

**Reparatiebesluit Bestemmingsplan Buitengebied 2010,
Tongerenseweg 35-39**

Gemeente Nunspeet

Toelichting

Inhoud

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1. Aanleiding

Hoofdstuk 2 Te repareren onderdelen

2.1. Tongerenseweg 35-39 te Vierhouten

Hoofdstuk 3 Juridisch plan

Hoofdstuk 4 Vaststelling

Bijlage 1: initiatiefvoorstel 27 februari 2014

Hoofdstuk 1 Inleiding

1.1. Aanleiding

De gemeenteraad van Nunspeet heeft bij besluit van 31 mei 2012 het bestemmingsplan “Buitengebied 2010” vastgesteld. Tegen dit besluit is door diverse partijen beroep aange-tekend. Op 17 juli 2013 heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State uitspraak gedaan (zaaknummer 201 206446/1 /R2). In totaal zijn 17 beroepschriften be-handeld.

Ter uitvoering van het raadsbesluit van 27 februari 2014, agendapunt 15 over het initia-tiefvoorstel met als onderwerp: ‘Reparatiebesluit naar aanleiding van uitspraak van de Raad van State inzake Bestemmingsplan Buitengebied 2010 voor de percelen Harder-wijkerweg 322 te Hulshorst, Elspeterbosweg 122h te Vierhouten en Tongerenseweg 35-39 te Vierhouten’, zijn drie bestemmingsplannen opgesteld die voorzien in reparatie van het bestemmingsplan voor de genoemde percelen.

Met dit plan wordt gerepareerd voor het perceel:

- Tongerenseweg 35-39 te Vierhouten

Hoofdstuk 2 Te repareren onderdelen

2.1. Tongerenseweg 35-39 te Vierhouten

Voor het perceel Tongerenseweg 35-39 wordt een bestemming 'Recreatiewoning' toegekend.

Hoofdstuk 3 Juridisch plan

In de planregels worden de geldende planregels van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2010' met planIDN NL.IMRO.0302.BP01045-vg02, vastgesteld door de gemeente Nunspeet op 31 mei 2012, van overeenkomstige toepassing verklaard.

De verbeelding bestaat uit één kaartblad betreffende de uitsnede van het perceel Tongerenseweg 35-39 te Vierhouten.

Hoofdstuk 4 Vaststelling

Omdat wordt afgezien van art. 3.4. van de AWB (voorbereidingsprocedure) heeft ook geen toepassing te worden gegeven aan art. 3.8. WRO (kennisgeving provincie, inspectie). Het plant wordt wel ter visie gelegd om de mogelijkheid te bieden om beroep in te stellen.

Voor de onderbouwing en nadere motivering van dit plan wordt verwezen naar het raadsbesluit van 27 februari 2014, agendapunt 15 over het initiatiefvoorstel met als onderwerp: 'Reparatiebesluit naar aanleiding van uitspraak van de Raad van State inzake Bestemmingsplan Buitengebied 2010 voor de percelen Harderwijkerweg 322 te Hulshorst, Elspeterbosweg 122h te Vierhouten en Tongerenseweg 35-39 te Vierhouten'. Het betreffende initiatiefvoorstel is als nadere onderbouwing bij dit plan gevoegd (bijlage 1).

Het voorliggende bestemmingsplan is door de gemeenteraad van Nunspeet op 24 april 2014 vastgesteld.