

Artikel 12 Natuur

12.1 *bestemmingsomschrijving*

De voor 'Natuur' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a het behoud, het herstel en/of de ontwikkeling van natuurwaarden;
 - b extensieve dagrecreatie met bijbehorende wegen en paden;
 - c water en voorzieningen voor de waterhuishouding;
- met bijbehorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, wegen en paden.

12.2 *bouwregels*

12.2.1 Gebouwen zijn niet toegestaan.

12.2.2 Bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, bedraagt maximaal 2 m.

12.3 *omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden*

12.3.1 Het is verboden om zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning op de in artikel 12.1 bedoelde gronden de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:

- a het verwijderen, rooien en/of kappen van houtwallen en/of houtsingels;
- b afgraven, vergraven, ophogen en egaliseren van gronden;
- c aanleggen, vergraven, verruimen en dempen van poelen, kolken en watergangen;
- d aanleggen en verharden van wegen, paden, parkeergelegenheden en oppervlak-teverhardingen;
- e het aanbrengen van ondergrondse en bovengrondse transport-, energie- of telefooncommunicatieleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur.

12.3.2 Een omgevingsvergunning zoals bedoeld in artikel 12.3.1 mag alleen en moet worden geweigerd, indien door het uitvoeren van de werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden dan wel door de daarvan direct of indirect te verwachten gevolgen blijvend onevenredig afbreuk wordt gedaan aan de natuurwaarden van het gebied en hieraan door het stellen van voorwaarden niet of onvoldoende kan worden tegemoet gekomen.

12.3.3 Geen omgevingsvergunning zoals bedoeld in artikel 12.3.1 is nodig voor:

- a werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden die het normale onderhoud, gebruik en beheer betreffen;
- b werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden die op het moment van het van kracht worden van het plan in uitvoering zijn of uitgevoerd kunnen worden op grond van een voor dat tijdstip aangevraagde dan wel verleende vergunning.