

TRANSPONERINGSTABEL

In deze tabel is aangegeven waar de regels van het vast te stellen bestemmingsplan (kolom 1) teruggevonden kunnen in de voorschriften van partiële planherziening zoals die in ontwerp ter visie is gelegd (kolom 2).

In de derde kolom is in **vette tekst** aangegeven welke inhoudelijke wijzigingen ten opzichte van het ter visie gelegde ontwerp in de voorschriften (thans regels) zijn aangebracht en wat daarvan de reden is.

Ontwerp-plan aangepast aan SVBP 2008	Voorschriften behorend bij het ter visie gelegde ontwerp plan	Opmerkingen/inhoudelijke wijzigingen ten opzichte van ter visie gelegde ontwerp plan
Hoofdstuk 1 Inleidende regels		
Artikel 1 Begrippen		
1.1 plan	artikel 7 van de specifiek voor het ontwerpplan opgestelde aanvullende voorschriften	aangepast aan SVBP
1.2. bestemmingsplan	artikel 1 van de specifiek voor het ontwerpplan opgestelde aanvullende voorschriften	Aangepast aan SVBP
1.3 aanduiding		Aangepast aan SVBP verplichte definitie
1.4 aanduidingsgrens		Aangepast aan SVBP verplichte definitie
1.5 bebouwing	artikel 1 punt g	Aangepast aan SVBP
1.6 bedrijfsmatige exploitatie	artikel 3 van de specifiek voor het ontwerpplan opgestelde aanvullende voorschriften	
1.7 bedrijfswoning/beheerderswoning/ dienstwoning	artikel 1 punt o	
1.8 bestemmingsgrens	artikel 1 punt j	
1.9 bestemmingsvlak	artikel 1 punt i	
1.12 bouwgrens	artikel1 punt l	
1.13 bouwvlak	artikel 1 punt k	
1.14 bouwwerk	artikel 1 punt d	
1.15 gebouw	artikel 1 punt e	
1.16 kampeermiddel	artikel 1 punt x	
1.17 kamphuis	artikel 1 punt z	

1.18 sex- of pornobedrijf		Nieuw, ontleend aan paraplu bestemmingsplan voor regulering sex-inrichtingen. Wordt in iedere herziening meegenomen.
1.19 zomerhuis	artikel 1 punt ij	
Artikel 2 Wijze van meten		
2.1 bebouwingspercentage	artikel 1punt r	aangepast aan SVBP
2.2. de bouwhoogte van een bouwwerk	artikel 2c	aangepast aan SVBP
2.3 de goothoogte van een bouwwerk	artikel 2b	aangepast aan SVBP
2.4 de inhoud van een bouwwerk	artikel 2d	aangepast aan SVBP
2.5 de oppervlakte van een bouwwerk	artikel 2a	aangepast aan SVBP
2.6 peil:		Toegevoegd aangepast aan SVBP
Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels		
Artikel 3 Agrarisch met waarden		Dit artikel is toegevoegd omdat deze bestemming wel in het ontwerp bestemmingsplan op de plankaart voorkomt, maar de voorschriften zoals opgenomen in artikel 8 en 9 van het moederplan buitengebied abusievelijk niet aan de planvoorschriften van het ter visie gelegde ontwerp waren toegevoegd
3.1 Bestemmingsomschrijving	artikel 8 lid 1 onder a en b	
3.2 Bouwregels		
3.2.1 Gebouwen	artikel 9 lid 1	
3.2.2 Bouwwerken geen gebouwen zijnde	artikel 9 lid 3	
3.3 Aanlegvergunning		
3.3.1 Verbod	Artikel 108 lid 1	
3.2.2 Uitzonderingen	Artikel 108 lid 2	

3.3.3 Toelaatbaarheid van werken en werkzaamheden	Artikel 110	
Artikel 4 Bos		
4.1 Bestemmingsomschrijving	artikel 31	
4.2 Bouwregels	artikel 32	
4.3 Ontheffing van bouwregels	artikel 33	
4.4 Aanlegvergunning	artikel 108	
4.4.3 Toelaatbaarheid werken en werkzaamheden	artikel 110	
Artikel 5 Recreatie		
5.1 Bestemmingsomschrijving	artikel 48 en artikel 4 van de specifiek voor het ontwerpplan opgestelde aanvullende voorschriften	
5.1.1 Bestemmingsvlak relaties	Zie de plankaart (tekening BG 139)	In plaats van de term “behorende bij een zelfde bestemmingsvlak” zoals op de plankaart (tekening BG-139) van het ter visie gelegde ontwerp is aangegeven . Vloeit voort uit SVBP
5.2 Bouwregels		
5.2.1 Bouwen	artikel 49	
5.2.2 Eisen	artikel 49 en artikel 5 van de specifiek voor het ontwerpplan opgestelde aanvullende voorschriften	
5.2.2 onder c3	artikel 49 lid 2 onder c	Toegevoegd wordt: “tenzij dit de maximale hoeveelheden genoemd in lid 5.2.2 c onder 1 en 2 onmogelijk maakt”. Deze toevoeging is gedaan omdat op de locatie “e” anders geen zomerhuis met de maximaal toelaatbare oppervlakte gerealiseerd zou kunnen worden.

5.3 specifieke gebruiksregels	artikel 49 lid 3	
Artikel 6 Recreatie - Vakantie- en conferentieoorden		
6.1 bestemmingsomschrijving	artikel 50	
6.2 Bouwregels		
6.2.1. Binnen bouwvlak	artikel 51 lid 1	
6.2.2 Eisen	artikel 51 lid 2	
6.2.3 Buiten bouwvlak	artikel 51 lid 3	
Hoofdstuk 3 Algemene regels		
Artikel 7 Anti dubbeltelregel	artikel 3	
Artikel 8 Algemene bouwregels	artikel 6 van de specifiek voor het ontwerpplan opgestelde aanvullende voorschriften	
Artikel 9 Algemene gebruiksregels		
9.1 Gebruiksverbod	artikel 104	
9.2 Vormen van verboden gebruik	artikel 105	Aangevuld met lid c in verband met parapluplan sexinrichtingen
9.3 Ontheffing	artikel 106	
Artikel 10 algemene ontheffingsregels		
10.1 Ontheffing	artikel 103 lid 1	
10.2 Uitzondering	artikel 103 lid 2	
Artikel 11 Algemene Wijzigingsregels		
11.1 Wijziging	artikel 112 lid 1	
11.2 Procedure bij wijziging	artikel 112 lid 4	
Artikel 12 Algemene procedureregels		
12.1 Ontwerpbesluit	artikel 1 van de bijlage procedure-regels	
12.2 Besluit	artikel 2 van de bijlage procedure-regels	

[illegible]