

Geuronderzoek

Ontwikkeling woning
Veelhorsterweg ong. te Nunspeet



Projectlocatie

Veelhorsterweg ong. te Nunspeet

Omschrijving project

Geuronderzoek ten behoeve van de ontwikkeling van een woning

Projectnummer:

BS26.OV01

Datum en versie rapportage:

27 februari 2023, versie 2

Opdrachtgever

Buro SRO
Sweerts de Landasstraat 50
6814 DG Arnhem

Opdrachtnemer

Agron Advies B.V.
Pastoor van Schijndelstraat 33a
5469 PS Boerdonk
Tel: 0492-347761
Email: info@agronadvies.nl

Inhoudsopgave

1.	Inleiding.....	1
1.1	Algemeen	1
1.2	Ligging locatie	1
2.	Wet- en regelgeving.....	3
2.1	Wet geurhinder en veehouderij	3
2.2	Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Nunspeet.....	4
2.3	Beoordelingskader achtergrondbelasting geur	4
3.	Onderzoek en resultaten.....	5
3.1	Beoordeling belangen veehouderijen (voorgroondbelasting), omgekeerde werking	5
3.2	Beoordeling woon- en leefklimaat	6
4.	Conclusie	7

Bijlage 1 Gegevens berekening V-Stacks Gebied

1. Inleiding

1.1 Algemeen

Initiatiefnemer is voornemens een woning te realiseren aan de Veelhorsterweg te Nunspeet. De beoogde ontwikkeling is strijdig met het vigerende bestemmingsplan. Middels een ruimtelijke procedure wordt de ontwikkeling van de woning mogelijk gemaakt.

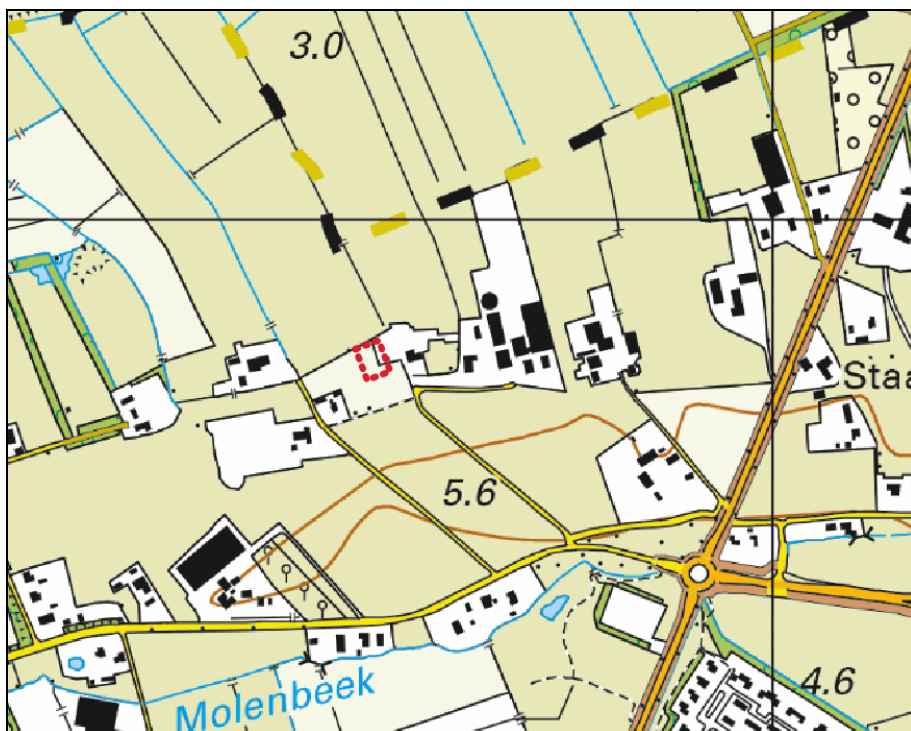
De woning wordt in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) aangemerkt als een geurgevoelig object in het buitengebied van de gemeente Nunspeet.

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient aangetoond te worden dat het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied aanvaardbaar is ten aanzien van het aspect geur.

Onderhavige rapportage beschrijft het onderzoek naar de geurbelasting van omliggende veehouderijen op de op te richten woning en een beoordeling van het woon- en leefklimaat. Het onderzoek betreft de doorwerking van de Wet geurhinder en veehouderij in de ruimtelijke ordening.

1.2 Ligging locatie

De locatie is gelegen binnen het bestemmingsplan 'Buitengebied 2019' van de gemeente Nunspeet. De volgende figuren geven een weergave van de ligging van het plangebied.



Figuur 1: Topografische ligging perceel ontwikkeling woning (plangebied rood omkaderd)



Figuur 2: Luchtfoto perceel ontwikkeling woning (plangebied rood omkaderd)

2. Wet- en regelgeving

2.1 Wet geurhinder en veehouderij

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt vanaf 1 januari 2007 (stb 2006, 531) het toetsingskader voor het beoordelen van geur afkomstig van veehouderijbedrijven.

De Wgv geeft normen voor de geurbelasting die een veehouderij mag veroorzaken op een geurgevoelig object. Dit geldt alleen voor dieren waarvoor geuremissiefactoren zijn opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij. Voor dieren zonder geuremissiefactoren gelden minimaal aan te houden afstanden.

De Wet geurhinder en veehouderij schept het kader voor de onderbouwing van nieuwe plannen voor het aspect geur. De Wgv heeft ook consequenties voor de ontwikkeling van nieuwe ruimtelijke projecten. Dit wordt de omgekeerde werking genoemd. Een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen geurhinder; omgekeerd moet het bevoegd gezag niet toestaan dat nieuwe projecten gerealiseerd worden op plaatsen waar de geurhinder onaanvaardbaar hoog is of door nieuwe ontwikkelingen te hoog zal worden.

De grondslag hiervan ligt in de Wet ruimtelijke ordening (Wro). Bij besluitvorming omtrent een bestemmingsplan moet worden bepaald of er sprake is van een 'goede ruimtelijke ordening'. Er moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad.

Wettelijke normen voor de individuele geurbelasting (voorgrondbelasting) voor dieren met geuremissiefactor, opgenomen in de Regeling geurhinder en veehouderij, zijn:

Tabel 1: Wettelijke normen Wgv concentratiegebieden (waaronder gemeente Nunspeet)

Gebiedstypering	Norm [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]
Binnen de bebouwde kom	3,0
Buiten de bebouwde kom	14,0

De wettelijke vaste afstanden van emissiepunten van diervverblijven waar dieren gehouden worden die geen geuremissiefactor hebben tot geurgevoelige objecten, zijn:

Tabel 2: Wettelijke normen afstanden Wgv

Gebiedstypering	Norm [meter]
Binnen de bebouwde kom	100 meter
Buiten de bebouwde kom	50 meter

Daarnaast mag de afstand tussen de gevel van een geurgevoelig object en de gevel van een diervverblijf niet minder dan 25 meter bedragen.

Ten aanzien van de achtergrondbelasting zijn geen normen opgenomen in de Wgv. Onder achtergrondbelasting wordt de cumulatieve geurbelasting op de locatie als gevolg van de aanwezige veehouderijen in de omgeving van de locatie verstaan.

Op basis van artikel 6 en 8 van de Wgv kunnen gemeenten van de wettelijke normen afwijken bij gemeentelijke verordening (zie paragraaf 2.2).

2.2 Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Nunspeet

Bij gemeentelijke verordening wordt in de Wgv de mogelijkheid geboden aan gemeenten om af te wijken van de wettelijke normen voor geur afkomstig van veehouderijen.

De 'Verordening geurhinder en veehouderij' van de gemeente Nunspeet is op 24 september 2009 vastgesteld. In de verordening zijn, in afwijking van artikel 3, eerste lid van de Wet geurhinder en veehouderij, de maximale waarden voor de geurbelasting van een veehouderij voor diverse gebieden binnen de gemeente aangepast.

- Nieuwbouwplan Molenbeek 6,5 ouE/m³;
- Nieuwbouwplan Elspeet 6,5 ouE/m³.

In afwijking van artikel 4, eerste lid, sub a van de Wet geurhinder en veehouderij bedraagt de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object in de gebieden als aangewezen in artikel 2, eerste lid van deze verordening ten minste 50 meter.

2.3 Beoordelingskader achtergrondbelasting geur

De Wet geurhinder en veehouderij heeft tot doel het beschermen van mens en milieu tegen de negatieve effecten van geurbelasting, onder andere als gevolg van emissies door bedrijven. Voor het toetsen van de omgekeerde werking wordt zowel de geurbelasting van de relevante veehouderijen individueel (voorgroundbelasting) als de cumulatieve geurhinder (achtergrondbelasting) van alle veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer beschouwd. Voor de beoordeling kan worden aangesloten bij de werkwijze zoals toegelicht in de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij Wgv

In de handreiking behorende bij de Wgv wordt geurhinder afkomstig van veehouderijen vertaald naar een waarde voor het leefklimaat in een gebied. Deze waarde wordt beoordeeld door het percentage geurgehinderden en is gekoppeld aan de gevonden geurbelasting. De vertaling naar een waarde voor het leefklimaat is gesplitst in de voorgroundbelasting en de achtergrondbelasting.

Tabel 3: Voor- en achtergrondbelasting gekoppeld aan de mogelijke kans op geurhinder en een beoordeling van het leefklimaat

Voorgrondbelasting (ouE/m ³)	Achtergrondbelasting (ouE/m ³)	Percentage geurgehinderden (%)	Milieukwaliteit
<1,5	0-3	< 5	Zeer goed
1,5-3,5	3-7	5-10	Goed
3,5-6,5	7-13	10-15	Redelijk goed
6,5-10	13-20	15-20	Matig
10-14	20-28	20-25	Tamelijk slecht
14-19	28-38	25-30	Slecht
19-25	38-50	30-35	Zeer slecht
>25	>50	35-40	Extreem slecht

3. Onderzoek en resultaten

Zoals beschreven dienen voor een zorgvuldige besluitvorming de volgende aspecten te worden beoordeeld:

- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belang veehouderij);
- Is ter plaatse een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object).

Onder voorgrondbelasting wordt verstaan de individuele geurbelasting op het plangebied van de aanwezige veehouderijen in de omgeving van het plangebied (belang veehouderij). Onder achtergrondbelasting wordt verstaan de cumulatieve geurbelasting binnen het plangebied als gevolg van de aanwezige veehouderijen in de omgeving van het plangebied (belang geurgevoelig object).

In onderhavige rapportage worden bovenstaande aspecten onderzocht.

3.1 Beoordeling belangen veehouderijen (voorgrondbelasting), omgekeerde werking

Om te bepalen of omliggende veehouderijbedrijven worden belemmerd in hun ontwikkeling, wordt de voorgrondbelasting in beeld gebracht.

In de directe omgeving van het plangebied is aan de Veelhorsterweg 29 en Elburgerweg 95 een veehouderij gelegen (zie volgende figuur).



Figuur 3: Ligging veehouderijbedrijven omgeving plangebied (plangebied rood omkaderd)

Deze veehouderijbedrijven worden beschermd tegen geurgevoelige objecten. Dit betekent dat de rechten van het bedrijf die kunnen worden ontleend aan de vigerende vergunning gerespecteerd dienen te worden.

Veelhorsterweg 29 (rundvee- en schapehouderij)

Binnen de inrichting worden 173 stuks melkvee gehuisvest.

Voor jong- en melkvee zijn in de Rgv geen geuremissiefactoren vastgesteld. Voor deze dieren moet een afstand van 50 meter tussen het emissiepunt van het dierenverblijf en de gevel van een geurgevoelig object in acht worden genomen. De afstand tussen het plangebied en de rand van het bouwvlak van de veehouderij bedraagt circa 120 meter. De veehouderij wordt niet in haar belangen geschaad.

Elburgerweg 95 (rundvee- en varkenshouderij)

Binnen de inrichting worden vrouwelijk jongvee, melkvee, paarden en pony's gehuisvest.

Voor jong- en melkvee, paarden en pony's zijn in de Rgv geen geuremissiefactoren vastgesteld. Voor deze dieren moet een afstand van 50 meter tussen het emissiepunt van het dierenverblijf en de gevel van een geurgevoelig object in acht worden genomen. De afstand tussen het plangebied en de rand van het bouwvlak van de veehouderij bedraagt circa 220 meter.

De veehouderij wordt niet in haar belangen geschaad. Daarnaast is nog van belang dat andere burgerwoningen zijn gelegen tussen het plangebied en onderhavige veehouderij welke de veehouderij reeds belemmeren in zijn ontwikkelingsmogelijkheden.

3.2 Beoordeling woon- en leefklimaat

Voor het berekenen van de achtergrondbelasting is gebruik gemaakt van de informatie uit het bestand I-GO Veehouderijen van de provincie Gelderland zoals beschikbaar op 27 februari 2023. De gegevens van de veehouderijen gelegen binnen een straal van 2,0 kilometer van het plangebied zijn benut. De berekening is uitgevoerd middels het programma V-stacks gebied. De invoergegevens zijn toegevoegd als bijlage van deze rapportage.

Achtergrondbelasting veehouderijbedrijven

De volgende tabel geeft de resultaten van de berekening van de achtergrondbelasting op de receptorpunten van het plangebied weer.

Tabel 4: Achtergrondbelasting plangebied

Geurgevoelig object	Geurbelasting [ou _E /m ³]
Hoekpunt 1 (plangebied)	2,25
Hoekpunt 2 (plangebied)	2,33
Hoekpunt 3 (plangebied)	2,21
Hoekpunt 4 (plangebied)	2,15

De maximale achtergrondbelasting binnen het plangebied bedraagt 2,34 ou_E/m³ waarmee sprake is van een acceptabel woon- en leefklimaat.

Beoordeling milieukwaliteit

Naast een kwantitatieve weergave van de geurbelasting is er bij deze berekening voor gekozen om de geurbeleving inzichtelijk te maken. De volgende tabel geeft de resultaten weer van de achtergrondbelastingberekening en het percentage geurgehinderden en de milieukwaliteit (woon- en leefklimaat). Als vuistregel geldt dat de voorgrondbelasting bepalend is voor de hinder indien de voorgrondbelasting tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. In de directe omgeving (binnen 250 meter) zijn geen veehouderijbedrijven gelegen waarvoor de voorgrondbelasting berekend dient te worden.

Tabel 5: Milieukwaliteit gevoelige objecten

Receptorpunt	Achtergrondbelasting [ou _E /m ³]	Percentage geurgehinderden	Milieukwaliteit
Hoekpunt 1 (plangebied)	2,25	4%	Zeер goed
Hoekpunt 2 (plangebied)	2,33	4%	Zeер goed
Hoekpunt 3 (plangebied)	2,21	4%	Zeер goed
Hoekpunt 4 (plangebied)	2,15	4%	Zeер goed

Er is sprake van een zeer goed woon- en leefklimaat binnen het plangebied.

4. Conclusie

Initiatiefnemer is voornemens een woning te realiseren aan de Veelhorsterweg te Nunspeet. De beoogde ontwikkeling is strijdig met het vigerende bestemmingsplan. Middels een ruimtelijke procedure wordt de ontwikkeling van de woning mogelijk gemaakt.

De woning wordt in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) aangemerkt als een geurgevoelig object in het buitengebied van de gemeente Nunspeet.

Voor een zorgvuldige besluitvorming zijn de volgende aspecten beoordeeld:

- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belang veehouderij);
- Is ter plaatse een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object).

Belang veehouderij

In de directe omgeving van het plangebied is aan Veelhorsterweg 29 en Elburgerweg 95 een veehouderij gelegen.

Het plangebied is op geruime afstand (meer dan 50 meter) gelegen van deze veehouderijbedrijven waardoor deze niet worden belemmerd in hun ontwikkelingsmogelijkheden door de beoogde ontwikkeling van de woning.

Goed woon-en verblijfsklimaat

Uit de uitgevoerde berekening blijkt dat er is sprake van een zeer goed woon- en leefklimaat binnen het plangebied, hiermee is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

De realisatie van de woning binnen het plangebied is in het kader van geurhinder in relatie tot omliggende veehouderijbedrijven aanvaardbaar.

Bijlage 1 Berekening V-Stacks Gebied

Rekengegevens

Berekende ruwheid: 0,37 m

Rekenuren: 20

Rasterpunt linksonder x: 181519 m

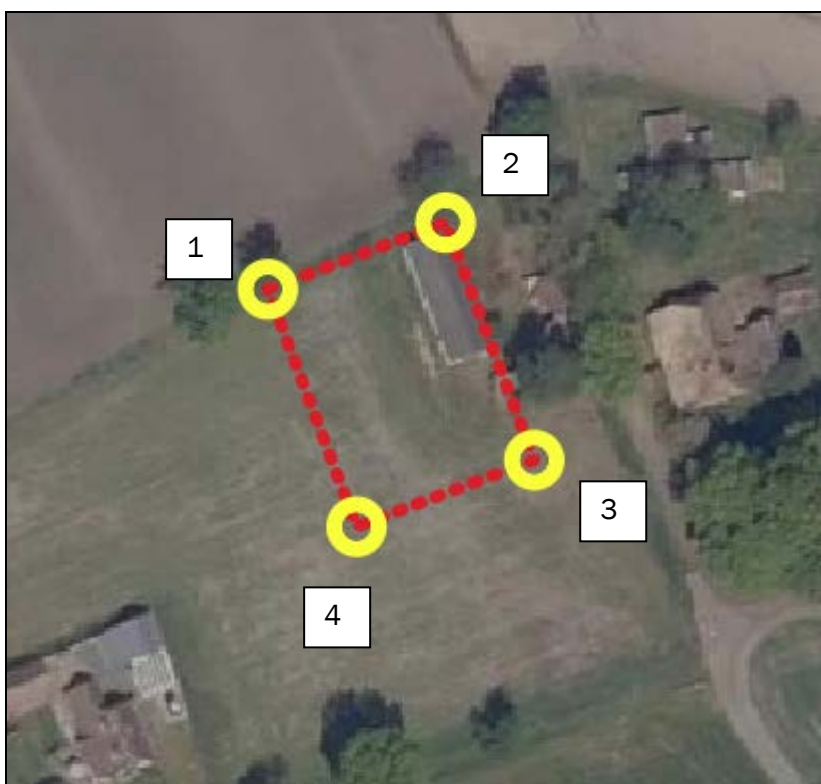
Rasterpunt linksonder y: 488854 m

Gebied lengte (x): 2000 m , Aantal gridpunten: 50

Gebied breedte (y): 2000 m , Aantal gridpunten: 50

Receptoren

Identificer	X-coördinaat		Y-coördinaat		NORM-OU	Adres
1	182491	489844	20	Hoekpunt 1	perceel	
2	182519	489854	20	Hoekpunt 2	perceel	
3	182533	489817	20	Hoekpunt 3	perceel	
4	182505	489806	20	Hoekpunt 4	perceel	



Figuur 4: ligging receptorpunten (geel weergegeven)

Rekenresultaten

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	182491	489844	20.00	2.25
2	182519	489854	20.00	2.33
3	182533	489817	20.00	2.21
4	182505	489806	20.00	2.15

Veehouderijbedrijven

IDNR	X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	GemGebH	EP-bindiam	EP-uittree	E-Vergund	E-MaxVerg
1	0	0	0	0	0	0	0	0
3013	182039	490338	6	6	0.5	4	0	0
4123181	181604	490136	6.2	3.5	0.6	4	4770.4	4770.4
4123182	181659	490137	6.2	4.7	0.6	4	4806	4806
4123180	181608	490164	6.2	3.5	0.6	4	25418.4	25418.4
481893	181339	490292	6	6	0.5	4	8363.5	8363.5
4123539	182885	490330	1.5	4.5	0.5	0.4	7520	7520
4123540	182870	490289	1.5	3.7	0.5	0.4	225.6	225.6
4123538	182905	490320	1.5	3.8	0.5	0.4	3230	3230
4123537	182909	490303	1.5	4.1	0.5	0.4	170	170
4123541	182883	490331	1.5	7.2	0.5	0.4	18706	18706
3030	182211	490371	6	6	0.5	4	0	0
481883	182330	490517	6	6	0.5	4	11229.9	11229.9
3033	182164	490388	6	6	0.5	4	0	0
3036	183960	490142	6	6	0.5	4	156	156
3039	181774	489967	6	6	0.5	4	0	0
3040	182108	489534	6	6	0.5	4	14605	14605
3010	183139	489996	6	6	0.5	4	0	0
3014	183802	490041	6	6	0.5	4	0	0
3051	184197	489780	6	6	0.5	4	8330.4	8330.4
3052	182045	489051	6	6	0.5	4	0	0
3011	183589	489850	6	6	0.5	4	0	0
3023	182652	489539	6	6	0.5	4	0	0
3024	182781	489828	6	6	0.5	4	418.5	418.5
3009	182706	489852	6	6	0.5	4	0	0
3034	184260	489301	6	6	0.5	4	4485	4485
3038	182230	489552	6	6	0.5	4	390	390
3083	183000	490070	6	6	0.5	4	22499.2	22499.2
3085	181784	489604	6	6	0.5	4	0	0
3007	184243	489766	6	6	0.5	4	0	0
481895	182821	490751	6	6	0.5	4	2116	2116
482015	184329	490368	6	6	0.5	4	106.8	106.8
481905	182676	490862	6	6	0.5	4	15219.7	15219.7
3031	180772	489648	6	6	0.5	4	0	0
3041	181354	488511	6	6	0.5	4	0	0
3043	180811	489745	6	6	0.5	4	0	0
481887	181683	491470	6	6	0.5	4	391.6	391.6
3087	183739	491337	6	6	0.5	4	692.9	692.9
3088	181339	490842	6	6	0.5	4	0	0

3089	182960	491031	6	6	0.5	4	0	0	ODNVL-003367	Elburg Mezenbergerweg 16	8085SV Doornspijk
482033	183451	491476	6	6	0.5	4	71.2	71.2	Elburg Horsterweg 5 A	8085SZ Doornspijk	8085SZ 5
3091	183496	491091	6	6	0.5	4	0	0	ODNVL-003690	Elburg Zuiderzeestraatweg West 150	8085AK Doornspijk
3092	183236	491301	6	6	0.5	4	0	0	ODNVL-003696	Elburg Mezenbergerweg 8	8085SV Doornspijk
482025	184050	491000	1.5	5	0.5	0.4	780	780	Elburg Glindeweg 16	8085SP Doornspijk	8085SP 16
3017	181957	491720	6	6	0.5	4	0	0	ODNVL-004045	Elburg Drostenweg 6	8085TC Doornspijk
3021	181425	490888	6	6	0.5	4	1459.6	1459.6	ODNVL-004062	Elburg Knibbelweg 5 A	8085TA Doornspijk
3022	183634	491110	6	6	0.5	4	0	0	ODNVL-004069	Elburg Zuiderzeestraatweg West 131	8085AD Doornspijk