

13 FEB 2017

No. *bc* BESLUIT

aangenomen

Gr au

VOORBLAD



Gemeente Zutphen, 24 januari
2017

Ruimte Economie en
Duurzaamheid nr. 86180

Griffienummer: 2017-0009

RAADSVOORSTEL

Onderwerp	Vaststellen bestemmingsplan "Verleggen gasleiding De Hoven"	
Programma	03. Duurzame leefomgeving	null

Forum	Hamerstuk	
Portefeuillehouder	C Pennings-Hanemaaijer	
Inlichtingen bij	M. van Essen,	
	0575-587018	m.vanessen@zutphen.nl

Soort bevoegdheid	vars.collection1	
Beleidsvrijheid	Beperkt	
Programmabegrotingswijziging	Nee	

Het college van burgemeester & wethouders stelt voor :

Het bestemmingsplan "Verleggen gasleiding De Hoven" ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit plan behorende toelichting, regels en verbeelding (NL.IMRO.0301.bp1509gasleidHoven-vs01).

Inleiding/aanleiding

Gasunie heeft een verzoek ingediend om een verlegging van de gasleiding (de N 559-20) gelegen ter hoogte van de N345 (Weg naar Voorst) en de Sprabanenweg in De Hoven te Zutphen, te realiseren. De provincie Gelderland is voornemens een nieuwe rondweg langs Zutphen te realiseren die ten zuiden van het spoor de gasleiding kruist. Door de aanleg van de nieuwe rondweg moet de gasleiding verlegd worden. In dit geval betekent dit dat er een nieuwe gasleiding wordt aangelegd op een grotere diepte om een veilige ligging te garanderen. Het verleggen van de gasleiding is op basis van het geldende bestemmingsplan “Buitengebied Zuid en West” niet mogelijk omdat de ligging van de leiding op de verbeelding is vastgelegd met de aanduiding “hartlijn leiding –gas 1”. Om de verlegging en verdieping van de gasleiding mogelijk te maken is een bestemmingsplanherziening nodig. Deze gasleiding overschrijdt de gemeentegrens tussen de gemeente Brummen en Zutphen. Voor het gedeelte gelegen in de gemeente Brummen wordt gelijktijdig de procedure voor het wijzigen van het bestemmingsplan doorlopen.

Het ontwerpbestemmingsplan “Verleggen gasleiding De Hoven” heeft vanaf 3 november 2016 tot en met 14 december 2016 ter inzage gelegen voor het indienen van schriftelijke en/of mondelinge zienswijzen.

Beoogd effect

Het bestemmingsplan “Verleggen gasleiding De Hoven” beoogt de verlegging van de gasleiding (N 559-20) gelegen in De Hoven te Zutphen planologisch juridisch mogelijk te maken.

Argumenten

1.1 Het plan is vanuit stedenbouwkundig planologisch oogpunt wenselijk.

Het bestemmingsplan voorziet in het verleggen van een ondergronds gasleidingentracé. De bovengrondse ruimtelijke structuur van het plangebied en zijn omgeving wijzigt feitelijk niet. In de toekomstige situatie zal geen bebouwing worden opgericht en/of geen verharding worden aangelegd. De nieuwe leiding zal deels worden aangelegd met een horizontaal gestuurde boring. De keuze voor een horizontaal gestuurde boring is ingegeven door de aanwezigheid van de huidige N345 (Weg naar Voorst), het spoor, diverse watergangen en de aan te leggen rondweg. Een horizontaal gestuurde boring heeft ook als voordeel dat graafwerkzaamheden in het veld verder beperkt kunnen worden waardoor nauwelijks of geen schade ontstaat aan natuur- en landschapswaarden.

1.2 De gewenste ontwikkeling kan met een herziening van het bestemmingsplan worden gerealiseerd.

De bestaande gasleiding is in het geldende bestemmingsplan “Buitengebied Zuid en West” op de verbeelding vastgelegd met de aanduiding “hartlijn leiding –gas 1”. Op basis hiervan is uitsluitend ter plaatse van de aanduiding de ondergrondse gasleiding toegestaan. Aan de gewenste verplaatsing kan planologisch medewerking worden verleend door een herziening van het bestemmingsplan.

1.3 Er zijn geen zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 3 november 2016 tot en met 14 december 2016 ter inzage gelegen voor het indienen van zienswijzen. Gedurende deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Communicatie/Vervolgtraject/Uitvoering

Het besluit tot vaststelling van bestemmingsplan wordt bekendgemaakt op de gemeentepagina van het Contact, in het digitale gemeenteblad, in de Staatscourant, op de website van de gemeente en op www.ruimtelijkeplannen.nl. Er is een perceel in het plangebied in particulier eigendom, de eigenaren van het perceel worden evenals bij de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan in een afzonderlijke brief

geïnformeerd over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Na bekendmaking van de vaststelling van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende zes weken beroep indienen bij de Raad van State. Na afloop van de beroepstermijn treedt het bestemmingsplan in werking, tenzij een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Raad van State.

Financiën

De kosten voor de bestemmingsplanprocedure komen overeenkomstig legestabel voor rekening van initiatiefnemer. Eventuele planschade en kosten voor het inschakelen van een adviseur voor het beoordelen van een planschadeverzoek zal eveneens voor rekening van initiatiefnemer komen. Hiertoe is een anterieure overeenkomst gesloten.

Bijlagen

- Bestemmingsplan “Verleggen gasleiding De Hoven” (IMRO-code: NL.IMRO.0301.bp1509gasleidHoven-vs01)



~~ONTWERP~~

BESLUIT

Griffienummer: 2017-0009

De raad van de gemeente zutphen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester & wethouders van 24 januari 2017 met nummer 86180;

gelet op de artikelen 3.1, 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening

b e s l u i t :

Het bestemmingsplan "Verleggen gasleiding De Hoven" ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit plan behorende toelichting, regels en verbeelding (NL.IMRO.0301.bp1509gasleidHoven-vs01).

Aldus besloten in de openbare vergadering van

de raad van de gemeente zutphen,

gehouden op: **13 FEB. 2017**

de voorzitter,

de griffier,