



d.d. 3 september 2024

WET GELUIDHINDER Besluit vaststelling hogere grenswaarde

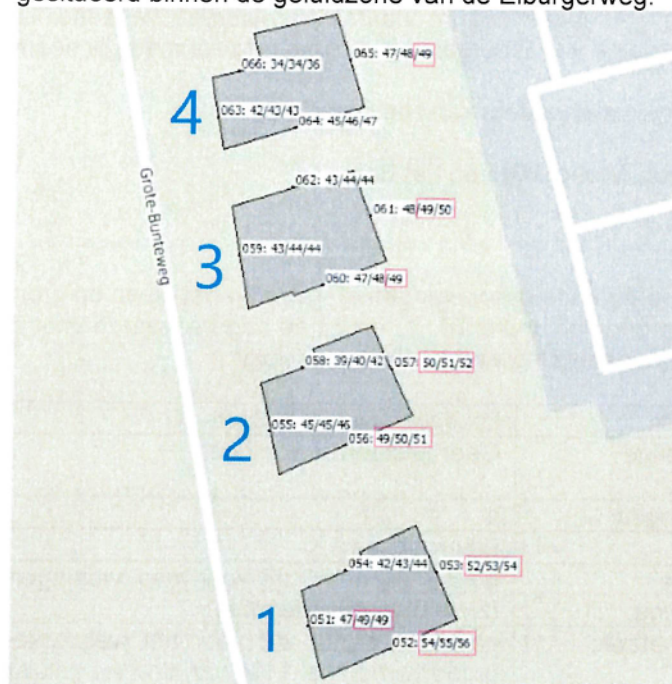
Onderwerp aanvraag

Voor de realisatie van het bestemmingsplan "Herontwikkeling Landgoed De Grote Bunte – Chw" p/a Grote Bunteweg 11 te Nunspeet zijn hogere grenswaarden nodig. De aanvrager is Landgoed De Grote Bunte B.V., Laan 27, 8071 JS Nunspeet. In het kader van dit project is onderzoek gedaan naar de verwachte geluidbelasting vanwege de Elburgerweg. Daaruit blijkt dat niet aan de wettelijke grenswaarde kan worden voldaan vanwege de geluidbelasting van het wegverkeerslawaai vanwege de Elburgerweg. De grenswaarde is 48 dB voor wegverkeerslawaai. De berekende geluidbelasting, na aftrek van 5 dB op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder (WGH), bedraagt vanwege de genoemde weg.

	Elburgerweg
<i>Woning</i>	<i>Vast te stellen HGW</i>
Woning 1	
Waarneempunt 051/052/053	56 dB
Woning 2	
Waarneempunt 056/057	52 dB
Woning 3	
Waarneempunt 060/061	50 dB
Woning 4	
Waarneempunt 065	49 dB

Ligging

De woningen liggen binnen de bebouwde kom van het dorp Nunspeet en zijn gesitueerd binnen de geluidzone van de Elburgerweg.



Afbeelding 1. De ligging van de woningen 1, 2, 3, en 4.

Beoordeling geluidbelasting

De geluidbelasting op de geprojecteerde woningen is onderzocht door Goudappel en vastgelegd in de rapportage: Landgoed De Grote Bunte – Actualisatie Akoestisch onderzoek, met kenmerk 018481.20240723.R1.01 definitief met datum 24 juli 2024 (zie bijlage bij dit besluit).

De gevelbelasting op de geprojecteerde woning(en) bedraagt maximaal 56 dB vanwege de Elburgerweg. De maximale Hogere Waarde binnen de kom mag o.b.v. art 83 Wet geluidhinder niet hoger zijn dan 63 dB. De akoestische kwaliteit vanwege het wegverkeerslawaai is op basis van de Gezondheidseffectscreeningsscore (GES-score) matig tot zeer matig te noemen.

Beoordeling maatregelen

Bij de beoordeling van de mogelijke maatregelen moet eerst naar de bron worden gekeken, vervolgens naar de overdracht en tenslotte naar de ontvanger.

In deze situatie is het toepassen van geluidreducerend asfalt niet inpasbaar vanwege de korte wegstukken tussen de rotondes (conform het geluidbeleid). Daarnaast is geluidreducerend asfalt vanwege wringend verkeer niet toepasbaar op de rotondes. Een schermmaatregel is voor de woningen vanuit financieel, verkeerskundig en landschappelijk oogpunt niet gewenst.

Over blijven maatregelen naar de ontvanger, de volgende maatregelen dienen te worden getroffen:

1. Woningen 1 tot en met 4 beschikken alle over een geluidluwe gevel en buitenruimte.
2. Voor woning 1 dienen er conform het beleid minstens drie verblijfsruimten aan de geluidluwe zijde gerealiseerd worden.
3. Voor de meest zuidelijke van de vier te bouwen "poortwoningen" (woning 1) bedraagt de hoogst berekende geluidsbelasting van de meest zuidelijke gevel 61 dB. Om te kunnen voldoen aan de maximale binnenwaarde van 33 dB dient het geluidreducerend vermogen van de betreffende gevel 28 dB te bedragen. Voor de overige drie woningen zullen maatregelen aan de gevel worden getroffen om aan het vereiste binnenniveau van 33 dB(A) te voldoen. Hiermee wordt voorzien in een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Conclusie

Maatregelen om de geluidbelasting te reduceren zijn onderzocht. Deze blijken niet doelmatig. De gevraagde hogere waarde kan worden verleend. De akoestische kwaliteit ten gevolge van Elburgerweg is matig tot zeer matig te noemen.

Burgemeester en wethouders van Nunspeet;

gelet op de Awb, Wabo, Wgh en het Bgh;

besluiten wij:

gelet op de voornoemde overwegingen en gelet op het bij en op grond van de Wgh bepaalde op grond van artikel 76, 77 en 83 de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vast te stellen als volgt:

Adres/Locatie	Landgoed de Grote Bunte
Geluidgevoelige bestemming	Geprojecteerde woningen
Aantal woningen	4
Geluidbron	Elburgerweg
Vastgestelde geluidbelasting	56, 52, 50 en 49 dB voor resp. woningen 1, 2, 3 en 4 (zie bovenstaande tabel)
Toegepaste aftrek:	na aftrek van 5 dB voor het wegverkeerslawaai op grond van artikel 110g van de Wet geluidhinder (WGH)

(artikel 110g van de WGH)	
Akoestische kwaliteit	Matig tot zeer matig

Zienswijzen

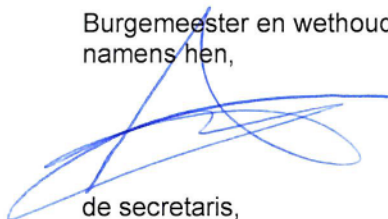
Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken hebben tussen 20 december 2023 en 30 januari 2024 ter inzage gelegen. Tijdens deze periode konden belanghebbenden zienswijzen indienen bij burgemeester en wethouders. Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt met betrekking tot het ontwerpbesluit Hogere Grenswaarden Wet geluidhinder (Wgh).

Besluit college van burgemeester en wethouders d.d. 17 september 2024

Het college van burgemeester en wethouders heeft d.d. 17 september besloten tot "vaststelling van het besluit "Hogere grenswaarden Wet geluidhinder Landgoed De Grote Bunte (Wgh)", volgens het vast te stellen besluit d.d. 3 september 2024", zodat de vier hogere grenswaarden Wet geluidhinder, zoals hierboven beschreven, zijn vastgesteld.

Nunspeet, d.d. 23 oktober 2024

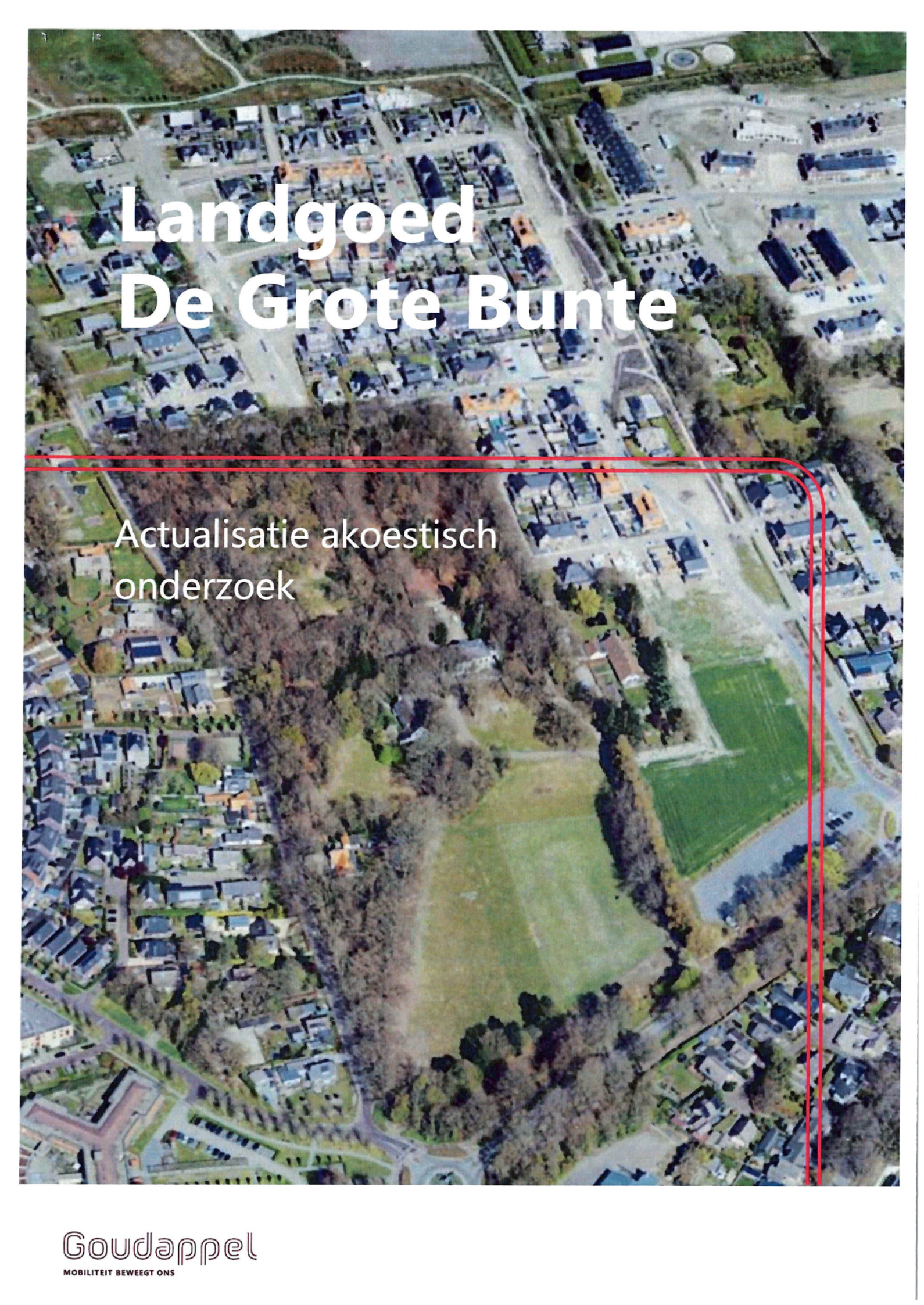
Burgemeester en wethouders van Nunspeet,
namens hen,



de secretaris,
mr. A. Heijkamp



de burgemeester,
C.W.J. Blom



Landgoed De Grote Bunte

Actualisatie akoestisch
onderzoek

Opdrachtgever

Titel rapport

Gemeente Nunspeet

Landgoed De Grote Bunte – Actualisatie
akoestisch onderzoek

Kenmerk

018481.20240723.R1.01

Datum publicatie

24 juli 2024

Projectleider Goudappel

Projectteam Goudappel

Cor Koopmans

Cor Koopmans, Wessel Pipers

Status

Definitief

© Copyright Goudappel

Foto voorpagina

Cyclomedia

Inhoudsopgave

1. Inleiding	4
2. Wettelijk kader	6
2.1 Wet geluidhinder	6
2.1.1 Geluidszones	6
2.1.2 Geluidscriteria	6
2.2 Het plan in relatie tot de Wet geluidhinder	7
3. Uitgangspunten	9
3.1 Rekenmethode	9
3.2 Verkeersgegevens	9
3.3 Omgevingskenmerken	10
4. Resultaten	13
4.1 Geluidsbelasting Elburgerweg	13
4.2 Geluidsbelasting Molenweg (30 km/h)	14
4.3 Geluidsbelasting Beltmolen (30 km/h)	14
4.4 Gemeentelijk geluidsbeleid	15
4.5 Gecumuleerde geluidsbelasting	16
5. Resumé	18
Bijlage 1: Resultaten	

1. Inleiding

De Nunspeetse Onroerend goed Maatschappij (N.O.M.) werkt samen met de Gemeente Nunspeet aan de herontwikkeling van landgoed De Grote Bunte in Nunspeet. Op het terrein is de realisatie van 36 zorg-appartementen en 14 eengezinswoningen beoogd. Het terrein is gesitueerd aan de noordzijde van de Elburgerweg, tussen de Molenweg en de Beltmolen (figuur 1.1.)



Figuur 1.1: situering plangebied

In een eerder planstadium heeft Goudappel BV betrokken akoestisch onderzoek uitgevoerd ten behoeve van de plannen. Dit onderzoek is beschreven in de rapportage 'Akoestisch onderzoek De Grote Bunte' met kenmerk 018481.20240428.R1.01 d.d. 28 april 2021. Uit het onderzoek is gebleken dat er voor een aantal nieuwe woningen sprake is van normoverschrijdingen.

Inmiddels zijn de plannen veranderd, waarbij de situering van een aantal woningen gewijzigd is. N.O.M./De Gemeente Nunspeet heeft Goudappel opdracht verleend voor het uitvoeren van de benodigde actualisatie van het onderzoek wegverkeersgeluid.

Leeswijzer

Het wettelijk kader rond akoestisch onderzoek is omschreven in hoofdstuk 2. De uitgangspunten van het onderzoek zijn uiteengezet in hoofdstuk 3. De resultaten zijn gepresenteerd in hoofdstuk 4. De rapportage sluit af met de belangrijkste bevindingen in hoofdstuk 5.

2. Wettelijk kader

2.1 Wet geluidhinder

De wet- en regelgeving omtrent geluidshinder is vastgelegd in de Wet geluidhinder. In dit hoofdstuk zijn diverse relevante aspecten ten aanzien van wegverkeersgeluid beschreven. Hierbij is ondermeer ingegaan op het begrip geluidszones en zijn de geluidscriteria waaraan in verschillende situaties dient te worden voldaan beschreven.

2.1.1 Geluidszones

In artikel 74 van de Wet geluidhinder is bepaald dat zich langs alle wegen een geluidszone bevindt. Dit is de zone langs een weg waarbinnen akoestisch onderzoek moet worden uitgevoerd. Uitzondering hierop zijn de wegen:

- die zijn gelegen binnen een als woonerf aangeduid gebied;
- waarvoor een maximumsnelheid geldt van 30 km/h.

De breedte van de zone hangt af van het aantal rijstroken en de ligging van de weg in stedelijk dan wel buitenstedelijk gebied. In tabel 2.1 is een overzicht weergegeven van de geldende breedten van geluidszones per type weg.

aantal rijstroken	wegligging binnen stedelijk gebied	wegligging buiten stedelijk gebied
2	200 m	250 m
3 of 4	350 m	400 m
5 of meer	n.v.t.	600 m

Tabel 2.1: Overzicht breedte geluidszones per wegtype

2.1.2 Geluidscriteria

Er kunnen zich verschillende situaties voordoen, waarin akoestisch onderzoek uitgevoerd dient te worden. In tabel 2.2 zijn de geluidscriteria weergegeven, waaraan in deze verschillende situaties moet worden voldaan.

woning	weg	binnenstedelijke situatie		buitenstedelijke situatie	
		voorkeurs-grenswaarde	maximale ontheffing	voorkeurs-grenswaarde	maximale ontheffing
nieuw	nieuw	48 dB	58 dB	48 dB	53 dB
bestaand	nieuw	48 dB	63 dB	48 dB	58 dB
bestaand	in reconstructie	48 dB	68 dB	48 dB	68 dB
nieuw	bestaand	48 dB	63 dB	48 dB	53 dB

Tabel 2.2: Situaties, zoals beschreven in de Wet geluidhinder

2.2 Het plan in relatie tot de Wet geluidhinder

Geluidssituatie Elburgerweg

De nieuwe woningen en zorg-appartementen zijn gesitueerd binnen de geluidszone van de Elburgerweg. Deze binnenstedelijke weg kent twee rijstroken en heeft daarmee een geluidszone van 200 meter. Voor de nieuwe woningen geldt in beginsel een voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Wanneer de geluidsbelasting hoger is dan deze voorkeursgrenswaarde, dient de toepassing van geluidsreducerende maatregelen te worden onderzocht. Wanneer geluidsmaatregelen niet (doelmatig) kunnen worden toegepast, of onvoldoende effect sorteren, is ontheffing voor een hogere waarde mogelijk. De maximale ontheffingswaarde bedraagt in deze situatie 63 dB.

Geluidssituatie 30 km/h-wegen

De nieuwe bestemmingen zijn tevens gesitueerd binnen het invloedsgebied van de Molenweg en Beltmolen. Omdat deze wegen een maximum snelheid van 30 km/h kennen, hebben deze wegen geen geluidszone. In het kader van een goede ruimtelijke ordening is de situatie beschouwd. De in gezoneerde situaties geldende voorkeursgrenswaarde van 48 dB is daarbij als richtwaarde voor een acceptabele geluidssituatie gehanteerd.

Correctie artikel 110g Wet geluidhinder en artikel 3.4 RMG 2012

Op de geluidsbelasting mag een correctie worden toegepast conform artikel 110g Wet geluidhinder en artikel 3.4 Reken- en Meetvoorschrift Geluid (RMG2012). Voor wegen met een maximumsnelheid tot 70 km/h geldt een correctie van -5 dB. De in voorliggend onderzoek gepresenteerde geluidsbelastingen zijn inclusief correctie, tenzij anders vermeld.

Maximale binnenwaarde

In geval van ontheffing stelt het Bouwbesluit eisen aan de maximale binnenwaarde. Deze waarde mag in beginsel ten hoogste 33 dB bedragen. Voor het bepalen van

het benodigde geluidsisolerend vermogen van de gevel geldt de hoogste te verlenen hogere waarde, zonder eventuele correctie volgens artikel 110g Wet geluidhinder.

Gemeentelijk geluidsbeleid

De Gemeente Nunspeet kent een eigen geluidsbeleid. In het beleid is ondermeer opgenomen dat ook 30 km/h-wegen in het akoestisch onderzoek dienen te worden betrokken, als onderdeel van de gecumuleerde geluidsbelasting. Tevens zijn beleidsregels opgenomen ten aanzien van de toepassing van geluidsreducerende maatregelen en eventueel benodigde ontheffingen voor een hogere waarde. Het gemeentelijk geluidbeleid is betrokken in voorliggend onderzoek.

Overige geluidsbronnen

De planlocatie ligt op circa 1,3 km van de spoorlijn door Nunspeet. Daarmee liggen de woningen niet binnen de geluidszone van het railverkeer (300 meter o.b.v. geluidsp productieplafond 64 dB).

Ten zuidoosten van de planlocatie ligt een gezoneerd bedrijf. De nieuwe woningen zijn op basis van de voorlopige invulling niet gesitueerd binnen de geluidszone van het industriegeluid. Figuur 2.1 maakt dit inzichtelijk. Railverkeersgeluid en industriegeluid zijn derhalve niet nader beschouwd in voorliggend onderzoek.



Bron: Ruimtelijke Plannen

Figuur 2.1: Geluidszone (oranje) gezoneerd bedrijf en voorlopige invulling

3. Uitgangspunten

3.1 Rekenmethode

Voor het berekenen van de geluidsbelasting is een geluidsmodel opgesteld met het programma GeoMilieu, versie 2024. Met dit programma zijn de geluidsberekeningen uitgevoerd op basis van standaard rekenmethode 2 uit het Reken- en Meetvoorschrift Geluid (RMG 2012).

3.2 Verkeersgegevens

Ten behoeve van de planontwikkeling heeft Bono Traffics verkeersgegevens aangeleverd. Hierin is rekening gehouden met de beoogde herontwikkeling. De aangeleverde gegevens zijn samengevat in tabel 3.1.

Weg	Basis (mvt/etm)	Planbijdrage (mvt/etm)	Plansituatie (mvt/etm)
Elburgerweg	13.500	126	13.626
Molenweg	1.300	96	1.396

Tabel 3.1: Verkeersgeneratie De Grote Bunte (gemiddelde werkdag)

Uit de gegevens blijkt dat het verkeer op de Molenweg en de Elburgerweg beperkt toeneemt, als gevolg van het voorgenumen plan. Omdat sprake is van relatief kleine toenames, worden langs de wegen in de omgeving geen grote veranderingen in de geluidsbelasting verwacht. Derhalve zijn indirecte planeffecten niet nader onderzocht¹.

Ten behoeve van het akoestisch onderzoek heeft de Omgevingsdienst Noord-Veluwe aanvullende gegevens aangeleverd ten aanzien van voertuigtypeverdeling (aandeel middelzwaar en zwaar vrachtverkeer) en verdeling over de dagperiode (7-19h), avondperiode (19-23h) en nachtperiode (23-7h). Voor het akoestisch onderzoek zijn de werkdaggemiddelde intensiteiten (zoals gepresenteerd in tabel 3.1) omgerekend naar de benodigde weekdaggemiddelde verkeerscijfers. De verkeersgegevens zijn met 1% per jaar verhoogd tot 2035. Tabel 3.2 geeft een overzicht van de gehanteerde gegevens. De situering van wegvakken is weergegeven in figuur 3.1.

¹ Bij een verkeerstoename vanaf circa 40% is sprake van een significante toename van de geluidsbelasting van 2 dB of meer. Dergelijke toenames worden in voorliggende situatie niet verwacht. Een toename van de geluidsbelasting van 1 dB is niet waarneembaar voor het menselijk oor.

wegvak	weekdaggemiddelde etmaalintensiteit 2035 (mvt/etm)	gemiddeld uurpercentage t.o.v. etmaal (%h)			aandeel middelzwaar vracht (%)			aandeel zwaar vracht (%)		
		dag	avond	nacht	dag	avond	nacht	dag	avond	nacht
1. Elburgerweg	12.900	6,6	3,6	0,8	1	1	1	<1	<1	<1
2. Het Groene Portaal	6.100	6,6	3,9	0,6	1	<1	1	<1	<1	<1
3. Molenweg	1.300	6,6	3,9	0,6	1	1	2	<1	<1	<1
4. Beltmolen	1.500	6,6	3,9	0,6	<1	<1	1	<1	<1	<1

Tabel 3.2: Verkeerscijfers akoestisch onderzoek



Figuur 3.1: Situering wegvakken (ondergrond: OpenStreetMap)

3.3 Omgevingskenmerken

Afscherming, reflectie en overdrachtdemping

De gevels van de binnen het onderzoeksgebied aanwezige woningen en andere bebouwing hebben een reflecterende werking. Reflecties, lucht- en bodemdemping zijn volgens de in het Reken- en Meetvoorschrift aangegeven wijze ingevoerd in het geluidsmodel.

Er is standaard uitgegaan van een half harde/half zachte bodem (bodemfactor 0,5). Harde bodemoppervlakken, zoals wegdekken en waterpartijen, zijn als akoestisch harde bodemgebieden ingevoerd.

Hoogteligging

In en rond het plangebied is geen sprake van grote hoogteverschillen die van invloed zijn op de geluidssituatie. Gerekend is op een standaard maaiveldniveau.

Wegdekverharding en snelheid

Tabel 3.3 geeft een overzicht van de gehanteerde wegdekverharding en maximum-snelheid.

wegvak	wegdekverharding	maximum snelheid
1. Elburgerweg	Referentiewegdek	50 km/h
2. Het Groene Portaal	Elementenverharding in keperverband	30 km/h
3. Molenweg	Referentiewegdek	30 km/h
4. Beltmolen	Elementenverharding in keperverband	30 km/h

Tabel 3.3: Wegdekverharding en maximum snelheid

Waarneempunten en waarneemhoogte

De woningen zijn getoetst op gevelniveau. Op de gevels van de nieuwe woningen en appartementen zijn in het geluidsmodel waarneempunten aangebracht. Op deze punten is het invallend geluidsniveau berekend op een waarneemhoogte van 1,5 meter, 4,5 meter en 7,5 meter. Deze waarneemhoogten zijn representatief voor respectievelijk de eerste, tweede en derde bouwlaag van een woning. De situering van waarneempunten is weergegeven in figuur 3.2.



Figuur 3.2: Situering waarneempunten (voorlopige) invulling plangebied (ondergrond: OpenStreetMap)

4. Resultaten

4.1 Geluidsbelasting Elburgerweg

De geluidsbelasting op de nieuwe woningen is getoetst op gevelniveau. De resultaten zijn gepresenteerd in tabel B1.1 in bijlage 1. Uit de resultaten valt op te maken dat voor vier nieuwe woningen sprake is van een geluidsbelasting hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De maximale ontheffingswaarde bedraagt 63 dB. De woningen voldoen aan de maximale ontheffingswaarde. Een overzicht van woningen met een overschrijding zijn weergegeven in figuur 4.1.



Figuur 4.1: Overzicht woningen met overschrijding voorkeursgrenswaarde t.g.v. Elburgerweg

De hoogst berekende geluidsbelasting bedraagt 56 dB. De voorkeursgrenswaarde wordt op dat punt dus met 8 dB overschreden. Omdat sprake is van overschrijdingen van de voorkeursgrenswaarde, dient de toepassing van geluidsreducerende maatregelen te worden overwogen.

Bronmaatregelen, in de vorm van een geluidsreducerend wegdek zijn in voorliggende situatie niet goed inpasbaar. Op kruispuntvlakken en rotondes kunnen dergelijke wegdektypes doorgaans niet worden toegepast. Door wringingskrachten van optrekkend en afremmend verkeer slijt het relatief zwakke geluidsreducerend wegdek snel. In het gemeentelijk geluidsbeleid is aangegeven dat daarom binnen 50 meter van rotondes of kruispuntvlakken geen geluidsreducerend wegdek wordt toegepast. De afstand tussen beide rotondes in

de Elburgerweg bedraagt circa 300 meter. Daarmee blijft op het tussenliggende wegvak nog circa 200 meter wegdek over waarop mogelijk geluidsreducerend wegdek kan worden toegepast. Echter is in het gemeentelijk geluidsbeleid opgenomen dat op wegvakken korter dan 250 meter geen geluidsreducerend wegdek wordt toegepast. Een dergelijke maatregel zou bovendien onvoldoende effect sorteren om de geluidsbelasting terug te brengen tot de voorkeursgrenswaarde.

Overdrachtsmaatregelen, in de vorm van geluidswallen of geluidsschermen, zijn doorgaans niet wenselijk in een bebouwde omgeving. In voorliggende situatie lijkt een afscherming daarom niet inpasbaar. De plannen voorzien juist in het creëren van nieuwe doorzichten richting het hoofdgebouw op landgoed De Grote Bunte. Bovendien zijn de beoogde nieuwe woningen redelijk solitair gelegen, waarmee een omvangrijke afscherming benodigd zou zijn.

Omdat bron- en overdrachtsmaatregelen niet goed inpasbaar zijn, is ontheffing voor een hogere waarde benodigd. Op basis van de getoetste invulling van het plangebied zijn voor vier woningen ontheffingen nodig.

4.2 Geluidsbelasting Molenweg (30 km/h)

De definitieve situering van nieuwe woningen is getoetst op gevelniveau. Omdat sprake is van een 30 km/h-weg, is geen sprake van formele toetsing. De in gezoneerde situaties geldende voorkeursgrenswaarde van 48 dB is als richtwaarde voor een acceptabele geluidssituatie gehanteerd. De resultaten zijn gepresenteerd in tabel B1.1 in bijlage 1. Uit de resultaten valt op te maken dat de geluidsbelasting ten hoogste 46 dB bedraagt. Voor alle nieuwe woningen is daarmee sprake van een acceptabele geluidsbelasting.

4.3 Geluidsbelasting Beltmolen (30 km/h)

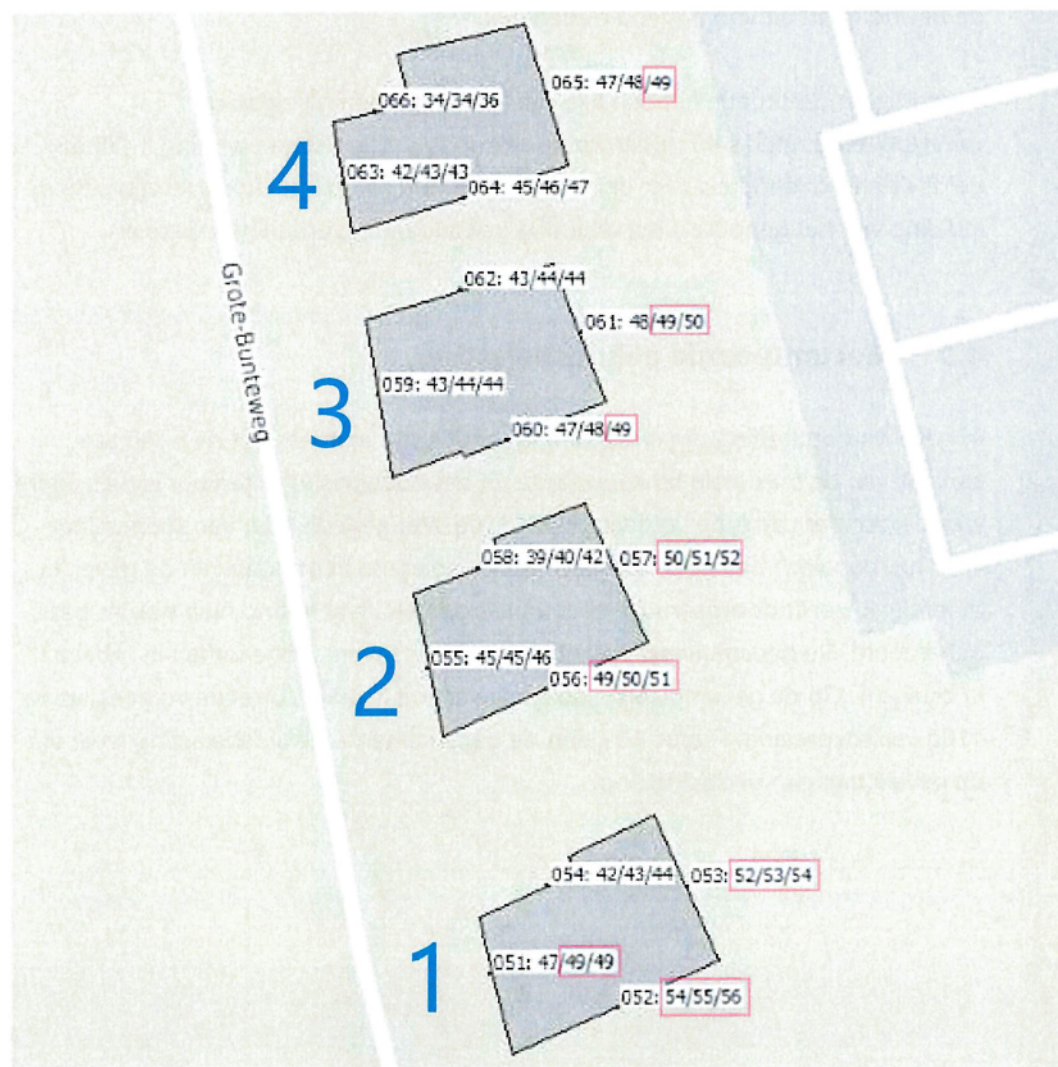
De definitieve situering van nieuwe woningen is getoetst op gevelniveau. Omdat sprake is van een 30 km/h-weg, is geen sprake van formele toetsing. De in gezoneerde situaties geldende voorkeursgrenswaarde van 48 dB is als richtwaarde voor een acceptabele geluidssituatie gehanteerd. De resultaten zijn gepresenteerd in tabel B1.1 in bijlage 1. Uit de resultaten valt op te maken dat de geluidsbelasting in geen geval boven de 40 dB ligt. Voor alle nieuwe woningen is daarmee sprake van een acceptabele geluidsbelasting.

4.4 Gemeentelijk geluidsbeleid

Voor vier nieuwe woningen is er sprake van een geluidsbelasting hoger dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB t.g.v. Elburgerweg. In het gemeentelijk geluidsbeleid zijn aanvullende eisen opgenomen ten aanzien van hogere waarden:

- Hogere waarde 49 – 53 dB: Mogelijk, mits...
 - Woning beschikt over minimaal één geluidsluwe gevel;
 - Woning beschikt over geluidsluwe buitenruimte.
- Hogere waarde 54 – 57 dB: Ongewenst, maar...
 - Bij eengezinswoning minimaal drie verblijfsruimten aan de geluidsluwe zijde situeren;
 - Woning beschikt over geluidsluwe buitenruimte

Figuur 4.2 geeft overschrijdingen weer t.g.v. Elburgerweg



Geluidsbelasting per waarnaempunt op waarnaemhoogte 1,5 meter/4,5 meter/7,5 meter

Figuur 4.2: Woningen met overschrijding voorkeursgrenswaarde t.g.v. Elburgerweg

Uit de figuur valt op te maken dat hogere waarden nodig zijn van 49 dB, 50 dB, 52 dB en 56 dB. Samengevat zijn de volgende hogere waarden benodigd:

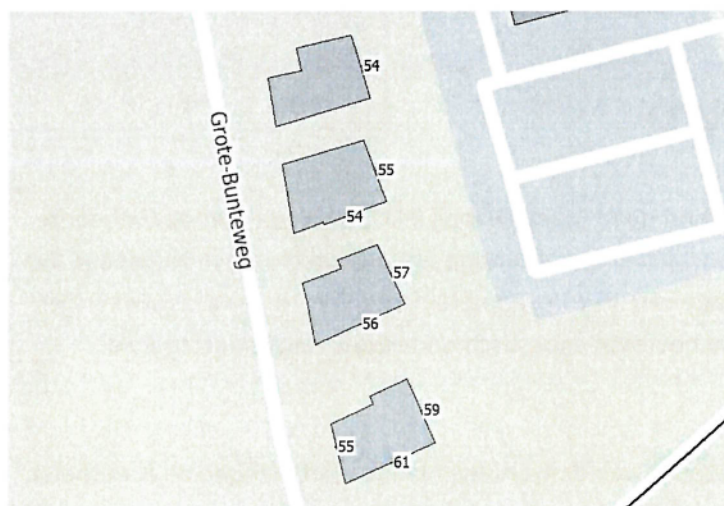
- woning 1: 56 dB t.g.v. Elburgerweg (o.b.v. waarneempunt 051/052/053)
- woning 2: 52 dB t.g.v. Elburgerweg (o.b.v. waarneempunt 056/057)
- woning 3: 50 dB t.g.v. Elburgerweg (o.b.v. waarneempunt 060/061)
- woning 4: 49 dB t.g.v. Elburgerweg (o.b.v. waarneempunt 065)

In de rapportage 'Akoestisch onderzoek De Grote Bunte' met kenmerk 018481.20240428.R1.01 d.d. 28 april 2021 werd geconstateerd dat woning 1, 2 en 3 een hogere waarde nodig van 50, 52 en 54 dB. Deze hogere waarden zijn opgenomen in het Ontwerp besluit vaststelling hogere grenswaarde Wet geluidhinder. Het besluit hogere waarden dient te worden aangepast op basis van de bevindingen uit voorliggend onderzoek.

In voorliggende situatie hebben alle vier woningen een geluidsluwe gevel/buitenruimte (≤ 48 dB). Voor de meest zuidelijk gelegen woning 1 (56 dB) geldt de aanvullende eis over drie verblijfsruimten aan de geluidsluwe zijde. Bij de indeling van het gebouw dient rekening gehouden te worden met deze eis.

4.5 Gecumuleerde geluidsbelasting

In geval van ontheffing dient rekening gehouden te worden met de eisen ten aanzien van de maximale binnenwaarde uit het Bouwbesluit. Hiervoor is de hogere waarde, zonder correctie volgens artikel 110g Wet geluidhinder van toepassing voor het bepalen van het benodigde geluidsisolerend vermogen van de gevel. In de praktijk wordt doorgaans de gecumuleerde geluidsbelasting hiervoor als basis gehanteerd. De gecumuleerde geluidsbelasting is tevens opgenomen in tabel B1.1 in bijlage 1. Op de gecumuleerde geluidsbelasting is geen correctie volgens artikel 110g van toepassing. Figuur 4.3 geeft de gecumuleerde geluidsbelasting weer van de gevels met een overschrijding.



Figuur 4.3: Gecumuleerde geluidsbelasting gevels met overschrijding.

De hoogst berekende geluidsbelasting bedraagt 61 dB. Om te voldoen aan de maximale binnenwaarde van 33 dB dient het geluidsreducerend vermogen van de betreffende gevel 28 dB te bedragen. Bij de realisatie van de woningen dient rekening gehouden te worden met deze eis.

5. Resumé

De Nunspeetse Onroerend goed Maatschappij (N.O.M.) werkt met de Gemeente Nunspeet aan de herontwikkeling van landgoed De Grote Bunte in Nunspeet. Op het terrein is de realisatie van 36 zorg-appartementen en 14 eengezinswoningen beoogd. Goudappel bv heeft het akoestisch onderzoek wegverkeersgeluid geactualiseerd.

De geactualiseerde situering van de woningen binnen het plangebied is getoetst. Voor vier woningen is er sprake van overschrijdingen van de voorkeursgrenswaarde, ten gevolge van het verkeer op de Elburgerweg. De hoogst berekende geluidsbelasting bedraagt 56 dB. De voorkeursgrenswaarde wordt op dat punt met 8 dB overschreden.

Bron- en/of overdrachtsmaatregelen zijn in voorliggende situatie niet eenvoudig inpasbaar. Geluidsreducerend wegdek heeft onvoldoende effect om de geluidsbelasting terug te brengen tot de voorkeursgrenswaarde. Bovendien is een geluidsreducerend wegdek niet goed inpasbaar als gevolg van de aanwezigheid van rotondes nabij het plangebied. Overdrachtsmaatregelen, in de vorm van geluidswallen of geluidsschermen, zijn niet goed inpasbaar vanuit (ondermeer) stedenbouwkundig oogpunt.

Omdat maatregelen niet goed kunnen worden ingepast en bovendien onvoldoende effect sorteren, is ontheffing een hogere waarde benodigd voor vier woningen. Het eerder opgestelde ontwerp besluit hogere grenswaarden dient hierop te worden aangepast.

Daarbij dient rekening gehouden te worden met de aanvullende eisen uit het gemeentelijk geluidsbeleid en uit het Bouwbesluit. Voor het bepalen van het benodigde geluidsisolerend vermogen van de gevel kan de gecumuleerde geluidsbelasting gehanteerd worden.

B

Bijlage 1: Resultaten

Tabel B1.1	waarneemhoogte		Molenweg (30	Beltmolen	Gecumuleerde
waarneempunt	(m)	Elburgerweg	km/h)	(30 km/h)	geluidsbelasting
correctie artikel 110g Wgh.		inclusief	inclusief	inclusief	exclusief
001_A	1,5	41	45	<40	52
001_B	4,5	41	46	<40	52
001_C	7,5	43	46	<40	53
002_A	1,5	46	42	<40	53
002_B	4,5	47	42	<40	53
002_C	7,5	48	42	<40	54
003_A	1,5	45	<40	<40	51
003_B	4,5	46	<40	<40	51
003_C	7,5	46	<40	<40	52
004_A	1,5	<40	41	<40	48
004_B	4,5	<40	42	<40	48
004_C	7,5	<40	42	<40	49
005_A	1,5	<40	<40	<40	47
005_B	4,5	<40	<40	<40	48
005_C	7,5	<40	40	<40	48
006_A	1,5	42	<40	<40	48
006_B	4,5	44	<40	<40	50
006_C	7,5	45	<40	<40	50
007_A	1,5	42	<40	<40	47
007_B	4,5	43	<40	<40	48
007_C	7,5	43	<40	<40	49
008_A	1,5	<40	<40	<40	41
008_B	4,5	<40	<40	<40	43
008_C	7,5	<40	<40	<40	44
009_A	1,5	<40	<40	<40	46
009_B	4,5	<40	<40	<40	47
009_C	7,5	41	<40	<40	48
010_A	1,5	<40	<40	<40	44
010_B	4,5	<40	<40	<40	45
010_C	7,5	40	<40	<40	46
011_A	1,5	<40	<40	<40	42
011_B	4,5	<40	<40	<40	44
011_C	7,5	<40	<40	<40	45
012_A	1,5	<40	<40	<40	46
012_B	4,5	<40	41	<40	47
012_C	7,5	<40	42	<40	48
013_A	1,5	<40	<40	<40	44
013_B	4,5	<40	40	<40	46
013_C	7,5	<40	41	<40	47
014_A	1,5	<40	<40	<40	45
014_B	4,5	<40	<40	<40	46
014_C	7,5	<40	<40	<40	47
015_A	1,5	<40	<40	<40	44
015_B	4,5	<40	<40	<40	45
015_C	7,5	<40	<40	<40	45
016_A	1,5	<40	<40	<40	42
016_B	4,5	<40	<40	<40	43
016_C	7,5	<40	<40	<40	44
017_A	1,5	<40	<40	<40	43
017_B	4,5	<40	<40	<40	44
017_C	7,5	<40	<40	<40	45
018_A	1,5	<40	<40	<40	44
018_B	4,5	<40	<40	<40	45
018_C	7,5	<40	<40	<40	46
019_A	1,5	<40	<40	<40	41
019_B	4,5	<40	<40	<40	42

Tabel B1.1	waarneemhoogte	Elburgerweg	Molenweg (30	Beltmolen	Gecumuleerde
waarneempunt	(m)		km/h)	(30 km/h)	geluidsbelasting
correctie artikel 110g Wgh.		inclusief	inclusief	inclusief	exclusief
019_C	7,5	<40	<40	<40	42
020_A	1,5	<40	<40	<40	<40
020_B	4,5	<40	<40	<40	41
020_C	7,5	<40	<40	<40	43
021_A	1,5	<40	<40	<40	43
021_B	4,5	<40	<40	<40	45
021_C	7,5	<40	<40	<40	46
022_A	1,5	<40	<40	<40	42
022_B	4,5	<40	<40	<40	43
022_C	7,5	<40	<40	<40	45
023_A	1,5	<40	<40	<40	<40
023_B	4,5	<40	<40	<40	<40
023_C	7,5	<40	<40	<40	42
024_A	1,5	<40	<40	<40	40
024_B	4,5	<40	<40	<40	42
024_C	7,5	<40	<40	<40	43
025_A	1,5	<40	<40	<40	42
025_B	4,5	<40	<40	<40	44
025_C	7,5	<40	<40	<40	45
026_A	1,5	<40	<40	<40	41
026_B	4,5	<40	<40	<40	42
026_C	7,5	<40	<40	<40	44
027_A	1,5	<40	<40	<40	<40
027_B	4,5	<40	<40	<40	<40
027_C	7,5	<40	<40	<40	41
028_A	1,5	<40	<40	<40	<40
028_B	4,5	<40	<40	<40	<40
028_C	7,5	<40	<40	<40	41
029_A	1,5	<40	<40	<40	43
029_B	4,5	<40	<40	<40	44
029_C	7,5	<40	<40	<40	45
030_A	1,5	<40	<40	<40	40
030_B	4,5	<40	<40	<40	42
030_C	7,5	<40	<40	<40	43
031_A	1,5	<40	<40	<40	<40
031_B	4,5	<40	<40	<40	<40
031_C	7,5	<40	<40	<40	<40
032_A	1,5	<40	<40	<40	<40
032_B	4,5	<40	<40	<40	<40
032_C	7,5	<40	<40	<40	41
033_A	1,5	<40	<40	<40	42
033_B	4,5	<40	<40	<40	43
033_C	7,5	<40	<40	<40	44
034_A	1,5	<40	<40	<40	41
034_B	4,5	<40	<40	<40	42
034_C	7,5	<40	<40	<40	44
035_A	1,5	<40	<40	<40	<40
035_B	4,5	<40	<40	<40	40
035_C	7,5	<40	<40	<40	42
036_A	1,5	<40	<40	<40	<40
036_B	4,5	<40	<40	<40	<40
036_C	7,5	<40	<40	<40	40
037_A	1,5	<40	<40	<40	40
037_B	4,5	<40	<40	<40	41
037_C	7,5	<40	<40	<40	43
038_A	1,5	<40	<40	<40	41

Tabel B1.1	waarneemhoogte	Elburgerweg	Molenweg (30	Beltmolen	Gecumuleerde
waarneempunt	(m)		km/h)	(30 km/h)	geluidsbelasting
correctie artikel 110g Wgh.		inclusief	inclusief	inclusief	exclusief
038_B	4,5	<40	<40	<40	43
038_C	7,5	<40	<40	<40	44
039_A	1,5	<40	<40	<40	<40
039_B	4,5	<40	<40	<40	41
039_C	7,5	<40	<40	<40	43
040_A	1,5	<40	<40	<40	<40
040_B	4,5	<40	<40	<40	<40
040_C	7,5	<40	<40	<40	<40
051_A	1,5	47	<40	<40	53
051_B	4,5	49	<40	<40	54
051_C	7,5	49	<40	<40	55
052_A	1,5	54	<40	<40	59
052_B	4,5	55	<40	<40	60
052_C	7,5	56	<40	<40	61
053_A	1,5	52	<40	<40	57
053_B	4,5	53	<40	<40	58
053_C	7,5	54	<40	<40	59
054_A	1,5	42	<40	<40	47
054_B	4,5	43	<40	<40	48
054_C	7,5	44	<40	<40	49
055_A	1,5	45	<40	<40	50
055_B	4,5	45	<40	<40	51
055_C	7,5	46	<40	<40	52
056_A	1,5	49	<40	<40	54
056_B	4,5	50	<40	<40	55
056_C	7,5	51	<40	<40	56
057_A	1,5	50	<40	<40	55
057_B	4,5	51	<40	<40	56
057_C	7,5	52	<40	<40	57
058_A	1,5	<40	<40	<40	44
058_B	4,5	40	<40	<40	46
058_C	7,5	42	<40	<40	47
059_A	1,5	43	<40	<40	49
059_B	4,5	44	<40	<40	49
059_C	7,5	44	<40	<40	50
060_A	1,5	47	<40	<40	52
060_B	4,5	48	<40	<40	53
060_C	7,5	49	<40	<40	54
061_A	1,5	48	<40	<40	54
061_B	4,5	49	<40	<40	54
061_C	7,5	50	<40	<40	55
062_A	1,5	43	<40	<40	48
062_B	4,5	44	<40	<40	49
062_C	7,5	44	<40	<40	50
063_A	1,5	42	<40	<40	48
063_B	4,5	43	<40	<40	48
063_C	7,5	43	<40	<40	49
064_A	1,5	45	<40	<40	50
064_B	4,5	46	<40	<40	51
064_C	7,5	47	<40	<40	52
065_A	1,5	47	<40	<40	52
065_B	4,5	48	<40	<40	53
065_C	7,5	49	<40	<40	54
066_A	1,5	<40	<40	<40	40
066_B	4,5	<40	<40	<40	40
066_C	7,5	<40	<40	<40	41

Tabel B1.1 waarneempunt	waarneemhoogte (m)	Elburgerweg	Molenweg (30 km/h)	Beltmolen (30 km/h)	Gecumuleerde geluidsbelasting
correctie artikel 110g Wgh.		inclusief	inclusief	inclusief	exclusief
101_A	1,5	42	<40	<40	47
101_B	4,5	42	<40	<40	48
101_C	7,5	42	<40	<40	48
102_A	1,5	<40	<40	<40	43
102_B	4,5	<40	<40	<40	44
102_C	7,5	<40	<40	<40	44
103_A	1,5	<40	<40	<40	<40
103_B	4,5	<40	<40	<40	<40
103_C	7,5	<40	<40	<40	41
104_A	1,5	<40	<40	<40	42
104_B	4,5	<40	<40	<40	43
104_C	7,5	<40	<40	<40	44
111_A	1,5	41	<40	<40	47
111_B	4,5	42	<40	<40	47
111_C	7,5	42	<40	<40	48
112_A	1,5	40	<40	<40	45
112_B	4,5	40	<40	<40	45
112_C	7,5	41	<40	<40	46
113_A	1,5	<40	<40	<40	40
113_B	4,5	<40	<40	<40	41
113_C	7,5	<40	<40	<40	41
114_A	1,5	<40	<40	<40	<40
114_B	4,5	<40	<40	<40	<40
114_C	7,5	<40	<40	<40	<40
115_A	1,5	<40	<40	<40	42
115_B	4,5	<40	<40	<40	43
115_C	7,5	<40	<40	<40	43
116_A	1,5	<40	<40	<40	44
116_B	4,5	<40	<40	<40	45
116_C	7,5	<40	<40	<40	45

Tabel B1.1: Resultaten



Goudappel BV werkt vanuit Amsterdam, Den Haag, Deventer, Eindhoven en Leeuwarden

Snipperlingsdijk 4
7417 BJ Deventer
The Netherlands

Postbus 161
7400 AD Deventer
The Netherlands

+31(0) 570 666 222
info@goudappel.nl
www.goudappel.nl

BTW NL 0072 11 879 B01
KVK 3801 7479
IBAN NL09 INGB 0001 2746 32