



Verkennd onderzoek (quicksan) flora en fauna Wet natuurbescherming

Grote-Bunteweg 11 te Nunspeet

Projectcode: VVAA00120

Versie: Definitief

Colofon		
Titel:	Rapportage quickscan flora en fauna Grote-Bunteweg 11 te Nunspeet	
Projectcode	VVA00120	
Versie:	Definitief	
Datum	Maandag 16 maart 2021	
Auteur:	K.J.M. Degen	
Opdrachtgever:	Van Slaa + van Asselt Architecten Industrieweg 75 8071 CS Nunspeet	
Uitvoerder		
	GRAS Advies bv	
	Bedrijvenpark Twente 412	Huismanstraat 6
	7602 KM Almelo	6851 GT Huissen
Email:	ecologie@grasadvies.nl	
Website:	https://grasadvies.nl/	
Contactpersoon:	R.M. Smit	
Telefoon:	06 82623443	
Email:	Ronald.smit@grasadvies.nl	
Controle	Tjeerd Kooij	
Paraaf goedkeuring		

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	5
1.1	Doelstelling rapport.....	5
1.2	Samenvatting	6
1.3	Uitgangspunten.....	7
1.4	Projectgebied	7
2	Wet natuurbescherming.....	10
2.1	Natura 2000	10
2.2	Natuurnetwerk Nederland.....	10
2.3	Houtopstanden	11
2.4	Soortenbescherming.....	11
3	Werkwijze.....	14
4	Resultaten beschermde gebieden	15
4.1	Natura 2000-gebieden	15
4.2	Natuurnetwerk Nederland.....	15
5	Resultaten houtopstanden.....	17
6	Resultaten beschermde soorten.....	17
6.1	Karakteristieken	17
6.2	Flora	17
6.3	Zoogdieren.....	17
6.4	Vleermuizen	18
6.5	Vogels	19
6.6	Amfibieën	20
6.7	Reptielen.....	21
6.8	Vissen	21
6.9	Ongewervelden.....	21
7	Conclusies en advies	21
7.1	Natura 2000-gebieden	21
7.2	Natuurnetwerk Nederland.....	21
7.3	Houtopstanden	22
7.4	Beschermde soorten.....	22
7.5	Zorgplicht	23
	Bronnen	24

Bijlagen

Bijlage 1: Luchtfoto inclusief projectgrenzen

Bijlage 2: Plattegrond nieuwe situatie

Bijlage 3: Impressie projectgebied

Bijlage 4: Toelichting verkennend onderzoek (quicksan) flora en fauna

Bijlage 5: Stappenplan Ministerie van Economische Zaken

Bijlage 6: Plattegrond met registratienummers

Bijlage 7: Registratieformulier

1 Inleiding

Het projectgebied betreft landgoed De Grote Bunte, gelegen aan de Grote-Bunteweg 11 te Nunspeet. Het landgoed is kadastraal bekend als A3417. Op het terrein bevindt zich een landhuis, een koetshuis, een voormalig logiesgebouw, een aantal houten schuren, een parkachtige tuin met o.a. monumentale beuken- en eikenbomen, een open veld en een onverharde weg. De eigenaar is voornemens het bestaande landhuis te restaureren en een uitbouw te realiseren t.b.v. zorg aan ouderen. Het koetshuis wordt gerestaureerd tot beheerderswoning met kantoor. Het logiesgebouw en de schuren worden gesloopt en er wordt een park aangelegd op het voorterrein, welke grenst aan de Elburgerweg. Er zullen een nog onbekend aantal bomen gekapt gaan worden op het terrein. Tevens worden er 14 kavels gerealiseerd voor vrijstaande woningbouw.

Bij dergelijke ruimtelijke ingrepen dient rekening gehouden te worden met beschermde gebieden, houtopstanden en plant- en diersoorten. De Wet natuurbescherming omvat de regelgeving betreffende deze soorten en gebieden. De Wet natuurbescherming is van kracht sinds januari 2017 en vervangt de drie oude wetten: 'Natuurbeschermingswet 1998', 'Boswet' en 'Flora- en Faunawet'. Doelstelling van de Wet natuurbescherming is bescherming van de biodiversiteit, decentralisatie van verantwoordelijkheden en vereenvoudiging van regelgeving.

1.1 Doelstelling rapport

Het doel van dit verkennend onderzoek is het inzichtelijk brengen van de eventuele aanwezigheid van wettelijk beschermde plant- en diersoorten in en direct rondom het projectgebied. Daarnaast wordt de ligging van het projectgebied ten opzichte van beschermde natuurgebieden onderzocht. Op basis van deze soorten- en gebiedsinformatie worden uitspraken gedaan over mogelijke effecten van de voorgenomen ontwikkeling en eventuele noodzakelijke vervolgstappen (vervolgonderzoeken).

GRAS Advies voert verkennende veldonderzoeken uit volgens de geldende soortprotocollen. De heer Dr. Ir. A.S.J. van Proosdij, mevrouw K.J.M. Degen, mevrouw R.H.A. Janssen (BSc), de heer R.M. Smit van GRAS Advies en de heer T. Kooij van Ekoza zijn middels opleiding en ervaring bevoegd voor de verrichte werkzaamheden. Daarnaast is het project uitgevoerd volgens het kwaliteitshandboek van GRAS Advies. Het kwaliteit managementsysteem van GRAS Advies is ISO NEN-EN-ISO 9001:2015 gecertificeerd.



Nunspeet, provincie Gelderland

1.2 Samenvatting

Natura 2000-gebieden

Het projectgebied maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is de Veluwe op ca. 930 m afstand van het projectgebied en wordt hiervan gescheiden door de bebouwde kom van Nunspeet. Andere Natura 2000-gebieden liggen op grotere afstand (> 2,75 km) van het projectgebied. Van optische verstoring van soorten in Natura 2000-gebieden is derhalve geen sprake. Gelet op de ligging van het projectgebied en de beperkte impact van de ingreep, kan verstoring van soorten in Natura 2000-gebieden door licht en geluid op voorhand worden uitgesloten. Een substantieel, negatief effect van de voorgenomen ontwikkeling op de stikstofemissie en daarmee op Natura 2000-gebieden is aannemelijk en dient nader onderzocht te worden middels een AERIUS berekening.

Natuurnetwerk Nederland

Het projectgebied maakt geen onderdeel uit van het Natuurnetwerk Nederland. Het dichtstbijzijnde gebied behorende tot het Natuurnetwerk Nederland betreft het Natura 2000-gebied de Veluwe op ca. 930 m afstand van het projectgebied. Het projectgebied wordt van dit Natuurnetwerk Nederland gebied gescheiden door de bebouwde kom van Nunspeet. Aangezien het projectgebied buiten de begrenzing van het NNN ligt en de provinciale ruimtelijke verordening van de provincie Gelderland geen bepalingen ten aanzien van externe werking kent, is nadere toetsing ten aanzien van NNN niet noodzakelijk. Verstoring van op ca. 500 meter afstand gelegen NNN-gebieden kan bovendien op voorhand worden uitgesloten, gelet op de ligging van het projectgebied en de beperkte impact van de ingreep.

Houtopstanden

Het projectgebied bevindt zich binnen de bebouwde kom. Daarmee is het onderdeel Houtopstanden van de Wet natuurbescherming niet van toepassing op het projectgebied.

Kleine marterachtigen

Het projectgebied is geschikt als foerageergebied voor kleine marterachtigen (hermelijn, bunzing en wezel). Daarnaast zijn de aanwezige bosschages en braamstruwelen geschikt als verblijf- en/of nestplaats. Deze soorten zijn beschermd conform de Wet natuurbescherming 'andere soorten' en vallen binnen de provincie Gelderland niet onder de categorie 'vrijgestelde soorten'. Nader onderzoek is noodzakelijk om het mogelijke gebruik van het gebied door hermelijn, wezel en bunzing vast te stellen.

Boommarter

In het projectgebied zijn meerdere bomen met holtes aanwezig die als verblijf- en of rustplaats gebruikt kunnen worden. Er kan sprake zijn van verlies van verblijfplaatsen doordat er bomen gekapt gaan worden. Deze soort is beschermd conform de Wet natuurbescherming 'bijlage A, nationaal beschermde soorten'. Nader onderzoek en/of ontheffingsaanvraag is benodigd.

Rode eekhoorn

Er is een groot aantal bomen met holtes aangetroffen. Er kan sprake zijn van verlies van verblijfplaatsen doordat er bomen gekapt gaan worden. De rode eekhoorn is beschermd conform de Wet natuurbescherming 'andere soorten'. Een nader onderzoek naar deze soort en/of ontheffingsaanvraag is benodigd.

Vleermuizen

Zowel het landhuis, koetshuis als het logiesgebouw bevatten meerdere openingen met achterliggende ruimtes die kunnen dienen als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuissoorten.

Een groot percentage bomen binnen het projectgebied (>30%) bevatten holtes die geschikt kunnen zijn als mogelijke verblijfplaats voor boombewonende vleermuissoorten.

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in het projectgebied kan daarom niet worden uitgesloten. Een nader onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen voor vleermuizen in het landhuis, koetshuis, logiesgebouw en de bomen met holtes is noodzakelijk.

Huismus

Bij zowel het koetshuis als ook het logiesgebouw zijn een aantal ruimtes onder dakpannen gezien die groot genoeg zijn voor de huismus om te gebruiken als nestlocatie. Het is dus niet uit te sluiten dat huismussen aanwezig zijn in het projectgebied. Een nader onderzoek naar de aanwezigheid van huismussen en/of een ontheffingsaanvraag is benodigd.

Ransuil

Het projectgebied is geschikt als leefgebied voor de ransuil. Het aangetroffen nest van een kraaiachtige, in één van de te kappen bomen aan de Elburgerweg, is geschikt als broedlocatie voor de ransuil. Het is niet uit te sluiten dat ransuilen aanwezig zijn in het projectgebied. Een nader onderzoek naar de aanwezigheid van ransuilen en/of een ontheffingsaanvraag is benodigd.

Boomvalk

Het projectgebied is geschikt als leefgebied voor de boomvalk en het aangetroffen nest van een kraaiachtige, in één van de te kappen bomen aan de Elburgerweg, is geschikt als broedlocatie voor de boomvalk. Het is niet uit te sluiten dat boomvalken aanwezig zijn in het projectgebied. Een nader onderzoek naar de aanwezigheid van boomvalken en/of een ontheffingsaanvraag is benodigd.

Vogels

Het projectgebied is (onderdeel van) een leefgebied voor diverse zangvogels. Het is aannemelijk dat zangvogels de bomen en bosschages in het projectgebied gebruiken als broedlocatie. Verstoring van broedvogels kan voorkomen worden door de voorgenomen werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Indien dat niet mogelijk is, kan verstoring voorkomen worden door de bomen, struiken en bosschages niet te beschadigen tijdens het broedseizoen. Het broedseizoen is globaal aan te geven tussen 15 maart en 15 juli, afhankelijk van de weersomstandigheden. Eerdere en latere broedgevallen zijn ook beschermd conform de Wet natuurbescherming.

Zorgplicht

De aannemer behoudt te allen tijde zijn of haar zorgplicht: "De zorgplicht houdt in dat een ieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende planten en dieren, alsmede voor hun directe leefomgeving. In praktijk betekent dit het a) voorkomen, b) beperken en c) ongedaan maken van schadelijke handelingen voor de natuur."

1.3 Uitgangspunten

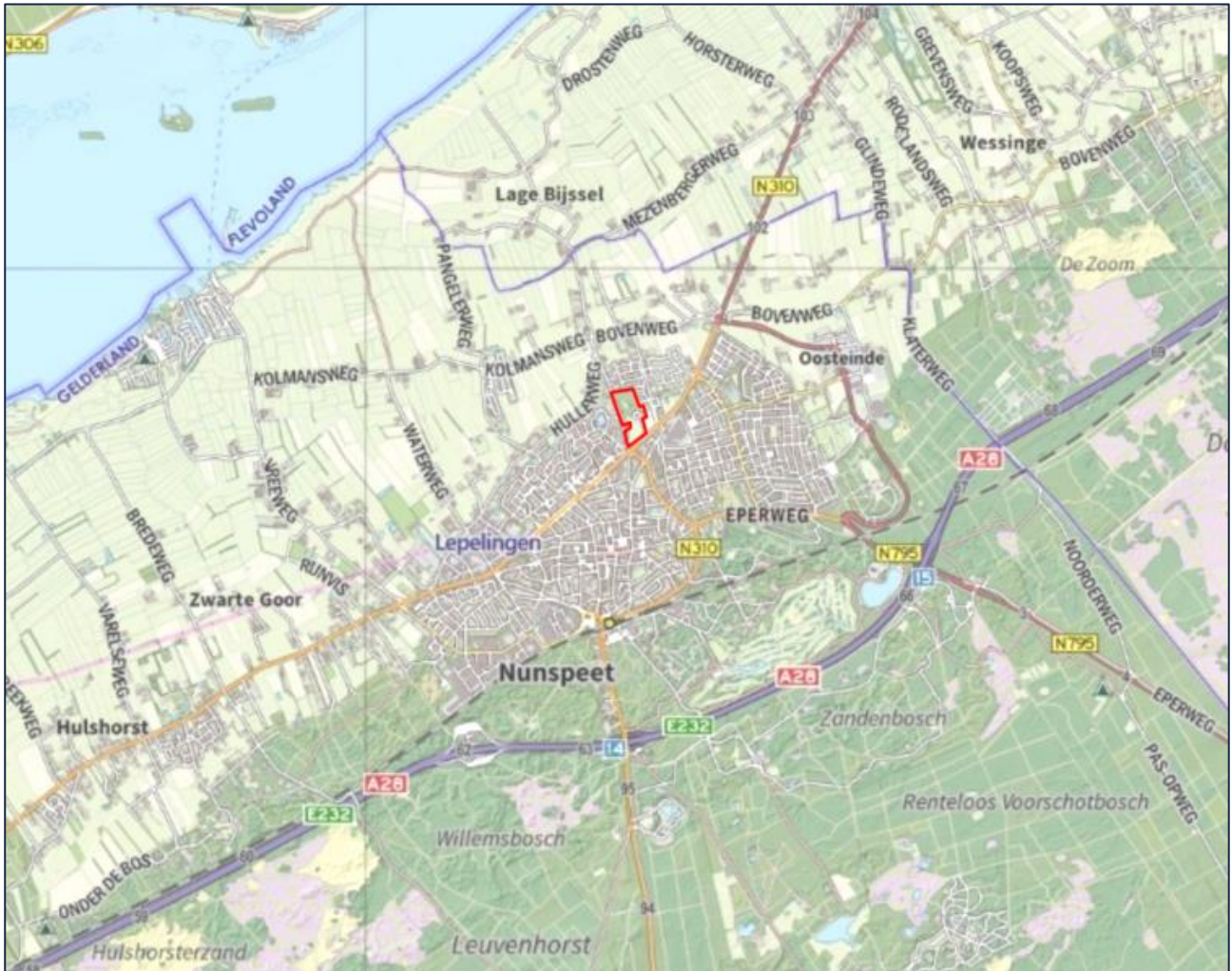
Als uitgangspunt voor deze rapportage is de inkomende e-mail van de heer J. Slaa op 06-11-2020 met als onderwerp 'offerte Quick Scan flora en fauna en verkennend bodemonderzoek bij landgoed De Grote Bunte in Nunspeet' en met verwijzing naar de offerte van 09-11-2020.

1.4 Projectgebied

Het projectgebied is gelegen in Nunspeet (Afb. 1.1). Het is gelegen aan de Grote-Bunteweg. Het gebied grenst aan de zuidzijde aan woonwijken, hiervan gescheiden door de Elburgerweg. Aan de west-, oost- en noordzijde grenst het aan woonwijken met aansluitend agrarisch gebied.

Het projectgebied heeft een oppervlakte van ca. 62560 m², en bestaat uit een landgoed met een aantal gebouwen, bos en grasland (Afb. 1.2). Op het terrein bevindt zich tevens een onverharde weg.

De eigenaar is voornemens het landhuis te restaureren en uit te bouwen tot woongebouw met zorgfunctie, en het koetshuis te restaureren tot beheerderswoning met kantoor. Het logiesgebouw en de schuren worden gesloopt en er wordt een park aangelegd op het voorterrein, welke grenst aan de Elburgerweg. Er worden een nog onbekend aantal bomen gekapt op het terrein. Tevens worden er 14 kavels gerealiseerd voor vrijstaande woningbouw. De exacte planning van de uitvoering is nog niet bekend.



Afbeelding 1.1: Ligging van het projectgebied (rood kader).



Afbeelding 1.2: Luchtfoto van het projectgebied (binnen rood kader).

2 Wet natuurbescherming

De oude natuurwetgeving met 'de Natuurbeschermingswet 1998' en 'de Flora- en Faunawet' is per januari 2017 veranderd in de Wet natuurbescherming. Hieronder wordt de inhoud van de Wet natuurbescherming toegelicht.

2.1 Natura 2000

De bescherming van de ca. 164 Natura 2000-gebieden in Nederland blijft behouden in de Wet natuurbescherming. In Natura 2000-gebieden zijn de Europese richtlijnen van kracht. De Europese Unie (EU) heeft een zeer gevarieerde en rijke natuur, die van grote waarde is. Om deze natuur te behouden, heeft de Europese Unie het initiatief genomen voor Natura 2000. Natura 2000 is de overkoepelende naam voor gebieden die worden beschermd vanuit de Vogel- en Habitatrichtlijn. Nederland telt ruim 160 Natura 2000-gebieden, welke onderdeel uitmaken van een samenhangend netwerk van natuurgebieden in de Europese Unie.



Aanwijzingsprocedure

Natura 2000-gebieden worden formeel aangewezen. Per gebied is er een aanwijzingsdocument gemaakt door het ministerie met daarin:

- Instandhoudingsdoelen; welke doelsoorten en habitats gaat het, en wat is de doelstelling ten aanzien van die soorten en/of habitats;
- Begrenzing; welk areaal is beschermd.

Beheerplannen

Voor ieder gebied moet binnen drie jaar een beheerplan worden vastgesteld. In het beheerplan staat welke natuurwaarden er zijn of deze moeten worden beschermd en/of ontwikkeld. Er staat ook in hoe het gerealiseerd moet worden. Verder wordt er in aangegeven welke externe factoren de instandhoudingsdoelen mogelijk negatief kunnen beïnvloeden. Deze beheerplannen worden vastgesteld door het Rijk of door de Provincie.

Vergunning

Voor de uitvoering van werkzaamheden welke mogelijk schade toebrengen aan een door Natuurbeschermingswet beschermd gebied, geldt dat deze acties in principe verboden zijn. Indien een groter maatschappelijk belang aanwezig is, dient er een vergunningsprocedure te worden doorlopen. Hierbij geldt de volgende regel: 'activiteiten mogen in principe alleen worden uitgevoerd wanneer er geen significante schade aan beschermde natuurwaarde ontstaat'.

Beschermde Natuurmonumenten

Voorheen waren naast Natura 2000-gebieden ook Beschermde Natuurmonumenten beschermd conform de gebiedsbescherming. De bescherming van Beschermde Natuurmonumenten is vervallen. Provincies kunnen wel besluiten om deze gebieden alsnog te beschermen via het provinciale beleid. De provincie voegt de gebieden toe aan het Natuurnetwerk Nederland of wijst ze aan als bijzonder provinciaal natuurgebied of -landschap.

2.2 Natuurnetwerk Nederland

Aanvullend op de natuurwetgeving is er natuurbeleid. Natuurbeleid is een zachter kader dan de natuurwetgeving, maar is eveneens van belang voor ruimtelijke plannen. Het Natuurnetwerk Nederland is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden (voorheen Ecologische Hoofdstructuur). Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omringende agrarisch gebied. Via de Nota Ruimte is het toetsingskader voor het Natuurnetwerk Nederland geregeld.

In Natuurnetwerk Nederland liggen de volgende natuurgebieden:

- Bestaande natuurgebieden (waaronder de 20 Nationale Parken)
- Gebieden waar nieuwe natuur wordt aangelegd
- Landbouwgebieden, beheerd volgens agrarisch natuurbeheer

- Ca. 6 miljoen hectare grote wateren: meren, rivieren, het Nederlandse deel van de Noordzee en de Waddenzee
- Alle Natura 2000-gebieden

2.3 Houtopstanden

De Wet natuurbescherming spreekt over een houtopstand indien sprake is van een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend, die:

- een oppervlakte grond beslaat van tien are of meer, of
- bestaat uit een rijbeplanting die meer dan twintig bomen omvat, gerekend over het totaal aantal rijen

De Wet natuurbescherming heeft geen betrekking op:

- houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;
- houtopstanden op erven of in tuinen;
- fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- kweekgoed;
- uit populieren of wilgen bestaande:
 - wegbeplantingen;
 - beplantingen langs waterwegen, en
 - eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- het dunnen van een houtopstand;
- uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij:
 - ten minste eens per tien jaar worden geoogst;
 - bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en
 - zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Het is verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, met uitzondering van het periodiek vellen van griend- of hakhout, zonder voorafgaande melding daarvan bij gedeputeerde staten (Artikel 4.2).

2.4 Soortenbescherming

De Wet natuurbescherming benoemt niet welke concrete activiteiten wel of niet zijn toegestaan. Het uitgangspunt van de wet is dat geen schade mag worden gedaan aan beschermde dieren of planten, tenzij dit uitdrukkelijk is toegestaan. Er is een stappenplan opgesteld door Ministerie van Economische Zaken (Bijlage 4). Met dit stappenplan kan worden bepaald of een ontheffing nodig is of dat er gebruik kan worden gemaakt van een vrijstelling.

Bevoegdheid

De bevoegdheid voor het verlenen van ontheffingen en vrijstellingen ligt bij de provincies. Enkel bij ruimtelijke ingrepen waarmee grote nationale belangen zijn gemoeid, blijft het Rijk het bevoegd gezag.

Beschermingsregime

De Wet Natuurbescherming kent de onderstaande beschermingsregimes. Elk van deze beschermingsregime kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor een vrijstelling of ontheffing van de verboden.

- Soorten van de Vogelrichtlijn
- Soorten van de Habitatrichtlijn, Verdrag van Bern en het Verdrag van Bonn
- Andere soorten (bescherming vanuit nationaal oogpunt)

Om te mogen afwijken van de verbodsbepalingen via een ontheffing of vrijstelling moet aan de volgende criteria zijn voldaan.

- Er mag worden afgeweken als er geen andere bevredigende oplossing voor de handeling mogelijk is
- Tegenover de afwijking van het verbod moet een in de wet genoemd belang staan (bijv. volksgezondheid of openbare veiligheid)
- De ingreep mag geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van een soort

De verbodsbepalingen voor Vogel- en Habitatrichtlijnsoorten zijn gericht op bescherming van de individuen van de soorten. De verbodsbepalingen mogen enkel overtreden worden met een ontheffing (het 'nee, tenzij-principe'). Bij het besluit of een afwijking van het verbod kan worden toegestaan, wordt niet gekeken naar de gevolgen van deze afwijking voor het individuele plant of dier, maar naar de gevolgen voor de instandhouding van de betrokken soort.

Zorgplicht

Iedereen dient voldoende rekening te houden met in het wild levende dieren en planten en de directe leefomgeving. "De zorgplicht houdt in dat een ieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende planten en dieren, alsmede voor hun directe leefomgeving. Overtreding van de zorgplicht is niet strafbaar gesteld; de zorgplicht kan wel door toepassing van bestuursdwang worden gehandhaafd".

Vrijstelling regelgeving

In veel gevallen is er geen ontheffing nodig, maar kan er gebruik worden gemaakt van een vrijstelling. Een vrijstelling is een uitzondering op een wettelijk verbod. Er zijn diverse vrijstellingen van de verboden voor beschermde soorten mogelijk. Bekende voorbeelden van vrijstellingen zijn onder meer het toepassen van de gedragscode of wanneer de werkzaamheden plaatsvinden in het kader van een Programmatische Aanpak of een Provinciale verordening.

Verbodsbepalingen

De verbodsbepalingen betreffende beschermde soorten Vogelrichtlijn, artikel 3.1

- lid 1 Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
- lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
- lid 3 Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
- lid 4 Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
- lid 5 Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

De verbodsbepalingen betreffende beschermde soorten Habitatrichtlijn, artikel 3.2

- Lid 1 Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
- lid 2 Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
- lid 3 Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
- lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
- lid 5 Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

De verbodsbepalingen betreffende andere soorten, artikel 3.3

lid 1 Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:

- onderdeel a In het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
- onderdeel b de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of
- onderdeel c vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Gedragscodes

In de Wet natuurbescherming is de mogelijkheid opgenomen om een vrijstelling te verkrijgen indien wordt gewerkt volgens een goedgekeurde gedragscode (art 3.31). In de mogelijkheid die de wet biedt, wordt ook aangegeven dat er met betrekking tot de Europees beschermde soorten een gedragscode kan worden goedgekeurd voor ruimtelijke ontwikkelingen (naast beheer en onderhoud, waarvoor in de Flora- en Faunawet

reeds een vrijstelling gold als werd gewerkt conform een goedgekeurde gedragscode). Hoewel de mogelijkheid wel wordt geboden, zijn er bij het opstellen van het stappenplan nog géén gedragscodes goedgekeurd voor de nieuwe beschermde soorten of voor de Europees beschermde soorten voor ruimtelijke ontwikkelingen. Hier dient rekening mee te worden gehouden bij de bepaling of een gedragscode van toepassing is voor de type ingreep en de voorkomende beschermde soorten.

3 Werkwijze

Ten behoeve van deze quickscan flora & fauna is op twee manieren onderzocht of de voorgenomen ruimtelijke ingrepen mogelijk een negatief effect hebben op beschermde gebieden, plantensoorten en diersoorten en houtopstanden.

Tijdens een voorbereidend bureauonderzoek is informatie verzameld over:

- a het projectgebied en de positie van het projectgebied t.o.v. beschermde gebieden in de omgeving van het projectgebied (Hoofdstuk 4. Resultaten beschermde gebieden)
- b de ligging van de te kappen houtopstanden ten opzichte van de bebouwde kom grens (Hoofdstuk 5: Resultaten houtopstanden)
- c waarnemingen van plant- en diersoorten in het projectgebied en in de omgeving van het projectgebied (Hoofdstuk 6: Resultaten beschermde soorten)

Op basis van één verkennend veldonderzoek is de (kans op) aanwezigheid van wettelijk beschermde plant- en diersoorten onderzocht in het projectgebied en in de directe omgeving van het projectgebied. Het terrein is onderzocht op basis van terreingesteldheid, potentiële aanwezigheid van beschermde soorten alsook de aanwezigheid van biotopen die geschikt zijn voor beschermde soorten. Hierbij is gebruik gemaakt van bekende natuurinformatie (NDFF, waarneming.nl). Daarnaast is het omliggende gebied globaal geanalyseerd waarmee een inschatting gemaakt kan worden of het projectgebied geschikt kan zijn als leefgebied voor beschermde soorten.

4 Resultaten beschermde gebieden

4.1 Natura 2000-gebieden

Het projectgebied maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied (Afbeelding 4.1). Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is de Veluwe op ca. 930 m afstand van het projectgebied en wordt hiervan gescheiden door de bebouwde kom van Nunspeet. Andere Natura 2000-gebieden liggen op grotere afstand (> 2,75 km) van het projectgebied.

Het projectgebied is niet direct zichtbaar vanuit omliggende Natura 2000-gebieden. Van optische verstoring van soorten in Natura 2000-gebieden is derhalve geen sprake. Gelet op de ligging van het projectgebied en de beperkte impact van de ingreep, kan verstoring van soorten in Natura 2000-gebieden door licht en geluid op voorhand worden uitgesloten. Een substantieel, negatief effect van de voorgenomen ontwikkeling op de stikstofemissie en daarmee op Natura 2000-gebieden is aannemelijk en dient nader onderzocht te worden middels een AERIUS berekening.



Afbeelding 4.1: Ligging van het projectgebied (rood kader) t.o.v. Natura 2000-gebied (geel en blauw).

4.2 Natuurnetwerk Nederland

Het projectgebied maakt geen onderdeel uit van het Natuurnetwerk Nederland (Afbeelding 4.2). Het dichtstbijzijnde gebied behorende tot het Natuurnetwerk Nederland betreft het Natura 2000-gebied de Veluwe op ca. 930 m afstand van het projectgebied. Het projectgebied wordt van dit Natuurnetwerk Nederland gebied gescheiden door de bebouwde kom van Nunspeet.

Aangezien het projectgebied buiten de begrenzing van het NNN ligt en de provinciale ruimtelijke verordening van de provincie Gelderland geen bepalingen ten aanzien van externe werking kent, is nadere toetsing ten aanzien van NNN niet noodzakelijk. Verstoring van op ca. 500 meter afstand gelegen NNN-gebieden kan bovendien op voorhand worden uitgesloten, gelet op de ligging van het projectgebied en de beperkte impact van de ingreep.



Afbeelding 4.2: Ligging van het projectgebied (rood kader) ten opzichte van het Natuurnetwerk Nederland (beige).

5 Resultaten houtopstanden

Het projectgebied bevindt zich binnen de bebouwde kom. Daarmee is het onderdeel Houtopstanden van de Wet natuurbescherming niet van toepassing op het projectgebied.

6 Resultaten beschermde soorten

6.1 Karakteristieken

Tijdens het locatieonderzoek zijn in het projectgebied verschillende elementen aangetroffen (Tabel 6.2). De foto's in bijlage 3 geven een impressie van de situatie ter plaatse.

Tabel 6.1: Gegevens inspectiedatum locatiebezoek.

Controleur	K.J.M. Degen
Datum	08-12-2020
Dagdeel	middag
Weer	Droog, bewolkt, 4 °C, wind Oost, 1 Bft

Tabel 6.2: Aangetroffen elementen.

Elementen	Aanwezig	Omschrijving
Gebouwen	Ja	Landhuis, koetshuis, logiesgebouw, schuren
Water	Ja	Vijver in tuin koetshuis
Houtachtige vegetatie	Ja	Diverse bomen, diverse struiken
Kruidachtige vegetatie	Ja	Grasveld, regelmatig gemaaid
Moeras en verlandingszone	Nee	-
Agrarisch gebied	Nee	-
Werken	Nee	-
Erf / tuin / privé	Ja	Parkachtige tuin
Bestrating / verharding	Ja	Oprijlaan

6.2 Flora

Het veldbezoek vond plaats buiten het groeiseizoen van planten zodat een summiere indruk is verkregen van de aanwezige soorten. Wel is de aanwezigheid vastgesteld van enkele algemeen voorkomende grassoorten en boomsoorten waaronder Engels raaigras, berk, beuk en eik. Tijdens het veldbezoek zijn geen bijzondere of beschermde plantensoorten aangetroffen. Gezien de huidige inrichting van het projectgebied en het regelmatige onderhoud van grasveld, is het niet aannemelijk dat beschermde plantensoorten in het projectgebied voorkomen. Er zijn geen waarnemingen bekend van beschermde plantensoorten in het projectgebied (NDFF/waarneming.nl).

Een nader onderzoek naar beschermde flora en/of een ontheffingsaanvraag is niet benodigd.

6.3 Zoogdieren

Steenmarter

Er zijn binnen en buiten het landhuis, het koetshuis, logiesgebouw en de schuren geen sporen gevonden van de steenmarter. De aanwezigheid van rust- of nestplaatsen van steenmarter is derhalve uitgesloten. Wel is een recente waarneming bekend in de directe omgeving van het projectgebied (NDFF; waarneming.nl). Het terrein, is gelet op de aangetroffen vegetatie en omgeving, geschikt als leefgebied voor de steenmarter. Gelet op de geringe oppervlakte aan foerageergebied binnen het projectgebied dat verloren gaat en de ruime aanwezigheid van alternatief geschikt foerageergebied in de directe omgeving van het projectgebied, is van een functie als essentieel foerageergebied geen sprake. Een nader onderzoek en/of ontheffingsaanvraag is niet benodigd.

Boommarter

Het projectgebied is geschikt als leefgebied voor de boommarter. Er zijn tijdens het veldbezoek geen sporen aangetroffen van boommarters. Wel zijn waarnemingen uit het verleden bekend in de directe omgeving van het projectgebied (NDFP;waarneming.nl). In het projectgebied zijn meerdere bomen met holtes aanwezig die als verblijf- en of rustplaats gebruikt kunnen worden. Gelet op de geringe oppervlakte aan foerageergebied dat verloren gaat is er geen sprake van verlies van essentieel foerageergebied. Wel kan er sprake zijn van verlies van verblijfplaatsen doordat er bomen gekapt gaan worden. Deze soort is beschermd conform de Wet natuurbescherming 'Bijlage A, nationaal beschermde soorten'. Nader onderzoek en/of ontheffingsaanvraag is benodigd.

Kleine marterachtigen

Tijdens het veldbezoek zijn er geen sporen aangetroffen van kleine marterachtigen. Het projectgebied is wel geschikt als foerageergebied voor kleine marterachtigen (hermelijn, bunzing en wezel). Daarnaast zijn de aanwezige bosschages en braamstruwelen geschikt als verblijf- en/of nestplaats. Deze soorten zijn beschermd conform de Wet natuurbescherming 'andere soorten' en vallen binnen de provincie Gelderland niet onder de categorie 'vrijgestelde soorten'. Nader onderzoek is noodzakelijk om het gebruik en het effect van de voorgenomen ontwikkelingen op het behoud van de eventuele functie van het gebied voor hermelijn, wezel en bunzing vast te stellen. Er is een waarneming uit het verleden bekend van de bunzing in de directe omgeving van het projectgebied (NDFP;waarneming.nl).

Rode eekhoorn

Gezien de soorten bomen en de leeftijd van de bomen (met holtes), is het bos op het terrein geschikt als leefgebied voor de rode eekhoorn. Er zijn een groot aantal bomen met holtes aangetroffen, waarvan een aantal gekapt gaat worden, waardoor een verblijfplaats niet uitgesloten kan worden. Tijdens het veldonderzoek zijn geen eekhoornnesten aangetroffen in de bomen op het terrein. Het bos is geschikt als foerageergebied. Gelet op de geringe oppervlakte aan foerageergebied dat verloren gaat en de ruime aanwezigheid van bomen en bos in de directe omgeving is er geen sprake van verlies van essentieel leefgebied. Er zijn meerdere waarnemingen uit het verleden bekend in het projectgebied alsmede ook recente waarnemingen in de directe omgeving van het projectgebied (NDFP;waarneming.nl). De rode eekhoorn is beschermd conform de Wet natuurbescherming 'andere soorten'. Een nader onderzoek en/of ontheffingsaanvraag is benodigd.

Overige zoogdiersoorten

Tijdens het veldbezoek is een haas aangetroffen en zijn sporen van muizen gezien. Gezien de aangetroffen vegetatie en omgeving kunnen ook soorten als ree, egel en konijn worden verwacht. Het projectgebied is onderdeel van de leefomgeving van deze soorten. De bovengenoemde soorten zijn beschermd conform de Wet natuurbescherming 'andere soorten', maar staan ook in de categorie 'vrijgestelde soorten'. Dit houdt in dat bij uitvoering van de werkzaamheden in het kader van een ruimtelijke ontwikkeling een vrijstelling geldt voor deze soort. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht voor de uitvoerende partij.

6.4 Vleermuizen

Een vleermuisonderzoek valt buiten het kader van een quickscan. Wel is de potentie onderzocht van het terrein voor vleermuizen en is gelet op sporen. Verblijfplaatsen van vleermuizen bevinden zich in holten van bomen en besloten of donkere ruimten van gebouwen.

Er is onderzocht welke soorten redelijkerwijs of mogelijk te verwachten zijn aan de hand van het landschap, de omgeving en gekend verspreidingsbeeld. Daarna is onderzocht welke functies voor vleermuizen mogelijk voorkomen. Als richtlijn is hiervoor de checklist van het huidig geldende Vleermuisprotocol (2017) aangehouden. Het gaat om voor vleermuis van belang zijnde objecten die door de beoogde activiteit of plan, in relevante mate worden aangetast. Foerageergebied en vliegroutes zijn alleen beschermd als ze essentieel zijn voor het goede voortbestaan van de soort ter plaatse.

Verblijfplaatsen

Het landhuis bevat een dakoversteek met houten beplating aan de onderkant. De openingen tussen de beplating bieden toegang tot de achterliggende ruimte. Deze ruimte is groot genoeg om te dienen als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuissoorten.

Het koetshuis bevat op verschillende plaatsen ruimten tussen de dakpannen aan de kopse gevels en de muur welke groot genoeg zijn om te dienen als verblijfplaats voor vleermuizen. Verder is er nog een ruimte tussen houten beplating en de muur en is er een grote opening in de muur aanwezig die geschikt kan zijn als mogelijke verblijfplaats voor vleermuizen.

Het logiesgebouw bevat een houten dakbeschot met openingen die groot genoeg zijn voor vleermuizen om naar de achterliggende ruimte te kruipen. Daarom is ook dit gebouw geschikt als mogelijke verblijfplaats voor vleermuizen.

Een groot percentage bomen binnen het projectgebied (>30%) bevatten holtes die geschikt kunnen zijn als mogelijke verblijfplaats voor boombewonende vleermuissoorten.

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in het projectgebied kan daarom niet worden uitgesloten.

Foerageergebied

Het projectgebied is gezien de aanwezigheid van bos, vijver en een open veld geschikt als hoogwaardig foerageergebied voor vleermuizen. Van verlies van dit foerageergebied is na de beoogde ingrepen geen sprake, aangezien er nog een groot percentage bos blijft bestaan alsmede het open veld.

In de omgeving zijn open velden, een waterpartij en bos aanwezig die aangemerkt kunnen worden als essentieel foerageergebied voor vleermuizen. Er zijn in het verleden meerdere waarnemingen van gewonde dwergvleermuizen gedaan in de directe omgeving van het projectgebied (NDFF; waarneming.nl).

Indien tijdens de werkzaamheden of in de toekomstige situatie geen felle, nachtelijke verlichting in de voor vleermuizen actieve periode (april t/m oktober) op de bomen en/of het open veld wordt gericht, is van verstoring van eventueel aanwezige vleermuizen geen sprake.

Vliegroutes

Er zijn meerdere mogelijke vliegroutes voor vleermuizen aanwezig binnen en grenzend aan het projectgebied. De (oprij)laan met bomen blijft bestaan, dus geen verlies van een mogelijke vliegroute.

De rij bomen aan de Elburgerweg worden gekapt. Van verlies van een mogelijke vliegroute is geen sprake aangezien de rij bomen aan de overkant van de weg blijft bestaan. Er worden meerdere bomen gekapt die grenzen aan de Molenweg, waar een mogelijke vliegroute loopt. Omdat er geen opening groter dan 50m ontstaat tussen de bomen is ook hier geen sprake van verlies van een mogelijke vliegroute. Indien er tijdens de werkzaamheden of in de toekomstige situatie geen felle, nachtelijke verlichting in de voor vleermuizen actieve periode (april t/m oktober) op de bomen die onderdeel kunnen zijn van een vliegroute wordt gericht, is er van verstoring van eventueel aanwezige vleermuizen geen sprake.

Een nader onderzoek naar beschermde gebouwbewonende en boombewonende vleermuizen en/of een ontheffingsaanvraag is benodigd.

6.5 Vogels

Huismus

Bij zowel het koetshuis als ook het logiesgebouw zijn een aantal ruimtes onder dakpannen gezien die groot genoeg zijn voor de huismus om te gebruiken als nestlocatie. Het is dus niet uit te sluiten dat huismussen aanwezig zijn in het projectgebied. Tijdens het veldbezoek zijn geen huismussen of sporen waargenomen op het terrein. Er zijn wel eerdere waarnemingen bekend uit de directe omgeving (NDFF; waarneming.nl). Een nader onderzoek naar de aanwezigheid van huismussen en/of een ontheffingsaanvraag is benodigd.

Ransuil

Het projectgebied is geschikt als leefgebied voor de ransuil. En het aangetroffen nest van een kraaiachtige, in één van de te kappen bomen aan de Elburgerweg, is geschikt als broedlocatie voor de ransuil. Er zijn geen sporen aangetroffen van de ransuil tijdens het veldbezoek. Van het verlies van essentieel foerageergebied is geen sprake aangezien een groot percentage van het bos behouden blijft na de beoogde ingrepen, alsmede het open veld. De nesten van ransuilen zijn jaarrond beschermd. Er zijn geen sporen aangetroffen van de ransuil tijdens het veldbezoek. Wel zijn er recente waarnemingen uit de directe omgeving bekend (NDFF; waarneming.nl). Een nader onderzoek naar de aanwezigheid van ransuilen en/of een ontheffingsaanvraag is benodigd.

Bosuil

Het projectgebied is geschikt als leefgebied voor de bosuil en er zijn een aantal boomholtes geschikt als nestlocatie voor de bosuil. Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen aangetroffen. Er zijn wel waarnemingen bekend uit het verleden van bosuilen in de directe omgeving van het projectgebied (NDFF; waarneming.nl). Van het verlies van essentieel foerageergebied is geen sprake aangezien een groot percentage van het bos behouden blijft na de beoogde ingrepen, alsmede het open veld. De nesten van de bosuil zijn jaarrond beschermd 'categorie 5'. Er zullen na het afronden van het project een aantal bomen met holtes behouden blijven die geschikt zijn als nestlocatie. Een nader onderzoek naar de aanwezigheid van bosuilen en/of een ontheffingsaanvraag is niet benodigd.

Boomvalk

Het projectgebied is geschikt als leefgebied voor de boomvalk. Het aangetroffen nest, in één van de te kappen bomen aan de Elburgerweg, is geschikt als broedlocatie voor de boomvalk. In het verleden zijn waarnemingen gedaan van de boomvalk in de directe omgeving van het projectgebied (NDFF; waarneming.nl). Van verlies van foerageergebied is geen sprake, aangezien het open veld behouden blijft. Wel zijn nesten van de boomvalk jaarrond beschermd. Een nader onderzoek naar de aanwezigheid van boomvalken en/of een ontheffingsaanvraag is benodigd.

Buizerd/havik/sperwer

Het projectgebied is geschikt als leefgebied voor de buizerd/havik en sperwer. Er zijn geen nesten aangetroffen tijdens het veldonderzoek. Van verlies van foerageergebied is geen sprake, aangezien het open veld behouden blijft. Er zijn recente waarnemingen van de buizerd en sperwer in de directe omgeving van het projectgebied. Van de havik zijn in het verleden waarnemingen bekend in de directe omgeving (NDFF; waarneming.nl). Een nader onderzoek naar de aanwezigheid van buizerd/havik/sperwer en/of een ontheffingsaanvraag is niet benodigd.

Overige jaarrond beschermde vogels

Tijdens het veldbezoek zijn de bomen en bosschages gecontroleerd, maar er zijn in de bomen geen nesten aangetroffen van overige jaarrond beschermde soorten. De aanwezigheid van overige jaarrond beschermde vogels is niet aannemelijk. Een nader onderzoek en/of ontheffingsaanvraag is niet benodigd.

Broedvogels

De bomen en bosschages zijn gecontroleerd en beoordeeld op aanwezige vogelnesten. Er zijn meerdere onbewoonde nesten aangetroffen, waaronder van een kraaiachtige in één van de te kappen bomen aan de Elburgerweg. Daarnaast zijn meerdere waarnemingen gedaan van vogels vliegend boven het terrein en/of zittend in bomen of struiken, te weten de keep, vink, koolmees, houtduif, gaai, kleine bonte specht, goudhaantje, zanglijster, boomklever en staartmees. Het projectgebied is dan ook onderdeel van het leefgebied van o.a. zangvogels. Het is aannemelijk dat zangvogels de bomen en bosschages gebruiken als broedlocatie. Dit houdt in dat gedurende het broedseizoen geen werkzaamheden mogen worden uitgevoerd die leiden tot een verstoring of vernietiging van de exemplaren en/of nesten van deze soortgroep. Het broedseizoen ligt globaal tussen 15 maart en 15 juli, afhankelijk van de weersomstandigheden. Eerdere, maar ook latere broedgevallen zijn mogelijk. Deze 'broedgevallen buiten het broedseizoen om' zijn ook beschermd conform de Wet natuurbescherming. Er mogen daarom geen bomen gekapt worden in het broedseizoen.

Een nader onderzoek naar huismussen, ransuilen en boomvalken en/of een ontheffingsaanvraag is benodigd.

6.6 Amfibieën

Poelkikker

In het projectgebied is een kleine vijver aanwezig in de tuin van het voormalige koetshuis. Binnen het huidige bestemmingsplan wordt de vijver gedempt. De vijver ligt het grootste deel van de dag in de schaduw en is totaal bedekt met kroos. Er is geen begroeide oeverzone aanwezig. Dit maakt de vijver als biotoop niet geschikt is voor de poelkikker. De aanwezigheid van deze soort kan daarom worden uitgesloten. De poelkikker

is beschermd conform de Wet natuurbescherming 'Bijlage IV van de Habitatrichtlijn'. Er zijn geen waarnemingen bekend van de poelkikker in de directe omgeving van het projectgebied (NDFF; waarneming.nl). Een nader onderzoek naar deze soort en/of een ontheffingsaanvraag is niet benodigd.

Overige amfibiesoorten

Tijdens het veldbezoek zijn geen amfibieën waargenomen. Het is mogelijk dat de kleine watersalamander, de bruine kikker, bastaardkikker en gewone pad het projectgebied gebruiken als leefomgeving. Deze soorten zijn beschermd conform de Wet natuurbescherming 'andere soorten', maar staan ook op de categorie met 'vrijgestelde soorten'. Dit houdt in dat bij uitvoering van de werkzaamheden in het kader van een ruimtelijke ontwikkeling een vrijstelling geldt voor deze soort. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht voor de uitvoerende partij.

Een nader onderzoek naar de poelkikker en/of een ontheffingsaanvraag is benodigd.

6.7 Reptielen

In het projectgebied zijn geen reptielen aangetroffen. Er zijn ook geen biotopen aangetroffen die geschikt zijn voor reptielen.

Een nader onderzoek naar beschermde reptielen en/of een ontheffingsaanvraag is niet benodigd.

6.8 Vissen

In het projectgebied bevinden zich geen habitats die geschikt zijn voor beschermde vissoorten.

Een nader onderzoek naar beschermde vissen en/of een ontheffingsaanvraag is niet benodigd.

6.9 Ongewervelden

Tijdens het veldbezoek zijn geen ongewervelden waargenomen. Vanwege het ontbreken van de voor beschermde ongewervelden benodigde specifieke habitats, is het niet aannemelijk dat beschermde soorten ongewervelden in het projectgebied aanwezig zijn.

Een nader onderzoek naar beschermde ongewervelden en/of een ontheffingsaanvraag is niet benodigd.

7 Conclusies en advies

7.1 Natura 2000-gebieden

Het projectgebied maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is de Veluwe op ca. 930 m afstand van het projectgebied en wordt hiervan gescheiden door de bebouwde kom van Nunspeet. Andere Natura 2000-gebieden liggen op grotere afstand (> 2,75 km) van het projectgebied. Van optische verstoring van soorten in Natura 2000-gebieden is derhalve geen sprake. Gelet op de ligging van het projectgebied en de beperkte impact van de ingreep, kan verstoring van soorten in Natura 2000-gebieden door licht en geluid op voorhand worden uitgesloten. Een substantieel, negatief effect van de voorgenomen ontwikkeling op de stikstofemissie en daarmee op Natura 2000-gebieden is aannemelijk en dient nader onderzocht te worden middels een AERIUS berekening.

7.2 Natuurnetwerk Nederland

Het projectgebied maakt geen onderdeel uit van het Natuurnetwerk Nederland. Het dichtstbijzijnde gebied behorende tot het Natuurnetwerk Nederland betreft het Natura 2000-gebied de Veluwe op ca. 930 m afstand van het projectgebied. Het projectgebied wordt van dit Natuurnetwerk Nederland gebied gescheiden door de bebouwde kom van Nunspeet. Aangezien het projectgebied buiten de begrenzing van het NNN ligt en de

provinciale ruimtelijke verordening van de provincie Gelderland geen bepalingen ten aanzien van externe werking kent, is nadere toetsing ten aanzien van NNN niet noodzakelijk. Verstoring van op ca. 500 meter afstand gelegen NNN-gebieden kan bovendien op voorhand worden uitgesloten, gelet op de ligging van het projectgebied en de beperkte impact van de ingreep.

7.3 Houtopstanden

Het projectgebied bevindt zich binnen de bebouwde kom. Daarmee is het onderdeel Houtopstanden van de Wet natuurbescherming niet van toepassing op het projectgebied.

7.4 Beschermde soorten

Uit het veldonderzoek zijn de volgende restricties naar voren gekomen:

Kleine marterachtigen

Het projectgebied is geschikt als foerageergebied voor kleine marterachtigen (hermelijn, bunzing en wezel). Daarnaast zijn de aanwezige bosschages en braamstruwelen geschikt als verblijf- en/of nestplaats. Deze soorten zijn beschermd conform de Wet natuurbescherming 'andere soorten' en vallen binnen de provincie Gelderland niet onder de categorie 'vrijgestelde soorten'. Nader onderzoek is noodzakelijk om het gebruik en het effect van de voorgenomen ontwikkelingen op het behoud van de eventuele functie van het gebied voor hermelijn, wezel en bunzing vast te stellen.

Boommarter

In het projectgebied zijn meerdere bomen met holtes aanwezig die als verblijf- en of rustplaats gebruikt kunnen worden. Er kan sprake zijn van verlies van verblijfplaatsen doordat er bomen gekapt gaan worden. Deze soort is beschermd conform de Wet natuurbescherming 'bijlage A, nationaal beschermde soorten'. Nader onderzoek en/of ontheffingsaanvraag is benodigd.

Rode eekhoorn

Er zijn een groot aantal bomen met holtes aangetroffen, waardoor een verblijfplaats niet uitgesloten kan worden. Er kan sprake zijn van verlies van verblijfplaatsen doordat er bomen gekapt gaan worden. De rode eekhoorn is beschermd conform de Wet natuurbescherming 'andere soorten'. Een nader onderzoek naar deze soort en/of ontheffingsaanvraag is benodigd.

Vleermuizen

Zowel het landhuis, koetshuis als het logiesgebouw bevatten meerdere openingen met achterliggende ruimtes die kunnen dienen als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuissoorten.

Een groot percentage bomen binnen het projectgebied (>30%) bevatten holtes die geschikt kunnen zijn als mogelijke verblijfplaats voor boombewonende vleermuissoorten.

De aanwezigheid van verblijfplaatsen van vleermuizen in het projectgebied kan daarom niet worden uitgesloten. Een nader onderzoek naar de aanwezigheid van verblijfplaatsen voor vleermuizen in het landhuis, koetshuis, logiesgebouw en de bomen met holtes is noodzakelijk.

Huismus

Bij zowel het koetshuis als het logiesgebouw is een aantal ruimtes onder dakpannen gezien die groot genoeg zijn voor de huismus om te gebruiken als nestlocatie. Het is dus niet uit te sluiten dat huismussen aanwezig zijn in het projectgebied. Een nader onderzoek naar de aanwezigheid van huismussen en/of een ontheffingsaanvraag is benodigd.

Ransuil

Het projectgebied is geschikt als leefgebied voor de ransuil. Het aangetroffen nest van een kraaiachtige, in één van de te kappen bomen aan de Elburgerweg, is geschikt als broedlocatie voor de ransuil. Het is niet uit te sluiten dat ransuilen aanwezig zijn in het projectgebied. Een nader onderzoek naar de aanwezigheid van ransuilen en/of een ontheffingsaanvraag is benodigd.

Boomvalk

Het projectgebied is geschikt als leefgebied voor de boomvalk en het aangetroffen nest van een kraaiachtige, in één van de te kappen bomen aan de Elburgerweg, is geschikt als broedlocatie voor de boomvalk. Het is

niet uit te sluiten dat boomvalken aanwezig zijn in het projectgebied. Een nader onderzoek naar de aanwezigheid van boomvalken en/of een ontheffingsaanvraag is benodigd.

Vogels

Het projectgebied is (onderdeel van) een leefgebied voor diverse zangvogels. Het is aannemelijk dat zangvogels de bomen en bosschages in het projectgebied gebruiken als broedlocatie. Verstoring van broedvogels kan voorkomen worden door de voorgenomen werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren. Het broedseizoen is globaal aan te geven tussen 15 maart en 15 juli, afhankelijk van de weersomstandigheden. Eerdere en latere broedgevallen zijn ook beschermd conform de Wet natuurbescherming.

7.5 Zorgplicht

De aannemer behoudt te allen tijde zijn of haar zorgplicht: "De zorgplicht houdt in dat een ieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende planten en dieren, alsmede voor hun directe leefomgeving. In praktijk betekent dit het a. voorkomen, b. beperken en c. ongedaan maken van schadelijke handelingen voor de natuur."

Bronnen

Literatuur

- Meijden, R. van der, Heukels' Flora van Nederland, Wolters-Noordhoff, 2005.
- Nieuwe Atlas van de Nederlandse Flora, Stichting Floron, Nijmegen 2011.
- Weeda, E.J. et al., Nederlandse Oecologische Flora, KNNV, Leiden, 1999.

Internet

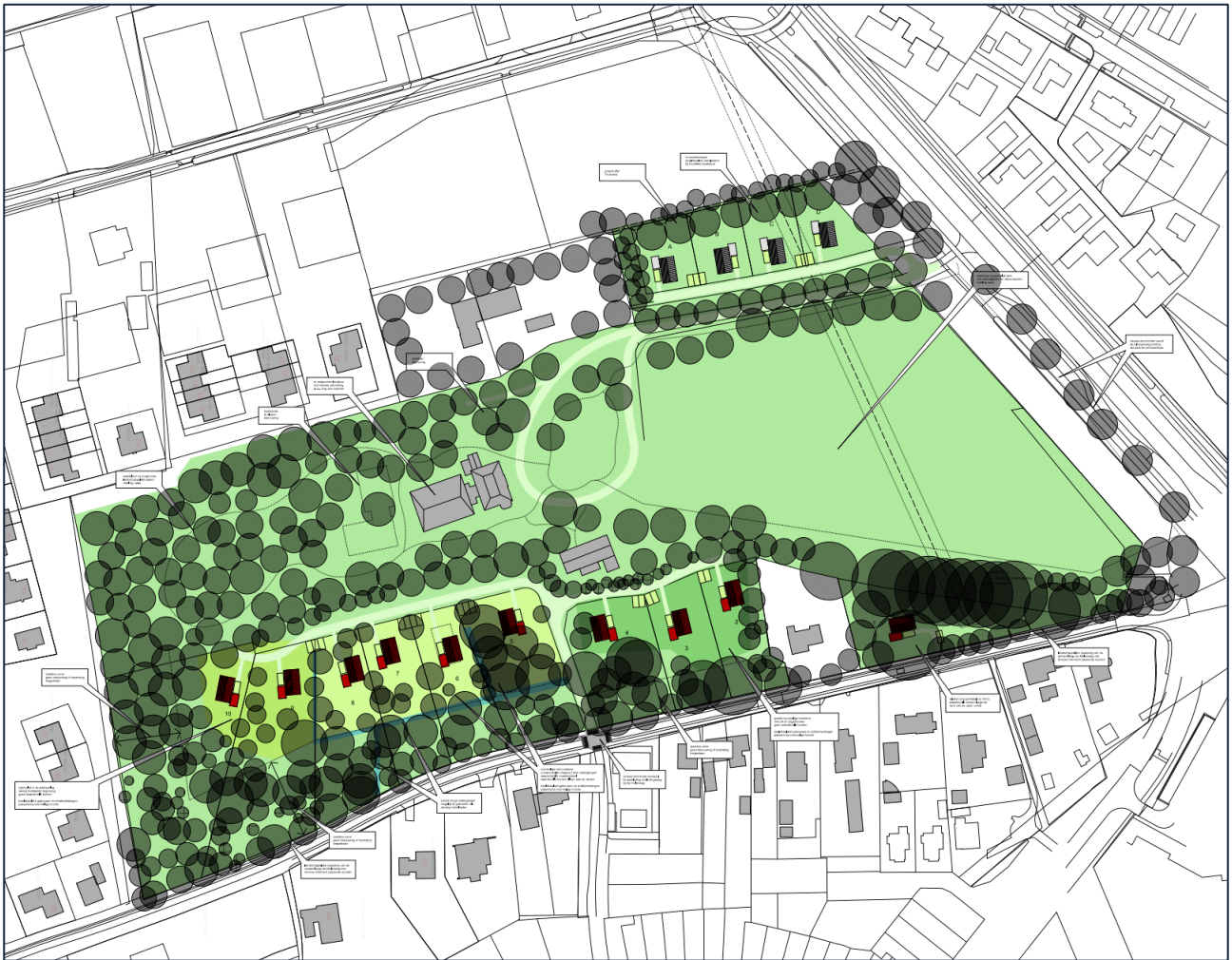
- <https://wetten.overheid.nl/BWBR0037552/2020-01-01>
De Wet natuurbescherming met de onderdelen Natura 2000-gebieden, Houtopstanden en Soorten inclusief de beschermingsregimes Habitatrichtlijnsoorten, Vogelrichtlijnsoorten en Andere soorten.
Geraadpleegd op 12-03-2021
- <http://kadviewer.map5.nl>
Kadviewer is een online kaartendienst waarmee geografische locaties opgezocht kunnen worden.
Geraadpleegd op 12-03-2021
- <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>
Provinciale verordening m.b.t. de Wet natuurbescherming en vrijgestelde soorten.
Geraadpleegd op 12-03-2021
- <http://www.regelink.net>
Regelink is een kenniscentrum met betrekking tot de beschermde soorten in de Wet natuurbescherming.
Geraadpleegd op 12-03-2021
- Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF)
In de NDFF zijn waarnemingen beschikbaar met exacte locatiegegevens.
Geraadpleegd op 12-03-2021
- <https://www.waarneming.nl>
Database van voorkomen van flora- en fauna in Nederland.
Geraadpleegd op 12-03-2021
- <https://www.telmee.nl>
Database van voorkomen van flora- en fauna in Nederland.
Geraadpleegd op 12-03-2021
- <https://www.vleermuis.net>
Vleermuis.net is een kenniswebsite met informatie over het Vleermuisprotocol.
Geraadpleegd op 12-03-2021
- <https://www.ravon.nl>
RAVON is een kenniscentrum voor reptielen, amfibieën en vissen.
Geraadpleegd op 12-03-2021
- <https://www.zoogdiervereniging.nl>
Zoogdiervereniging
Geraadpleegd op 12-03-2021
- <https://www.vogelbescherming.nl/>
Vogelbescherming
Geraadpleegd op 12-03-2021
- <https://www.sovon.nl/>
Sovon Vogelonderzoek Nederland
Geraadpleegd op 12-03-2021

Bijlage 1: Luchtfoto inclusief projectgrenzen



Luchtfoto met projectgrenzen (rood kader)

Bijlage 2: Plattegrond nieuwe situatie



Plattegrond *nieuwe situatie*

Bijlage 3: Impressie projectgebied









SCHUUR naast koetshuis

08 12 2020



08 12 2020



08 12 2020



08 12 2020



SCHUUR naast landhuis







Bijlage 4: Toelichting verkennd onderzoek (quickscan) flora en fauna

In het verkennd onderzoek (quickscan) flora en fauna in het kader van de Wet natuurbescherming wordt onderzoek gedaan naar het mogelijk voorkomen van beschermde plant- en diersoorten in het projectgebied. Ook wordt de ligging van het projectgebied onderzocht t.o.v. beschermde gebieden behorende tot het Natura 2000 netwerk en Natuurnetwerk Nederland. De volgende werkzaamheden behoren tot het verkennd onderzoek.

Vorbereidend onderzoek

- Verzamelen van gebiedsinformatie
- Verzamelen van soorteninformatie en verspreidingsgebied
- Informatie verzamelen over voorgenoemde werkzaamheden in het projectgebied

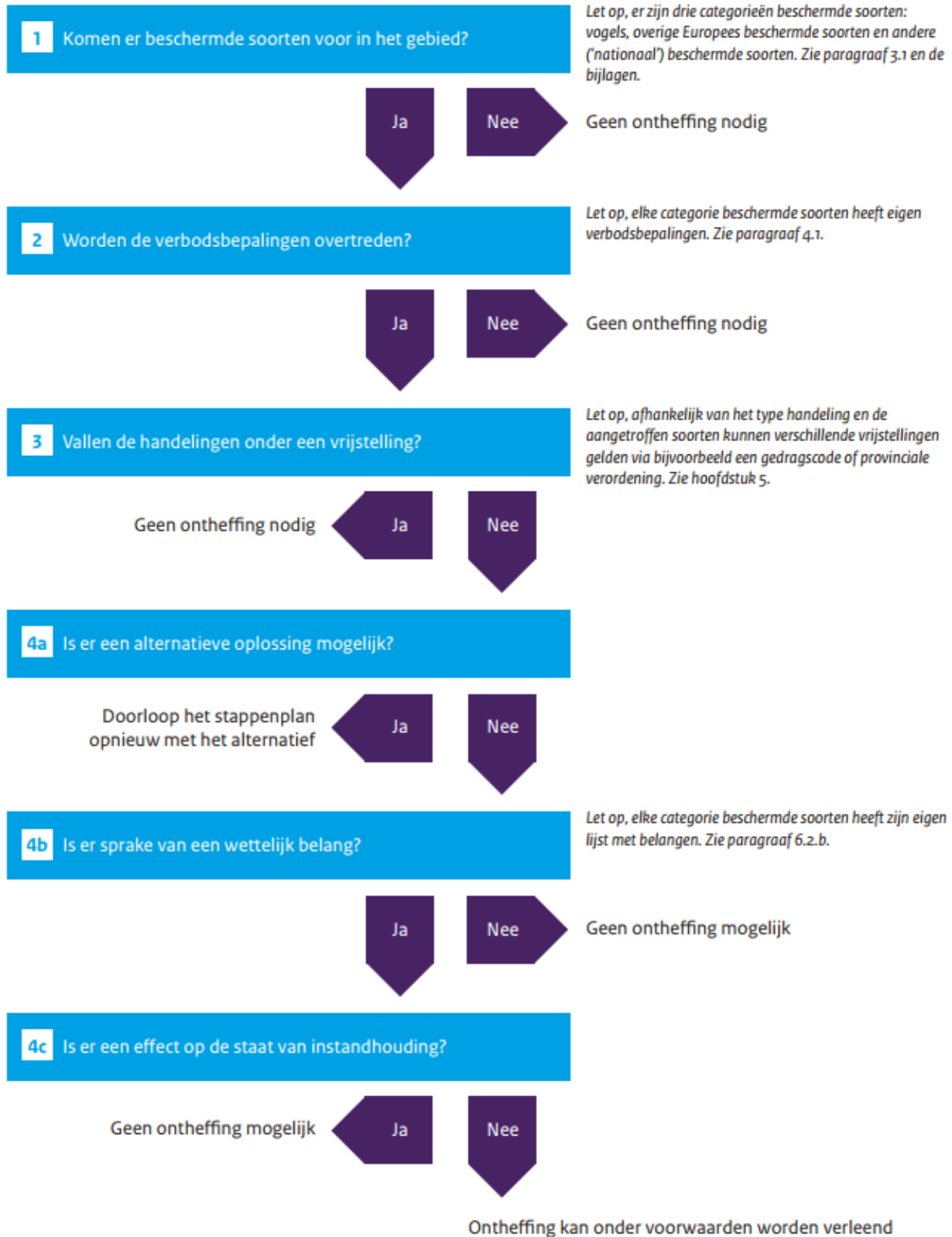
Verkennd veldonderzoek met inspectie van het terrein en/of gebouwen

- Tijdens het veldonderzoek wordt het projectgebied en de directe omgeving geïnterpreteerd op de aanwezigheid van beschermde plant- en diersoorten. Ook wordt gekeken of het projectgebied geschikt is als habitat voor beschermde soorten. Het verkennd veldonderzoek geeft daarmee inzicht in de **kans op aanwezigheid** van beschermde soorten. Het is geen gedetailleerd en gespecialiseerd onderzoek.
- Het is mogelijk dat er objecten of plekken zijn die niet de inspecteren zijn door de controleur. Dit kan bijvoorbeeld een watergang (vissen en amfibieën) zijn of holtes, spouwen en kieren in bomen en gebouwen (vleermuizen). Onderzoek van dergelijke objecten en plekken vereist in elk geval aanvullend onderzoek door een deskundige.
- Indien tijdens het verkennd veldonderzoek de aanwezigheid van beschermde soorten wordt vastgesteld, en/of plekken zijn aangetroffen die kunnen fungeren als habitat voor beschermde soorten, is aanvullend onderzoek noodzakelijk. Indien een watervoerende watergang / sloot wordt aangetroffen (in verbinding staand met andere watergangen), en de kans bestaat dat er beschermde soorten in voorkomen is altijd een nader onderzoek noodzakelijk.
- Aanvullend onderzoek wordt uitgevoerd door een deskundige op het gebied van de betreffende (mogelijk) aanwezige soort(en) en geeft uitsluitend over welke beschermde soorten aanwezig zijn, in welke aantallen, op welke locaties en welke functie die locaties hebben.
- Aanvullend onderzoek maakt geen onderdeel uit van een verkennd onderzoek (quickscan). Aanvullend onderzoek kan als meerwerk verrekend worden bovenop het verkennd onderzoek.

Advies en rapportage

- De resultaten van het verkennd onderzoek worden gepresenteerd in een rapportage.
- In de rapportage wordt aangegeven of aanvullend onderzoek noodzakelijk is en indien dit noodzakelijk is, voor welke soortgroep(en).
- In de rapportage wordt een advies gegeven met betrekking tot het vervolgtraject.
- In het geval aanvullend onderzoek noodzakelijk is, kunnen wij u adviseren over de planning en doorlooptijd van deze onderzoeken.

Bijlage 5: Stappenplan Ministerie van Economische Zaken



Bijlage 6: Plattegrond met registratienummers



Luchtfoto met grenzen van het projectgebied (rood kader) en leefgebied ransuil en bosuil (rood, H), >30% bomen met holtes met mogelijke verblijfplaatsen boom-bewonende vleermuissoorten, bosuil en boommarter, alsmede foerageergebied voor steenmarter, eekhoorn, kleine marterachtigen en boommarter (geel, A/D/E/F/1/5/7). Foeageergebied voor vleermuizen en boomvalk (paars, B/G), dakranden met mogelijke verblijfplaatsen voor gebouw-bewonende vleermuissoorten, dak met mogelijke nestplaatsen voor huismus (blauw, 2/3). Mogelijke vliegroutes voor vleermuizen (groen, C), nest in boom geschikt voor boomvalk en ransuil (ster/4)

Bijlage 7: Registratieformulier

Registratieformulier verkennend Flora- en fauna onderzoek

Gemeente:	Nunspeet
Straat / locatie:	De Grote-Bunte 11
Nadere plaatsbepaling:	Landgoed De Grote Bunte

Datum:	08-12-2020
Tijdstip + weer:	9:00, droog, bewolkt, 4 °C, wind O, 1Bft
Controleur:	K.J.M. Degen

Deel I Vaste rust en verblijfplaatsen & groeiplaatsen

Volg nr	Type VRVP of GP	Plaats	Gebruik	Soort-groep	Soort	Opmerking / inspectie
1	VRVP	Parkachtige tuin	Onbekend	Zoogdieren	Boom-bewonende vleermuis	Mogelijke verblijfplaatsen in boomholtes
2	VRVP	Dak	Onbekend	Zoogdieren	Gebouw-bewonende vleermuis	Mogelijke verblijfplaatsen onder dakpannen en ruimtes tussen dakoverstekken.
3	VRVP	Dak	Onbekend	Vogels	Huismus	Mogelijke nestplaatsen onder pannendak met openingen
4	VRVP	Boom	Onbekend	Vogels	Ekster	Mogelijke nestlocatie boomvalk
5	VRVP	Parkachtige tuin	Onbekend	Zoogdieren	Boommarter	Mogelijke nestlocatie in boomholtes
6	VRVP	Vijver	Onbekend	Amfibieën	Poelkikker	Verblijfplaats in vijver naast Koetshuis
7	VRVP	Parkachtige tuin	Onbekend	Vogels	Bosuil	Mogelijke nestlocatie bosuil in boomholtes

Deel II Leefgebied

Code	Leefgebied van soortgroep	Soort	Waarneming	Opmerking / inspectie
A	Zoogdieren	Kleine marterachtigen	Bos, struwelen en houtstapels	Geschikt foerageergebied en rust/nestplaats
B	Zoogdieren	Vleermuis	Open veld	Geschikt foerageergebied
C	Zoogdieren	Vleermuis	Groenstructuren	Geschikt als vlieg-route
D	Zoogdieren	Eekhoorn	Bos en struwelen	Geschikt foerageergebied
E	Zoogdieren	Steenmarter	Bos en struwelen	Geschikt foerageergebied

F	Zoogdieren	Boommarter	Bos en struwelen	Geschikt foerageergebied
G	Vogels	Boomvalk	Open veld	Geschikt foerageergebied
H	Vogels	Uilensoorten (ransuil/bosuil)	Gehele projectgebied	Geschikt foerageergebied