

RAADSVOORSTEL

0302-AZK-57059

Agendapunt	5.
Nr.	224.
Datum college	4 juni 2020.
Raadsvergadering	9 juli 2020.
Datum commissie	30 juni 2020
Commissie	Ruimte en Wonen
Portefeuillehouder	J. Groothuis.
Onderwerp	Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Elburgerweg (ong).

Ter raadsvergadering van
9-7-20 werd zonder hoofd.
stemming besloten overeen-
komstig dit voorstel

Voorstel

Het bestemmingsplan Elburgerweg ong. (IMRO NR 0302.BP01168-ow01) gewijzigd vaststellen.

Geachte raad,

Inleiding

Het bestemmingsplan Elburgerweg ong. voorziet in het planologisch regelen van een sportschool en tandartsenpraktijk op een nu nog agrarisch bestemd perceel. Het perceel in kwestie staat kadastraal bekend als sectie A, nummer 5309. Op 25 april 2019 heeft het college besloten om in principe medewerking te verlenen aan dit plan. De commissie Ruimte en Wonen heeft op 11 juni 2019 ingestemd met het positieve principebesluit.

Argumenten/overwegingen

Initiatiefnemer heeft in het voortraject overleg gevoerd met de omwonenden. Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 25 maart 2020 voor een periode van 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn twee zienswijzen ingediend. Naar aanleiding van één van deze zienswijzen is de dubbelbestemming Leiding-Gas uit het plan verwijderd. Voor de inhoudelijke afweging wordt verwezen naar de zienswijzennota.

Standpunt commissie

Dit onderwerp is in de commissie Ruimte en Wonen tijdens haar vergadering van 30 juni 2020 aan de orde geweest.

Stukken ter inzage

- Zienswijzen (geanonim.).

Bijlage(n)

- Concept-raadsbesluit;
 - Zienswijzennota.
- BADR

Burgemeester en wethouders van Nunspeet,
de secretaris, de burgemeester,



Raadsbesluit

De raad van de gemeente Nunspeet;

overwegende dat:

- Het bestemmingsplan Elburgerweg ong vanaf 25 maart 2020 voor een periode van 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- Er in deze periode twee zienswijzen zijn ingediend;
- Naar aanleiding hiervan de dubbelbestemming Leiding – Gas uit het plan is verwijderd.

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 1 juli 2020, nr. 224;

gelet op art. 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t :

- vast te stellen het bestemmingsplan Elburgerweg ong (IMRO NR 0302.BP01168-ow01).

Vastgesteld ter openbare vergadering
van 9 juli 2020,

de griffier,

de voorzitter,

