



Legenda

Plangebied
Revellhorst - De Stoven 2011

Enkelbestemmingen

- B Bedrijf
- BT Bedrijventerein
- G Groen
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- V Verkeer
- WA Water
- WA-A Water - A-watengang

Dubbelbestemmingen

- L-HV Leiding - Hoogspanningsverbinding
- WR-HVA Waarde - Hoog Verwachte Archeologische Waarde
- WR-LVA Waarde - Laag Verwachte Archeologische Waarde
- WS-BW Waterstaat - Beheerszone Watergang

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- veiligheidszone - lpg

Functieaanduidingen

- bedrijf tot en met categorie...
- bedrijfswoning
- bedrijfswoning uitgesloten
- detailhandel
- justitiële inrichting
- kantoor
- nutsbedrijf
- parkeerterrein
- specifieke vorm van bedrijventerein - bedrijfswoning-1
- specifieke vorm van bedrijventerein - kantoren en laboratoria
- specifieke vorm van groen - groenstructuur
- specifieke vorm van horeca - cafetaria
- specifieke vorm van maatschappelijk - politie trainingscentrum
- specifieke vorm van maatschappelijk - stadsbeheer
- specifieke vorm van maatschappelijk - ziekenhuis
- specifieke vorm van verkeer - fietspad
- verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
- water

Bouwvlakken

- bouwvlak

Maatvoeringen

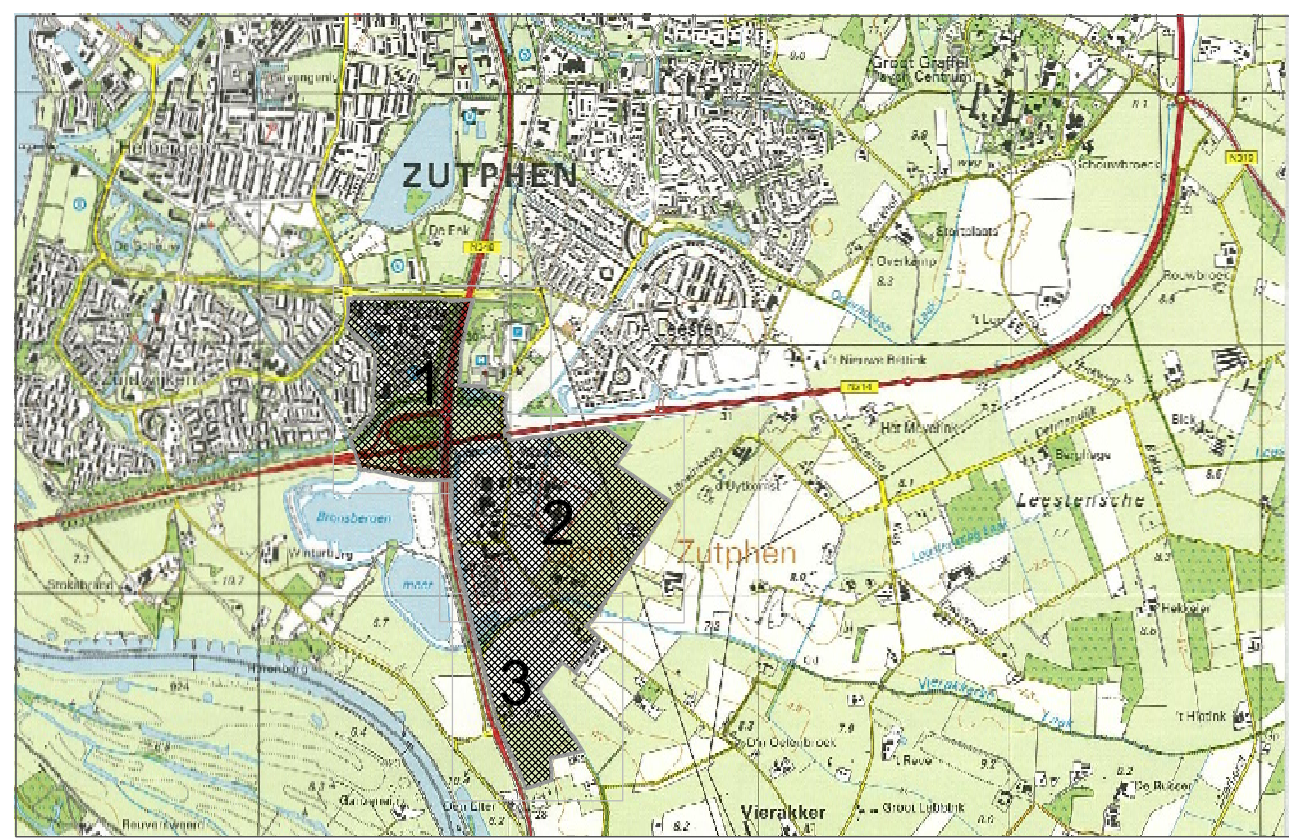
- maximale bouwhoogte (m)
- maximale bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)
- maximale goot- en bouwhoogte (m)
- maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

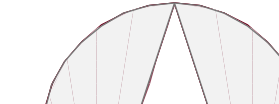
Verklaringen

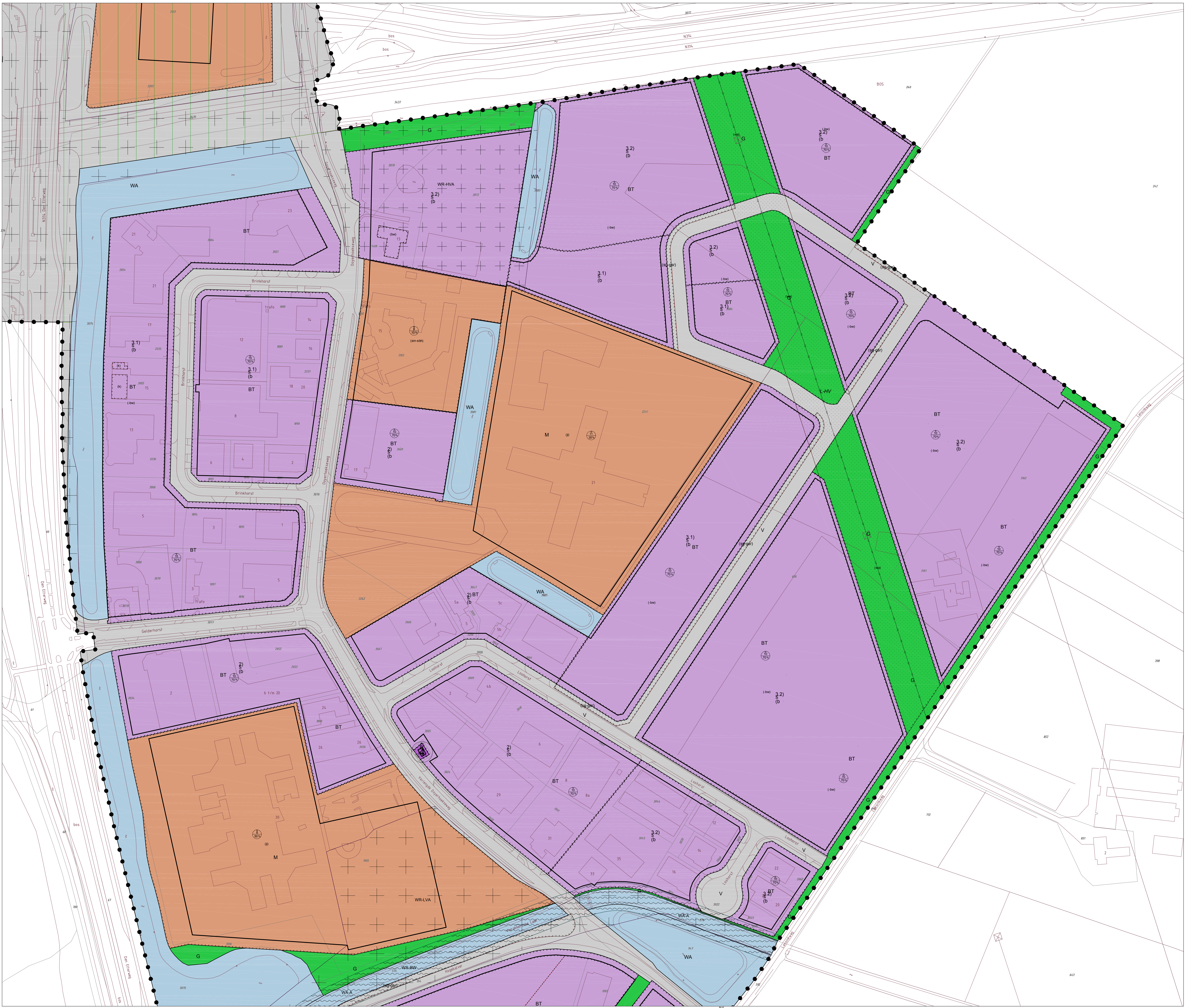
- ondergrond ontleend aan GBKN en LKI



Tvifoliaan 205, 6824 BV Arnhem

OOSTZEE stedenbouw

GEMEENTE ZUTPHEN						
BESTEMMINGSPLAN						
REVELHORST - DE STOVEN 2011						
Kaart bestaat uit 3 bladen		blad 1	Ten verlegging o.s.	nr.	Schaal	1 : 1000
Gel. mei 2013	Tek. W.S.	vaststelling door de Raad d.s.	nr.	Formaat	60 x 100	
NL.IMRO.0001.00101Revellhorst-2011		Inwerkingtreding d.s.		nr.	Projectcode	GZ0216



Legenda

Plangebied
Revelhorst - De Stoven 2011

Enkelbestemmingen

- B Bedrijf
- BT Bedrijventerrein
- G Groen
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- V Verkeer
- WA Water
- WA-A Water - A-watgang

Dubbelbestemmingen

- L-HV Leiding - Hoogspanningsverbinding
- WR-HVA Waarde - Hoog Verwachte Archeologische Waarde
- WR-LVA Waarde - Laag Verwachte Archeologische Waarde
- WS-BW Waterstaat - Behoeftzone Watergang

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- veiligheidszone - lpg

Functieaanduidingen

- (b) bedrijf tot en met categorie...
- (bw) bedrijfswoning
- (ch) bedrijfswoning uitgesloten
- (ch) detailhandel
- (i) justitiële inrichting
- (k) kantoor
- (nb) nutsbedrijf
- (p) parkeerterrein
- (sb-bw-1) specifieke vorm van bedrijventerrein - bedrijfswoning-1
- (sb-k) specifieke vorm van bedrijventerrein - kantoren en laboratoria
- (gg-gar) specifieke vorm van groen - groenstructuur
- (sh-ct) specifieke vorm van horeca - cafeteria
- (sm-pt) specifieke vorm van maatschappelijk - politie trainingscentrum
- (sm-sh) specifieke vorm van maatschappelijk - stadsbeheer
- (sv-h) specifieke vorm van maatschappelijk - ziekenhuis
- (vm) specifieke vorm van verkeer - fietspad
- (wb) verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
- water

Bouwvlakken

- bouwvlak

Maatvoeringen

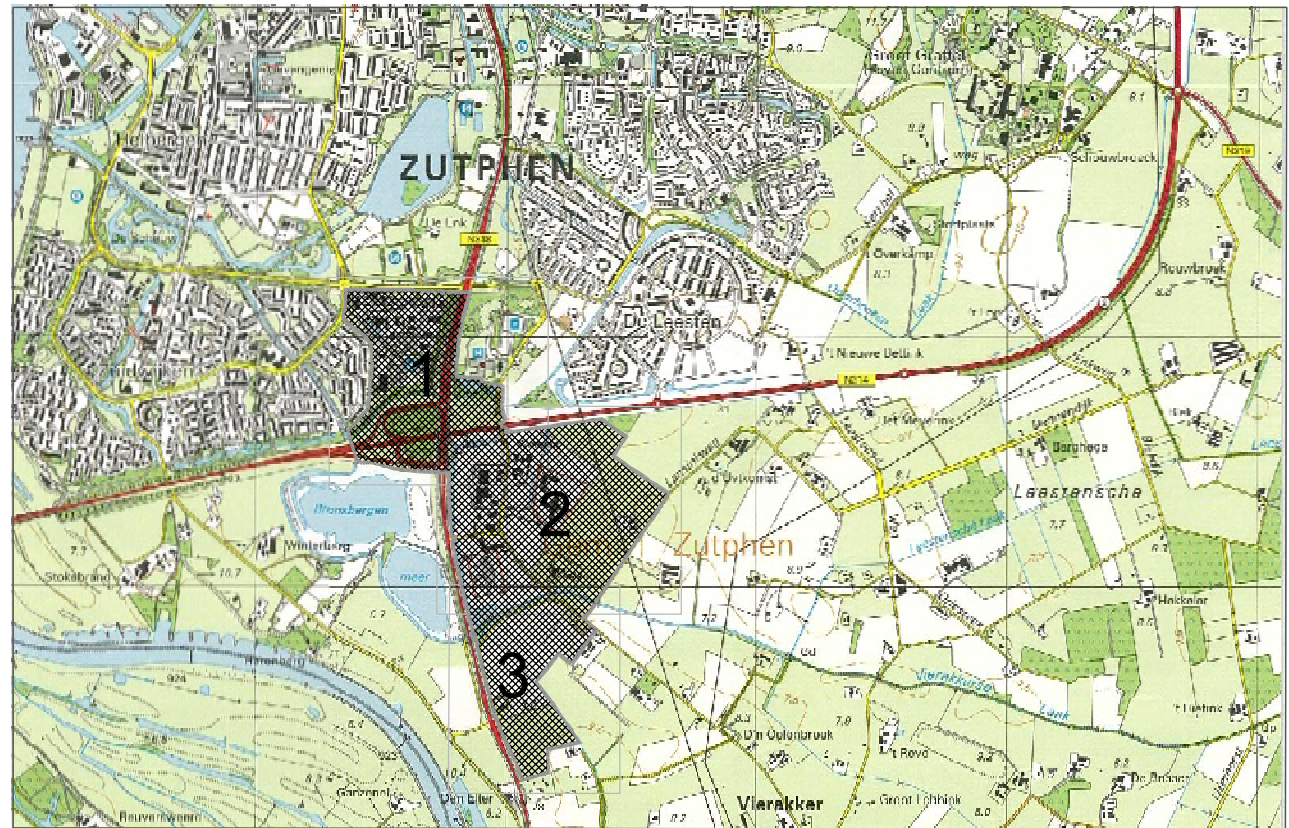
- 4 maximale bouwhoogte (m)
- 10 70% maximale bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)
- 3 8 maximale goot- en bouwhoogte (m)
- 8 11 70% maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

Verklaringen

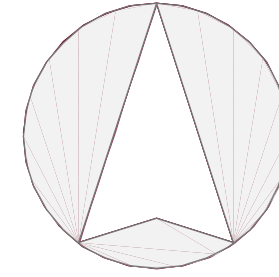
- ondergrond ontleend aan GBKN en LKI



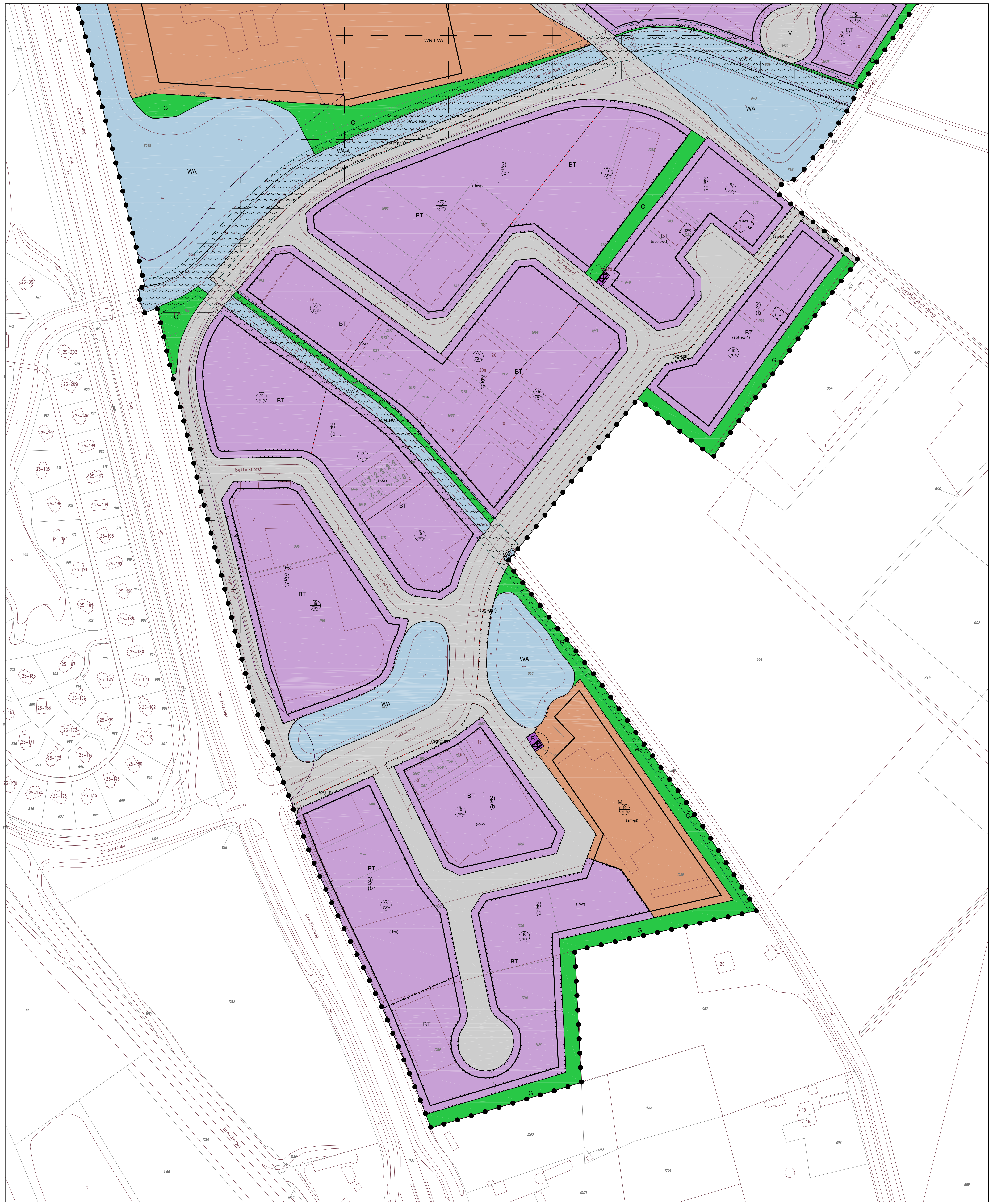
Tivolaan 205, 6824 BV Arnhem

OOSTZEE stedenbouw

GEMEENTE ZUTPHEN
BESTEMMINGSPLAN
REVELHORST - DE STOVEN 2011



Kaart bestaat uit 3 bladen	blad 2	Tervisielegging dt.	nr.	Schaal	1 : 1000
Gel. mto 2013	Tek. W.S.	vaststelling door de Raad dt.	nr.	Formaat	88 x 116,2
NL.IMRO 0201 bp100/Revelhorst-2011		Inwerkingtreding dt.	nr.	Projectcode	QZ0218



Legenda

Plangebied

Revelhorst - De Stoven 2011

Enkelbestemmingen

- B Bedrijf
- BT Bedrijventerein
- G Groen
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- V Verkeer
- WA Water
- WA-A Water - A-watgang

Dubbelbestemmingen

- LHV Leiding - Hoogspanningsverbinding
- VWA Waarde - Hoog Verwachte Archeologische Waarde
- WVA Waarde - Laag Verwachte Archeologische Waarde
- WS-BW Waterstaat - Beheerszone Watergang

Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- veiligheidszone - lpg

Funcitieaanduidingen

- (b) bedrijf tot en met categorie...
- (bw) bedrijfswoning
- (bw-1) bedrijfswoning uitgesloten
- (dh) detailhandel
- (j) justitiële inrichting
- (k) kantoor
- (nb) nutsbedrijf
- (p) parkeerterrein
- (pbt-k) specifieke vorm van bedrijventerein - bedrijfswoning-1
- (pbt-k-1) specifieke vorm van bedrijventerein - kantoren en laboratoria
- (p-g) specifieke vorm van groen - groenstructuur
- (p-h) specifieke vorm van horeca - cafetaria
- (p-m) specifieke vorm van maatschappelijk - politie trainingscentrum
- (p-m-1) specifieke vorm van maatschappelijk - stadsbeheer
- (p-m-2) specifieke vorm van maatschappelijk - ziekenhuis
- (p-v) specifieke vorm van verkeer - fietspad
- (p-v-1) verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
- (p-v-2) water

Bouwvlakken

- bouwvlak

Maatvoeringen

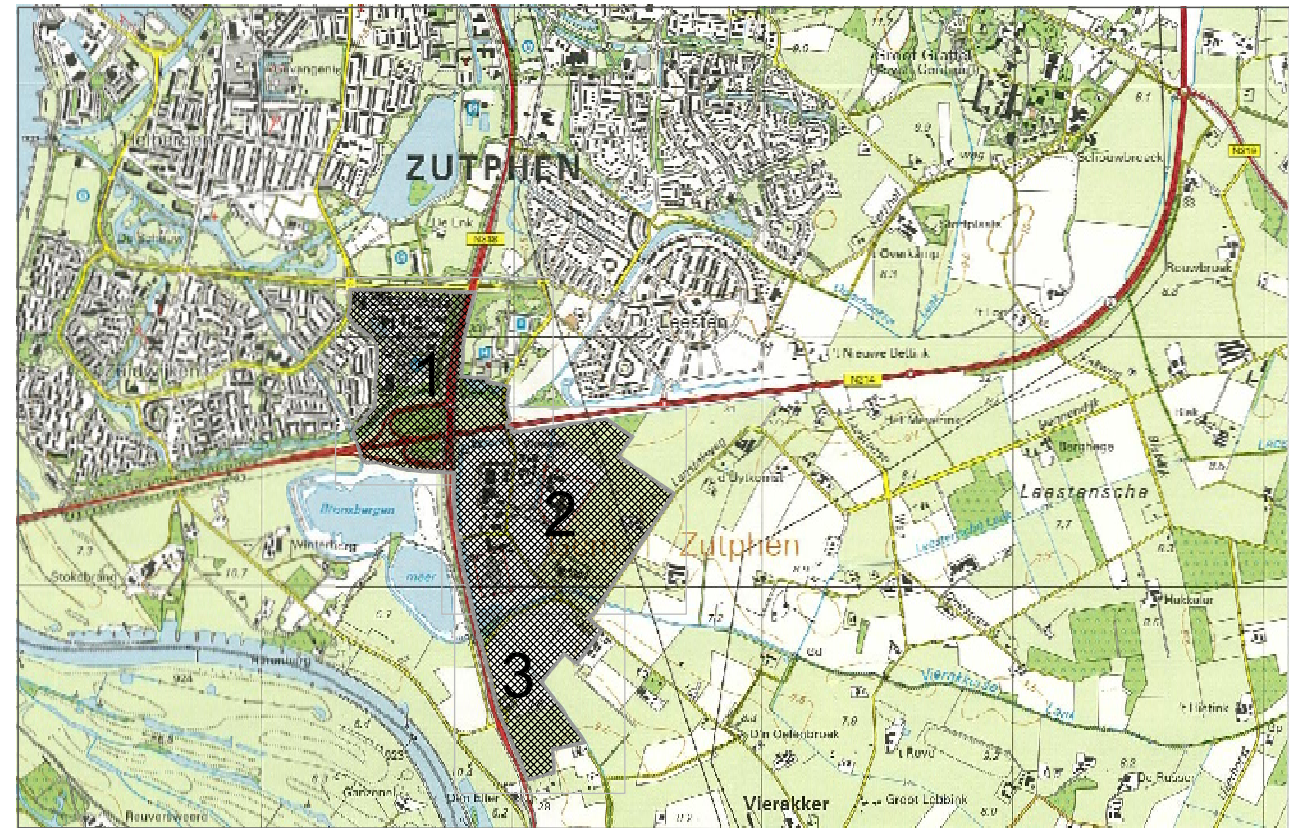
- 4 maximale bouwhoogte (m)
- 10/70% maximale bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)
- 2/6 maximale goot- en bouwhoogte (m)
- 6/11/70% maximale goot-, bouwhoogte (m) en maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding

Verklaringen

- ondergrond ontleend aan GBKN en LKI



Tivolaan 205, 6824 BV Arnhem

OOSTZEE stedenbouw

GEMEENTE ZUTPHEN

BESTEMMINGSPLAN

REVELHORST - DE STOVEN 2011

Kaart bestaat uit 3 bladen	blad 3	Terravieweging d.d.	nr.	Schaal	1 : 1000
Get. mei 2013	Tek. W.S.	vaststelling door de Raad d.d.	nr.	Formaat	85 x 86,6
NL.IMRO.0011-10101-Revelhorst-vol1	Inwerking d.d.		nr.	Projectcode	GZU218