

De raad van de gemeente Nunspeet;

overwegende:

- dat het ontwerp van het bestemmingsplan *F.A. Molijnlaan 131-133* vanaf 12 januari 2011 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende deze periode vijf zienswijzen zijn ingediend, en in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (BRO) een reactie is ingediend;
- dat de zienswijzen en de reactie van de instantie zijn verwerkt in de Zienswijzennota en vooroverleg artikel 3.1.1. van het Bro bestemmingsplan *F.A. Molijnlaan 131-133*;
- dat de zienswijzen en de reactie van de instantie aanleiding geven om het (ontwerp)bestemmingsplan *F.A. Molijnlaan 131-133* aan te passen;
- dat gelet op de Zienswijzennota en vooroverleg artikel 3.1.1. van het Bro bestemmingsplan *F.A. Molijnlaan 131-133* wordt voorgesteld ambtshalve de toelichting van het bestemmingsplan aan te vullen en een cultuurhistorische onderbouwing op te nemen zoals in de bijgevoegde bijlage II van de zienswijzennota is vermeld en de regels ambtshalve te wijzigen overeenkomstig de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (WABO);
- dat, gelet op het feit dat het verhaal van de kosten voor de grondexploitatie over de in dit plan begrepen gronden anderszins is verzekerd, namelijk door een overeenkomst die is gesloten met Zonnestein Onroerend Goed B.V., geen exploitatieplan hoeft te worden vastgesteld ex artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 21 maart 2012, nr. 198;

gelet op artikel 3.1 van de Wro;

b e s l u i t:

- in te stemmen met de inhoud van de Zienswijzennota en vooroverleg artikel 3.1.1. van het Bro bestemmingsplan *F.A. Molijnlaan 131-133*;
 - gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan *F.A. Molijnlaan 131-133* overeenkomstig voorgestelde wijzigingen;
 - geen exploitatieplan vast te stellen ex artikel 6.12 van de Wro.
- aks/me

Vastgesteld ter openbare vergadering
van 29 maart 2012,

de griffier,



de voorzitter

