

Postbus 234
7300 AE Apeldoorn
088 310 4000
info@vnog.nl
www.vnog.nl

Gemeente Nunspeet
T.a.v. het college van B&W
Postbus 79
8070 AB NUNSPEET
gemeente@nunspeet.nl

Datum : 8 september 2022
Uw kenmerk :
Ons kenmerk : 21-58852/22-086172/MN/JT
Behandeld door : M. Nitert
Afschrift aan : Archief; ODNV (info@odnv.nl); Gemeente Nunspeet, t.a.v. dhr. A. Dickhof (a.dickhof@nunspeet.nl)
Bijlage(n) : -
Onderwerp : Advies externe veiligheid bestemmingsplan Landgoed De Grote Bunte in Nunspeet

Geacht college,

Op 22 juli 2022 heeft u mij om advies gevraagd over het project herontwikkeling Landgoed De Grote Bunte, Grote Bunteweg 11, te Nunspeet. Hierbij ontvangt u mijn reactie. Deze is gebaseerd op:

- artikel 13, lid 3 van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi);
- artikel 9 van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt);
- artikel 12 lid 2 van het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb);
- artikel 10 Wet veiligheidsregio's (Wvr).

Planomschrijving

In het document 'Rapport m.b.t. een goede ruimtelijke ordening, Project Landhuis de Grote Bunte' (11 maart 2022, versie 1.2) is aangegeven dat er een plan is ingediend om het Landhuis De Grote Bunte te verbouwen en te restaureren en om dit Landhuis uit te breiden. Het gebied waar het Landhuis De Grote Bunte, aan de Grote Bunteweg 11 te Nunspeet, zal worden verbouwd en uitgebreid is op de locatie van het historische Landgoed De Grote Bunte. Het historische landhuis maakt onderdeel uit van dit historische landgoed.

Het Landgoed De Grote Bunte ligt aan de noordoostkant van Nunspeet. De begrenzingen van het projectgebied zijn aan de zuidkant (globaal) de Elburgerweg. Aan de noordkant en voor een groot gedeelte aan de oostkant grenst het projectgebied aan de woonwijk Molenbeek (de wegen Beltmolen en Meelzolder). Aan de westkant grenst het projectgebied (globaal) aan de Molenweg.

Projectontwikkelaar Landgoed de Grote Bunte B.V. wil de herontwikkeling van het gelijknamige landgoed in Nunspeet mogelijk maken. Op het landgoed komen 14 kavels voor woningen en een 'maatschappelijke voorziening voor dementerende bejaarden' in de bestaande villa met ruimte voor 36 appartementen. Het planvoornemen past niet binnen het huidige bestemmingsplan.

Risicobronnen

In het plangebied ligt buisleiding N-570-20. De buisleiding heeft de volgende eigenschappen: druk 40 bar, diameter 12 inch, 99% letaliteitsgrens op 70 meter en 1% letaliteitsgrens op 140 meter. Het plangebied ligt binnen de verantwoordingszone voor het groepsrisico.

Op circa 1.400 meter van het plangebied ligt de spoorlijn Amersfoort-Zwolle. Dit is een transportroute voor gevaarlijke stoffen. Over dit spoor worden brandbare vloeistoffen, brandbaar gas en toxische vloeistoffen vervoerd. Er is een plasbrandaandachtsgebied van 30 meter gemeten vanaf de buitenste spoorstaven van de spoorbundel voor het doorgaand verkeer. De plaatsgebonden risicocontour (PR 10^{-6}) ligt op 6 meter. Het plangebied ligt binnen het maximale invloedsgebied van een toxische stof (1.500 meter).

Scenario's

Vanwege (graaf)werkzaamheden kan een breuk ontstaan in een hogedruk aardgastransportleiding. Het aardgas stroomt onder hoge druk uit. Het brandbare gas ontsteekt waardoor een fakkelbrand optreedt. De effecten van een fakkelbrand zijn hoge warmtestraling en rook. Afhankelijk van de afstand tot het ongeval en de bescherming van bijvoorbeeld gebouwen komen mensen te overlijden of raken ze gewond: van zeer zwaargewond tot lichtgewond. De schade aan objecten varieert van onherstelbare schade tot lichte schade. De effectafstanden zijn van toepassing vanaf elke willekeurig positie van de ondergrondse buisleiding. Een directe ontsteking van het uitstromende gas treedt op door statische of kinetische energie. Direct na de breuk is het uitstroomdebiet en daarmee de omvang van de fakkelbrand het grootst. De eerste fase is berekend over de eerste 20 seconden na de breuk. Het uitstroomdebiet loopt binnen enkele minuten na de breuk terug totdat een stabiel uitstroomdebiet wordt bereikt. Dit stabiele uitstroomdebiet blijft aanwezig totdat de leidingbeheerder het getroffen leidingdeel met afsluiters inbloeit. Na het inbloeien blijft de fakkel branden totdat de druk in de leiding gelijk is aan de omgevingsdruk.

Door een ongeval op het spoor kan bij een ketelwagen gevuld met een toxische gas of toxisch vloeistof de aansluiting van de afsluiter afbreken. Er ontstaat een gat waardoor in korte tijd een groot deel van de toxische vloeistof vrijkomt. Alle vrijgekomen toxische stof verdampt direct en er ontstaat een giftige wolk die zich snel met de wind mee verspreidt. De toxische wolk kan bij lage concentraties worden geroken. Hogere concentraties veroorzaken vergiftiging. Hierdoor kunnen personen in de omgeving slachtoffer worden. De omvang van de giftige wolk is afhankelijk van de inrichting van de omgeving en de weersomstandigheden.

Advies

Ik adviseer u om:

1. De gebouwen dusdanig te situeren dat aanwezigen bij een (dreigende) brand bij een risicobron gelegenheid hebben te vluchten. Hierbij dient minimaal één (nood)uitgang van de risicobron af gericht te zijn. Alle (nood)uitgangen dienen aan te sluiten op de infrastructuur binnen en buiten het plangebied.
2. Zorg te dragen dat het ventilatiesysteem goed functioneert. Om te kunnen schuilen voor een toxisch scenario, is het noodzakelijk dat bewoners in zo'n situatie naar binnen gaan, ramen en deuren sluiten en dat de eventueel aanwezige mechanische ventilatie handmatig door de gebruikers kan worden uitgezet. Deze maatregel kunt u borgen in de vergunningverleningsprocedures van diverse objecten.
3. Voor de in het plangebied aanwezige (specifieke) objecten waar noodplannen voor opgesteld dienen te worden, deze mede op basis van de genoemde externe veiligheidsrisico's op te stellen. Het team Omgevingsveiligheid van Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland kan daarbij eventueel ondersteuning geven. Deze maatregel kunt u borgen in de vergunningverleningsprocedures van diverse objecten.
4. De zelfredzaamheid van de aanwezige personen zo groot mogelijk te laten zijn, door de bekendheid van de aanwezigen in en om het gebouw te vergroten, de mogelijkheid tot alarmering en getraindheid van de aanwezigen door middel van bijvoorbeeld ontruimingsoefeningen te vergroten en gebruik te maken van NL-alert.
5. Voor de ontsluitingswegen en/of bluswatervoorziening contact op te nemen, danwel te onderhouden, met de lokale accounthouder namens de VNOG: dhr. W. Qualm. Hij is bereikbaar via W.Qualm@vnog.nl en 088 – 310 6090. Preparatieve informatie voor het team Operationele Voorbereiding wordt intern ontsloten binnen de VNOG. Hierbij wordt vooral gekeken naar de voorzieningen binnen het plangebied, maar waar nodig ook bij de risicobron.
6. Zorg te dragen voor een goede informatievoorziening aan de aanwezige personen, opdat men weet hoe te handelen tijdens een calamiteit. U kunt hierbij denken aan publieke voorlichtingscampagnes als 'Denk vooruit' / 'Wees Voorbereid'.
7. Landgoed De Grote Bunte is omringd door een bosrijk park. Pas om die reden (klimaatbestendige) vegetatiesoorten toe welke nauwelijks of moeilijk brandbaar zijn, om het risico op een onbeheersbare brand in de bebouwde omgeving te minimaliseren.

Aanvullend wil ik benadrukken dat incidenten met buisleidingen (grotendeels) voorkomen kunnen worden door de leidingen ongestoord te laten liggen. Hierop is de Grondroedersregeling van toepassing.

Tot slot

Heeft u vragen over deze brief of wilt u iets met ons bespreken? Bel of mail dan gerust met M. Nitert, telefoonnummer: 088 – 310 7411, e-mailadres: M.Nitert@vnog.nl.

Fijn als u ons laat weten wat u gedaan heeft met onze adviezen. Dan kunnen we daar rekening mee houden bij onze preparatie.

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H. Eshuis', written in a cursive style.

H. Eshuis

ad-interim teamleider Omgevingsveiligheid