

Waterparagraaf

Ter attentie van	Mevr. L. Plaschek
Datum	10 juli 2015
Distributie	-
Projectnummer	150479
Onderwerp	Waterparagraaf Valckstraat 30, Zutphen

Het plan

Het plangebied bevindt zich in Zutphen, wat onder het beheersgebied van Waterschap Rijn en IJssel valt. Het perceel ligt in het beekdal van de Berkel.

Het plan betreft een uitbreiding op het terrein van een bestaande school aan de Valckstraat 30 te Zutphen. In het plan wordt rekening gehouden met ca. 150 m² extra verhard oppervlak ten gevolge van deze verbouwing.

Effecten op de (lokale) watersituatie

Om de eventueel relevante onderwerpen te bepalen heeft het waterschap een watertoetstabel ontwikkeld. In de bijlage is de uitgewerkte versie van de tabel in te zien. Hieruit blijkt dat de ontwikkeling een zeer beperkte invloed heeft op de watersituatie. Zo wordt bijvoorbeeld duidelijk dat de 150 m² verhoging van het verhard oppervlak geen problemen oplevert i.r.t. wateroverlast. Bij de ontwikkeling dient het regenwater op eigen terrein verwerkt te worden, volgens de trits vasthouden, bergen, afvoeren. Infiltratie is in dit gebied is een optie door de dikke zandlaag vlak onder het maaiveld.

Er zijn echter een aantal thema's die een korte toelichting behoeven (alle thema's waarop 'ja' is geantwoord hebben intensiteit 1).

Rioolgemaal

Het Berkelgemaal van waterschap Rijn en IJssel bevindt zich nabij het plangebied. De ontwikkeling is dermate klein van omvang, dat er geen extra belasting voor het gemaal zal ontstaan.

Beekdal

Het gebied bevindt zich in het beekdal van de Berkel. De uitbreiding zal plaats vinden op het perceel van de school en heeft daarmee geen invloed op het bergend vermogen van het omliggende gebied. Daarnaast is het plan van zo kleine omvang, dat het geen negatieve invloed heeft op de oppervlaktewater situatie.

Slecht doorlatende lagen

Op ca. 15 meter diepte bevindt zich een kleilaag. Door de diepte waarop de laag zich bevindt, zal bij het toepassen van eventuele voorzieningen (wadi's, infiltratievoorzieningen) hier geen overlast van worden ondervonden.

Kwel en eventuele drainage

Aangenomen mag worden dat het geen kwelgevoelig gebied betreft. De grondwaterstand varieert tussen de 5,0 m +NAP en 6,0 m +NAP, ca. 2,5 m tot 1,5 m onder maaiveld. Mocht het tijdens de bouw noodzakelijk zijn om drainage toe te passen, dan is het van belang dat deze niet op het riool aangesloten mag worden. De noodzakelijkheid van een permanente drainage is niet waarschijnlijk.

Wateren

Het plangebied ligt in de buurt van de Berkel. Het huidige systeem zal niet worden aangetast, omdat het een relatief kleine ontwikkeling betreft, waarbij regenwater kan infiltreren in het plangebied.

Overstorten van het gemengde stelsel

Het perceel is al bebouwd met een school, waardoor de ontwikkeling in combinatie met de aanwezigheid van de overstort nabij het perceel geen effect zal hebben op de volksgezondheid.

Conclusie

De ontwikkeling heeft geen negatieve invloed op genoemde thema's en is relatief klein van omvang. Hemelwater kan infiltreren op het perceel en er vindt geen verslechtering van het bestaande watersysteem plaats.

Bijlage 1: Watertoetstabel

Thema	Toetsvraag	Relevant	Intensiteit#
Veiligheid	1. Ligt in of binnen 20 meter vanaf het plangebied een waterkering? (primaire waterkering, regionale waterkering of kade)	Ja /Nee	2
	2. Ligt het plangebied in een waterbergingsgebied of winterbed van een rivier?	Ja /Nee	2
Riolering en Afvalwaterketen	1. Is de toename van het afvalwater (DWA) groter dan 1m ³ /uur?	Ja /Nee	2
	2. Ligt in het plangebied een persleiding van WRIJ?	Ja /Nee	1
	3. Ligt in of nabij het plangebied een RVZI of rioolgemaal van het waterschap?	Ja/ Nee	1
Wateroverlast (oppervlakte-water)	1. Is er sprake van toename van het verhard oppervlak met meer dan 2500m ² ?	Ja /Nee	2
	2. Is er sprake van toename van het verhard oppervlak met meer dan 500m ² ?	Ja /Nee	1
	3. Zijn er kansen voor het afkoppelen van bestaand verhard oppervlak?	Ja /Nee	1
	4. In of nabij het plangebied bevinden zich natte en laag gelegen gebieden, beekdalen, overstromingsvlaktes?	Ja/ Nee	1
Oppervlakte-waterkwaliteit	1. Wordt vanuit het plangebied (hemel)water op oppervlaktewater geloosd?	Ja /Nee	1
Grondwater-overlast	1. Is in het plangebied sprake van slecht doorlatende lagen in de ondergrond?	Ja/ Nee	1
	3. Is in het plangebied sprake van kwel?	Ja /Nee	1
	4. Beoogt het plan dempen van perceelstopen of andere wateren?	Ja /Nee	1
	5. Beoogt het plan aanleg van drainage?	Ja/Nee	1
Grondwater-kwaliteit	1. Ligt het plangebied in de beschermingszone van een drinkwateronttrekking?	Ja /Nee	1
Inrichting en beheer	1. Bevinden zich in of nabij het plangebied wateren die in eigendom of beheer zijn bij het waterschap?	Ja/ Nee	1
	2. Heeft het plan herinrichting van watergangen tot doel?	Ja /Nee	2
Volksgezondheid	1. In of nabij het plangebied bevinden zich overstorten uit het gemengde stelsel?	Ja/ Nee	1
	2. Bevinden zich, of komen er functies, in of nabij het plangebied die milieuhygiënische of verdrinkingsrisico's met zich meebrengen (zwemmen, spelen, tuinen aan water)?	Ja /Nee	1
Natte natuur	1. Bevindt het plangebied zich in of nabij een natte EVZ?	Ja /Nee	2
	2. Ligt in of nabij het plangebied een HEN of SED water?	Ja /Nee	2
	3. Bevindt het plangebied zich in beschermingszones voor natte natuur?	Ja /Nee	1
	4. Bevindt het plangebied zich in een Natura 2000-gebied?	Ja /Nee	1
Verdroging	1. Bevindt het plangebied zich in een TOP-gebied?	Ja /Nee	1
Recreatie	1. Bevinden zich in het plangebied watergangen en/of gronden in beheer van het waterschap waar actief recreatief medegebruik mogelijk wordt?	Ja /Nee	2
Cultuurhistorie	1. Zijn er cultuurhistorische waterobjecten in het plangebied aanwezig?	Ja /Nee	1