



asbestinventarisatierapport conform artikel 4.27 Arbeidsomstandighedenregeling

omvangonderzoeksgebied betreft
asbestinventarisatie stal en 3 schuren

Oude Hof 27
8075 PK Elspeet

rapport- projectnummer 20200411.V1

met deze rapportage komen alle vorige versies te vervallen

opdrachtgever	naam	: Velpro B.V.
	adres	: Groot Overeem 9-2
	postcode en plaats	: 3927 GH Renswoude
	telefoonnummer	: 0031-62 33 50 111
	contactpersoon	: de heer G. van den Brink
	referentie	: n.v.t.
	lavscade	: e752055c-55f0-4adb-bed1-91427188f95e

omvang onderzoek	☒	gehele gebouw of object
	☐	het bouwwerk / object en het gebied rondom het bouwwerk / object
	☐	gedeelte gebouw of object
	☐	uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

geschiktheid rapportage	☐	niet geschikt voor asbestverwijdering, risicoboorndeling noodzakelijk
	☐	geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
	☐	geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
	☒	geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop

naam dia	opname	autorisatie
cert. nr.	de heer A.J. Oost 51E-190320-411671	de heer B.J.C. Oosterling 51E-310118-511091
paraaf		
datum	maandag 21 september 2020	woensdag 23 september 2020

de rapportage is geldig tot zaterdag 23 september 2023



sca



VOAM-VKBA
VERENIGING
KWALITEITSBORING
ASBESTONDERZOEK



inhoudsopgave

1. Opdrachtschrijving, conclusie en aanbevelingen
 - 1.1 Te nemen maatregelen
 - 1.2 Conclusie en aanbevelingen
2. Algemeen
3. Onderzoeksmethodiek van de opname
4. Opdracht en voorbereidend kantooronderzoek
5. Aansprakelijkheid, algemene beperkingen en klantenenquête
6. Tabel parameters asbestverdacht materiaal

bijlage

tekening
overzichtfoto
analysecertificaten
SMA-rt

extra informatie

9 aantal bronnen
7 aantal asbesthoudende bronnen
2 aantal asbestvrij bronnen
7 aantal bronnen buitensanering
0 aantal bronnen containment
0 aantal bronnen risicoklasse 1
6 aantal bronnen risicoklasse 2
1 aantal bronnen risicoklasse 2a



1. Opdrachtschrijving, conclusie en aanbevelingen

De asbestinventarisatie heeft plaatsgevonden aan de Oude Hof 27 te Elspeer.

Het onderzoeksgebied betreft: stal en 3 schuren, het rapport is geschikt voor:

☐	Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk.
☐	Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal.
☐	Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten.
☒	Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

Dit rapport vervangt rapportage V0, de wijziging betreft: een opmerking met betrekking op de constructie van de zonnepanelen op het dak van de voerruimte was niet overgenomen van het veldwerk naar het rapport. Dit is aangepast.

1.1 Te nemen maatregelen

☒	Tijdens het onderzoek is geen beperking geconstateerd.
☐	De volgende ruimte is niet onderzocht:
☐	De volgende onderdelen konden niet worden onderzocht:

☒	Tijdens de asbestinventarisatie zijn geen asbestverdachte bronnen aangetroffen welke buiten het toepassingsgebied vallen.
☐	Tijdens de asbestinventarisatie zijn asbestverdachte bronnen aangetroffen welke zijn opgenomen in onderstaande tabel, deze vallen buiten het toepassingsgebied. Wij adviseren u om deze aanvullend te laten onderzoeken.
☐	Er is een redelijk vermoeden van de aanwezigheid van verborgen asbestverdacht materiaal. In onderstaande tabel is aangegeven welke locatie(s) dit betreft.

locatie / onderdeel ruimte / reden	betreft	uitvoeringsmoment

Zodra bovengenoemde locaties aanvullend zijn onderzocht, is de rapportage geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

1.2 Conclusie en aanbevelingen

☐	Uit oogpunt van een mogelijk gevaar voor de volksgezondheid is er geen aanleiding om de aangetroffen asbesthoudende materialen direct te laten verwijderen. Deze materialen worden echter verwijderd in het kader van asbestverwijdering, sloop of renovatie van de bouwkundige eenheid.
☒	De mogelijkheid bestaat dat de volgende asbesthoudende materialen een gevaar voor de volksgezondheid kunnen vormen: bron M06 board Er wordt geadviseerd om deze aangetroffen asbesthoudende materialen op korte termijn of direct te laten verwijderen.
☒	Op het dak van de voerruimte ligt een constructie met zonnepanelen. De constructie waar de zonnepanelen op liggen zit geschroefd op de dakbeplating. Indien deze constructie verwijderd wordt dient dit te gebeuren onder asbestcondities door een hiervoor gerectificeerd bedrijf.
☐	Tijdens het onderzoek zijn geen asbestverdachte en of asbesthoudende materialen aangetroffen.



2. Algemeen

Het certificatieschema Arbeidsomstandighedenregeling Bijlagen XIIIa, XIIIb, XIIIc en XIIIe is van kracht sinds 01-01-2017 (Staatscourant 2016-0000197720), kort weg de bijlagen 13a. De actuele versie van het schema is te downloaden via www.ascert.nl.

Buro Inventas is in het bezit van het procescertificaat met het certificaatnummer SCA-registratienr. 07-D070028.01, waarmee het bedrijf aantoonbaar voldoet aan de eisen van de huidige markt en wetgeving.

Dit asbestinventarisatierapport voldoet aan de eisen die in artikel 4.27 van de Arbeidsomstandighedenregeling aan de uitvoering en opstelling van een asbestinventarisatie worden gesteld. De asbestverwijderaar dient zijn werkplan te baseren op de gegevens van dit rapport. Tijdens de uitvoering van de asbestverwijdering dient dit rapport op de werkplek aanwezig te zijn.

In dit rapport worden de parameters van het aangetroffen asbesthoudende materiaal aangegeven. Verder is in dit rapport de mate van de te verwachten asbestemissie bij de asbestverwijdering bepaald, waarbij van de meest praktische en veilige verwijderingsmethode wordt uitgegaan.

De indeling in risicoklassen zijn voor dit rapport bepaald op grond van de gevalideerde gegevens uit het databestand SMA-rt (actuele versie via smart.ascert.nl).

Vermenigvuldiging en doorsturen van dit rapport is alleen toegestaan wanneer het gehele rapport in kleur wordt aangeboden: bij een zwart-wit weergave van dit rapport gaat belangrijke informatie verloren!

risicoklasse 1	omvat werkzaamheden waarbij in geval van verwijdering een vezelconcentratie van 2.000 vz/m ³ in de lucht niet wordt overschreden.
risicoklasse 2	omvat werkzaamheden waarbij in geval van verwijdering een vezelconcentratie van 2.000 vz/m ³ Serpentine in de lucht wordt overschreden.
risicoklasse 2a	omvat werkzaamheden waarbij in geval van verwijdering een vezelconcentratie van 300 vezels/m ³ en het (mede) Amfibool asbest betreft (dus ook in samenstellingen met Serpentine asbest)

3. Onderzoeksmethodiek van de opname

Bij de opname zijn de volgende stappen in volgorde uitgevoerd:

- het gegevensonderzoek (zie hoofdstuk 3);
- de visuele inspectie;
- het gebied is 5 meter uit de gevel onderzocht zoals bedoeld in de NEN2990;
- de vastlegging op tekening en/of op foto van asbestverdachte materialen;
- de bepaling van de afmetingen en bevestigingswijze van asbestverdachte materialen;
- de bepaling van de hoedanigheid van asbestverdachte materialen;
- de monsterneming van asbestverdachte materialen;
- de bepaling van de risicoklasse met de daaraan gekoppelde verwijderingsmethode conform het gevalideerde databestand SMA-rt;
- de bepaling van de bereikbaarheid bij de verwijdering;
- de bepaling van het eventueel redelijk vermoeden van verborgen asbest;
- de inschatting of er sprake is van een asbestbesmetting;
- het laten analyseren (conform NEN 5896) van de genomen monsters naar aanwezigheid van asbest;
- versie nummer .0 is de eerste uitgave van een rapportage.



4. Opdracht en voorbereidend kantooronderzoek

De opdrachtgever heeft aan Buro Inventas de opdracht verstrekt om een inventarisatie uit te voeren op de op het voorblad aangegeven locatie naar de eventuele aanwezigheid van asbesthoudende materialen in het te onderzoeken (gedeelte van een) bouwwerk. Buro Inventas verklaart volledig onafhankelijk te staan ten opzichte van de opdrachtgever en eigenaar/gebruiker van het te onderzoeken (gedeelte van een) bouwwerk. Bij het aanbieden van de offerte en/of bij de aanname van het werk is aan de opdrachtgever om relevante bouwtechnische informatie gevraagd (eventueel afkomstig uit het bouwarchief van de gemeente). De verkregen informatie is voldoende voor het op correcte wijze uitvoeren van de opdracht.

☒	het bouwwerk dateert van	1973
☒	gemeente archief geraadpleegd	geen relevante informatie
☐	tekeningen verkregen van opdrachtgever	
☐	opstellen onderzocht	
☐	eerdere saneringen uitgevoerd	
☐	mondelinge informatie verkregen van bewoner/eigenaar	
☐	extra informatie verkregen door opdrachtgever	

5. Aansprakelijkheid, algemene beperkingen en klantenenquête

Buro Inventas heeft dit rapport op de meest zorgvuldige wijze samengesteld, overeenkomstig de eisen te stellen aan goed vakmanschap en naar het beste inzicht. Bij een onverhoopte omissie van dit rapport is Buro Inventas niet aansprakelijk voor directe en/of indirecte schade, zoals bijvoorbeeld stagnatie (zie de leveringsvoorwaarden DNR 2011). Tijdens sloopwerkzaamheden dient men alert te blijven op mogelijke asbestbronnen die niet in dit rapport worden genoemd. Buro Inventas is niet aansprakelijk voor gemaakte schade door (licht) destructieve handelingen tijdens de uitvoering van inventarisaties. Na destructieve handelingen voert Buro Inventas geen herstelwerkzaamheden uit. Buro Inventas is niet aansprakelijk voor aanvullingen of wijzigingen die door derden aangebracht worden in het asbestinventarisatierapport. Het rapport is alleen geldig voor de in het rapport genoemde onderzochte bouwkundige eenheden. Het rapport mag daarom niet worden gebruikt voor (weliswaar) soortgelijke, doch niet door Buro Inventas onderzochte bouwwerken/ruimten op andere locaties. Het rapport is geen bestek voor sloop en/of asbestverwijdering. De verwijderaar dient de in dit rapport aangegeven situatie en de ter indicatie aangegeven hoeveelheden ter plaatse zelf te controleren. De originele SMART-uitdraai(en), de originele, geautoriseerde analysecertificaten en het originele proces-certificaat Bijlagen XIIIa zijn ter inzage/verificatie aanwezig op het kantoor van Buro Inventas. Dit rapport (of een kleurenkopie) dient een integraal onderdeel uit te maken van het werkplan van het asbestverwijderingsbedrijf en dient tijdens de uitvoering van het verwijderings- en sloopwerkzaamheden in complete vorm op de werkplek aanwezig te zijn. De sloop van niet-asbesthoudende materialen mag pas starten nadat de uitvoering van het noodzakelijk te verwijderen asbesthoudende materiaal heeft plaatsgevonden. Indien GEEN asbest is aangetroffen dient dit rapport (of een kleurenkopie) bij het aannemersbedrijf op de werkplek aanwezig te zijn, zodat men kan aantonen dat een asbestinventarisatie is uitgevoerd en daarbij geen asbest is aangetroffen. De aangegeven hoeveelheden welke genoemd staan in de rapportage zijn bij benadering, hier uit kunnen geen rechten worden ontleent.

Coderingen van bronnen die met een V beginnen zijn visuele verwijzingen naar een identiek materiaalmonster met hetzelfde analysecertificaatnummer.



6. Tabel parameters asbestverdacht materiaal

bron :	M01
materiaal :	cementgolfplaat en vormstukken
locatie :	buiten, stallen, dakbeplating
hoeveelheid :	ca. 1800 m2
bevestiging :	geschroefd
hoedanigheid :	licht beschadigd
verwerking :	licht verweerd
analysecertificaatnummer :	6455846
gebondenheid :	hechtgebonden
soort- en percentage asbest :	10-15% Chrysotiel
risicoklasse :	risicoklasse 2
bereikbaarheid :	buiten bereik, hoogte tussen de 2m ¹ en 4m ¹
verwijderingsmethode :	buitensanering

bron :	M02
materiaal :	cementgolfplaat en vormstukken
locatie :	buiten, voerruimte, dakbeplating
hoeveelheid :	ca. 169 m2
bevestiging :	geschroefd
hoedanigheid :	licht beschadigd
verwerking :	licht verweerd
analysecertificaatnummer :	6455847
gebondenheid :	hechtgebonden
soort- en percentage asbest :	10-15% Chrysotiel
risicoklasse :	risicoklasse 2
bereikbaarheid :	buiten bereik, hoogte tussen de 2m ¹ en 4m ¹
verwijderingsmethode :	buitensanering

bron :	M03
materiaal :	cementgolfplaat en vormstukken
locatie :	buiten, schuur 1, dakbeplating
hoeveelheid :	ca. 15 m2
bevestiging :	geschroefd
hoedanigheid :	ernstig beschadigd
verwerking :	licht verweerd
analysecertificaatnummer :	6455848
gebondenheid :	hechtgebonden
soort- en percentage asbest :	10-15% Chrysotiel
risicoklasse :	risicoklasse 2
bereikbaarheid :	buiten bereik, hoogte tussen de 2m ¹ en 4m ¹
verwijderingsmethode :	buitensanering



bron :	M04
materiaal :	cementgolfplaat en vormstukken
locatie :	buiten, schuur 2, dakbeplating
hoeveelheid :	ca. 6 m2
bevestiging :	geschroefd
hoedanigheid :	ernstig beschadigd
verwerking :	licht verweerd
analysecertificaatnummer :	6455849
gebondenheid :	hechtgebonden
soort- en percentage asbest :	10-15% Chrysotiel
risicoklasse :	risicoklasse 2
bereikbaarheid :	buiten bereik, hoogte tussen de 2m ¹ en 4m ¹
verwijderingsmethode :	buitensanering

bron :	M05
materiaal :	cementboard
locatie :	buiten, schuur 1, tegen wand, restanten cementboard
hoeveelheid :	ca. 9 m2
bevestiging :	gespijkerd
hoedanigheid :	ernstig beschadigd
verwerking :	licht verweerd
analysecertificaatnummer :	6455850
gebondenheid :	hechtgebonden
soort- en percentage asbest :	2-5% Chrysotiel
risicoklasse :	risicoklasse 2
bereikbaarheid :	binnen bereik
verwijderingsmethode :	buitensanering

bron :	M06
materiaal :	board
locatie :	buiten, naast schuur 2, restanten board
hoeveelheid :	ca. 0,5 m2
bevestiging :	losliggend
hoedanigheid :	ernstig beschadigd
verwerking :	ernstig verweerd
analysecertificaatnummer :	6455851
gebondenheid :	niet hechtgebonden
soort- en percentage asbest :	30-60% Amosiet
risicoklasse :	risicoklasse 2A
bereikbaarheid :	binnen bereik
verwijderingsmethode :	buitensanering



bron :	V01
materiaal :	cementgolfplaat en vormstukken
locatie :	buiten, bij schuur 1 en 2, restanten dakbeplating
hoeveelheid :	ca. 20 m2
bevestiging :	losliggend
hoedanigheid :	ernstig beschadigd
verwerking :	ernstig verweerd
analysecertificaatnummer :	64558848
gebondenheid :	hechtgebonden
soort- en percentage asbest :	10-15% Chrysotiel
risicoklasse :	risicoklasse 2
bereikbaarheid :	binnen bereik
verwijderingsmethode :	buitensanering

bron :	M07/M08
materiaal :	beglazingskit
locatie :	buiten, stallen, kit in raamwerken
hoeveelheid :	ca. 30 stuks
bevestiging :	gekit
hoedanigheid :	licht beschadigd
verwerking :	licht verweerd
analysecertificaatnummer :	6455852/6455853
gebondenheid :	hechtgebonden
soort- en percentage asbest :	geen asbest aangetroffen
risicoklasse :	n.v.t.
bereikbaarheid :	binnen bereik
verwijderingsmethode :	

bron :	M09/M10
materiaal :	beglazingskit
locatie :	buiten, schuur 3, kit in raamwerken
hoeveelheid :	ca. 4 stuks
bevestiging :	gekit
hoedanigheid :	licht beschadigd
verwerking :	licht verweerd
analysecertificaatnummer :	6455854/6455855
gebondenheid :	hechtgebonden
soort- en percentage asbest :	geen asbest aangetroffen
risicoklasse :	n.v.t.
bereikbaarheid :	binnen bereik
verwijderingsmethode :	



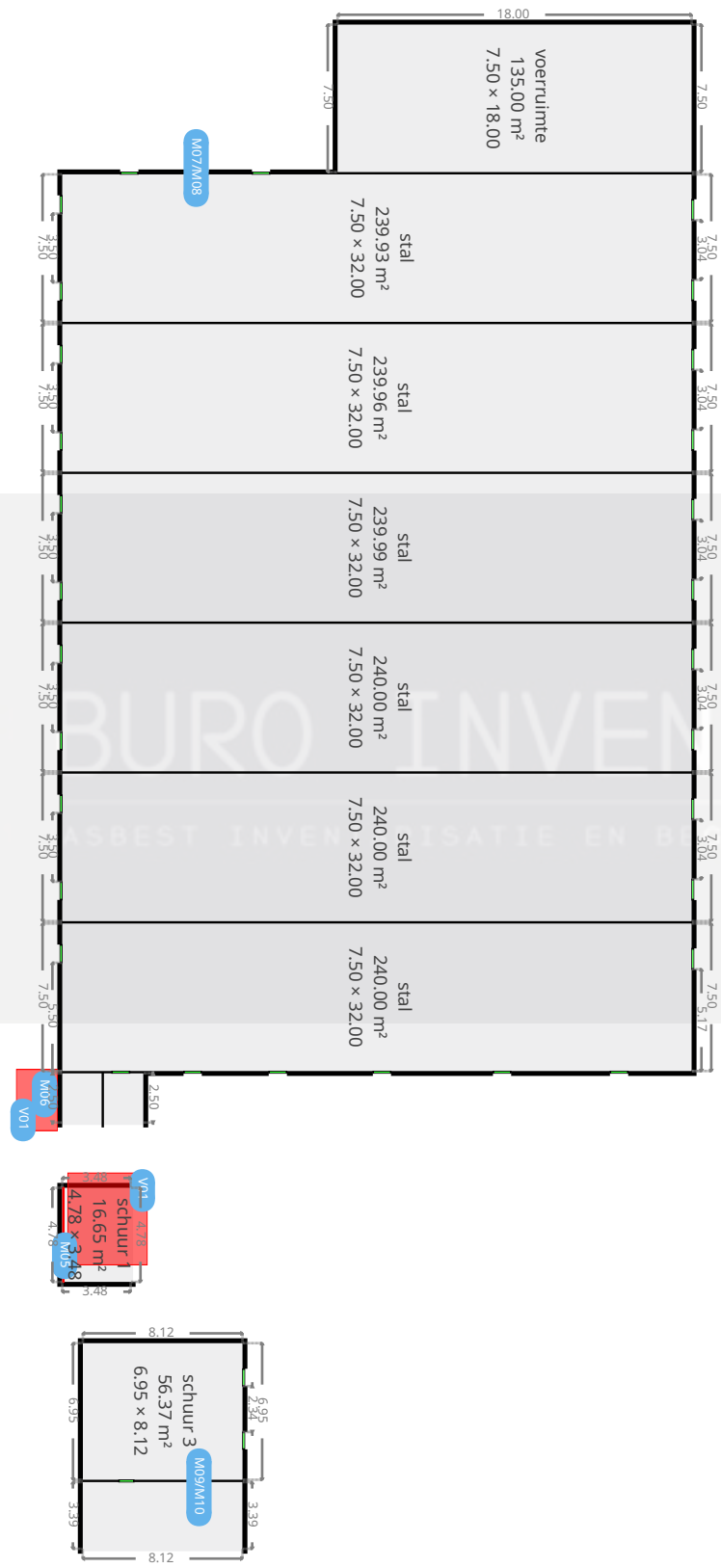
25 a

27

m

▼ Ground Floor

TOTAL AREA: 1685.10 m² • LIVING AREA: 1685.10 m² • ROOMS: 12



▼ Ground Floor

M06

MONSTERLOCATIE

asbestinventarisatie



bron code

bron code of monsternummer:
M06

locatie beschrijving

beschrijf van de bron / locatie:
Naast schuur 2, restanten board

soort materiaal:
Board

hoeveelheden:
Ca. 0,5 m2

bevestiging:
Los

staat van het materiaal beschadiging:
ernstig beschadigd

staat van het materiaal verwerking:
ernstig verweerd

Gebondenheid:
niet hechtgebonden

percentage asbest en soort:
30-60% Amosiet

bereikbaarheid:
binnen bereik:

soort verwijderingsmethode

soort verwijdering:
buiten sanering

risicoklasse:
risicoklasse 2a

M07/M08

MONSTERLOCATIE

asbestinventarisatie



bron code

bron code of monsternummer:
M07/M08

▼ Ground Floor

M07/M08

MONSTERLOCATIE

locatie beschrijving

beschrijf van de bron / locatie:

Stallen, kit in raamwerken

soort materiaal:

Kit

hoeveelheden:

Ca. 30 stuks

bevestiging:

Gekit

staat van het materiaal beschadiging:

licht beschadigd

staat van het materiaal verwerking:

licht verweerd

Gebondenheid:

hechtgebonden

percentage asbest en soort:

Geen asbest aangetroffen

bereikbaarheid:

binnen bereik:

soort verwijderingsmethode

risicoklasse:

n.v.t.

V01

VISUELE BRON

asbestinventarisatie

bron code

bron code of monsternummer:

V01

locatie beschrijving

beschrijf van de bron / locatie:

Bij schuur 1 en 2, restanten dakbeplating

soort materiaal:

Cementgolfplaat en vormstukken

▼ Ground Floor

V01 VISUELE BRON

hoeveelheden:

Ca. 20 m2

bevestiging:

Losliggend

staat van het materiaal beschadiging:

ernstig beschadigd

staat van het materiaal verwerking:

ernstig verweerd

Gebondenheid:

hechtgebonden

percentage asbest en soort:

10-15% Chrysotiel

bereikbaarheid:

binnen bereik:

soort verwijderingsmethode

soort verwijdering:

buiten sanering

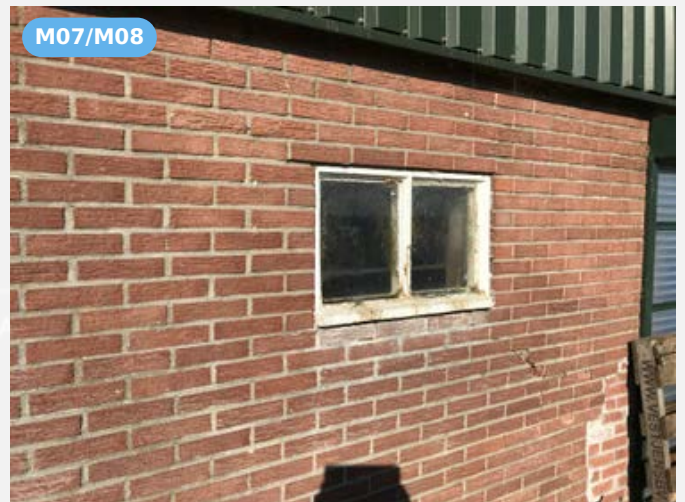
risicoklasse:

risicoklasse 2

20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **Photos/Ground Floor**



20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **Photos**/Ground Floor



20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **stal**
Ground Floor

WIDTH: 7.50 m • **LENGTH:** 32.00 m
AREA: 239.99 m² • **PERIMETER:** 79.00 m



▼ **stal**/Ground Floor

BURO INVENTAS
ASBEST INVENTARISATIE EN BEGELEIDING

Notes

Photos 1 tm 4 zijn projectfoto's stallen en voerruimte

20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **Photos/stal**

Photo 1



Photo 4



Photo 2



INVENTAS
TARISATIE EN BEGELEIDING

Photo 3

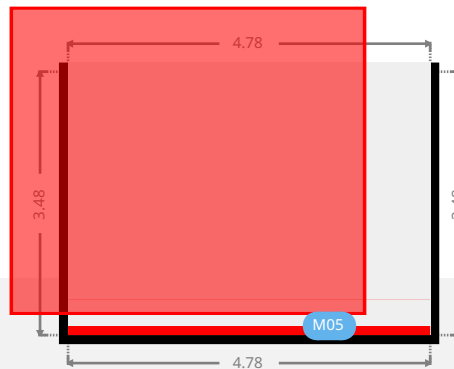


20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **schuur 1**
Ground Floor

WIDTH: 4.78 m • **LENGTH:** 3.48 m
AREA: 16.65 m² • **PERIMETER:** 16.53 m



▼ **schuur 1**/Ground Floor

BURO INVENTAS
ASBEST INVENTARISATIE EN BEGELEIDING

M05

MONSTERLOCATIE

asbestinventarisatie



bron code

bron code of monsternummer:
M05

locatie beschrijving

beschrijf van de bron / locatie:

Schuur 1, tegen wand, restanten cementboard

soort materiaal:

Cementboard

hoeveelheden:

Ca. 9 m²

bevestiging:

Gespijkerd

20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **schuur 1**/Ground Floor

M05

MONSTERLOCATIE



staat van het materiaal beschadiging:
ernstig beschadigd

staat van het materiaal verwerking:
licht verweerd

Gebondenheid:
hechtgebonden

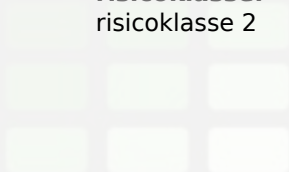
percentage asbest en soort:
2-5% Chrysotiel

bereikbaarheid:
binnen bereik:

soort verwijderingsmethode

soort verwijdering:
buiten sanering

risicoklasse:
risicoklasse 2

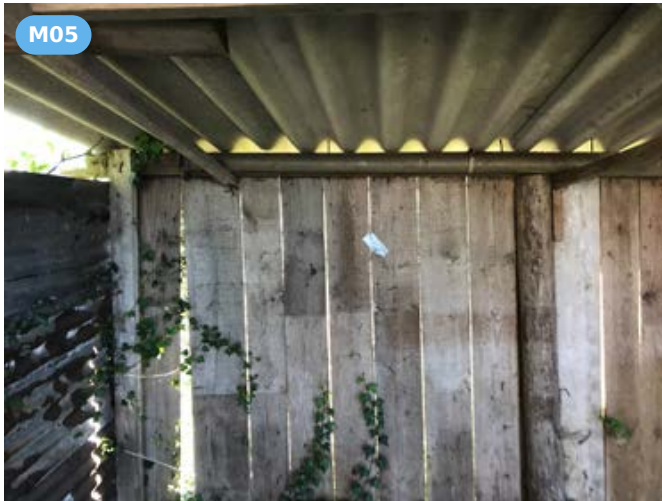


BURO INVENTAS
ASBEST INVENTARISATIE EN BEGELEIDING

20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **Photos/schuur 1**



INVENTAS
TARISATIE EN BEGELEIDING

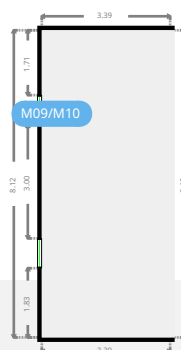


20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ schuur 3 Ground Floor

WIDTH: 3.39 m • LENGTH: 8.12 m
AREA: 27.51 m² • PERIMETER: 23.01 m



▼ schuur 3/Ground Floor

BURO INVENTAS
ASBEST INVENTARISATIE EN BEGELEIDING

M09/M10

MONSTERLOCATIE

asbestinventarisatie



bron code

bron code of monsternummer:
M09/M10

locatie beschrijving

beschrijf van de bron / locatie:
Schuur 3, kit in raamwerken

soort materiaal:
Kit

hoeveelheden:
Ca. 4 stuks

bevestiging:
Gekit

20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **schuur 3**/Ground Floor

M09/M10

MONSTERLOCATIE

staat van het materiaal beschadiging:
licht beschadigd

staat van het materiaal verwerking:
licht verweerd

Gebondenheid:
hechtgebonden

percentage asbest en soort:
Geen asbest aangetroffen

bereikbaarheid:
binnen bereik:

soort verwijderingsmethode

risicoklasse:
n.v.t.



BURO INVENTAS
ASBEST INVENTARISATIE EN BEGELEIDING

20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

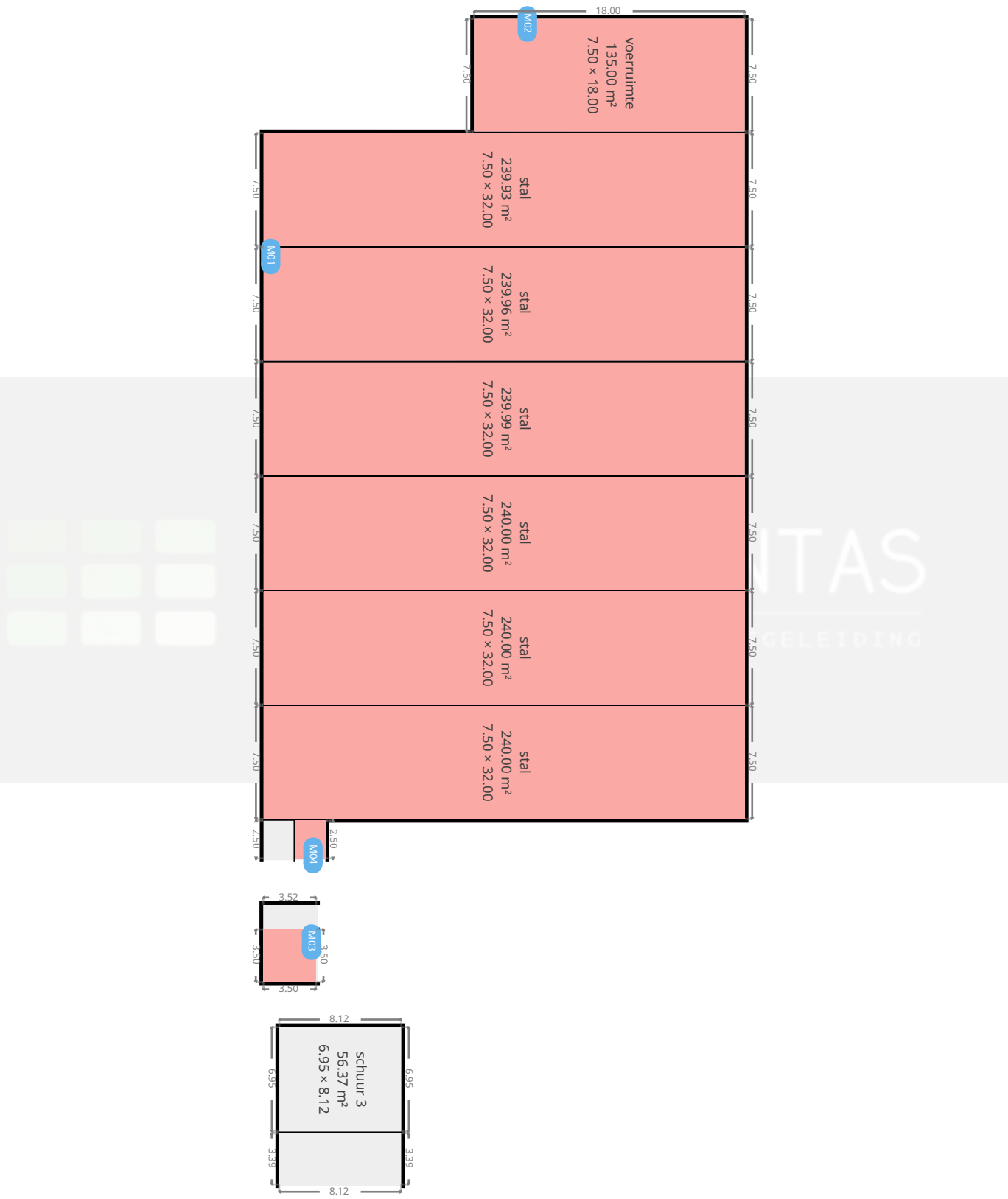
▼ **Photos/schuur 3**



INVENTAS
TARISATIE EN BEGELEIDING

▼ 1st Floor

TOTAL AREA: 1686.03 m² • LIVING AREA: 1686.03 m² • ROOMS: 13

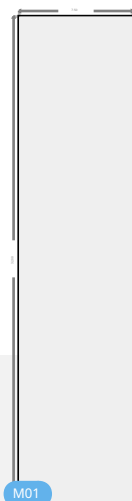
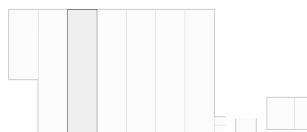


20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ stal 1st Floor

WIDTH: 7.50 m • **LENGTH:** 32.00 m
AREA: 239.96 m² • **PERIMETER:** 79.00 m



▼ stal /1st Floor

BURO INVENTAS
ASBEST INVENTARISATIE EN BEGELEIDING

M01 MONSTERLOCATIE asbestinventarisatie



bron code

bron code of monsternummer:
M01

locatie beschrijving

beschrijf van de bron / locatie:
Stallen, 6 stuks, dakbeplating

soort materiaal:
Cementgolfplaat en vormstukken

hoeveelheden:
Ca. 1800 m²

bevestiging:
Geschroefd

▼ stal /1st Floor

M01

MONSTERLOCATIE



staat van het materiaal beschadiging:
licht beschadigd

staat van het materiaal verwerking:
licht verweerd

Gebondenheid:
hechtgebonden

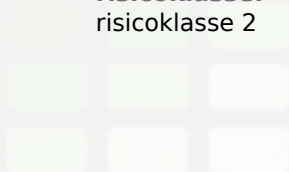
percentage asbest en soort:
10-15% Chrysotiel

bereikbaarheid:
buiten bereik:

soort verwijderingsmethode

soort verwijdering:
buiten sanering

risicoklasse:
risicoklasse 2

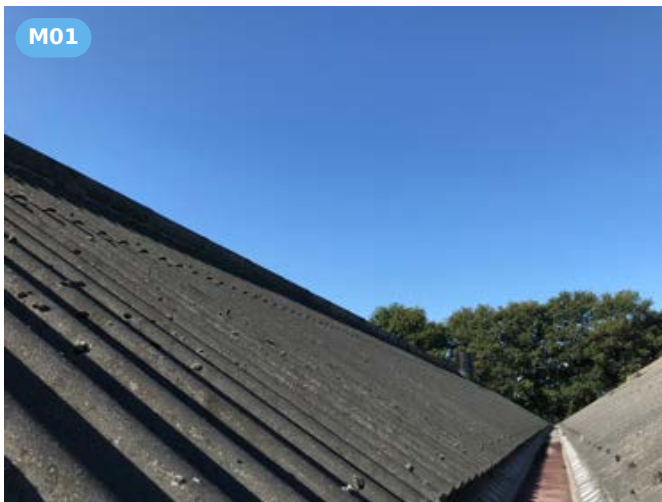


BURO INVENTAS
ASBEST INVENTARISATIE EN BEGELEIDING

20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **Photos/stal**

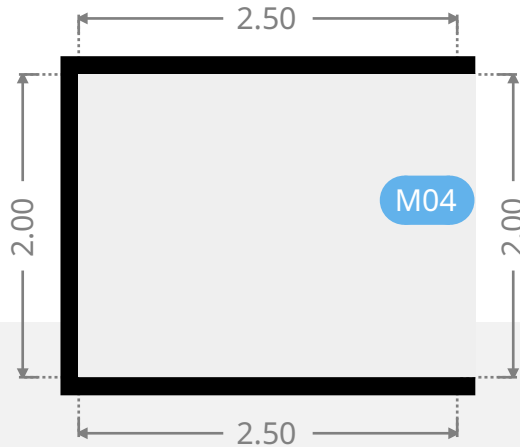


20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **schuur 2**
1st Floor

WIDTH: 2.50 m • LENGTH: 2.00 m
AREA: 5.00 m² • PERIMETER: 9.00 m



▼ **schuur 2/1st Floor**

BURO INVENTAS
ASBEST INVENTARISATIE EN BEGELEIDING

M04

MONSTERLOCATIE
asbestinventarisatie



bron code

bron code of monsternummer:
M04

locatie beschrijving

beschrijf van de bron / locatie:
Schuur 2 tegen stal, dakbeplating

soort materiaal:
Cementgolfplaat en vormstukken

hoeveelheden:
Ca. 6 m²

bevestiging:
Geschroefd

▼ schuur 2/1st Floor

M04

MONSTERLOCATIE



staat van het materiaal beschadiging:
ernstig beschadigd

staat van het materiaal verwerking:
licht verweerd

Gebondenheid:
hechtgebonden

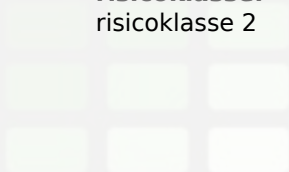
percentage asbest en soort:
10-15% Chrysotiel

bereikbaarheid:
buiten bereik:

soort verwijderingsmethode

soort verwijdering:
buiten sanering

risicoklasse:
risicoklasse 2



BURO INVENTAS
ASBEST INVENTARISATIE EN BEGELEIDING

20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **Photos/schuur 2**



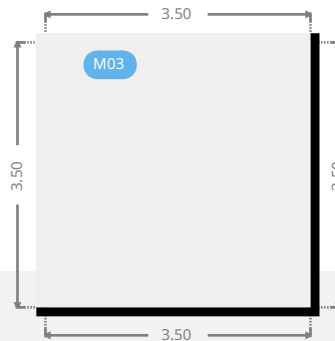
INVENTAS
TARISATIE EN BEGELEIDING

20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **schuur 1**
1st Floor

WIDTH: 3.50 m • **LENGTH:** 3.50 m
AREA: 12.25 m² • **PERIMETER:** 14.00 m



▼ **schuur 1/1st Floor**

BURO INVENTAS
ASBEST INVENTARISATIE EN BEGELEIDING

M03

MONSTERLOCATIE

asbestinventarisatie



bron code

bron code of monsternummer:
M03

locatie beschrijving

beschrijf van de bron / locatie:
Schuur 1, dakbeplating

soort materiaal:
Cementgolfplaat en vormstukken

hoeveelheden:
Ca. 15 m²

bevestiging:
Geschroefd

20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **schuur 1**/1st Floor

M03

MONSTERLOCATIE



staat van het materiaal beschadiging:
ernstig beschadigd

staat van het materiaal verwerking:
licht verweerd

Gebondenheid:
hechtgebonden

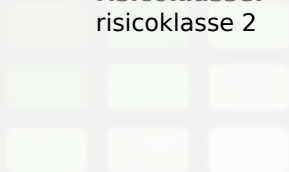
percentage asbest en soort:
10-15% Chrysotiel

bereikbaarheid:
buiten bereik:

soort verwijderingsmethode

soort verwijdering:
buiten sanering

risicoklasse:
risicoklasse 2



BURO INVENTAS
ASBEST INVENTARISATIE EN BEGELEIDING

20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **Photos/schuur 1**



INVENTAS
TARISATIE EN BEGELEIDING

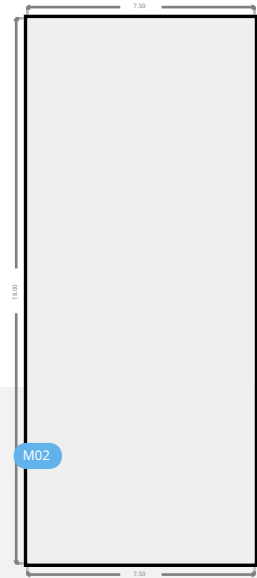


20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **voerruimte**
1st Floor

WIDTH: 7.50 m • **LENGTH:** 18.00 m
AREA: 135.00 m² • **PERIMETER:** 51.00 m



▼ **voerruimte** /1st Floor

M02

MONSTERLOCATIE

asbestinventarisatie



bron code

bron code of monsternummer:
M02

locatie beschrijving

beschrijf van de bron / locatie:
Voerruimte , dakbeplating

soort materiaal:
Cementgolfplaat en vormstukken

hoeveelheden:
Ca. 169 m²

bevestiging:
Geschroefd

▼ voerruimte /1st Floor

M02

MONSTERLOCATIE



staat van het materiaal beschadiging:
licht beschadigd

staat van het materiaal verwerking:
licht verweerd

Gebondenheid:
hechtgebonden

percentage asbest en soort:
10-15% Chrysotiel

bereikbaarheid:
buiten bereik:

soort verwijderingsmethode

soort verwijdering:
buiten sanering

eventuele extra informatie

bijzonderheden of/en opmerkingen:
ja

de volgende bijzonder heden zijn aangetroffen:

Constructie zonnepanelen bovenop dakbeplating aan 1 zijde van het dak

20200411

27, Oude Hof, 8075 PK Elspeet, Gelderland, Nederland

▼ **Photos/voerruimte**



INVENTAS
TARISATIE EN BEGELEIDING



ANALYSECERTIFICAAT

Opdrachtgever : Buro Inventas
Contact : de heer J. Oost
Adres : Mercuriusweg 5a, 4051CV OCHTEN

Projectgegevens

Project code : 1089225
Uw Project omschrijving : 20200411 Oude Hof 27 Elspeet
Validatieref. : 1089225_certificaat_v1
Opdrachtverificatiecode : VSJC-LQCL-PEHC-TUEQ

Datum ontvangst : 21-09-2020
Datum rapportage : 22-09-2020
Aantal monsters : 10
Aantal pagina's : 2

Analysemethode: (semi) kwantitatief asbestonderzoek in vaste materialen m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 (Q)

monstercode	omschrijving	schatting in gewichtsprocenten (massa%)						geschatte gebondenheid
		chrysotiel	amosiet	crocidoliet	anthophylliet	tremoliet	actinoliet	
6455846	M01-cementgolfplaat en vormstukken	10-15	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	hecht
6455847	M02-cementgolfplaat en vormstukken	10-15	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	hecht
6455848	M03-cementgolfplaat en vormstukken	10-15	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	hecht
6455849	M04-cementgolfplaat en vormstukken	10-15	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	hecht
6455850	M05-cementboard	2-5	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	hecht
6455851	M06-board	< 0,1	30-60	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	niet-hecht
6455852	M07-kit	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	n.v.t.
6455853	M08-kit	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	n.v.t.
6455854	M09-kit	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	n.v.t.
6455855	M10-kit	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	< 0,1	n.v.t.

Analyse methode

Het monstermateriaal is onderzocht volgens het door de RvA geaccrediteerde voorschrift ASB-IDEN conform NEN 5896. De methode berust op stereo-lichtmicroscopie in combinatie met polarisatiemicroscopie aangevuld met Dispersion Staining Microscopy.

Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaalmonster is de bepalingsgrens van de gebruikte onderzoeksmethode voor het schatten van het massapercentage asbest 0,1 (massa %). De geschatte gebondenheid is gegeven in de zin van NEN 5896. Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt (<), wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd.

Opmerking

De volgende informatie is indien van toepassing verstrekt door de opdrachtgever: Project omschrijving, Monsterreferentie(s), Opgegeven bemonsteringsdatum, Matrix, Monsterdiepte, Potnr (Barcode), Veldgegevens, Veldwaarnemingen en Bemonsteringsdata. De opgegeven bemonsteringsdatum kan van invloed zijn op de geldigheid van de resultaten.

Namens Eurofins Omegam,

Ing. J. Tukker
Manager productie



Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

ANALYSECERTIFICAAT

Disclaimer

Eurofins Omegam heeft het (asbest) vezelonderzoek in dit/deze monster(s) uitgevoerd volgens de norm(en) zoals vermeld in het analysecertificaat. Voor de analyseresultaten van het (asbest) vezelonderzoek geldt dat Eurofins Omegam de analyse heeft uitgevoerd in de monsters die de opdrachtgever, zoals deze staan vermeld in de koptekst van dit analysecertificaat, zelf heeft genomen of laten nemen en aan Eurofins Omegam heeft aangeboden. Eurofins Omegam draagt geen verantwoordelijkheid inzake de herkomst en representativiteit alsmede de veiligheid tijdens de monsterneming.

Op dit certificaat zijn onze algemene voorwaarden van toepassing.
Dit analyse-certificaat mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.
De met een 'Q' gemerkte analyses zijn door RvA geaccrediteerd (registratienummer L086).

Eurofins Omegam B.V.
H.J.E. Wenckbachweg 120
NL-1114 AD Amsterdam-Duivendrecht
Nederland

T +31-(0)20-597 66 80
CSOmegam@eurofins.com
www.eurofins.nl

IBAN NL 16 BNPA 0227667980
BIC BNPANL2A
BTW nr. NL8139.67.132.B01
KvK nr. 34215654

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 22 september 2020 om 12h26 (1754559)

Buro Inventas

SCA-code: 07-D070028.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070028.01-20200411].

Identificatie

Adres	Pude Hof 27, Elspeet
Projectcode	20200411
Projectnaam	stal en 3 schuren
Broncode	M01, M02
Bronnaam	Dakbeplating en vormstukken

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1.969 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	6455846, 6455847

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 21072020 (ingangsdatum 21-07-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 22 september 2020 om 12h26 (1754562)

Buro Inventas

SCA-code: 07-D070028.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070028.01-20200411].

Identificatie

Adres	Pude Hof 27, Elspeet
Projectcode	20200411
Projectnaam	stal en 3 schuren
Broncode	M03, M04
Bronnaam	Dakbeplating en vormstukken

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	21 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	6455848, 6455849

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 21072020 (ingangsdatum 21-07-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 22 september 2020 om 12h26 (1754564)

Buro Inventas

SCA-code: 07-D070028.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070028.01-20200411].

Identificatie

Adres	Pude Hof 27, Elspeet
Projectcode	20200411
Projectnaam	stal en 3 schuren
Broncode	M05
Bronnaam	Asbestcement board

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	9 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	6455850

Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 21072020 (ingangsdatum 21-07-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 22 september 2020 om 12h26 (1754565)

Buro Inventas

SCA-code: 07-D070028.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070028.01-20200411].

Identificatie

Adres	Pude Hof 27, Elspeet
Projectcode	20200411
Projectnaam	stal en 3 schuren
Broncode	M06
Bronnaam	Board

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,5 m ²
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	30 - 60 %
Analysecertificaatnummer	6455851

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 21072020 (ingangsdatum 21-07-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A - ex RK3

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 22 september 2020 om 12h26 (1754567)

Buro Inventas

SCA-code: 07-D070028.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070028.01-20200411].

Identificatie

Adres	Pude Hof 27, Elspeet
Projectcode	20200411
Projectnaam	stal en 3 schuren
Broncode	V01
Bronnaam	Dakbeplating restanten

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	20 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	6455848

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 21072020 (ingangsdatum 21-07-2020)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.