

Gemeente Zutphen
t.a.v. college van B&W
Postbus 41
7200 AA Zutphen

Datum : 28 juli 2020
Ons kenmerk : RB/ROI050/TH/CG/**BREEGRAVEN 101-115
Zaakdossier : 20-52824/20-073277
Behandeld door :
Afschrift aan : omgevingsdienst Achterhoek;
ODA t.a.v.
gemeente Zutphen t.a.v.
Bijlage(n) : geen
Onderwerp : Herziening bestemmingsplan Breegraven 101-115 Warnsveld

Geacht college,

U heeft mij op 7 juli 2020 gevraagd te adviseren over de verandering van het bestemmingsplan Breegraven 101-115 in Warnsveld. Het plan omvat de bouw van 24 appartementen. Om de bouw mogelijk te maken, worden een 6-tal woningen gesloopt. U wilt weten of deze verandering past binnen de normen van de wet- en regelgeving. In deze brief geef ik u graag antwoord. Daarnaast geef ik u adviezen over de algemene fysieke veiligheid. Door deze op te volgen, verkleint u de kans op calamiteiten, of - als er zich toch een ongeluk voordoet - beperkt u de gevolgen. Het advies van de GHOR is onverkort in dit advies overgenomen.

Advies over Bevi, Bevb en Bevt.

Op basis van de aangeleverde stukken blijkt dat uw voornemen past binnen de normen van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bebv) en het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt).

Advies over de algemene veiligheid

Om dit advies op te kunnen stellen, heb ik gebruik gemaakt van de door u toegezonden stukken:

- Bestemmingsplan Breegraven 101-115 Warnsveld, opgesteld door Buro SRO, NL.IMRO.0301.bp.1205Breegraven-on02 en gedateerd januari 2020.
- EV-advies Omgevingsdienst Achterhoek, zaaknummer: 2020EA1360 d.d. 30 juni 2020.

Uit de stukken blijkt dat ten aanzien van externe veiligheid alleen het toxisch scenario voor het spoor relevant is.

Toxisch scenario

Een toxische wolk kan ontstaan door een incident met een spoorwagon geladen met een toxische stof. Bij een toxisch scenario zijn er twee opties: bij een verwachte kortdurende blootstelling van minder dan 4 uur is binnen schuilen met de ramen en deuren gesloten en mechanische ventilatie uit de beste oplossing. Indien de te verwachten blootstelling langer dan 4 uur is, verdient ontruimen de voorkeur. Het ontruimen dient dan wel van de bron af te gebeuren.

Bereikbaarheid

Het plangebied is goed bereikbaar; de toegangsweg is voldoende breed.

Bluswatervoorziening

De bluswatervoorziening is gebaseerd op de huidige bebouwing. Ik adviseer u contact op te nemen met de accounthouder VNOG, de heer Van Vuuren, e-mail:

P.vanVuuren@vnog.nl, telefoon: 0883106719.

Zelfredzaamheid

Maatregelen om de zelfredzaamheid te verhogen, zijn opgenomen in het GHOR-advies dat aan mijn advies is toegevoegd.

Advies GHOR

Nieuwbouw 24 appartementen Breegraven, Warnsveld

Naast de Brandweer heeft ook de Geneeskundige HulpverleningsOrganisatie in de Regio (GHOR) deze adviesaanvraag beoordeeld en waar mogelijk aan het bevoegd gezag (en daarmee de aanvrager) risico-reducerende maatregelen geadviseerd. De GHOR is onderdeel van de Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland.

Bereikbaarheid en toegankelijkheid

Bij de nieuwbouw ten behoeve van 24 appartementen, is het ten behoeve van een adequate (geneeskundige) hulpverlening van belang dat er rekening wordt gehouden met de onderstaande aspecten:

Bereikbaarheid

- Creëer voor ambulances een goede bereikbaarheid door minimaal twee toe- en uitgangswegen te realiseren. Voor ambulances is het namelijk niet alleen van belang om zo snel mogelijk bij het gebouw te kunnen komen, maar ook om zo snel mogelijk weer weg te kunnen rijden zonder hinder te ondervinden van andere (hulpverlenings-)voertuigen.
- Ambulances dienen dichtbij de gebouwen geparkeerd te kunnen worden. Obstakels op de weg, de stoep en het terrein dienen dus zodanig te worden ingericht dat ambulances snel en goed bij de gebouwen kunnen komen. Het beperken van trappen, paaltjes, drempels, grote bloembakken, e.d. draagt bij aan een goede bereikbaarheid van de gebouwen voor ambulances en brancards.
- Zorg voor een eenduidige, duidelijke bewegwijzering, waarbij borden en nummers zodanig zijn geplaatst, dat bij een calamiteit in/bij de gebouwen duidelijk is waar de hulpverleners naar toe moeten.

Begaanbaarheid

- Voor zowel ambulancepersoneel als een slachtoffer is het een grote belasting om een brancard met slachtoffer de trappen af te dragen. Het advies is dan ook om in plaats van een platformlift, een brancardlift te installeren, zodat een slachtoffer op een brancard niet via de trappen vervoerd hoeft te worden. De vloeroppervlakte van een brancardlift betreft 1,05 bij 2,10 meter. Bij brand mag een lift gebruikt worden mits deze aan de hiervoor geldende brandwerendheidseisen voldoet.
- Indien een lift niet gebruikt kan worden, zullen de slachtoffers via de trap naar beneden gebracht moeten worden. Het advies is om een evacuatiestoel te plaatsen in het trappenhuis. Hiermee kunnen slachtoffers gemakkelijk via een trap worden vervoerd.

- Om de gebouwen voor brancards goed begaanbaar te houden, is het van belang om met name de ingang begaanbaar te houden. Grind voor de ingang en het gebruik van grote rubberen ringmatten vormen voor ambulancepersoneel en het slachtoffer op de brancard namelijk een obstakel. Een schoonloopmat is een goed alternatief om binnen bij de ingang te plaatsen.

Zelfredzaamheid

T.a.v. zelfredzaamheid adviseert de GHOR het volgende:

- Plaats een AED op een strategische locatie. In geval van een circulatiestilstand wordt, door z.s.m. te defibrilleren, de overlevingskans van de betreffende persoon vergroot. Als deze AED aan een buitenmuur wordt bevestigd en beschikbaar wordt gesteld voor algemeen gebruik, kan deze AED ook gebruikt worden bij nood in de omgeving.
- Plaats een Stop de bloeding-set naast de AED. Dit is een pakketje met extra hulpmiddelen om bloedingen te stoppen. Omstanders en niet-medische hulpverleners kunnen de overlevingskansen van slachtoffers van (bom)aanslagen en grote ongelukken aanzienlijk verhogen. Door ernstig bloedverlies meteen adequaat te stelpen, worden levens gered. Dat geldt natuurlijk ook voor meer alledaagse verwondingen waarbij levensbedreigend bloedverlies optreedt, bijvoorbeeld bij een val door een glazen deur of ernstige open botbreuken.

Wettelijk kader

De GHOR (Geneeskundige HulpverleningsOrganisatie in de Regio) is als onderdeel van de Veiligheidsregio belast met de coördinatie, aansturing en regie van de geneeskundige hulpverlening en met de advisering van andere overheden en organisaties op dat gebied (Wvr, art. 1). De GHOR inventariseert de risico's van rampen en crises en adviseert gevraagd en ongevraagd het bevoegd gezag hierover (Wvr, art. 10 en 14).

Tot slot

Heeft u vragen over deze brief? Of wilt u iets met ons bespreken? Bel of mail dan gerust met [REDACTED] telefoonnummer: 088-310 7286, e-mailadres: [REDACTED]

Fijn als u ons laat weten wat u gedaan heeft met onze adviezen. Dan kunnen we daar rekening mee houden bij onze preparatie.

Met vriendelijke groet,

Namens het dagelijks bestuur van de Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland,



[REDACTED]

teamleider Omgevingsveiligheid