

Nr. 261.

De raad van de gemeente Nunspeet;

overwegende dat:

- het ontwerp van het bestemmingsplan *Winckelweg* met ingang van 16 mei 2012 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- gedurende deze termijn twee zienswijzen zijn ontvangen;
- de ingediende zienswijzen geen aanleiding geven tot aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan;
- het bestemmingsplan *Winckelweg* daarom ongewijzigd kan worden vastgesteld;
- Omnia recent tot het inzicht is gekomen dat het met het oog op de toekomst van belang is wat gemeenschappelijke ruimten in het complex te realiseren, waardoor het aantal appartementen moet worden uitgebreid van 40 naar 42 en het aantal parkeerplaatsen van 60 naar 63;
- op de verbeelding in het noordelijk gelegen woongebouw vermelde getal 29 wordt gewijzigd in 31;
- in de regels het getal 40 voor de aanduiding van het aantal appartementen wordt gewijzigd in 42;
- dit verder geen consequenties heeft voor het plan omdat de 2 appartementen binnen de contouren van het oorspronkelijke gebouw van 29 appartementen worden gerealiseerd, waardoor nader onderzoek niet nodig is;
- het bestemmingsplan daarom gewijzigd moet worden vastgesteld;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 september 2012, nr. 261;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

- in te stemmen met de inhoud van de Nota van zienswijzen;
 - het bestemmingsplan *Winckelweg* gewijzigd vast te stellen;
 - geen exploitatieplan vast te stellen.
- gdv/me/hmk

Vastgesteld ter openbare vergadering
van 1 november 2012,

de griffier,

de voorzitter,