

Motivatie vestiging Bestuurs bureau aan de Eperweg 21 te Nunspeet.

Waarom Nunspeet.

Het werkgebied van InteraktContour beslaat de provincie Gelderland, Flevoland, Utrecht en Overijssel. Anders gezegd diagonaal van Oldenzaal tot Almere en Steenwijk tot Utrecht/Veenendaal.

Nunspeet ligt zeer centraal in dit grote geografische gebied. Voor intern overleg zowel als voor bezoeken van medewerkers van de centrale diensten aan de locaties en team levert dit de kortste reistijden en de minste reiskosten op.

Sinds 1974 zijn de organisatiegebonden diensten zoals administraties, personeelszaken, zorgbemiddeling al in Nunspeet gevestigd. Hetgeen met zich meebrengt dat een groot deel van de medewerkers woont in of in de directe omgeving van Nunspeet.

Verplaatsen naar een andere gemeente/plaats is alleen daarom al heel erg lastig en kostenverhogend.

Waarom Eperweg 21.

Het pand voldeed niet meer aan de huidige huisvestingsnormen voor lichamelijk gehandicapten. Om deze reden heeft de verhuizing van de bewoners van Kalkuur naar de Veldweg plaatsgevonden. En is het pand leeg gekomen.

Het pand is eigendom van de stichting . In overleg met de architect hebben wij geconstateerd dat het pand geschikt te maken valt voor omschakeling naar een kantoorfunctie. De verbouwkosten leveren ons een lagere huisvestingslast op dan de huur of aankoop van een pand met een vloeroppervlak van minstens 2000m² elders. Daarnaast speelt nog het probleem van de huidige boekwaarde in relatie tot een in 2011/12 te realiseren opbrengst een grote rol.