



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Nunspeet;

overwegende dat:

- De gemeenteraad van Nunspeet tijdens de raadsvergadering op 22 december jl. een voorbereidingsbesluit heeft genomen voor het perceel Groenelaantje 35-37 in Nunspeet, het zogenaamde 'Boschhuis'. Dit om ongewenste ontwikkelingen te voorkomen;
- het ontwerpbestemmingsplan Boschhuis vanaf woensdag 13 december 2023 voor een periode van zes weken ter inzage heeft gelegen en dat in dit bestemmingsplan forensische zorg is uitgesloten;
- binnen deze periode een niet onderbouwde pro forma zienswijzen is ingediend;
- naar aanleiding van met een omgevingsdialoog ondersteund verzoek van de eigenaar er is verzocht om het de realisatie van 7 in pandige woningen mogelijk te maken;
- deze 7 woningen een gunstiger impact op de omgeving hebben in vergelijking met maximale opvulling van de Maatschappelijke bestemming;
- gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 17 april 2024, nr. 601;

gelet op artikel 3.1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;

besluit:

- De pro forma zienswijze ongegrond te verklaren;
- het bestemmingsplan Boschhuis gewijzigd vast te stellen overeenkomstig bijbehorende regels zoals opgenomen in het bijgevoegde plan met identificatienummer NL.IMRO.0302.BP01216-VG01.

AD

Vastgesteld ter openbare vergadering
van 25 april 2024,

de griffier,

de voorzitter,

