

Vooradvies Natura 2000 bestemmingsplanprocedure

Aan : Gemeente Zutphen, t.a.v. Bas Hermesen
Zaaknummer : 2022EA1102
Onderwerp : Lansinkweg 8, Zutphen, realiseren nieuwe woningen
Behandeld door : Kimberly van Leeuwen
Datum : 6 september 2022

Advies

Het onderwerp Natura 2000 vormt geen belemmering voor de aangevraagde ontwikkeling.

Inleiding

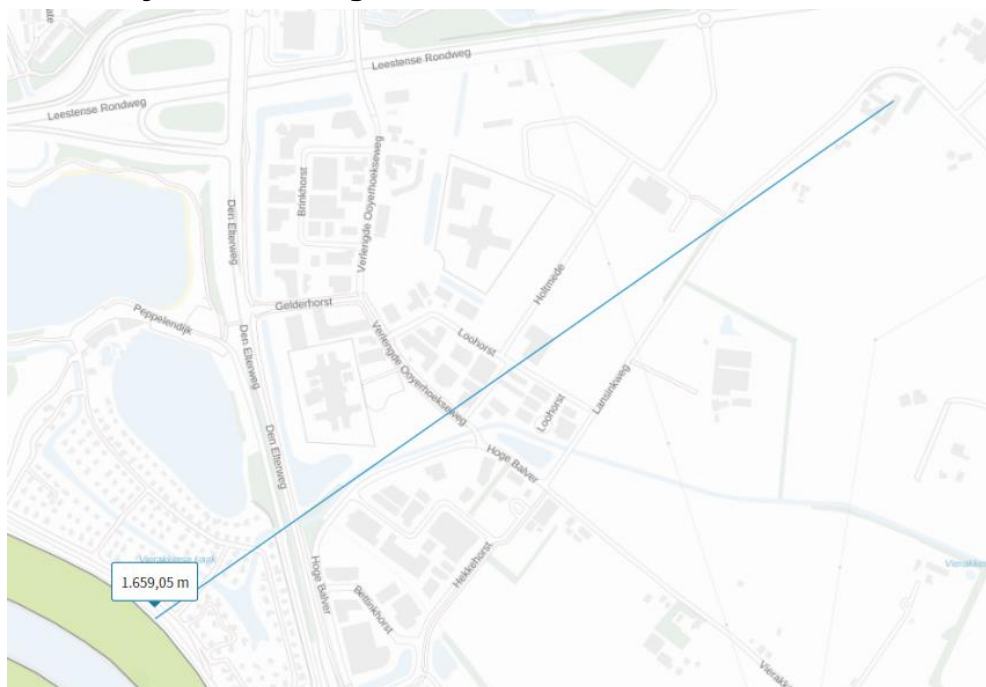
De eigenaar van het perceel aan de Lansinkweg 8 is voornemens twee nieuwe woningen op het perceel te bouwen en bestaande bedrijfsbebouwing te slopen. Deze ontwikkeling past niet binnen de geldende bestemming voor deze locatie. Omdat het initiatief wel gewenst is op de locatie is de gemeente voornemens medewerking te verlenen aan de wijziging van het bestemmingsplan.

Voor deze wijziging van het bestemmingsplan is een onderbouwing nodig. De gemeente Zutphen vraagt de Omgevingsdienst Achterhoek hiervoor om advies over het onderwerp Natura 2000.

Beoordelingskader

De verzameling van in de Europese Unie aangewezen en beschermde waardevolle natuurgebieden staat bekend als Natura 2000. Die gebieden vallen onder de regels van twee Europese richtlijnen: de Habitatrichtlijn en de Vogelrichtlijn. De Wet natuurbescherming is de Nederlandse vertaling van die richtlijnen in de Nederlandse wetgeving. Ontwikkelingen zijn alleen toelaatbaar als er geen nadelige gevolgen voor Natura 2000-gebieden zijn. Op grond van de Wet stikstofreductie en natuurverbetering is vanaf 1 juli 2021 de bouwfase vrijgesteld van de natuurvergunningplicht. Hiervoor is geen stikstofberekening meer nodig.

Inhoudelijke beoordeling



Figuur 1: Projectlocatie t.o.v. dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied



Beschrijving Natura 2000-gebieden

In de omgeving van de locatie Lansinkweg 8 te Zutphen bevinden zich meerdere Natura 2000-gebieden waar sprake is van een te hoge belasting met stikstof. Het meest dichtbij gelegen gebied is Rijntakken, op een afstand van circa 1.659 meter van de projectlocatie.

Wij hebben ambtshalve een worst-case berekening met het wettelijke rekenmodel AERIUS Calculator uitgevoerd. Hieruit blijkt dat de stikstofdepositie niet hoger is dan 0,00 mol/ha/jr. Er is geen sprake van een toename van stikstofdepositie.

Gezien de afstand tot Natura 2000-gebieden zijn andere effecten dan stikstof ook niet te verwachten. Het enige andere effect op grotere afstand van een Natura 2000-gebied hangt samen met grondwateronttrekking of andere hydrologische maatregelen. Daarvan is in dit geval geen sprake.

Daarmee is duidelijk dat het plan geen negatieve gevolgen heeft voor Natura 2000-gebieden. Een passende beoordeling¹ is daarom niet nodig.

Conclusie / advies

Negatieve gevolgen voor Natura 2000-gebieden zijn op voorhand uit te sluiten. Er is geen passende beoordeling volgens de Wet natuurbescherming nodig. De voorgenomen ontwikkeling is daarom toelaatbaar. Het onderwerp Natura 2000 vormt geen belemmering voor de aangevraagde ontwikkeling.

¹ Bij het niet kunnen uitsluiten van negatieve gevolgen is een passende beoordeling nodig. Die passende beoordeling gaat dieper in op de gevolgen voor Natura 2000-gebieden en de eventueel te treffen maatregelen om die gevolgen tegen te gaan of te verzachten (mitigerende maatregelen).