ 5.932,77
Ontwikkelveld 11	€ 26.556,93	€ 0,00	€ 26.556,93	€ 0,00	€ 26.556,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.556,93	€ 0,00	€ 26.556,93
Ontwikkelveld 12	€ 13.314,36	€ 0,00	€ 13.314,36	€ 0,00	€ 13.314,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.314,36	€ 0,00	€ 13.314,36
Ontwikkelveld 13	€ 1.813,50	€ 0,00	€ 1.813,50	€ 0,00	€ 1.813,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.813,50	€ 0,00	€ 1.813,50
Ontwikkelveld 14	€ 3.023,91	€ 0,00	€ 3.023,91	€ 0,00	€ 3.023,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.023,91	€ 0,00	€ 3.023,91
Ontwikkelveld 15	€ 5.056,98	€ 0,00	€ 5.056,98	€ 0,00	€ 5.056,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.056,98	€ 0,00	€ 5.056,98
Ontwikkelveld 16	€ 13.193,91	€ 0,00	€ 13.193,91	€ 0,00	€ 13.193,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.193,91	€ 0,00	€ 13.193,91
Ontwikkelveld 17	€ 23.860,26	€ 0,00	€ 23.860,26	€ 0,00	€ 23.860,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.860,26	€ 0,00	€ 23.860,26
Ontwikkelveld 18	€ 15.263,94	€ 0,00	€ 15.263,94	€ 0,00	€ 15.263,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.263,94	€ 0,00	€ 15.263,94
Ontwikkelveld 19	€ 24.763,29	€ 0,00	€ 24.763,29	€ 0,00	€ 24.763,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.763,29	€ 0,00	€ 24.763,29
Ontwikkelveld 20	€ 11.707,38	€ 0,00	€ 11.707,38	€ 0,00	€ 11.707,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.707,38	€ 0,00	€ 11.707,38
Ontwikkelveld 21	€ 7.586,37	€ 0,00	€ 7.586,37	€ 0,00	€ 7.586,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.586,37	€ 0,00	€ 7.586,37
Ontwikkelveld 22	€ 19.392,00	€ 0,00	€ 19.392,00	€ 0,00	€ 19.392,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.392,00	€ 0,00	€ 19.392,00
Ontwikkelveld 23	€ 9.469,65	€ 0,00	€ 9.469,65	€ 0,00	€ 9.469,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.469,65	€ 0,00	€ 9.469,65
Ontwikkelveld 24	€ 5.032,68	€ 0,00	€ 5.032,68	€ 0,00	€ 5.032,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.032,68	€ 0,00	€ 5.032,68
Ontwikkelveld 25	€ 9.848,34	€ 0,00	€ 9.848,34	€ 0,00	€ 9.848,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.848,34	€ 0,00	€ 9.848,34
Ontwikkelveld 26	€ 3.166,95	€ 0,00	€ 3.166,95	€ 0,00	€ 3.166,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.166,95	€ 0,00	€ 3.166,95
Overige bijkomende kosten	€ 508.419,12	€ 0,00	€ 508.419,12	€ 0,00	€ 508.419,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 508.419,12	€ 0,00	€ 508.419,12
Objectoverstijgende risico's							€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Investeringskosten exclusief BTW	€ 25.169.498,17	€ 3.544.201,38	€ 28.713.699,55	€ 6.722.404,94	€ 35.436.104,49	€ 1.694.730,83	€ 37.130.835,32			

Bandbreedte : met 70% zekerheid liggen de investeringskosten exclusief BTW (reële kosten) tussen € 25.991.584,72 en € 48.270.085,92

Sloop

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
1	Sloop bestaande gebouwen				
101	Sloop gebouwen eigendom 8	m2	597,27	€ 36,75	€ 21.949,67
102	Sloop gebouwen eigendom 7	m2	140,87	€ 36,75	€ 5.176,97
103	Sloop gebouwen eigendom 2	m2	2.838,34	€ 36,75	€ 104.309,00
	Directe kosten benoemd	Eur			€ 131.435,64
	Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 131.435,64	€ 19.715,35
	Directe bouwkosten	Eur			€ 151.150,99
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 151.150,99	€ 1.511,51
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 151.150,99	€ 3.023,02
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 151.150,99	€ 10.580,57
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 166.266,09	€ 13.301,29
	Winst (%)	%	3,00	€ 179.567,38	€ 5.387,02
	Risico (%)	%	2,00	€ 179.567,38	€ 3.591,35
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 37.394,76
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 188.545,75
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 188.545,75	€ 9.427,29
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 9.427,29
	Bouwkosten	Eur			€ 197.973,04
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen, e.d.	%	0,50	€ 188.545,75	€ 942,73
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 188.545,75	€ 942,73
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 188.545,75	€ 942,73
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 2.828,19
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 2.828,19
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 2.828,19
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 2.828,19
	Investeringskosten	Eur			€ 200.801,23

Rioolpersgemaal

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
201	Pompput en toebehoren				
201a	Pompput incl. dek + opstort Polymeerbeton	st	1,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00
201b	Levering pompen en mechanische installatie, incl. 1 rioolspindelschuif en een	st	1,00	€ 40.000,00	€ 40.000,00
201c	Levering buitenopstellingskast + Besturingsautomaat incl. niveauregeling	st	1,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00
201d	Voorbereiding, engineering, montage en projectbegeleiding	st	1,00	€ 8.500,00	€ 8.500,00
201e	Installeren en inregelen toepassing hoofdpot	st	1,00	€ 1.200,00	€ 1.200,00
Directe kosten benoemd		Eur			€ 81.700,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%		€ 81.700,00	
Directe bouwkosten		Eur			€ 81.700,00
Voorziene bouwkosten		Eur			€ 81.700,00
Bouwkosten		Eur			€ 81.700,00
Investeringskosten		Eur			€ 81.700,00

Persleiding vuilwaterriolering

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
3	Werkzaamheden persleiding				
301	Aansluiten afgaande persleiding HDPE Ø 200 SDR17 op bestaande persleiding				
301a	Aanbrengen persleiding HDPE Ø 200 SDR 17 en koppelen bestaande persleiding	m1	1.800,00	€ 65,00	€ 117.000,00
301b	Leveren persleiding HDPE Ø 200 SDR 17	m1	1.800,00	€ 75,00	€ 135.000,00
301c	Leveren verbindingstukken	st	180,00	€ 75,00	€ 13.500,00
301d	Aansluiten afgaande persleiding HDPE Ø 250 SDR17 na inrijspunt zuidelijke leiding				
301e	Aanbrengen persleiding HDPE Ø 250 SDR 17 en koppelen bestaande persleiding	m1	1.100,00	€ 70,00	€ 77.000,00
301f	Leveren persleiding HDPE Ø 250 SDR 17	m1	1.100,00	€ 100,00	€ 110.000,00
301g	Leveren verbindingstukken	st	110,00	€ 85,00	€ 9.350,00
302	Gestuurde boring persleiding HDPE Ø 250 SDR 17				
302a	Gestuurde boring met een HDPE Ø 250 SDR 17	m1	50,00	€ 400,00	€ 20.000,00
303	Pig-lanceerinrichting HDPE Ø 250 SDR 17				
303a	Aanbrengen Pig-lanceerinrichting	uur	8,00	€ 125,00	€ 1.000,00
303b	Leveren persleiding, verbindingstukken en straatpot	st	1,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00
307	Ontluchter Ø 200 en Ø 250				
307a	Aanbrengen ontluchter incl. put	uur	8,00	€ 125,00	€ 1.000,00
307b	Leveren ontluchter + put en zwaarverkeersdek	st	1,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
308	Aanbrengen pompput				
308a	Uitgraven cunet pompput	uur	12,00	€ 225,00	€ 2.700,00
308b	Plaatsen pompput	uur	12,00	€ 125,00	€ 1.500,00
308c	Telekraan	uur	3,00	€ 550,00	€ 1.650,00
309	Opstellen en aanleveren revisiegegevens gemaal en persleiding				
309a	Opstellen en aanleveren revisiegegevens gemaal en persleiding	uur	12,00	€ 105,00	€ 1.260,00
310	Opstellen Hydraulisch ontwerp + ontwerp pompput				
310a	Opstellen Hydraulisch ontwerp + ontwerp pompput	EUR	1,00	€ 5.250,00	€ 5.250,00
Directe kosten benoemd		Eur			€ 503.710,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%		€ 503.710,00	
Directe bouwkosten		Eur			€ 503.710,00
Voorziene bouwkosten		Eur			€ 503.710,00
Bouwkosten		Eur			€ 503.710,00
Investeringskosten		Eur			€ 503.710,00

Voorziening tbv goed functioneren watersysteem

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
304	Aansluiten afgaande persleiding vanaf Hulshorst HDPE Ø 200 SDR 17 op nieuwe HDPE Ø 250				
304a	Aanbrengen prsl HDPE Ø 200 SDR 17 en koppelen bestaande persleiding	m1	2.620,00	€ 65,00	€ 170.300,00
304b	Leveren persleiding HDPE Ø 200 SDR 17	m1	2.620,00	€ 75,00	€ 196.500,00
304c	Leveren verbindingstukken	st	260,00	€ 75,00	€ 19.500,00
305	gestuurde boring persleiding HDPE Ø 200 SDR 17				
305a	Gestuurde boring met een HDPE Ø 200 SDR 17	m1	100,00	€ 400,00	€ 40.000,00
306	Pig-lanceerinrichting HDPE Ø 200 SDR 17				
306a	Aanbrengen Pig-lanceerinrichting	uur	8,00	€ 125,00	€ 1.000,00
306b	Leveren persleiding, verbindingstukken en straatpot	st	1,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
307	Ontluchter Ø 200 en Ø 250				
307a	Aanbrengen ontluchter incl. put	uur	8,00	€ 125,00	€ 1.000,00
307b	Leveren ontluchter + put en zwaarverkeerdekse	st	1,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
308	Aanbrengen pompput				
308a	Uitgraven cunet pompput	uur	12,00	€ 225,00	€ 2.700,00
308b	Plaatsen pompput	uur	12,00	€ 125,00	€ 1.500,00
308c	Telekraan	uur	3,00	€ 550,00	€ 1.650,00
309	Opstellen en aanleveren revisiegegevens gemaal en persleiding				
309a	Opstellen en aanleveren revisiegegevens gemaal en persleiding	uur	12,00	€ 105,00	€ 1.260,00
310	Opstellen Hydraulisch ontwerp + ontwerp pompput				
310a	Opstellen Hydraulisch ontwerp + ontwerp pompput	EUR	1,00	€ 5.250,00	€ 5.250,00
Directe kosten benoemd		Eur			€ 447.660,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%		€ 447.660,00	
Directe bouwkosten		Eur			€ 447.660,00
Voorziene bouwkosten		Eur			€ 447.660,00
Bouwkosten		Eur			€ 447.660,00
Investeringskosten		Eur			€ 447.660,00

Buitenplans

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
1. 10.	Aansluiting Hullerbeek Leveren en aanbrengen duiker rechthoekig beton incl. grondwerk	m1	12,00	€ 1.098,50	€ 13.182,00
2. 20.	Aansluiting Hullerbeek Leveren en aanbrengen duiker rechthoekig beton incl. grondwerk	m1	12,00	€ 1.098,50	€ 13.182,00
3. 30.	Aansluiting fiets- en voetpad Aanleggen oversteekplaats	pm	5.000,00	€ 1,00	€ 5.000,00
4. 40.	Aansluiting fiets- en voetpad Aanleggen oversteekplaats	pm	15.000,00	€ 1,00	€ 15.000,00
5. 50.	Aansluiting fietspad Aanleggen oversteekplaats	pm	8.500,00	€ 1,00	€ 8.500,00
6. 60.	Aansluiting fiets- en voetpad Aanleggen oversteekplaats	pm	5.000,00	€ 1,00	€ 5.000,00
7. 70.	Aansluiting fietspad Aanleggen oversteekplaats	pm	5.000,00	€ 1,00	€ 5.000,00
8. 80.	Knip locatie Molenweg Afsluiting voor gemotoriseerd verkeer d.m.v. paaltjes	pm	7.500,00	€ 1,00	€ 7.500,00
9. 90.	Knip locatie Oude Zeeweg Afsluiting voor gemotoriseerd verkeer d.m.v. paaltjes	pm	7.500,00	€ 1,00	€ 7.500,00
Directe kosten benoemd		Eur		€	79.864,00
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 79.864,00	€ 11.979,60
Directe bouwkosten		Eur		€	91.843,60
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 91.843,60	€ 918,44
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€ 91.843,60	€ 1.836,87
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€ 91.843,60	€ 6.429,05
Algemene kosten (%)		%	8,00	€ 101.027,96	€ 8.082,24
Winst (%)		%	3,00	€ 109.110,20	€ 3.273,31
Risico (%)		%	2,00	€ 109.110,20	€ 2.182,20
Indirecte bouwkosten		Eur		€	22.722,11
Voorziene bouwkosten		Eur		€	114.565,71
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€ 114.565,71	€ 5.728,29
Risicoreservering bouwkosten		Eur		€	5.728,29
Bouwkosten		Eur		€	120.294,00
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen, e.d.		%	0,50	€ 114.565,71	€ 572,83
Verzekeringspremies		%	0,50	€ 114.565,71	€ 572,83
Communicatie- en voorlichtingskosten		%	0,50	€ 114.565,71	€ 572,83
Benoemde directe overige bijkomende kosten		Eur		€	1.718,49
Directe overige bijkomende kosten		Eur		€	1.718,49
Voorziene overige bijkomende kosten		Eur		€	1.718,49
Overige bijkomende kosten		Eur		€	1.718,49

Buitenplans

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Investeringskosten	Eur		€	122.012,49

Bovenweg

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
32	Hoofdontsluiting				
3210	Verwijderen, afvoeren en storten teevrij asfalt d=180 mm, breed 5,0 meter	m2	6.250,00	€ 10,89	€ 68.062,50
3211	Verwijderen, afvoeren en storten fundering d=250 mm	m2	6.250,00	€ 4,74	€ 29.625,00
3212a	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=985mm	m3	6.737,00	€ 1,64	€ 11.048,68
3213	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	896,00	€ 2,45	€ 2.195,20
3214	Zand/grond ontgraven t.b.v. aanleg watergang	m2	112,00	€ 7,35	€ 823,20
3215	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	3.420,00	€ 19,46	€ 66.553,20
3216	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	746,00	€ 20,44	€ 15.248,24
3218	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	816,00	€ 22,94	€ 18.719,04
3219	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	7.689,00	€ 9,25	€ 71.123,25
3220	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan	m2	6.840,00	€ 5,72	€ 39.124,80
3221	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	2.500,00	€ 27,60	€ 69.000,00
3222	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	1.250,00	€ 11,32	€ 14.150,00
3223a	Leveren en aanbrengen asfalt onderlaag AC 22 base d=80mm	m2	6.840,00	€ 14,57	€ 99.658,80
3223b	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 22 bind d=70mm	m2	6.840,00	€ 13,13	€ 89.809,20
3223c	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 16 bind d=50mm	m2	6.840,00	€ 10,57	€ 72.298,80
3223d	Leveren en aanbrengen asfalt deklaag SMA-NL 11B surf d=35mm	m2	6.840,00	€ 11,82	€ 80.848,80
3224	Leveren en aanbrengen betontegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	2.488,00	€ 23,52	€ 58.517,76
3225	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	1.020,00	€ 7,60	€ 7.752,00
3226	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	10,00	€ 1.001,50	€ 10.015,00
3227	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	50,00	€ 1.842,50	€ 92.125,00
3228	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	4.200,00	€ 1,00	€ 4.200,00
33	Parkeerterrein molen				
3310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	13,00	€ 1,64	€ 21,32
3311	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	8,00	€ 19,46	€ 155,68
3312	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	15,00	€ 2,26	€ 33,90
3313	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	13,00	€ 9,25	€ 120,25
3314	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	15,00	€ 5,72	€ 85,80
3315	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	15,00	€ 66,20	€ 993,00
3316	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	1,00	€ 1.842,50	€ 1.842,50
3317	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	105,00	€ 1,00	€ 105,00
24	Fietspad				
2410	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding fietspad d=870mm	m3	3.991,00	€ 1,64	€ 6.545,24
2411	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed fietspad d=500mm	m3	2.294,00	€ 19,46	€ 44.641,24
2412	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	3.991,00	€ 9,25	€ 36.916,75
2413	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad	m2	4.587,00	€ 5,72	€ 26.237,64
2414	Leveren en aanbrengen asfalt onderlaag AC 22 base d=50 mm	m2	4.587,00	€ 10,10	€ 46.328,70
2415	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 16 bind d=40 mm	m2	4.587,00	€ 8,19	€ 37.567,53
2416	Leveren en aanbrengen asfalt deklaag SMA 8 rood d=30 mm	m2	4.587,00	€ 22,38	€ 102.657,06
2417	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	52,00	€ 1.842,50	€ 95.810,00
2418	Leveren en aanbrengen bebording en markering	pm	4.725,00	€ 1,00	€ 4.725,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	8.161,00	€ 22,94	€ 187.213,34
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	10.201,00	€ 1,11	€ 11.323,11
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	102,00	€ 1.001,50	€ 102.153,00
Directe kosten benoemd		Eur			€ 1.626.374,53
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 1.626.374,53	€ 243.956,18
Directe bouwkosten		Eur			€ 1.870.330,71

Bovenweg

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 1.870.330,71	€ 18.703,31
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 1.870.330,71	€ 37.406,61
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 1.870.330,71	€ 130.923,15
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 2.057.363,78	€ 164.589,10
	Winst (%)	%	3,00	€ 2.221.952,88	€ 66.658,59
	Risico (%)	%	2,00	€ 2.221.952,88	€ 44.439,06
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 462.719,82
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 2.333.050,53
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 2.333.050,53	€ 116.652,53
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 116.652,53
	Bouwkosten	Eur			€ 2.449.703,06
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 2.333.050,53	€ 11.665,25
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 2.333.050,53	€ 11.665,25
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 2.333.050,53	€ 11.665,25
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 34.995,75
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 34.995,75
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 34.995,75
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 34.995,75
	Investeringskosten	Eur			€ 2.484.698,81

Fietspad

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	3.414,00	€ 0,64	€ 2.184,96
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	3.414,00	€ 16,05	€ 54.794,70
24	Fietspad				
2410	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding fietspad d=870mm	m3	480,00	€ 1,64	€ 787,20
2411	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed fietspad d=500mm	m3	276,00	€ 19,46	€ 5.370,96
2412	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	480,00	€ 9,25	€ 4.440,00
2413	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad	m2	552,00	€ 5,72	€ 3.157,44
2414	Leveren en aanbrengen asfalt onderlaag AC 22 base d=50 mm	m2	552,00	€ 10,10	€ 5.575,20
2415	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 16 bind d=40 mm	m2	552,00	€ 8,19	€ 4.520,88
2416	Leveren en aanbrengen asfalt deklaag SMA 8 rood d=30 mm	m2	552,00	€ 22,38	€ 12.353,76
2417	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	6,00	€ 1.842,50	€ 11.055,00
2418	Leveren en aanbrengen bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
25	Fietspad met voetpad				
2510	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding fietspad d=870mm	m3	1.583,00	€ 1,64	€ 2.596,12
2511	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=320mm	m3	334,00	€ 2,45	€ 818,30
2512	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed fietspad d=500mm	m3	910,00	€ 19,46	€ 17.708,60
2513	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	313,00	€ 20,44	€ 6.397,72
2514	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.917,00	€ 9,25	€ 17.732,25
2515	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad	m2	1.820,00	€ 5,72	€ 10.410,40
2516	Leveren en aanbrengen rijwielpadband 40/120x250mm grijs in beton	m1	520,00	€ 28,60	€ 14.872,00
2517	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	520,00	€ 11,32	€ 5.886,40
2518	Leveren en aanbrengen asfalt onderlaag AC 22 base d=50 mm	m2	1.820,00	€ 10,10	€ 18.382,00
2519	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 16 bind d=40 mm	m2	1.820,00	€ 8,19	€ 14.905,80
2520	Leveren en aanbrengen asfalt deklaag SMA 8 rood d=30 mm	m2	1.820,00	€ 22,38	€ 40.731,60
2521	Leveren en aanbrengen schots graniet d=70 mm mm t.b.v. voetpad	m2	1.042,00	€ 25,82	€ 26.904,44
2522	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	27,00	€ 1.842,50	€ 49.747,50
2523	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	2.625,00	€ 1,00	€ 2.625,00
2524	Leveren en aanbrengen fiets- voetbrug (1 stuk)	m2	85,00	€ 1.575,00	€ 133.875,00
Directe kosten benoemd		Eur		€	468.358,23
Nader te detaileren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 468.358,23	€ 70.253,73
Directe bouwkosten		Eur		€	538.611,96
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 538.611,96	€ 5.386,12
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€ 538.611,96	€ 10.772,24
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€ 538.611,96	€ 37.702,84
Algemene kosten (%)		%	8,00	€ 592.473,16	€ 47.397,85
Winst (%)		%	3,00	€ 639.871,01	€ 19.196,13
Risico (%)		%	2,00	€ 639.871,01	€ 12.797,42
Indirecte bouwkosten		Eur		€	133.252,60
Voorziene bouwkosten		Eur		€	671.864,56
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€ 671.864,56	€ 33.593,23
Risicoreservering bouwkosten		Eur		€	33.593,23
Bouwkosten		Eur		€	705.457,79
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,		%	0,50	€ 671.864,56	€ 3.359,32
Verzekeringspremies		%	0,50	€ 671.864,56	€ 3.359,32

Fietspad

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 671.864,56	€ 3.359,32
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 10.077,96
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 10.077,96
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 10.077,96
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 10.077,96
	Investeringskosten	Eur			€ 715.535,75

HS Groen

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	26.767,00	€ 0,64	€ 17.130,88
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	26.767,00	€ 16,05	€ 429.610,35
24	Fietspad				
2410	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding fietspad d=870mm	m3	27,00	€ 1,64	€ 44,28
2411	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed fietspad d=500mm	m3	16,00	€ 19,46	€ 311,36
2412	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	27,00	€ 9,25	€ 249,75
2413	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad	m2	31,00	€ 5,72	€ 177,32
2414	Leveren en aanbrengen asfalt onderlaag AC 22 base d=50 mm	m2	31,00	€ 10,10	€ 313,10
2415	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 16 bind d=40 mm	m2	31,00	€ 8,19	€ 253,89
2416	Leveren en aanbrengen asfalt deklaag SMA 8 rood d=30 mm	m2	31,00	€ 22,38	€ 693,78
2417	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	1,00	€ 1.842,50	€ 1.842,50
2418	Leveren en aanbrengen bebording en markering	pm	105,00	€ 1,00	€ 105,00
25	Fietspad met voetpad				
2510	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding fietspad d=870mm	m3	219,00	€ 1,64	€ 359,16
2511	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=320mm	m3	45,00	€ 2,45	€ 110,25
2512	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed fietspad d=500mm	m3	126,00	€ 19,46	€ 2.451,96
2513	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	42,00	€ 20,44	€ 858,48
2514	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	264,00	€ 9,25	€ 2.442,00
2515	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad	m2	252,00	€ 5,72	€ 1.441,44
2516	Leveren en aanbrengen rijwielpadband 40/120x250mm grijs in beton	m1	72,00	€ 28,60	€ 2.059,20
2517	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	72,00	€ 11,32	€ 815,04
2518	Leveren en aanbrengen asfalt onderlaag AC 22 base d=50 mm	m2	252,00	€ 10,10	€ 2.545,20
2519	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 16 bind d=40 mm	m2	252,00	€ 8,19	€ 2.063,88
2520	Leveren en aanbrengen asfalt deklaag SMA 8 rood d=30 mm	m2	252,00	€ 22,38	€ 5.639,76
2521	Leveren en aanbrengen schots graniet d=70 mm mm t.b.v. voetpad	m2	141,00	€ 25,82	€ 3.640,62
2522	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	3,00	€ 1.842,50	€ 5.527,50
2523	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00
30	Nieuwe boomsingels				
3010	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	20.766,00	€ 22,94	€ 476.372,04
3011	L&A groenvoorzieningen (50% beplantingen en 50% gras/gazon)	m2	25.957,00	€ 10,00	€ 259.570,00
3012	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering	st	260,00	€ 1.001,50	€ 260.390,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	341,00	€ 22,94	€ 7.822,54
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	426,00	€ 1,11	€ 472,86
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	4,00	€ 1.001,50	€ 4.006,00
Directe kosten benoemd		Eur			€ 1.489.585,14
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 1.489.585,14	€ 223.437,77
Directe bouwkosten		Eur			€ 1.713.022,91
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 1.713.022,91	€ 17.130,23
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€ 1.713.022,91	€ 34.260,46
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€ 1.713.022,91	€ 119.911,60
Algemene kosten (%)		%	8,00	€ 1.884.325,20	€ 150.746,02
Winst (%)		%	3,00	€ 2.035.071,22	€ 61.052,14
Risico (%)		%	2,00	€ 2.035.071,22	€ 40.701,42

HS Groen

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 423.801,87
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 2.136.824,78
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 2.136.824,78	€ 106.841,24
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 106.841,24
	Bouwkosten	Eur			€ 2.243.666,02
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 2.136.824,78	€ 10.684,12
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 2.136.824,78	€ 10.684,12
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 2.136.824,78	€ 10.684,12
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 32.052,36
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 32.052,36
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 32.052,36
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 32.052,36
	Investeringskosten	Eur			€ 2.275.718,38

HS Infra Fase 1

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	20.255,00	€ 0,64	€ 12.963,20
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	20.255,00	€ 16,05	€ 325.092,75
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	5.400,00	€ 1,47	€ 7.938,00
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	5.400,00	€ 2,04	€ 11.016,00
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	6.723,00	€ 1,64	€ 11.025,72
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	4.050,00	€ 19,46	€ 78.813,00
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	6.723,00	€ 9,25	€ 62.187,75
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	1.350,00	€ 50,41	€ 68.053,50
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	34,00	€ 1.427,00	€ 48.518,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	8.100,00	€ 5,72	€ 46.332,00
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	8.100,00	€ 17,75	€ 143.775,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	54,00	€ 842,50	€ 45.495,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	8.100,00	€ 5,92	€ 47.952,00
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	7.430,00	€ 1,48	€ 10.996,40
2112	Verwijderen en afvoeren menggranulaat 0/31,5	m2	670,00	€ 4,74	€ 3.175,80
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	54,00	€ 549,00	€ 29.646,00
32	Hoofdontsluiting				
3212	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	6.538,00	€ 1,64	€ 10.722,32
3213	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	972,00	€ 2,45	€ 2.381,40
3214	Zand/grond ontgraven t.b.v. aanleg watergang	m2	4.725,00	€ 7,35	€ 34.728,75
3215	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	3.715,00	€ 19,46	€ 72.293,90
3216	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	810,00	€ 20,44	€ 16.556,40
3217	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	7.430,00	€ 2,26	€ 16.791,80
3218	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	4.320,00	€ 22,94	€ 99.100,80
3219	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	12.235,00	€ 9,25	€ 113.173,75
3220a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	7.430,00	€ 2,94	€ 21.844,20
3221	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	2.700,00	€ 27,60	€ 74.520,00
3222	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	1.350,00	€ 11,32	€ 15.282,00
3223	Leveren en aanbrengen gebakken DF lichtbruin/beige/zandkleur t.b.v. rijweg	m2	7.430,00	€ 66,20	€ 491.866,00
3224	Leveren en aanbrengen betontegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	2.700,00	€ 23,52	€ 63.504,00
3230	Op hoogte stellen putranden	st	34,00	€ 108,00	€ 3.672,00
3225	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	5.400,00	€ 7,60	€ 41.040,00
3226	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	54,00	€ 1.001,50	€ 54.081,00
3227	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	54,00	€ 1.842,50	€ 99.495,00
3228	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	5.250,00	€ 1,00	€ 5.250,00
3229	Leveren en aanbrengen brug (3 stuks)	m2	360,00	€ 2.100,00	€ 756.000,00
Directe kosten benoemd		Eur		€	2.945.283,44
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 2.945.283,44	€ 441.792,52
Directe bouwkosten		Eur		€	3.387.075,96
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 3.387.075,96	€ 33.870,76

HS Infra Fase 1

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 3.387.075,96	€ 67.741,52
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 3.387.075,96	€ 237.095,32
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 3.725.783,56	€ 298.062,68
	Winst (%)	%	3,00	€ 4.023.846,24	€ 120.715,39
	Risico (%)	%	2,00	€ 4.023.846,24	€ 80.476,92
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 837.962,59
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 4.225.038,55
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 4.225.038,55	€ 211.251,93
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 211.251,93
	Bouwkosten	Eur			€ 4.436.290,48
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 4.225.038,55	€ 21.125,19
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 4.225.038,55	€ 21.125,19
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 4.225.038,55	€ 21.125,19
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 63.375,57
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 63.375,57
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 63.375,57
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 63.375,57
	Investeringskosten	Eur			€ 4.499.666,05

HS Infra Fase 2

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	15.524,00	€ 0,64	€ 9.935,36
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	15.524,00	€ 16,05	€ 249.160,20
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	4.140,00	€ 1,47	€ 6.085,80
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	4.140,00	€ 2,04	€ 8.445,60
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	5.454,00	€ 1,64	€ 8.944,56
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	3.105,00	€ 19,46	€ 60.423,30
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	5.454,00	€ 9,25	€ 50.449,50
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	1.035,00	€ 50,41	€ 52.174,35
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	26,00	€ 1.427,00	€ 37.102,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	6.210,00	€ 5,72	€ 35.521,20
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	6.210,00	€ 17,75	€ 110.227,50
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	42,00	€ 842,50	€ 35.385,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	6.210,00	€ 5,92	€ 36.763,20
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	5.692,00	€ 1,48	€ 8.424,16
2112	Verwijderen en afvoeren menggranulaat 0/31,5	m2	518,00	€ 4,74	€ 2.455,32
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	42,00	€ 549,00	€ 23.058,00
32	Hoofdontsluiting				
3212	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	5.009,00	€ 1,64	€ 8.214,76
3213	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	745,00	€ 2,45	€ 1.825,25
3214	Zand/grond ontgraven t.b.v. aanleg watergang	m2	3.622,00	€ 7,35	€ 26.621,70
3215	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	2.846,00	€ 19,46	€ 55.383,16
3216	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	621,00	€ 20,44	€ 12.693,24
3217	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	5.692,00	€ 2,26	€ 12.863,92
3218	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	3.312,00	€ 22,94	€ 75.977,28
3219	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	9.376,00	€ 9,25	€ 86.728,00
3220a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	5.692,00	€ 2,94	€ 16.734,48
3221	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	2.070,00	€ 27,60	€ 57.132,00
3222	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	1.035,00	€ 11,32	€ 11.716,20
3223	Leveren en aanbrengen gebakken DF lichtbruin/beige/zandkleur t.b.v. rijweg	m2	5.692,00	€ 66,20	€ 376.810,40
3224	Leveren en aanbrengen betontegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	2.070,00	€ 23,52	€ 48.686,40
3230	Op hoogte stellen putranden	st	26,00	€ 108,00	€ 2.808,00
3225	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	4.140,00	€ 7,60	€ 31.464,00
3226	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	42,00	€ 1.001,50	€ 42.063,00
3227	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	42,00	€ 1.842,50	€ 77.385,00
3228	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	3.675,00	€ 1,00	€ 3.675,00
Directe kosten benoemd		Eur			€ 1.683.336,84
Nader te detailleren bouwkosten (%)			15,00	€ 1.683.336,84	€ 252.500,53
Directe bouwkosten		Eur			€ 1.935.837,37
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 1.935.837,37	€ 19.358,37
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€ 1.935.837,37	€ 38.716,75

HS Infra Fase 2

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 1.935.837,37	€ 135.508,62
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 2.129.421,11	€ 170.353,69
	Winst (%)	%	3,00	€ 2.299.774,80	€ 68.993,24
	Risico (%)	%	2,00	€ 2.299.774,80	€ 45.995,50
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 478.926,17
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 2.414.763,54
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 2.414.763,54	€ 120.738,18
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 120.738,18
	Bouwkosten	Eur			€ 2.535.501,72
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 2.414.763,54	€ 12.073,82
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 2.414.763,54	€ 12.073,82
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 2.414.763,54	€ 12.073,82
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 36.221,46
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 36.221,46
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 36.221,46
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 36.221,46
	Investeringskosten	Eur			€ 2.571.723,18

Rotonde

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	4.377,00	€ 0,64	€ 2.801,28
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	4.377,00	€ 16,05	€ 70.250,85
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	623,00	€ 1,64	€ 1.021,72
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	375,00	€ 19,46	€ 7.297,50
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	623,00	€ 9,25	€ 5.762,75
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	750,00	€ 5,72	€ 4.290,00
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	750,00	€ 17,75	€ 13.312,50
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	5,00	€ 842,50	€ 4.212,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	750,00	€ 5,92	€ 4.440,00
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	750,00	€ 1,48	€ 1.110,00
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	5,00	€ 549,00	€ 2.745,00
32	Hoofdontsluiting				
3212	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	528,00	€ 1,64	€ 865,92
3213	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	78,00	€ 2,45	€ 191,10
3214	Zand/grond ontgraven t.b.v. aanleg watergang	m2	380,00	€ 7,35	€ 2.793,00
3215	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	300,00	€ 19,46	€ 5.838,00
3216	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	65,00	€ 20,44	€ 1.328,60
3217	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	600,00	€ 2,26	€ 1.356,00
3218	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	349,00	€ 22,94	€ 8.006,06
3219	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	986,00	€ 9,25	€ 9.120,50
3220a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	600,00	€ 2,94	€ 1.764,00
3221	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	218,00	€ 27,60	€ 6.016,80
3222	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	109,00	€ 11,32	€ 1.233,88
3223	Leveren en aanbrengen gebakken DF lichtbruin/beige/zandkleur t.b.v. rijweg	m2	600,00	€ 66,20	€ 39.720,00
3224	Leveren en aanbrengen betontegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	215,00	€ 23,52	€ 5.056,80
3225	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	436,00	€ 7,60	€ 3.313,60
3226	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	5,00	€ 1.001,50	€ 5.007,50
3227	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	8,00	€ 1.842,50	€ 14.740,00
3228	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	2.100,00	€ 1,00	€ 2.100,00
33	Parkeerterrein molen				
3310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	267,00	€ 1,64	€ 437,88
3311	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	152,00	€ 19,46	€ 2.957,92
3312	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	303,00	€ 2,26	€ 684,78
3313	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	267,00	€ 9,25	€ 2.469,75
3314	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	153,00	€ 5,72	€ 875,16
3314a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	150,00	€ 2,94	€ 441,00
3315	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	303,00	€ 66,20	€ 20.058,60
3316	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	5,00	€ 1.842,50	€ 9.212,50
3317	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
24	Fietspad				
2410	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding fietspad d=870mm	m3	760,00	€ 1,64	€ 1.246,40

Rotonde

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2411	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed fietspad d=500mm	m3	437,00	€ 19,46	€ 8.504,02
2412	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	760,00	€ 9,25	€ 7.030,00
2413	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad	m2	874,00	€ 5,72	€ 4.999,28
2414	Leveren en aanbrengen asfalt onderlaag AC 22 base d=50 mm	m2	874,00	€ 10,10	€ 8.827,40
2415	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 16 bind d=40 mm	m2	874,00	€ 8,19	€ 7.158,06
2416	Leveren en aanbrengen asfalt deklaag SMA 8 rood d=30 mm	m2	874,00	€ 22,38	€ 19.560,12
2417	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	10,00	€ 1.842,50	€ 18.425,00
2418	Leveren en aanbrengen bebording en markering	pm	1.050,00	€ 1,00	€ 1.050,00
34	Waterretentie				
3410	Aanbrengen waterretentie (WADI)	m2	1.569,00	€ 15,25	€ 23.927,25
	Directe kosten benoemd	Eur		€	364.085,98
	Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 364.085,98	€ 54.612,90
	Directe bouwkosten	Eur		€	418.698,88
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 418.698,88	€ 4.186,99
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 418.698,88	€ 8.373,98
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 418.698,88	€ 29.308,92
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 460.568,77	€ 36.845,50
	Winst (%)	%	3,00	€ 497.414,27	€ 14.922,43
	Risico (%)	%	2,00	€ 497.414,27	€ 9.948,29
	Indirecte bouwkosten	Eur		€	103.586,11
	Voorziene bouwkosten	Eur		€	522.284,99
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 522.284,99	€ 26.114,25
	Risicoreservering bouwkosten	Eur		€	26.114,25
	Bouwkosten	Eur		€	548.399,24
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 522.284,99	€ 2.611,42
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 522.284,99	€ 2.611,42
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 522.284,99	€ 2.611,42
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur		€	7.834,26
	Directe overige bijkomende kosten	Eur		€	7.834,26
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€	7.834,26
	Overige bijkomende kosten	Eur		€	7.834,26
	Investeringskosten	Eur		€	556.233,50

Water

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
35	Beek in landschapszone				
3510	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	169,00	€ 2,45	€ 414,05
3511	Zand/grond ontgraven t.b.v. aanleg watergang	m2	1.930,00	€ 7,35	€ 14.185,50
3512	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	141,00	€ 20,44	€ 2.882,04
3513	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	1.894,00	€ 22,94	€ 43.448,36
3514	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	2.099,00	€ 9,25	€ 19.415,75
3515	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	550,00	€ 11,32	€ 6.226,00
3516	Leveren en aanbrengen schots graniet d=70 mm mm t.b.v. voetpad	m2	470,00	€ 25,82	€ 12.135,40
3517	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	2.367,00	€ 1,11	€ 2.627,37
3518	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	11,00	€ 1.842,50	€ 20.267,50
3519	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	2.625,00	€ 1,00	€ 2.625,00
36	Water(berging)				
3610	Zand/grond ontgraven t.b.v. aanleg watergang	m2	3.814,00	€ 7,35	€ 28.032,90
Directe kosten benoemd		Eur		€	152.259,87
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 152.259,87	€ 22.838,98
Directe bouwkosten		Eur		€	175.098,85
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 175.098,85	€ 1.750,99
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€ 175.098,85	€ 3.501,98
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€ 175.098,85	€ 12.256,92
Algemene kosten (%)		%	8,00	€ 192.608,74	€ 15.408,70
Winst (%)		%	3,00	€ 208.017,44	€ 6.240,52
Risico (%)		%	2,00	€ 208.017,44	€ 4.160,35
Indirecte bouwkosten		Eur		€	43.319,46
Voorziene bouwkosten		Eur		€	218.418,31
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€ 218.418,31	€ 10.920,92
Risicoreservering bouwkosten		Eur		€	10.920,92
Bouwkosten		Eur		€	229.339,23
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,		%	0,50	€ 218.418,31	€ 1.092,09
Verzekeringspremies		%	0,50	€ 218.418,31	€ 1.092,09
Communicatie- en voorlichtingskosten		%	0,50	€ 218.418,31	€ 1.092,09
Benoemde directe overige bijkomende kosten		Eur		€	3.276,27
Directe overige bijkomende kosten		Eur		€	3.276,27
Voorziene overige bijkomende kosten		Eur		€	3.276,27
Overige bijkomende kosten		Eur		€	3.276,27
Investeringskosten		Eur		€	232.615,50

Waterretentie Fase 1

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	12.040,00	€ 0,64	€ 7.705,60
34	Waterretentie				
3410	Aanbrengen waterretentie (WADI)	m2	12.040,00	€ 15,25	€ 183.610,00
	Directe kosten benoemd	Eur			€ 191.315,60
	Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 191.315,60	€ 28.697,34
	Directe bouwkosten	Eur			€ 220.012,94
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 220.012,94	€ 2.200,13
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 220.012,94	€ 4.400,26
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 220.012,94	€ 15.400,91
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 242.014,24	€ 19.361,14
	Winst (%)	%	3,00	€ 261.375,38	€ 7.841,26
	Risico (%)	%	2,00	€ 261.375,38	€ 5.227,51
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 54.431,21
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 274.444,15
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 274.444,15	€ 13.722,21
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 13.722,21
	Bouwkosten	Eur			€ 288.166,36
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 274.444,15	€ 1.372,22
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 274.444,15	€ 1.372,22
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 274.444,15	€ 1.372,22
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.116,66
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.116,66
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.116,66
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 4.116,66
	Investeringskosten	Eur			€ 292.283,02

Waterretentie Fase 2

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	36.612,00	€ 0,64	€ 23.431,68
34	Waterretentie				
3410	Aanbrengen waterretentie (WADI)	m2	36.612,00	€ 15,25	€ 558.333,00
	Directe kosten benoemd	Eur			€ 581.764,68
	Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 581.764,68	€ 87.264,70
	Directe bouwkosten	Eur			€ 669.029,38
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 669.029,38	€ 6.690,29
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 669.029,38	€ 13.380,59
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 669.029,38	€ 46.832,06
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 735.932,32	€ 58.874,59
	Winst (%)	%	3,00	€ 794.806,91	€ 23.844,21
	Risico (%)	%	2,00	€ 794.806,91	€ 15.896,14
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 165.517,88
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 834.547,26
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 834.547,26	€ 41.727,36
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 41.727,36
	Bouwkosten	Eur			€ 876.274,62
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 834.547,26	€ 4.172,74
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 834.547,26	€ 4.172,74
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 834.547,26	€ 4.172,74
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 12.518,22
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 12.518,22
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 12.518,22
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 12.518,22
	Investeringskosten	Eur			€ 888.792,84

Ontwikkeld 1

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	8.281,00	€ 0,64	€ 5.299,84
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	8.281,00	€ 16,05	€ 132.910,05
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	960,00	€ 1,47	€ 1.411,20
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	960,00	€ 2,04	€ 1.958,40
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	1.195,00	€ 1,64	€ 1.959,80
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	720,00	€ 19,46	€ 14.011,20
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.195,00	€ 9,25	€ 11.053,75
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	240,00	€ 50,41	€ 12.098,40
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	6,00	€ 1.427,00	€ 8.562,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	60,00	€ 170,25	€ 10.215,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	1.440,00	€ 5,72	€ 8.236,80
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	1.440,00	€ 17,75	€ 25.560,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	10,00	€ 842,50	€ 8.425,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teevrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	1.440,00	€ 5,92	€ 8.524,80
2112	Verwijderen en afvoeren menggranulaat 0/31,5	m2	1.440,00	€ 4,74	€ 6.825,60
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	10,00	€ 549,00	€ 5.490,00
2222	Op hoogte stellen putranden	st	6,00	€ 108,00	€ 648,00
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	10,00	€ 1.842,50	€ 18.425,00
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	1.050,00	€ 1,00	€ 1.050,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	2.625,00	€ 1,00	€ 2.625,00
Directe kosten benoemd		Eur		€	285.289,84
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 285.289,84	€ 42.793,48
Directe bouwkosten		Eur		€	328.083,32
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 328.083,32	€ 3.280,83
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€ 328.083,32	€ 6.561,67
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€ 328.083,32	€ 22.965,83
Algemene kosten (%)		%	8,00	€ 360.891,65	€ 28.871,33
Winst (%)		%	3,00	€ 389.762,98	€ 11.692,89
Risico (%)		%	2,00	€ 389.762,98	€ 7.795,26
Indirecte bouwkosten		Eur		€	81.167,81
Voorziene bouwkosten		Eur		€	409.251,13
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€ 409.251,13	€ 20.462,56
Risicoreservering bouwkosten		Eur		€	20.462,56
Bouwkosten		Eur		€	429.713,69
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,		%	0,50	€ 409.251,13	€ 2.046,26
Verzekeringspremies		%	0,50	€ 409.251,13	€ 2.046,26
Communicatie- en voorlichtingskosten		%	0,50	€ 409.251,13	€ 2.046,26
Benoemde directe overige bijkomende kosten		Eur		€	6.138,78

Ontwikkeld 1

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Directe overige bijkomende kosten	Eur		€	6.138,78
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€	6.138,78
	Overige bijkomende kosten	Eur		€	6.138,78
	Investeringskosten	Eur		€	435.852,47

Ontwikkelveld 2

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	14.314,00	€ 0,64	€ 9.160,96
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	14.314,00	€ 16,05	€ 229.739,70
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	1.600,00	€ 1,47	€ 2.352,00
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	1.600,00	€ 2,04	€ 3.264,00
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	1.992,00	€ 1,64	€ 3.266,88
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	1.200,00	€ 19,46	€ 23.352,00
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.992,00	€ 9,25	€ 18.426,00
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	400,00	€ 50,41	€ 20.164,00
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	10,00	€ 1.427,00	€ 14.270,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	33,00	€ 170,25	€ 5.618,25
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	2.400,00	€ 5,72	€ 13.728,00
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	2.400,00	€ 17,75	€ 42.600,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	16,00	€ 842,50	€ 13.480,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	2.400,00	€ 5,92	€ 14.208,00
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	2.400,00	€ 1,48	€ 3.552,00
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	16,00	€ 549,00	€ 8.784,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	1.395,00	€ 1,64	€ 2.287,80
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	228,00	€ 2,45	€ 558,60
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	793,00	€ 19,46	€ 15.431,78
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	190,00	€ 20,44	€ 3.883,60
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	1.585,00	€ 2,26	€ 3.582,10
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	507,00	€ 22,94	€ 11.630,58
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.623,00	€ 9,25	€ 15.012,75
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	1.585,00	€ 2,94	€ 4.659,90
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	634,00	€ 27,60	€ 17.498,40
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	317,00	€ 11,32	€ 3.588,44
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	1.585,00	€ 66,20	€ 104.927,00
2221	Leveren en aanbrengen betegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	634,00	€ 23,52	€ 14.911,68
2222	Op hoogte stellen putranden	st	8,00	€ 108,00	€ 864,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	634,00	€ 7,60	€ 4.818,40
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	6,00	€ 1.001,50	€ 6.009,00
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	13,00	€ 1.842,50	€ 23.952,50
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	1.315,00	€ 1,00	€ 1.315,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	3.415,00	€ 1,00	€ 3.415,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	444,00	€ 1,64	€ 728,16
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	740,00	€ 1,64	€ 1.213,60
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	253,00	€ 19,46	€ 4.923,38
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	421,00	€ 19,46	€ 8.192,66

Ontwikkeld 2

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	505,00	€ 2,26	€ 1.141,30
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	841,00	€ 2,26	€ 1.900,66
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.184,00	€ 9,25	€ 10.952,00
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	505,00	€ 2,94	€ 1.484,70
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	531,00	€ 5,72	€ 3.037,32
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	310,00	€ 2,94	€ 911,40
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	168,00	€ 27,60	€ 4.636,80
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	505,00	€ 66,20	€ 33.431,00
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	841,00	€ 66,20	€ 55.674,20
2922	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	3,00	€ 1.842,50	€ 5.527,50
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	1.240,00	€ 22,94	€ 28.445,60
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	1.550,00	€ 1,11	€ 1.720,50
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	16,00	€ 1.001,50	€ 16.024,00
	Directe kosten benoemd	Eur			€ 844.738,10
	Nader te detaileren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 844.738,10	€ 126.710,72
	Directe bouwkosten	Eur			€ 971.448,82
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 971.448,82	€ 9.714,49
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 971.448,82	€ 19.428,98
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 971.448,82	€ 68.001,42
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 1.068.593,71	€ 85.487,50
	Winst (%)	%	3,00	€ 1.154.081,21	€ 34.622,44
	Risico (%)	%	2,00	€ 1.154.081,21	€ 23.081,62
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 240.336,45
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 1.211.785,27
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 1.211.785,27	€ 60.589,26
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 60.589,26
	Bouwkosten	Eur			€ 1.272.374,53
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 1.211.785,27	€ 6.058,93
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 1.211.785,27	€ 6.058,93
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 1.211.785,27	€ 6.058,93
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 18.176,79
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 18.176,79
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 18.176,79
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 18.176,79
	Investeringskosten	Eur			€ 1.290.551,32

Ontwikkelveld 3

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	5.428,00	€ 0,64	€ 3.473,92
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	5.428,00	€ 16,05	€ 87.119,40
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	600,00	€ 1,47	€ 882,00
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	600,00	€ 2,04	€ 1.224,00
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	747,00	€ 1,64	€ 1.225,08
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	450,00	€ 19,46	€ 8.757,00
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	747,00	€ 9,25	€ 6.909,75
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	150,00	€ 50,41	€ 7.561,50
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	4,00	€ 1.427,00	€ 5.708,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	10,00	€ 170,25	€ 1.702,50
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	900,00	€ 5,72	€ 5.148,00
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	900,00	€ 17,75	€ 15.975,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	6,00	€ 842,50	€ 5.055,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	900,00	€ 5,92	€ 5.328,00
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	764,00	€ 1,48	€ 1.130,72
2112	Verwijderen en afvoeren menggranulaat 0/31,5	m2	136,00	€ 4,74	€ 644,64
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	6,00	€ 549,00	€ 3.294,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	427,00	€ 1,64	€ 700,28
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	70,00	€ 2,45	€ 171,50
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	243,00	€ 19,46	€ 4.728,78
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	59,00	€ 20,44	€ 1.205,96
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	485,00	€ 2,26	€ 1.096,10
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	156,00	€ 22,94	€ 3.578,64
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	497,00	€ 9,25	€ 4.597,25
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	485,00	€ 2,94	€ 1.425,90
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	194,00	€ 27,60	€ 5.354,40
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	97,00	€ 11,32	€ 1.098,04
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	485,00	€ 66,20	€ 32.107,00
2221	Leveren en aanbrengen betontegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	195,00	€ 23,52	€ 4.586,40
2222	Op hoogte stellen putranden	st	3,00	€ 108,00	€ 324,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	195,00	€ 7,60	€ 1.482,00
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	2,00	€ 1.001,50	€ 2.003,00
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	4,00	€ 1.842,50	€ 7.370,00
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	1.315,00	€ 1,00	€ 1.315,00
23	Auto te gast straat				
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	179,00	€ 1,64	€ 293,56
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	51,00	€ 1,96	€ 99,96
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	102,00	€ 19,46	€ 1.984,92

Ontwikkeld 3

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	23,00	€ 20,44	€ 470,12
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	203,00	€ 2,26	€ 458,78
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	76,00	€ 4,18	€ 317,68
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	230,00	€ 9,25	€ 2.127,50
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	203,00	€ 2,94	€ 596,82
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	76,00	€ 2,94	€ 223,44
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	102,00	€ 27,60	€ 2.815,20
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	51,00	€ 11,32	€ 577,32
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	203,00	€ 66,20	€ 13.438,60
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	76,00	€ 38,76	€ 2.945,76
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	76,00	€ 3,54	€ 269,04
2324	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2326	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	210,00	€ 1,00	€ 210,00
2327	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	78,00	€ 22,94	€ 1.789,32
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	97,00	€ 1,11	€ 107,67
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	1,00	€ 1.001,50	€ 1.001,50
Directe kosten benoemd		Eur		€	268.852,95
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 268.852,95	€ 40.327,94
Directe bouwkosten		Eur		€	309.180,89
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 309.180,89	€ 3.091,81
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€ 309.180,89	€ 6.183,62
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€ 309.180,89	€ 21.642,66
Algemene kosten (%)		%	8,00	€ 340.098,98	€ 27.207,92
Winst (%)		%	3,00	€ 367.306,90	€ 11.019,21
Risico (%)		%	2,00	€ 367.306,90	€ 7.346,14
Indirecte bouwkosten		Eur		€	76.491,36
Voorziene bouwkosten		Eur		€	385.672,25
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€ 385.672,25	€ 19.283,61
Risicoreservering bouwkosten		Eur		€	19.283,61
Bouwkosten		Eur		€	404.955,86
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,		%	0,50	€ 385.672,25	€ 1.928,36
Verzekeringspremies		%	0,50	€ 385.672,25	€ 1.928,36
Communicatie- en voorlichtingskosten		%	0,50	€ 385.672,25	€ 1.928,36
Benoemde directe overige bijkomende kosten		Eur		€	5.785,08
Directe overige bijkomende kosten		Eur		€	5.785,08
Voorziene overige bijkomende kosten		Eur		€	5.785,08
Overige bijkomende kosten		Eur		€	5.785,08
Investeringskosten		Eur		€	410.740,94

Ontwikkeld 4

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	23.745,00	€ 0,64	€ 15.196,80
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	23.745,00	€ 16,05	€ 381.107,25
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	2.960,00	€ 1,47	€ 4.351,20
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	2.960,00	€ 2,04	€ 6.038,40
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	3.685,00	€ 1,64	€ 6.043,40
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	2.220,00	€ 19,46	€ 43.201,20
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	3.685,00	€ 9,25	€ 34.086,25
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	740,00	€ 50,41	€ 37.303,40
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	19,00	€ 1.427,00	€ 27.113,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	80,00	€ 170,25	€ 13.620,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	4.440,00	€ 5,72	€ 25.396,80
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	4.440,00	€ 17,75	€ 78.810,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	30,00	€ 842,50	€ 25.275,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	4.440,00	€ 5,92	€ 26.284,80
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	4.440,00	€ 1,48	€ 6.571,20
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	30,00	€ 549,00	€ 16.470,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	1.120,00	€ 1,64	€ 1.836,80
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	183,00	€ 2,45	€ 448,35
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	636,00	€ 19,46	€ 12.376,56
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	153,00	€ 20,44	€ 3.127,32
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	1.272,00	€ 2,26	€ 2.874,72
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	407,00	€ 22,94	€ 9.336,58
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.303,00	€ 9,25	€ 12.052,75
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	1.272,00	€ 2,94	€ 3.739,68
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	510,00	€ 27,60	€ 14.076,00
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	255,00	€ 11,32	€ 2.886,60
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	1.272,00	€ 66,20	€ 84.206,40
2221	Leveren en aanbrengen betegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	509,00	€ 23,52	€ 11.971,68
2222	Op hoogte stellen putranden	st	7,00	€ 108,00	€ 756,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	509,00	€ 7,60	€ 3.868,40
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	5,00	€ 1.001,50	€ 5.007,50
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	10,00	€ 1.842,50	€ 18.425,00
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	1.050,00	€ 1,00	€ 1.050,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	2.625,00	€ 1,00	€ 2.625,00
23	Auto te gast straat				
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	868,00	€ 1,64	€ 1.423,52
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	248,00	€ 1,96	€ 486,08
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	493,00	€ 19,46	€ 9.593,78
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	111,00	€ 20,44	€ 2.268,84

Ontwikkelveld 4

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	986,00	€ 2,26	€ 2.228,36
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	370,00	€ 4,18	€ 1.546,60
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.116,00	€ 9,25	€ 10.323,00
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	986,00	€ 2,94	€ 2.898,84
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	370,00	€ 2,94	€ 1.087,80
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	494,00	€ 27,60	€ 13.634,40
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	247,00	€ 11,32	€ 2.796,04
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	986,00	€ 66,20	€ 65.273,20
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	370,00	€ 38,76	€ 14.341,20
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	370,00	€ 3,54	€ 1.309,80
2324	Op hoogte stellen putranden	st	6,00	€ 108,00	€ 648,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	10,00	€ 1.842,50	€ 18.425,00
2326	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	1.050,00	€ 1,00	€ 1.050,00
2327	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	2.625,00	€ 1,00	€ 2.625,00
28	1-Zijdig parkeren				
2810	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	195,00	€ 1,64	€ 319,80
2811	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	164,00	€ 1,64	€ 268,96
2812	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	111,00	€ 19,46	€ 2.160,06
2813	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	93,00	€ 19,46	€ 1.809,78
2814	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	222,00	€ 2,26	€ 501,72
2815	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	186,00	€ 2,26	€ 420,36
2816	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	359,00	€ 9,25	€ 3.320,75
2817a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	222,00	€ 2,94	€ 652,68
2818a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	186,00	€ 2,94	€ 546,84
2819	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton rijbaan	m1	37,00	€ 27,60	€ 1.021,20
2820	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	37,00	€ 27,60	€ 1.021,20
2821	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	222,00	€ 66,20	€ 14.696,40
2822	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	186,00	€ 66,20	€ 12.313,20
2823	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2824	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2825	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	977,00	€ 1,64	€ 1.602,28
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	1.630,00	€ 1,64	€ 2.673,20
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	555,00	€ 19,46	€ 10.800,30
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	926,00	€ 19,46	€ 18.019,96
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	1.110,00	€ 2,26	€ 2.508,60
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	1.852,00	€ 2,26	€ 4.185,52
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	2.607,00	€ 9,25	€ 24.114,75
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	1.110,00	€ 2,94	€ 3.263,40
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	1.558,00	€ 5,72	€ 8.911,76
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	294,00	€ 2,94	€ 864,36
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	370,00	€ 27,60	€ 10.212,00
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	1.110,00	€ 66,20	€ 73.482,00
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	1.852,00	€ 66,20	€ 122.602,40
2922	Op hoogte stellen putranden	st	5,00	€ 108,00	€ 540,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	1,00	€ 1.842,50	€ 1.842,50
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00

31 **Groen**

Ontwikkeld 4

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	818,00	€ 22,94	€ 18.764,92
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	1.023,00	€ 1,11	€ 1.135,53
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	10,00	€ 1.001,50	€ 10.015,00
	Directe kosten benoemd	Eur			€ 1.448.667,93
	Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 1.448.667,93	€ 217.300,19
	Directe bouwkosten	Eur			€ 1.665.968,12
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 1.665.968,12	€ 16.659,68
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 1.665.968,12	€ 33.319,36
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 1.665.968,12	€ 116.617,77
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 1.832.564,93	€ 146.605,19
	Winst (%)	%	3,00	€ 1.979.170,12	€ 59.375,10
	Risico (%)	%	2,00	€ 1.979.170,12	€ 39.583,40
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 412.160,50
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 2.078.128,62
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 2.078.128,62	€ 103.906,43
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 103.906,43
	Bouwkosten	Eur			€ 2.182.035,05
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 2.078.128,62	€ 10.390,64
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 2.078.128,62	€ 10.390,64
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 2.078.128,62	€ 10.390,64
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 31.171,92
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 31.171,92
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 31.171,92
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 31.171,92
	Investeringskosten	Eur			€ 2.213.206,97

Ontwikkeld 5

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	5.561,00	€ 0,64	€ 3.559,04
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	5.561,00	€ 16,05	€ 89.254,05
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	60,00	€ 1,47	€ 88,20
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	240,00	€ 2,04	€ 489,60
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	299,00	€ 1,64	€ 490,36
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	180,00	€ 19,46	€ 3.502,80
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	299,00	€ 9,25	€ 2.765,75
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	60,00	€ 50,41	€ 3.024,60
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	2,00	€ 1.427,00	€ 2.854,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	24,00	€ 170,25	€ 4.086,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	360,00	€ 5,72	€ 2.059,20
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	360,00	€ 17,75	€ 6.390,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	14,00	€ 842,50	€ 11.795,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	360,00	€ 5,92	€ 2.131,20
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	360,00	€ 1,48	€ 532,80
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	14,00	€ 549,00	€ 7.686,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	285,00	€ 1,64	€ 467,40
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	476,00	€ 1,64	€ 780,64
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	162,00	€ 19,46	€ 3.152,52
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	271,00	€ 19,46	€ 5.273,66
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	324,00	€ 2,26	€ 732,24
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	541,00	€ 2,26	€ 1.222,66
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	761,00	€ 9,25	€ 7.039,25
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	324,00	€ 2,94	€ 952,56
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	505,00	€ 5,72	€ 2.888,60
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	36,00	€ 2,94	€ 105,84
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	108,00	€ 27,60	€ 2.980,80
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	324,00	€ 66,20	€ 21.448,80
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	541,00	€ 66,20	€ 35.814,20
2922	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	2.046,00	€ 22,94	€ 46.935,24
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	2.558,00	€ 1,11	€ 2.839,38
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	26,00	€ 1.001,50	€ 26.039,00
Directe kosten benoemd		Eur		€	303.807,39
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 303.807,39	€ 45.571,11

Ontwikkeld 5

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Directe bouwkosten	Eur			€ 349.378,50
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 349.378,50	€ 3.493,79
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 349.378,50	€ 6.987,57
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 349.378,50	€ 24.456,50
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 384.316,36	€ 30.745,31
	Winst (%)	%	3,00	€ 415.061,67	€ 12.451,85
	Risico (%)	%	2,00	€ 415.061,67	€ 8.301,23
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 86.436,25
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 435.814,75
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 435.814,75	€ 21.790,74
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 21.790,74
	Bouwkosten	Eur			€ 457.605,49
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 435.814,75	€ 2.179,07
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 435.814,75	€ 2.179,07
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 435.814,75	€ 2.179,07
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 6.537,21
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 6.537,21
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 6.537,21
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 6.537,21
	Investeringskosten	Eur			€ 464.142,70

Ontwikkelveld 6

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	5.609,00	€ 0,64	€ 3.589,76
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	5.609,00	€ 16,05	€ 90.024,45
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	320,00	€ 1,47	€ 470,40
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	320,00	€ 2,04	€ 652,80
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	398,00	€ 1,64	€ 652,72
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	240,00	€ 19,46	€ 4.670,40
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	398,00	€ 9,25	€ 3.681,50
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	80,00	€ 50,41	€ 4.032,80
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	2,00	€ 1.427,00	€ 2.854,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	17,00	€ 170,25	€ 2.894,25
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	480,00	€ 5,72	€ 2.745,60
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	480,00	€ 17,75	€ 8.520,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	3,00	€ 842,50	€ 2.527,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	480,00	€ 5,92	€ 2.841,60
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	480,00	€ 1,48	€ 710,40
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	3,00	€ 549,00	€ 1.647,00
26	Voorstraat met parkeren 1-zijdig				
2610	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	432,00	€ 1,64	€ 708,48
2611	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	361,00	€ 1,64	€ 592,04
2612	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	58,00	€ 2,45	€ 142,10
2613	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	246,00	€ 19,46	€ 4.787,16
2614	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	205,00	€ 19,46	€ 3.989,30
2615	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	49,00	€ 20,44	€ 1.001,56
2616	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	491,00	€ 2,26	€ 1.109,66
2617	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	410,00	€ 2,26	€ 926,60
2618	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	851,00	€ 9,25	€ 7.871,75
2619	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan	m2	11,00	€ 5,72	€ 62,92
2619a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	480,00	€ 2,94	€ 1.411,20
2620	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	410,00	€ 5,72	€ 2.345,20
2621	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton rijbaan	m1	82,00	€ 27,60	€ 2.263,20
2622	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	82,00	€ 27,60	€ 2.263,20
2623	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	82,00	€ 11,32	€ 928,24
2624	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	491,00	€ 66,20	€ 32.504,20
2625	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	410,00	€ 66,20	€ 27.142,00
2626	Leveren en aanbrengen betontegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	162,00	€ 23,52	€ 3.810,24
2627	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2628	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	3,00	€ 1.842,50	€ 5.527,50
2629	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
Directe kosten benoemd		Eur		€	232.642,73
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€	34.896,41

Ontwikkeld 6

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Directe bouwkosten	Eur			€ 267.539,14
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 267.539,14	€ 2.675,39
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 267.539,14	€ 5.350,78
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 267.539,14	€ 18.727,74
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 294.293,05	€ 23.543,44
	Winst (%)	%	3,00	€ 317.836,49	€ 9.535,09
	Risico (%)	%	2,00	€ 317.836,49	€ 6.356,73
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 66.189,17
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 333.728,31
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 333.728,31	€ 16.686,42
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 16.686,42
	Bouwkosten	Eur			€ 350.414,73
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 333.728,31	€ 1.668,64
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 333.728,31	€ 1.668,64
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 333.728,31	€ 1.668,64
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 5.005,92
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 5.005,92
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 5.005,92
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 5.005,92
	Investeringskosten	Eur			€ 355.420,65

Ontwikkelveld 7

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	7.513,00	€ 0,64	€ 4.808,32
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	7.513,00	€ 16,05	€ 120.583,65
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	640,00	€ 1,47	€ 940,80
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	640,00	€ 2,04	€ 1.305,60
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	797,00	€ 1,64	€ 1.307,08
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	480,00	€ 19,46	€ 9.340,80
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	797,00	€ 9,25	€ 7.372,25
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	160,00	€ 50,41	€ 8.065,60
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	4,00	€ 1.427,00	€ 5.708,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	19,00	€ 170,25	€ 3.234,75
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	960,00	€ 5,72	€ 5.491,20
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	960,00	€ 17,75	€ 17.040,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	6,00	€ 842,50	€ 5.055,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	960,00	€ 5,92	€ 5.683,20
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	960,00	€ 1,48	€ 1.420,80
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	6,00	€ 549,00	€ 3.294,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	392,00	€ 1,64	€ 642,88
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	63,00	€ 2,45	€ 154,35
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	223,00	€ 19,46	€ 4.339,58
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	53,00	€ 20,44	€ 1.083,32
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	445,00	€ 2,26	€ 1.005,70
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	141,00	€ 22,94	€ 3.234,54
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	455,00	€ 9,25	€ 4.208,75
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	445,00	€ 2,94	€ 1.308,30
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	178,00	€ 27,60	€ 4.912,80
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	89,00	€ 11,32	€ 1.007,48
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	445,00	€ 66,20	€ 29.459,00
2221	Leveren en aanbrengen betegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	176,00	€ 23,52	€ 4.139,52
2222	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	176,00	€ 7,60	€ 1.337,60
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	2,00	€ 1.001,50	€ 2.003,00
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	4,00	€ 1.842,50	€ 7.370,00
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	1.315,00	€ 1,00	€ 1.315,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	354,00	€ 1,64	€ 580,56
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	589,00	€ 1,64	€ 965,96
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	201,00	€ 19,46	€ 3.911,46
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	335,00	€ 19,46	€ 6.519,10

Ontwikkeld 7

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	402,00	€ 2,26	€ 908,52
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	669,00	€ 2,26	€ 1.511,94
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	943,00	€ 9,25	€ 8.722,75
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	402,00	€ 2,94	€ 1.181,88
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	556,00	€ 5,72	€ 3.180,32
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	113,00	€ 2,94	€ 332,22
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	134,00	€ 27,60	€ 3.698,40
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	402,00	€ 66,20	€ 26.612,40
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	669,00	€ 66,20	€ 44.287,80
2922	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	3,00	€ 1.842,50	€ 5.527,50
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	625,00	€ 22,94	€ 14.337,50
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	781,00	€ 1,11	€ 866,91
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	8,00	€ 1.001,50	€ 8.012,00
	Directe kosten benoemd	Eur			€ 400.812,09
	Nader te detaileren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 400.812,09	€ 60.121,81
	Directe bouwkosten	Eur			€ 460.933,90
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 460.933,90	€ 4.609,34
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 460.933,90	€ 9.218,68
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 460.933,90	€ 32.265,37
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 507.027,29	€ 40.562,18
	Winst (%)	%	3,00	€ 547.589,47	€ 16.427,68
	Risico (%)	%	2,00	€ 547.589,47	€ 10.951,79
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 114.035,04
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 574.968,94
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 574.968,94	€ 28.748,45
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 28.748,45
	Bouwkosten	Eur			€ 603.717,39
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 574.968,94	€ 2.874,84
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 574.968,94	€ 2.874,84
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 574.968,94	€ 2.874,84
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.624,52
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.624,52
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.624,52
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.624,52
	Investeringskosten	Eur			€ 612.341,91

Ontwikkeld 8

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	6.503,00	€ 0,64	€ 4.161,92
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	6.503,00	€ 16,05	€ 104.373,15
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	280,00	€ 1,47	€ 411,60
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	280,00	€ 2,04	€ 571,20
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	349,00	€ 1,64	€ 572,36
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	210,00	€ 19,46	€ 4.086,60
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	349,00	€ 9,25	€ 3.228,25
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	70,00	€ 50,41	€ 3.528,70
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	2,00	€ 1.427,00	€ 2.854,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	16,00	€ 170,25	€ 2.724,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	420,00	€ 5,72	€ 2.402,40
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	420,00	€ 17,75	€ 7.455,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	3,00	€ 842,50	€ 2.527,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	420,00	€ 5,92	€ 2.486,40
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	420,00	€ 1,48	€ 621,60
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	3,00	€ 549,00	€ 1.647,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	359,00	€ 1,64	€ 588,76
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	599,00	€ 1,64	€ 982,36
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	204,00	€ 19,46	€ 3.969,84
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	341,00	€ 19,46	€ 6.635,86
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	408,00	€ 2,26	€ 922,08
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	681,00	€ 2,26	€ 1.539,06
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	958,00	€ 9,25	€ 8.861,50
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	408,00	€ 2,94	€ 1.199,52
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	669,00	€ 5,72	€ 3.826,68
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	12,00	€ 2,94	€ 35,28
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	136,00	€ 27,60	€ 3.753,60
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	408,00	€ 66,20	€ 27.009,60
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	681,00	€ 66,20	€ 45.082,20
2922	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	3,00	€ 1.842,50	€ 5.527,50
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	3.333,00	€ 22,94	€ 76.459,02
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	4.166,00	€ 1,11	€ 4.624,26
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	42,00	€ 1.001,50	€ 42.063,00
Directe kosten benoemd		Eur		€	377.472,80
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 377.472,80	€ 56.620,92

Ontwikkeld 8

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Directe bouwkosten	Eur			€ 434.093,72
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 434.093,72	€ 4.340,94
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 434.093,72	€ 8.681,87
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 434.093,72	€ 30.386,56
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 477.503,09	€ 38.200,25
	Winst (%)	%	3,00	€ 515.703,34	€ 15.471,10
	Risico (%)	%	2,00	€ 515.703,34	€ 10.314,07
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 107.394,79
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 541.488,51
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 541.488,51	€ 27.074,43
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 27.074,43
	Bouwkosten	Eur			€ 568.562,94
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 541.488,51	€ 2.707,44
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 541.488,51	€ 2.707,44
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 541.488,51	€ 2.707,44
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.122,32
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.122,32
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.122,32
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 8.122,32
	Investeringskosten	Eur			€ 576.685,26

Ontwikkeld 9

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	8.140,00	€ 0,64	€ 5.209,60
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	8.140,00	€ 16,05	€ 130.647,00
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	1.040,00	€ 1,47	€ 1.528,80
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	1.040,00	€ 2,04	€ 2.121,60
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	1.295,00	€ 1,64	€ 2.123,80
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	780,00	€ 19,46	€ 15.178,80
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.295,00	€ 9,25	€ 11.978,75
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	260,00	€ 50,41	€ 13.106,60
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	7,00	€ 1.427,00	€ 9.989,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	20,00	€ 170,25	€ 3.405,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	1.560,00	€ 5,72	€ 8.923,20
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	1.560,00	€ 17,75	€ 27.690,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	10,00	€ 842,50	€ 8.425,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	1.560,00	€ 5,92	€ 9.235,20
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	1.560,00	€ 1,48	€ 2.308,80
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	10,00	€ 549,00	€ 5.490,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	400,00	€ 1,64	€ 656,00
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	65,00	€ 2,45	€ 159,25
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	228,00	€ 19,46	€ 4.436,88
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	54,00	€ 20,44	€ 1.103,76
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	455,00	€ 2,26	€ 1.028,30
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	144,00	€ 22,94	€ 3.303,36
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	465,00	€ 9,25	€ 4.301,25
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	455,00	€ 2,94	€ 1.337,70
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	182,00	€ 27,60	€ 5.023,20
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	91,00	€ 11,32	€ 1.030,12
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	455,00	€ 66,20	€ 30.121,00
2221	Leveren en aanbrengen betegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	180,00	€ 23,52	€ 4.233,60
2222	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	180,00	€ 7,60	€ 1.368,00
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	2,00	€ 1.001,50	€ 2.003,00
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	4,00	€ 1.842,50	€ 7.370,00
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	1.315,00	€ 1,00	€ 1.315,00
23	Auto te gast straat				
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	376,00	€ 1,64	€ 616,64
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	107,00	€ 1,96	€ 209,72
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	214,00	€ 19,46	€ 4.164,44
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	48,00	€ 20,44	€ 981,12

Ontwikkelveld 9

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	427,00	€ 2,26	€ 965,02
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	160,00	€ 4,18	€ 668,80
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	483,00	€ 9,25	€ 4.467,75
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	427,00	€ 2,94	€ 1.255,38
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	160,00	€ 2,94	€ 470,40
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	214,00	€ 27,60	€ 5.906,40
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	107,00	€ 11,32	€ 1.211,24
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	427,00	€ 66,20	€ 28.267,40
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	160,00	€ 38,76	€ 6.201,60
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	160,00	€ 3,54	€ 566,40
2324	Op hoogte stellen putranden	st	3,00	€ 108,00	€ 324,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	4,00	€ 1.842,50	€ 7.370,00
2326	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
2327	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	1.315,00	€ 1,00	€ 1.315,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	317,00	€ 1,64	€ 519,88
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	521,00	€ 1,64	€ 854,44
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	180,00	€ 19,46	€ 3.502,80
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	296,00	€ 19,46	€ 5.760,16
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	360,00	€ 2,26	€ 813,60
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	592,00	€ 2,26	€ 1.337,92
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	838,00	€ 9,25	€ 7.751,50
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	360,00	€ 2,94	€ 1.058,40
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	434,00	€ 5,72	€ 2.482,48
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	158,00	€ 2,94	€ 464,52
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	120,00	€ 27,60	€ 3.312,00
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	360,00	€ 66,20	€ 23.832,00
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	592,00	€ 66,20	€ 39.190,40
2922	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	449,00	€ 22,94	€ 10.300,06
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	561,00	€ 1,11	€ 622,71
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	6,00	€ 1.001,50	€ 6.009,00
Directe kosten benoemd		Eur		€	504.616,75
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€	75.692,51
Directe bouwkosten		Eur		€	580.309,26
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€	5.803,09
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€	11.606,19
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€	40.621,65
Algemene kosten (%)		%	8,00	€	51.067,22
Winst (%)		%	3,00	€	20.682,22
Risico (%)		%	2,00	€	13.788,15
Indirecte bouwkosten		Eur		€	143.568,52
Voorziene bouwkosten		Eur		€	723.877,78
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€	36.193,89
Risicoreservering bouwkosten		Eur		€	36.193,89

Ontwikkelveld 9

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Bouwkosten	Eur		€	760.071,67
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 723.877,78	€ 3.619,39
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 723.877,78	€ 3.619,39
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 723.877,78	€ 3.619,39
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur		€	10.858,17
	Directe overige bijkomende kosten	Eur		€	10.858,17
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€	10.858,17
	Overige bijkomende kosten	Eur		€	10.858,17
	Investeringskosten	Eur		€	770.929,84

Ontwikkeld 10

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	6.405,00	€ 0,64	€ 4.099,20
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	6.405,00	€ 16,05	€ 102.800,25
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	200,00	€ 1,47	€ 294,00
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	200,00	€ 2,04	€ 408,00
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	249,00	€ 1,64	€ 408,36
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	150,00	€ 19,46	€ 2.919,00
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	249,00	€ 9,25	€ 2.303,25
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	50,00	€ 50,41	€ 2.520,50
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	2,00	€ 1.427,00	€ 2.854,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	16,00	€ 170,25	€ 2.724,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	300,00	€ 5,72	€ 1.716,00
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	300,00	€ 17,75	€ 5.325,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	2,00	€ 842,50	€ 1.685,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	300,00	€ 5,92	€ 1.776,00
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	300,00	€ 1,48	€ 444,00
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	2,00	€ 549,00	€ 1.098,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	269,00	€ 1,64	€ 441,16
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	445,00	€ 1,64	€ 729,80
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	153,00	€ 19,46	€ 2.977,38
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	253,00	€ 19,46	€ 4.923,38
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	306,00	€ 2,26	€ 691,56
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	506,00	€ 2,26	€ 1.143,56
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	714,00	€ 9,25	€ 6.604,50
2917	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan	m2	6,00	€ 5,72	€ 34,32
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	300,00	€ 2,94	€ 882,00
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	506,00	€ 5,72	€ 2.894,32
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	102,00	€ 27,60	€ 2.815,20
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	306,00	€ 66,20	€ 20.257,20
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	506,00	€ 66,20	€ 33.497,20
2922	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	1.644,00	€ 22,94	€ 37.713,36
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	2.055,00	€ 1,11	€ 2.281,05
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	20,00	€ 1.001,50	€ 20.030,00
Directe kosten benoemd		Eur		€	275.716,55
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 275.716,55	€ 41.357,48

Ontwikkeld 10

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Directe bouwkosten	Eur			€ 317.074,03
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 317.074,03	€ 3.170,74
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 317.074,03	€ 6.341,48
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 317.074,03	€ 22.195,18
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 348.781,43	€ 27.902,51
	Winst (%)	%	3,00	€ 376.683,94	€ 11.300,52
	Risico (%)	%	2,00	€ 376.683,94	€ 7.533,68
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 78.444,11
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 395.518,14
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 395.518,14	€ 19.775,91
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 19.775,91
	Bouwkosten	Eur			€ 415.294,05
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 395.518,14	€ 1.977,59
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 395.518,14	€ 1.977,59
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 395.518,14	€ 1.977,59
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 5.932,77
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 5.932,77
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 5.932,77
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 5.932,77
	Investeringskosten	Eur			€ 421.226,82

Ontwikkelveld 11

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	20.872,00	€ 0,64	€ 13.358,08
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	20.872,00	€ 16,05	€ 334.995,60
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	2.200,00	€ 1,47	€ 3.234,00
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	2.200,00	€ 2,04	€ 4.488,00
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	2.739,00	€ 1,64	€ 4.491,96
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	1.650,00	€ 19,46	€ 32.109,00
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	2.739,00	€ 9,25	€ 25.335,75
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	550,00	€ 50,41	€ 27.725,50
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	15,00	€ 1.427,00	€ 21.405,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	66,00	€ 170,25	€ 11.236,50
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	3.300,00	€ 5,72	€ 18.876,00
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	3.300,00	€ 17,75	€ 58.575,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	22,00	€ 842,50	€ 18.535,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	3.300,00	€ 5,92	€ 19.536,00
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	3.300,00	€ 1,48	€ 4.884,00
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	22,00	€ 549,00	€ 12.078,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	1.273,00	€ 1,64	€ 2.087,72
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	208,00	€ 2,45	€ 509,60
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	722,00	€ 19,46	€ 14.050,12
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	173,00	€ 20,44	€ 3.536,12
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	1.444,00	€ 2,26	€ 3.263,44
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	462,00	€ 22,94	€ 10.598,28
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.481,00	€ 9,25	€ 13.699,25
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	1.444,00	€ 2,94	€ 4.245,36
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	578,00	€ 27,60	€ 15.952,80
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	289,00	€ 11,32	€ 3.271,48
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	1.444,00	€ 66,20	€ 95.592,80
2221	Leveren en aanbrengen betegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	578,00	€ 23,52	€ 13.594,56
2222	Op hoogte stellen putranden	st	8,00	€ 108,00	€ 864,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	578,00	€ 7,60	€ 4.392,80
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	6,00	€ 1.001,50	€ 6.009,00
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	12,00	€ 1.842,50	€ 22.110,00
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	1.575,00	€ 1,00	€ 1.575,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	3.940,00	€ 1,00	€ 3.940,00
23	Auto te gast straat				
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	116,00	€ 1,64	€ 190,24
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	34,00	€ 1,96	€ 66,64
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	66,00	€ 19,46	€ 1.284,36
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	15,00	€ 20,44	€ 306,60

Ontwikkelveld 11

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	132,00	€ 2,26	€ 298,32
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	50,00	€ 4,18	€ 209,00
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	150,00	€ 9,25	€ 1.387,50
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	132,00	€ 2,94	€ 388,08
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	50,00	€ 2,94	€ 147,00
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	66,00	€ 27,60	€ 1.821,60
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	33,00	€ 11,32	€ 373,56
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	132,00	€ 66,20	€ 8.738,40
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	50,00	€ 38,76	€ 1.938,00
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	50,00	€ 3,54	€ 177,00
2324	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2326	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00
2327	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	685,00	€ 1,00	€ 685,00
26	Voorstraat met parkeren 1-zijdig				
2610	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	312,00	€ 1,64	€ 511,68
2611	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	259,00	€ 1,64	€ 424,76
2612	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	41,00	€ 2,45	€ 100,45
2613	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	177,00	€ 19,46	€ 3.444,42
2614	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	147,00	€ 19,46	€ 2.860,62
2615	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	35,00	€ 20,44	€ 715,40
2616	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	354,00	€ 2,26	€ 800,04
2617	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	294,00	€ 2,26	€ 664,44
2618	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	612,00	€ 9,25	€ 5.661,00
2619a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	354,00	€ 2,94	€ 1.040,76
2620a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	294,00	€ 2,94	€ 864,36
2621	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton rijbaan	m1	59,00	€ 27,60	€ 1.628,40
2622	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	59,00	€ 27,60	€ 1.628,40
2623	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	59,00	€ 11,32	€ 667,88
2624	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	354,00	€ 66,20	€ 23.434,80
2625	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	294,00	€ 66,20	€ 19.462,80
2626	Leveren en aanbrengen betontegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	115,00	€ 23,52	€ 2.704,80
2627	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2628	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	3,00	€ 1.842,50	€ 5.527,50
2629	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	887,00	€ 1,64	€ 1.454,68
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	1.475,00	€ 1,64	€ 2.419,00
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	504,00	€ 19,46	€ 9.807,84
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	838,00	€ 19,46	€ 16.307,48
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	1.008,00	€ 2,26	€ 2.278,08
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	1.676,00	€ 2,26	€ 3.787,76
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	2.362,00	€ 9,25	€ 21.848,50
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	1.008,00	€ 2,94	€ 2.963,52
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	1.658,00	€ 5,72	€ 9.483,76
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	18,00	€ 2,94	€ 52,92
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	336,00	€ 27,60	€ 9.273,60
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	1.008,00	€ 66,20	€ 66.729,60
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	1.676,00	€ 66,20	€ 110.951,20
2922	Op hoogte stellen putranden	st	4,00	€ 108,00	€ 432,00

Ontwikkeld 11

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	7,00	€ 1.842,50	€ 12.897,50
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	1.050,00	€ 1,00	€ 1.050,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	1.000,00	€ 22,94	€ 22.940,00
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	1.250,00	€ 1,11	€ 1.387,50
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	13,00	€ 1.001,50	€ 13.019,50
	Directe kosten benoemd	Eur			€ 1.234.192,97
	Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 1.234.192,97	€ 185.128,95
	Directe bouwkosten	Eur			€ 1.419.321,92
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 1.419.321,92	€ 14.193,22
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 1.419.321,92	€ 28.386,44
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 1.419.321,92	€ 99.352,53
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 1.561.254,11	€ 124.900,33
	Winst (%)	%	3,00	€ 1.686.154,44	€ 50.584,63
	Risico (%)	%	2,00	€ 1.686.154,44	€ 33.723,09
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 351.140,24
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 1.770.462,16
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 1.770.462,16	€ 88.523,11
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 88.523,11
	Bouwkosten	Eur			€ 1.858.985,27
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 1.770.462,16	€ 8.852,31
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 1.770.462,16	€ 8.852,31
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 1.770.462,16	€ 8.852,31
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 26.556,93
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 26.556,93
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 26.556,93
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 26.556,93
	Investeringskosten	Eur			€ 1.885.542,20

Ontwikkelveld 12

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	8.596,00	€ 0,64	€ 5.501,44
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	8.596,00	€ 16,05	€ 137.965,80
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	1.280,00	€ 1,47	€ 1.881,60
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	1.280,00	€ 2,04	€ 2.611,20
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	1.594,00	€ 1,64	€ 2.614,16
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	960,00	€ 19,46	€ 18.681,60
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.594,00	€ 9,25	€ 14.744,50
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	320,00	€ 50,41	€ 16.131,20
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	8,00	€ 1.427,00	€ 11.416,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	28,00	€ 170,25	€ 4.767,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	1.920,00	€ 5,72	€ 10.982,40
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	1.920,00	€ 17,75	€ 34.080,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	13,00	€ 842,50	€ 10.952,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	1.920,00	€ 5,92	€ 11.366,40
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	1.920,00	€ 1,48	€ 2.841,60
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	13,00	€ 549,00	€ 7.137,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	647,00	€ 1,64	€ 1.061,08
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	106,00	€ 2,45	€ 259,70
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	368,00	€ 19,46	€ 7.161,28
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	89,00	€ 20,44	€ 1.819,16
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	735,00	€ 2,26	€ 1.661,10
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	236,00	€ 22,94	€ 5.413,84
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	753,00	€ 9,25	€ 6.965,25
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	735,00	€ 2,94	€ 2.160,90
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	294,00	€ 27,60	€ 8.114,40
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	147,00	€ 11,32	€ 1.664,04
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	735,00	€ 66,20	€ 48.657,00
2221	Leveren en aanbrengen betegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	295,00	€ 23,52	€ 6.938,40
2222	Op hoogte stellen putranden	st	4,00	€ 108,00	€ 432,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	295,00	€ 7,60	€ 2.242,00
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	3,00	€ 1.001,50	€ 3.004,50
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	6,00	€ 1.842,50	€ 11.055,00
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	790,00	€ 1,00	€ 790,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	2.100,00	€ 1,00	€ 2.100,00
23	Auto te gast straat				
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	275,00	€ 1,64	€ 451,00
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	77,00	€ 1,96	€ 150,92
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	156,00	€ 19,46	€ 3.035,76
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	35,00	€ 20,44	€ 715,40

Ontwikkeld 12

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	312,00	€ 2,26	€ 705,12
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	115,00	€ 4,18	€ 480,70
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	352,00	€ 9,25	€ 3.256,00
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	312,00	€ 2,94	€ 917,28
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	115,00	€ 2,94	€ 338,10
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	156,00	€ 27,60	€ 4.305,60
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	78,00	€ 11,32	€ 882,96
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	312,00	€ 66,20	€ 20.654,40
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	115,00	€ 38,76	€ 4.457,40
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	115,00	€ 3,54	€ 407,10
2324	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	3,00	€ 1.842,50	€ 5.527,50
2326	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
2327	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	1.315,00	€ 1,00	€ 1.315,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	502,00	€ 1,64	€ 823,28
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	839,00	€ 1,64	€ 1.375,96
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	285,00	€ 19,46	€ 5.546,10
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	477,00	€ 19,46	€ 9.282,42
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	570,00	€ 2,26	€ 1.288,20
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	953,00	€ 2,26	€ 2.153,78
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.341,00	€ 9,25	€ 12.404,25
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	570,00	€ 2,94	€ 1.675,80
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	765,00	€ 5,72	€ 4.375,80
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	188,00	€ 2,94	€ 552,72
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	190,00	€ 27,60	€ 5.244,00
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	570,00	€ 66,20	€ 37.734,00
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	953,00	€ 66,20	€ 63.088,60
2922	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	4,00	€ 1.842,50	€ 7.370,00
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	790,00	€ 1,00	€ 790,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	301,00	€ 22,94	€ 6.904,94
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	376,00	€ 1,11	€ 417,36
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	4,00	€ 1.001,50	€ 4.006,00
Directe kosten benoemd		Eur		€	618.764,50
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€	618.764,50
Directe bouwkosten		Eur		€	711.579,18
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€	711.579,18
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€	711.579,18
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€	711.579,18
Algemene kosten (%)		%	8,00	€	782.737,09
Winst (%)		%	3,00	€	845.356,06
Risico (%)		%	2,00	€	845.356,06
Indirecte bouwkosten		Eur		€	176.044,68
Voorziene bouwkosten		Eur		€	887.623,86
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€	887.623,86
Risicoreservering bouwkosten		Eur		€	44.381,19

Ontwikkelveld 12

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Bouwkosten	Eur		€	932.005,05
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 887.623,86	€ 4.438,12
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 887.623,86	€ 4.438,12
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 887.623,86	€ 4.438,12
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur		€	13.314,36
	Directe overige bijkomende kosten	Eur		€	13.314,36
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€	13.314,36
	Overige bijkomende kosten	Eur		€	13.314,36
	Investeringskosten	Eur		€	945.319,41

Ontwikkeld 13

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	2.026,00	€ 0,64	€ 1.296,64
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	2.026,00	€ 16,05	€ 32.517,30
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	280,00	€ 1,47	€ 411,60
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	280,00	€ 2,04	€ 571,20
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	349,00	€ 1,64	€ 572,36
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	210,00	€ 19,46	€ 4.086,60
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	349,00	€ 9,25	€ 3.228,25
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	70,00	€ 50,41	€ 3.528,70
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	2,00	€ 1.427,00	€ 2.854,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	3,00	€ 170,25	€ 510,75
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	420,00	€ 5,72	€ 2.402,40
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	420,00	€ 17,75	€ 7.455,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	3,00	€ 842,50	€ 2.527,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teevrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	420,00	€ 5,92	€ 2.486,40
2112	Verwijderen en afvoeren menggranulaat 0/31,5	m2	420,00	€ 4,74	€ 1.990,80
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	3,00	€ 549,00	€ 1.647,00
2222	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	3,00	€ 1.842,50	€ 5.527,50
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	685,00	€ 1,00	€ 685,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	267,00	€ 22,94	€ 6.124,98
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	334,00	€ 1,11	€ 370,74
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	3,00	€ 1.001,50	€ 3.004,50
	Directe kosten benoemd	Eur		€	84.280,22
	Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 84.280,22	€ 12.642,03
	Directe bouwkosten	Eur		€	96.922,25
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 96.922,25	€ 969,22
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 96.922,25	€ 1.938,45
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 96.922,25	€ 6.784,56
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 106.614,48	€ 8.529,16
	Winst (%)	%	3,00	€ 115.143,64	€ 3.454,31
	Risico (%)	%	2,00	€ 115.143,64	€ 2.302,87
	Indirecte bouwkosten	Eur		€	23.978,57
	Voorziene bouwkosten	Eur		€	120.900,82
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 120.900,82	€ 6.045,04
	Risicoreservering bouwkosten	Eur		€	6.045,04
	Bouwkosten	Eur		€	126.945,86

Ontwikkeld 13

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 120.900,82	€ 604,50
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 120.900,82	€ 604,50
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 120.900,82	€ 604,50
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 1.813,50
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 1.813,50
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 1.813,50
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 1.813,50
	Investeringskosten	Eur			€ 128.759,36

Ontwikkeld veld 14

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	2.839,00	€ 0,64	€ 1.816,96
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	2.839,00	€ 16,05	€ 45.565,95
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	200,00	€ 1,47	€ 294,00
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	200,00	€ 2,04	€ 408,00
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	249,00	€ 1,64	€ 408,36
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	150,00	€ 19,46	€ 2.919,00
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	249,00	€ 9,25	€ 2.303,25
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	50,00	€ 50,41	€ 2.520,50
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	2,00	€ 1.427,00	€ 2.854,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	3,00	€ 170,25	€ 510,75
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	300,00	€ 5,72	€ 1.716,00
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	300,00	€ 17,75	€ 5.325,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	2,00	€ 842,50	€ 1.685,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	300,00	€ 5,92	€ 1.776,00
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	282,00	€ 1,48	€ 417,36
2112	Verwijderen en afvoeren menggranulaat 0/31,5	m2	18,00	€ 4,74	€ 85,32
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	2,00	€ 549,00	€ 1.098,00
23	Auto te gast straat				
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	134,00	€ 1,64	€ 219,76
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	37,00	€ 1,96	€ 72,52
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	76,00	€ 19,46	€ 1.478,96
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	17,00	€ 20,44	€ 347,48
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	152,00	€ 2,26	€ 343,52
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	55,00	€ 4,18	€ 229,90
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	171,00	€ 9,25	€ 1.581,75
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	152,00	€ 2,94	€ 446,88
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	55,00	€ 2,94	€ 161,70
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	76,00	€ 27,60	€ 2.097,60
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	38,00	€ 11,32	€ 430,16
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	152,00	€ 66,20	€ 10.062,40
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	55,00	€ 38,76	€ 2.131,80
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	55,00	€ 3,54	€ 194,70
2324	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2326	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00
2327	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	685,00	€ 1,00	€ 685,00
28	1-Zijdig parkeren				
2810	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	37,00	€ 1,64	€ 60,68
2811	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	29,00	€ 1,64	€ 47,56
2812	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	21,00	€ 19,46	€ 408,66

Ontwikkeld 14

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2813	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	17,00	€ 19,46	€ 330,82
2814	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	42,00	€ 2,26	€ 94,92
2815	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	33,00	€ 2,26	€ 74,58
2816	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	66,00	€ 9,25	€ 610,50
2817a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	42,00	€ 2,94	€ 123,48
2818a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	33,00	€ 2,94	€ 97,02
2819	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton rijbaan	m1	7,00	€ 27,60	€ 193,20
2820	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	7,00	€ 27,60	€ 193,20
2821	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	42,00	€ 66,20	€ 2.780,40
2822	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	33,00	€ 66,20	€ 2.184,60
2823	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2824	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	1,00	€ 1.842,50	€ 1.842,50
2825	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	105,00	€ 1,00	€ 105,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	946,00	€ 22,94	€ 21.701,24
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	1.182,00	€ 1,11	€ 1.312,02
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	12,00	€ 1.001,50	€ 12.018,00
Directe kosten benoemd		Eur		€	140.531,96
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 140.531,96	€ 21.079,79
Directe bouwkosten		Eur		€	161.611,75
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 161.611,75	€ 1.616,12
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€ 161.611,75	€ 3.232,24
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€ 161.611,75	€ 11.312,82
Algemene kosten (%)		%	8,00	€ 177.772,93	€ 14.221,83
Winst (%)		%	3,00	€ 191.994,76	€ 5.759,84
Risico (%)		%	2,00	€ 191.994,76	€ 3.839,90
Indirecte bouwkosten		Eur		€	39.982,75
Voorziene bouwkosten		Eur		€	201.594,50
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€ 201.594,50	€ 10.079,73
Risicoreservering bouwkosten		Eur		€	10.079,73
Bouwkosten		Eur		€	211.674,23
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,		%	0,50	€ 201.594,50	€ 1.007,97
Verzekeringspremies		%	0,50	€ 201.594,50	€ 1.007,97
Communicatie- en voorlichtingskosten		%	0,50	€ 201.594,50	€ 1.007,97
Benoemde directe overige bijkomende kosten		Eur		€	3.023,91
Directe overige bijkomende kosten		Eur		€	3.023,91
Voorziene overige bijkomende kosten		Eur		€	3.023,91
Overige bijkomende kosten		Eur		€	3.023,91
Investeringskosten		Eur		€	214.698,14

Ontwikkeld 15

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	4.706,00	€ 0,64	€ 3.011,84
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	4.706,00	€ 16,05	€ 75.531,30
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	400,00	€ 1,47	€ 588,00
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	400,00	€ 2,04	€ 816,00
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	498,00	€ 1,64	€ 816,72
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	300,00	€ 19,46	€ 5.838,00
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	498,00	€ 9,25	€ 4.606,50
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	100,00	€ 50,41	€ 5.041,00
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	3,00	€ 1.427,00	€ 4.281,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	10,00	€ 170,25	€ 1.702,50
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	600,00	€ 5,72	€ 3.432,00
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	600,00	€ 17,75	€ 10.650,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	4,00	€ 842,50	€ 3.370,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	600,00	€ 5,92	€ 3.552,00
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	600,00	€ 1,48	€ 888,00
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	4,00	€ 549,00	€ 2.196,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	229,00	€ 1,64	€ 375,56
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	38,00	€ 2,45	€ 93,10
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	130,00	€ 19,46	€ 2.529,80
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	32,00	€ 20,44	€ 654,08
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	260,00	€ 2,26	€ 587,60
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	85,00	€ 22,94	€ 1.949,90
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	267,00	€ 9,25	€ 2.469,75
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	260,00	€ 2,94	€ 764,40
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	104,00	€ 27,60	€ 2.870,40
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	52,00	€ 11,32	€ 588,64
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	260,00	€ 66,20	€ 17.212,00
2221	Leveren en aanbrengen betegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	106,00	€ 23,52	€ 2.493,12
2222	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	106,00	€ 7,60	€ 805,60
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	1,00	€ 1.001,50	€ 1.001,50
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	315,00	€ 1,00	€ 315,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	790,00	€ 1,00	€ 790,00
28	1-Zijdig parkeren				
2810	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	227,00	€ 1,64	€ 372,28
2811	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	185,00	€ 1,64	€ 303,40
2812	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	129,00	€ 19,46	€ 2.510,34
2813	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	105,00	€ 19,46	€ 2.043,30

Ontwikkeld 15

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2814	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	258,00	€ 2,26	€ 583,08
2815	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	210,00	€ 2,26	€ 474,60
2816	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	412,00	€ 9,25	€ 3.811,00
2817a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	258,00	€ 2,94	€ 758,52
2818	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	128,00	€ 5,72	€ 732,16
2818a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	82,00	€ 2,94	€ 241,08
2819	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton rijbaan	m1	43,00	€ 27,60	€ 1.186,80
2820	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	43,00	€ 27,60	€ 1.186,80
2821	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	258,00	€ 66,20	€ 17.079,60
2822	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	210,00	€ 66,20	€ 13.902,00
2823	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2824	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2825	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	536,00	€ 22,94	€ 12.295,84
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	670,00	€ 1,11	€ 743,70
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	7,00	€ 1.001,50	€ 7.010,50
Directe kosten benoemd		Eur		€	235.015,31
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 235.015,31	€ 35.252,30
Directe bouwkosten		Eur		€	270.267,61
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 270.267,61	€ 2.702,68
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€ 270.267,61	€ 5.405,35
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€ 270.267,61	€ 18.918,73
Algemene kosten (%)		%	8,00	€ 297.294,37	€ 23.783,55
Winst (%)		%	3,00	€ 321.077,92	€ 9.632,34
Risico (%)		%	2,00	€ 321.077,92	€ 6.421,56
Indirecte bouwkosten		Eur		€	66.864,21
Voorziene bouwkosten		Eur		€	337.131,82
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€ 337.131,82	€ 16.856,59
Risicoreservering bouwkosten		Eur		€	16.856,59
Bouwkosten		Eur		€	353.988,41
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,		%	0,50	€ 337.131,82	€ 1.685,66
Verzekeringspremies		%	0,50	€ 337.131,82	€ 1.685,66
Communicatie- en voorlichtingskosten		%	0,50	€ 337.131,82	€ 1.685,66
Benoemde directe overige bijkomende kosten		Eur		€	5.056,98
Directe overige bijkomende kosten		Eur		€	5.056,98
Voorziene overige bijkomende kosten		Eur		€	5.056,98
Overige bijkomende kosten		Eur		€	5.056,98
Investeringskosten		Eur		€	359.045,39

Ontwikkeld veld 16

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	12.722,00	€ 0,64	€ 8.142,08
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	12.722,00	€ 16,05	€ 204.188,10
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	1.000,00	€ 1,47	€ 1.470,00
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	1.000,00	€ 2,04	€ 2.040,00
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	1.245,00	€ 1,64	€ 2.041,80
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	750,00	€ 19,46	€ 14.595,00
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.245,00	€ 9,25	€ 11.516,25
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	250,00	€ 50,41	€ 12.602,50
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	6,00	€ 1.427,00	€ 8.562,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	37,00	€ 170,25	€ 6.299,25
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	1.500,00	€ 5,72	€ 8.580,00
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	1.500,00	€ 17,75	€ 26.625,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	10,00	€ 842,50	€ 8.425,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	1.500,00	€ 5,92	€ 8.880,00
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	1.500,00	€ 1,48	€ 2.220,00
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	10,00	€ 549,00	€ 5.490,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	681,00	€ 1,64	€ 1.116,84
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	112,00	€ 2,45	€ 274,40
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	387,00	€ 19,46	€ 7.531,02
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	94,00	€ 20,44	€ 1.921,36
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	774,00	€ 2,26	€ 1.749,24
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	250,00	€ 22,94	€ 5.735,00
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	793,00	€ 9,25	€ 7.335,25
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	774,00	€ 2,94	€ 2.275,56
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	310,00	€ 27,60	€ 8.556,00
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	155,00	€ 11,32	€ 1.754,60
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	774,00	€ 66,20	€ 51.238,80
2221	Leveren en aanbrengen betegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	312,00	€ 23,52	€ 7.338,24
2222	Op hoogte stellen putranden	st	4,00	€ 108,00	€ 432,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	312,00	€ 7,60	€ 2.371,20
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	3,00	€ 1.001,50	€ 3.004,50
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	6,00	€ 1.842,50	€ 11.055,00
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	790,00	€ 1,00	€ 790,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	2.100,00	€ 1,00	€ 2.100,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	491,00	€ 1,64	€ 805,24
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	811,00	€ 1,64	€ 1.330,04
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	279,00	€ 19,46	€ 5.429,34
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	461,00	€ 19,46	€ 8.971,06

Ontwikkeld 16

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	558,00	€ 2,26	€ 1.261,08
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	922,00	€ 2,26	€ 2.083,72
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.302,00	€ 9,25	€ 12.043,50
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	558,00	€ 2,94	€ 1.640,52
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	754,00	€ 5,72	€ 4.312,88
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	168,00	€ 2,94	€ 493,92
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	186,00	€ 27,60	€ 5.133,60
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	558,00	€ 66,20	€ 36.939,60
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	922,00	€ 66,20	€ 61.036,40
2922	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	4,00	€ 1.842,50	€ 7.370,00
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	790,00	€ 1,00	€ 790,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	413,00	€ 22,94	€ 9.474,22
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	516,00	€ 1,11	€ 572,76
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	5,00	€ 1.001,50	€ 5.007,50
	Directe kosten benoemd	Eur			€ 613.167,37
	Nader te detaileren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 613.167,37	€ 91.975,11
	Directe bouwkosten	Eur			€ 705.142,48
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 705.142,48	€ 7.051,42
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 705.142,48	€ 14.102,85
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 705.142,48	€ 49.359,97
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 775.656,72	€ 62.052,54
	Winst (%)	%	3,00	€ 837.709,26	€ 25.131,28
	Risico (%)	%	2,00	€ 837.709,26	€ 16.754,19
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 174.452,25
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 879.594,73
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 879.594,73	€ 43.979,74
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 43.979,74
	Bouwkosten	Eur			€ 923.574,47
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 879.594,73	€ 4.397,97
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 879.594,73	€ 4.397,97
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 879.594,73	€ 4.397,97
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 13.193,91
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 13.193,91
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 13.193,91
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 13.193,91
	Investeringskosten	Eur			€ 936.768,38

Ontwikkelveld 17

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	20.580,00	€ 0,64	€ 13.171,20
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	20.580,00	€ 16,05	€ 330.309,00
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	1.880,00	€ 1,47	€ 2.763,60
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	1.880,00	€ 2,04	€ 3.835,20
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	2.341,00	€ 1,64	€ 3.839,24
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	1.410,00	€ 19,46	€ 27.438,60
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	2.341,00	€ 9,25	€ 21.654,25
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	470,00	€ 50,41	€ 23.692,70
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	12,00	€ 1.427,00	€ 17.124,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	64,00	€ 170,25	€ 10.896,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	2.820,00	€ 5,72	€ 16.130,40
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	2.820,00	€ 17,75	€ 50.055,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	19,00	€ 842,50	€ 16.007,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	2.820,00	€ 5,92	€ 16.694,40
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	2.820,00	€ 1,48	€ 4.173,60
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	19,00	€ 549,00	€ 10.431,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	1.211,00	€ 1,64	€ 1.986,04
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	198,00	€ 2,45	€ 485,10
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	688,00	€ 19,46	€ 13.388,48
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	165,00	€ 20,44	€ 3.372,60
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	1.376,00	€ 2,26	€ 3.109,76
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	440,00	€ 22,94	€ 10.093,60
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.409,00	€ 9,25	€ 13.033,25
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	1.376,00	€ 2,94	€ 4.045,44
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	550,00	€ 27,60	€ 15.180,00
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	275,00	€ 11,32	€ 3.113,00
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	1.376,00	€ 66,20	€ 91.091,20
2221	Leveren en aanbrengen betegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	550,00	€ 23,52	€ 12.936,00
2222	Op hoogte stellen putranden	st	7,00	€ 108,00	€ 756,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	550,00	€ 7,60	€ 4.180,00
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	6,00	€ 1.001,50	€ 6.009,00
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	11,00	€ 1.842,50	€ 20.267,50
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	1.575,00	€ 1,00	€ 1.575,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	3.940,00	€ 1,00	€ 3.940,00
23	Auto te gast straat				
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	90,00	€ 1,64	€ 147,60
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	26,00	€ 1,96	€ 50,96
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	51,00	€ 19,46	€ 992,46
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	11,00	€ 20,44	€ 224,84

Ontwikkeld 17

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	102,00	€ 2,26	€ 230,52
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	38,00	€ 4,18	€ 158,84
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	116,00	€ 9,25	€ 1.073,00
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	102,00	€ 2,94	€ 299,88
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	38,00	€ 2,94	€ 111,72
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	52,00	€ 27,60	€ 1.435,20
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	26,00	€ 11,32	€ 294,32
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	102,00	€ 66,20	€ 6.752,40
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	38,00	€ 38,76	€ 1.472,88
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	38,00	€ 3,54	€ 134,52
2324	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	1,00	€ 1.842,50	€ 1.842,50
2326	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	160,00	€ 1,00	€ 160,00
2327	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	395,00	€ 1,00	€ 395,00
27	Achterstraat met parkeren 2 zijdig				
2710	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	597,00	€ 1,64	€ 979,08
2711	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	994,00	€ 1,64	€ 1.630,16
2712	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	140,00	€ 2,45	€ 343,00
2713	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	339,00	€ 19,46	€ 6.596,94
2714	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	565,00	€ 19,46	€ 10.994,90
2715	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	117,00	€ 20,44	€ 2.391,48
2716	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	678,00	€ 2,26	€ 1.532,28
2717	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	1.130,00	€ 2,26	€ 2.553,80
2718	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.731,00	€ 9,25	€ 16.011,75
2719a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	678,00	€ 2,94	€ 1.993,32
2720	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	504,00	€ 5,72	€ 2.882,88
2720a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	626,00	€ 2,94	€ 1.840,44
2721	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	226,00	€ 27,60	€ 6.237,60
2722	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	226,00	€ 11,32	€ 2.558,32
2723	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	678,00	€ 66,20	€ 44.883,60
2724	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	1.130,00	€ 66,20	€ 74.806,00
2725	Leveren en aanbrengen betontegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	390,00	€ 23,52	€ 9.172,80
2726	Op hoogte stellen putranden	st	3,00	€ 108,00	€ 324,00
2727	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	5,00	€ 1.842,50	€ 9.212,50
2728	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	790,00	€ 1,00	€ 790,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	285,00	€ 1,64	€ 467,40
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	480,00	€ 1,64	€ 787,20
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	162,00	€ 19,46	€ 3.152,52
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	273,00	€ 19,46	€ 5.312,58
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	324,00	€ 2,26	€ 732,24
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	545,00	€ 2,26	€ 1.231,70
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	765,00	€ 9,25	€ 7.076,25
2917	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan	m2	324,00	€ 5,72	€ 1.853,28
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	545,00	€ 5,72	€ 3.117,40
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	108,00	€ 27,60	€ 2.980,80
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	324,00	€ 66,20	€ 21.448,80
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	545,00	€ 66,20	€ 36.079,00
2922	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00

Ontwikkeld 17

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	818,00	€ 22,94	€ 18.764,92
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	1.023,00	€ 1,11	€ 1.135,53
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	10,00	€ 1.001,50	€ 10.015,00
	Directe kosten benoemd	Eur			€ 1.108.869,77
	Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 1.108.869,77	€ 166.330,47
	Directe bouwkosten	Eur			€ 1.275.200,24
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 1.275.200,24	€ 12.752,00
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 1.275.200,24	€ 25.504,00
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 1.275.200,24	€ 89.264,02
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 1.402.720,26	€ 112.217,62
	Winst (%)	%	3,00	€ 1.514.937,88	€ 45.448,14
	Risico (%)	%	2,00	€ 1.514.937,88	€ 30.298,76
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 315.484,54
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 1.590.684,78
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 1.590.684,78	€ 79.534,24
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 79.534,24
	Bouwkosten	Eur			€ 1.670.219,02
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 1.590.684,78	€ 7.953,42
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 1.590.684,78	€ 7.953,42
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 1.590.684,78	€ 7.953,42
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 23.860,26
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 23.860,26
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 23.860,26
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 23.860,26
	Investeringskosten	Eur			€ 1.694.079,28

Ontwikkeld veld 18

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	11.656,00	€ 0,64	€ 7.459,84
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	11.656,00	€ 16,05	€ 187.078,80
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	1.120,00	€ 1,47	€ 1.646,40
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	1.120,00	€ 2,04	€ 2.284,80
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	1.394,00	€ 1,64	€ 2.286,16
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	840,00	€ 19,46	€ 16.346,40
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.394,00	€ 9,25	€ 12.894,50
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	280,00	€ 50,41	€ 14.114,80
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	7,00	€ 1.427,00	€ 9.989,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	31,00	€ 170,25	€ 5.277,75
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	1.680,00	€ 5,72	€ 9.609,60
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	1.680,00	€ 17,75	€ 29.820,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	11,00	€ 842,50	€ 9.267,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	1.680,00	€ 5,92	€ 9.945,60
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	1.680,00	€ 1,48	€ 2.486,40
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	11,00	€ 549,00	€ 6.039,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	695,00	€ 1,64	€ 1.139,80
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	113,00	€ 2,45	€ 276,85
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	395,00	€ 19,46	€ 7.686,70
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	158,00	€ 20,44	€ 3.229,52
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	790,00	€ 2,26	€ 1.785,40
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	252,00	€ 22,94	€ 5.780,88
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	808,00	€ 9,25	€ 7.474,00
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	790,00	€ 2,94	€ 2.322,60
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	316,00	€ 27,60	€ 8.721,60
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	158,00	€ 11,32	€ 1.788,56
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	790,00	€ 66,20	€ 52.298,00
2221	Leveren en aanbrengen betegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	315,00	€ 23,52	€ 7.408,80
2222	Op hoogte stellen putranden	st	4,00	€ 108,00	€ 432,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	315,00	€ 7,60	€ 2.394,00
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	4,00	€ 1.001,50	€ 4.006,00
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	6,00	€ 1.842,50	€ 11.055,00
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	790,00	€ 1,00	€ 790,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	1.970,00	€ 1,00	€ 1.970,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	644,00	€ 1,64	€ 1.056,16
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	1.075,00	€ 1,64	€ 1.763,00
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	366,00	€ 19,46	€ 7.122,36
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	611,00	€ 19,46	€ 11.890,06

Ontwikkeld 18

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	732,00	€ 2,26	€ 1.654,32
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	1.222,00	€ 2,26	€ 2.761,72
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.719,00	€ 9,25	€ 15.900,75
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	732,00	€ 2,94	€ 2.152,08
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	1.064,00	€ 5,72	€ 6.086,08
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	158,00	€ 2,94	€ 464,52
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	244,00	€ 27,60	€ 6.734,40
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	732,00	€ 66,20	€ 48.458,40
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	1.222,00	€ 66,20	€ 80.896,40
2922	Op hoogte stellen putranden	st	3,00	€ 108,00	€ 324,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	5,00	€ 1.842,50	€ 9.212,50
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	790,00	€ 1,00	€ 790,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	1.766,00	€ 22,94	€ 40.512,04
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	2.208,00	€ 1,11	€ 2.450,88
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	22,00	€ 1.001,50	€ 22.033,00
	Directe kosten benoemd	Eur			€ 709.368,93
	Nader te detaileren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 709.368,93	€ 106.405,34
	Directe bouwkosten	Eur			€ 815.774,27
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 815.774,27	€ 8.157,74
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 815.774,27	€ 16.315,49
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 815.774,27	€ 57.104,20
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 897.351,70	€ 71.788,14
	Winst (%)	%	3,00	€ 969.139,84	€ 29.074,20
	Risico (%)	%	2,00	€ 969.139,84	€ 19.382,80
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 201.822,57
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 1.017.596,84
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 1.017.596,84	€ 50.879,84
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 50.879,84
	Bouwkosten	Eur			€ 1.068.476,68
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 1.017.596,84	€ 5.087,98
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 1.017.596,84	€ 5.087,98
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 1.017.596,84	€ 5.087,98
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 15.263,94
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 15.263,94
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 15.263,94
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 15.263,94
	Investeringskosten	Eur			€ 1.083.740,62

Ontwikkeld 19

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	21.325,00	€ 0,64	€ 13.648,00
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	21.325,00	€ 16,05	€ 342.266,25
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	1.680,00	€ 1,47	€ 2.469,60
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	1.680,00	€ 2,04	€ 3.427,20
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	2.092,00	€ 1,64	€ 3.430,88
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	1.260,00	€ 19,46	€ 24.519,60
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	2.092,00	€ 9,25	€ 19.351,00
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	420,00	€ 50,41	€ 21.172,20
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	11,00	€ 1.427,00	€ 15.697,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	57,00	€ 170,25	€ 9.704,25
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	2.520,00	€ 5,72	€ 14.414,40
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	2.520,00	€ 17,75	€ 44.730,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	17,00	€ 842,50	€ 14.322,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	2.520,00	€ 5,92	€ 14.918,40
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	2.520,00	€ 1,48	€ 3.729,60
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	17,00	€ 549,00	€ 9.333,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	1.147,00	€ 1,64	€ 1.881,08
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	188,00	€ 2,45	€ 460,60
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	652,00	€ 19,46	€ 12.687,92
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	157,00	€ 20,44	€ 3.209,08
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	1.303,00	€ 2,26	€ 2.944,78
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	418,00	€ 22,94	€ 9.588,92
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.335,00	€ 9,25	€ 12.348,75
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	1.303,00	€ 2,94	€ 3.830,82
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	522,00	€ 27,60	€ 14.407,20
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	261,00	€ 11,32	€ 2.954,52
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	1.303,00	€ 66,20	€ 86.258,60
2221	Leveren en aanbrengen betegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	522,00	€ 23,52	€ 12.277,44
2222	Op hoogte stellen putranden	st	7,00	€ 108,00	€ 756,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	522,00	€ 7,60	€ 3.967,20
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	5,00	€ 1.001,50	€ 5.007,50
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	11,00	€ 1.842,50	€ 20.267,50
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	1.575,00	€ 1,00	€ 1.575,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	3.940,00	€ 1,00	€ 3.940,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	803,00	€ 1,64	€ 1.316,92
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	1.336,00	€ 1,64	€ 2.191,04
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	456,00	€ 19,46	€ 8.873,76
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	759,00	€ 19,46	€ 14.770,14

Ontwikkeld 19

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	912,00	€ 2,26	€ 2.061,12
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	1.518,00	€ 2,26	€ 3.430,68
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	2.139,00	€ 9,25	€ 19.785,75
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	912,00	€ 2,94	€ 2.681,28
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	1.213,00	€ 5,72	€ 6.938,36
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	305,00	€ 2,94	€ 896,70
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	304,00	€ 27,60	€ 8.390,40
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	912,00	€ 66,20	€ 60.374,40
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	1.518,00	€ 66,20	€ 100.491,60
2922	Op hoogte stellen putranden	st	4,00	€ 108,00	€ 432,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	6,00	€ 1.842,50	€ 11.055,00
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	1.050,00	€ 1,00	€ 1.050,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	4.091,00	€ 22,94	€ 93.847,54
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	5.114,00	€ 1,11	€ 5.676,54
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	51,00	€ 1.001,50	€ 51.076,50
	Directe kosten benoemd	Eur			€ 1.150.836,52
	Nader te detaileren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 1.150.836,52	€ 172.625,48
	Directe bouwkosten	Eur			€ 1.323.462,00
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 1.323.462,00	€ 13.234,62
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 1.323.462,00	€ 26.469,24
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 1.323.462,00	€ 92.642,34
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 1.455.808,20	€ 116.464,66
	Winst (%)	%	3,00	€ 1.572.272,86	€ 47.168,19
	Risico (%)	%	2,00	€ 1.572.272,86	€ 31.445,46
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 327.424,51
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 1.650.886,51
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 1.650.886,51	€ 82.544,33
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 82.544,33
	Bouwkosten	Eur			€ 1.733.430,84
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 1.650.886,51	€ 8.254,43
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 1.650.886,51	€ 8.254,43
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 1.650.886,51	€ 8.254,43
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 24.763,29
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 24.763,29
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 24.763,29
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 24.763,29
	Investeringskosten	Eur			€ 1.758.194,13

Ontwikkeld veld 20

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	9.646,00	€ 0,64	€ 6.173,44
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	9.646,00	€ 16,05	€ 154.818,30
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	640,00	€ 1,47	€ 940,80
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	640,00	€ 2,04	€ 1.305,60
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	797,00	€ 1,64	€ 1.307,08
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	480,00	€ 19,46	€ 9.340,80
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	797,00	€ 9,25	€ 7.372,25
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	160,00	€ 50,41	€ 8.065,60
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	4,00	€ 1.427,00	€ 5.708,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	36,00	€ 170,25	€ 6.129,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	960,00	€ 5,72	€ 5.491,20
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	960,00	€ 17,75	€ 17.040,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	7,00	€ 842,50	€ 5.897,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	960,00	€ 5,92	€ 5.683,20
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	960,00	€ 1,48	€ 1.420,80
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	7,00	€ 549,00	€ 3.843,00
23	Auto te gast straat				
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	176,00	€ 1,64	€ 288,64
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	48,00	€ 1,96	€ 94,08
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	100,00	€ 19,46	€ 1.946,00
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	22,00	€ 20,44	€ 449,68
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	200,00	€ 2,26	€ 452,00
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	72,00	€ 4,18	€ 300,96
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	224,00	€ 9,25	€ 2.072,00
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	200,00	€ 2,94	€ 588,00
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	72,00	€ 2,94	€ 211,68
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	100,00	€ 27,60	€ 2.760,00
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	50,00	€ 11,32	€ 566,00
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	200,00	€ 66,20	€ 13.240,00
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	72,00	€ 38,76	€ 2.790,72
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	72,00	€ 3,54	€ 254,88
2324	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2326	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00
2327	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	685,00	€ 1,00	€ 685,00
27	Achterstraat met parkeren 2 zijdig				
2710	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	401,00	€ 1,64	€ 657,64
2711	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	669,00	€ 1,64	€ 1.097,16
2712	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	92,00	€ 2,45	€ 225,40
2713	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	228,00	€ 19,46	€ 4.436,88

Ontwikkeld 20

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2714	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	380,00	€ 19,46	€ 7.394,80
2715	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	77,00	€ 20,44	€ 1.573,88
2716	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	456,00	€ 2,26	€ 1.030,56
2717	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	760,00	€ 2,26	€ 1.717,60
2718	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.162,00	€ 9,25	€ 10.748,50
2719a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	456,00	€ 2,94	€ 1.340,64
2720	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	528,00	€ 5,72	€ 3.020,16
2720a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	232,00	€ 2,94	€ 682,08
2721	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	152,00	€ 27,60	€ 4.195,20
2722	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	152,00	€ 11,32	€ 1.720,64
2723	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	456,00	€ 66,20	€ 30.187,20
2724	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	760,00	€ 66,20	€ 50.312,00
2725	Leveren en aanbrengen betontegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	255,00	€ 23,52	€ 5.997,60
2726	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2727	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	3,00	€ 1.842,50	€ 5.527,50
2728	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	135,00	€ 1,64	€ 221,40
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	246,00	€ 1,64	€ 403,44
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	85,00	€ 19,46	€ 1.654,10
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	140,00	€ 19,46	€ 2.724,40
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	169,00	€ 2,26	€ 381,94
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	280,00	€ 2,26	€ 632,80
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	381,00	€ 9,25	€ 3.524,25
2917	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan	m2	169,00	€ 5,72	€ 966,68
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	280,00	€ 5,72	€ 1.601,60
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	56,00	€ 27,60	€ 1.545,60
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	169,00	€ 66,20	€ 11.187,80
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	280,00	€ 66,20	€ 18.536,00
2922	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	1,00	€ 1.842,50	€ 1.842,50
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	2.560,00	€ 22,94	€ 58.726,40
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	3.200,00	€ 1,11	€ 3.552,00
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	32,00	€ 1.001,50	€ 32.048,00
Directe kosten benoemd		Eur		€	544.082,56
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 544.082,56	€ 81.612,38
Directe bouwkosten		Eur		€	625.694,94
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 625.694,94	€ 6.256,95
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€ 625.694,94	€ 12.513,90
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€ 625.694,94	€ 43.798,65
Algemene kosten (%)		%	8,00	€ 688.264,44	€ 55.061,16
Winst (%)		%	3,00	€ 743.325,60	€ 22.299,77
Risico (%)		%	2,00	€ 743.325,60	€ 14.866,51
Indirecte bouwkosten		Eur		€	154.796,94
Voorziene bouwkosten		Eur		€	780.491,88
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€ 780.491,88	€ 39.024,59

Ontwikkelveld 20

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Risicoreservering bouwkosten	Eur		€	39.024,59
	Bouwkosten	Eur		€	819.516,47
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 780.491,88	€ 3.902,46
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 780.491,88	€ 3.902,46
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 780.491,88	€ 3.902,46
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur		€	11.707,38
	Directe overige bijkomende kosten	Eur		€	11.707,38
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€	11.707,38
	Overige bijkomende kosten	Eur		€	11.707,38
	Investeringskosten	Eur		€	831.223,85

Ontwikkeld 21

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	7.600,00	€ 0,64	€ 4.864,00
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	7.600,00	€ 16,05	€ 121.980,00
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	360,00	€ 1,47	€ 529,20
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	360,00	€ 2,04	€ 734,40
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	448,00	€ 1,64	€ 734,72
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	270,00	€ 19,46	€ 5.254,20
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	448,00	€ 9,25	€ 4.144,00
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	90,00	€ 50,41	€ 4.536,90
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	3,00	€ 1.427,00	€ 4.281,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	20,00	€ 170,25	€ 3.405,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	540,00	€ 5,72	€ 3.088,80
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	540,00	€ 17,75	€ 9.585,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	4,00	€ 842,50	€ 3.370,00
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	540,00	€ 5,92	€ 3.196,80
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	540,00	€ 1,48	€ 799,20
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	4,00	€ 549,00	€ 2.196,00
23	Auto te gast straat				
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	132,00	€ 1,64	€ 216,48
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	38,00	€ 1,96	€ 74,48
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	75,00	€ 19,46	€ 1.459,50
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	17,00	€ 20,44	€ 347,48
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	150,00	€ 2,26	€ 339,00
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	57,00	€ 4,18	€ 238,26
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	170,00	€ 9,25	€ 1.572,50
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	150,00	€ 2,94	€ 441,00
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	57,00	€ 2,94	€ 167,58
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	76,00	€ 27,60	€ 2.097,60
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	38,00	€ 11,32	€ 430,16
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	150,00	€ 66,20	€ 9.930,00
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	57,00	€ 38,76	€ 2.209,32
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	57,00	€ 3,54	€ 201,78
2324	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2326	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	210,00	€ 1,00	€ 210,00
2327	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
25	Fietspad met voetpad				
2510	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding fietspad d=870mm	m3	17,00	€ 1,64	€ 27,88
2511	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=320mm	m3	4,00	€ 2,45	€ 9,80
2512	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed fietspad d=500mm	m3	10,00	€ 19,46	€ 194,60
2513	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	3,00	€ 20,44	€ 61,32

Ontwikkeld 21

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2514	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	21,00	€ 9,25	€ 194,25
2515a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad (hergebruik)	m2	19,00	€ 2,94	€ 55,86
2516	Leveren en aanbrengen rijwielpadband 40/120x250mm grijs in beton	m1	6,00	€ 28,60	€ 171,60
2517	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	6,00	€ 11,32	€ 67,92
2518	Leveren en aanbrengen asfalt onderlaag AC 22 base d=50 mm	m2	19,00	€ 10,10	€ 191,90
2519	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 16 bind d=40 mm	m2	19,00	€ 8,19	€ 155,61
2520	Leveren en aanbrengen asfalt deklaag SMA 8 rood d=30 mm	m2	19,00	€ 22,38	€ 425,22
2521	Leveren en aanbrengen schots graniet d=70 mm mm t.b.v. voetpad	m2	11,00	€ 25,82	€ 284,02
2522	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	1,00	€ 1.842,50	€ 1.842,50
2523	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	105,00	€ 1,00	€ 105,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	273,00	€ 1,64	€ 447,72
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	453,00	€ 1,64	€ 742,92
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	155,00	€ 19,46	€ 3.016,30
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	258,00	€ 19,46	€ 5.020,68
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	310,00	€ 2,26	€ 700,60
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	515,00	€ 2,26	€ 1.163,90
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	726,00	€ 9,25	€ 6.715,50
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	310,00	€ 2,94	€ 911,40
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	511,00	€ 5,72	€ 2.922,92
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	4,00	€ 2,94	€ 11,76
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	104,00	€ 27,60	€ 2.870,40
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	310,00	€ 66,20	€ 20.522,00
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	515,00	€ 66,20	€ 34.093,00
2922	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	1.859,00	€ 22,94	€ 42.645,46
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	2.324,00	€ 1,11	€ 2.579,64
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	23,00	€ 1.001,50	€ 23.034,50
Directe kosten benoemd		Eur		€	352.564,54
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 352.564,54	€ 52.884,68
Directe bouwkosten		Eur		€	405.449,22
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 405.449,22	€ 4.054,49
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€ 405.449,22	€ 8.108,98
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€ 405.449,22	€ 28.381,45
Algemene kosten (%)		%	8,00	€ 445.994,14	€ 35.679,53
Winst (%)		%	3,00	€ 481.673,67	€ 14.450,21
Risico (%)		%	2,00	€ 481.673,67	€ 9.633,47
Indirecte bouwkosten		Eur		€	100.308,13
Voorziene bouwkosten		Eur		€	505.757,35
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€ 505.757,35	€ 25.287,87
Risicoreservering bouwkosten		Eur		€	25.287,87
Bouwkosten		Eur		€	531.045,22
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,		%	0,50	€ 505.757,35	€ 2.528,79
Verzekeringspremies		%	0,50	€ 505.757,35	€ 2.528,79

Ontwikkelveld 21

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 505.757,35	€ 2.528,79
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 7.586,37
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 7.586,37
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 7.586,37
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 7.586,37
	Investeringskosten	Eur			€ 538.631,59

Ontwikkelveld 22

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	18.057,00	€ 0,64	€ 11.556,48
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	18.057,00	€ 16,05	€ 289.814,85
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	1.480,00	€ 1,47	€ 2.175,60
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	1.480,00	€ 2,04	€ 3.019,20
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	1.843,00	€ 1,64	€ 3.022,52
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	1.110,00	€ 19,46	€ 21.600,60
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.843,00	€ 9,25	€ 17.047,75
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	370,00	€ 50,41	€ 18.651,70
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	10,00	€ 1.427,00	€ 14.270,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	52,00	€ 170,25	€ 8.853,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	2.220,00	€ 5,72	€ 12.698,40
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	2.220,00	€ 17,75	€ 39.405,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	15,00	€ 842,50	€ 12.637,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	2.220,00	€ 5,92	€ 13.142,40
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	2.220,00	€ 1,48	€ 3.285,60
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	15,00	€ 549,00	€ 8.235,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	1.052,00	€ 1,64	€ 1.725,28
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	172,00	€ 2,45	€ 421,40
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	598,00	€ 19,46	€ 11.637,08
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	143,00	€ 20,44	€ 2.922,92
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	1.195,00	€ 2,26	€ 2.700,70
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	382,00	€ 22,94	€ 8.763,08
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.224,00	€ 9,25	€ 11.322,00
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	1.195,00	€ 2,94	€ 3.513,30
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	478,00	€ 27,60	€ 13.192,80
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	239,00	€ 11,32	€ 2.705,48
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	1.195,00	€ 66,20	€ 79.109,00
2221	Leveren en aanbrengen betegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	477,00	€ 23,52	€ 11.219,04
2222	Op hoogte stellen putranden	st	6,00	€ 108,00	€ 648,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	477,00	€ 7,60	€ 3.625,20
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	5,00	€ 1.001,50	€ 5.007,50
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	10,00	€ 1.842,50	€ 18.425,00
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	1.315,00	€ 1,00	€ 1.315,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	3.415,00	€ 1,00	€ 3.415,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	698,00	€ 1,64	€ 1.144,72
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	1.165,00	€ 1,64	€ 1.910,60
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	397,00	€ 19,46	€ 7.725,62
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	662,00	€ 19,46	€ 12.882,52

Ontwikkeld 22

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	793,00	€ 2,26	€ 1.792,18
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	1.324,00	€ 2,26	€ 2.992,24
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.863,00	€ 9,25	€ 17.232,75
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	793,00	€ 2,94	€ 2.331,42
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	1.092,00	€ 5,72	€ 6.246,24
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	232,00	€ 2,94	€ 682,08
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	264,00	€ 27,60	€ 7.286,40
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	793,00	€ 66,20	€ 52.496,60
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	1.324,00	€ 66,20	€ 87.648,80
2922	Op hoogte stellen putranden	st	4,00	€ 108,00	€ 432,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	5,00	€ 1.842,50	€ 9.212,50
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	1.050,00	€ 1,00	€ 1.050,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	742,00	€ 22,94	€ 17.021,48
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	927,00	€ 1,11	€ 1.028,97
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	9,00	€ 1.001,50	€ 9.013,50
	Directe kosten benoemd	Eur			€ 901.214,00
	Nader te detaileren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 901.214,00	€ 135.182,10
	Directe bouwkosten	Eur			€ 1.036.396,10
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 1.036.396,10	€ 10.363,96
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 1.036.396,10	€ 20.727,92
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 1.036.396,10	€ 72.547,73
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 1.140.035,71	€ 91.202,86
	Winst (%)	%	3,00	€ 1.231.238,57	€ 36.937,16
	Risico (%)	%	2,00	€ 1.231.238,57	€ 24.624,77
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 256.404,40
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 1.292.800,50
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 1.292.800,50	€ 64.640,03
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 64.640,03
	Bouwkosten	Eur			€ 1.357.440,53
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 1.292.800,50	€ 6.464,00
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 1.292.800,50	€ 6.464,00
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 1.292.800,50	€ 6.464,00
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 19.392,00
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 19.392,00
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 19.392,00
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 19.392,00
	Investeringskosten	Eur			€ 1.376.832,53

Ontwikkeld 23

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	7.075,00	€ 0,64	€ 4.528,00
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	7.075,00	€ 16,05	€ 113.553,75
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	880,00	€ 1,47	€ 1.293,60
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	880,00	€ 2,04	€ 1.795,20
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	1.096,00	€ 1,64	€ 1.797,44
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	660,00	€ 19,46	€ 12.843,60
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	1.096,00	€ 9,25	€ 10.138,00
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	220,00	€ 50,41	€ 11.090,20
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	7,00	€ 1.427,00	€ 9.989,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	17,00	€ 170,25	€ 2.894,25
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	1.320,00	€ 5,72	€ 7.550,40
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	1.320,00	€ 17,75	€ 23.430,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	9,00	€ 842,50	€ 7.582,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	1.320,00	€ 5,92	€ 7.814,40
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	1.320,00	€ 1,48	€ 1.953,60
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	9,00	€ 549,00	€ 4.941,00
22	Woonveld ontsluiting				
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	569,00	€ 1,64	€ 933,16
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	93,00	€ 2,45	€ 227,85
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	324,00	€ 19,46	€ 6.305,04
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	78,00	€ 20,44	€ 1.594,32
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	647,00	€ 2,26	€ 1.462,22
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	207,00	€ 22,94	€ 4.748,58
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	662,00	€ 9,25	€ 6.123,50
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	647,00	€ 2,94	€ 1.902,18
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	260,00	€ 27,60	€ 7.176,00
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	130,00	€ 11,32	€ 1.471,60
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	647,00	€ 66,20	€ 42.831,40
2221	Leveren en aanbrengen betegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	259,00	€ 23,52	€ 6.091,68
2222	Op hoogte stellen putranden	st	3,00	€ 108,00	€ 324,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	259,00	€ 7,60	€ 1.968,40
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	3,00	€ 1.001,50	€ 3.004,50
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	5,00	€ 1.842,50	€ 9.212,50
2226	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	790,00	€ 1,00	€ 790,00
2227	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	1.970,00	€ 1,00	€ 1.970,00
23	Auto te gast straat				
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	165,00	€ 1,64	€ 270,60
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	47,00	€ 1,96	€ 92,12
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	94,00	€ 19,46	€ 1.829,24
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	21,00	€ 20,44	€ 429,24

Ontwikkelveld 23

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	187,00	€ 2,26	€ 422,62
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	70,00	€ 4,18	€ 292,60
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	212,00	€ 9,25	€ 1.961,00
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	187,00	€ 2,94	€ 549,78
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	70,00	€ 2,94	€ 205,80
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	94,00	€ 27,60	€ 2.594,40
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	47,00	€ 11,32	€ 532,04
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	187,00	€ 66,20	€ 12.379,40
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	70,00	€ 38,76	€ 2.713,20
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	70,00	€ 3,54	€ 247,80
2324	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2326	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00
2327	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	685,00	€ 1,00	€ 685,00
28	1-Zijdig parkeren				
2810	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	63,00	€ 1,64	€ 103,32
2811	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	53,00	€ 1,64	€ 86,92
2812	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	36,00	€ 19,46	€ 700,56
2813	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	30,00	€ 19,46	€ 583,80
2814	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	72,00	€ 2,26	€ 162,72
2815	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	60,00	€ 2,26	€ 135,60
2816	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	116,00	€ 9,25	€ 1.073,00
2817a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	72,00	€ 2,94	€ 211,68
2818a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	60,00	€ 2,94	€ 176,40
2819	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton rijbaan	m1	12,00	€ 27,60	€ 331,20
2820	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	12,00	€ 27,60	€ 331,20
2821	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	72,00	€ 66,20	€ 4.766,40
2822	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	60,00	€ 66,20	€ 3.972,00
2823	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2824	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	1,00	€ 1.842,50	€ 1.842,50
2825	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	105,00	€ 1,00	€ 105,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	175,00	€ 1,64	€ 287,00
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	292,00	€ 1,64	€ 478,88
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	100,00	€ 19,46	€ 1.946,00
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	166,00	€ 19,46	€ 3.230,36
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	199,00	€ 2,26	€ 449,74
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	332,00	€ 2,26	€ 750,32
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	467,00	€ 9,25	€ 4.319,75
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	199,00	€ 2,94	€ 585,06
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	247,00	€ 5,72	€ 1.412,84
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	85,00	€ 2,94	€ 249,90
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	66,00	€ 27,60	€ 1.821,60
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	199,00	€ 66,20	€ 13.173,80
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	332,00	€ 66,20	€ 21.978,40
2922	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00

31 **Groen**

Ontwikkelveld 23

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	532,00	€ 22,94	€ 12.204,08
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	665,00	€ 1,11	€ 738,15
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	7,00	€ 1.001,50	€ 7.010,50
	Directe kosten benoemd	Eur			€ 440.087,39
	Nader te detailleren bouwkosten (%)	%	15,00	€ 440.087,39	€ 66.013,11
	Directe bouwkosten	Eur			€ 506.100,50
	Overige eenmalige kosten (%)	%	1,00	€ 506.100,50	€ 5.061,01
	Overige algemene bouwplaatskosten (%)	%	2,00	€ 506.100,50	€ 10.122,01
	Uitvoeringskosten (%)	%	7,00	€ 506.100,50	€ 35.427,04
	Algemene kosten (%)	%	8,00	€ 556.710,56	€ 44.536,84
	Winst (%)	%	3,00	€ 601.247,40	€ 18.037,42
	Risico (%)	%	2,00	€ 601.247,40	€ 12.024,95
	Indirecte bouwkosten	Eur			€ 125.209,27
	Voorziene bouwkosten	Eur			€ 631.309,77
	Niet benoemd risico bouwkosten (%)	%	5,00	€ 631.309,77	€ 31.565,49
	Risicoreservering bouwkosten	Eur			€ 31.565,49
	Bouwkosten	Eur			€ 662.875,26
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 631.309,77	€ 3.156,55
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 631.309,77	€ 3.156,55
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 631.309,77	€ 3.156,55
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 9.469,65
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 9.469,65
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 9.469,65
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 9.469,65
	Investeringskosten	Eur			€ 672.344,91

Ontwikkeld 24

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	3.623,00	€ 0,64	€ 2.318,72
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	3.623,00	€ 16,05	€ 58.149,15
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	280,00	€ 1,47	€ 411,60
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	280,00	€ 2,04	€ 571,20
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	349,00	€ 1,64	€ 572,36
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	210,00	€ 19,46	€ 4.086,60
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	349,00	€ 9,25	€ 3.228,25
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	70,00	€ 50,41	€ 3.528,70
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	3,00	€ 1.427,00	€ 4.281,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	9,00	€ 170,25	€ 1.532,25
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	420,00	€ 5,72	€ 2.402,40
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	420,00	€ 17,75	€ 7.455,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	3,00	€ 842,50	€ 2.527,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	420,00	€ 5,92	€ 2.486,40
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	420,00	€ 1,48	€ 621,60
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	3,00	€ 549,00	€ 1.647,00
23	Auto te gast straat				
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	176,00	€ 1,64	€ 288,64
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	50,00	€ 1,96	€ 98,00
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	100,00	€ 19,46	€ 1.946,00
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	22,00	€ 20,44	€ 449,68
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	200,00	€ 2,26	€ 452,00
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	74,00	€ 4,18	€ 309,32
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	226,00	€ 9,25	€ 2.090,50
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	200,00	€ 2,94	€ 588,00
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	74,00	€ 2,94	€ 217,56
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	100,00	€ 27,60	€ 2.760,00
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	50,00	€ 11,32	€ 566,00
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	200,00	€ 66,20	€ 13.240,00
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	74,00	€ 38,76	€ 2.868,24
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	74,00	€ 3,54	€ 261,96
2324	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2326	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00
2327	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	685,00	€ 1,00	€ 685,00
25	Fietspad met voetpad				
2510	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding fietspad d=870mm	m3	336,00	€ 1,64	€ 551,04
2511	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=320mm	m3	71,00	€ 2,45	€ 173,95
2512	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed fietspad d=500mm	m3	193,00	€ 19,46	€ 3.755,78
2513	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	66,00	€ 20,44	€ 1.349,04

Ontwikkeld 24

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2514	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	407,00	€ 9,25	€ 3.764,75
2515	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad	m2	240,00	€ 5,72	€ 1.372,80
2515a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad (hergebruik)	m2	146,00	€ 2,94	€ 429,24
2516	Leveren en aanbrengen rijwielpadband 40/120x250mm grijs in beton	m1	110,00	€ 28,60	€ 3.146,00
2517	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	110,00	€ 11,32	€ 1.245,20
2518	Leveren en aanbrengen asfalt onderlaag AC 22 base d=50 mm	m2	386,00	€ 10,10	€ 3.898,60
2519	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 16 bind d=40 mm	m2	386,00	€ 8,19	€ 3.161,34
2520	Leveren en aanbrengen asfalt deklaag SMA 8 rood d=30 mm	m2	386,00	€ 22,38	€ 8.638,68
2521	Leveren en aanbrengen schots graniet d=70 mm mm t.b.v. voetpad	m2	221,00	€ 25,82	€ 5.706,22
2522	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	5,00	€ 1.842,50	€ 9.212,50
2523	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	108,00	€ 1,64	€ 177,12
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	180,00	€ 1,64	€ 295,20
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	62,00	€ 19,46	€ 1.206,52
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	102,00	€ 19,46	€ 1.984,92
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	123,00	€ 2,26	€ 277,98
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	204,00	€ 2,26	€ 461,04
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	288,00	€ 9,25	€ 2.664,00
2917	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan	m2	123,00	€ 5,72	€ 703,56
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	204,00	€ 5,72	€ 1.166,88
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	40,00	€ 27,60	€ 1.104,00
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	123,00	€ 66,20	€ 8.142,60
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	204,00	€ 66,20	€ 13.504,80
2922	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	1,00	€ 1.842,50	€ 1.842,50
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	719,00	€ 22,94	€ 16.493,86
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	899,00	€ 1,11	€ 997,89
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	9,00	€ 1.001,50	€ 9.013,50
Directe kosten benoemd		Eur		€	233.886,14
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€	35.082,92
Directe bouwkosten		Eur		€	268.969,06
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€	2.689,69
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€	5.379,38
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€	18.827,83
Algemene kosten (%)		%	8,00	€	23.669,28
Winst (%)		%	3,00	€	9.586,06
Risico (%)		%	2,00	€	6.390,70
Indirecte bouwkosten		Eur		€	66.542,94
Voorziene bouwkosten		Eur		€	335.512,00
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€	16.775,60
Risicoreservering bouwkosten		Eur		€	16.775,60
Bouwkosten		Eur		€	352.287,60
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,		%	0,50	€	1.677,56
Verzekeringspremies		%	0,50	€	1.677,56

Ontwikkeld 24

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 335.512,00	€ 1.677,56
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 5.032,68
	Directe overige bijkomende kosten	Eur			€ 5.032,68
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur			€ 5.032,68
	Overige bijkomende kosten	Eur			€ 5.032,68
	Investeringskosten	Eur			€ 357.320,28

Ontwikkeld 25

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	9.545,00	€ 0,64	€ 6.108,80
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	9.545,00	€ 16,05	€ 153.197,25
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	640,00	€ 1,47	€ 940,80
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riol ca. 4 m3/m1	m3	640,00	€ 2,04	€ 1.305,60
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	797,00	€ 1,64	€ 1.307,08
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	480,00	€ 19,46	€ 9.340,80
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	797,00	€ 9,25	€ 7.372,25
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	160,00	€ 50,41	€ 8.065,60
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	5,00	€ 1.427,00	€ 7.135,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	18,00	€ 170,25	€ 3.064,50
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	960,00	€ 5,72	€ 5.491,20
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	960,00	€ 17,75	€ 17.040,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	7,00	€ 842,50	€ 5.897,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	960,00	€ 5,92	€ 5.683,20
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	960,00	€ 1,48	€ 1.420,80
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	7,00	€ 549,00	€ 3.843,00
23	Auto te gast straat				
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	396,00	€ 1,64	€ 649,44
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	114,00	€ 1,96	€ 223,44
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	225,00	€ 19,46	€ 4.378,50
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	51,00	€ 20,44	€ 1.042,44
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	450,00	€ 2,26	€ 1.017,00
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	170,00	€ 4,18	€ 710,60
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	510,00	€ 9,25	€ 4.717,50
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	450,00	€ 2,94	€ 1.323,00
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	170,00	€ 2,94	€ 499,80
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	226,00	€ 27,60	€ 6.237,60
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	113,00	€ 11,32	€ 1.279,16
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	450,00	€ 66,20	€ 29.790,00
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	170,00	€ 38,76	€ 6.589,20
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	170,00	€ 3,54	€ 601,80
2324	Op hoogte stellen putranden	st	3,00	€ 108,00	€ 324,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	5,00	€ 1.842,50	€ 9.212,50
2326	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
2327	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	1.315,00	€ 1,00	€ 1.315,00
28	1-Zijdig parkeren				
2810	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	79,00	€ 1,64	€ 129,56
2811	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	67,00	€ 1,64	€ 109,88
2812	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	45,00	€ 19,46	€ 875,70
2813	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	38,00	€ 19,46	€ 739,48

Ontwikkeld 25

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2814	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	90,00	€ 2,26	€ 203,40
2815	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	76,00	€ 2,26	€ 171,76
2816	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	146,00	€ 9,25	€ 1.350,50
2817a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	90,00	€ 2,94	€ 264,60
2818a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	76,00	€ 2,94	€ 223,44
2819	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton rijbaan	m1	15,00	€ 27,60	€ 414,00
2820	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	15,00	€ 27,60	€ 414,00
2821	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	90,00	€ 66,20	€ 5.958,00
2822	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	76,00	€ 66,20	€ 5.031,20
2823	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2824	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	1,00	€ 1.842,50	€ 1.842,50
2825	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	105,00	€ 1,00	€ 105,00
29	2-Zijdig parkeren				
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	158,00	€ 1,64	€ 259,12
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	264,00	€ 1,64	€ 432,96
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	90,00	€ 19,46	€ 1.751,40
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	150,00	€ 19,46	€ 2.919,00
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	180,00	€ 2,26	€ 406,80
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	300,00	€ 2,26	€ 678,00
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	422,00	€ 9,25	€ 3.903,50
2917	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan	m2	6,00	€ 5,72	€ 34,32
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	174,00	€ 2,94	€ 511,56
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	300,00	€ 5,72	€ 1.716,00
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	60,00	€ 27,60	€ 1.656,00
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	180,00	€ 66,20	€ 11.916,00
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	300,00	€ 66,20	€ 19.860,00
2922	Op hoogte stellen putranden	st	1,00	€ 108,00	€ 108,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2924	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	2.207,00	€ 22,94	€ 50.628,58
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	2.759,00	€ 1,11	€ 3.062,49
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	28,00	€ 1.001,50	€ 28.042,00
Directe kosten benoemd		Eur		€	457.686,11
Nader te detailleren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 457.686,11	€ 68.652,92
Directe bouwkosten		Eur			€ 526.339,03
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 526.339,03	€ 5.263,39
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€ 526.339,03	€ 10.526,78
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€ 526.339,03	€ 36.843,73
Algemene kosten (%)		%	8,00	€ 578.972,93	€ 46.317,83
Winst (%)		%	3,00	€ 625.290,76	€ 18.758,72
Risico (%)		%	2,00	€ 625.290,76	€ 12.505,82
Indirecte bouwkosten		Eur			€ 130.216,27
Voorziene bouwkosten		Eur			€ 656.555,30
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€ 656.555,30	€ 32.827,77
Risicoreservering bouwkosten		Eur			€ 32.827,77
Bouwkosten		Eur			€ 689.383,07

Ontwikkeld 25

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,	%	0,50	€ 656.555,30	€ 3.282,78
	Verzekeringspremies	%	0,50	€ 656.555,30	€ 3.282,78
	Communicatie- en voorlichtingskosten	%	0,50	€ 656.555,30	€ 3.282,78
	Benoemde directe overige bijkomende kosten	Eur		€	9.848,34
	Directe overige bijkomende kosten	Eur		€	9.848,34
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€	9.848,34
	Overige bijkomende kosten	Eur		€	9.848,34
	Investeringskosten	Eur		€	699.231,41

Ontwikkeld veld 26

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
10	BOUWRIJP MAKEN				
1010	Schonen terrein	m2	3.051,00	€ 0,64	€ 1.952,64
11	Grondwerk				
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	3.051,00	€ 16,05	€ 48.968,55
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	240,00	€ 1,47	€ 352,80
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	240,00	€ 2,04	€ 489,60
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	299,00	€ 1,64	€ 490,36
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	180,00	€ 19,46	€ 3.502,80
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	299,00	€ 9,25	€ 2.765,75
12	Riolering				
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	60,00	€ 50,41	€ 3.024,60
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	2,00	€ 1.427,00	€ 2.854,00
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	4,00	€ 170,25	€ 681,00
13	Bouwweg				
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	360,00	€ 5,72	€ 2.059,20
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	360,00	€ 17,75	€ 6.390,00
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	3,00	€ 842,50	€ 2.527,50
20	WOONRIJP MAKEN				
21	Bouwweg				
2110	Bouwweg van teervrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	360,00	€ 5,92	€ 2.131,20
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	360,00	€ 1,48	€ 532,80
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	3,00	€ 549,00	€ 1.647,00
23	Auto te gast straat				
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	173,00	€ 1,64	€ 283,72
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	49,00	€ 1,96	€ 96,04
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	98,00	€ 19,46	€ 1.907,08
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	22,00	€ 20,44	€ 449,68
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	196,00	€ 2,26	€ 442,96
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	73,00	€ 4,18	€ 305,14
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	222,00	€ 9,25	€ 2.053,50
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	196,00	€ 2,94	€ 576,24
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	73,00	€ 2,94	€ 214,62
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	98,00	€ 27,60	€ 2.704,80
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	49,00	€ 11,32	€ 554,68
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	196,00	€ 66,20	€ 12.975,20
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	73,00	€ 38,76	€ 2.829,48
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	73,00	€ 3,54	€ 258,42
2324	Op hoogte stellen putranden	st	2,00	€ 108,00	€ 216,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	2,00	€ 1.842,50	€ 3.685,00
2326	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	265,00	€ 1,00	€ 265,00
2327	Leveren en aanbrengen sport- en speelvoorzieningen	pm	685,00	€ 1,00	€ 685,00
24	Fietspad				
2410	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding fietspad d=870mm	m3	223,00	€ 1,64	€ 365,72
2411	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed fietspad d=500mm	m3	128,00	€ 19,46	€ 2.490,88
2412	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	223,00	€ 9,25	€ 2.062,75
2413	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad	m2	165,00	€ 5,72	€ 943,80

Ontwikkeld 26

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
2413a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad (hergebruik)	m2	91,00	€ 2,94	€ 267,54
2414	Leveren en aanbrengen asfalt onderlaag AC 22 base d=50 mm	m2	256,00	€ 10,10	€ 2.585,60
2415	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 16 bind d=40 mm	m2	256,00	€ 8,19	€ 2.096,64
2416	Leveren en aanbrengen asfalt deklaag SMA 8 rood d=30 mm	m2	256,00	€ 22,38	€ 5.729,28
2417	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	3,00	€ 1.842,50	€ 5.527,50
2418	Leveren en aanbrengen bebording en markering	pm	525,00	€ 1,00	€ 525,00
28	1-Zijdig parkeren				
2810	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	30,00	€ 1,64	€ 49,20
2811	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	23,00	€ 1,64	€ 37,72
2812	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	17,00	€ 19,46	€ 330,82
2813	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	13,00	€ 19,46	€ 252,98
2814	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	34,00	€ 2,26	€ 76,84
2815	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	26,00	€ 2,26	€ 58,76
2816	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	53,00	€ 9,25	€ 490,25
2817	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan	m2	34,00	€ 5,72	€ 194,48
2818	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	26,00	€ 5,72	€ 148,72
2819	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton rijbaan	m1	6,00	€ 27,60	€ 165,60
2820	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	6,00	€ 27,60	€ 165,60
2821	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	34,00	€ 66,20	€ 2.250,80
2822	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	26,00	€ 66,20	€ 1.721,20
2824	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	1,00	€ 1.842,50	€ 1.842,50
2825	Leveren en aanbrengen straatmeubilair, bebording en markering	pm	105,00	€ 1,00	€ 105,00
31	Groen				
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	157,00	€ 22,94	€ 3.601,58
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	196,00	€ 1,11	€ 217,56
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	2,00	€ 1.001,50	€ 2.003,00
Directe kosten benoemd		Eur			€ 147.179,68
Nader te detaileren bouwkosten (%)		%	15,00	€ 147.179,68	€ 22.076,95
Directe bouwkosten		Eur			€ 169.256,63
Overige eenmalige kosten (%)		%	1,00	€ 169.256,63	€ 1.692,57
Overige algemene bouwplaatskosten (%)		%	2,00	€ 169.256,63	€ 3.385,13
Uitvoeringskosten (%)		%	7,00	€ 169.256,63	€ 11.847,96
Algemene kosten (%)		%	8,00	€ 186.182,29	€ 14.894,58
Winst (%)		%	3,00	€ 201.076,87	€ 6.032,31
Risico (%)		%	2,00	€ 201.076,87	€ 4.021,54
Indirecte bouwkosten		Eur			€ 41.874,09
Voorziene bouwkosten		Eur			€ 211.130,72
Niet benoemd risico bouwkosten (%)		%	5,00	€ 211.130,72	€ 10.556,54
Risicoreservering bouwkosten		Eur			€ 10.556,54
Bouwkosten		Eur			€ 221.687,26
(Leges)kosten voor het verkrijgen van vergunningen, ontheffingen, beschikkingen,		%	0,50	€ 211.130,72	€ 1.055,65
Verzekeringspremies		%	0,50	€ 211.130,72	€ 1.055,65
Communicatie- en voorlichtingskosten		%	0,50	€ 211.130,72	€ 1.055,65
Benoemde directe overige bijkomende kosten		Eur			€ 3.166,95
Directe overige bijkomende kosten		Eur			€ 3.166,95

Ontwikkeld 26

Code	Omschrijving	Eenheid	Hoeveelheid	Ppe	Prijs
	Voorziene overige bijkomende kosten	Eur		€	3.166,95
	Overige bijkomende kosten	Eur		€	3.166,95
	Investeringskosten	Eur		€	224.854,21

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
10.	Leveren en aanbrengen duiker rechthoekig beton incl. grondwerk	m1	€	1.098,50
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10210 koppel grondwerkers	€ 100,00	uur	2,00
	21103 rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	2,00
	51103 duiker rechthoekig	€ 1.000,00	m1	1,00
1010	Schonen terrein	m2	€	0,64
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	200,00
	90001 storten div afval	€ 77,50	ton	200,00
1110	Ophogen terrein d=700 mm incl. ontgraven	m2	€	16,05
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	21103 rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	20,00
	31111 aanvulzand	€ 16,00	m3	0,70
1111	Zand/grond ontgraven t.b.v. DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	€	1,47
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	100,00
	21103 rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	100,00
1112	Aanbrengen zand/grond na aanbrengen DWA riool ca. 4 m3/m1	m3	€	2,04
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	75,00
	21103 rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	75,00
	29905 trilplaat zwaar	€ 50,00	dag	600,00
1113	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding bouwweg d=830 mm	m3	€	1,64
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	90,00
	21103 rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	90,00
1114	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed bouwweg d=500 mm	m3	€	19,46
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	75,00
	21103 rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	75,00
	31112 zand voor zandbed	€ 17,50	m3	1,00
1115	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	€	9,25
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	22127 kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	40,00
	90011 storten schone grond	€ 6,50	m3	1,00
1210	Leveren en aanbrengen DWA hoofdriolering PVC ø 250 - 315 mm	m1	€	50,41
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	6,00
	21102 graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	12,00
	50014 aanbrengen/instand houden/verwijderen	€ 12,50	m1	1,00
	53105 pvc buis SN8 250+mof	€ 18,00	m1	0,50
	53106 pvc buis SN8 315+mof	€ 26,00	m1	0,50
1211	Leveren en aanbrengen kunststof inspectieput	st	€	1.427,00
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10210 koppel grondwerkers	€ 100,00	uur	1,00
	21103 rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	1,00
	50000 kunststof inspectieput	€ 1.000,00	st	1,00
	59314 putrand	€ 230,00	st	1,00

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
1212	Leveren en aanbrengen huisaansluitingen d=125mm	st	€	170,25
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	2,00
50013	erfscheidingsput	€ 90,00	st	
52331	hulpstuk	€ 5,75	st	2,00
53102	pvc buis SN8 ø125mm	€ 3,75	m1	5,00
1310	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 t.b.v. bouwweg d=250mm	m2	€	5,72
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	
29908	trilrol	€ 12,00	uur	
31152	menggranulaat 0/31,5	€ 7,75	ton	0,46
1311	Leveren en aanbrengen asfaltconstructie t.b.v. bouwweg d=80mm	m2	€	17,75
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
22128	trailer (30 ton)	€ 100,00	uur	
24012	asfaltset groot	€ 875,00	uur	
32501	asfalt	€ 70,00	ton	0,08
1312	Leveren en aanbrengen tijdelijke verlichting bouwwegen	st	€	842,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	
10275	Electricien	€ 77,50	uur	
22120	vrachtwagen	€ 90,00	uur	
50001	gebruikte lichtmasten incl. aansluitkosten	€ 625,00	st	
20.	Leveren en aanbrengen duiker rechthoekig beton incl. grondwerk	m1	€	1.098,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10210	koppel grondwerkers	€ 100,00	uur	2,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	2,00
51103	duiker rechthoekig	€ 1.000,00	m1	1,00
2110	Bouwweg van teevrij asfalt d=80mm verwijderen	m2	€	5,92
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	
90021	stort asfaltschollen teevrij	€ 11,00	ton	0,08
2111	Verwijderen t.b.v. hergebruik menggranulaat 0/31,5	m2	€	1,48
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	120,00
22352	tractor/dumper 10m3	€ 80,00	uur	120,00
2112	Verwijderen en afvoeren menggranulaat 0/31,5	m2	€	4,74
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	120,00
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	120,00
90000	stort puin	€ 6,50	ton	2,16
2113	Verwijderen en afvoeren tijdelijke verlichting bouwwegen	st	€	549,00
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	1,25
10275	Electricien	€ 77,50	uur	1,25
22120	vrachtwagen	€ 90,00	uur	1,25
50002	afsluitkosten netbeheerder	€ 375,00	st	1,00
2210	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	90,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	90,00

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2211	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	€	2,45
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	norm 60,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	norm 60,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 0,83
			Productie	€ 1,62
2212	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	€	19,46
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	norm 75,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	norm 75,00
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3	norm 1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 0,67
			Productie	€ 1,29
			Productie	€ 17,50
2213	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	€	20,44
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	norm 50,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	norm 50,00
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3	norm 1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 1,00
			Productie	€ 1,94
			Productie	€ 17,50
2214	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	€	2,26
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	norm 125,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	norm 125,00
31110	straatzaad	€ 25,00	m3	0,05 1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 0,40
			Productie	€ 0,61
			Productie	€ 1,25
2215	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	€	22,94
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	norm 50,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	norm 50,00
31141	teelaarde	€ 20,00	m3	1,00 1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 1,00
			Productie	€ 1,94
			Productie	€ 20,00
2216	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	€	9,25
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	norm 40,00
90011	storten schone grond	€ 6,50	m3	norm 1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 2,75
			Productie	€ 6,50
2217a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	€	2,94
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	norm 100,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	norm 50,00
22352	tractor/dumper 10m3	€ 80,00	uur	norm 100,00
29908	trilrol	€ 12,00	uur	norm 100,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 0,50
			Productie	€ 1,52
			Productie	€ 0,80
			Productie	€ 0,12
2218	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	€	27,60
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	norm 25,00
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	norm 22,00
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	norm 22,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	norm 100,00
29918	bandenklem	€ 5,00	uur	norm 22,00
31165	schraal beton	€ 85,00	m3	norm 25,00
31166	cementspecie	€ 70,00	m3	norm 25,00
41113	trottoirband 130/150x250 mm	€ 9,50	m1	norm 1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 2,00
			Productie	€ 4,77
			Productie	€ 4,14
			Productie	€ 0,76
			Productie	€ 0,23
			Productie	€ 3,40
			Productie	€ 2,80
			Productie	€ 9,50
2219	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	€	11,32
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	norm 16,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	norm 100,00
44115	opsluitband 10x20	€ 4,00	m1	norm 1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 6,56
			Productie	€ 0,76
			Productie	€ 4,00

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2220	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	€	66,20
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	8,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	68,00
50003	gebakken DF roodbruin/brons	€ 52,50	m2	1,00
2221	Leveren en aanbrengen betontegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	€	23,52
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	11,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	92,00
45112	tegels 30x30x6 grijs	€ 13,00	m2	0,90
45117	tegels 15x30x6 grijs	€ 15,00	m2	0,10
2222	Op hoogte stellen putranden	st	€	108,00
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	2,00
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	2,00
50004	stelring	€ 37,50	st	1,00
2223	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	€	7,60
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
60000	aanbrengen/mengen teelaarde	€ 3,00	m2	1,00
60001	leveren en aanbrengen beplantingen	€ 13,00	m2	0,30
60002	leveren en aanbrengen gras/gazon	€ 1,00	m2	0,70
2224	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	€	1.001,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10280	hovenier	€ 45,00	uur	1,25
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	1,00
31142	bomengrond	€ 35,00	m3	20,00
60053	boompaal	€ 3,00	st	2,00
60055	boomband	€ 2,50	st	1,00
69007	boom 18-20	€ 160,00	st	1,00
2225	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	€	1.842,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	1,00
10275	Electricien	€ 77,50	uur	1,00
22120	vrachtwagen	€ 90,00	uur	1,00
50005	verlichtingsobject basis	€ 1.100,00	st	1,00
50006	aansluitkosten netbeheerder	€ 525,00	st	1,00
2310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	90,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	90,00
2311	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=670mm	m3	€	1,96
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	75,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	75,00
2312	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	€	19,46
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	75,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	75,00
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3	1,00

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2313	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	€	20,44
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	norm 50,00
	21103 rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	50,00
	31112 zand voor zandbed	€ 17,50	m3	1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 1,00
			Productie	€ 1,94
			Productie	€ 17,50
2314	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	€	2,26
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	norm 125,00
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	125,00
	31110 straatzand	€ 25,00	m3	0,05 1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 0,40
			Productie	€ 0,61
			Productie	€ 1,25
2315	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. voetpad d=100mm	m2	€	4,18
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	norm 75,00
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	75,00
	31110 straatzand	€ 25,00	m3	0,10 1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 0,67
			Productie	€ 1,01
			Productie	€ 2,50
2316	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	€	9,25
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	22127 kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	norm 40,00
	90011 storten schone grond	€ 6,50	m3	1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 2,75
			Productie	€ 6,50
2317a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	€	2,94
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	norm 100,00
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	50,00
	22352 tractor/dumper 10m3	€ 80,00	uur	100,00
	29908 trilrol	€ 12,00	uur	100,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 0,50
			Productie	€ 1,52
			Productie	€ 0,80
			Productie	€ 0,12
2318a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=150 mm voetpad (hergebruik)	m2	€	2,94
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	norm 100,00
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	50,00
	22352 tractor/dumper 10m3	€ 80,00	uur	100,00
	29908 trilrol	€ 12,00	uur	100,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 0,50
			Productie	€ 1,52
			Productie	€ 0,80
			Productie	€ 0,12
2319	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	€	27,60
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	norm 25,00
	10240 koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	22,00
	21102 graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	22,00
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
	29918 bandenklem	€ 5,00	uur	22,00
	31165 schraal beton	€ 85,00	m3	25,00
	31166 cementspecie	€ 70,00	m3	25,00
	41113 trottoirband 130/150x250 mm	€ 9,50	m1	1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 2,00
			Productie	€ 4,77
			Productie	€ 4,14
			Productie	€ 0,76
			Productie	€ 0,23
			Productie	€ 3,40
			Productie	€ 2,80
			Productie	€ 9,50
2320	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	€	11,32
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10240 koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	norm 16,00
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
	44115 opsluitband 10x20	€ 4,00	m1	1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 6,56
			Productie	€ 0,76
			Productie	€ 4,00
2321	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin t.b.v. rijweg	m2	€	66,20
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10240 koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	norm 8,50
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
	29904 trilplaat licht	€ 40,00	dag	68,00
	50007 gebakken DF roodbruin	€ 52,50	m2	1,00
			type	Kost in ppe
			Productie	€ 12,35
			Productie	€ 0,76
			Productie	€ 0,59
			Productie	€ 52,50

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2322	Leveren en aanbrengen grasbetontegels 400x600x120 mm t.b.v. voetpad	m2	€	38,76
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	5,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	40,00
50008	grasbetontegel 400x600x120 mm	€ 16,00	m2	1,00
2323	Leveren en aanbrengen teelaarde en graszaad t.b.v. grasbetontegels	m2	€	3,54
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	50,00
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	50,00
31141	teelaarde	€ 20,00	m3	1,00
60052	graszaad	€ 8,50	kg	0,00
2324	Op hoogte stellen putranden	st	€	108,00
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	2,00
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	2,00
50004	stelring	€ 37,50	st	1,00
2325	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	€	1.842,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	1,00
10275	Electricien	€ 77,50	uur	1,00
22120	vrachtwagen	€ 90,00	uur	1,00
50005	verlichtingsobject basis	€ 1.100,00	st	1,00
50006	aansluitkosten netbeheerder	€ 525,00	st	1,00
2410	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding fietspad d=870mm	m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	90,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	90,00
2411	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed fietspad d=500mm	m3	€	19,46
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	75,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	75,00
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3	1,00
2412	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	€	9,25
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	40,00
90011	storten schone grond	€ 6,50	m3	1,00
2413	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad	m2	€	5,72
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	100,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	50,00
29908	trilrol	€ 12,00	uur	100,00
31152	menggranulaat 0/31,5	€ 7,75	ton	0,46
2413a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad (hergebruik)	m2	€	2,94
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	100,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	50,00
22352	tractor/dumper 10m3	€ 80,00	uur	100,00
29908	trilrol	€ 12,00	uur	100,00

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2414	Leveren en aanbrengen asfalt onderlaag AC 22 base d=50 mm	m2	€	10,10
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	300,00
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	150,00
24011	asfaltset klein	€ 550,00	uur	300,00
24013	Asfaltbak	€ 235,00	dag	2.400,00
50009	AC 22 base	€ 57,50	ton	0,05
				0,40
				€ 7,19
2415	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 16 bind d=40 mm	m2	€	8,19
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	400,00
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	200,00
24011	asfaltset klein	€ 550,00	uur	400,00
24013	Asfaltbak	€ 235,00	dag	3.200,00
50010	AC 16 bind	€ 60,00	ton	0,04
				0,40
				€ 6,00
2416	Leveren en aanbrengen asfalt deklaag SMA 8 rood d=30 mm	m2	€	22,38
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	500,00
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	250,00
24011	asfaltset klein	€ 550,00	uur	500,00
24013	Asfaltbak	€ 235,00	dag	4.000,00
50011	SMA 8 rood	€ 275,00	ton	0,03
				0,40
				€ 20,63
2417	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	€	1.842,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	1,00
10275	Electricien	€ 77,50	uur	1,00
22120	vrachtwagen	€ 90,00	uur	1,00
50005	verlichtingsobject basis	€ 1.100,00	st	1,00
50006	aansluitkosten netbeheerder	€ 525,00	st	1,00
				€ 525,00
2510	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding fietspad d=870mm	m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	90,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	90,00
				€ 1,08
2511	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=320mm	m3	€	2,45
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	60,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	60,00
				€ 1,62
2512	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed fietspad d=500mm	m3	€	19,46
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	75,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	75,00
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3	1,00
				€ 17,50
2513	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	€	20,44
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	50,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	50,00
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3	1,00
				€ 17,50
2514	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	€	9,25
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	40,00
90011	storten schone grond	€ 6,50	m3	1,00
				€ 6,50

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2515	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad	m2	€	5,72
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	
29908	trilrol	€ 12,00	uur	
31152	menggranulaat 0/31,5	€ 7,75	ton	0,46
2515a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm fietspad (hergebruik)	m2	€	2,94
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	
22352	tractor/dumper 10m3	€ 80,00	uur	
29908	trilrol	€ 12,00	uur	
2516	Leveren en aanbrengen rijwielpadband 40/120x250mm grijs in beton	m1	€	28,60
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	
29918	bandenklem	€ 5,00	uur	
31165	schraal beton	€ 85,00	m3	
31166	cementspecie	€ 70,00	m3	
44412	rijwielpadbanden 40/120x250 mm	€ 10,50	m1	
2517	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	€	11,32
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	
44115	opsluitband 10x20	€ 4,00	m1	
2518	Leveren en aanbrengen asfalt onderlaag AC 22 base d=50 mm	m2	€	10,10
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	
24011	asfaltset klein	€ 550,00	uur	
24013	Asfaltbak	€ 235,00	dag	
50009	AC 22 base	€ 57,50	ton	0,05
2519	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 16 bind d=40 mm	m2	€	8,19
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	
24011	asfaltset klein	€ 550,00	uur	
24013	Asfaltbak	€ 235,00	dag	
50010	AC 16 bind	€ 60,00	ton	0,04
2520	Leveren en aanbrengen asfalt deklaag SMA 8 rood d=30 mm	m2	€	22,38
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	
24011	asfaltset klein	€ 550,00	uur	
24013	Asfaltbak	€ 235,00	dag	
50011	SMA 8 rood	€ 275,00	ton	0,03
2521	Leveren en aanbrengen schots graniet d=70 mm mm t.b.v. voetpad	m2	€	25,82
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	2,00
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	
50012	schots graniet	€ 60,00	ton	0,11

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb				Ppepb		
2522	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)					st	€	1.842,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		1,00	Productie	€	50,00
10275	Electricien	€ 77,50	uur		1,00	Productie	€	77,50
22120	vrachtwagen	€ 90,00	uur		1,00	Productie	€	90,00
50005	verlichtingsobject basis	€ 1.100,00	st		1,00	Productie	€	1.100,00
50006	aansluitkosten netbeheerder	€ 525,00	st		1,00	Productie	€	525,00
2610	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm					m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		90,00	Productie	€	0,56
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		90,00	Productie	€	1,08
2611	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm					m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		90,00	Productie	€	0,56
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		90,00	Productie	€	1,08
2612	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm					m3	€	2,45
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		60,00	Productie	€	0,83
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		60,00	Productie	€	1,62
2613	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm					m3	€	19,46
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		75,00	Productie	€	0,67
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		75,00	Productie	€	1,29
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3		1,00	Productie	€	17,50
2614	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm					m3	€	19,46
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		75,00	Productie	€	0,67
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		75,00	Productie	€	1,29
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3		1,00	Productie	€	17,50
2615	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm					m3	€	20,44
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		50,00	Productie	€	1,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		50,00	Productie	€	1,94
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3		1,00	Productie	€	17,50
2616	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm					m2	€	2,26
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		125,00	Productie	€	0,40
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur		125,00	Productie	€	0,61
31110	straatzaad	€ 25,00	m3	0,05	1,00	Productie	€	1,25
2617	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm					m2	€	2,26
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		125,00	Productie	€	0,40
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur		125,00	Productie	€	0,61
31110	straatzaad	€ 25,00	m3	0,05	1,00	Productie	€	1,25
2618	Overtollige zand/grond afvoeren en storten					m3	€	9,25
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten ppe	
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur		40,00	Productie	€	2,75
90011	storten schone grond	€ 6,50	m3		1,00	Productie	€	6,50

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2619	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan	m2	€	5,72
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	
	29908 trilrol	€ 12,00	uur	
	31152 menggranulaat 0/31,5	€ 7,75	ton	0,46
			norm	
			100,00	Productie € 0,50
			50,00	Productie € 1,52
			100,00	Productie € 0,12
			1,00	Productie € 3,58
2619a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	€	2,94
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	
	22352 tractor/dumper 10m3	€ 80,00	uur	
	29908 trilrol	€ 12,00	uur	
			norm	
			100,00	Productie € 0,50
			50,00	Productie € 1,52
			100,00	Productie € 0,80
			100,00	Productie € 0,12
2620	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	€	5,72
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	
	29908 trilrol	€ 12,00	uur	
	31152 menggranulaat 0/31,5	€ 7,75	ton	0,46
			norm	
			100,00	Productie € 0,50
			50,00	Productie € 1,52
			100,00	Productie € 0,12
			1,00	Productie € 3,58
2620a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	€	2,94
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	
	22352 tractor/dumper 10m3	€ 80,00	uur	
	29908 trilrol	€ 12,00	uur	
			norm	
			100,00	Productie € 0,50
			50,00	Productie € 1,52
			100,00	Productie € 0,80
			100,00	Productie € 0,12
2621	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton rijbaan	m1	€	27,60
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	
	10240 koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	
	21102 graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	
	29918 bandenklem	€ 5,00	uur	
	31165 schraal beton	€ 85,00	m3	
	31166 cementspecie	€ 70,00	m3	
	41113 trottoirband 130/150x250 mm	€ 9,50	m1	
			norm	
			25,00	Productie € 2,00
			22,00	Productie € 4,77
			22,00	Productie € 4,14
			100,00	Productie € 0,76
			22,00	Productie € 0,23
			25,00	Productie € 3,40
			25,00	Productie € 2,80
			1,00	Productie € 9,50
2622	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	€	27,60
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	
	10240 koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	
	21102 graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	
	29918 bandenklem	€ 5,00	uur	
	31165 schraal beton	€ 85,00	m3	
	31166 cementspecie	€ 70,00	m3	
	41113 trottoirband 130/150x250 mm	€ 9,50	m1	
			norm	
			25,00	Productie € 2,00
			22,00	Productie € 4,77
			22,00	Productie € 4,14
			100,00	Productie € 0,76
			22,00	Productie € 0,23
			25,00	Productie € 3,40
			25,00	Productie € 2,80
			1,00	Productie € 9,50
2623	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	€	11,32
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10240 koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	
	44115 opsluitband 10x20	€ 4,00	m1	
			norm	
			16,00	Productie € 6,56
			100,00	Productie € 0,76
			1,00	Productie € 4,00

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2624	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	€	66,20
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	8,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	68,00
50003	gebakken DF roodbruin/brons	€ 52,50	m2	1,00
2625	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	€	66,20
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	8,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	68,00
50003	gebakken DF roodbruin/brons	€ 52,50	m2	1,00
2626	Leveren en aanbrengen betontegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	€	23,52
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	11,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	92,00
45112	tegels 30x30x6 grijs	€ 13,00	m2	1,00
45117	tegels 15x30x6 grijs	€ 15,00	m2	0,10
2627	Op hoogte stellen putranden	st	€	108,00
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	2,00
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	2,00
50004	stelring	€ 37,50	st	1,00
2628	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	€	1.842,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	1,00
10275	Electricien	€ 77,50	uur	1,00
22120	vrachtwagen	€ 90,00	uur	1,00
50005	verlichtingsobject basis	€ 1.100,00	st	1,00
50006	aansluitkosten netbeheerder	€ 525,00	st	1,00
2710	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	90,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	90,00
2711	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	90,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	90,00
2712	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	€	2,45
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	60,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	60,00
2713	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	€	19,46
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	75,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	75,00
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3	1,00

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2714	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	€	19,46
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 75,00 Productie € 0,67			
	21103 rupsgraafmachine € 97,00 uur 75,00 Productie € 1,29			
	31112 zand voor zandbed € 17,50 m3 1,00 Productie € 17,50			
2715	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	€	20,44
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 50,00 Productie € 1,00			
	21103 rupsgraafmachine € 97,00 uur 50,00 Productie € 1,94			
	31112 zand voor zandbed € 17,50 m3 1,00 Productie € 17,50			
2716	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	€	2,26
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 125,00 Productie € 0,40			
	21120 shovel 1200 € 76,00 uur 125,00 Productie € 0,61			
	31110 straatzand € 25,00 m3 0,05 1,00 Productie € 1,25			
2717	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	€	2,26
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 125,00 Productie € 0,40			
	21120 shovel 1200 € 76,00 uur 125,00 Productie € 0,61			
	31110 straatzand € 25,00 m3 0,05 1,00 Productie € 1,25			
2718	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	€	9,25
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	22127 kipper 10X8 (28 ton) € 110,00 uur 40,00 Productie € 2,75			
	90011 storten schone grond € 6,50 m3 1,00 Productie € 6,50			
2719a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	€	2,94
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 100,00 Productie € 0,50			
	21120 shovel 1200 € 76,00 uur 50,00 Productie € 1,52			
	22352 tractor/dumper 10m3 € 80,00 uur 100,00 Productie € 0,80			
	29908 trilrol € 12,00 uur 100,00 Productie € 0,12			
2720	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	€	5,72
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 100,00 Productie € 0,50			
	21120 shovel 1200 € 76,00 uur 50,00 Productie € 1,52			
	29908 trilrol € 12,00 uur 100,00 Productie € 0,12			
	31152 menggranulaat 0/31,5 € 7,75 ton 0,46 1,00 Productie € 3,58			
2720a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	€	2,94
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 100,00 Productie € 0,50			
	21120 shovel 1200 € 76,00 uur 50,00 Productie € 1,52			
	22352 tractor/dumper 10m3 € 80,00 uur 100,00 Productie € 0,80			
	29908 trilrol € 12,00 uur 100,00 Productie € 0,12			
2721	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	€	27,60
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 25,00 Productie € 2,00			
	10240 koppel stratenmakers € 105,00 uur 22,00 Productie € 4,77			
	21102 graafmachine mobiel € 91,00 uur 22,00 Productie € 4,14			
	21120 shovel 1200 € 76,00 uur 100,00 Productie € 0,76			
	29918 bandenklem € 5,00 uur 22,00 Productie € 0,23			
	31165 schraal beton € 85,00 m3 25,00 Productie € 3,40			
	31166 cementspecie € 70,00 m3 25,00 Productie € 2,80			
	41113 trottoirband 130/150x250 mm € 9,50 m1 1,00 Productie € 9,50			

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2722	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	€	11,32
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	16,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
44115	opsluitband 10x20	€ 4,00	m1	1,00
2723	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	€	66,20
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	8,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	68,00
50003	gebakken DF roodbruin/brons	€ 52,50	m2	1,00
2724	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	€	66,20
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	8,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	68,00
50003	gebakken DF roodbruin/brons	€ 52,50	m2	1,00
2725	Leveren en aanbrengen betontegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	€	23,52
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	11,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	92,00
45112	tegels 30x30x6 grijs	€ 13,00	m2	0,90
45117	tegels 15x30x6 grijs	€ 15,00	m2	0,10
2726	Op hoogte stellen putranden	st	€	108,00
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	2,00
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	2,00
50004	steling	€ 37,50	st	1,00
2727	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	€	1.842,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	1,00
10275	Electricien	€ 77,50	uur	1,00
22120	vrachtwagen	€ 90,00	uur	1,00
50005	verlichtingsobject basis	€ 1.100,00	st	1,00
50006	aansluitkosten netbeheerder	€ 525,00	st	1,00
2810	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	90,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	90,00
2811	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	90,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	90,00
2812	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	€	19,46
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	75,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	75,00
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3	1,00

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2813	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	€	19,46
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 75,00 Productie € 0,67			
	21103 rupsgraafmachine € 97,00 uur 75,00 Productie € 1,29			
	31112 zand voor zandbed € 17,50 m3 1,00 Productie € 17,50			
2814	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	€	2,26
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 125,00 Productie € 0,40			
	21120 shovel 1200 € 76,00 uur 125,00 Productie € 0,61			
	31110 straatzand € 25,00 m3 0,05 1,00 Productie € 1,25			
2815	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	€	2,26
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 125,00 Productie € 0,40			
	21120 shovel 1200 € 76,00 uur 125,00 Productie € 0,61			
	31110 straatzand € 25,00 m3 0,05 1,00 Productie € 1,25			
2816	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	€	9,25
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	22127 kipper 10X8 (28 ton) € 110,00 uur 40,00 Productie € 2,75			
	90011 storten schone grond € 6,50 m3 1,00 Productie € 6,50			
2817	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan	m2	€	5,72
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 100,00 Productie € 0,50			
	21120 shovel 1200 € 76,00 uur 50,00 Productie € 1,52			
	29908 trilrol € 12,00 uur 100,00 Productie € 0,12			
	31152 menggranulaat 0/31,5 € 7,75 ton 0,46 1,00 Productie € 3,58			
2817a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	€	2,94
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 100,00 Productie € 0,50			
	21120 shovel 1200 € 76,00 uur 50,00 Productie € 1,52			
	22352 tractor/dumper 10m3 € 80,00 uur 100,00 Productie € 0,80			
	29908 trilrol € 12,00 uur 100,00 Productie € 0,12			
2818	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	€	5,72
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 100,00 Productie € 0,50			
	21120 shovel 1200 € 76,00 uur 50,00 Productie € 1,52			
	29908 trilrol € 12,00 uur 100,00 Productie € 0,12			
	31152 menggranulaat 0/31,5 € 7,75 ton 0,46 1,00 Productie € 3,58			
2818a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	€	2,94
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 100,00 Productie € 0,50			
	21120 shovel 1200 € 76,00 uur 50,00 Productie € 1,52			
	22352 tractor/dumper 10m3 € 80,00 uur 100,00 Productie € 0,80			
	29908 trilrol € 12,00 uur 100,00 Productie € 0,12			
2819	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton rijbaan	m1	€	27,60
	tariefcode omschrijving tarief eenheid inzet norm type Kost in ppe			
	10200 grondwerker € 50,00 uur 25,00 Productie € 2,00			
	10240 koppel stratenmakers € 105,00 uur 22,00 Productie € 4,77			
	21102 graafmachine mobiel € 91,00 uur 22,00 Productie € 4,14			
	21120 shovel 1200 € 76,00 uur 100,00 Productie € 0,76			
	29918 bandenklem € 5,00 uur 22,00 Productie € 0,23			
	31165 schraal beton € 85,00 m3 25,00 Productie € 3,40			
	31166 cementspecie € 70,00 m3 25,00 Productie € 2,80			
	41113 trottoirband 130/150x250 mm € 9,50 m1 1,00 Productie € 9,50			

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2820	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	€	27,60
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	25,00
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	22,00
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	22,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29918	bandenklem	€ 5,00	uur	22,00
31165	schraal beton	€ 85,00	m3	25,00
31166	cementspecie	€ 70,00	m3	25,00
41113	trottoirband 130/150x250 mm	€ 9,50	m1	1,00
2821	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	€	66,20
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	8,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	68,00
50003	gebakken DF roodbruin/brons	€ 52,50	m2	1,00
2822	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	€	66,20
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	8,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	68,00
50003	gebakken DF roodbruin/brons	€ 52,50	m2	1,00
2823	Op hoogte stellen putranden	st	€	108,00
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	2,00
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	2,00
50004	steling	€ 37,50	st	1,00
2824	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	€	1.842,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	1,00
10275	Electricien	€ 77,50	uur	1,00
22120	vrachtwagen	€ 90,00	uur	1,00
50005	verlichtingsobject basis	€ 1.100,00	st	1,00
50006	aansluitkosten netbeheerder	€ 525,00	st	1,00
2910	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm	m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	90,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	90,00
2911	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	90,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	90,00
2912	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm	m3	€	19,46
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	75,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	75,00
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3	1,00
2913	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	€	19,46
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	75,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	75,00
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3	1,00

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2914	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm	m2	€	2,26
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	125,00
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	125,00
	31110 straatzand	€ 25,00	m3	0,05
				1,00
				Productie € 0,40
				Productie € 0,61
				Productie € 1,25
2915	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	€	2,26
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	125,00
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	125,00
	31110 straatzand	€ 25,00	m3	0,05
				1,00
				Productie € 0,40
				Productie € 0,61
				Productie € 1,25
2916	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	€	9,25
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	22127 kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	40,00
	90011 storten schone grond	€ 6,50	m3	1,00
				Productie € 2,75
				Productie € 6,50
2917	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan	m2	€	5,72
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	100,00
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	50,00
	29908 trilrol	€ 12,00	uur	100,00
	31152 menggranulaat 0/31,5	€ 7,75	ton	0,46
				1,00
				Productie € 0,50
				Productie € 1,52
				Productie € 0,12
				Productie € 3,58
2917a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	€	2,94
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	100,00
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	50,00
	22352 tractor/dumper 10m3	€ 80,00	uur	100,00
	29908 trilrol	€ 12,00	uur	100,00
				Productie € 0,50
				Productie € 1,52
				Productie € 0,80
				Productie € 0,12
2918	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	€	5,72
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	100,00
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	50,00
	29908 trilrol	€ 12,00	uur	100,00
	31152 menggranulaat 0/31,5	€ 7,75	ton	0,46
				1,00
				Productie € 0,50
				Productie € 1,52
				Productie € 0,12
				Productie € 3,58
2918a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	€	2,94
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	100,00
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	50,00
	22352 tractor/dumper 10m3	€ 80,00	uur	100,00
	29908 trilrol	€ 12,00	uur	100,00
				Productie € 0,50
				Productie € 1,52
				Productie € 0,80
				Productie € 0,12
2919	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton parkeren	m1	€	27,60
	tariefcode omschrijving	tarief	eenheid	inzet
	10200 grondwerker	€ 50,00	uur	25,00
	10240 koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	22,00
	21102 graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	22,00
	21120 shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
	29918 bandenklem	€ 5,00	uur	22,00
	31165 schraal beton	€ 85,00	m3	25,00
	31166 cementspecie	€ 70,00	m3	25,00
	41113 trottoirband 130/150x250 mm	€ 9,50	m1	1,00
				Productie € 2,00
				Productie € 4,77
				Productie € 4,14
				Productie € 0,76
				Productie € 0,23
				Productie € 3,40
				Productie € 2,80
				Productie € 9,50

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
2920	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. rijweg	m2	€	66,20
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	8,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	68,00
50003	gebakken DF roodbruin/brons	€ 52,50	m2	1,00
2921	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	€	66,20
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	8,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	68,00
50003	gebakken DF roodbruin/brons	€ 52,50	m2	1,00
2922	Op hoogte stellen putranden	st	€	108,00
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	2,00
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	2,00
50004	stelring	€ 37,50	st	1,00
2923	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	€	1.842,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	1,00
10275	Electricien	€ 77,50	uur	1,00
22120	vrachtwagen	€ 90,00	uur	1,00
50005	verlichtingsobject basis	€ 1.100,00	st	1,00
50006	aansluitkosten netbeheerder	€ 525,00	st	1,00
3010	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	€	22,94
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	50,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	50,00
31141	teelaarde	€ 20,00	m3	1,00
3011	L&A groenvoorzieningen (50% beplantingen en 50% gras/gazon)	m2	€	10,00
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
60000	aanbrengen/mengen teelaarde	€ 3,00	m2	1,00
60001	leveren en aanbrengen beplantingen	€ 13,00	m2	0,50
60002	leveren en aanbrengen gras/gazon	€ 1,00	m2	0,50
3012	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering	st	€	1.001,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10280	hovenier	€ 45,00	uur	1,25
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	1,00
31142	bomengrond	€ 35,00	m3	20,00
60053	boompaal	€ 3,00	st	2,00
60055	boomband	€ 2,50	st	1,00
69007	boom 18-20	€ 160,00	st	1,00
3110	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	€	22,94
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	50,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	50,00
31141	teelaarde	€ 20,00	m3	1,00
3111	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	€	1,11
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
60002	leveren en aanbrengen gras/gazon	€ 1,00	m2	0,15
60003	leveren en aanbrengen bermgras	€ 0,65	m2	0,15
60004	leveren en aanbrengen bloemrijk	€ 1,35	m2	0,35
60005	leveren en aanbrengen kruidenrijk	€ 1,10	m2	0,35

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb				Ppepb		
3112	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)					st	€	1.001,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten in ppe	
10280	hovenier	€ 45,00	uur		1,25	Productie	€	36,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		1,00	Productie	€	97,00
31142	bomengrond	€ 35,00	m3	20,00	1,00	Productie	€	700,00
60053	boompaal	€ 3,00	st	2,00	1,00	Productie	€	6,00
60055	boomband	€ 2,50	st		1,00	Productie	€	2,50
69007	boom 18-20	€ 160,00	st		1,00	Productie	€	160,00
3210	Verwijderen, afvoeren en storten teevrij asfalt d=180 mm, breed 5,0 meter					m2	€	10,89
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten in ppe	
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		50,00	Productie	€	1,94
22128	trailer (30 ton)	€ 100,00	uur		25,00	Productie	€	4,00
90021	stort asfaltschollen teevrij	€ 11,00	ton		2,22	Productie	€	4,95
3211	Verwijderen, afvoeren en storten fundering d=250 mm					m2	€	4,74
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten in ppe	
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		120,00	Productie	€	0,81
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur		120,00	Productie	€	0,92
90000	stort puin	€ 6,50	ton		2,16	Productie	€	3,01
3212	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=880mm					m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten in ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		90,00	Productie	€	0,56
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		90,00	Productie	€	1,08
3212a	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding rijbaan d=985mm					m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten in ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		90,00	Productie	€	0,56
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		90,00	Productie	€	1,08
3213	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm					m3	€	2,45
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten in ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		60,00	Productie	€	0,83
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		60,00	Productie	€	1,62
3214	Zand/grond ontgraven t.b.v. aanleg watergang					m2	€	7,35
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten in ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		20,00	Productie	€	2,50
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		20,00	Productie	€	4,85
3215	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed rijbaan d=500mm					m3	€	19,46
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten in ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		75,00	Productie	€	0,67
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		75,00	Productie	€	1,29
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3		1,00	Productie	€	17,50
3216	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm					m3	€	20,44
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten in ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		50,00	Productie	€	1,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur		50,00	Productie	€	1,94
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3		1,00	Productie	€	17,50
3217	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. rijbaan d=50mm					m2	€	2,26
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet	norm	type	Kosten in ppe	
10200	grondwerker	€ 50,00	uur		125,00	Productie	€	0,40
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur		125,00	Productie	€	0,61
31110	straatzaad	€ 25,00	m3	0,05	1,00	Productie	€	1,25

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
3218	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	€	22,94
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	norm 50,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	50,00
31141	teelaarde	€ 20,00	m3	1,00
				Productie € 1,00
				Productie € 1,94
				Productie € 20,00
3219	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	€	9,25
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	norm 40,00
90011	storten schone grond	€ 6,50	m3	1,00
				Productie € 2,75
				Productie € 6,50
3220	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan	m2	€	5,72
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	norm 100,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	50,00
29908	trilrol	€ 12,00	uur	100,00
31152	menggranulaat 0/31,5	€ 7,75	ton	0,46
				Productie € 0,50
				Productie € 1,52
				Productie € 0,12
				Productie € 3,58
3220a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm rijbaan (hergebruik)	m2	€	2,94
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	norm 100,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	50,00
22352	tractor/dumper 10m3	€ 80,00	uur	100,00
29908	trilrol	€ 12,00	uur	100,00
				Productie € 0,50
				Productie € 1,52
				Productie € 0,80
				Productie € 0,12
3221	Leveren en aanbrengen trottoirband 130/150x250mm grijs in beton	m1	€	27,60
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	norm 25,00
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	22,00
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	22,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29918	bandenklem	€ 5,00	uur	22,00
31165	schraal beton	€ 85,00	m3	25,00
31166	cementspecie	€ 70,00	m3	25,00
41113	trottoirband 130/150x250 mm	€ 9,50	m1	1,00
				Productie € 2,00
				Productie € 4,77
				Productie € 4,14
				Productie € 0,76
				Productie € 0,23
				Productie € 3,40
				Productie € 2,80
				Productie € 9,50
3222	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	€	11,32
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	norm 16,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
44115	opsluitband 10x20	€ 4,00	m1	1,00
				Productie € 6,56
				Productie € 0,76
				Productie € 4,00
3223	Leveren en aanbrengen gebakken DF lichtbruin/beige/zandkleur t.b.v. rijweg	m2	€	66,20
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	norm 8,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	trilplaat licht	€ 40,00	dag	68,00
50003	gebakken DF roodbruin/brons	€ 52,50	m2	1,00
				Productie € 12,35
				Productie € 0,76
				Productie € 0,59
				Productie € 52,50
3223a	Leveren en aanbrengen asfalt onderlaag AC 22 base d=80mm	m2	€	14,57
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
22128	trailer (30 ton)	€ 100,00	uur	norm 175,00
24012	asfaltset groot	€ 875,00	uur	350,00
50009	AC 22 base	€ 57,50	ton	0,08
				Productie € 0,57
				Productie € 2,50
				Productie € 11,50
3223b	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 22 bind d=70mm	m2	€	13,13
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
22128	trailer (30 ton)	€ 100,00	uur	norm 175,00
24012	asfaltset groot	€ 875,00	uur	350,00
50015	AC 22 bind	€ 57,50	ton	0,07
				Productie € 0,57
				Productie € 2,50
				Productie € 10,06

Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
3223c	Leveren en aanbrengen asfalt tussenlaag AC 16 bind d=50mm	m2	€	10,57
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
22128	trailer (30 ton)	€ 100,00	uur	175,00
24012	asfaltset groot	€ 875,00	uur	350,00
50010	AC 16 bind	€ 60,00	ton	0,05
			norm	type
				Kost in ppe
				€ 0,57
				€ 2,50
				€ 7,50
3223d	Leveren en aanbrengen asfalt deklaag SMA-NL 11B surf d=35mm	m2	€	11,82
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
22128	trailer (30 ton)	€ 100,00	uur	175,00
24012	asfaltset groot	€ 875,00	uur	350,00
50016	SMA-NL 11B	€ 100,00	ton	0,04
			norm	type
				Kost in ppe
				€ 0,57
				€ 2,50
				€ 8,75
3224	Leveren en aanbrengen betontegels 300x300x60 mm t.b.v. voetpad	m2	€	23,52
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	11,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	triplaat licht	€ 40,00	dag	92,00
45112	tegels 30x30x6 grijs	€ 13,00	m2	0,90
45117	tegels 15x30x6 grijs	€ 15,00	m2	0,10
			norm	type
				Kost in ppe
				€ 9,13
				€ 0,76
				€ 0,43
				€ 11,70
				€ 1,50
3225	L&A groenvoorzieningen woongebied (30% beplantingen en 70% gras/gazon)	m2	€	7,60
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
60000	aanbrengen/mengen teelaarde	€ 3,00	m2	1,00
60001	leveren en aanbrengen beplantingen	€ 13,00	m2	0,30
60002	leveren en aanbrengen gras/gazon	€ 1,00	m2	0,70
			norm	type
				Kost in ppe
				€ 3,00
				€ 3,90
				€ 0,70
3226	Leveren en aanbrengen boom 18-20 incl. groeiplaatsverbetering (1 st per 100 m2)	st	€	1.001,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10280	hovenier	€ 45,00	uur	1,25
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	1,00
31142	bomengrond	€ 35,00	m3	20,00
60053	boompaal	€ 3,00	st	2,00
60055	boomband	€ 2,50	st	1,00
69007	boom 18-20	€ 160,00	st	1,00
			norm	type
				Kost in ppe
				€ 36,00
				€ 97,00
				€ 700,00
				€ 6,00
				€ 2,50
				€ 160,00
3227	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	€	1.842,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	1,00
10275	Electricien	€ 77,50	uur	1,00
22120	vrachtwagen	€ 90,00	uur	1,00
50005	verlichtingsobject basis	€ 1.100,00	st	1,00
50006	aansluitkosten netbeheerder	€ 525,00	st	1,00
			norm	type
				Kost in ppe
				€ 50,00
				€ 77,50
				€ 90,00
				€ 1.100,00
				€ 525,00
3230	Op hoogte stellen putranden	st	€	108,00
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	2,00
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	2,00
50004	stelring	€ 37,50	st	1,00
			norm	type
				Kost in ppe
				€ 25,00
				€ 45,50
				€ 37,50
3310	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding parkeren d=880mm	m3	€	1,64
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	90,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	90,00
			norm	type
				Kost in ppe
				€ 0,56
				€ 1,08
3311	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed parkeren d=500mm	m3	€	19,46
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	75,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	75,00
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3	1,00
			norm	type
				Kost in ppe
				€ 0,67
				€ 1,29
				€ 17,50

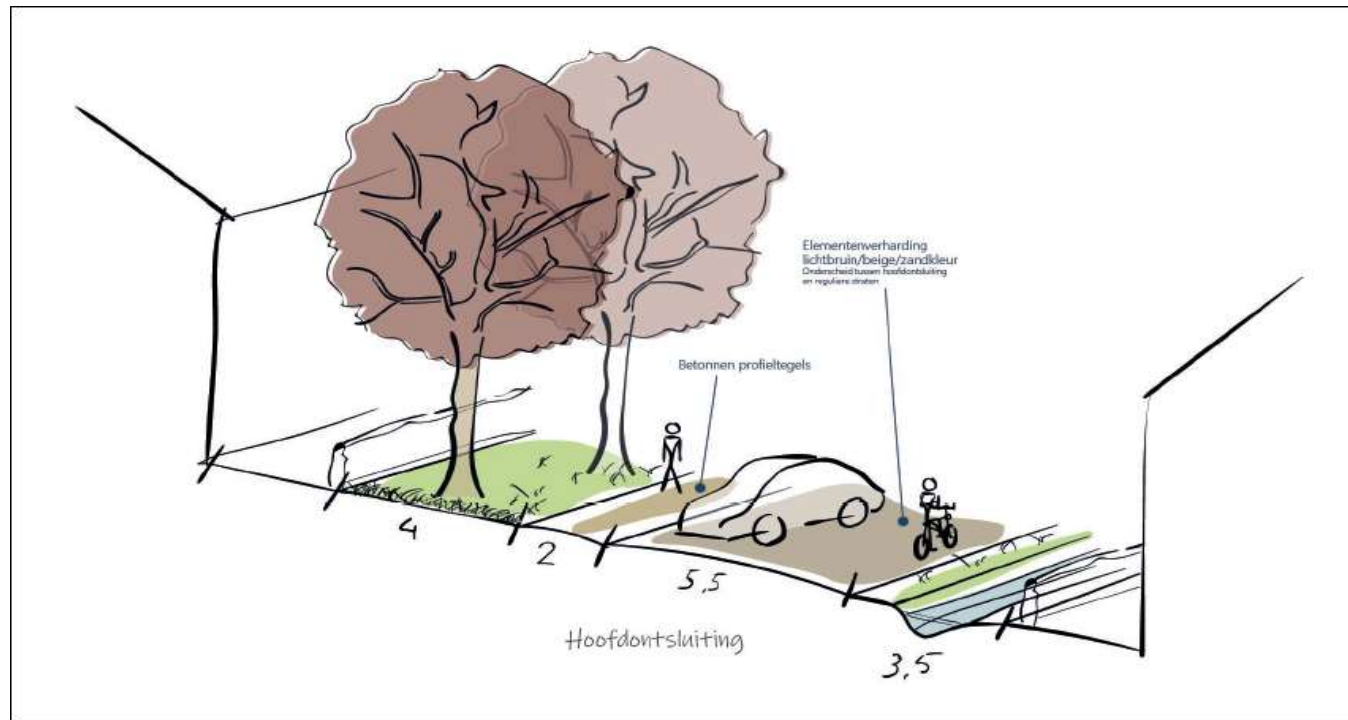
Prijzenboek

Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
3312	Leveren en aanbrengen straatlaag t.b.v. parkeren d=50mm	m2	€	2,26
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	125,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	125,00
31110	straatwand	€ 25,00	m3	0,05
				1,00
				Productie € 0,40
				Productie € 0,61
				Productie € 1,25
3313	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	€	9,25
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	40,00
90011	storten schone grond	€ 6,50	m3	1,00
				Productie € 2,75
				Productie € 6,50
3314	Leveren en aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren	m2	€	5,72
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	100,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	50,00
29908	trilrol	€ 12,00	uur	100,00
31152	menggranulaat 0/31,5	€ 7,75	ton	0,46
				1,00
				Productie € 0,50
				Productie € 1,52
				Productie € 0,12
				Productie € 3,58
3314a	Aanbrengen menggranulaat 0/31,5 d=250 mm parkeren (hergebruik)	m2	€	2,94
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	100,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	50,00
22352	tractor/dumper 10m3	€ 80,00	uur	100,00
29908	trilrol	€ 12,00	uur	100,00
				Productie € 0,50
				Productie € 1,52
				Productie € 0,80
				Productie € 0,12
3315	Leveren en aanbrengen gebakken DF roodbruin/brons t.b.v. parkeren	m2	€	66,20
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	8,50
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
29904	trilplaat licht	€ 40,00	dag	68,00
50003	gebakken DF roodbruin/brons	€ 52,50	m2	1,00
				Productie € 12,35
				Productie € 0,76
				Productie € 0,59
				Productie € 52,50
3316	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	€	1.842,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	1,00
10275	Electricien	€ 77,50	uur	1,00
22120	vrachtwagen	€ 90,00	uur	1,00
50005	verlichtingsobject basis	€ 1.100,00	st	1,00
50006	aansluitkosten netbeheerder	€ 525,00	st	1,00
				Productie € 50,00
				Productie € 77,50
				Productie € 90,00
				Productie € 1.100,00
				Productie € 525,00
3410	Aanbrengen waterretentie (WADI)	m2	€	15,25
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
34101	Ontgraven, afvoeren grond	€ 11,00	m3	0,30
34102	Leveren en aanbrengen drainagebuis	€ 52,50	m1	0,05
34103	Leveren en aanbrengen aggregaat	€ 22,50	m3	0,05
34104	Leveren en aanbrengen slokop	€ 375,00	st	0,00
34105	Leveren en aanbrengen grondverbetering	€ 17,50	m3	0,30
34106	Leveren en aanbrengen begroeiing	€ 2,00	m2	1,00
				1,00
				Productie € 3,30
				Productie € 2,63
				Productie € 1,13
				Productie € 0,94
				Productie € 5,25
				Productie € 2,00
3510	Zand/grond ontgraven uit cunet t.b.v. verharding voetpad d=360mm	m3	€	2,45
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	60,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	60,00
				Productie € 0,83
				Productie € 1,62
3511	Zand/grond ontgraven t.b.v. aanleg watergang	m2	€	7,35
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	20,00
21103	rupegraafmachine	€ 97,00	uur	20,00
				Productie € 2,50
				Productie € 4,85

Prijzenboek

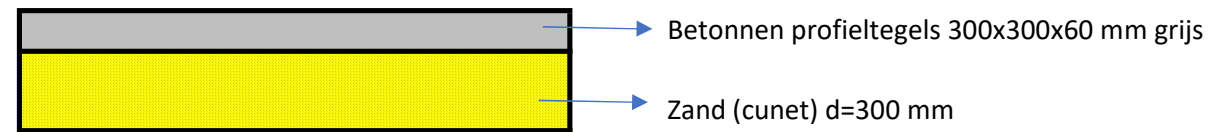
Code	Omschrijving	Eenheidpb	Ppepb	
3512	Leveren en aanbrengen zand voor zandbed voetpad d=300mm	m3	€	20,44
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	50,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	50,00
31112	zand voor zandbed	€ 17,50	m3	1,00
3513	Grondverbetering plantvakken d=800 mm	m3	€	22,94
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	50,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	50,00
31141	teelaarde	€ 20,00	m3	1,00
3514	Overtollige zand/grond afvoeren en storten	m3	€	9,25
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
22127	kipper 10X8 (28 ton)	€ 110,00	uur	40,00
90011	storten schone grond	€ 6,50	m3	1,00
3515	Leveren en aanbrengen opsluitband 100x200mm grijs	m1	€	11,32
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10240	koppel stratenmakers	€ 105,00	uur	16,00
21120	shovel 1200	€ 76,00	uur	100,00
44115	opsluitband 10x20	€ 4,00	m1	1,00
3516	Leveren en aanbrengen schots graniet d=70 mm mm t.b.v. voetpad	m2	€	25,82
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	2,00
21102	graafmachine mobiel	€ 91,00	uur	10,00
50012	schots graniet	€ 60,00	ton	0,11
3517	L&A gras en berm (15% gazon, 15% bermgras, 35% bloemrijk en 35% kruidenrijk)	m2	€	1,11
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
60002	leveren en aanbrengen gras/gazon	€ 1,00	m2	0,15
60003	leveren en aanbrengen bermgras	€ 0,65	m2	0,15
60004	leveren en aanbrengen bloemrijk	€ 1,35	m2	0,35
60005	leveren en aanbrengen kruidenrijk	€ 1,10	m2	0,35
3518	Leveren, aanbrengen en aansluiten verlichtingsobject (basis kwaliteit)	st	€	1.842,50
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	1,00
10275	Electricien	€ 77,50	uur	1,00
22120	vrachtwagen	€ 90,00	uur	1,00
50005	verlichtingsobject basis	€ 1.100,00	st	1,00
50006	aansluitkosten netbeheerder	€ 525,00	st	1,00
3610	Zand/grond ontgraven t.b.v. aanleg watergang	m2	€	7,35
tariefcode	omschrijving	tarief	eenheid	inzet
10200	grondwerker	€ 50,00	uur	20,00
21103	rupsgraafmachine	€ 97,00	uur	20,00

VERHARDINGEN:

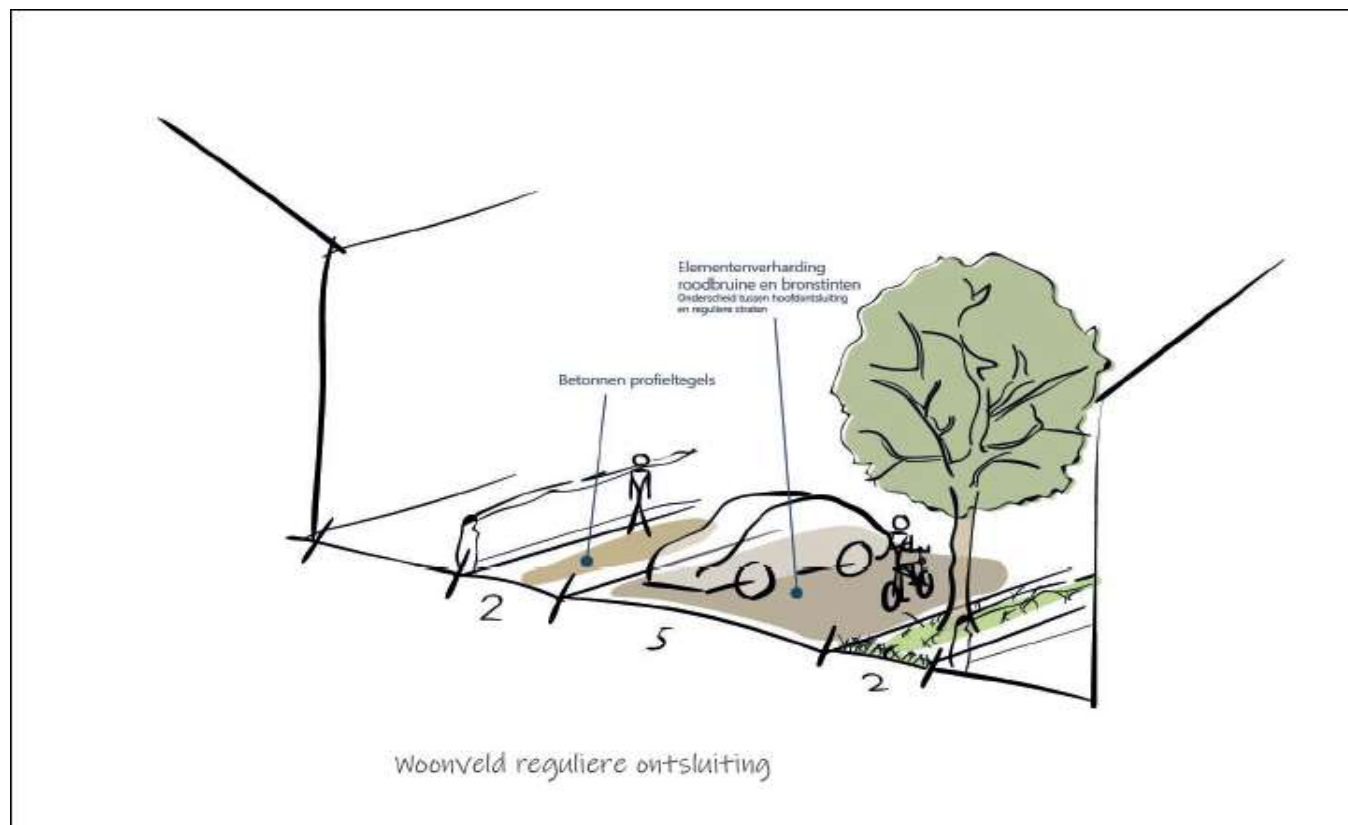
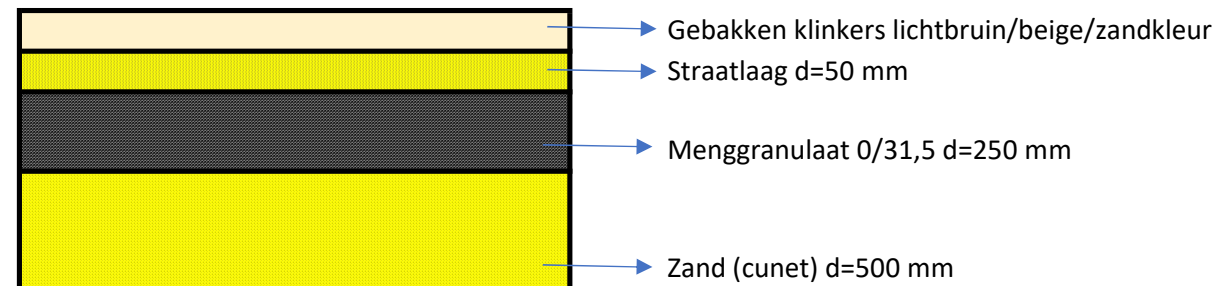


Hoofdontsluiting:

Voetpad (één zijde opsluitband 100x200 mm):

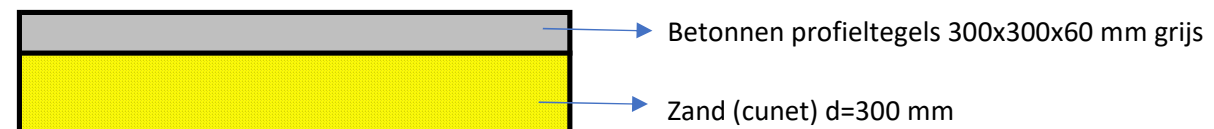


Rijbaan (aan beide zijden trottoirband 130/150x250 mm):

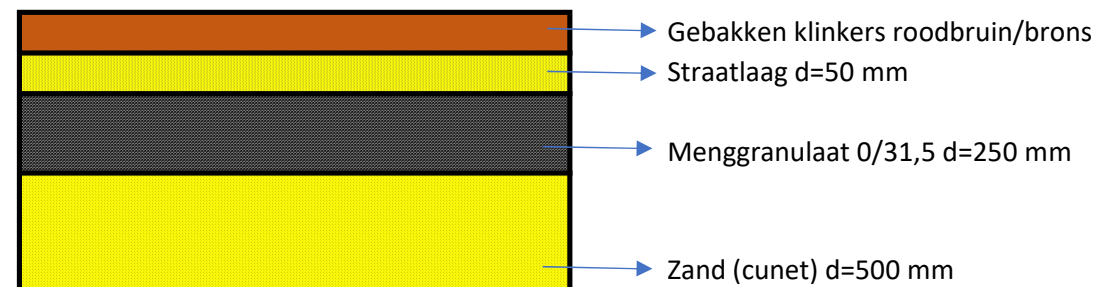


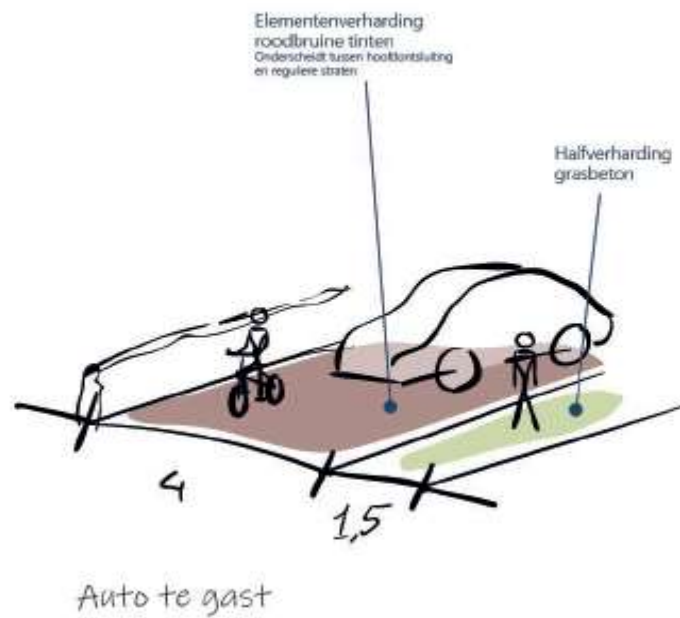
Woonveld reguliere ontsluiting:

Voetpad (één zijde opsluitband 100x200 mm):



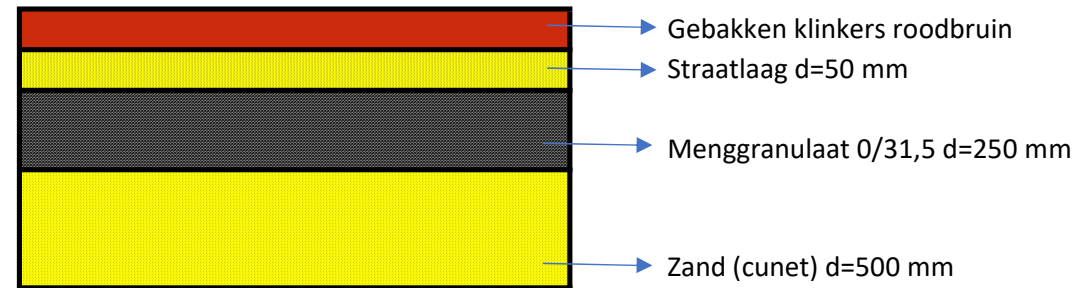
Rijbaan (aan beide zijden trottoirband 130/150x250 mm):



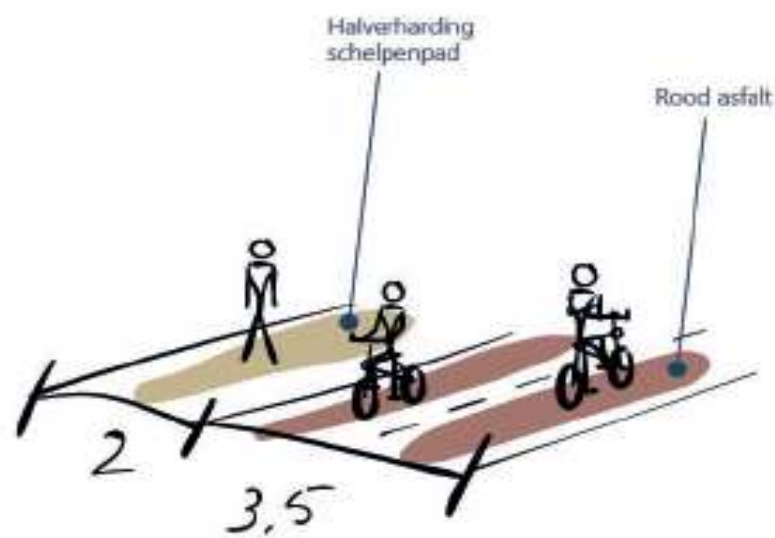
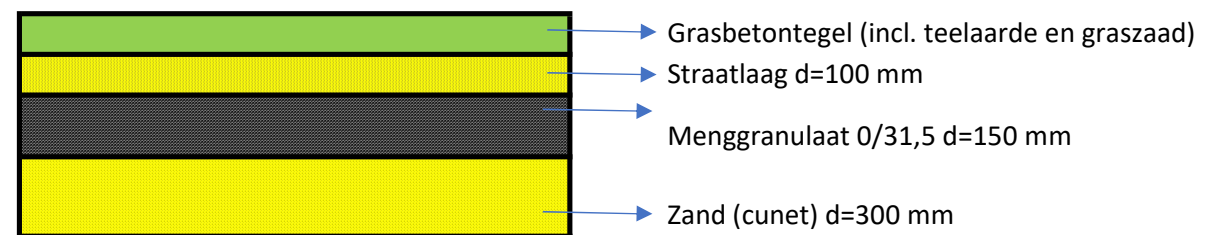


Auto te gast:

Rijbaan (aan beide zijden trottoirband 130/150x250 mm):

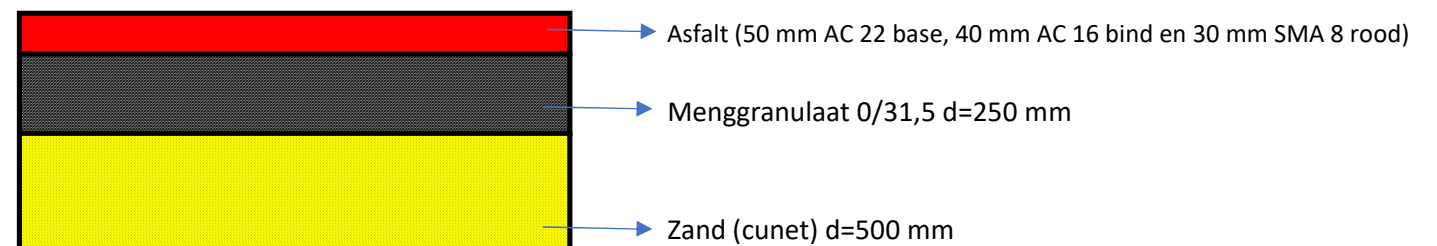


Voetpad (één zijde opsluitband 100x200 mm):

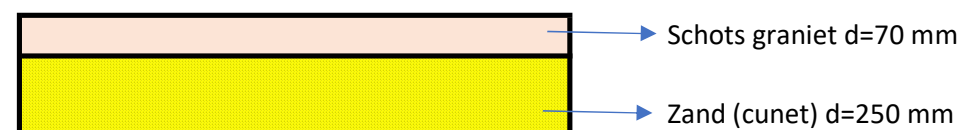


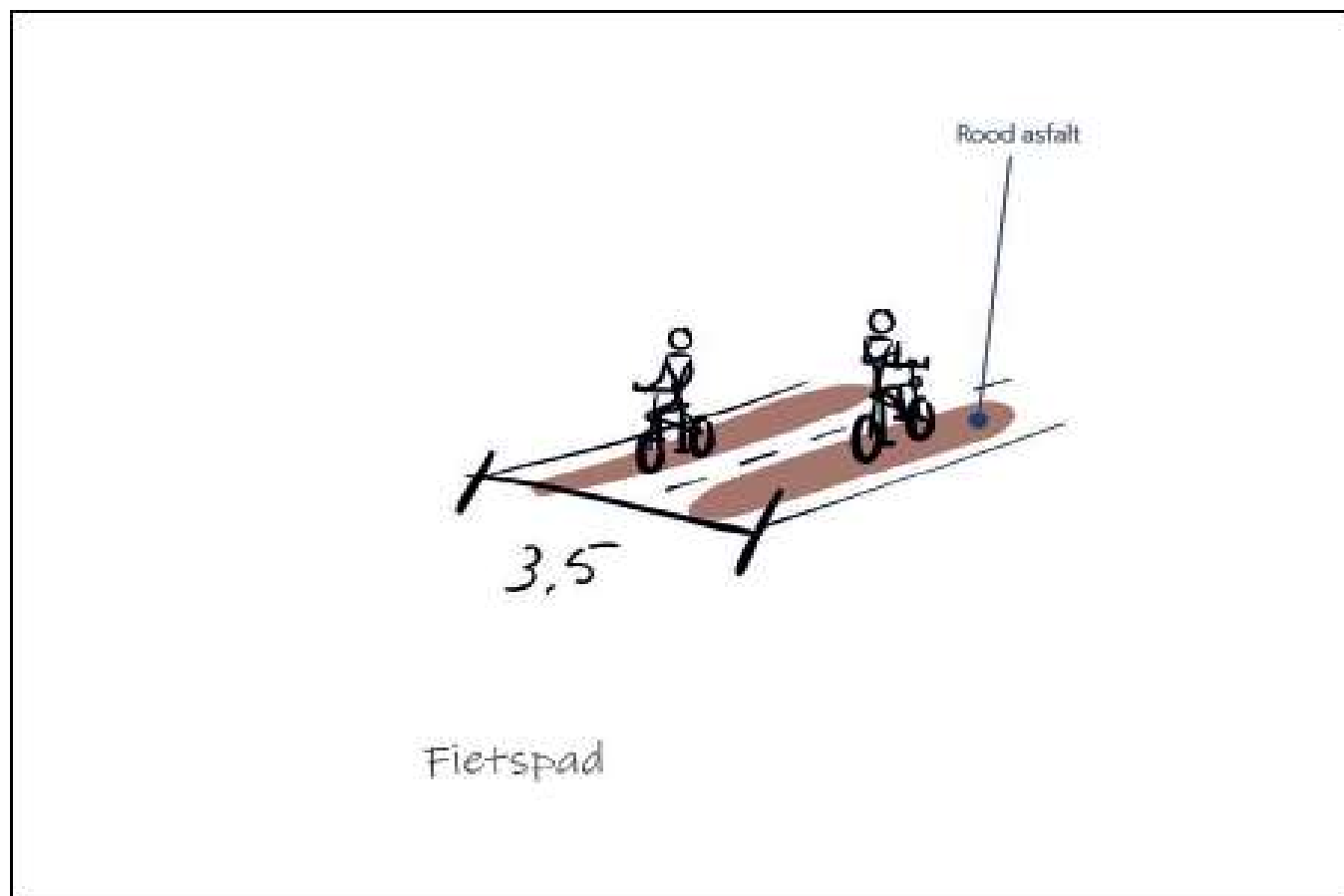
Fietspad + voetpad:

Fietspad (één zijde rijwielpadband 40/120x250 mm):



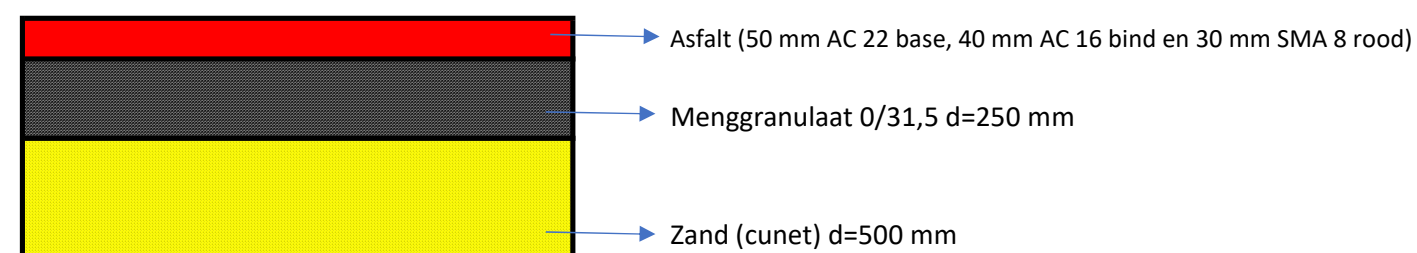
Voetpad (één zijde opsluitband 100x200 mm):

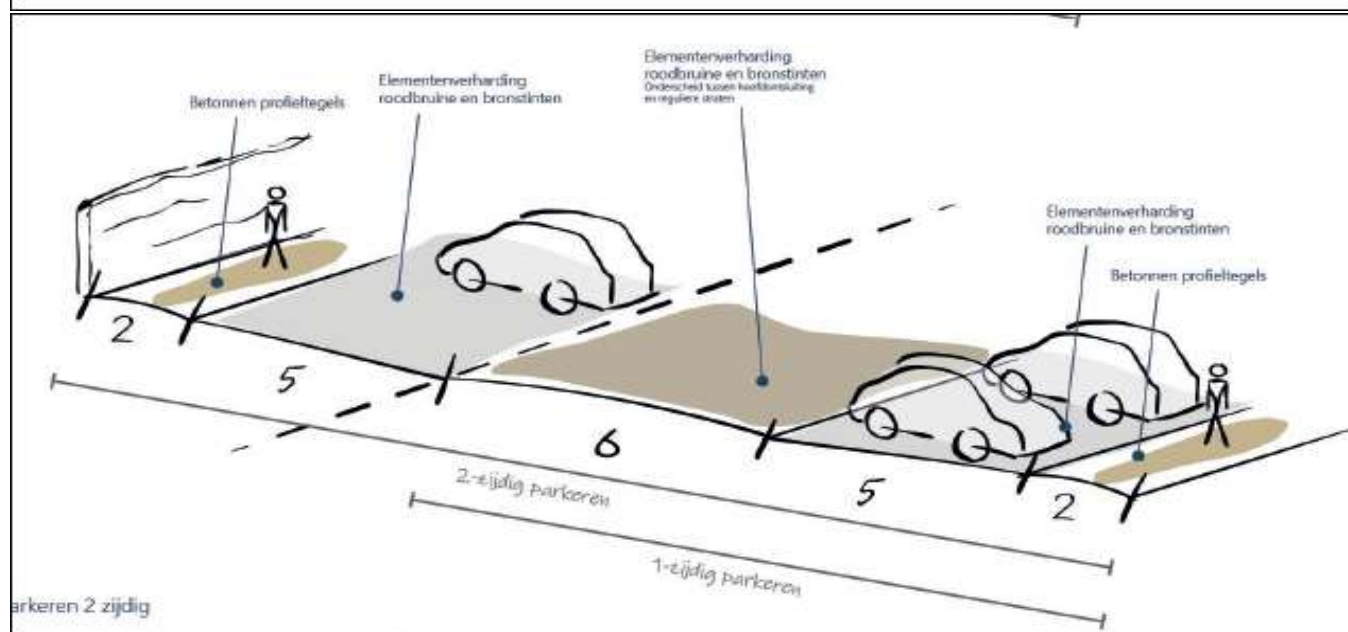
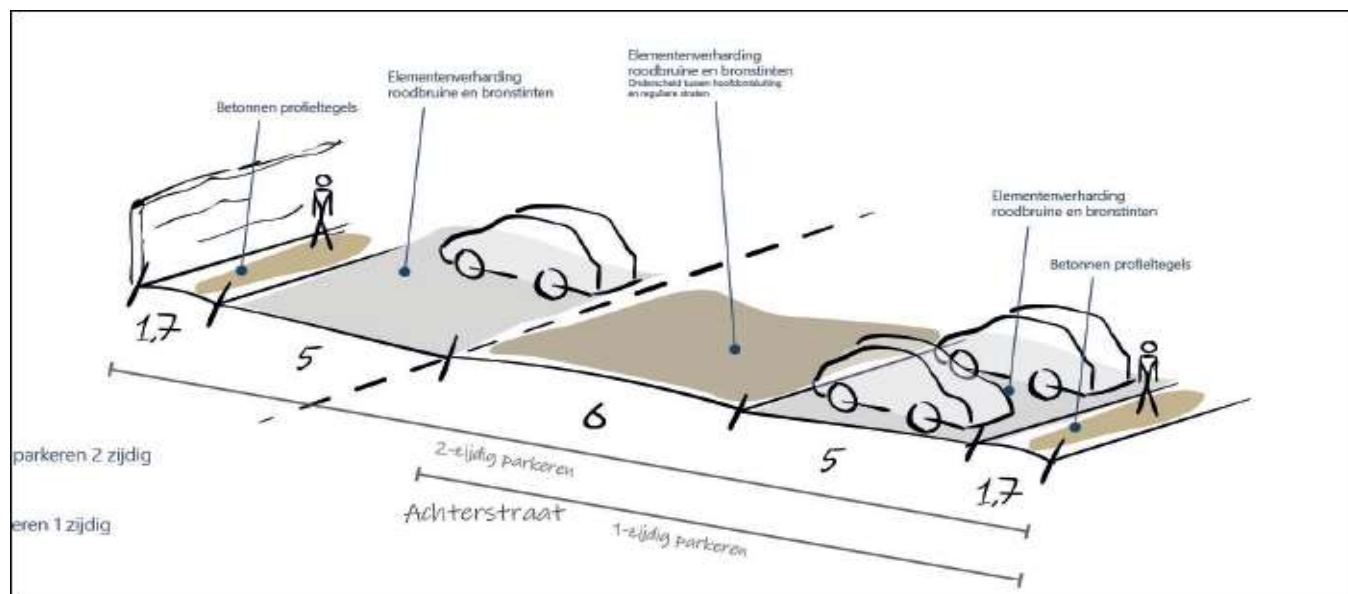




Fietspad:

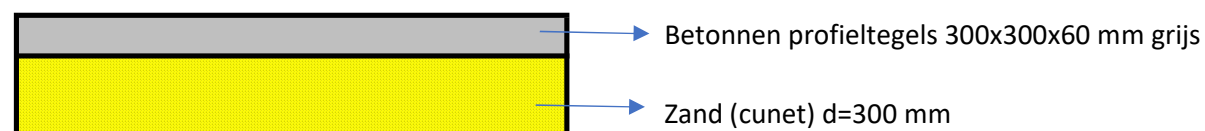
Fietspad:



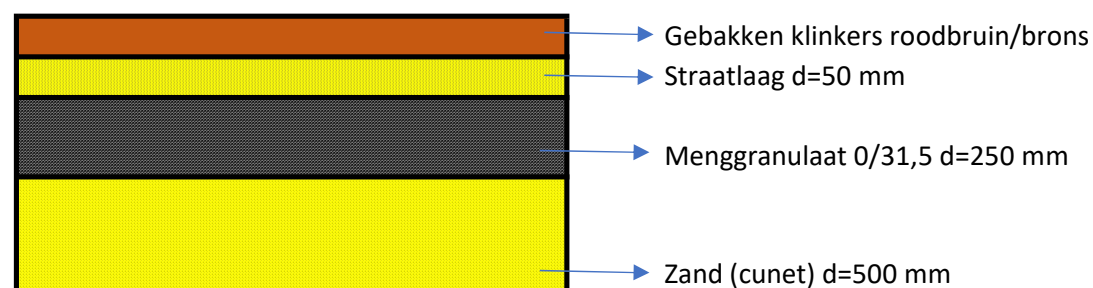


Straat met parkeren:

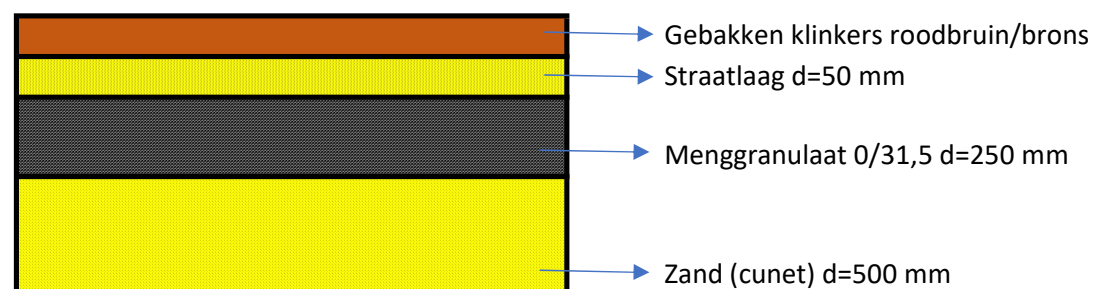
Voetpad (één zijde opsluitband 100x200 mm):



Parkeren (één zijde trottoirband 130/150x250 mm):

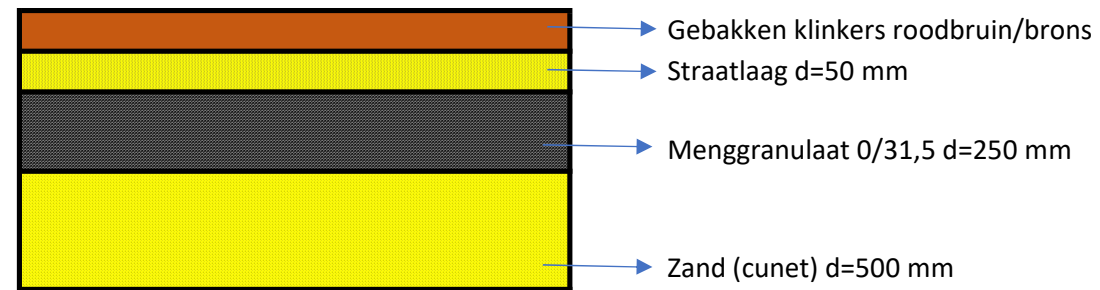


Rijbaan:

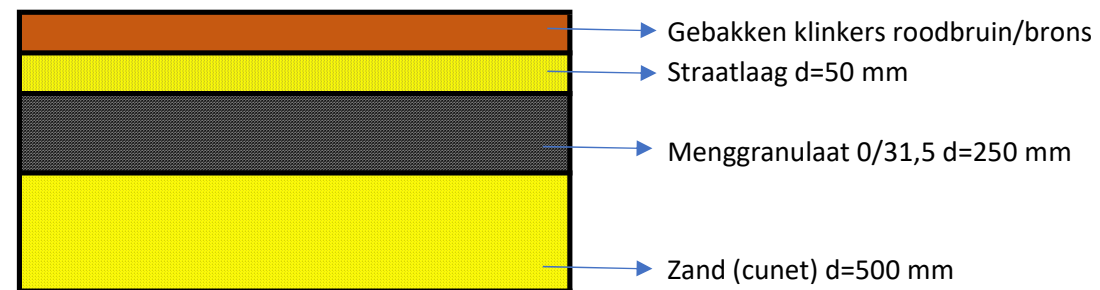


2-Zijdig parkeren:

Parkeren (aan beide zijde trottoirband 130/150x250 mm):

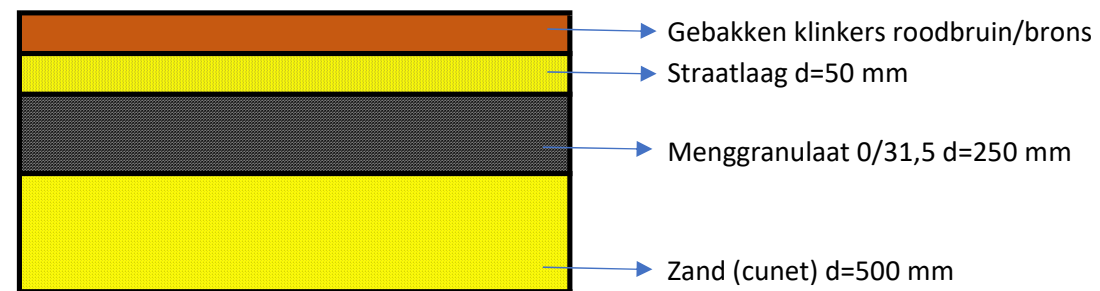


Rijbaan:

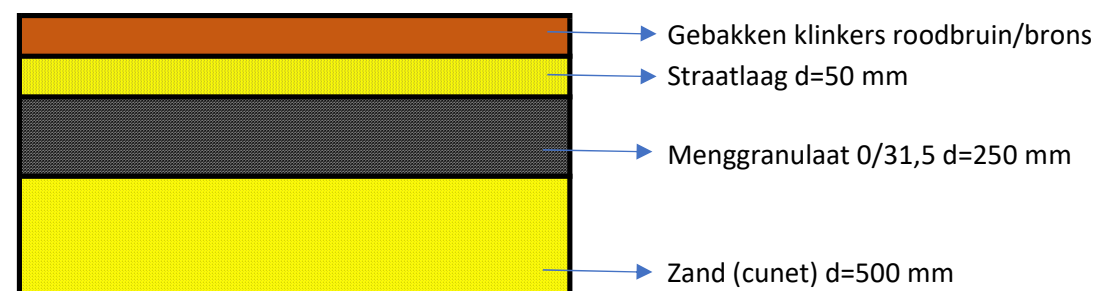


1-Zijdig parkeren:

Parkeren (één zijde trottoirband 130/150x250 mm):



Rijbaan (één zijde trottoirband 130/150x250 mm):

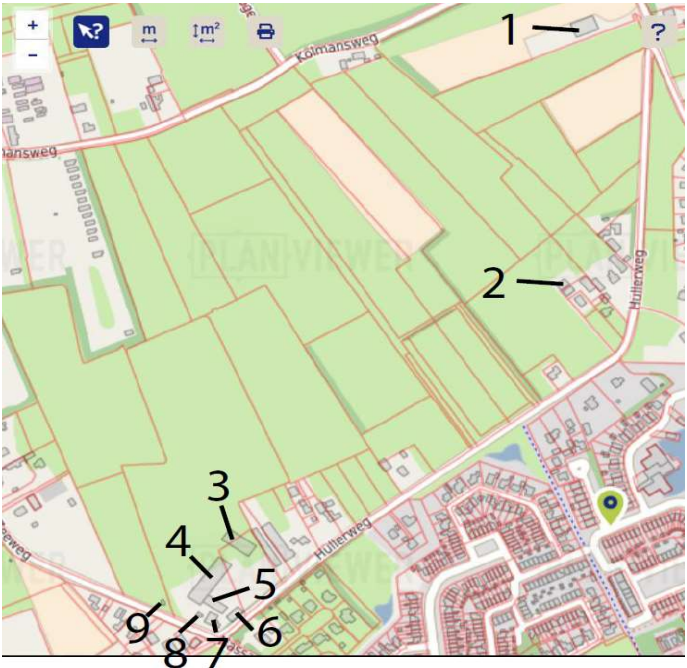


RIOLERING:

DWA riolering uitvoeren in PVC rond 315 / 250
Inspectieputten DWA Kunststof putten (één per 30 / 50 meter).
DWA riool aansluiten op een gemaal.

DIVERSEN:

Verlichting: LED verlichting h.o.h. ca. 25-30 meter incl. aansluitkosten netbeheerder
Straatmeubilair: pm post in raming.
Sport en spelen: pm post in raming.
Bouwweg uitvoeren in asfalt d=80 mm
Ophogen terrein ca. 750 mm
Slopen opstellen (schuren en woning) meenemen in de raming



Nr	Pandid	Grondvlak	Adres	GO	Gebruiksdoel	Adres2	GO2	Gebruiksdoel2	eigendom
1	0302100000112966	597,27	Molenweg 85	570	Industriefunctie				8
2	0302100000112940	140,87							7
3	0302100000117782	693,16							2
4	0302100000112958	1.318,36							2
5	0302100000112960	334,74							2
6	0302100000112962	200,51							2
7	0302100000114900	231,3	Oude Zeeweg 2	94	Woonfunctie	Oude Zeeweg 4	54	Woonfunctie	2
8	0302100000112957	32,38							2
9	0302100000117799	27,89							2
		2838,34							

Bomen incl. groeiplaatsvoorziening (bomengrond e.d.)

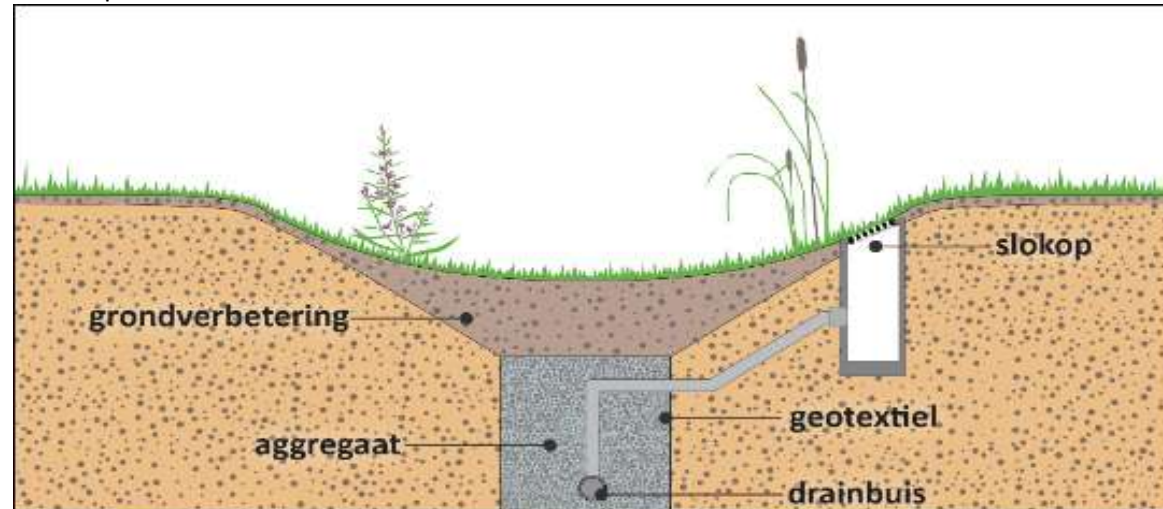
3 Stuks bruggen (hoofdontsluiting)



1 Stuks fietsbrug



Wadi opbouw:





Bijlage 11.2.c: Samenvatting en opname civieltechnische kosten in exploitatieopzet

				Directe bouwkosten			Indirecte bouwkosten								(A) Bouwkosten totaal	(B) Overige bijkomende kosten				TOTAAL (A+B)
Deelraming	cluster	Fasering EO		DIR. BK BENOEMD	N.t.d. 15,0%	TOTAAL DIR. BK	eenmalige k. 1,0%	alg. bouwplaatskosten 2,0%	uitvoeringsk. 7,0%	AK 8,0%	winst 3,0%	risico 2,0%	proj. risico 5,0%	TOTAAL BKK		leges & hef. 0,5%	CAR 0,5%	com. kost. 0,5%	TOTAAL OK	OPGENOMEN IN EXPLOITATIEOPZET
OPENBARE PLANSTRUCTUUR (BOUW EN WOONRUJPMAKEN)																				
Bovenweg	nvt	2024		€ 1.626.374,53	€ 243.956,18	€ 1.870.330,71	€ 18.703,31	€ 37.406,61	€ 130.923,15	€ 164.589,10	€ 66.658,59	€ 44.439,06	€ 116.652,53	€ 579.372,34	€ 2.449.703,05	€ 11.665,25	€ 11.665,25	€ 11.665,25	€ 34.995,76	€ 2.484.698,81
Fietspad	nvt	2025		€ 468.358,23	€ 70.253,73	€ 538.611,96	€ 5.386,12	€ 10.772,24	€ 37.702,84	€ 47.397,85	€ 19.196,13	€ 12.797,42	€ 33.593,23	€ 166.845,83	€ 705.457,79	€ 3.359,32	€ 3.359,32	€ 3.359,32	€ 10.077,97	€ 715.535,76
HS groen	nvt	2024		€ 1.489.585,14	€ 223.437,77	€ 1.713.022,91	€ 17.130,23	€ 34.260,46	€ 119.911,60	€ 150.746,02	€ 61.052,14	€ 40.701,42	€ 106.841,24	€ 530.643,11	€ 2.243.666,02	€ 10.684,12	€ 10.684,12	€ 10.684,12	€ 32.052,37	€ 2.275.718,39
HS infra fase 1	nvt	2024-2031		€ 2.945.283,44	€ 441.792,52	€ 3.387.075,96	€ 33.870,76	€ 67.741,52	€ 237.095,32	€ 298.062,68	€ 120.715,39	€ 80.476,92	€ 211.251,93	€ 1.049.214,52	€ 4.436.290,47	€ 21.125,19	€ 21.125,19	€ 21.125,19	€ 63.375,58	€ 4.499.666,05
HS infra fase 2	nvt	2029-2036		€ 1.683.336,84	€ 252.500,53	€ 1.935.837,37	€ 19.358,37	€ 38.716,75	€ 135.508,62	€ 170.353,69	€ 68.993,24	€ 45.995,50	€ 120.738,18	€ 599.664,34	€ 2.535.501,71	€ 12.073,82	€ 12.073,82	€ 12.073,82	€ 36.221,45	€ 2.571.723,16
Rotonde	nvt	2024		€ 364.085,98	€ 54.612,90	€ 418.698,88	€ 4.186,99	€ 8.373,98	€ 29.308,92	€ 36.845,50	€ 12.922,43	€ 9.948,29	€ 26.114,25	€ 129.700,35	€ 548.399,23	€ 2.611,42	€ 2.611,42	€ 2.611,42	€ 7.834,27	€ 556.233,50
Water (Beek)	nvt	2024		€ 152.259,87	€ 22.838,98	€ 175.098,85	€ 1.750,99	€ 3.501,98	€ 12.256,92	€ 15.408,70	€ 6.240,52	€ 4.160,35	€ 10.920,92	€ 54.240,37	€ 229.339,22	€ 1.092,09	€ 1.092,09	€ 1.092,09	€ 3.276,27	€ 232.615,50
Waterretentie fase 1	nvt	2024-2026		€ 191.315,60	€ 28.697,34	€ 220.012,94	€ 2.200,13	€ 4.400,26	€ 15.400,91	€ 19.361,14	€ 7.841,26	€ 5.227,51	€ 13.722,21	€ 68.153,41	€ 288.166,35	€ 1.372,22	€ 1.372,22	€ 1.372,22	€ 4.116,66	€ 292.283,01
Waterretentie fase 2	nvt	2029-2030		€ 581.764,68	€ 87.264,70	€ 669.029,38	€ 6.690,29	€ 13.380,59	€ 46.832,06	€ 58.874,59	€ 23.844,21	€ 15.896,14	€ 41.727,36	€ 207.245,23	€ 876.274,61	€ 4.172,74	€ 4.172,74	€ 4.172,74	€ 12.518,21	€ 888.792,82
ONTWIKKELVELDEN (BOUWRIJP MAKEN)																				
Ontwikkelveld 1	1	2024-2026		€ 241.701,44	€ 36.255,22	€ 277.956,66	€ 2.779,57	€ 5.559,13	€ 19.456,97	€ 24.460,19	€ 9.906,38	€ 6.604,25	€ 17.336,16	€ 86.102,63	€ 364.059,29	€ 1.733,62	€ 1.733,62	€ 1.733,62	€ 5.200,85	€ 369.260,14
Ontwikkelveld 2	1	2024-2026		€ 399.421,79	€ 59.913,27	€ 459.335,06	€ 4.593,35	€ 9.186,70	€ 32.153,45	€ 40.421,49	€ 16.370,70	€ 10.913,80	€ 28.648,73	€ 142.288,22	€ 601.623,28	€ 2.864,87	€ 2.864,87	€ 2.864,87	€ 8.594,62	€ 610.217,90
Ontwikkelveld 3	1	2024-2026		€ 150.741,15	€ 22.611,17	€ 173.352,32	€ 1.733,52	€ 3.467,05	€ 12.134,66	€ 15.255,00	€ 6.178,28	€ 4.118,85	€ 10.811,98	€ 53.699,35	€ 227.051,67	€ 1.081,20	€ 1.081,20	€ 1.081,20	€ 3.243,60	€ 230.295,27
Ontwikkelveld 4	1	2024-2026		€ 697.542,70	€ 104.631,41	€ 802.174,11	€ 8.021,74	€ 16.043,48	€ 56.152,19	€ 70.591,32	€ 28.589,49	€ 19.059,66	€ 50.031,60	€ 248.489,47	€ 1.050.663,58	€ 5.003,16	€ 5.003,16	€ 5.003,16	€ 15.009,48	€ 1.065.673,06
Ontwikkelveld 5	1	2024-2026		€ 130.358,60	€ 19.553,79	€ 149.912,39	€ 1.499,12	€ 2.998,25	€ 10.493,87	€ 13.192,29	€ 5.342,88	€ 3.561,92	€ 9.350,04	€ 46.438,36	€ 196.350,75	€ 935,00	€ 935,00	€ 935,00	€ 2.805,01	€ 199.155,76
Ontwikkelveld 6	2	2026-2027		€ 127.316,18	€ 19.097,43	€ 146.413,61	€ 1.464,14	€ 2.928,27	€ 10.248,95	€ 12.884,40	€ 5.218,18	€ 3.478,79	€ 9.131,82	€ 45.354,54	€ 191.768,15	€ 913,18	€ 913,18	€ 913,18	€ 2.739,55	€ 194.507,70
Ontwikkelveld 7	2	2026-2027		€ 190.253,05	€ 28.537,96	€ 218.791,01	€ 2.187,91	€ 4.375,82	€ 15.315,37	€ 19.253,61	€ 7.797,71	€ 5.198,47	€ 13.640,00	€ 67.774,89	€ 286.565,90	€ 1.364,60	€ 1.364,60	€ 1.364,60	€ 4.093,80	€ 290.659,70
Ontwikkelveld 8	2	2026-2027		€ 138.896,68	€ 20.834,50	€ 159.731,18	€ 1.597,31	€ 3.194,62	€ 11.181,18	€ 14.056,34	€ 5.692,82	€ 3.795,21	€ 9.962,43	€ 49.479,93	€ 209.211,11	€ 996,24	€ 996,24	€ 996,24	€ 2.988,73	€ 212.199,84
Ontwikkelveld 9	2	2026-2027		€ 240.327,15	€ 36.049,07	€ 276.376,22	€ 2.763,76	€ 5.527,52	€ 19.346,34	€ 24.321,11	€ 9.850,05	€ 6.566,70	€ 17.237,58	€ 85.613,06	€ 361.989,28	€ 1.723,76	€ 1.723,76	€ 1.723,76	€ 5.171,28	€ 367.160,56
Ontwikkelveld 10	3	2027-2029		€ 130.056,56	€ 19.508,48	€ 149.565,04	€ 1.495,65	€ 2.991,30	€ 10.469,55	€ 13.161,72	€ 5.330,50	€ 3.553,67	€ 9.328,37	€ 46.330,76	€ 195.895,81	€ 932,84	€ 932,84	€ 932,84	€ 2.798,51	€ 198.694,32
Ontwikkelveld 11	3	2027-2029		€ 574.365,39	€ 86.154,81	€ 660.520,20	€ 6.605,20	€ 13.210,40	€ 46.236,41	€ 58.125,78	€ 23.540,94	€ 15.693,96	€ 41.196,64	€ 204.609,34	€ 865.129,54	€ 4.119,66	€ 4.119,66	€ 4.119,66	€ 12.358,99	€ 877.488,53
Ontwikkelveld 12	3	2027-2029		€ 272.329,40	€ 40.849,41	€ 313.178,81	€ 3.131,79	€ 6.263,58	€ 21.922,52	€ 27.559,74	€ 11.161,69	€ 7.441,13	€ 19.532,96	€ 97.013,40	€ 410.192,21	€ 1.953,30	€ 1.953,30	€ 1.953,30	€ 5.859,89	€ 416.052,10
Ontwikkelveld 13	3	2027-2029		€ 61.962,30	€ 9.294,35	€ 71.256,65	€ 712,57	€ 1.425,13	€ 4.987,97	€ 6.270,58	€ 2.539,59	€ 1.693,06	€ 4.444,28	€ 22.073,17	€ 93.329,82	€ 444,43	€ 444,43	€ 444,43	€ 1.333,28	€ 94.663,10
Ontwikkelveld 14	3	2027-2029		€ 68.326,77	€ 10.249,02	€ 78.575,79	€ 785,76	€ 1.571,52	€ 5.500,30	€ 6.914,67	€ 2.800,44	€ 1.866,96	€ 4.900,77	€ 24.340,42	€ 102.916,21	€ 490,08	€ 490,08	€ 490,08	€ 1.470,23	€ 104.386,44
Ontwikkelveld 15	4	2029-2031		€ 119.684,86	€ 17.952,73	€ 137.637,59	€ 1.376,38	€ 2.752,75	€ 9.634,63	€ 12.112,11	€ 4.905,40	€ 3.270,27	€ 8.584,46	€ 42.636,00	€ 180.273,58	€ 858,45	€ 858,45	€ 858,45	€ 2.575,34	€ 182.848,92
Ontwikkelveld 16	4	2029-2031		€ 315.086,98	€ 47.263,05	€ 362.350,03	€ 3.623,50	€ 7.247,00	€ 25.364,50	€ 31.886,80	€ 12.914,15	€ 8.609,44	€ 22.599,77	€ 112.245,17	€ 474.595,19	€ 2.259,98	€ 2.259,98	€ 2.259,98	€ 6.779,93	€ 481.375,13
Ontwikkelveld 17	4	2029-2031		€ 536.916,69	€ 80.537,50	€ 617.454,19	€ 6.174,54	€ 12.349,08	€ 43.221,79	€ 54.335,97	€ 22.006,07	€ 14.670,71	€ 38.510,6,							