

Nr. 150.

De raad van de gemeente Nunspeet;

overwegende:

- dat het ontwerp van het bestemmingsplan *Locatie Laan 44* vanaf 15 juni 2011 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen;
- dat gedurende deze periode drie zienswijzen zijn ingediend, en in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) een reactie is ingediend;
- dat de zienswijzen en de reactie van de instantie zijn verwerkt in de Zienswijzennota en vooroverleg artikel 3.1.1. van het Bro bestemmingsplan *Locatie Laan 44*;
- dat de zienswijzen en de reactie van de instantie geen aanleiding geven om de regels en de verbeelding van het (ontwerp)bestemmingsplan *Locatie Laan 44* aan te passen;
- dat gelet op de Zienswijzennota en vooroverleg artikel 3.1.1. van het Bro bestemmingsplan *Locatie Laan 44* wordt voorgesteld ambtshalve de toelichting van het bestemmingsplan aan te vullen en een toelichting op de regels op te nemen zoals in de bijgevoegde bijlage II van de zienswijzennota is vermeld;
- gelet op het feit dat het verhaal van de kosten voor de grondexploitatie over de in dit plan begrepen gronden anderszins is verzekerd, namelijk door een overeenkomst gesloten met Bimo Bouw BV, geen exploitatieplan vast te stellen ex artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro);

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 oktober 2011, nr. 150;

gelet op artikel 3.1 van de Wro;

b e s l u i t:

- in te stemmen met de inhoud van de Zienswijzennota en vooroverleg artikel 3.1.1. van het Bro bestemmingsplan *Locatie Laan 44*;
 - gewijzigd vast te stellen het bestemmingsplan *Locatie Laan 44* overeenkomstig voorgestelde wijziging;
 - geen exploitatieplan vast te stellen ex artikel 6.12 van de Wro.
- aks/me

Vastgesteld ter openbare vergadering
van 27 oktober 2011,

de griffier,



de voorzitter,

