

6375
Nr. 355



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Nunspeet;

overwegende dat:

-Het ontwerpbestemmingsplan De Kijktuinen met identificatienummer NL.IMRO.0302.BP78125-ow01 met ingang van 7 juli 2021 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

-Er vijf zienswijzen zijn ingediend, welke zijn voorzien van beantwoording in de reactienota zienswijzen en waaruit aanvullende onderbouwing is toegevoegd aan het bestemmingsplan;

- Het plan daarmee is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing en alle voor de realisatie benodigde onderzoeken;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 8 december 2021, nr. 355;

gelet op het gestelde in artikel 3.8 van de Wet op de Ruimtelijke ordening en artikel 12a van de Woningwet;

besluit:

1. Op grond van artikel 12a van de Woningwet de welstandscriteria die zijn opgenomen in het Inrichtings- en Beeldkwaliteitsplan toe te voegen aan de Welstandsnota;
2. De Reactienota Zienswijzen en de daaruit voortkomende wijzigingen, in combinatie met ambtshalve wijzigingen, vastgelegd in de Nota van Wijzigingen, van het ontwerpbestemmingsplan naar het bestemmingsplan De Kijktuinen vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen voor het plangebied De Kijktuinen;
4. Het bestemmingsplan De Kijktuinen (als gevolg van de zienswijzen, adviezen en aanvullende onderzoeken) gewijzigd vast te stellen.

mw

Vastgesteld ter openbare vergadering 16 december 2021.

de griffier,

de voorzitter,

