

030221456

Nr. 309

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Nunspeet;

overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan *Bedrijventerrein Elspeet* vanaf 7 oktober 2020 voor een periode van zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen;
- eenieder binnen deze periode een zienswijze kon indienen;
- binnen deze periode 9 zienswijzen zijn ingediend. Eén zienswijze is nadien ingetrokken;
- de zienswijzen aanleiding geven om de Toelichting, Regels en Verbeelding te wijzigen overeenkomstig de Zienswijzennota;
- de zienswijzen weerlegt zijn in de zienswijzennota;
- geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12, lid 2, van de Wet ruimtelijke ordening vastgesteld hoeft te worden omdat het verhaal van kosten van de grondexploitatie over de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is;
- uit de onderliggende onderzoeken blijkt dat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn, zodat er geen milieueffectrapportage (m.e.r.) behoeft te worden opgesteld;
- geen nationale of provinciale belangen geschaad worden bij het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan en het ongewenst om voor de bekendmaking van de vaststelling een termijn van 6 weken af te wachten als bedoeld in artikel 3.8, lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 16 juni 2021, nr. 309;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

- ten aanzien van de zienswijzen te besluiten overeenkomstig het voorstel van burgemeester en wethouders zoals verwoord in de Zienswijzennota;
- het bestemmingsplan *Bedrijventerrein Elspeet* gewijzigd vaststellen overeenkomstig de Zienswijzennota;
- geen exploitatieplan op basis van artikel 6.12, lid 2 Wro vaststellen;
- geen milieueffectrapport op te stellen;
- het bestemmingsplan bekend maken overeenkomstig artikel 3.8 lid 3 Wro.

Vastgesteld ter openbare vergadering
van 24 juni 2021,

de griffier,

de voorzitter,

