

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Nunspeet;

overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan Actualisatie de Kolk vanaf 21 december 2016 voor een periode van zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen;
- eenieder binnen deze periode een zienswijze kon indienen;
- binnen deze periode drie zienswijzen zijn ingediend;
- aan twee zienswijzen tegemoet kan worden gekomen overeenkomstig de toelichting in de Nota van wijzigingen;
- het daarnaast gewenst is om wijzigingen op te nemen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;
- deze wijzigingen zijn verwoord in de Nota van wijzigingen;
- geen nationale of provinciale belangen geschaad worden bij het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan en het ongewenst om voor de bekendmaking van de vaststelling een termijn van 6 weken af te wachten als bedoeld in artikel 3.8, lid 4 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening;
- voor de ontwikkeling van het bedrijventerrein het beeldkwaliteitplan de Kolk is opgesteld;
- het gewenst is om het beeldkwaliteitplan de Kolk vast te stellen als aanvulling op de nota "Welstand Nunspeet 2015" om dit te kunnen gebruiken als toetsingskader voor bouwplannen in het gebied;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 12 april 2017, nr. 280;

gelet op artikel 3.1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO) en artikel 12a van de Woningwet;

b e s l u i t :

- ten aanzien van de zienswijzen te beschikken overeenkomstig het voorstel van burgemeester en wethouders zoals verwoord in de Nota van wijzigingen;
- het bestemmingsplan Actualisatie de Kolk gewijzigd vast te stellen overeenkomstig de Nota van wijzigingen;
- het bestemmingsplan in afwijking van de termijn in artikel 3.8, lid 4 van de WRO binnen 2 weken na vaststelling bekendmaken;
- het beeldkwaliteitplan Bedrijventerrein de Kolk vastgesteld op 24 april 2008 intrekken en het beeldkwaliteitplan de Kolk als aanvulling op de nota "Welstand Nunspeet 2015" vaststellen.

Vastgesteld ter openbare vergadering
van 20 april 2017,

de griffier,

de voorzitter,

